

Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Partner pro váš rozvoj



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Domov pro seniory Seniorpark Valašské
Meziříčí – I. etapa – dodávka stavby |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 376291 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Zlínský kraj |
| Sídlo: | Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín |
| IČ: | 70891320 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Užší řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Podlimitní |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky bylo zhotovení stavby spočívající ve výstavbě první etapy nového domova pro seniory téměř v centru města Valašské Meziříčí. Bude vytvořeno bezbariérové prostředí odpovídající běžnému způsobu života seniorů v přirozené komunitě o kapacitě 42 ubytovacích míst. Nutnost výstavby domova je vyvolána zcela nevyhovujícím stavem objektů areálu Domova pro seniory Podlesí pro nepřetržité poskytování pobytových a sociálních služeb. V nově vybudovaném zařízení bude klientům k dispozici 21 bezbariérových dvoulůžkových pokojů s vlastním sociálním zázemím, šatnou, balkonem a základním vybavením. Ke vzájemnému setkávání seniorů s jejich přáteli či rodinnými příslušníky budou využívány jak jednotlivé pokoje, tak i společenská místnost. Předmětem veřejné zakázky bylo kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky činí **76.975.388,-** bez DPH.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, KTERÍ PODALI ŽÁDOST O ÚČAST V UŽŠÍM ŘÍZENÍ

- | | |
|------------------|----------------------------------|
| Žádost č. | 1 |
| Obchodní firma: | HOCHTIEF CZ a.s. |
| Sídlo: | Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 |
| IČ: | 46678468 |
| DIČ: | CZ46678468 |

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

2**Zlínstav a.s.**

Bartošova 5532, 760 01 Zlín

28315669

CZ28315669

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

3**PKS stavby a.s.**

Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou

46980059

CZ46980059

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Korespondenční adresa:

4**STRABAG a.s.**

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha

60838744

CZ60838744

STRABAG a.s.

Košínova 785/24, 612 00 Brno

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

a

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Korespondenční adresa:

5 – Společná žádost více dodavatelů**Průmstav, a.s.**

Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín

25105825

CZ25105825

Bystroň group a.s.

Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz

27800466

CZ27800466

„Průmstav – Bystroň, Jasenka“

Průmstav, a.s.

Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 – Karlín

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

6**OHL ŽS, a.s.**

Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veveří

46342796

CZ46342796

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

7**MANAG, a.s.**

Zarámí 92, 760 01 Zlín

47906898

CZ47906898

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Korespondenční adresa:

8**Metrostav a.s.**

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

00014915

CZ00014915

Metrostav a.s., divize 1

Videňská 121, 619 00 Brno

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

9**SYNER Morava, a.s.**

1. máje 532, 767 01 Kroměříž

63493675

CZ63493675

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

10**IMOS Brno, a.s.**

Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

25322257

CZ25322257

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

11**VW WACHAL a.s.**

Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

25567225

CZ25567225

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

12 – Společná žádost více dodavatelů**Energie – stavební a báňská a.s.**

Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno

45146802

CZ45146802

a

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

BS Vsetín, s.r.o.

4. května 870, 755 01 Vsetín

47973749

CZ47973749

Korespondenční adresa:

Energie – stavební a báňská a.s.

Správce společnosti „ESB-BSV Seniorpark Valašské
Meziříčí“

Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5 - Motol

**5. SEZNAM DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI VYLOUČENI ZE ZADÁVACÍHO
ŘÍZENÍ PRO NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Žádný ze zájemců nebyl vyloučen z důvodu nesplnění kvalifikace.

**6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI VYZVáni K PODÁNÍ
NABÍDKY**

K další účasti v zadávacím řízení budou vyzváni dodavatelé, kteří podali žádost o účast a splnili podmínky kvalifikace:

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

1**HOCHTIEF CZ a.s.**

Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

Žádost č.**2**

Obchodní firma:
Sídlo:

Zlínstav a.s.
Bartošova 5532, 760 01 Zlín

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

3
PKS stavby a.s.
Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Korespondenční adresa:

4
STRABAG a.s.
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
STRABAG a.s.
Košínova 785/24, 612 00 Brno

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
a
Obchodní firma:
Sídlo:
Korespondenční adresa:

5 – Společná žádost více dodavatelů
Průmstav, a.s.
Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín

Bystroň group a.s.
Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
„Průmstav – Bystroň, Jasenka“
Průmstav, a.s.
Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 – Karlín

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

6
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverí

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

7
MANAG, a.s.
Zarámí 92, 760 01 Zlín

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Korespondenční adresa:

8
Metrostav a.s.
Koželušská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
Metrostav a.s., divize 1
Videňská 121, 619 00 Brno

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

9
SYNER Morava, a.s.
1. máje 532, 767 01 Kroměříž

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

10
IMOS Brno, a.s.
Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

11
VW WACHAL a.s.
Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
a

12 – Společná žádost více dodavatelů
Energie – stavební a báňská a.s.
Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno

Obchodní firma: **BS Vsetín, s.r.o.**
Sídlo: 4. května 870, 755 01 Vsetín
Korespondenční adresa: Energie – stavební a báňská a.s.
Správce společnosti „ESB-BSV Seniorpark Valašské
Meziříčí“
Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5 - Motol

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY A JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka č. 1
Obchodní firma: **Zlínstav a.s.**
Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČ: 28315669
DIČ: CZ28315669
Nabídková cena: 81.474.903,- Kč bez DPH

Nabídka č. 2
Obchodní firma: **MANAG, a.s.**
Sídlo: Zarámí 92, 760 01 Zlín
IČ: 47906898
DIČ: CZ47906898
Nabídková cena: 78.181.236,- Kč bez DPH

Nabídka č. 3
Obchodní firma: **OHL ŽS, a.s.**
Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veveří
IČ: 46342796
DIČ: CZ46342796
Nabídková cena: 79.728.864,- Kč bez DPH

Nabídka č. 5
Obchodní firma: **SYNER Morava, a.s.**
Sídlo: 1. máje 532, 767 01 Kroměříž
IČ: 63493675
DIČ: CZ63493675
Nabídková cena: 81.774.140,- Kč bez DPH

Nabídka č. 6
Obchodní firma: **VW WACHAL a.s.**
Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
IČ: 25567225
DIČ: CZ25567225
Nabídková cena: 76.975.388,- Kč bez DPH

8. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ
--

Nabídka č. 4 Společná nabídka více dodavatelů
Obchodní firma: **PRŮMSTAV, a.s.**
Sídlo: Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 25105825

DIČ: CZ25105825
a
Obchodní firma: **Bystroň group a.s.**
Sídlo: Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 27800466
DIČ: CZ27800466
Korespondenční adresa: „Průmstav – Bystroň, Seniorpark Valašské Meziříčí“
Průmstav, a.s.
Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 – Karlín
Nabídková cena: 58.388.043,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Hodnotící komise vyzvala uchazeče k písemnému vysvětlení nabídky dle § 76 odst. 3. zákona. Žádost byla uchazeči doručena dne 27.5.2014. Lhůta pro doručení vysvětlení uplynula 30. 5. 2014. Do tohoto termínu zadavatel vysvětlení nabídky neobdržel. Komise vyřadila nabídku dodavatele z dalšího posuzování a hodnocení v souladu s § 76 odst. 3 zákona.

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka č. 6
Obchodní firma: **VW WACHAL a.s.**
Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
IČ: 25567225
DIČ: CZ25567225

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:
Celková nabídková cena bez DPH **76.975.388,- Kč**

10. SUBDODÁVKY

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

Subdodavatel	Předmět subdodávky	Finanční objem v Kč
Eskom, s.r.o. Albert 688 767 01 Kroměříž	Slaboproudé rozvody	6.110.514,-

11. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka dodavatele VW WACHAL a.s., která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena byla stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.

Zlín dne **10-07-2014**

 **Zlínský kraj**
krajský úřad
Odbor investic
tř. T. Bati 21, 761 94 Zlín

osoba oprávněná jednat za zadavatele

Ověřovací doložka autorizované konverze z moci úřední do PDF dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem 62393387-121719-140710112923, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 6 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Zlínský kraj

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

10.7.2014

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Veronika Křížková



62393387-121719-140710112923

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.