

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Svazek 1

Kvalifikační dokumentace a pokyny pro dodavatele

Název veřejné zakázky:

**„Rekonstrukce a adaptace hospodářských budov ve farním
areálu v Olšanech u Prostějova“**

Zadavatel veřejné zakázky:

veřejný zadavatel dle § 2, odst.2 písm.c) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

**Obec Olšany u Prostějova
Olšany u Prostějova 50
798 14 Olšany u Prostějova**

Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Zákon“)

OBSAH:

1.	Informace o zadavateli	3
	Preamble	4
2.	Předmět plnění veřejné zakázky	5
3.	Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka staveniště a dodatečné informace	7
4.	Kvalifikace	8
5.	Jistota	11
6.	Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky, požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	12
7.	Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů	13
8.	Technické podmínky	14
9.	Nabídka	15
10.	Práva zadavatele a další povinnosti uchazeče	16
11.	Seznam příloh	17

1. Informace o zadavateli

1.1. Základní údaje:

Zadavatel:

Obec Olšany u Prostějova

Sídlo: Olšany u Prostějova 50

IČ: 00288560

zastoupený : RNDr. Milanem Elfmarkem, starostou obce.

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je RNDr. Milan Elfmark , starosta obce.

1.3. Kontaktní osoby:

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících veřejnou zakázkou je osoba pověřená zadavatelskými činnostmi.

1.4. Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi

ZVZ Konzult s.r.o.

Ing. Šárka Goldmannová - project manager

Příční 861/4, 750 02 Přerov

Tel., mobil: 581 210 665, 602 754 288

e-mail: goldmannova@zvzkonzult.cz

Preambule

Tato Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci otevřeného řízení dle zákona na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a skládá se ze dvou částí, Svazku 1 a Svazku 2. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Uchazeč je povinen před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá Uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci podle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a rovné zacházení se všemi dodavateli a v zájmu hospodárného zadání zakázky.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden v souladu s § 44 odst. 11 zákona odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, specifické označení, příp. na obchodní firmu atd. má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Pro účely této zadávací dokumentace se rozumí:

- dodavatelem fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel,
- subdodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- uchazečem dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení,
- zadáním rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, uskutečněné v zadávacím řízení,
- zadávacími podmínkami veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky,
- zadáváním závazný postup zadavatele podle zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení,
- zahraničním dodavatelem zahraniční osoba podle zvláštního právního předpisu, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce.

Informace o poskytování zadávací dokumentace:

Textová část zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

<http://www.stavebnionline.cz/profil/olsanyupv>.

Výkresová část projektové dokumentace bude dodavatelům poskytována na základě písemné žádosti doručené na adresu osoby pověřené zadavatelskou činností: ZVZ Konzult s.r.o., Příční 861/4, 750 02 Přerov, e-mail: goldmannova@zvzkonzult.cz. Výkresová část projektové dokumentace bude dodavatelům předána nebo odeslána do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

Cena výkresové části projektové dokumentace činí 260,00 Kč bez DPH plus DPH ve výši 21 %.

Při hotovostní platbě bude úhrada provedena při převzetí výkresové části projektové dokumentace, při bezhotovostní platbě na účet č. 7108907001/5500 bude výkresová část projektová dokumentace předána nebo odeslána po předložení dokladu o úhradě.

V případě zaslání poštou bude účtováno poštovné a balné ve výši 180,00 Kč bez DPH plus DPH ve výši 21 %.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby:

„Rekonstrukce a adaptace hospodářských budov ve farním areálu v Olšanech u Prostějova“

Popis předmětu plnění:

Předmětem veřejné zakázky je z nevyužívaných prostor budovy B farního areálu vybudovat prostory pro výuku místní základní školy s potřebným zázemím. V objektu vzniknou dvě učebny (třídy) pro výuku, šatna žáků, šatna pedagogů a hygienické zázemí pro žáky i pedagogy. Součástí předmětu plnění je i realizace nových přípojek, geodetická a projekční činnost.

Realizováním projektu dojde k rozšíření kapacity místní základní školy o dvě učebny s příslušenstvím.

Zpracovatel projektové dokumentace:

Druh stavby: rekonstrukce

Projektant: Ing. Jan Spurný

Olšany 344, u Prostějova 798 14

IČO: 74231120

Předpokládané náklady stavby bez DPH:

14 861 130,00 Kč

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV

Kód dle klasifikace CPV: 45214200-2

Charakteristika: Stavební úpravy školních budov.

Kód dle klasifikace CPV: 45231300-8

Charakteristika: Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

Kód dle klasifikace CPV 45111000-8

Charakteristika: Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce

Kód dle klasifikace CPV: 71320000-7

Charakteristika: Technické projektování

Kód dle klasifikace CPV: 71250000-5

Charakteristika: Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Podrobný popis předmětu plnění vyplývá z projektové dokumentace stavby (příloha č.2), výkazu výměr (příloha č.3) a podmínek smlouvy (Svazek 2).

Předmětem díla – zhotovením stavby se rozumí stavební i technologická část stavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby bylo dílo způsobilé ke kolaudaci, vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí a dalších prací a činností jak jsou definovány obchodními podmínkami. Součástí předmětu díla je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení stavby; V případě potřeby si zhotovitel zajistí prodloužení dokladové části PD (vyjádření správců inženýrských sítí, příp. dalších dotčených orgánů) potřebných k provedení a kolaudaci stavby.

Dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:

- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
- ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou, označeny nápisem „beze změn“;
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i

doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;

- dokumentace skutečného provedení bude zpracována v listinné i elektronické podobě (formát DWG, nebo PDF a nebo DOC).

Zadavatel jako součást ZD předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3. písmeno a) zákona. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo na předmětnou veřejnou zakázku (Svazek 2).

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele (ve smyslu § 68 odst.2. zákona) musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka staveniště a dodatečné informace

3.1 Doba plnění veřejné zakázky

Termín předpokládaného zahájení prací: duben 2016

Termín ukončení a předání stavby: duben 2017

3.2 Místo plnění veřejné zakázky:

Místo stavby: **Olšany u Prostějova**

parc. č.120/1, k.ú. Olšany u Prostějova – budova A, B a přípojky budov.

parc. č.120/3 k.ú. Olšany u Prostějova – budova B

parc. č.84/1 přípojky stavby, okapní chodník a vsakovací jímka

parc. č.84/2 dešťová kanalizace a okapní chodník

parc. č.84/4 dešťová kanalizace, okapní chodník a vsakovací jímka

parc. č.84/5 dešťová kanalizace a okapní chodník

Dosavadní využití st. pozemku: **parc. č.120/1**, k.ú. Olšany u Prostějova - zastavěná plocha a nádvoří, nemovitá kulturní památka

parc. č.120/3 k.ú. Olšany u Prostějova – zastavěná plocha a nádvoří

parc. č.84/1 zahrada – ochrana ZPF

parc. č.84/2 zeleň

parc. č.84/4 zahrada – ochrana ZPF

parc. č.84/5 zahrada – ochrana ZPF

Zastavěnost území: stavba bude realizována v zastavěném území obce

Stavební pozemek:

parc. č.120/1 výměra 1929 m² - nemovitá kulturní památka

parc. č. 120/3 výměra 134 m²

parc. č.84/1 výměra 739 m²

parc. č.84/2 výměra 3326 m²

parc. č.84/4 výměra 887 m²

parc. č.84/5 výměra 50 m²

3.3 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní prohlídku budoucího staveniště dne 13. 1. 2016 se srazem účastníků v 10.00 hod. před obecním úřadem. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení pověřených zástupců dodavatelů o veřejnou zakázku s místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Osoby zadavatele zajišťující organizaci a průběh prohlídky mohou podat informace na případné dotazy účastníků prohlídky, tyto informace však nejsou právně závaznými.

3.4 Dodatečné informace:

Dodavatelé mohou v souladu s § 49 odst. 1 zákona požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy a žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám v souladu s § 49 zákona, adresa doručování dotazů je uvedena v odst. 1.4 této zadávací dokumentace. Podle § 49 odst. 1 zákona musí být písemná žádost zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

4. Kvalifikace

Dodavatel je povinen v souladu s § 50 a § 51 zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace.

4.1. Vymezení kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

4.1.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel ve smyslu § 53 zákona:

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 zákona) předložením dokladů dle § 53 odst. 3 zákona.

4.1.2. Další kvalifikační předpoklady:

Další kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který ve smyslu § 54 a § 56 zákona prokáže:

a) Profesní kvalifikační předpoklady (§54 písm. a), b) a d) zákona) splňuje dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - výpis z živnostenského rejstříku obsahující oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- výkon zeměměřičských činností,
- projektová činnost ve výstavbě

- osvědčení o autorizaci vydané českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro odbornou způsobilost podle § 7 zákona 360/1992 Sb. dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v oborech:

- pozemní stavby

b) Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 odst. 3 písm. a), b), c) a e) zákona) splňuje dodavatel, který předloží:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto zakázek s limitem:

- **nejméně 2 obdobné stavby**, kde hodnota každé stavby činila nejméně **7 mil. Kč bez DPH**. Obdobnými stavbami se v tomto případě rozumí realizace rekonstrukcí či výstavby budov pro výuku a výchovu (JKSO 801 3...) a dále
- **nejméně 2 stavby** kde hodnota každé stavby činila nejméně **5,5 mil. Kč bez DPH**, které byly **provedeny na památkově chráněném objektu**, kde alespoň na jedné z těchto staveb bylo předmětem plnění i výměna výplní otvorů (okna, venkovní dveře). Památkově chráněný objekt se v tomto případě rozumí objekt zapsaný v rejstříku ÚSKP do seznamu státem chráněných památkových objektů nebo obdobné evidence týkající se staveb v jiném členském státě EU.

Osvědčení o realizovaných stavbách musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Součástí osvědčení musí být název zakázky, adresa, datum vyhotovení osvědčení, označení osoby, která doklad vyhotovila a kontaktní osoby zadavatele.

- seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- hlavní stavbyvedoucí, VŠ stavebního zaměření, autorizace ČKAIT v oboru pozemní stavby, 3 zrealizované stavby na pozici hlavní stavbyvedoucí v minimálním objemu 5 mil. Kč bez DPH každé z nich a
- stavbyvedoucí, VŠ nebo SŠ stavebního zaměření, autorizace ČKAIT v oboru pozemní stavby, 2 zrealizované stavby na pozici stavbyvedoucí v minimálním objemu 5 mil. Kč bez DPH každé z nich a
- manažer kvality, technik odpovědný za kvalitu díla, VŠ, autorizace ČKAIT v oboru zkoušení a diagnostika staveb.

Uchazeč předloží zadavateli strukturovaný profesní životopis (dále jen SPŽ) technického pracovníka odpovědného za plnění veřejné zakázky. SPŽ musí být podepsán. Součástí SPŽ (jako jeho přílohy) musí být i následující doklady:

- doklad o vzdělání,
- doklad o odborné způsobilosti.

- přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za poslední tři roky - minimální průměrný počet za poslední tři roky ve výši 20 pracovníků. Uchazeč doloží tuto skutečnost potvrzením příslušné správy sociálního zabezpečení za roky 2013, 2014 a 2015 v případě zaměstnanců uchazeče nebo jiný doklad týkající se jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru. Uchazeč dále předloží zadavateli seznam pracovníků ve formě čestného prohlášení s popisem zařazení pracovníků s následujícím minimálním vymezením:

- 10 pracovníků na pozicích zedník, obkladač,
- 2 pracovníci na pozici instalatér, topenář.

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

4.2. Forma splnění kvalifikačních předpokladů

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu dle odst. 4.1 doklady předloženými v kopii listin, pokud zákon nestanoví jinak. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky. Požádá-li o to zadavatel, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen předložit před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou podle § 127 odst. 1 zákona prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 odst. 1 nebo 2 zákona) a profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54 písm. a) až d) zákona) výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce v rozsahu, v jakém pokrývá požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Použití výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů upravuje § 143 zákona.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů:

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.3. Důsledek nesplnění kvalifikace

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci, bude podle § 60 odst. 1 zákona vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči vyloučení ze zadávacího řízení.

4.4. Společná nabídka více dodavatelů

Rozsah prokazování kvalifikačních předpokladů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Smlouva mezi účastníky společné nabídky

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu uzavřenou podle zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z následně uzavřené smlouvy o dílo. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

5. Jistota

Zadavatel v souladu s § 67 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši **250.000,-Kč**.

Zadavatel stanoví, že jistota může být uchazečem poskytnuta ve formě bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo složením hotovosti na účet zadavatele nebo pojištěním záruky.

Č.úč.: 19-2138100257/0100, VS platby: IČ dodavatele.

Bankovní záruka, pojištění záruky - její platnost musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a nesmí být kratší než doba zadávací lhůty (doba vázanosti nabídkou).

Dokladem o poskytnutí jistoty, který je uchazeč povinen předložit zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, je výhradně originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného, z jejíhož obsahu (textu) je nezpochybnitelným způsobem zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že uchazeč

- 1) v rozporu se zákonem nebo v rozporu se zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 zákona, nebo
- 2) nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona.

Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoliv pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel uchazeče vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty v souladu se zadávacími podmínkami. Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do českého jazyka.

Originál bankovní záruky musí být vložen do samostatné složky, která bude součástí nabídky. Uchazeč je povinen vložit listinu bankovní záruky do složky (např. závěsné fólie) způsobem, který umožní její volné vyjmutí bez jakéhokoliv poškození. Součástí nabídky musí být i kopie bankovní záruky, která musí být pevně spojená s nabídkou jako její nedílná součást.

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být originál listiny vložen do samostatné složky, která bude součástí nabídky. Uchazeč je povinen vložit listinu pojištění záruky do složky (např. závěsné fólie) způsobem, který umožní její volné vyjmutí bez jakéhokoliv poškození. Součástí nabídky musí být i kopie pojištění záruky, která musí být pevně spojená s nabídkou jako její nedílná součást.

6.	Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky, požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
----	---

Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnížší nabídková cena bez DPH.

Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

Nepříměřená hodnota hodnotícího kritéria

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny se postupuje dle § 77 zákona.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby uchazeči doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace. Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne uchazeč veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Uchazeč je povinen dodržet položkovou skladbu položkového výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností uchazeče je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách. Při zjištění uvedených případů bude nabídka vyřazena a uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Podmínky překročení nabídkové ceny:

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách (Svazek 2), zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V případě, že se vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další práce, které bude nezbytné provést, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

7. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů

Zadavatel připouští, aby uchazeč zadal část této veřejné zakázky subdodavateli. Zadavatel, v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém (příloha č. 4).

Výměna subdodavatelů musí být písemně odsouhlasena zadavatelem (objednatelem).

Nejpozději do 60 dnů od dokončení předmětu plnění veřejné zakázky (splnění smlouvy) je vítězný uchazeč povinen předložit zadavateli, v souladu s ustanovením § 147a zákona seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Nesplnění těchto povinností může být, v souladu s § 120a zákona, kvalifikováno kontrolním orgánem jako správní delikt dodavatele za který může udělit pokutu.

8. Technické podmínky

Technické parametry a standardy stavby jsou definovány projektovou dokumentací, která je předávána dodavatelům jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku jako příloha č. 2 Svazku 1 ZD. Veškeré zde uvedené technické parametry je uchazeč povinen respektovat s výjimkou případných obchodních jmen uvedených v popise.

Zadavatel požaduje v rámci nabídky předložit technické listy výrobků, dokladů a dokumentů v rozsahu požadavků projektové dokumentace - uvedeno v listinné části projektové dokumentace - výkresy označené popisem:

- Fara - objekt B - D-27
- Fara - objekt B - D-28.

Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

9. Nabídka

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce zabezpečené proti otevření (opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/názvu/jména/ a příjmení a razítkem a podpisem zástupce uchazeče), dále označené názvem této veřejné zakázky s uvedením výzvy „**Neotevírat**“. Na obálce musí být uvedena také adresa (sídlo) uchazeče.

Uchazeč je vázán svou nabídkou 180 dnů, přičemž tento termín se prodlužuje o dobu, po kterou zadavatel nebyl oprávněn uzavřít smlouvu a též o dobu, ve které nebyla zadavateli poskytnuta součinnost dle § 82 odst. 4 zákona.

Nabídky se podávají nejpozději dne **29. 1. 2016 do 10.00 hod.** na adresu zadavatele uvedenou v odst. 1.1. Zadávací dokumentace. Doručení na jinou adresu nebude považováno za řádné podání nabídky.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

1. krycí list;
2. jistota;
3. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů § 53 zákona;
4. doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona;
5. doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona;
6. čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
7. návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče s předepsanými přílohami, VV musí být předložen v listinné i elektronické podobě;
8. doklady dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona;
9. technické listy výrobků, doklady a dokumenty požadované projektovou dokumentací stavby;
10. specifikace částí zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat subdodavatelům.

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude obsahovat v úvodu **originál písemné smlouvy** vymezující jejich vzájemný vztah – § 51 odst. 6 zákona a **plnou moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce společné nabídky (zmocnění k podání nabídky, podpisu návrhu smlouvy, objasnění nabídky v případě nejasností, podání námitek, podání návrhu na ÚOHS atd). Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v kvalifikaci uchazeče, je tento povinen postupovat dle § 58 odst. 1 a 2 zákona.

S ohledem na skutečnost, že zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem, jehož prostřednictvím by mohl přijímat nabídky v elektronické podobě, nebude na nabídky podané v této podobě brán zřetel.

10. Práva zadavatele a další povinnosti uchazeče

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit Zadávací podmínky veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona.

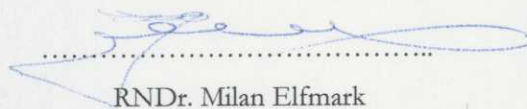
Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Zadavatel nehradí uchazeči náklady za účast ve výběrovém řízení.

V Olšanech u Prostějova 5. 1. 2016



RNDr. Milan Elfmark

Obec
Olšany u Prostějova
798 14
☎ 581 115 192

11. Seznam příloh

1. Krycí list
2. Projektová dokumentace
3. Výkaz výměr
4. Subdodavatelské schéma