



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /25.11.2013
Číslo jednací: OŽP-ČJ/68757-13/SKR
Spisová značka: OŽP/12061-2013/SKR
Vyřizuje/linka: Ing. Pavel Škrála/533 304 761
E-mail: skrala@slapanice.cz
V Brně dne: 06.01.2014
Datová schránka: 2xfbbgj

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 106 odst. 1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění
žadateli – Obec Podolí, Podolí 1, 664 03 Podolí, IČ 00282332

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 55 odst. (1) písm. c) vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona, k provedení stavby vodního díla

„Vodovod, splašková a dešťová kanalizace v lokalitě Nad výhonem III. etapa, k.ú. Podolí u Brna“

v kraji Jihomoravském, okrese Brno – venkov, na pozemcích p.č. 945/126 a 945/15 v k.ú. Podolí u Brna, souřadnice JTSK začátek y,x = 590401, 1162123, konec y,x = 590465, 1162036, č.h.p. 4-15-03-096, HGR 2241 v tomto rozsahu :

SO 02 Kanalizace

Kanalizace splašková

Druh stokové sítěgravitační

Celková délka stok148,30 m

Jmenovitá světlost DN250 mm

Materiál..... PP MASTER SN 10

Stoka bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci vybudovanou v rámci 2. etapy.

Kanalizace dešťová

Druh stokové sítěgravitační

Celková délka stok146,30 m

Jmenovitá světlost DN300 mm

Materiál..... PP MASTER SN 10

Stoka bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci vybudovanou v rámci 2. etapy.
Součástí dešťové kanalizace bude na dešťové kanalizaci osazena nádrž o objemu 7,8 m³ s řízeným odtokem 17,1 l/s.

SO 03 Vodovod

Druh vodovodního řaduvodovod pro veřejnou potřebu

Celková délka řadu152,00 m

Jmenovitá světlost DN80 mm

Materiál..... tvárná litina

Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad vybudovaný v rámci 2. etapy. Stávající podzemní hydrant Hp1 osazený v rámci I. etapy bude vyměněn za nadzemní, tím bude zaručena kapacita a dosah potřebné požární vody.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvedení splaškových a dešťových vod a doprava pitné vody.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. (3) vodního zákona a ustanovení § 115 odst.(1) stavebního zákona pro stavebníka stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba výše uvedeného vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ověřené autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Hanou Maršálkovou, ČKAIT 1003276 z 05/2013, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníkem organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno odpovědného stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
- 3) Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 4) Stavba bude prováděna dodavatelsky subjektem k tomu oprávněným.
- 5) Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.
- 6) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či únikům ropných látek.
- 7) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
- 8) Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.
- 9) Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu do 10 dnů ode dne zahájení stavby termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 10) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Hasičského záchranného sboru JmK ze dne 03.07.2013 pod č.j. HSBM-71-35-69/1-OPST-2013:
 - Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).
- 11) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Krajské hygienické stanice JmK – stanovisko ze dne 28.07.2013 pod č.j. KHSJM 24881/2013/BM/HOK:
 - Ke kolaudaci předloží investor doklad o tom, že v navrhovaném vodovodním řadu (SO 03 – Vodovod) byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
 - Ke kolaudaci bude proveden laboratorní rozbor pitné vody z navrhovaného vodovodního (SO 03 - Vodovod) v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
- 12) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 05.02.2013 pod zn: 16635/2013-Ke, zejména:
 - Firma, která bude zajišťovat inženýrský dozor stavby, případně investor stavby musí zástupce VAS informovat o zahájení stavby – předání staveniště a v průběhu realizace stavby zvat naši divizi ke kontrole všech stavebních a technologických prací

a důležitým zkouškám, jejichž kvalita provedení či výsledky mohou mít v budoucnu vliv na ekonomii provozu díla a jejichž způsob provedení nelze po zasypání díla zjistit dozor ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem spoluúčastí na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení.

- Před zahájením stavebních prací musí být námi provozované stávající vodovodní potrubí vytyčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací. Před zahájením výkopových prací vytyčení telefonicky dohodnete s naším provozem VAS Pozořice.
 - Veškeré manipulace na vodovodní síti a stávajících vodárenských zařízeních musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci VAS, provoz Pozořice.
 - Vodovodní armatury požadujeme z tvárné litiny s vnitřní a vnější těžkou protikorozií ochrannou vrstvou.
 - Na potrubí je třeba uložit identifikační kovový vodič odpovídající životnosti potrubí.
 - Poklopy vodárenských armatur musí být spolehlivě osazeny a jejich poloha trvanlivě zajištěna. Výškové osazení poklopů ve zpevněném terénu musí odpovídat niveletě zpevněné plochy.
 - Mezi vodovodními zařízeními a kabely bude dodržena ČSN 73 6005 a to jak v souběhu, tak při křížení.
 - Pro označení osy potrubí, lomů a polohy armatur je třeba použít orientační tabulky na kovových sloupcích osazených v betonových blocích.
 - Každý lomový bod na trase, každé křížení s cizí sítí a každé odbočení bez šoupěte bude označen osazením Markerů (modrý SM 2500), pro možnost vytyčení trasy potrubí pomocí multifunkčního hledače Markerů. Uložení jednotlivých markerů – terčů musí být před zásypem zkontrolováno a odsouhlaseno pracovníkem VAS.
 - K zabránění případného narušení potrubí je třeba na zhutněný pískový obsyp položit modrou výstražnou pásku.
 - Ke kolaudaci stavby musí být doloženy doklady o odzkoušení funkčnosti všech osazených armatur.
 - Součástí dodávky stavby musí být ke kolaudaci geodetické zaměření vodovodu dle směrnice VAS (včetně výškového, před zasypáním).
 - Na splaškovou kanalizaci mohou být napojeny pouze vody splaškové ze sociálních zařízení a to znečištěné v míře a množství stanoveném v Kanalizačním řádu a ve smlouvě O odvádění odpadních vod.
 - Stávající nápojná šachta musí být po provedení napojení vyspravena a upravena dle požadavku stavebního dozoru VAS.
 - Kanalizační potrubí bude z PP hladké a homogenní plnostěnnou strukturou min. SN 10.
 - Odbočné kusy musí být ze stejného materiálu jako hlavní potrubí.
 - Kanalizační šachty budou prefabrikované, žebříková stupadla s antikoročním PE povlakem.
 - Průtočný žlábek ve dně šachty musí být výšky 5/4 DN.
 - Spád dna šachty musí odpovídat spádu napojovaných stok.
 - Podmínkou převzetí kanalizační stoky do provozování je doložení vodotěsnosti v celé délce předávané stavby včetně zkoušek vodotěsnosti všech šachet, prohlídka kamerou. Spoje trub musí být nadoraz.
 - Před kontrolní prohlídkou musí být stoka vyčištěná. U plastového potrubí musí být prohlídka kamerou zaměřená mimo kontroly spádu na dodržení akceptované ovality potrubí. deformace nesmí převýšit max. 4%.
- 13) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření společnosti Jihomoravské plynárenské, a.s. ze dne 19.08.2013 pod zn.:5000827083, zejména:
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Při realizaci stavby bude dodržena norma ČSN 73 6005, TPG 702 04 tab. 8.

- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
 - Okryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při porušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií, bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - neprodleně oznámit každé sebemenší poškození plynárenského zařízení.
 - Před provedením zásypu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude zabezpečeno případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- 14) Stavebník zajistí splnění podmínek ochrany vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 09.06.2013 pod č.j.: 596338/13 a to zejména:
- stavebník je povinen bez zbytečného odkladu poté, co zjistil, že jeho záměr, je v kolizi se sítí elektronických komunikací (SEK) a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK.
 - předložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica.
 - Pro účely předložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica smlouvu o realizaci překládky.
 - stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica.
- 15) Stavba bude dokončena do 31.03.2015.
- 16) Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby - závěrečná kontrolní prohlídka pro vydání kolaudačního souhlasu ke kterému stavebník předloží:
- předávací protokol stavby,
 - geodetické zaměření stavby,
 - projekt skutečného provedení stavby (pokud došlo ke změnám),
 - zápis o kontrole dotčených inženýrských sítí před záhozem,
 - doklad o funkčnosti použitých armatur,
 - tlaková zkouška vodovodu,
 - protokol o zkoušce identifikačního vodiče,
 - doklad o shodě použitých materiálů.
 - rozbor vody,
 - doklad o vodotěsnosti kanalizace,
 - protokol o revizi kanalizace TV kamerou,
 - doklad o uložení odpadu,
 - stanovisko Krajské hygienické stanice JmK,
 - stanovisko Hasičského záchranného sboru.

Odůvodnění

Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí obdržel dne 25.11.2013 od Obce Podolí, Podolí 1, 664 03 Podolí IČ 00282332 Brno, v zastoupení Ing. Arch. Pavla Procházky, Olbrachtova nám. 4 624 00 Brno žádost o stavební povolení k vodním dílům.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to :

- územní rozhodnutí vyhotovené Městským úřadem Šlapanice, odborem výstavby ze dne 29.10.2013 pod č.j. OV-ČJ/42675-13/BUR;
- souhlas vydaný příslušným stavebním úřadem ve smyslu § 15 stavebního zákona ze dne 13.11.2013 pod č.j. OV-ČJ/64887-13/BUR;
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK– stanovisko ze dne 03.07.2013 pod č.j. HSBM-71-35-69/1-OPST-2013;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK– stanovisko ze dne 28.07.2013 pod č.j. KHSJM 24881/2013/BM/HOK;
- vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 12.06.2013 pod zn.: PM029488/2013;
- vyjádření Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko ze dne 26.08.2013 pod zn.: 52V/13-Ky;
- vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 05.02.2013 pod zn.: 16635/2013-Ke;
- vyjádření společnosti Jihomoravské plynárenské, a.s. ze dne 19.08.2013 pod zn.:5000827083;
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 09.06.2013 pod č.j.: 596338/13
- plná moc pro zastupování žadatele ze dne 10.06.2013;
- plná moc ze dne 06.09.2013 pro zastupování účastníka řízení Ireny Lindl, Haager Strasse 8, 93155 Hemau, Německo;
- ověřená projektová dokumentace;

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí podle ustanovení § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, dne 11.12.2013 pod č.j. OŽP-ČJ/72307-13/SKR zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brán zřetel.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno :

- a) Projektová dokumentace „Inženýrské sítě a komunikace v Podolí u Brna – „Nad Výhonem „ III etapa výstavby“, SO 02 Kanalizace, SO 03 Vodovod,“ byla ověřena autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Hanou Maršálkovou, ČKAIT 1003276 z 05/2013. Projektová dokumentace řeší stavby kanalizace splaškové z PP MASTER DN250 SN10 délky 148,3 m, která bude napojena na stávající splaškovou stoku vybudovanou v rámci 2. etapy. Kanalizace dešťová z PP MASTER DN300 SN10 délky 146,3 m bude napojena na stávající dešťovou stoku vybudovanou v rámci 2. etapy. Pro zadržení odtoku bude na dešťové kanalizaci osazena nádrž o objemu 7,8 m³ s řízeným odtokem 17,1 l/s. SO 03 – Vodovod bude vybudován z tvárné litiny LT DN80 délky 152,00 m a bude napojen na stávající vodovod vybudovaný v rámci 2. etapy.
Předpokládaná hodnota vodního díla činí 12 mil. Kč
- b) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno Městským úřadem Šlapanice, odborem výstavby dne 29.10.2013 pod č.j. OV-ČJ/42675-13/BUR územní rozhodnutí. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odstavce 2 stavebního zákona s předmětnou stavbou vodního díla, byl vydán dne 13.11.2013 pod č.j. OV-ČJ/64887-13/BUR.

- c) Vodoprávní úřad stanovil ve výrokové části podmínku č. 1) se odvolává na dokumentaci, která byla základním podkladem pro rozhodnutí správního orgánu. Podmínky č. 2) – 9) jsou nutné k zajištění provádění a řádnému provozování stavby dle dalších všeobecně platných právních předpisů. Požadavky dotčených orgánů jsou uvedeny v podmínce 10) a 11). Budoucí provozovatel dal své písemné vyjádření, které je uvedeno v podmínkách č. 12). Účastníci řízení dali svá vyjádření, která jsou uvedena v podmínkách č. 13) a 14). Lhůta pro dokončení stavby je uvedena v podmínce 15). Doklady požadované ke kolaudačnímu souhlasu jsou uvedeny v podmínce č. 16) a slouží k ověření kvality vybudovaného díla, případně jako doklad pro řádné provozování stavby a řádnému provozování stavby dle dalších obecně závazných právních předpisů. Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na předpokládaný vliv povolované stavby na její okolí s přihlédnutím na charakter, výšku a odstupy od hranic sousedních pozemků. Vodoprávní úřad přiznal postavení účastníka řízení kromě žadatele a příslušnou obec i všem vlastníkům pozemků na kterých bude stavba postavena a dále vlastníkům a správcům staveb inženýrských sítí, kteří mohou být některou částí stavby dotčeni.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby. Dále správní orgán v rámci vodoprávního řízení prověřil žádost, ostatní podklady včetně dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně uvedl rozhodnutí do souladu se všemi stanovisky dotčených orgánů státní správy. Posoudil rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů včetně negativního ovlivnění životního prostředí zejména vodních poměrů, rovněž zjistil, že stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Na základě všech shora uvedených skutečností rozhodl Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním učiněným u Městského úřadu Šlapanice odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha pro stavebníka :

Ověřená projektová dokumentace – po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí obdrží:**I. účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu:**

- Obec Podolí, Podolí 1, 664 03 Podolí (adresa pro doručení: Ing. Arch. Pavel Procházka, Olbrachtova nám. 4 624 00 Brno)

II. účastníci řízení - § 27 odst. 2 správního řádu:

- Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo nám 100/7, 664 51 Šlapanice
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 156, 63801 Brno
- Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno,
- Telefonica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha
- Leopold Janáček, Podolí 514, 664 03 Podolí
- Ing. Vladimír Klevar, Kupkova 657/48 638 00 Brno
- Ing. Jan Šindelka, Podolí 458, 664 03 Podolí
- Margit Žák Hlinická, Podolí 460, 664 03 Podolí
- Jiří Jílek, Podolí 462, 664 03 Podolí
- Jindřiška Jílková, Podolí 462, 664 03 Podolí
- Jiří Vágner, Elpova 2081/34, 628 00 Brno
- Gabriela Vágnerová, Elpova 2081/34, 628 00 Brno
- Petr Božek, Bešůvka 757/2, 614 00 Brno
- Mgr. Jan Rupp, Podolí 446, 664 03 Podolí
- Ing. Eva Ruppová, Podolí 446, 664 03 Podolí
- Irena Lindl Haager Strasse 8, 93155 Hemau, Německo (adresa pro doručení: Pavel Harásek, Podolská 2731/33, 628 00 Brno)
- Danilo Peňa, Veverí 461/14, 602 00 Brno
- Hana Peňová, Ševelova 2277/7, 628 00 Brno

III. dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor JmK, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno