

Číslo smlouvy objednatele: SD/2014/0159/150
Číslo smlouvy zhotovitele:



S004P014V1XT

H MĚSTO
HODONÍN

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel : **Městská bytová správa spol. s r.o.**
Rodinova 691/4
695 01 Hodonín

Zastoupený : Ing. Janou Bimkovou, jednatelkou
Osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Jana Bimková, jednatelka
- ve věcech technických: p. Miloslav Komosný, vedoucí údržby
IČ: 63489953
DIČ: CZ699001303
Bankovní spojení: KB Hodonín
Č. účtu: 3203671/0100

1.2. Objednatel: **Město HODONÍN**
Masarykovo náměstí 1
695 35 Hodonín

Statutární orgán: Ing. arch. Milana Grauová, starostka
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocnění jednat za:

- zhotovitele:
- objednatele: Sylva Demjanovič, Ing. Martin Kraus (dále jen jako „technický dozor objednatele“)

1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

Stavba: **Odvhlčení budovy MěÚ Hodonín, Národní třída 25 – II. etapa**
Místo: stavba je situována na ul. Národní třída 25, Hodonín, na pozemku p.č. 272/1 v k.ú. Hodonín (blíže viz PD)
Projektant: PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín

3. Předmět smlouvy

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Odvhlčení budovy MěÚ Hodonín, Národní třída 25 – II. etapa“ v rozsahu, jenž je specifikován projektovou dokumentací, zpracovanou projekční kanceláří PROST Hodonín s.r.o. a položkovými rozpočty (oceněnými výkazy výměr), jenž tvoří jako příloha, nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že si prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy a prohlašuje, že na základě těchto podkladů lze řádně provést smluvené dílo. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

3.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. oceněného výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

3.3. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec výkazu výměr, které bude nutno realizovat na základě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům, včetně zákresu skutečného provedení a geodetického zaměření.

Předmětem smlouvy jsou sanační práce na budově MěÚ Hodonín, Národní třída 25 v rozsahu – pouze obvodové stěny bez úprav podlah a vnitřních stěn. Úpravy na vnitřním povrchu obvodových stěn budou ukončeny do výšky 500mm nad novou vodorovnou hydroizolací. Úpravy ve 2.PP budou provedeny kompletně dle návrhu (stěny + podlaha apod.).

Po obvodu budovy ve vymezené části bude vyhloubena montážní rýha pro aplikaci tepelné izolace a svislé hydroizolace z vnější strany. Z vnější strany bude demontována stávající cihelná přízdívka včetně svislé hydroizolace. Následně dojde k provedení vodorovné hydroizolace, vyspravení svislého vnějšího povrchu stěn s aplikací svislé hydroizolace. Dále bude provedena ochrana svislé hydroizolace deskami XPS 80mm krytými novou fólií. Ukončení desek XPS bude provedeno ve výšce cca 50mm nad přilehlým terénem. Vrchní hrana desek XPS bude kryta proti zatékání oplechováním.

V rýze bude dále proveden odvod proniknutých dešťových vod pomocí systému drenážního potrubí s podbetonávkou, s obsypem potrubí krytým geotextilií včetně doplnění naváděcí novou fólií.

Předmětem smlouvy je taktéž dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení pro zajištění odvlhčení místností archivů MěÚ (viz. PD) a napojení drenážního systému na stávající kanalizaci, které bude provedeno potrubím z PVC KG o DN 100.

V případě, že se v PD a ve výkazu výměr objevuje konkrétní označení výrobků, popř. výrobce, jedná se pouze o bližší určení požadovaného standardu, který zadavatel požaduje dodat v rámci realizace stavby.

3.5. Předmětem smlouvy je taktéž řádný úklid v prostorách zasažených stavbou (vysátí prachu z podlah, stěn, stropu, popř. Výmalba, umytí podlah, zakrytí vnitřního vybavení a zabezpečení tohoto vybavení proti prachu). Veškeré práce v interiéru budovy musí probíhat s ohledem na dané prostory, tj. aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné.

3.6. Předmětem smlouvy je podle projektové dokumentace 2. etapa odvlhčení budovy MěÚ Hodonín, Národní třída 25 ve výšce uvedené lokalitě. Předmětem smlouvy je dále dodání dokumentace skutečného provedení stavby, dodání geodetického zaměření nově budovaných inženýrských sítí, zkoušky a revize dle platné legislativy, stavební deník, certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům.

3.7. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jež je vymezen ve výšce uvedené specifikaci díla (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě a objednatel řádně uhradit. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě.

4. Termíny plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

zahájení prací	do 7 dní od předání staveniště
ukončení prací	do 90 dní od zahájení prací
termín předání díla	do 3 dní od ukončení prací

4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu:

- do 7 dní od účinnosti smlouvy.

4.3. Splnění termínů dodávky díla je podmíněno zejména:

- vhodnými klimatickými podmínkami pro provádění stavby

4.4. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:

- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
- při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek

4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení díla:

- Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - na které byla stavba přerušena z důvodů nepříznivých klimatických podmínek – viz bod 4.3 této smlouvy

O počtu dní, na které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle uvedený v čl. 4.1. bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem dle čl. 8 a 9 smlouvy

5. Věci nutné k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci

- staveniště

6. Cena za dílo

6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:

cena je stanovena na základě

- soutěžní nabídky zhotovitele rozpracované do položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr)

6.2. Celková smluvní cena je stanovena ve výši :

2 124 065,- Kč bez DPH

DPH nebude účtováno

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Nabídková cena je zpracována ve smyslu zadávacího řízení veřejné zakázky.

Cena je vyjádřena za kompletní dodávku stavebních prací dle požadavku objednatele.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena dále obsahuje všechny náklady na dopravní uzavírky, provizorní dopravní značení, provizorní pohyb chodců a vozidel, zapravení vozovek, chodníků apod. Cena díla je stanovena jako cena maximální vč. DPH platná po dobu provádění.

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že objednané stavební a montážní práce vymezené v CZ – CPA 41 až 43 budou použity výlučně pro činnost, při jejichž uskutečnění se považuje za osobu povinnou k dani podle §5 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty a bude na ně uplatněn režim přenesení daňové povinnosti. Daň přízná a odvede z přijatého plnění příjemce – město Hodonín."

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Fakturace bude provedena do 10 dní od předání díla předávacím protokolem. Povinnou přílohou faktury bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený TDO. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.
- 7.3. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednatelem.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla ve výši 90% z ceny díla (bez DPH). Objednatel je oprávněn pozastavit a zhotoviteli neproplácet zbylých 10% z ceny díla (bez DPH) jako pozastávku, kterou je povinen uvolnit do 90 dnů od odstranění poslední vady či nedodělky, které budou vytknuty při předávání díla.
- 7.5. Faktura bude zaslána na adresu objednatele:
město Hodonín, odbor Ekonomiky a financí, Národní třída 25, 695 35 Hodonín

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. ve znění změn a platných doplňků, včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků.
- 8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.
- 8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník projektanta pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí ihned telefonicky a písemně objednatele.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Technický dozor je vykonáván v rámci kontrolních dnů konaných zpravidla 1 x týdně. V případě, že dalším postupem má být zakryta konstrukce, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli alespoň 3 dny před předpokládaným provedením zakrytí. Zakrytí konstrukce není možno provést bez předchozího souhlasu objednatele uděleného v rámci výkonu technického dozoru objednatele. O udělení takového souhlasu objednatel učiní zápis do stavebního deníku.
- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává pracovník uvedený v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (zejm. zápisem do stavebního deníku) a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad a nedodělek a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené níže v této smlouvě.
- 8.9. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínu dle čl. 4.2. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku a současně bude zhotovitelem vypracován protokol o předání a převzetí staveniště, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 9.3. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.6. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.7. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu upozornit objednatele na jeho povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Zejména je povinen upozornit na vznik povinnosti vyplývající z ust. § 14 odst. 1 uvedeného zákona určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu vždy však v době po-čt od 6:00 do 18:00 v pá od 6:00 do 15:00 a na základě domluvy i delší dobu či ve dnech pracovního klidu.
- 10.2. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 10.3. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby před zahájením výkopových prací.

11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 11.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit ve stanovených lhůtách.
- 11.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

12. Reklamace

- 12.1. Postup při reklamaci:
- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.

- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění vady
 - rozsah vady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace. Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

- 12.2. I když reklamace nebude oprávněná, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.
- 12.3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

13. Odpovědnost za vady

13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **60 měsíců** od data řádného předání stavby objednateli.

13.2. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do konce záruční doby ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění zhotovitelem objednateli, s výjimkou dodávky komponentů, pro které jejich výrobce nebo generální dodavatel prokazatelně stanoví dobu odpovědnosti za vady nebo záruční dobu jinou. U těchto komponentů platí doba odpovědnosti za vady nebo záruční doba, stanovená jejich výrobcem nebo generálním dodavatelem, minimálně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel zpracuje seznam těchto komponentů s uvedením doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby, předá jej objednateli při předání díla a zároveň budou tyto komponenty výslovně uvedeny v předávacím protokolu včetně doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby. Výjimka se nevztahuje na montáž těchto komponentů.

13.3 Zhotovitel obdobně odpovídá za jakékoliv právní vady díla, jimiž je dílo postiženo v době jeho předání anebo jimiž bude postiženo v době po předání díla z důvodu zavinění zhotovitele.

14. Smluvní pokuta

14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 0,3% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 10% fakturované částky.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.

- 14.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.8 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy popř. povinností uvedených v čl. 15.5. smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení svých závazků či povinností.
- 14.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu.
- 14.9. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 14.10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 14.11. Objednatel stanovil míru subdodávek s tím, že limit je max. 40 % objemu. V případě, že zhotovitel bude plnit část zakázky prostřednictvím subdodavatele, i když to objednatel neumožnil, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé porušení a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 14.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 14.13. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), tuto skutečnost městu Hodonín nahlásí nejpozději následující den po dni kdy rozhodnutí, na základě kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto městu Hodonín způsobil a smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

15. Jiná ujednání

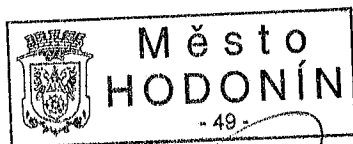
- 15.1 Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 15.2 Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané proj. dokumentace a na základě dohody smluvních stran.
- 15.3 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:
- Položkový rozpočet
- 15.4 Podstatné náležitosti smlouvy mohou být měněny písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany
- 15.5. Zhotovitel si je vědom svých zákonných povinností vyplývajících z ust. § 147a odst. 4 z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, předložit objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 1 písm. c) zákona, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z částí ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, a to ve lhůtě stanovené v § 147a odst. 5 zákona.
- 15.6. Smlouva je platná a účinná podpisem druhé smluvní strany. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.
- 15.7. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Občanského zákoníku.

Příloha č. 1: Položkové rozpočty.

V Hodoníně dne 20. 10. 2014

Objednatel

Razítko:



Podpis:

.....
Ing. arch. Milana Grauová
starostka města

V Hodoníně dne 20. 10. 2014

Zhotovitel

Razítko:

Městská bytová správa, spol. s r.o.
Hodonín, Redanova 491/4, PSČ 698 01

Podpis:

.....
Ing. Jana Birková
jednatelka

Položkové rozpočty

Stavba :	12	Stavební úpravy, přístavba a nástavba MÚ Hodonín	JKSO : 801.61.1.3
Objekt :	7	Vnitřní stavební úpravy - ARCHIVY ZMĚNA č.1	

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **7**
Vnitřní stavební úpravy - ARCHIVY ZMĚNA č.1

Třídník stavební 801 Budovy občanské výstavby
801.6 Budovy pro řízení, správu a administrativu
801.61 budovy administrativní (správní)
801.61.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
801.61.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: 1,00 m3

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Soupis		Cena (Kč)
Z01	Vnitřní stavební úpravy - ARCHIVY ZMĚNA č.1	2 124 065,27
	Celkem objekt 7	2 124 065,27

Městská bytová správa, spol.s.r.o.
Hodonín, Kociánova 691/4, PSČ 695 01
IČ: 654 89 955
Jednatel: JUDr. Zdeněk Hájek

Položkový soupis prací a dodávek

S: 12	Stavební úpravy, přístavba a nástavba MÚ Hodonín
O: 7	Vnitřní stavební úpravy - ARCHIVY ZMĚNA č.1
R: Z01	Vnitřní stavební úpravy - ARCHIVY ZMĚNA č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	hmotnost MJ	hmotnost celk (t)
		Ceník, kapitola						
		Díl: 1				121 673,58		0,00
		113 10-6 Rozebření dlažeb, panelů						
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
		113 10-62 vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár						
1	113106231R00	...v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva 1,2*(15,7+8,2+35,4+7+3,5)	m2	83,76000	33,20	2 948,35	0,00	0,00
		113 10-7 Odstranění podkladů nebo krytů						
2	113107620R00	...v ploše jednotlivě nad 50 m2, z kameniva hrubého drceného, tloušťka vrstvy 200 mm 0,8*(15,7+8,2+35,4+7+3,5)	m2	55,84000	88,10	4 919,50	0,00	0,00
		139 6 Ruční výkop jam, rýh a šachet						
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
3	139601102R00	...v hornině 3 det 1,2 : 1,0*0,83*(15,7+7+3,5) 1,5*0,83*35,4	m3	65,81900 21,74600 44,07300	872,00	57 394,17	0,00	0,00
		161 10-15 Svislé přemístění výkopku nošením						
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,						
4	161101501R00	...z horniny 1 až 4	m3	9,17850	842,00	7 728,30	0,00	0,00
		162 10 Vodorovné přemístění výkopku						
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,						
5	162701105R00	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m obsyp : 19,2648 bet.podklad : 5,235 výkop v 1PP : 9,1785	m3	33,67830 19,26480 5,23500 9,17850	215,00	7 240,83	0,00	0,00
		162 10-9 příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m						
6	162701109R00	...z horniny 1 až 4	m3	33,67830	20,10	676,93	0,00	0,00
		162 20 Vodorovné přemístění výkopku nošením						
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						
7	162201201R00	...z horniny 1 až 4, nošením, na vzdálenost do 10 m	m3	9,17850	178,00	1 633,77	0,00	0,00
		162 20-9 příplatek k ceně za každých dalších 10 m						

8	162201209R00	... z horniny 1 až 4, nošením	m3	9,17850	1 766,86	0,00	0,00
167	10 Nakládání, skládání, překládání neuhledlého výkopku						
167	10-1 nakládání výkopku						
9	167101101R00	... do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	33,67830	5 893,70	0,00	0,00
171	20 Uložení sypaniny na skládku nebo do násypů nezhuť.						
	nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním,						
10	171201201R00	... na skládku	m3	33,67830	508,54	0,00	0,00
174	10-11 Zásyp sypaninou se zhuťováním						
	z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách,						
11	174101102R00	... v uzavřených prostorách s urovňováním povrchu zásypu s ručním zhuťováním	m3	41,31920	10 825,63	0,00	0,00
	65,819-24,4998			41,31920			
12	139711101R00	v hornině 1-4	m3	9,17850	12 390,98	0,00	0,00
	63,3*0,145			9,17850			
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	33,67830	7 746,01	0,00	0,00
Díl: 2	Zaklady a zvláštní zakládání						
211	97-1 Zřízení opláštění odvod. žeber z geotextilie				32 602,32		38,08
	v rýze nebo v zářezu se stěnami						
14	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2	139,60000	3 210,80	0,00	0,03
	2*(0,6+0,4)*(15,7+8,2+35,4+7+3,5)			139,60000			
212	5 Výplň trativodů						
	do rýh bez zhuťování s úpravou povrchu výplně						
15	212571111R00	Výplň odvodňov. trativodů štěrkopískem tříděným	m3	19,26480	13 234,92	1,92	37,00
	0,6*0,4*(15,7+8,2+35,4+7+3,5)*1,15			19,26480			
212	75-5 Trativodů z drenážních trubek bez lože						
16	212755116R00	Trativodů z drenážních trubek DN 16 cm bez lože	m	69,80000	9 911,60	0,01	1,01
	15,7+8,2+35,4+7+3,5			69,80000			
17	69366198R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	160,54000	6 245,01	0,00	0,05
	139,6*1,15			160,54000			
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce						
319	20 Vyrovnání povrchu zdiva				52 053,41		6,49
	maltou ze suché směsi, bez pomocného lešení,						
319	20-1 pod omítkou maltou ze SMS						
18	319201315R00	... tloušťka 10 mm	m2	196,89000	17 168,81	0,01	1,62
	C3 :			37,20			
	interiér : 65,17+11,6+27,72			104,49000			
	exteriér : 1,5*(15,7+35,4+7+3,5)			92,40000			
346	24-48 Pízkůvky izolační z cihel pálených plných						
	P10 až P20 na maltu MC 10 včetně vytvoření pořídku v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 v tl. 20 mm pod izolací,						

19	346244821RT2	...délky 290 mm, na tloušťku 140 mm	m2	7,02000	825,00	5 791,50	0,29	2,01
20	311231280RT2	Zdivo nosné cihelné z CV 29 P7 na MVC 2,5, CV 24/14/6,5 tl. zdiva 30 cm 2,7*2,6*0,3	m3	2,10600 2,10600	1 350,00	2 843,10	1,36	2,86
21	276831T10	Nepředvídávané práce	h	150,00000	175,00	26 250,00	0,00	0,00
Díl 4		Vodorovné konstrukce				13 949,53		13,14
452 31 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu								
z cementu portlandského nebo střískopordlandského, v otevřeném výkopu,								
22	452311121R00	...desky pod potrubí, stoky a drobné objekty, z betonu prostého C 8/10 pod drenáž : 0,1*0,6*69,8	m3	4,18800 4,18800	2 315,00	9 695,22	2,50	10,47
452 35 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí								
v otevřeném výkopu,								
23	452351101R00	...desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty pod drenáž : 0,1*69,8	m2	6,98000 6,98000	237,00	2 003,26	0,00	0,03
460 65-001 Podkladová vrstva								
Zřízení (znovuzřízení), podkladové vrstvy ze štěrku, šterkopiskru nebo betonu (eventuálně hlinobetonu) včetně rozvozu všech hmot a jejich rozprostření.								
24	460650016R00	Podkladová vrstva z betonu beton.klín : 0,2*0,15/2*69,8	m3	1,04700 1,04700	2 150,00	2 251,05	2,53	2,64
Díl 5		Komunikace				31 340,20		26,90
564 8 Podklad ze štěrku dle rozprostření a zhutnění								
25	564861111R00	...tloušťka po zhutnění 200 mm 0,8*(15,7+8,2+35,4+7+3,5)	m2	55,84000 55,84000	178,00	9 939,52	0,37	20,71
596 21-5 Kladení zámkové dlažby do díř								
s provedením lože z kaméniva dreného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.								
26	596215021R00	...tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	83,76000	225,00	18 846,00	0,07	6,19
979 02 Očištění vylučovaných obrubníků, dlaždic								
krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m								
27	979054441R00	...dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem téžným	m2	83,76000	30,50	2 554,68	0,00	0,00
Díl 62		Úpravy povrchu vnější				66 697,80		1,60
289 97-0 Geotextilie separační, filtrační, zpevňující								
28	289970111R00	...polypropylén, 300 g/m2	m2	100,60000	87,00	8 752,20	0,00	0,05
det 1 : (1,3+0,2)*(15,7+35,4+7+3,5)								
det 2 : (0,8+0,2)*8,2								
Vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm včetně dod.tmele(0,008t/m2)								
29	622300131R00P1	det 1 : (1,3+0,2)*(15,7+35,4+7+3,5)	m2	100,60000	89,00	8 953,40	0,01	0,50
det 2 : (0,8+0,2)*8,2								
Izolace suterénu XPS tl. 80 mm, bez PÚ								
30	622311511R0022		m2	100,60000	487,00	48 992,20	0,01	0,74
Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				66 390,82		31,59
631 31 Mazanina z betonu prostého								

(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem									
631 31-5 tl. přes 120 do 240 mm									
31 631315621R00	...z betonu C 20/25 Všechně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. 54*0,15	m3	8,10000	3 025,00	24 502,50	2,53			20,45
631 31-915 Příplatek za přehlazení povrchu betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem									
32 631319153R00	...tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	8,10000	420,00	3 402,00	0,00			0,00
631 36 Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů									
631 36-2 ze svařovaných sítí									
33 631361921RT4	...průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm 54*0,0044*3	t	0,71280	25 380,00	18 090,86	1,07			0,76
631 57 Násyp pod podlahy z kameniva pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,									
631 57-1 z kameniva									
34 631571001R00	...z kameniva těženého 0-4 pro zpevnění podkladu 63,3*0,05	m3	3,16500	1 027,00	3 250,46	1,84			5,81
632 45 Potěr cementový připojený s požlábkem 10 cm vysokým, s očištěním a pačkováním betonového podkladu na rovinných i zakřivených konstrukcích									
35 632457203R00	...s požlábkem 10 cm vysokým, s očištěním, zdrsněním a pačkováním betonového podkladu, hlazený ocelovým hladítkem, rovinné konstrukce tloušťky do 20 mm, jednodílné plochy přes 30 m2	m2	54,00000	275,00	14 850,00	0,06			3,16
632 45-9 příplatek k ceně za každých dalších 10 mm tloušťky potěru									
36 632457205R00	...rovinné konstrukce hlazeného ocelovým hladítkem	m2	54,00000	42,50	2 295,00	0,03			1,40
Díl: 8	Trubní vedení				28 240,00				0,27
894 43 Šachty plastové									
894 43-2 plastové šachty z dílců									
37 894431132RBA	...D 315 mm, dno sběrné, D 160 mm, délka šachtové roury 3,00 m, poklop litina 12,5 t	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	0,05			0,09
	Plastové dno, šachta z korugované trubky, těsnění šachtová roura teleskopická, čtvercový rám do teleskopické trubky, poklop litinový.								
38 894431133RBA	...D 315 mm, dno s jedním přítokem, D 160 mm, délka šachtové roury 3,00 m, poklop litina 12,5 t	kus	4,00000	4 710,00	18 840,00	0,05			0,18
	Plastové dno, šachta z korugované trubky, těsnění šachtová roura teleskopická, čtvercový rám do teleskopické trubky, poklop litinový.								
Díl: 90	Ostatní práce				70 000,00				0,00
39 900 V01502	HZS, Bourací a demontažní práce (betonové základy)	h	240,00000	175,00	42 000,00	0,00			0,00
40 900 V025365	HZS, Stavební výpomoci	h	160,00000	175,00	28 000,00	0,00			0,00
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				26 605,80				0,01
952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů									
952 90-1 1 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zábrubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení ploch před předáním do užívání									

41	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m 3*7,7+3,8+6,4+0,7+0,7+3+9,1+17,9+6,6+7,8+1,1+1,8+16+0,2+0,2+3,6+5,4+0,6)	m2	341,10000 277,80000 63,30000	78,00	26 605,80	0,00	0,01
Díl: 954 Sanace výkosti								
602 01 Omítky stěn z hotových směsí								
po jednotlivých vrstvách								
42	60201144RT2	...Štuk vnitřní ručně, tloušťka vrstvy 3 mm, A1, A2, A3 A1 : 27,72 A2 : 76,77 A3 : 91,8	m2	196,29000 27,72000 76,77000 91,80000	130,00	25 517,70	0,00	0,77
978 02-1 Otlučení cementových omítek vnitřních stěn								
43	978021191R00	...do 100%, A1, A2, A3, D2 A1 : 27,72 A2 : 0,7*93,1+1*11,6 A3 : 2,7*34 D2 : 6*0,35	m2	198,39000 27,72000 76,77000 91,80000 2,10000	152,00	30 155,28	0,00	0,00
978 02-3 Vysekání, vyškábání a vyčištění spár zdíva								
978 02-32 cihelného								
44	978023411R00	...Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo korníky, A1, A2, A3 A1 : 27,72 A2 : 76,77 A3 : 91,8	m2	196,29000 27,72000 76,77000 91,80000	50,00	9 814,50	0,00	0,00
Výrovnávací vrstva z jádrové sanační omítky, tl. 2 cm								
45	954000S1	A1 : 27,72 A2 : 76,77 A3 : 91,8	m2	196,29000 27,72000 76,77000 91,80000	438,00	85 975,02	0,00	0,00
Antisaniční přednástřík, A1, A2, A3								
46	954001p	Sanační omítky vícevrst. s vysokými TI vlastnostmi, tl. 3 cm, A2 A2 : 76,77	m2	196,29000 76,77000 76,77000 91,80000	68,00	13 347,72	0,00	0,00
47	9540032p	Sanační omítky vícevrst. s vysokými TI vlastnostmi, tl. 3 cm, A2 A2 : 76,77	m2	196,29000 76,77000 76,77000 91,80000	920,00	70 628,40	0,01	0,81
48	954004S3	Sanační omítky vícevrst. TI vlastnostmi, tl. 3 cm, A3 A3 : 91,8	m2	196,29000 76,77000 76,77000 91,80000	840,00	77 112,00	0,01	0,97
49	954005S45	Nátěr stěrkové sulfátostálé membrány 2kg/m2, B1 B1 : 0,7*7,7+3,8+6,4+0,7+0,7+3+9,1+17,9+6,6+7,8+1,1+1,8+16+0,2+0,2+3,6+5,4+0,6+8*2+5,5*2+0,5*2+2,4+0,6+2,2+2,5+3,9)	m2	92,54000 92,54000	268,00	24 800,72	0,00	0,23
50	9540063p33	Nátěr stěrkové silikátové izolace, proti negativním tlakům, 2,5kg/m2, B2 B2 : 2,7*(5,1+4,1+0,6+2,1+5,4+8,4+3,0+2,6+3,0+4,4)	m2	104,49000 104,49000	425,00	44 408,25	0,00	0,26
51	954007S46P	Chemická tlaková injekce na bázi akrylát. gelů, vodorovné, šikmé, nebo svislé izolace, C2	m2	62,52500	3 900,00	243 847,50	0,02	1,25

Díl	711	Izolace proti vodě			163 382,97	125
61	711 14	Izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením				
	711 141559RZ1	...vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou,	m2	7,02000	1 017,90	0,00
62	711 14	Odstanění izolace proti vodě - pásy přitavením				
	711 140102R00	...vodorovná, 2 vrstvy	m2	54,00000	815,40	0,00
63	711 21	Izolace proti neřakové vodě - nátěry a stěrky				
	711 21-3	stěrka hydroizolační	m2	54,00000	7 290,00	0,00
	711 212921R00	...2x				
64	711 48	Izolace proti tlakové vodě profilovanými fóliemi				
	711 482020RZ1	včetně dodávky fólie a doplňků,	m2	140,84000	33 519,92	0,10
		...svíslá, napojení s přesahem, tloušťka s nopy 8 mm		129,36000		
		det 1 : (1,5+0,6)*(15,7+35,4+7+3,5)		11,48000		
		det 2 : (0,8+0,6)*8,2	kg	135,00000	9 585,00	0,14
65	58583191	Krystalická izolace betonu	m2	135,00000	110 258,40	0,98
	54*2,5			196,89000		
66	71103 D+M22	Hydroizolace systém bitumenové bezesvé stěrky, 5,5 l/m2 + perlinka				
		C3 :		104,49000		
		interiér : 85,17+11,6+27,72		92,40000		
		exteriér : 1,5*(15,7+35,4+7+3,5)				
67	998 71-1	Přesun hmot pro izolace proti vodě				
	50 m	vodorovně měřeno od těžšího půdorysné plochy skládky do těžšího půdorysné plochy objektu	t	1,25363	896,36	0,00
	998 711101R00	...svíslé do 6 m				
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :		1,25360		
		61,64,65,66 :				
		Součet : 1,25363				
Díl	713	Izolace tepelné			14 350,71	0,13
68	713 19	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky				
	713 191100RT9	...položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	54,00000	1 393,20	0,00
	713 191221R00	...obložení stěn pásy 100 mm,	m	38,70000	561,15	0,00
		5,1+4,1+0,6+2,1+5,4+8,4+3,0+2,6+3,0+4,4		38,70000		
70	713 12	Izolace tepelná podlah na suchu, jednovrstvá, včetně dodávky XPS tl. 100 mm	m2	54,00000	12 312,00	0,13
71	998 713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,13223	84,36	0,00
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		68,69,70, :		0,13220		
		Součet : 0,13223				
Díl	720	Zdravotnická instalace			90 831,00	0,00
72	686 798 T10	Zdravotnická dle samostatného soupisu	soubor	1,00000	90 831,00	0,00
Díl	764	Konstrukce klempířské			32 039,96	0,00

73	764 01 PCM2	Oplechování, ochrana soklu do rš 330 mm 15,7+8,2+35,4+7+3,5	m	69,80000	450,00	31 410,00	0,00	0,00
	998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně			69,80000				
74	998 764201 R00	...v objektech výšky do 6 m	%	331,55000	1,90	629,95	0,00	0,00
Díl	771	Podlahy z dlaždic obklady				44 324,06		1,27
75	771 10 Příprava podkladu pod dlažby	...penetrace podkladu pod dlažby						
76	771 101210 R00	...200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	54,00000	30,50	1 647,00	0,00	0,01
77	771 57-5 Montáž podlah z dlaždic keramických	...200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	54,00000	325,00	17 550,00	0,00	0,25
78	771 57-9 Příplatky k položkám montáže podlah keramických	...příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	54,00000	10,50	567,00	0,00	0,06
79	771 579793 R00	dlažba keramická š = 200 mm, l = 200 mm; h = 9,0 mm; povrch matný, pro interier i exteriér	m2	60,00000	400,00	24 000,00	0,02	1,15
78	59784202 R							
998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 50 m vodorovně								
79	998 771 101 R00	...v objektech výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 75,76,77,78, : Součet : 1,47384	t	1,47384	380,00	560,06	0,00	0,00
Díl	784	Malby		1,47380		17 058,31		0,16
80	784 41 Příprava povrchu 784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu 784 161301 R00	...disperzní, jednorázobná Začátek provozního součtu 63,3 7,02*2 A2 : 0,7*7,7+3,8+6,4+0,7+0,7+3+9,1+17,9+6,6+7,8+1,1+1,8+16+0,2+0,2+3,6+5,4+0,6) A3 : 2,7*(5,1+4,1+0,6+2,1+5,4+8,4+3,0+2,6+3,0+4,4) Mezisoučet Konec provozního součtu 246,65*1,3	m2	320,64500	15,20	4 873,80	0,00	0,05
784 45 Malby z malířských směsí se začistěním 81	784 165422 R00	...disperzní, barevné, dvojnásobné	m2	320,64500	38,00	12 184,51	0,00	0,11
Díl	M21	Elektromontáže				5 088,50		0,00
82	101105	kabel CYKY 3x1,5	m	15,00000	30,50	457,50	0,00	0,00
83	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	6,00000	68,00	408,00	0,00	0,00
84	210111012P	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně D+M	ks	2,00000	174,00	348,00	0,00	0,00
85	210800103	kabel CuI-CYKY pod omítkou do 2x43x2,55x1,5	m	15,00000	45,00	675,00	0,00	0,00

95	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	0,00	0,00
96	005121038RT	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.					
97	005122010R	Úklid staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	0,00	0,00
		Provoz objednatel	Soubor	1,00000	10 000,00	0,00	0,00
		Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.					
98	1004T	Zřízení výrobní podmínky	Soubor	1,00000	5 000,00	0,00	0,00
99	VRN333s	Zábor 220m2	soubor	1,00000	1,00	0,00	0,00
		Ostatní náklady			30 000,00		0,00
100	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	0,00	0,00
		Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.					
101	1003T	Kompletační činnost (ICD)	Soubor	1,00000	5 000,00	0,00	0,00

dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava
	60,42		
	1,00		
0,23	2,00		
	18,85	822-1	RTS
0,44	1,00		
	24,57	822-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	2,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	2,00		

0,00	0,00	800-1	RTS
	1,00		
	2,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-1	RTS
	0,00		
0,00	0,00		RTS
	0,00		
	3,00		
	1,00		
0,00	0,00	800-2	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-2	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-2	RTS
	0,00		
0,00	0,00	SPCM	RTS
	0,00		
	4,00		
	1,00		
	2,00		
0,00	0,00	801-1	RTS
	1,00		

0,00	2,00 0,00	801-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	801-1	RTS
	1,00		
0,00	2,00	801-1	RTS
	1,00		
0,00	2,00	801-1	RTS
	1,00		
0,00	0,00	801-5	RTS
	2,00		
0,00	0,00	801-5	RTS
	3,00		
0,00	1,00		
	2,00	AP-HSV	RTS
0,00	0,00	AP-HSV	RTS
	0,00		
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní
	3,00		
	1,00		
	2,00		

0,00	0,00	801-1	RTS
	19,85		
	1,00		
0,00	0,00	801-1	RTS
0,06	1,00		
	12,10	801-3	RTS
	1,00		
	2,00		
0,01	2,75	801-3	RTS
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní
0,00	0,00		Vlastní

0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	Vlastní
	50,51	
	1,00	
0,13	7,77 801-3	RTS
0,26	0,78 801-3	RTS
2,20	1,00	RTS
	27,32 801-3	
	1,00	
	2,00	
0,09	1,24 801-3	RTS
	1,00	
	2,00	
0,07	4,33 801-3	RTS
	1,00	
0,00	0,05 800-775	RTS
	0,00	
0,00	0,00	RTS

	7,53		
0,00	1,00	800-711	RTS
	0,00		
0,01	1,00		
	0,53	800-711	RTS
	1,00		
	2,00		
0,00	0,00	800-711	RTS
	1,00		
0,00	0,00	800-711	RTS
0,00	0,00	SPCM	RTS
0,00	0,00		Vlastní
	1,00		
0,00	0,00	800-711	RTS
	1,00		
	1,00		
0,00	0,00	800-713	RTS
0,00	0,00	800-713	RTS
0,00	0,00		RTS
0,00	0,00		RTS
	0,00		
0,00	0,00		Vlastní
	1,00		

0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	800-764
0,00	0,00	RTS
0,00	4,00	
0,00	1,00	
0,00	0,00	800-771
0,00	1,00	RTS
0,00	0,00	800-771
0,00	1,00	RTS
0,00	0,00	800-771
0,00	0,00	RTS
0,00	0,00	SPCM
0,00	1,00	RTS
0,00	0,00	800-771
0,00	0,00	RTS
0,00	4,00	
0,00	1,00	
0,00	2,00	
0,00	0,00	800-784
0,00	0,00	RTS
0,00	1,00	
0,00	0,00	800-784
0,00	1,00	
0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	Vlastní

[illegible]

0,00	0,00	RTS
0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	RTS
0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	Vlastní
0,00	0,00	
0,00	0,00	RTS
0,00	0,00	Vlastní

Rozpočet

Police	Název	MJ	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem	Řídnost	Hmotnost celkem
Zarizení č. 10 Odvlhčování archiv sekce B											
Odvlhčování archivů na 1. p.p. m.c. A-0.03, A-0.04, A-0.05 /veštné napojení m.c. A-0.08 na z.č. 9 - již instalované/											
Hlavní prvky											
Strojní část											
10.1	Absorpční odvlhčovač dle popisu v TZ a výkresové dokumentaci	ks	1,00		75 820,00		2 000,00				
	Hygrostat prostorový	ks	1,00	2 000,00	2 000,00		250,00				
	Ventilátor o parametrech Qv=340 m³/hod, pext=400Pa	ks	2,00	4 500,00	9 120,00		250,00				
	Regulace otáček k ventilátoru na konstantní průtok vzduchu	ks	2,00	2 200,00	4 800,00		680,00				
	Nastavitelná clona d=160 pro snímání dp	ks	2,00	1 400,00	2 950,00		320,00				
	Uzavírací těsná klapka d=160 pro napojení na SM	ks	5,00	850,00	4 350,00		550,00				
	Filtr čerstvého vzduchu pro dopravované množství 600 m³/h Eir4	ks	1,00	1 250,00	1 370,00		200,00				
	Elektrický kanálový ohřev Q _{oh} =2,2 kW 1f, 230V	ks	1,00	8 400,00	8 750,00		247,00				
	Chladicí - výparník kanálový Q _{ch} =1,6 kW při t _l /t _z 20/14 stc	ks	1,00	10 000,00	12 000,00		2 200,00				
	Kondenzací jednotka Q _{ch} =1,6kW při t _o =0 stc regulace výkonu a vytváření do venku prostředí	ks	1,00	26 000,00	25 800,00		7 500,00				
	Propojení chladicího okruhu	bm	15,00	800,00	13 000,00		2 100,00				
	Konzola	sa	1,00	800,00	850,00		650,00				
	OK - rám pro instalaci prvku odvlhčovacího zařízení	sa	1,00	800,00	850,00		430,00				
	Spojovací manžety	sa	8,00	440,00	3 650,00		870,00				
	Propojovací prvky	sa	1,00	1 000,00	1 200,00		560,00				
	Montáž celkem	sa	1,00		0,00						
Strojní část - celkem											
MaR											
	Programovatelná MaR pro řízení teploty a RV	sa	1,00		0,00						
	Propojení a zprovoznění	sa	1,00		0,00		12 000,00				
MaR - celkem											
Hlavní prvky - celkem											
Ostatní prvky											
	Přívodní prvek d=100	ks	4,00	180,00	750,00		250,00				
	Odvodní prvek s mížkou d=100	ks	3,00	220,00	740,00		180,00				
	Protidešťová žaluzie cca 150x300mm	ks	1,00	800,00	850,00		230,00				
	Síťový výfukový kus d=160	ks	1,00	300,00	350,00		75,00				
	Stěnová mřížka tahových 200x200 bílá včetně průchodu stěnou. Sada 2 mřížky a 1 průchod stěnou	sa	16,00	665,00	11 800,00		3 500,00				
Ostatní prvky - celkem											
VZT Potrubí											
Potrubí kruhové spiro											
	Potrubí spiro provedení těsné ekv. Saře, těsnění gumové, objímky spoje										
	Potrubí do průměru 160 mm 30% tvarovky	bm	65,00	320,00	21 800,00		4 500,00				
Potrubí kruhové spiro - celkem											

VZT Potrubí - celkem									
TI									
TI s=20, Al. samolep	m2	25,00	300,00				8 100,00		
TI - celkem									1 400,00
MM									
MM									
MM - celkem	kg	45,00	50,00				3 580,00		480,00
Zakrytování VZT potrubí									
SDK									
Zakrytování VZT potrubí - celkem	m2	5,00	300,00				2 500,00		2 500,00
Zařízení č. 10 Odvlhčování archivu sekce B - celkem									
Zařízení č. 9 Dopojení m.č. A 0.08 na z.č. 9									43 922,00
Dopojení m.č. A-0.08 na z.č. 9									
Přívodní prvek d=100	ks	1,00	180,00				215,00		78,00
Odvodní prvek s mřížkou d=100	ks	1,00	220,00				270,00		78,00
Potrubí spiro provedení těsně ekv. Safe, těsnění gumové, objímky spoje									
Potrubí do průměru 160 mm 30% tvarovky	bm	15,00	320,00				5 000,00		1 000,00
Dopojení m.č. A-0.08 na z.č. 9 - celkem									
Zařízení č. 9 Dopojení m.č. A 0.08 na z.č. 9 - celkem							5 485,00		1 156,00
Geny jsou bez DPH									

Rekapitulace

Dodávka

Montáž

Doprava

výrobně montážní dokumentace

Nabídková cena celkem:

Pozn:

Do vzdálenosti cca 2 m od odvlhčovače požadujeme přivést
jistý silový přívod 1,2 kW, 230 V a 2,1 kW, 400 V.

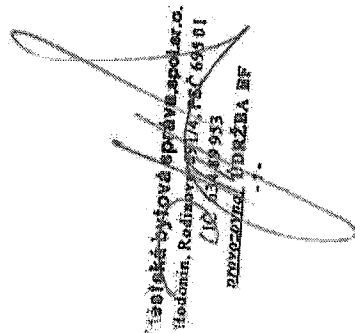
222 965,00

45 078,00

8 000,00

4 000,00

280 043,00

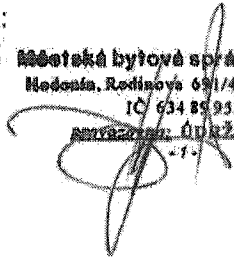

 Půjčka bytová správa spol. s r. o.
 Hodonín, Radlovská 174, IČO 694 81
 DIČ CZ6949933
 PRŮVODNÍ DOKUMENTACE

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	SO-07 Archivy změna č.1 - Zdravotechnika	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	2014-024 Stavební úpravy a nádstavba MÚ	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	81 471		
N PSV celkem	9 360		
ZRN celkem	90 831		
HZS	0		
RN II. a III. hlavy	90 831	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	90 831	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
	Městská bytová správa, spol.s.r.o. Nedvězí, Rodinova 691/4, PSČ 695 01 IČ 634 85 933 zapsaná v ÚDRŽBA BF -1-	

Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	10 % činí :	0 Kč
DPH	10 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	90 831 Kč
DPH	20 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		90 831 Kč

Poznámka :

Stavba :	2014-024 Stavební úpravy a nádstavba MÚ
Objekt :	SO-07 Archivy změna č.1 - Zdravotechnika

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63	Podlahy a podlahové konstrukce	18 150	0	0	0	0
8	Trubní vedení	62 550	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	771	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	9 360	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	81 471	9 360	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2014-024 Stavební úpravy a nádstavba MU
Objekt :	SO-07 Archivy změna č. 1 - Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	denárnost / MJ	denárnost celk.(t)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce								
1	631 90-0001.RA	Podkladní podlahová konstrukce s tepelnou izolací	m2	15,00	1 210,00	18 150,00	0,48565	7,28475		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				18 150,00		7,28475		
Díl: 8		Trubní vedení								
2	831 35-0012.RA	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 100, hl. 2,0 m včetně	m	30,00	2 085,00	62 550,00	1,39559	41,86770		
3	721 29-0112.R0	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	30,00		62 550,00		41,86770		
	Celkem za	8 Trubní vedení				62 550,00		41,86770		
Díl: 97		Prorážení otvorů								
4	974 04-2537.R0	Vysekání rýh v podlahách, prostup základy	m	30,00	25,70	771,00			-0,03300	-0,99000
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				771,00				-0,99000
Díl: 721		Vnitřní kanalizace								
5	721 11-0905.R0	Oprava potrubí kamenin., vsazení odbočky DN 100	kus	3,00	3 120,00	9 360,00	0,06010	0,18030		
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				9 360,00		0,18030		