

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/OIVZ/041

ze dne 14.10.2016

„Rekonstrukce Vodárenské věže Na Výšinách“, Praha 7

Městská část Praha 7

sídlo: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7
zastoupená: Mgr. Jan Čížinský, starosta
IČO : 00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27 – 2000870339/0800
telefon: 220 144 000
e-mail: cizinskyj@praha7.cz
(dále jen „objednatel“)

a

„Sdružení Vodárenská věž“ na základě smlouvy o společnosti ze dne 1.6.2016, ve znění dodatku

č.

1 smlouvy ze dne 17.8.2016

1. PP 53, a.s. - vedoucí společník společnosti

sídlo: Za Zastávkou 373, 109 00 Praha 10 – Dolní Měcholupy
zastoupená: panem Ing. Ivanem Bauerem, MBA, předsedou představenstva a panem Ing. Danem Makulou, členem představenstva
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 15822
IČO: 29011299
DIČ: CZ29011299
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-6216400297/0100
telefon: 602 200 999
e-mail: makula@pp53.cz

2. BAU plus, a.s. – druhý společník společnosti

sídlo: Na Zlíchově 228/4, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy
zastoupená: Mgr. Alenou Pokludovou, v plné moci BAU plus, a.s.
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4869
IČO: 25607618
DIČ CZ25607618
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 51-1743640257/0100
telefon.: 251 091 911
e-mail: bauplus@bauplus.cz
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/OIVZ/041

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2016/OIVZ/041 je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0323/17-R z jednání č. 23 ze dne 4.4.2017

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 14.10.2016 na základě veřejné zakázky vyhlášené objednatelem dne 27.5.2016 pod názvem „**Rekonstrukce Vodárenské věže Na Výšinách**“, Praha 7“a v souladu s Usnesením Rady MČ č. 0987/16-R ze dne 4.10.2016 smlouvu o dílo č. 2016/OIVZ/041.

Smluvní strany konstatují, že v průběhu plnění díla byly zjištěny vícepráce a méněpráce a je tedy nutné řešit změnu závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen jako „zákon“). Na základě nutnosti řešit tuto situaci se smluvní strany dohodly ve smyslu čl. 9.1. smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/041 (dále také jen jako „smlouva“) na tomto dodatku č. 1:

1. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku jsou změny předmětu plnění (závazků) ze smlouvy uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku s názvem „Rekapitulace změnových listů – vícepráce a méněpráce“.

2. ZMĚNA ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

Dodatečné plnění včetně specifikace víceprací a méněprací je specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku a ve změnových listech č. 1 – 7, které jsou samostatnou Přílohou č. 2 tohoto dodatku na CD.

3. CENA

Ze změnových listů vyplývá, že celkový součet víceprací činí 780 727,87 Kč bez DPH (tedy 1,74 % z výše uvedené celkové ceny díla), celkový součet méněprací činí 389 655,28 Kč bez DPH (tedy 1,15% z výše uvedené celkové ceny díla) a rozdíl (bilance) mezi vícepracemi a méněpracemi je 391 072,59 Kč bez DPH (tedy 0,87% z výše uvedené celkové ceny díla Kč bez DPH). Objednatel tedy nad rámec ceny za dílo zaplatí celkem **391 072,59 Kč bez DPH**, což je celkový nárůst ve smyslu § 222 odst. 9 zákona.

Z rekapitulace a změnových listů dále vyplývá, že celkový součet změn závazků ve smyslu § 222 odst. 5 a 6 zákona činí 1 170 383,15 Kč bez DPH, tj. 2,61% z celkové ceny díla.

Objednatel tedy zaplatí zhotoviteli na základě tohoto dodatku celkem 391 072,59 Kč bez DPH, tj. při sazbě 21% DPH 473 198 Kč včetně DPH.

Celková cena plnění dle smlouvy ve znění před uzavřením tohoto dodatku činila **44 860 817,69 Kč bez DPH, tj. 54 281 589,40 Kč včetně DPH**. Uzavřením tohoto dodatku se cena zakázky navyšuje na částku 45 251 890,28 Kč bez DPH (tj. při sazbě 21% DPH 54 754 757,40 Kč včetně DPH).

Navýšení ceny za změny v plnění sjednané tímto dodatkem tak představuje 0,87% z celkové hodnoty plnění.

S ohledem na výše uvedené jsou tedy dány podmínky pro postup dle § 222 odst. 5, 6 a 9 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Cena za dodatečné plnění sjednané tímto dodatkem bude zhotoviteli uhrazena na základě samostatné faktury; tuto fakturu je prodávající oprávněn vystavit po řádném splnění závazků uvedených v tomto dodatku. V ostatním platí platební podmínky uvedené ve smlouvě.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, zůstávají nadále beze změny a v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text tohoto Dodatku č. 1 byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7, profilu zadavatele a v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě je sepsán v sedmi (7) stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, a objednatel obdrží pět (5) stejnopisů a zhotovitel dva (2) stejnopisy.

5. Obě Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě seznámily v celém jeho rozsahu včetně příloh, že obsahu dodatku rozumějí, že uzavření dodatku je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že dodatek nebyl z jejich strany uzavřen v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

Přílohy:

č. 1	Rekapitulace změnových listů – vícepráce a méněpráce;
č. 2	Změnové listy 1-7
č. 3	Plná moc pro zástupce společnosti BAU plus, a.s.;
č. 4	Výpis z OR společnosti PP 53, a.s.;
č. 5	Výpis z OR společnosti BAU plus, a.s.;

V Praze dne 25.4.2017

V Praze dne 10.4.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta

.....
PP 53, a.s.
Ing. Ivan Bauer, MBA
předsedou představenstva

.....
PP 53, a.s.
Ing. Dan Makula,
člen představenstva

.....
BAU plus, a.s.
Mgr. Alena Pokludová
na základě plné moci