

Věc

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1

Zadavatel:

Obec Olšany u Prostějova

Sídlo: 798 14 Olšany u Prostějova 50

IČ: 00288560

DIČ: CZ00288560

Veřejná zakázka:

Školka Olšany – nástavba třídy MŠ č. p. 20 – zadávací řízení 2022

Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Dne 12. 8. 2022 a 15. 8. 2022 obdržel zadavatel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace /ZD/ výše uvedené veřejné zakázky, ke kterým podle § 98 ve spojení s § 54 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) poskytuje v zákoně stanovené lhůtě následující vysvětlení. Vysvětlení odesílá zadavatel všem známým dodavatelům a současně je uveřejňuje na profilu zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/olsanyupv>.

Žádost o vysvětlení ZD:

Ve výkazu výměr v části, architektonicko-stavebního řešení, jsou jednotlivé položky barevně rozlišeny. Má toto barevné rozlišení nějaké opodstatnění?

Vysvětlení ZD:

Barevné příznaky sloužily k sestavování zadávacího rozpočtu a v zadávacím řízení nemají žádné opodstatnění.

Žádost o vysvětlení ZD:

Ve výkazu výměr dále chybí položky pro dodávku plastových oken. Je uvedena pouze montáž, dodávka oken nebude součástí naší nabídky?

Vysvětlení ZD:

Zadavatel má již otvorové prvky zakoupeny a poskytne je vybranému dodavateli (následně zhotoviteli) k zabudování.

Žádost o vysvětlení ZD:

Dále prosím o doplnění projektové dokumentace pro části:

Zdravotechnické instalace, vytápění, Měření a regulace, elektroinstalace, vzduchotechnika, vybavení nábytkem.

Projektová dokumentace pro tyto části nebyla přiložena a je pro správné ocenění nezbytná.

Vysvětlení ZD:

Zadavatel v příloze poskytuje PSV - tabulky prvků, projektovou dokumentaci vytápění, VZT a ZTI. Dodavatelé nacení rozsah požadovaných prací dle soupisu prací, dodávek a služeb.

Žádost o vysvětlení ZD:

Dále prosím o doplnění specifikace jednotlivých výrobků. Jedná se o interiérové dveře, ocelové konstrukce pro LOP a střechu a ocelové konstrukce požárního schodiště, jídelní výtah a dělicí posuvná stěna (pol. 173).

Vysvětlení ZD:

Specifikace výtahu:

Nákladní výtah 100 KG

Malý nákladní výtah / potravinový

nosnost: 100 kg - bez dopravy osob

Rychlost: 0,25 m / s

Zdvih: 3.340 mm

Počet stanic: 2 – prokládací

Umístění strojovny: v šachtě / pod dvířka spodní stanice / na podlaze 1.PP

Proud: 230/400 V/TN-C 3 PEN 50 Hz / jištění 10A

Řízení: tlačítkové vnější / přivolat + odeslat

Výtahová šachta: betonová zděná nebo kovová konstrukce

šířka SS = 1200mm (vnitřní)

hloubka HS = 900 mm (vnitřní)

Prohlubeň výtahové šachty Pr = bez prohlubně

Horní přejezd výtahu HI= 2.100 mm (nad podlahou v 1 N.P.)

zdvihací zařízení

Pohon / stroj v šachtě

výtahový stroj se šnekovým soukolím, 2x navíjecí buben,

elektromagnetická brzda , samo-oběžné olejové mazání

elektromotor, nosná lana 6,3 mm, hlídač napnutí lan

nosný rám stroje a stroj ukotvený ve výtahové šachtě / na podlaze

pod nakládacími dvířky spodní stanice 1PP:

o přístup ke stroji bude opatřen uzamykatelnými dvířky pod nakládacími dvířky spodní stanice 1PP o rozvaděč umístěný na vnější stěně šachty nebo v šachtě

Konstrukce kabiny

- masivní ocelový rám s bočním zavěšením

- kabina z ocelového plechu dle provedení odstavce č. 3

- vedení kabiny s vyměnitelnými silonovými vložkami

- odkláněcí křivka pro odjištění dveřní uzávěry šachetních dvířek

Všechny ostatní prvky jdou ocenit dle dodané zadávací dokumentace obsahující jejich specifikaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

prosím o vysvětlení následujícího:

V projektové dokumentaci jsou uvedeny všeobecné požadavky na okenní a dveřní výplně.

Některé z nich jsou v rozporu se všeobecnou legislativou a nelze jich dosáhnout. Jedná se o tyto parametry:

Třída profilu A

Požadovat lze pouze ty vlastnosti, které jsou vyspecifikovány v uvedeném Metodickém pokynu. Jiné vlastnosti musí být zadavatelem odůvodnitelné, jako nezbytné pro dosažení specifických vlastností.

To se týká i požadavku na profil třídy A, který nepatří mezi základní parametry okna. Jedná se o třídění profilů oken podle síly materiálu na skupinu A, B a C podle normy EN 12608. Zásadní informací je, že toto třídění není kvalitativní třídění a nic nehovoří o vlastnostech výrobku. Slabší stěny z kvalitního materiálu mohou být pevnější než tlusté stěny z nekvalitního materiálu. Rozhodně to nic neuvádí o tuhosti profilu nebo jiných vlastnostech, které mohou být paradoxně u profilu třídy B lepší díky jinému materiálu. Případný požadavek na profil třídy A musí být zdůvodněn specifickými vlastnostmi budovy, pro kterou je pak profil třídy A jediným a odůvodnitelným a obhajitelným řešením. Proto je profil třídy požadavkem nad rámec metodického pokynu. (v nedávné době je Agenturou ČAS vydávána ČSN EN 12 608 – 1+A1 v novém českém překladu).

Citace z nové normy ČSN EN 12608-1+A1

Profily z neměkčeného polyvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken a dveří – Klasifikace, požadavky a zkušební metody – Část 1: Povrchově neupravené profily z PVC-U se světlými povrchy: - příložená tabulka 3 Klasifikace hlavních profilů podle tloušťky stěny

Počet komor profilu

Ještě absurdnější je požadavek na počet komor. Cílem nejsou komory profilu okna, ale výsledné vlastnosti celého okna, které jsou definovány přesně fyzikálně technickými parametry – viz Metodický pokyn, tedy například tepelně izolační vlastnosti, které se ale udávají pomocí parametru U_w jehož jednotkou je W/m^2K a nikoliv počet komor.

Čistý materiál

Požadavek na nerecyklovaný (čistý) materiál PVC oken je téměř trestným činem. Celá Evropa využívá recyklovaných materiálů z ekologických důvodů a není tedy důvod jej nepoužívat u oken, u nichž je využití recyklátu spojeno s výraznou energetickou úsporou při jejich výrobě. Recyklát v použitém materiálu nesnižuje požadavky zkušebních norem jako omluvenku, ale výsledné vlastnosti musí být splněny ať je profil vyroben z „čehokoliv“. Samozřejmostí jsou tedy výsledné parametry, které okno musí splňovat bez ohledu na výskyt recyklátu v použitém materiálu.

V tabulce je uvedena úspora produkce CO_2 při výrobě oken s využitím recyklátu. Proto se zákaz recyklátu ve veřejné zakázce jeví jako trestný čin. V příloze zasílám Tabulku produkce CO_2 .

V nedávno vydané revizi metodickém pokynu MMR je dokonce zavedeno zvýhodnění dodavatele oken s využitím recyklátu. Jedná se tedy o kladnou vlastnost oken bez jakéhokoli snížení jejich kvality. Váš striktní požadavek na čistý materiál je v přímém rozporu s touto metodikou a lze ji napadnout u ÚOHS. Požadavek na čistý materiál byl v rozporu se zákonem i před vydáním Metodického pokynu MMR.

Prosím o zvážení, zda je nutné na těchto požadavcích trvat, i když nemají své opodstatnění.

Vysvětlení ZD:

Parametry jsou dány projektovou dokumentací a specifikují kvalitu dodávaného prvku. Vzhledem k tomu, že zadavatel má již otvorové prvky zakoupeny, jsou tyto hodnoty bezpředmětné.

Zadavatel dále opravuje část Výzvy k podání nabídky, čl. 7 Způsob podání nabídek takto:

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje:

<https://www.tenderarena.cz/profily/Olsanyupv>.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout objem dat 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG; tyto soubory mohou být součástí komprimovaného souboru ve formátu ZIP, RAR, či 7Z, přičemž takovýto komprimovaný soubor nesmí být opatřen heslem.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem s nainstalovaným internetovým prohlížečem, připojeným k síti Internet (minimální technické požadavky na osobní počítač, konektivitu k internetu a internetový prohlížeč jsou blíže uvedeny v návodu na použití elektronického nástroje – odkaz „Nápověda“ v prostředí elektronického nástroje).
- c) Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz, popř. www.fen.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 Svazku 1.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). Doklady ve slovenském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto účastníkovi společné nabídky se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a

nerozdílňě. Dodavatelé podávající společnou nabídku předloží v nabídce čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku.

Zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 zákona stanoví nově lhůtu pro podání nabídek takto:

Nabídky se podávají nejpozději do 10.00 hod. dne 7. 9. 2022.

S pozdravem

Ing. Šárka Goldmannová
za ZVZ Konzult s.r.o.
smluvní zástupce zadavatele

Přílohy:

PSV – tabulky prvků, Projektová dokumentace pro Vytápění, VZT a ZTI