

## KUPNÍ SMLOUVY č. 05/2014

uzavřená podle § 2085 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### Prodávající:

Se sídlem:

Zastoupený:

Místo podnikání:

Telefon:

Fax:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu

Ke smluvnímu jednání je oprávněn:

K technickému jednání je oprávněn:

**Albera Morava s. r. o.**

Bednářova 644/1a

paní Zdeňka Havlíková

Ořechová, 687 66 Strání - Květná

572697274

572697274

26242681

26242681

ČSOB Brno

303172723/0300

paní Zdeňka Havlíková

pan Jan Havlík

*1. Společnost je zapsaná KOS Brno, oddíl C, vložka 39273*

&

### Kupující:

Se sídlem:

Zastoupený:

E-mail:

IČ:

Ke smluvnímu jednání je oprávněn:

K technickému jednání je oprávněn:

**Obec Pitín**

Obec Pitín, Pitín č. 18, 687 71, Bojkovice

Martinem Zálešákem

starosta@pitin.cz

00291234

Martinem Zálešákem

Martinem Zálešákem

### **I. Předmět koupě**

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje prodat kupujícímu zařízení v rámci projektu „ČISTŠÍ OBCE PITÍN“, dle přílohy č. 1 Technické specifikace, která je nedílnou součástí této kupní smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Dalšími povinnými součástmi předmětu koupě jsou návody k obsluze v českém jazyce, včetně podmínek bezpečnosti práce a servisní knížky.
3. Dále se prodávající zavazuje provádět záruční a pozáruční servis a dodání náhradních dílů ve sjednaných lhůtách:
  - zajištění servisu a náhradních dílů do 48 hodin,
  - zajišťování servisu včetně náhradních dílů po dobu 5 let od převzetí díla
4. Kupující se zavazuje k převzetí výše uvedeného předmětu koupě a zaplacení kupní ceny.
5. Projekt „ČISTŠÍ OBCE PITÍN“ bude spolufinancován z Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj a Státního fondu životního prostředí ČR prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.1 – Zlepšení kvality ovzduší.
6. Prodávající prohlašuje, že byl před podpisem této kupní smlouvy seznámen s podmínkami shora uvedeného dotačního programu a zavazuje se je plně dodržovat.

## **II. Cena**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě v rozsahu technických specifikací předmětu koupě uvedených v příloze č. 1 této smlouvy včetně součástí uvedených v článku I. činí:

1 245 000,- Kč bez DPH

261 450,- Kč 21% DPH

1 506 450,- Kč včetně DPH

- 2.2. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění předmětu koupě, a to včetně, rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatky, odstranění veškerých případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě, záruční a pozáruční servis včetně náhradních dílů po dobu 5 let od převzetí díla vedlejší náklady např. na kursové vlivy, obecný vývoj cen apod.
- 2.3. Ke sjednané kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany den dodání zboží.

## **III. Termín plnění, místo plnění, dodávka, instalace**

- 3.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě dle čl. I. nejpozději do 45 dnů od podpisu kupní smlouvy.
- 3.2. Prodávající vyzve technického zástupce kupujícího k předání a převzetí nejpozději 5 pracovních dnů před dodáním předmětu koupě.
- 3.3. Převzetí předmětu koupě nastane po provedené kontrole sjednaných technických parametrů dodávky (dle přílohy č. 1 této kupní smlouvy), předvedení funkcí, seznámení s obsluhou a údržbou, předání úplné dokumentace (návodů k obsluze a údržbě, záruční listy).
- 3.4. Po předání předmětu koupě podepíší zástupci obou smluvních stran předávací protokol (vyhotoví prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktury prodávajícím. Předávací protokol bude vyhotoven v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí.
- 3.5. Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodané zařízení nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v příloze č. 1 kupní smlouvy, popřípadě pokud nebude splňovat požadavky na jeho vybavení. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny.

## **IV. Platební podmínky a fakturace**

- 4.1. Platba bude provedena na základě jedné faktury vystavené prodávajícím neprodleně po předání a převzetí předmětu koupě. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu tři originály faktury včetně kompletního soupisu dodávky.
- 4.3. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího vystavení při splnění podmínky doručení faktur kupujícímu do tří dnů. Při pozdějším doručení se doba splatnosti prodlužuje o stejný počet dnů, jako činí toto prodloužení.
- 4.4. Zálohy nebudou prodávajícímu poskytovány.
- 4.5. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
- obchodní jméno, IČ a DIČ prodávajícího,
  - obchodní jméno, IČ a DIČ kupujícího,
  - označení a číslo faktury,
  - číslo smlouvy,
  - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- cenu díla (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Na daňovém dokladu bude dále uveden text:

- název projektu: „ČISTŠÍ OBEC PITÍN“,
- věta: „Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí. PRO VODU, VZDUCH A PŘÍRODU“.

## V. Přejedání vlastnického práva

1. Vlastnické právo přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě.
2. Odpovědnost za škody na předmětu koupě a škody jím způsobené přechází na kupujícího dnem fyzického převzetí zařízení – viz čl. III. bod 3.4.

## VI. Záruční podmínky

- 6.1. Záruční doba je sjednána na 24 měsíců a počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Do záruční lhůty se nezapočítává doba, po kterou není možno předmět koupě používat vlivem reklamované vady.
- 6.2. Záruční servis zajišťuje prodávající prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků na základě požadavků kupujícího.
- 6.3. Záruční oprava je prováděna zcela bezplatně – nejsou účtovány náklady na spotřebovaný materiál ani náklady na dopravu a práci servisního technika.
- 6.4. V případě, že vada vzniklá v záruční době není vadou, na níž se záruka vztahuje, bude odstranění vady účtováno jako materiál spotřebovaný při servisním zásahu, čas strávený u zákazníka a cestovní náklady, přičemž cena za čas strávený u zákazníka bude sjednána pro celou záruční dobu dle hodinové sazby na základě písemné objednávky ze strany kupujícího.
- 6.5. Prodávající zahájí odstraňování vady v době záruky do 48 hodin od nahlášení vady, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.6. Maximální doba opravy v době záruky se sjednává na 30 pracovních dnů.
- 6.7. Místo provádění záručních oprav je v místě plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

## VII. Pozáruční servis

- 7.1. Pozáruční servis zajišťuje prodávající prostřednictvím proškolených servisních techniků na základě požadavků kupujícího.
- 7.2. Pozáruční opravy budou účtovány jako materiál spotřebovaný při servisním zásahu, čas strávený u zákazníka a cestovní náklady. Sjednanou sazbu bude prodávající garantovat po dobu tří let od data ukončení záruční doby.
- 7.3. Cena hodinové sazby pozáručního servisu v Kč (hodinová sazba za servisní práce) činí 350,- Kč + DPH.
- 7.4. Prodávající zahájí realizaci pozáruční opravy do 48 hodin od nahlášení závady, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 7.5. Místo provádění pozáručních oprav je v místě plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 7.6. V případě požadavků kupujícího na dodávku náhradních dílů v pozáruční době garantuje prodávající jejich dodání do 48 hodin od objednání telefonem, e-mailem nebo faxem, pokud nebude dohodnuto jinak.

## **VIII. Smluvní pokuty**

- 8.1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle sjednaného termínu plnění v čl. III. bod 3.1, zavazuje se zaplatit prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu koupě za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.

## **IX. Rozhodné právo a volba soudu**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude věcně příslušný, místně příslušný obecný soud kupujícího.

## **X. Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Na právní vztahy, výslovně v této smlouvě neupravené, se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2. Prodávající je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k dodávce předmětu smlouvy, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům.
- 10.3. Prodávající se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy do 31. 12. 2025.
- 10.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.5. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze na základě oboustranně potvrzených písemných dodatků.
- 10.6. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž kupující obdrží 2 a prodávající 1.
- 10.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 10.8. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Obce Pitín č. 464/14, dne 10. 10. 2014.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 - Technická specifikace zařízení

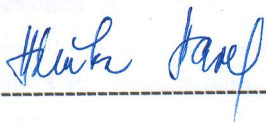
V Brně dne 07. 10. 2014

Prodávající:

Albera Morava s. r. o.

**ALBERA**  
**Morava**

ALBERA MORAVA s.r.o.  
Bednářova 1A, 619 00 Brno  
IČ: 26242681, DIČ: CZ26242681  
Tel./fax 572 697 274



zastoupený

Zdeňkou Havlíkovou

jednatelka společnosti

V Pitíně dne 17. 10. 2014

Kupující:

Obec Pitín



zastoupený

Martinem Zálesákem,

starostou obce

## Příloha č. 1 Kupní smlouvy Technická specifikace zařízení

| Univerzální nosič - kompaktní traktor T2 4x4                                                                                      |  | Splněno |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-----|
| Výkon motoru min. 33 HP                                                                                                           |  | ANO/NE  | ano |
| 4-válcový vznětový motor o obsahu min. 1400 ccm                                                                                   |  | ANO/NE  | ano |
| objem motoru min. 1400 ccm                                                                                                        |  | ANO/NE  | ano |
| převodovka hydrostatická                                                                                                          |  | ANO/NE  | ano |
| Min. 3 stupně nastavení pojezdové rychlosti traktoru                                                                              |  | ANO/NE  | ano |
| Max. rychlost min. 30 km/hod                                                                                                      |  | ANO/NE  | ano |
| Uzávěrka diferenciálu ovládaná pedálem s účinností na zadní nápravu                                                               |  | ANO/NE  | ano |
| Zadní vývodová hřídel na 540/100 ot., pravotočivý ve směru jízdy                                                                  |  | ANO/NE  | ano |
| Mezinápravová hřídel na 2000 ot./min.                                                                                             |  | ANO/NE  | ano |
| Přední vývodová hřídel na 2000 ot./min přiřaditelná                                                                               |  | ANO/NE  | ano |
| Hřídele zapínatelné odděleně, přední i mezinápravová vývodová hřídel musí jít zapnout i vypnout během jízdy bez nutnosti zastavit |  | ANO/NE  | ano |
| Vývodové hřídele musí jít spínat ve dvou stupních dynamiky – rychlý a pomaloběžný rozběh                                          |  | ANO/NE  | ano |
| Pohon 4x4                                                                                                                         |  | ANO/NE  | ano |
| Přední náhon musí jít zapnout i vypnout během jízdy bez nutnosti zastavit.                                                        |  | ANO/NE  | ano |
| Normovaná zadní 3-bodová hydraulika kat. 1 s ovladačem, škrtícím ventilem a horním ramenem                                        |  | ANO/NE  | ano |
| Nosnost na ramenech trojvodu min. 600 kg.                                                                                         |  | ANO/NE  | ano |
| Hydraulické servořízení s vlastním hydraulickým okruhem                                                                           |  | ANO/NE  | ano |
| Mechanicky ovládaný joystick pro min. 2 hydraulické funkce s nastavením plovoucí polohy                                           |  | ANO/NE  | ano |
| Otěruvzdorné kotoučové brzdy v olejové lázni                                                                                      |  | ANO/NE  | ano |
| Délka min. 3000 mm                                                                                                                |  | ANO/NE  | ano |
| Šířka min. 1300 mm                                                                                                                |  | ANO/NE  | ano |
| Výška max. 2100 mm                                                                                                                |  | ANO/NE  | ano |

|                                                                                          |        |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|
| Hmotnost min. 1500 kg                                                                    | ANO/NE | ano |
| Prosklená bezpečnostní kabina                                                            | ANO/NE | ano |
| Třístranné bezpečnostní prosklení - homologovaná                                         | ANO/NE | ano |
| Velké vysazovací dveře se širokým vstupem, uzamykatelné                                  | ANO/NE | ano |
| Výklopné čelní sklo                                                                      | ANO/NE | ano |
| Teplovodní topení, s dvojstupňovým ventilátorem                                          | ANO/NE | ano |
| Přední přídatné reflektory                                                               | ANO/NE | ano |
| Výstražný maják                                                                          | ANO/NE | ano |
| Odpružená sedačka s nastavitelným opěradlem                                              | ANO/NE | ano |
| Možnost výměny za kabinu se 2 plnohodnotnými sedačkami                                   | ANO/NE | ano |
| Plechový kryt motoru                                                                     | ANO/NE | ano |
| Vybavení pro provoz na komunikacích s kompletním osvětlením                              | ANO/NE | ano |
| Tachometr, kontrolky, zásuvka pro přívěs, osvětlení SPZ                                  | ANO/NE | ano |
| Přístrojová deska s ukazatelem paliva, teploty, otáčkoměrem, počítadlem provozních hodin | ANO/NE | ano |
| Přední 3-bodový závěs kat. 0, 2x zdvihací pístnice                                       | ANO/NE | ano |
| Přední trávníková kola, přední blatníky                                                  | ANO/NE | ano |
| Zadní trávníková kola                                                                    | ANO/NE | ano |
| Min. 2 ks předních hydraulických rychlospojek                                            | ANO/NE | ano |
| Min. 2 ks zadních hydraulických rychlospojek                                             | ANO/NE | ano |
| Zadní etážový závěs výškově nastavitelný ovládaný zajišťovací pákou pro brzděný vleč     | ANO/NE | ano |

| Zametačí nástavba se skrápěním                                                 | Splněno |     |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|
| Přední zametačí válcový kartáč s hydraulickým přetáčením                       | ANO/NE  | ano |
| Pracovní šířka min. 1 500 mm                                                   | ANO/NE  | ano |
| Do zvedacího zařízení zametače integrovaný systém kopírování vozovky           | ANO/NE  | ano |
| Průměr zametačího kartáče min. 550 mm                                          | ANO/NE  | ano |
| Pohon od předního PTO traktoru                                                 | ANO/NE  | ano |
| Možnost jednoduché přestavby otáček převodovky z 2000 na 1000 ot./min.         | ANO/NE  | ano |
| Upínací zařízení A-rám kat 0 – komunál                                         | ANO/NE  | ano |
| Nastavení výšky kartáče pomocí trapézového šroubu                              | ANO/NE  | ano |
| Sběrná nádoba o objemu min. 120 litrů s vulkolanovou lištou                    | ANO/NE  | ano |
| Hydraulické vyklápění sběrné nádoby                                            | ANO/NE  | ano |
| Skrápěcí lišta uchycená v zadní části zametače                                 | ANO/NE  | ano |
| Zadní pojezdová kola o velikosti min. 200 x 50 mm                              | ANO/NE  | ano |
| Přední kopírovací kolo integrované do rámu sběrné nádoby o průměru min. 200 mm | ANO/NE  | ano |
| Stranový přimetací kartáč o průměru min. 500 mm                                | ANO/NE  | ano |
| Možnost stranového nastavení bočního kartáče                                   | ANO/NE  | ano |
| Kardanová hřídel                                                               | ANO/NE  | ano |
| Odstavné nohy zametače                                                         | ANO/NE  | ano |
| Skrápěcí plastová nádoba o objemu min. 200 lt. uchycená v rámu                 | ANO/NE  | ano |
| Uchycení do zadní hydrauliky traktoru                                          | ANO/NE  | ano |
| Elektrický vodní agregát pro skrápěcí lištu                                    | ANO/NE  | ano |
| Propojovací vodní hadice s rychlospojkami                                      | ANO/NE  | ano |
| Horní otevíratelné víko                                                        | ANO/NE  | ano |

Ovládací pult pro zapínání a vypínání čerpadla z kabiny  
řidiče

ANO/NE

ano

V Brně, dne 07. 10. 2014

**ALBERA**  
**MORAVA**

ALBERA MORAVA s.r.o.  
Bednářová 1A, 619 00 Brno  
IČ: 26242681, DIČ: CZ26242681  
Tel./fax 572 697 274



(podpis a razítko)