

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických:
Tel.:
E-mail:
(dále jen „Objednatel“)

Obec Podolí

Podolí č.p. 1, 664 03 Podolí
002 82 332
CZ00282332
Česká spořitelna, pobočka Brno, Jánská
2145846399 / 0800
Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce
+420 602 501 784
starosta@podoliubrna.cz

Zhotovitel:

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
Tel.:
E-mail:
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Tel.:
E-mail:

H3 Inženýrské stavby, spol. s r.o.

Brněnská 1002/27, 678 01 Blansko
60741619
CZ60741619
GE Money Bank, pobočka Blansko
643801514/0600
Ing. Vladimír Haška, jednatel
+ 420 603 241 136
xxsmall@email.cz
Ing.arch. Radek Haška
+ 420 603 241 136
ing.arch.radekhaska@seznam.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatel ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby :	Zasít'ování a komunikace lok. Br1 Nad Výhonem III
Územní rozhodnutí :	OV-ČJ/42675-13/BUR
Stavební povolení :	OŽP-ČJ/68757-13/SKR, OV-ČJ/68756-13/OTR
Místo stavby :	obec Podolí

Projektová dokumentace : Zasíťování a komunikace lok. Br1 Nad Výhonem III, vypracovaná firmou Ing. arch. Pavel Procházka, IČ: 46 95 31 91, Olbrachtovo nám. 4, 624 00 Brno, leden 2014

Autorský dozor : Ing. arch. Pavel Procházka, Olbrachtovo nám. 4, 624 00 Brno, IČ: 46 95 31 91

Koordinátor BOZP objednatele : Bc. Vladimír Mílek, SPOLEČNÁ VIZE: Bezpečnost práce na staveništi, o.s., Ondráčkova 946/95, 628 00 Brno, IČ: 26 57 49 51

Technický dozor stavebníka : Ing. Zdeněk Rizner, RIZNER, s.r.o., Rožmitállova 2511/15, 678 01 Blansko, IČ: 26228807

Stavbyvedoucí Zhotovitele : Milan Hoss, + 420 733 729 547, h3milan@seznam.cz

2.2. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty

SO 01-komunikace
SO 02-kanalizace splašková
SO-03-vodovod
SO-04-plynovod
SO-05-veřejné osvětlení
SO-06-připojení kanalizace
SO-07-připojení vodovodu
SO-08-připojení plynu

3. LHŮTY A TERMÍNY

- 3.1. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po podpisu smlouvy o dílo.
- 3.2. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **03. 03. 2014**
- 3.3. Termín dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do **30. 06. 2014**

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	4 955 949,- Kč
4.1.2. Výše DPH	1.040.749.28 Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	5.996.698,29 Kč

Finanční rezerva ceny díla se nesjednává.

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 30 dnů.
- 5.2. Objednatel uhradí zhotoviteli realizované dílo na základě jediné faktury, vystavené zhotovitelem po ukončení prací do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli takto:
- po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla, na němž se vyskytují vady a nedodělky nebránící v užívání předmětu smlouvy a po jejich odstranění bude uhrazeno 5 % z ceny díla,
 - zbylých 5 % bude uhrazeno po uplynutí ½ záruční lhůty sjednané ve smlouvě o dílo.
- Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 15 dnů od splnění podmínek dle výše uvedeného.
- 5.3. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců včetně veškerých zařízení.
- 5.4. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho

činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši **2.000.000,- Kč**.

- 5.5. Zhotovitel je povinen realizovat po celou dobu plnění díla provoz veškeré techniky, mimo osobní automobily, příjezdem na a ze staveniště výhradně po účelové zemědělské komunikaci vedoucí vlevo od hřbitova až k rozcestí "boží muka sv. Jana" a dále po jím vybudovaném dočasném příjezdem po stávajícím poli. Dopravou nesmí být zatěžovány místní komunikace "Uličky" ani komunikace "Nad Výhonem". Za porušení této povinnosti je oprávněn objednatel uložit zhotoviteli pokutu 1000,- Kč za každý jednotlivý prokázaný případ splatný do 3 dnů od uložení pokuty. Výjimku pro příjezd a odjezd techniky po místní komunikaci "Nad Výhonem" může zhotoviteli udělit pouze starosta obce a to vždy jen jednorázově.
- 5.6. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit, aby každý výjezd techniky z účelové komunikace citované v bodě 1 na místní komunikaci od hřbitova do obce Podolí byl vždy zabezpečen řádným očištěním komunikace, pokud to situace bude vyžadovat. Znečištění komunikací v Podolí bez následného neprodleného (do 30 minut) očištění bude objednatelům pokutováno sjednanou pokutou 1000 Kč,- za každý jednotlivý případ splatnou zhotovitelem objednateli do 3 dnů od uložení.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy.
- 6.3. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
- 6.4. Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Podolí na zasedání 2/2014 dne 25.2.2014 usnesením č. 8/2/2014.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Technické specifikace

Příloha č. 3 - Položkový rozpočet

Příloha č. 4 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

V Podolí dne 28.2.2014

Za Objednatele:



V Podolí dne 28.2.2014

Za Zhotovitele: Ing. Vladimír Haška

