

Číslo smlouvy objednatele: SD/2015/0139/150
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel: **Městská bytová správa spol. s r.o.**
Sídlo: Rodinova 691/4
Zapsán v obch. rejstříku: oddíl C, vložka 21697, u KS v Brně
Zastoupený: Ing. Janou Bimkovou
IČ: 63489953
DIČ: CZ699001303
- 1.2. Objednatel: **Město HODONÍN**
Sídlo: Masarykovo náměstí 1
695 35 Hodonín
Zastoupený: Ing. arch. Milanou Grauovou, starostkou města
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303

- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat za:

- zhotovitele: Miloslav Komosný, vedoucí údržby
- objednatele: Sylva Demjanovič, pověřená vedením odboru IaÚ
(dále jen jako „technický dozor objednatele“ nebo „TDO“)

- 1.4. Zmocnění k jednání dle čl. 1.3 trvá až do písemného sdělení o změně v zastoupení nebo naplnění předmětu smlouvy s účinností od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen.

2. Základní údaje o díle

Stavba: **Rekonstrukce sociálního zařízení na MŠ Sídlištní 2, Hodonín**
Místo: MŠ Sídlištní 2
Generální projektant: Ing. Stanislava Brichtová, Záviště 346, 696 05 Milotice

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „**Rekonstrukce sociálního zařízení na MŠ Sídlištní 2, Hodonín**“ v rozsahu, jenž je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Stanislavou Brichtovou, Záviště 346, Milotice – generálním projektantem, položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr), jenž tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že si prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy včetně aktů orgánů státní správy a prohlašuje, že na základě těchto podkladů lze řádně provést smlouvené dílo.
- 3.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. oceněného výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

- 3.3. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec výkazu výměr, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům, včetně zákresu skutečného provedení.
- 3.5. Předmětem smlouvy je podle projektové dokumentace provedení stavebních úprav sociálního zařízení dětí stávajícího objektu mateřské školy na ulici Sídlištní 2 v Hodoníně. Stavební úpravy spočívají v celkové opravě a modernizaci umývárny a WC nacházející se v 2.NP objektu školy. Tato projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Předmětem smlouvy je dále dodání dokumentace skutečného provedení stavby, dodání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zajištění vytyčení dotčených inženýrských sítí, zkoušky a revize dle platné legislativy, stavební deník, certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům.
- 3.6. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, a jejichž potřeba vznikla z objektivně nepředvídatelných okolností (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto práce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvy. Přílohou takového dodatku bude oceněný výkaz výměr, který bude u obdobných či stejných položek jako u výkazu výměr dle ust. 3.1. této smlouvy (tj. původní výkaz výměr), vycházet z cen dle tohoto původního výkazu výměr. V případě položek neřešených původním výkazem výměr bude sjednána cena obvyklá v místě a čase.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- | | |
|---------------------|--------------------------------|
| zahájení prací | do 7 dní od předání staveniště |
| ukončení prací | do 60 dní od zahájení prací |
| termín předání díla | do 7 dní od ukončení prací |
- 4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: do 2 týdnů od účinnosti smlouvy.
- 4.3. Splnění termínů dodávky díla je podmíněno zejména:
- vhodnými klimatickými podmínkami pro provádění stavby
- 4.4. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:
- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
 - při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek
- 4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení díla:
- Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - na které byla stavba přerušena z důvodů nepříznivých klimatických podmínek – viz bod 4.3 této smlouvy
- O počtu dní, na které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle uvedený v čl. 4.1. bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem dle čl. 8 a 9 smlouvy

5. Věci nutné k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci
- staveniště.

6. Cena za dílo

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:

cena je dohodnuta na základě:

- nabídky zhotovitele ze dne ... rozpracované do položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zhotovitele, která byla podána do zadávacího řízení na výše vymezenou veřejnou zakázku.

- 6.2. Celková smluvní cena je dohodnuta ve výši:

793.915,- Kč bez DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Cena je vyjádřena za kompletní dodávku stavebních prací dle požadavku objednatele.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena dále obsahuje všechny náklady na dopravní uzavírky, provizorní dopravní značení, provizorní pohyb chodců a vozidel, zapravení vozovek, chodníků apod. Cena díla je stanovena jako cena maximální vč. DPH platná po dobu provádění.

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že objednané stavební a montážní práce vymezené v CZ – CPA 41 až 43 budou použity výlučně pro činnosti, při jejichž uskutečnění se považujeme za osobu povinnou k dani podle §5 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty a bude na ně uplatněn režim přenesení daňové povinnosti. Daň přízná a odvede z přijatého plnění příjemce – město Hodonín.

7. Platební podmínky

7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

7.2. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc na základě soupisu provedených prací a dodávek, odsouhlaseného TDO. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.

7.3. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

7.4. Zhotovitel je oprávněn takto fakturovat cenu díla až do výše 90% z ceny díla (bez DPH). Objednatel je oprávněn pozastavit a zhotoviteli neproplácet zbylých 10% z ceny díla (bez DPH) jako pozastávku, kterou je povinen uvolnit do 90 dnů od odstranění poslední vady či nedodělku, které budou vyktnuty při předávání díla.

7.5. Faktury budou zasílány na adresu objednatele:
město Hodonín, odbor Ekonomiky a financí, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín

8. Způsob provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí v souladu s ustanoveními § 2604 a násl. občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem 183/2006 Sb. ve znění změn a platných doplňků, příslušných podzákoných norem nebo ČSN včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků. Aplikace ust. § 2605 odst. 1 a 2 občanského zákoníku se vylučuje.

8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.

8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.

8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocněním zástupci objednatele a zhotovitele.

8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo GP, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.

8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Technický dozor je vykonáván v rámci kontrolních dnů konaných zpravidla 1 x týdně. V případě, že dalším postupem má být zakryta konstrukce, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli alespoň 3 dny před předpokládaným provedením

zakrytí. Zakrytí konstrukce není možno provést bez předchozího souhlasu objednatele uděleného v rámci výkonu technického dozoru objednatele. O udělení takového souhlasu objednatel učiní zápis do stavebního deníku.

- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává pracovník uvedený v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (zejm. zápisem do stavebního deníku) a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené níže v této smlouvě
- 8.9. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 8.11. Subdodavatem je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí subdodavatele.
- 8.12. Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících subdodavatelů:

Název	IČO	Rozsah prací
***	***	***

- 8.13. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných subdodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.14. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných subdodavatelů pohybujících se na staveništi po té, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci subdodavatele a práce, které má subdodavatel provést.
- 8.15. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by jí prováděl sám.

9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla v termínu dle čl. 4.2.. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 9.3. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad zařízení staveniště tak, aby nedošlo ke škodám jak na zařízení staveniště, na majetku objednatele, jakož i na majetku třetích osob.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště, vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.6. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.7. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

- 9.8. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu upozornit objednatele na vznik jeho povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Zejména je povinen upozornit na vznik povinnosti vyplývající z ust. § 14 odst. 1 uvedeného zákona určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, v případě dvousměnného provozu vždy však v době od 6:00 do 22:00 a ve dnech pracovního klidu v době od 8:00 do 20:00.
- 10.2. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 10.3. Zhotovitel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 11.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit ve stanovených lhůtách.
- 11.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

12. Reklamáce

12.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění vady
 - rozsah vady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace. Reklamáce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

- 12.2. I když reklamace nebude oprávněná, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.
- 12.3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 60 měsíců od data řádného předání stavby objednateli.

13.2. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se vztahuje na vady, které objednatel zjistí a oznámí zhotoviteli nejpozději do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění zhotovitelem objednateli, s výjimkou dodávky komponentů, pro které jejich výrobce nebo dodavatel prokazatelně stanoví dobu odpovědnosti za vady nebo záruční dobu jinou. U těchto komponentů platí doba odpovědnosti za vady nebo záruční doba, stanovená jejich výrobcem nebo dodavatelem, minimálně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel zpracuje seznam těchto komponentů s uvedením doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby, předá jej objednateli při předání díla a zároveň budou tyto komponenty výslovně uvedeny v předávacím protokolu včetně doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby. Výjimka se nevztahuje na montáž těchto komponentů.

13.3. Zhotovitel obdobně odpovídá za jakékoliv právní vady díla, jimiž je dílo postiženo v době jeho předání anebo jimiž bude postiženo v době po předání díla z důvodu zavinění zhotovitele.

14. Smluvní pokuta

14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 10% fakturované částky.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.

14.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.

14.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.8 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.

14.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy popř. povinností uvedených v čl. 15.5. smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení svých závazků či povinností. Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 8.13. a 8.14. má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení.

14.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu.

14.9. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

14.10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.

14.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

14.12. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), tuto skutečnost městu Hodonín nahlásí nejpozději následující den po dni kdy rozhodnutí, na základě kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto městu Hodonín způsobil a smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

15. Jiná ujednání

- 15.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě ani dodatku sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
- 15.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané proj. dokumentace a na základě dohody smluvních stran. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé. Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, nemá-li tato skutečnost vliv na podstatné náležitosti smlouvy, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
- 15.3. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:
- Položkový rozpočet
- 15.4. Podstatné náležitosti smlouvy mohou být měněny písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 15.5. Zhotovitel si je vědom svých zákonných povinností vyplývajících z ust. § 147a odst. 4 z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, předložit objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 1 písm. c) zákona, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z částí ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, a to ve lhůtě stanovené v § 147a odst. 5 zákona.
- 15.6. Smlouva je uzavřena podpisem druhé smluvní strany a tímto okamžikem nabývá své účinnosti. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.
- 15.7. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Občanského zákoníku.
- 15.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklosti zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet.

V Hodoníně dne 8.7. 2015

V Hodoníně dne 9.7. 2015

Objednatel

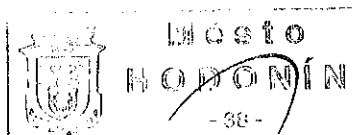
Zhotovitel

Razítko:

Razítko:

Podpis:

Podpis:



Městská bytová správa, a.s., o.s.
Hodonín, Redkova 621/4, IČ: 093 01
IČ: 634 68 953

Ing. arch. Milana Grauová
starostka města

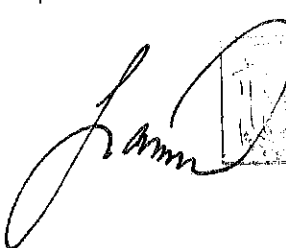
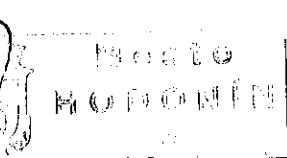
Ing. Jana Bimková
jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZARÍZENÍ MŠ SÍDLIŠTNÍ 2	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0	Zařízení staveniště	5 000
Z Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	50 368		
R HSV celkem	259 925		
N PSV celkem	478 621		
ZRN celkem	788 915		
HZS	0		
RN II. a III. hlavy	788 915	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	793 915	VRN celkem	5 000

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis :	Podpis :
	Městská bytová správa, spol.sr.o. Hodonín, Rodipova/ 691/4, PSČ 695 01 IČ 634 89 953 PRŮMYSLOVÁ ÚDRŽBA BF	 
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	10 % činí :	0 Kč
DPH	10 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	793 915 Kč
DPH	21 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		793 915 Kč

Poznámka :



Stavba :	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ MŠ SÍDLIŠTNÍ 2
Objekt :	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	4 520	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	98 225	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	13 312	0	0	0	0
90 Přípočty	61 635	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	6 503	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	535	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	63 878	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	11 318	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	8 884	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	13 764	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	41 957	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	160 723	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	7 271	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	46 826	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	63 975	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	735	0	0	0
781 Obklady keramické	0	115 144	0	0	0
783 Nátěry	0	8 139	0	0	0
784 Malby	0	11 203	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	50 368	0
CELKEM OBJEKT	259 925	478 621	0	50 368	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	5 000	0,0	738 547	5 000
CELKEM VRN				5 000

Položkový rozpočet

Stavba :	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ MŠ SÍDLIŠTNÍ 2
Objekt :	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky				
1	342 25-5024.RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm nové příčky a obezdívky	m2	8,50	364,00	3 094,00
2	342 66-8111.R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou styk nových příček a obezdívek s původními stěnami	m	28,70	49,70	1 426,39
	Celkem za	34 Stěny a příčky				4 520,39
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	611 42-1331.R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových původní omítky stropů	m2	83,10	111,30	9 249,03
4	612 40-3382.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS po montáži nových rozvodů vody a kanalizace	m	126,30	36,80	4 647,84
5	612 42-5931.R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková oprava původních omítek po výměně dveří	m2	11,90	340,20	4 048,38
6	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů osazené zárubně a okna	m2	46,50	24,40	1 134,60
7	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod novými vnitřní obklady	m2	172,90	134,40	23 237,76
8	612 47-3182.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková nad novými vnitřními obklady a stěny s okny	m2	159,60	257,25	41 057,10
9	612 47-3186.R00	Příplatek za zabudované rohovníky rohy a kouty v nových omítkách	m	305,90	40,95	12 526,61
10	622 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	10,64	139,30	1 482,15
11	602 01-1141.RT3	Omítka štuková ručně tloušťka vrstvy 4 mm, na stěrkový tmel	m2	10,64	79,10	841,62
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				98 225,09
Díl: 64		Výplně otvorů				
12	642 94-4121.R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. montáž nových zárubní š. 60 a 80 cm	kus	10,00	511,70	5 117,00
13	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou zapénování dodatečných zárubní	m	64,10	52,50	3 365,25
14	553-30316	Zárubeň ocelová 600x1970x110 mm dodávka nových zárubní do příčky š. 100 mm	kus	2,00	414,40	828,80
15	553-30330	Zárubeň ocelová 600x1970x160 mm dodávka nových zárubní do příčky š. 150 mm	kus	2,00	515,20	1 030,40
16	553-30319	Zárubeň ocelová 800x1970x110 mm dodávka nových zárubní do příčky š. 100 mm	kus	2,00	431,20	862,40
17	553-30334	Zárubeň ocelová 800x1970x160 mm dodávka nových zárubní do příčky š. 150 mm	kus	4,00	527,10	2 108,40
	Celkem za	64 Výplně otvorů				13 312,25
Díl: 90		Přípočty				
18	900 - .R03	HZS - stavební práce rezerva na nespecifikované práce	hod	300,00	205,45	61 635,00
	Celkem za	90 Přípočty				61 635,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
19	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	83,10	54,95	4 566,35
20	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami š.1 m, H 10 m	m2	83,10	23,30	1 936,23
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				6 502,58
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
21	953 76-1133.R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 160x3,2 mm od axiálních ventilátorů 2.NP	m	1,25	427,70	534,63
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				534,63
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
22	965 08-1713.R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 původní dlažba	m2	68,40	31,57	2 159,39
23	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm původní obezdívky a příčky	m2	9,31	59,15	550,69
24	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 původní dveře	kus	10,00	8,12	81,20
25	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 původní dveřní zárubně	m2	21,81	187,25	4 083,92
26	971 03-3331.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC pro nové větrací potrubí DN 150 a ventilátory	kus	4,00	40,60	162,40
27	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 původní obklady na stěnách	m2	119,70	53,90	6 451,83
28	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % původní omítky stěn	m2	332,50	42,35	14 081,38

Položkový rozpočet

Stavba :	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ MŠ SÍDLISTNÍ 2
Objekt :	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	969 01-1121.R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm bourací práce pro původní vodovod	m	93,10	24,08	2 241,85
30	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	32,05	151,55	4 857,18
31	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	32,05	152,95	4 902,05
32	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m dalších 10 m	t	64,10	17,08	1 094,83
33	979 08-1111.R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	32,05	183,75	5 889,19
34	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km dalších 10 km skládka	t	320,50	10,36	3 320,38
35	979 98-1106.R00	Mutěnice	t	32,05	16,87	540,68
36	979 99-9999.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 12 t	t	32,05	420,00	13 461,00
		Poplatek za skládku 10 % příměsí	t			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				63 877,95
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
37	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	21,50	526,40	11 317,60
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				11 317,60
Díl: 711		Izolace proti vodě				
38	711 21-2101.R00	Nátěr nesavých podkladů Superkontakt Cemix	m2	31,25	34,79	1 087,19
39	711 21-2122.R00	Stěrka hydroizolační Cemix proti vlhkosti silikát. koupelňová hydroizolace sprchových koutů	m2	31,25	222,95	6 967,19
40	711 21-2601.RU1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna šířka 120 mm (Cemix)	m	15,50	53,55	830,03
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				8 884,40
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
41	721 17-1803.R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 75 původní připojovací a stoupační potrubí	m	15,96	5,67	90,49
42	721 14-0802.R00	Demontáž potrubí litinového DN 100 původní stoupační a připojovací potrubí	m	15,96	75,25	1 200,99
43	721 17-6102.R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm pro nová umyvadla učitele	m	3,90	99,40	387,66
44	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm pro nové umyvadla a sprchové vaničky dětí	m	7,90	112,00	884,80
45	721 17-6105.R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm pro nové klozety učitele	m	2,70	346,15	934,61
46	721 17-6114.R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 75 x 1,9 mm nové stoupační potrubí	m	4,70	269,50	1 266,65
47	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm nové stoupační potrubí	m	13,90	287,35	3 994,17
48	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 pro umyvadla	kus	9,00	35,70	321,30
49	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 sprchové vaničky	kus	4,00	39,56	158,23
50	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 klozety	kus	9,00	58,80	529,20
51	721 17-1209.R00	Trubka pro připojení WC, DN 100/50 flexi hadice pro napojení klozetů učitele	kus	1,00	446,60	446,60
52	721 14-0912.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	2,00	277,90	555,80
53	721 14-0913.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 70	kus	2,00	294,70	589,40
54	721 14-0915.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100 napojení na původní potrubí v 1.NP a 2.NP	kus	6,00	338,10	2 028,60
55	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	33,30	11,27	375,29
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				13 763,79
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
56	722 13-0801.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25 původní vnitřní vodovod	m	93,10	31,50	2 932,65
57	722 13-0831.R00	Demontáž nástěnky původní rohové ventily a baterie	kus	31,00	20,79	644,49
58	722 18-1812.R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50 izolace původního vodovodu	m	93,10	13,09	1 218,68
59	722 17-2310.R00	Potrubí z PPR, studená, D 16/2,2 mm nové připojovací potrubí	m	29,90	144,55	4 322,05
60	722 17-2330.R00	Potrubí z PPR, teplá, D 16/2,7 mm nové připojovací potrubí	m	29,90	144,55	4 322,05
61	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm nové společné stoupační potrubí	m	29,90	153,65	4 594,14
62	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/3,4 mm nové společné stoupační potrubí	m	55,90	156,10	8 725,99
63	722 18-1111.R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20 pro nový vodovod	m	145,60	19,18	2 792,61

Položkový rozpočet

Stavba :	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ MŠ SÍDLIŠTNÍ 2
Objekt :	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
64	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 pro nové baterie a rohové ventily	kus	31,00	107,45	3 330,95
65	722 22-0121.R00	Nástěnka, pro baterii G 1/2 umyvadlovou, termostatickou a sprchovou	pár	15,00	200,55	3 008,25
66	722 13-1932.R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20 napojení na původní stoupačí potrubí v 1.NP	kus	12,00	184,10	2 209,20
67	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	99,80	23,66	2 361,27
68	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	99,80	14,98	1 495,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				41 957,31
Díl:	725	Zařizovací předměty				
69	725 11-0811.R00	Demontáž klozetů splachovacích původní klozety se splachovači	soubor	7,00	107,45	752,15
70	725 11-0814.R00	Demontáž klozetů kombinovaných původní klozety na WC učitelky	soubor	2,00	84,70	169,40
71	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur původní umyvadla	soubor	10,00	69,65	696,50
72	725 99-1811.R00	Demontáž konzol jednoduchých původní umyvadlové konzoly	kus	20,00	15,33	306,60
73	725 99-1812.R00	Demontáž konzol zdvojených původní madla nad sprchovými mísami pro děti	kus	2,00	26,60	53,20
74	725 24-0812.R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur původní sprchové mísy pro děti	soubor	2,00	69,65	139,30
75	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 původní umyvadlové a termostat.baterie	soubor	12,00	39,55	474,60
76	725 84-0850.R00	Demontáž baterie sprchové G 3/4 původní sprchové baterie	kus	4,00	74,20	296,80
77	725 86-0812.R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých původní umyvadlové a sprchové sifony	kus	14,00	8,75	122,50
78	725 59-0811.R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,81	730,80	591,95
79	725 01-2181.R00	Klozet bez nádrže BABY + sedátko, bílý dodávka a montáž nových klozetů	soubor	7,00	1 774,50	12 421,50
80	725 11-1241.R00	Nádrž splachovací JUNIOR vysokopolož.6 l, bílá pro nové klozety	soubor	7,00	1 466,50	10 265,50
81	725 01-3131.R00	Klozet kombi, nádrž s armaturou, bílý pro WC učitelky	soubor	2,00	4 231,50	8 463,00
82	725 01-7130.R00	Umyvadlo na šrouby, 50 cm, bílé dodávka a montáž nových umyvadel (umývátek)	soubor	7,00	1 187,90	8 315,30
83	725 01-7134.R00	Umyvadlo na šrouby, 60 cm, bílé předslíně WC učitelky	soubor	2,00	1 240,40	2 480,80
84	725 01-7138.R00	Kryt sifonu umyvadel, bílý pro nové umyvadla	soubor	9,00	863,10	7 767,90
85	725 24-9102.R00	Montáž sprchových mís a vaniček montáž nových vaniček	soubor	4,00	935,90	3 743,60
86	725 24-9106.R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů montáž nových sprchových koutů a dveří	soubor	4,00	688,80	2 755,20
87	554-23084	Mísa akrylátová 1/4kruhu 800x800x150 mm	kus	1,00	2 002,00	2 002,00
88	554-23038.A	Mísa akrylátová 90x90x15 cm, bílá	kus	1,00	2 642,50	2 642,50
89	554-23056.A	Mísa akrylátová 100x90x15 cm, bílá	kus	2,00	3 724,00	7 448,00
90	554-28091.A	Kout sprchov 1/4kruh 80x80xR50 cm	kus	1,00	6 958,00	6 958,00
91	554-84491	Dveře sprchové zasouvací 800 mm, bílá - čiré	kus	1,00	4 658,50	4 658,50
92	554-84470.A	Dveře sprchové třídlíné 60cm, sklo čiré	kus	2,00	5 236,00	10 472,00
93	725 29-9101.R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	40,00	82,95	3 318,00
94	551-49004	Držák toaletního papíru nerez místnosti s klozety	kus	4,00	289,45	1 157,80
95	551-49051	Kartáč WC s nerez držákem nástěnným místnosti s klozety	kus	4,00	578,90	2 315,60
96	551-49040	Stěna dělicí mezi pisoáry a klozety	kus	7,00	1 799,00	12 593,00
97	551-49010	Zásobník nerez na papírové ručníky místnosti s umyvadly	kus	4,00	932,40	3 729,60
98	551-49026	Dávkovač tek. mýdla nerez nástěnný nad umyvadla	kus	9,00	501,20	4 510,80
99	551-49036	Koš odpadkový nerezový obsah 12 l místnosti s umyvadly a WC učitelky	kus	6,00	515,90	3 095,40
100	551-49061	Zrcadlo nerez nerozbitné 600 x 400 mm 2 ks/umývárna dětí, 1 ks/předslín WC učitelky	kus	6,00	1 391,60	8 349,60
101	725 81-0401.R00	Ventil rohový včetně přípoj. trubičky G 1/2 pro nové splachovače, WC kombi a umyvadlo	soubor	13,00	186,90	2 429,70
102	725 82-9201.RT1	Montáž baterie umyvadlové nástěnné chromové včetně dodávky baterie na studenou vodu	kus	7,00	1 435,00	10 045,00
103	725 82-9301.RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	2,00	1 079,40	2 158,80

Položkový rozpočet

Stavba :	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZARÍZENÍ MŠ SÍDLIŠTNÍ 2
Objekt :	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	725 84-9201.R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška do nových sprchových koutů	kus	4,00	178,15	712,60
105	725 84-9202.R00	Montáž baterií termostatických centrálních do umývárny dětí	kus	2,00	195,65	391,30
106	551-45009	Baterie sprch směš nástěnná se sprchovou sadou	kus	4,00	973,00	3 892,00
107	551-43356	Baterie nástěnná termostatická centrální	kus	2,00	2 551,50	5 103,00
108	725 86-0109.R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová, D 40 pro nová umyvadla	kus	9,00	141,05	1 269,45
109	725 86-0222.RT1	Sífon sprchový, DN 40/50 samočistící, stavitelný odpad 6/4 ", krytka nerez	kus	4,00	413,70	1 654,80
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				160 723,25
Díl: 735		Otopná tělesa				
110	735 11-1810.R00	Demontáž těles otopných litinových článkových 100 článků po 0,26 m2, původní tělesa v umývárkách	m2	34,60	16,52	571,59
111	735 49-4811.R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	34,60	10,50	363,30
112	735 11-9140.R00	Montáž těles otopných litinových článkových zpětná montáž původních těles	m2	34,60	156,10	5 401,06
113	735 19-1902.R00	Vyzkoušení otopných těles litinových tlakem	m2	34,60	27,02	934,89
	Celkem za	735 Otopná tělesa				7 270,84
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
114	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m montáž nových dveří	kus	10,00	286,30	2 863,00
115	766 67-0021.R00	Montáž kliky a štítku kování pro nové dveře	kus	10,00	172,55	1 725,50
116	549-14620	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	10,00	326,90	3 269,00
117	611-62140	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř.60x197 cm	kus	4,00	1 914,50	7 658,00
118	611-62152	Dveře vnitřní fóliované 1/3 sklo, 1kř.80x197 cm	kus	6,00	1 949,50	11 697,00
119	766 82-5811.R00	Demontáž vestavěných skříní 1křidlových původní kryty otopných těles a boxy na ručníky	kus	8,00	77,00	616,00
120	766 69-4123.R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 260 cm místnosti 2.01	kus	4,00	230,65	922,60
121	607-80015	Parapet interier laminovaný š. 400 mm s nosem	m	13,30	292,95	3 896,24
122	766 69-9612.R00	Montáž krytů topných těles z tvrdého dřeva a jejich zhotovení (dodávka) z lamin. desek	m2	13,30	433,30	5 762,89
123	766 82-5111.R00	Montáž vestavěné skříně, včetně dodávky boxy cca. 100x15x15 cm z laminovaných desek	kus	35,00	240,45	8 415,75
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				46 825,98
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
124	771 10-1115.R00	Vyrovnaní podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm včetně dodávky samonivel. hmoty	m2	90,70	66,85	6 063,30
125	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu včetně dodávky penetrace	m2	90,70	15,89	1 441,22
126	771 57-5109.RT6	Montáž podlah keram.,hlaďké, tmel, nad 25x25 cm nová dlažba	m2	90,70	257,95	23 396,07
127	771 57-9793.RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně malta	m2	90,70	7,07	641,25
128	771 11-1121.R00	Montáž podlahových lišt dilatačních, přechodových včetně dodávky lišt (přechod dlažby a původ. PVC)	m	7,90	81,90	647,01
129	597-62314.2	Dlaždice 29,7x29,7 cm dodávka dle výběru stavebníka	m2	99,80	318,50	31 786,30
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				63 975,14
Díl: 776		Podlahy povlakové				
130	776 51-1820.R00	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou původní podlaha místností 2.02	m2	13,60	45,50	618,80
131	776 40-1800.RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	18,62	6,23	116,00
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				734,80
Díl: 781		Obklady keramické				
132	781 41-5016.R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm nové obklady na stěnách	m2	182,90	240,80	44 042,32
133	781 41-9705.RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně malta	m2	182,90	5,25	960,23
134	781 49-1001.RT1	Montáž lišt k obkladům včetně dodávky lišt rohových, koutových i dilatačních	m	246,00	79,10	19 458,60
135	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu - práce včetně dodávky penetrace	m2	182,90	17,99	3 290,37
136	597-81366.7	Obkládačka 19,8x24,8 cm dodávka dle výběru stavebníka	m2	201,20	235,55	47 392,66
	Celkem za	781 Obklady keramické				115 144,18

Položkový rozpočet

Stavba :	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZARÍZENÍ MŠ SIDLISTNÍ 2
Objekt :	2.NP - LEVÁ A PRAVÁ STRANA

č.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 783		Nátěry				
137	783 22-8100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní nové dveřní zárubně	m2	19,80	32,48	643,10
138	783 22-5600.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	19,80	80,15	1 586,97
139	783 32-4240.R00	Nátěr syntetický litiin. radiátorů Z +2x + 1x email	m2	34,60	121,80	4 214,28
140	783 42-4340.R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email stoupačky ÚT a přípojovací potrubí k tělesům	m	53,20	31,85	1 694,42
	Celkem za 783 Nátěry					8 138,77
Díl: 784		Malby				
141	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	279,30	8,68	2 424,32
142	784 19-5422.R00	Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x stropy, stěny nad obklady, ostění původních omítek	m2	279,30	31,43	8 778,40
	Celkem za 784 Malby					11 202,72
Díl: M21		Elektromontáže				
143	210 20-0013.R00	Svítilidlo žárovkové, 60 W, stropní dodávka a montáž nových stropních svítidel	kus	16,00	563,50	9 016,00
144	210 11-0002.R00	Spínač nástěnný dvoupól.- řaz. 2, obyč.prostředí dodávka a montáž nových vypínačů ke svítidlům	kus	12,00	186,20	2 234,40
145	210 22-0452.R00	Ochranné spoj. v prádel.,koupel.,Cu4-16 mm2 pevně uzemňovací vedení	m	53,20	29,47	1 567,80
146	210 29-0751.R00	Montáž ventilátoru, včetně dodávky axiálního ventilátoru 120 m3/hod. DN 150 s čas. spínačem	kus	2,00	681,10	1 362,20
147	210 29-0752.R00	Montáž ventilátoru, včetně dodávky axiálního ventilátoru 345 m3/hod. DN 150 s čas. spínačem	kus	2,00	781,90	1 563,80
148	210 29-2003.R00	Zjištění údajů pro RZ-společné přísl.pro 2 podlaží revize a vyhotovení revizní zprávy	kus	1,00	676,20	676,20
149	210 80-0001.R00	Vodič měděný uložený pod omítkou včetně dodávky Cu vodičů	m	266,00	25,48	6 777,68
150	900 - .R02	HZS - stavební práce elektroinstalační	hod	149,00	182,35	27 170,15
	Celkem za M21 Elektromontáže					50 368,23