



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Dodatečná informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky

„Stavební úpravy a dostavby kulturního domu Horní Valy, Hodonín“



Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Město Hodonín
Adresa: Národní třída 373/25, 695 01 Hodonín 1
IČO: 002 84 891
zastoupený: Ing. arch. Milanou Grauovou - starostka města

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 ZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČ: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Eliška Hallová, email: hallova@dea.cz,
tel.: 545 110 145
Číslo příkazní smlouvy: 14404



Identifikační údaje veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky (projektu): „Stavební úpravy a dostavby kulturního domu Horní Valy, Hodonín“
Ev. číslo (VVZ): VZ 495799
Akceptační číslo projektu: 14200503
Dotační titul: Operační program životní prostředí

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 ZVZ): Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 ZVZ): Užší řízení dle § 28 ZVZ

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Operační program životní prostředí, Prioritní osa 3. Udržitelné využívání zdrojů energie.

Zadavatelem zakázky je město Hodonín, které je veřejným zadavatelem dle § 2 odst. 2 písm. c) ZVZ.



Věc: Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, ev. č. 1/14404_II

Vážení,

v souladu s ust. § 49 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), Vám oznamujeme dodatečné informace k zadávacím podmínkám – zadávací dokumentaci.

Dotaz/žádost o dodatečné informace od uchazeče ze dne 2. 1. 2015 15:38 hod.

Citace:

„Dobrý den, rádi bych touto cestou vznesli dodatečné dotazy týkající se soutěže "Stavební úpravy a dostavby kulturního domu Horní Valy, Hodonín". Prosíme o zaslání dodatečných informací, popřípadě nového výkazu výměr. Zároveň žádáme o posunutí termínu z důvodu nejasností, které jsou vedeny v našich dotazech. Děkuje

Dotazy:

- 1/ Výkaz výměr s označením K-Hodonin-KD_fasáda-UT obsahuje oddíl **729 Vzduchotechnika a klimatizace**. Součástí tohoto oddílu jsou položky, které mají měrnou jednotku - soubor. Položky s touto Mj nelze řádně ocenit a proto prosím o zaslání přesného množství/výměr, které umožní přesné ocenění. Děkuje
- 2/ Výpis zámečnických výrobků obsahuje položku s označením **Z10 - fasádní štít(info panel)**. Dle popisu součástí výrobku je i osvětlení panelu, které není přesně specifikováno a dále chybí ve výkazu silnoproud kabeláž pro napojení tohoto osvětlení. Žádáme o zaslání specifikace osvětlení a výkazu výměr silnoproud, který bude obsahovat chybějící kabeláž. Děkuje
- 3/ Výpis zámečnických výrobků obsahuje položku s označením **Z11 - Nápis na fasádě**. Dle specifikace má být součástí výrobku i podsvícení led osvětlením, ale toto osvětlení je i součástí výkazu výměr silnoproud kde je uvedeno množství ks 10. Prosíme o upřesnění kdo bude dodávat toto osvětlení a zároveň dle našeho kontrolního přepočtu celkové množství písmen činí 11 kusů a ne jak je uvedeno ve výkazu silnoproud. Děkuje

Dodatečné informace k dotazům ze dne 2. 1. 2015

K dotazu „1/“

Dle vyjádření projektanta Ing. Prokeše tyto položky nelze podrobněji specifikovat a odborná firma bude jednoznačně vědět, v jakém rozsahu tyto položky nacenit dle projektové dokumentace.

K dotazu „2/“

Dle kontroly projektanta „elektro“ je v jeho výkazu kabeláž k tomuto světlu a také vlastní světlo. Přesný typ bude vybrán architektem po předložení katalogových listů od dodavatele, ale bude to reflektor s výstrčí pro nasvětlení banneru. Bude součástí dodávky firmy na elektromontáže. Ilustrační foto je Přílohou č.1 této dodatečné informace.

K dotazu „3/“

Led osvětlení je u této položky součástí zámečnického výrobku, jak je uvedeno i ve výkazu výměr. V nápisu je 10 písmen, ve výkazu „elektro“ je nápis uveden v odlišném znění, ale ve všech výkresech je nápis „DŮM KULTURY“. Led osvětlení bude zabudováno dodavatelem písmen a připojení provede firma na elektromontáže.

K žádosti uchazeče

Lhůta pro podání nabídek bude prodloužena na základě poskytnutých dodatečných informací upravených touto dodatečnou informací č. 1/14404_II **do 13. 1. 2015 do 10:00 hodin.**



Dotaz/žádost o dodatečné informace od uchazeče ze dne 5. 1. 2015 15:52 hod.

Dotazy:

„1/ V ZD je adresa Město Hodonín Národní třída 373/25, 695 01 Hodonín, ale v ARESu Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín.

Prosíme o upřesnění, jaká adresa zadavatele má být uvedena v bankovní záruce (dokladu o poskytnutí jistoty).

2/ Žádáme o specifikaci, které přílohy smlouvy o dílo mají být součástí nabídky uchazečů.

3/ Dále žádáme o prodloužení lhůty pro podání nabídek tak, aby odpovídala zákonu o veřejných zakázkách.“

Dodatečné informace k dotazům ze dne 5. 1. 2015 v 15:52 hod.

K dotazu „1/“

Pro bankovní záruku bude uvedena adresa Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín.

K dotazu „2/“

Přílohy návrhu smlouvy o dílo, které mají být součástí nabídky uchazeče, jsou upraveny v Příloze č. 4 Zadávací dokumentace - Obchodní podmínky v článku 18 odstavci 18.4.

„18.4 Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 Nabídkový rozpočet na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky

Příloha č. 2 Projektová dokumentace na CD

Příloha č. 3 Časový harmonogram realizace díla **(bude předloženo objednateli k projednání až 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo v souladu s provozními požadavky kulturního domu dle přílohy č. 3 zadávacích podmínek)**

Příloha č. 4 Pojistný certifikát zhotovitele nebo kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předmětné období **(bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo)**

Příloha č. 5 Finanční záruka po dobu realizace **(bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl.)**

Příloha č. 6 Finanční záruka po dobu záruky **(bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl.)**

Příloha č. 7 CD s naskenovanou nabídkou včetně smlouvy o dílo všech jejích příloh, požadovaných ke dni podání nabídky **(bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo)**“

Z výše uvedené citace je zřejmé, co se do nabídky dokládá a nedokládá, resp. přílohy, které nejsou upřesněny komentářem v závorce (příloha č. 1 a 2), se do nabídky dokládají, přílohy, které jsou upřesněny komentářem v závorce (příloha č. 3 až 7), se dokládají v souladu s komentářem v závorce.

K dotazu „3/“

Lhůta pro podání nabídek bude prodloužena na základě poskytnutých dodatečných informací upravených touto dodatečnou informací č. 1/14404_II **do 13. 1. 2015 do 10:00 hodin.**

Dotaz/žádost o dodatečné informace od uchazeče ze dne 5. 1. 2015 16:14 hod.

Dotazy:

„1/ V předaném soupisu prací jsou uvedeny položky týkající se likvidace azbestu (položka č. 267, 421, 422). V předané projektové dokumentaci jsme nenašli vyjádření a požadavky Krajské hygienické stanice, které jsou dle našich zvyklostí s obdobnými zakázkami v rámci prováděcí projektové dokumentace poskytovány. Prosíme o poskytnutí uvedených dokladů.



Ve výkresové dokumentaci (půdorys střechy) je specifikován požadavek na manipulaci s azbestem při rozebírání střechy. Je tento požadavek závazný? Vzhledem k tomu, že v soupisu prací a dodávek je „opatření při bouracích pracech, manipulace, odvoz kvalifikován jako soubor 1 (v pol.č. 421), žádáme o přesný popis co má tato položka obsahovat.

2/ V předané projektové dokumentaci je uvedeno, že část stávající konstrukce je z panelů KORD. Dle našich zkušeností s obdobnými zakázkami i tyto konstrukce obsahují azbest. S odbornou likvidací se v tomto případě v soupisu prací ani v projektové dokumentaci neuvažuje. Chápeme správně, že v tomto případě se s výskytem azbestu nepočítá?

Žádáme tímto zadavatele, aby upřesnil nejasnosti, předložil opravený soupis prací a tím také prodloužil lhůtu pro podání nabídek. Dodatečné informace budou mít vliv na cenu díla. Odpověďmi předejdeme případným problémům při realizaci díla a možnému krácení dotací.“

Dodatečné informace k dotazům ze dne 5. 1. 2015 v 16:14 hod.

K dotazu „1/“

Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje je Přílohou č. 2 této dodatečné informace. Provádění likvidace azbestu dle popisu není závazné, ale bohužel nebylo možno dle popisu ve vyjádření Krajské hygienické stanice (dále jako „KHS“) nahlédnout do konstrukce s pracovníkem KHS a postup určit přesně. Proto zpracovatel projektové dokumentace vypracoval zprávu: „Technologický postup likvidace azbestocementových desek ve skladbě střechy Kulturního domu Hodonín“ pro nepříznivou variantu uvolňování azbestu při rozebírání. Technický postup zpracovaný zpracovatelem projektové dokumentace jmenovitě panem Ing. Michalem Surkou je Přílohou č. 3 této dodatečné informace, požárně bezpečnostní řešení je přílohou č. 4 této dodatečné informace.

K dotazu „2/“

Dle stavebně technického průzkumu byl azbest nalezen ve skladbě střechy a u obkladu ocelových sloupů systému KORD. Součástí této etapy je ale pouze odstranění obkladu vnějších sloupů u hlavních vstupů na severní fasádě.

K žádosti uchazeče

Lhůta pro podání nabídek bude prodloužena na základě poskytnutých dodatečných informací upravených touto dodatečnou informací č. 1/14404_II **do 13. 1. 2015 do 10:00 hodin.**

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

1. V souvislosti s výše uvedeným a s ohledem na § 40 odst. 3 ZVZ se text odst. „4.1 Lhůta pro podání nabídek“ zadávací dokumentace (ZD) mění na:

*„Lhůta pro podání nabídek končí: **13. 1. 2015 v 10:00 hod.***

Pozn. původní lhůta končila 9. 1. 2015 v 13:00 hod.

2. Změna původního znění v zadávací dokumentaci v odst. 6.4 „Závazné požadavky na skladbu střechy“: původní text:

„6.4 Závazné požadavky na skladbu střechy

Nabízený systém či skladba střešní pláště vč. tepelných střešní izolací, které mají být použity pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD část technická zpráva.

Uchazeč do nabídky doloží doklady k materiálům vymezeným projektovou dokumentací část „technická zpráva“ a to části týkající se zateplení neprůsvitného obvodového pláště.“



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

se tímto v kontextu nadpisu odst. 6.4 upravuje na:

„6.4 Závazné požadavky na skladbu střechy

Nabízený systém či souvrství skladby střechy resp. skladby střešního pláště vč. tepelných střešních izolací, které mají být použity pro plnění veřejné zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD část technická zpráva.

Uchazeč do nabídky doloží doklady k materiálům vymezeným projektovou dokumentací část „technická zpráva“ a to části týkající se skladby střechy vč. tepelných izolací a střešního pláště.“

Děkujeme za pochopení.

V Hodoníně dne 6. 1. 2015

.....
Ing. arch. Milana Grauová - starostka města

Příloha dodatečné informace č. 1/14404_II

Příloha č. 1: Foto osvětlení banneru

Příloha č. 2: Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 3. 12. 2014

Příloha č. 3: Technologický postup likvidace azbestocementových desek ve skladbě střechy Kulturního domu Hodonín

Příloha č. 4: Požárně bezpečnostní řešení