



Číslo smlouvy objednatele : D/1232/2014/ŘDP/4

Číslo smlouvy zhotovitele : 400120

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na stavbu

„Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí – I. etapa – dodávka stavby“
uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jako „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

Sídlo

Statutární orgán

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel.

E-mail

: **Zlínský kraj**

: Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90

: MVDr. Stanislav Mišák – hejtman

: MVDr. Stanislav Mišák – hejtman

: Ing. Milan Hudec - vedoucí odboru investic,

: Ing. František Mikešník - vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

: Ing. Tomáš Záhora - oddělení přípravy a realizace investic

: 70891320

: CZ70891320

: Česká spořitelna, a.s.

: 1827552/0800,

: 6046122/0800

: 577 043 873

: tomas.zahora@kr-zlinsky.cz

1.2. Zhotovitel

Sídlo

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel. / Fax

E-mail

: **VW WACHAL a.s.**

: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

: Ing. Viliam Wachal, statutární ředitel

: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2976

: Ing. Viliam Wachal, statutární ředitel

: Ing. Tomáš Pindák, hlavní stavbyvedoucí

: 25567225

: CZ 25567225

: KB, a. s. Kroměříž

: 27-1499300217/0100

: 573 503 311/573 330 579

: pindak@wachal.cz

Za odbor INV

- zpracoval: Ing. T. Záhora

- kontroloval: Mgr. J. Strejček

Za odbor ŘDP

- zpracoval: Ing. R. Kaňák

- kontroloval: Mgr. R. Nuc, Dis.



2. PREAMBULE

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 7.7.2014, č. objednatele D/1232/2014/ŘDP, č. zhotovitele 400120 (dále jen „**Smlouva**“) na akci:

„Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí – I. etapa - dodávka stavby“

- 2.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je provedení prací a dodávek, které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 3, a které nebyly obsaženy v původní zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodavatele stavby. Změnový list č. 3 se stává nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu č. 5. Dodatek rovněž řeší zúžení rozsahu předmětu díla o méněpráce, které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 3, a které byly obsaženy v původní zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodavatele stavby. Dodatek dále upravuje skutečný termín protokolárního předání a převzetí díla z důvodu pozdějšího termínu připojení do distribuční soustavy, stanoveného vlastníkem distribuční sítě v uzavřené smlouvě o připojení; pozdější termín připojení oproti předpokládanému termínu vznikl v důsledku okolností, které nemohl objednatel původně s náležitou péčí předvídat.

Cena stanovená Smlouvou o dílo se snižuje z důvodu změny předmětu díla dle Změnového listu č. 3 o částku:

- 164.149,89 Kč bez DPH

Rozpis:

Snižuje se o částku ve výši **- 474.867,58 Kč bez DPH**

Zvyšuje se o částku ve výši **310.717,69 Kč bez DPH**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

Článek 2. Smlouvy se doplňuje o odst. 2.19, který zní:

- 2.19 Předmět díla se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce uvedené ve změnovém listu č. 3, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Čl. 3.4. Smlouvy se mění a po změně zní:

- 3.4 Termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla vč. provedení individuálních zkoušek pro zahájení zkušebního provozu:

Do 5 ti kalendářních dnů od připojení do distribuční soustavy, nejpozději však do 5. 10. 2015,

5. CENA DÍLA

- 5.1. Čl. 4.2 Smlouvy se mění a po změně zní:

- 4.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Za odbor INV - zpracoval: Ing. T. Záhora - kontroloval: Mgr. J. Strejček	Za odbor ŘDP - zpracoval: Ing. R. Kaňák - kontroloval: Mgr. R. Nuc, Dis.
---	---



78.396.769,- Kč (bez DPH)

11.486.047,- Kč DPH 15 %

382.856,- Kč DPH 21 %

90.265.672,- Kč (včetně DPH)

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Čl. 5.7.10. Smlouvy se mění a po změně zní:

5.7.10. **Závěrečná faktura** za stavební práce bude objednateli předána nejpozději **do 15 ti kalendářních dní** od podpisu **protokolu o předání a převzetí díla**.

7. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

7.1. V čl. 23 Smlouvy se stávající odstavec 23.10 přečíslovává na odstavec 23.11.

7.2. V čl. 23 Smlouvy se mezi odstavce 23.9 a 23.11 vkládá odstavec 23.10, který zní:

23.10 Přílohou č. 5 této smlouvy je kopie Změnového listu č. 3.

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

8.1. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená ustanoveními tohoto dodatku zůstávají v platnosti.

8.2. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

8.3. Dodatek se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo usnesení: 31.8.2015 0656/R17/15

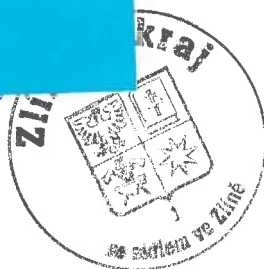
Ve Zlíně dne : - 4 -09- 2015

V Kroměříži dne : 01 -09- 2015

Objednatel:

Zhotovitel:

MUDr. Stanislav Mišák
hejtman



Ing. Viliam Wachal
statutární ředitel
WACHAL a.s.
767 01 Kroměříž, Tylova 220/17
OR-KS Brno, odd. B, vložka 2976
IČO 25567225; DIČ CZ25567225

Za odbor INV

- zpracoval: Ing. T. Záhora
- kontroloval: Mgr. J. Strejček

Za odbor ŘOP

- zpracoval: Ing. R. Kaňák
- kontroloval: Mgr. R. Nuc, Dis.



Název akce:

„Domov pro seniory Seniorpark, Valašské Meziříčí – I. etapa“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 03**

1. Objekt a oddíl stavby:

SO 01 – Příprava území
SO 02 – Ubytovací zařízení
SO 07 – Připojka plynovodu
SO 14 – Oplocení

2. Zpracovatel změnového listu:

VW Wachal a.s.
Vypracoval: Petr Papežík

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

3.1 kontrolní den: Zápisy z kontrolního dne č. 16 (ze dne 19/3/2015), č. 18 (16/4/2015)
a č. 19 (30/4/2015)
3.2 jiný: stanovisko KHS ZK č.j. KHSZL 11176/2015 ze dne 29.5.2015

4. Zdůvodnění a příčina změny:

SO 01 – Příprava území

Úprava podloží v aktivní zóně

Projektová dokumentace, na základě provedeného geologického průzkumu, řešila úpravu zeminy v aktivní zóně zpevněných ploch v tl. 40 cm výměnou za hutnitelný materiál. Zhotovitel provedl rázové zatěžovací zkoušky, které prokázaly nedostatečnou únosnost zemní plně.

Na základě provedené rázové zatěžovací zkoušky, navrhl geolog úpravu podloží.

SO 02 – Ubytovací objekt

A) Keramické obklady

Projektovou dokumentací byla do místnosti 0.19 – prádelna navržena povrchová úprava stěn omítkou + keramický sokl v. 100 mm. PD byla projednána a odsouhlasena Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje („KHS“)

Na základě prohlídky stavby, provedené pracovníky KHS (příloha č. 10 – zápis z KD č. 18), byl vznesen dodatečný požadavek na omyvatelnou a dezinfikovatelnou úpravu povrchu stěn dle přílohy č. 5 písm. c bod 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních nemocí a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení (příloha č. 11).

Proto je v uvedené místnosti navrženo realizovat keramický obklad v 2200 mm.

B) Úpravy požární bezpečnosti stavby („PBS“)

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s platnou legislativou a odsouhlasena Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje („HZS“) v rámci správního řízení.

S ohledem na změnu výkonového transformátoru, osazeného v objektu, byl na základě provedené prohlídky stavby pracovníkem HZS (příloha č. 12 – zápis z KD č. 16) vznesen požadavek na revizi dokumentace požární bezpečnosti stavby obou etap (příloha č. 13 a 14). Na základě zpracované revize je nutné realizovat následující úpravy:

- 1) změna dispozice v místnosti pro osazení transformátoru
- 2) změna ovládání otevírání vybraných dveří s ohledem na s ČSN 73 0810:2005 čl. 5.5.9 v únikových cestách.

C) Úpravy napojení II. etapy

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele řešila objekt Domova pro seniory – I. etapu jako samostatný objekt. V místě napojení budoucí II. etapy, bylo PD navrženo na obvodové zdivo realizovat kontaktní zateplovací systém (minerální izolace a silikátová omítka).

Po vydání pravomocného stavebního povolení akce „Seniorpark Valašské Meziříčí - II. etapa“ (27. 8. 2014) je realizace zateplovacího systému v místě styku I. a II. etapy zbytečná (příloha č. 15 – půdorys 1. NP).

Proto je navrženo zateplovací systém v místě napojení mezi I. a II. etapou nerealizovat.

SO 07 – Přípojka plynovodu

Změna trasy přípojky plynu

Při zpracování PD bylo provozovatelem distribuční soustavy – společností RWE GasNet, s.r.o. stanoveno přípojně místo pro napojení objektu na stávající plynovod v ulici Žerotínova.

Na základě projednání (příloha č. 16 – zápis z KD č. 19) na stavbě se zástupcem RWE GasNet před realizací přípojky, bylo místo připojení zástupcem RWE GasNet změněno, což v důsledku znamená zkrácení délky plynovodní přípojky o 14,9 m (příloha č. 17 – situace).

SO 14 – Oplocení

Projektová dokumentace řešila oplocení celého areálu Domova pro seniory.

Na základě požadavku budoucího uživatele (příloha č. 18) o umožnění přístupu budoucích klientů do přilehlého parku a ve vazbě na okolní objekty, je navrženo oplocení do prostoru parku nerealizovat a pouze provést úpravu oplocení do ulice Žerotínova.

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

SO 01 – Příprava území

Úprava podloží v aktivní zóně

Na základě provedené rázové zatěžovací zkoušky, navrhl geolog úpravu podloží, aby nedocházelo k deformacím základové zeminy. Úprava spočívá v odtěžení nevhodného materiálu a výměnu za hutnitelný materiál (štěrkodrt) v celkové tl. 55 cm, tzn. v tl. o 15 cm větší než navrhovala projektová dokumentace a doplnění vrstvy geotextilie na zemní plášť vč. oddrenážování tak, aby se zabránilo nadměrnému vlhnutí zeminy v podloží a tím k deformacím podloží.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku 249.377,81 Kč vč. DPH.

SO 02 – Ubytovací objekt

A) Keramické obklady

Do místnosti č. 0.19 je navrženo realizovat keramický obklad výšky 2200 mm. Tzn. nerealizaci štukové omítky a keramického soklu.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku 18.058,79 Kč vč. DPH (méněpráce 12.189,29 Kč, vícepráce 27.599,11 Kč).

B) Úpravy požární bezpečnosti stavby („PBS“)

Na základě revize dokumentace PBS jsou navrženy následující úpravy:

- 1) změna dispozice v místnosti pro osazení transformátoru. Tyto úpravy spočívají v zazdění otvoru v obvodové stěně, kde měla být osazená prosklená stěna – prvek T239 (příloha č. 14), neboť požárně nebezpečný prostor nového transformátoru zasahoval do únikové cesty. Rovněž je nutné doplnění dvoukřídlých vrat do příčky z prostoru garáže – přístup k transformátoru.
- 2) změna ovládání otevírání vybraných dveří s ohledem na s ČSN 73 0810:2005 čl. 5.5.9 v únikových cestách. Jedná se o prvek s označením T204 – dveře z objektu do evakuačního ocelového schodiště, kde je nutné upravit zámek dveří tak, aby umožňoval pouze kontrolovaný odchod z objektu do schodiště a v případě požárního poplachu byl pomocí EPS deaktivován a umožnil evakuaci.

Realizace těchto prací vede k úspoře finančních prostředků o částku 177.697,59 Kč vč. DPH (méněpráce 241.239,33 Kč, vícepráce 63.541,74 Kč).

C) Úpravy napojení II. etapy

V místě napojení I. a II. etapy objektu nebude realizován kontaktní zateplovací systém, tzn. minerální tepelná izolace tl. 80 mm, vč. silikátové omítky.

Realizace těchto prací vede k úspoře finančních prostředků o částku 65.719,50 Kč vč. DPH.

SO 07 – Přípojka plynovodu

Změna trasy přípojky plynu

Úprava trasy přípojky plynovodu spočívá v přímém napojení do hlavního rozvodu v ul. Žerotínov, tzn. zkrácení přípojky o 14,9 m.

Realizace těchto prací vede k úspoře finančních prostředků o částku 13.238,58 Kč vč. DPH (méněpráce 30.045,26 Kč, vícepráce 16.806,68 Kč).

SO 14 – Oplocení

Na základě požadavku budoucího uživatele, je navrženo oplocení do prostoru parku nerealizovat a pouze provést úpravu oplocení do ulice Žerotínova.

Realizace těchto prací vede k úspoře finančních prostředků o částku 196.904,34 Kč vč. DPH.

6. Finanční náklady změny

Zhotovitel provedl ocenění změny dodávky dle výkazu výměr Změnového listu č. 3 v souladu s čl. 2.13.7 Smlouvy o dílo (tj. položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na uvedenou akci a platnými ceníkovými cenami).

	bez DPH	vč. DPH
VÍCEPRÁCE	310.717,69 Kč	357.325,34 Kč
MÉNĚPRÁCE	- 474.867,58 Kč	- 546.097,72 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD a ZL 1 a 2	78.560.918,51 Kč	90.454.444,09 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	78.396.768,62 Kč	90.265.671,72 Kč

Souhlasím se ZL č. 3

Datum: 12. 8. 2015

VW WACHAL s.r.o. -17-
767 01 Kroměříž, Tylova 229/17
OR-YS Brno, odd. B, vložka 2976
IČO 25567225; DIČ CZ25567225

.....
Petr Papežík

7. Stanovisko TDS

Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. Protože není možné zpracovat více variant řešení, nově navržené technické řešení pro realizaci bylo vyhodnoceno jako jediné možné z hlediska ekonomického i technického.

Po podrobném prostudování smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby TDS konstatuje, že v tomto případě nelze uplatnit vůči zhotoviteli projektu škodu za vadu projektu, neboť ve skutečnosti ke škodě nedošlo, objednatel by uvedené práce zaplatil, pokud by byly součástí zadávací dokumentace. Současně projektant nemohl uvedené skutečnosti předpokládat.

Všechny provedené práce a činnosti z tohoto Změnového listu budou zapracovány do dokumentace skutečného provedení stavby, zajišťované zhotovitelem.

Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla.

Změna trasy přípojky plynu je řešena souhlasem Stavebního úřadu ze dne 16. 6. 2015, formou zápisu do stavebního deníku.

Ostatní práce nejsou v rozporu se správními rozhodnutími (ÚR, SP) a jsou nutné k jeho kompletnímu dokončení. Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.

Návrh dalšího postupu administrace odsouhlasení Změnového listu č. 3.

- s ohledem na skutečnost, že byly splněny podmínky §23, odst. 7 písm. a) zákona č.137/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek, budou vícepráce zadány samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacího řízení bez uveřejnění a následně uzavřen dodatek smlouvy o dílo.

Změnový list č. 3 má dopad na snížení investičních nákladů stavby.

TDS souhlasí s uvedenými dodatečnými pracemi a doporučuje mandantovi tento ZL č. 3 odsouhlasit.

Ve Valašském Meziříčí dne 12. 8. 2015



Ing. Rostislav Sýkora
TDS

8. Stanovisko AD (GP)

Projektová dokumentace byla zpracována podle podkladů a pokynů předložených správci sítí a v souladu s platnými ČSN.

V případě změny připojovacího místa pro přípojku RWE GasNet se jedná o zcela novou skutečnost, která v době zpracování projektové dokumentace nemohla být známa a projektantem nemohla být ani předpokládána.

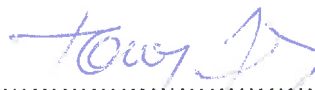
V případě změn vyvolaných dodatečnými požadavky orgány dotčenými ve správních řízeních (KHS ZK a HZS ZK) se rovněž jedná o skutečnosti, které v době zpracování projektové dokumentace nemohly být známy a projektantem nemohly být ani předpokládány. Projektová dokumentace byla v rámci správních řízení řádně projednána a odsouhlasena oběma dotčenými orgány.

Pro všechny změny je zpracována dokumentace formou dodatků projektové dokumentace pro provádění stavby.

Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením. Jejich realizace je rovněž nutná z důvodu funkčnosti objektu.

GP doporučuje ZL č. 3 schválit.

Ve Valašském Meziříčí dne 12. 8. 2015



Ing. Jiří Tomis

9. Stanovisko zástupce investora:

Změnový list nabývá účinnosti schválením Radou Zlínského kraje formou dodatku ke smlouvě o dílo na dodávku stavby.

Uvedené vícepráce jsou na základě provedení předběžné kontroly ve smyslu § 26 zákona číslo 320/2001 Sb. o finanční kontrole kryty z rezervy investičního záměru a z úspor za ne-realizované práce uvedené v tomto změnovém listu.

Cenové navýšení díla lze uhradit až po jejich schválení orgánem ZK.

Ve Zlíně dne 14. 8. 2015



Ing. František Mikeščík
Odpovědný zástupce objednatele
za věci technické

Přílohy ke změnovému listu:

- Příloha č. 1 Rozpočet VCP – Úprava podloží v aktivní zóně
- Příloha č. 2 Rozpočet MNP – Keramické obklady
- Příloha č. 3 Rozpočet VCP – Keramické obklady
- Příloha č. 4 Rozpočet MNP – Úpravy požární bezpečnosti stavby
- Příloha č. 5 Rozpočet VCP – Úpravy požární bezpečnosti stavby
- Příloha č. 6 Rozpočet MNP – Úpravy napojení II. etapy
- Příloha č. 7 Rozpočet MNP – Změna trasy přípojky plynu
- Příloha č. 8 Rozpočet VCP – Změna trasy přípojky plynu
- Příloha č. 9 Rozpočet MNP – Oplocení
- Příloha č. 10 Zápis z KD č. 18 ze dne 16.4.2015
- Příloha č. 11 Stanovisko KHS ZK č.j. KHSZL 11176/2015 ze dne 29.5.2015
- Příloha č. 12 Zápis z KD č. 16 ze dne 19.3.2015
- Příloha č. 13 Revize PBS
- Příloha č. 14 Půdorys úpravy dispozice trafostanice
- Příloha č. 15 Půdorys podlaží (styk I. a II. etapy)
- Příloha č. 16 Zápis z KD č. 19 ze dne 30.4.2015
- Příloha č. 17 Situace – změna trasy plynu
- Příloha č. 18 IS č. SOC/78/2015/En ze dne 11.5.2015



Zápis z Kontrolního dne č. 18

Stavba: Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí – I. Etapa

Zápis z Kontrolního dne č. 14

Stavba: Seniorpark, Valašské Meziříčí – II. etapa

konaného 16.4. 2015 ve Valašském Meziříčí

Rozdělovník:

Objednatel:

KÚZK

Ing. Milan Hudec	577 043 870	milan.hudec@kr-zlinsky.cz
Ing. František Mikeščík	577 043 881	frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz
Ing. Tomáš Záhora	577 043 873	tomas.zahora@kr-zlinsky.cz
Ing. Ivana Entová	577 043 342	ivana.entova@kr-zlinsky.cz
Ing. Roman Kaňák	577 043 782	roman.kanak@kr-zlinsky.cz
Ing. Jiří Hošek	577 043 786	jiri.hosek@kr-zlinsky.cz

TDS a koordinátor BOZP

AIP spol. s r. o.	Ing. Rostislav Sýkora	724 248 452	ing@aip.zlin.cz; ros.sykora@centrum.cz
-------------------	-----------------------	-------------	---

Zhotovitel

VW Wachal a.s.	Antonín Zavadil	602 736 647	zavadil@wachal.cz
	Petr Papežík	606 781 406	papezik@wachal.cz
	Václav Bajtek	608 330 278	bajtek@wachal.cz

AD

KB projekt	Ing. Jiří Tomis	603 807 260	tomis@kbprojekt.cz
	Ing. Milan Petru	603 807 253	petru@kbprojekt.cz
	Ing. Arch. Ivo Švábenský	605 928 033	lsvabensky@seznam.cz

Uživatel

SSL. Vsetín	Mgr. Michaela Pavlůsková	737 303 298	pavluskova@sluzbyvsetin.cz
	Ing. Zdeněk Metz	724 159 336	metz@sluzbyvsetin.cz

Přítomni

dle přiložené Prezenční listiny

Realizované práce:

I. Etapa

rozvody VZT, elektro a ZTI 3. NP, část omítek 1. NP, část obkladů a dlažeb 1. PP

II. Etapa

Na stavbě je provedena konečná izolace střechy, část omítek 1.NP, část opěrných Zídek v rámci terénních úprav

Probíhající práce:

I. Etapa

Obklady a dlažby 1. PP, omítky 1. NP, montáž venkovního ocelového schodiště, venkovní přípojka Teplovodu CZT

II. Etapa

Omítky 1.NP, opěrné zídky



Předpoklad dalšího postupu v následujících čtrnácti dnech:

I. Etapa

Omítky 1 a 2. NP, dokončení obkladů a dlažeb 1.PP, dokončení střešního pláště, dokončení přípojky CZT a slaboproudu, montáž venkovního ocelového schodiště, práce na venkovních opěrných stěnách, montáž lešení fasády

II. Etapa

Montáž lešení fasády, omítky 1a 2. NP, obklady a dlažby 1.PP, dokončení opěrných zídek

Kontrola prací dle platného HMG a finančního plnění:

I. Etapa

Práce probíhají dle schváleného aktuálního harmonogramu stavebních prací.

II. Etapa

Práce probíhají dle schváleného aktuálního harmonogramu stavebních prací.

Práce probíhají technicky dle předpokladu, v souladu s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a podmínkami.

Soupisy provedených prací za jednotlivé měsíce a fakturace dle SOD

I. etapa	bez DPH	Celkem DPH 15 % a 21%	Celkem
Celkové náklady dle SOD	76 975 388,00 Kč	11 619 520,00 Kč	88 594 908,00 Kč
Odsouhlasené soupisy prací	24 876 191,00 Kč	3 731 429,00 Kč	28 607 620,00 Kč
Fakturováno	13 006 116,00 Kč	1 950 917,00 Kč	14 957 033,00 Kč
Zbývá k fakturaci	63 969 272,00 Kč	9 668 603,00 Kč	73 637 875,00 Kč

II. etapa	bez DPH	Celkem DPH 15 % a 21%	Celkem
Celkové náklady dle SOD	33 989 679,00 Kč	5 322 039,00 Kč	39 311 718,00 Kč
Odsouhlasené soupisy prací	13 079 436,00 Kč	1 961 915,00 Kč	15 041 351,00 Kč
Fakturováno	7 545 774,00 Kč	1 131 866,00 Kč	8 634 078,00 Kč
Zbývá k fakturaci	26 443 905,00 Kč	4 190 173,00 Kč	30 677 640,00 Kč

I. Etapa

Bod č.	Popis	Zodpovídá	Termín	Poznámka
	<i>Body z předcházejícího KD</i>			
5.	Objednatel požaduje realizaci díla striktně v souladu se smlouvou o dílo. Případné změny díla musí být prováděny pouze v souladu s pravidly pro schvalování změn dle smlouvy o dílo a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.	Wachal a.s.	průběžně	
9.	Zhotovitel požaduje rozčlenění rozpočtu na způsobilé a nezpůsobilé výdaje a prověření výše DPH u jednotlivých položek	Objednatel	4.9.2014	Trvá, probíhá posuzování. Změna stavby DPH je přílohou zápisu.
16.	Zhotovitel provede kontrolu DPH u stavebních objektů a provozních souborů	Wachal a.s.	30.10.2014	Splněno. Úprava sazeb DPH bude předmětem do-



				datku smlouvy o dílo. Úkol trvá
20.	V místě napojení objektu na II. etapu byl dořešen detail dilatace ve zdívu, omítkách a podlahách.	Wachal a.s.	Při realizaci	
21.	Bylo dořešeno osazení francouzského okna v 2. a 3.NP	Wachal a.s.	Při realizaci	
22.	Zhotovitel připraví neprodleně změnový list na práce nad rámec SoD k odsouhlasení	Wachal a.s. AD,TDS	22.1.2014	Zhotovitel předal, objednatel připomínkuje.Změnový list odsouhlasen,GD předá ZL včetně rozpočtů k podpisu TDS do 8.4.2015.Splněno
25.	Přípojka VN: Na základě sdělení ČEZ Distribuce o nedostatečné kapacitě ve stávající trafostanici (připojovací místo dle vyjádření ČEZ pro SP) bude nutné přípojku VN realizovat z jiného připojovacího místa – z odpojovačů na sloupu VN. Zhotovitel a GP zpracují: • dokumentaci pro změnu přípojky VN • podklady pro projednání majetkoprávních vztahů • dopady na SoD plynoucí z této změny.	Wachal a.s. KB projekt TDS	25.3.2015	Termín realizace je plánován v 05/2015.Podklady předány objednateli k projednání.Změna trasy přípojky odsouhlasena viz. Bod č.38 zápisu
26.	S dodavatelem elektro byly dopřesněny vývody koncových prvků	Wachal a.s.	Při realizaci	
28.	GP předal dopřesněný detail stropu nákladního výtahu	Wachal a.s.	Při realizaci	
29.	GD předložil vybrané vzorky odstínů fasády a obklad opěrných zdí kamenem k odsouhlasení architektem	KB projekt	5.3.2015	Trvá do 19.3.2015. Architekt odsouhlasí do příštího KD.Vybrán odstín fasády Baumit SNT K1,5 B4628
30.	GD požaduje předložit od budoucího uživatele návrh generálního klíče	Uživatel – SSL VS	1.4.2015	Probíhá kontrola návrhu u uživatele. Konečná verze bude předána zhotoviteli na dalším KD.Splněno.Uživatel zašle GD neprodleně v elektronické podobě.Splněno
31.	Přípojka CZT a slaboproudu bude provedena do 20.3.2015	Wachal a.s. TDS		Realizace prací bude zahájena v týdnu od 23.3.2015.Z důvodu špatného počasí bude zahájení posunuto do první poloviny 04/2015.Práce probíhají
34.	Zhotovitel předá GP ke kontrole výrobní dokumentaci venkovního ocelového schodiště ke schválení statikem	Wachal a.s.	ihned	Schváleno,bude doplněn statický výpočet.Splněno
35.	Zhotovitel předloží seznam prvků, které bude nutno předložit k odsouhlasení AD.	Wachal a.s.	1.4.2015	Termín 3.4.2015.Zhotovitel předloží po výběru poddodavatelů do 24.4.2015
36.	Zhotovitel předloží vzorník marmolitu Baumit na provedení soklu výšky 300 mm	Wachal a.s.		Vzorník předložen.Po odsouhlasení vzorku kamene bude odsouhlasen vzorek Marmolitu
37.	Byly vybrány vzorky obkladů a dlažeb a způsob pokládky v místnostech 1.PP	Wachal a.s.	Při realizaci	
	Nové body			
38.	Dnešního dne proběhla kontrolní prohlídka stavby zástupcem stavebního úřadu VM. Projektantem byla předložena změna přípojky VN SO 08 pro projednání změny stavby před dokončením. Bylo schváleno vydání kladného stanoviska stavebním úřadem	Wachal a.s. KB projekt TDS SÚ VM	16.4.2015	Viz. Zápis ve stavebním deníku
39.	Na ukončení obkladu vnějších rohů byla odsouhlasena ukončovací lišta z hliníku PLAP.SZ.SR 10	Wachal a.s.	Při realizaci	
40.	Proběhlo místní šetření zástupcem KHS ZK	TDS KB projekt		



41.	Byly dopřesněny detaily na střeše objektu	Wachal a.s.	Při realizaci	
-----	---	-------------	---------------	--

II. Etapa

Bod č.	Popis	Zodpovídá	Termín	Poznámka
	Body z předcházejícího KD			
1.	Objednatel požaduje realizaci díla striktně v souladu se smlouvou o dílo. Případné změny díla musí být prováděny pouze v souladu s pravidly pro schvalování změn dle smlouvy o dílo a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.	Wachal a.s.	průběžně	
2.	Zhotovitel předložil v termínech dle SoD pro II. etapu - bankovní záruku, - pojištění odpovědnosti za škodu třetí osobě, - pojištění pro stavební a montážní práce, - staveništní předpisy. TDS provedl kontrolu bez připomínek. Ověřené kopie pojistných smluv jsou uloženy u TDS	Wachal a.s. AIP	25.9.2014	Splněno
3.	V souladu se Smlouvou o dílo byly objednatelem předány pro II. etapu výchozí podklady zhotoviteli a TDS pro realizaci akce	KÚZK	15.9.2014	Splněno
7.	Zásypy mezi základovými pásy je nutné provést vhodným hutnitelným materiálem. Vytěžená zemina vykazuje špatné parametry pro zpětné zásypy (probředlá, nehutnitelná)	Wachal a.s.	Při realizaci	
10.	S dodavatelem elektro byly dopřesněny vývody koncových prvků	Wachal a.s.	Při realizaci	
12.	GD předložil vybrané vzorky odstínů fasády k odsouhlasení architektem	KB projekt	5.3.2015	Termín 19.3.2015. Architekt odsouhlasí do příštího KD. Vybrán odstín fasády Baumit SNT K1,5 B4628
13.	GP odsouhlasil požární hydrant zabudovaný do zdiva	Wachal a.s.		Splněno, probíhá montáž
15.	GP zajistí dodatek č.1 PBR k odsouhlasení hasičů na základě požadavků při prohlídce při realizaci stavby, zhotovitel zpracuje dopady na cenu dle SoD.	KB projekt	1.4.2015	Bude zpracováno do konce 04/2015
16.	Zhotovitel předloží seznam prvků, které bude nutno předložit k odsouhlasení AD.	Wachal a.s.	1.4.2015	Termín 3.4.2015. Zhotovitel předloží po výběru poddodavatelů do 24.4.2015
17.	Zhotovitel předloží vzorník marmolitu Baumit na provedení soklu výšky 300 mm	Wachal a.s.	16.4.2015	Splněno
18.	Byly vybrány vzorky obkladů a dlažeb a způsob pokládky v místnostech 1.PP	Wachal a.s.	Při realizaci	
	Nové body			
19.	Byla upřesněna poloha venkovní opěrné stěny vůči stávajícímu objektu	Wachal a.s.	Při realizaci	

Koordinátor BOZP upozorňuje na nutnost dodržování bezpečnostních předpisů a používání ochranných pomůcek.

TDS požaduje provádění pravidelných kontrol zajištění staveniště (bezpečnosti pásky apod.), a pravidelný úklid dotčených ploch stavbou a čištění vozovek.

TDS požaduje, aby zhotovitel dodržoval podmínky stavebního povolení, SOD, předpisů BOZP a PO, ČSN, a udržoval pořádek na staveništi.



Příští kontrolní den se bude konat ve čtvrtek dne 30.4. 2015 v 9:00 hod na stavbě se srazem účastníků v kanceláři TDS (mobilní buňka). V případě posunu termínu konání kontrolního dne budou zúčastněné strany předem informovány.

Ve Valašském Meziříčí 16.4. 2015

Vypracoval: Ing. Rostislav Sýkora
 AIP spol. s r.o.

Přílohy:

- 1) prezenční listina
- 2) fotodokumentace
- 3) zápis v SD č.7

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577210266, fax: 577006746, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 11176/2015

Ve Vsetíně, dne 29.5.2015

Spisová značka: KHSZL/11176/2015/1.5/EPID/VS/KUR-01

Vyřizuje:

Územní pracoviště Vsetín

MUDr. Petra Kurtinová, tel. 571 498 042, e-mail: petra.kurtinova@khszlin.cz

V další korespondenci s námi užívejte výše uvedené č.j.

KB projekt, s.r.o.

IČ: 25507893

Lešetín I/659

760 01 Zlín

Sdělení ke zjištěným skutečnostem z prohlídky uskutečněné při kontrolním dnu na místě stavby „Domov pro seniory Senior park Valašské Meziříčí“

Na základě Vaší žádosti ze dne 13.4.2015 se zaměstnankyně Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně (dále jen „KHS ZK“) zúčastnila dne 16.4.2015 kontrolního dne na místě stavby „Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí“ umístěné na pozemcích parc. č. 2012/1, 2010/3, 1969 v katastrálním území Valašské Meziříčí.

Součástí stavby je i nově vybudovaná prádelna umístěná v 1. PP objektu Seniorpark 1. etapa. Prádelna bude prát jak zdravotnické prádlo, tak i osobní prádlo klientů domova. Prádlo bude v rámci objektu do prádelny sváženo lůžkovým výtahem, který bude ústít do nečisté části prádelny – místnost s pračkami (m.č. 0.19). V této části prádelny bude docházet k manipulaci s použitým prádlem, které zde bude také přechodně skladováno. K delšímu skladování použitého prádla pak bude sloužit sklad špinavého prádla, který bezprostředně sousedí s prádelnou.

Při obhlídce výše uvedených prostor bylo zjištěno, že nečistá část prádelny (m.č. 0.19), ve které bude kromě jiného použité prádlo také dočasně skladováno, nemá omyvatelnou a dezinfikovatelnou úpravu povrchu stěn, což je v rozporu s požadavkem přílohy č. 5, písm. c, bod 5. vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních nemocí a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení, kde je uvedeno, že použité prádlo se skladuje v prostorech, kde jsou podlaha a stěny do výše 150 cm omyvatelné a dezinfikovatelné.

S ohledem na zjištěné skutečnosti je nutné provést úpravu povrchu stěn v nečisté části prádelny tak, aby byly splněny tyto legislativní požadavky.

S pozdravem

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje
se sídlem ve Zlíně

územní pracoviště Vsetín
4. května 2015, 765 01 Vsetín
oddělení protiepidemického

MUDr. Jana Hošková
vedoucí protiepidemického oddělení

Rozdělovník:

1x adresát

1x KHS ZK, ÚP Vsetín - protiepidemické oddělení



Zápis z Kontrolního dne č. 16

Stavba: Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí – I. Etapa

Zápis z Kontrolního dne č. 12

Stavba: Seniorpark, Valašské Meziříčí – II. etapa

konaného 19.3. 2015 ve Valašském Meziříčí

Rozdělovník:

Objednatel:

KÚZK

Ing. Milan Hudec	577 043 870	milan.hudec@kr-zlinsky.cz
Ing. František Mikeščík	577 043 881	frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz
Ing. Tomáš Záhora	577 043 873	tomas.zahora@kr-zlinsky.cz
Ing. Ivana Entová	577 043 342	ivana.entova@kr-zlinsky.cz
Ing. Roman Kanák	577 043 782	roman.kanak@kr-zlinsky.cz
Ing. Jiří Hošek	577 043 786	jiri.hosek@kr-zlinsky.cz

TDS a koordinátor BOZP

AIP spol. s r. o.

Ing. Rostislav Sýkora	724 248 452	ing@aip.zlin.cz; ros.sykora@centrum.cz
-----------------------	-------------	---

Zhotovitel

VW Wachal a.s.

Antonín Zavadil	602 736 647	zavadil@wachal.cz
Petr Papežík	606 781 406	papezik@wachal.cz
Václav Bajtek	608 330 278	bajtek@wachal.cz

AD

KB projekt

Ing. Jiří Tomis	603 807 260	tomis@kbprojekt.cz
Ing. Milan Petrů	603 807 253	petru@kbprojekt.cz
Ing. Arch. Ivo Švábenský	605 928 033	lsvabensky@seznam.cz

Uživatel

SSL. Vsetín

Mgr. Michaela Pavlůsková	737 303 298	pavluskova@sluzbyvsetin.cz
Ing. Zdeněk Metz	724 159 336	metz@sluzbyvsetin.cz

Přítomni

dle přiložené Prezenční listiny

Realizované práce:

I. Etapa

Na stavbě jsou provedena strop nad 3.NP včetně atiky, okna 1.PP - 2.NP, příčky 2.NP rozvody VZT, elektro a ZTI 2.NP, omítky 1.PP, část hrubých podlah 1.PP

II. Etapa

Na stavbě je proveden strop nad 3.NP a atika, příčky 1. a 2.NP, okna 1.PP - 2.NP, příčky 2.NP a rozvody instalací 2.NP, omítky 1.PP a hrubé podlahy 1.PP

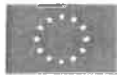
Probíhají:

I. Etapa

Betonáže stropu nad výtahovými šachtami, rozvody instalací v 3.NP, hrubé podlahy 1.PP, omítky 1.NP.

II. Etapa

Parotěs střechy, vyzdívky příček 3.NP, rozvody instalací 3.NP.



Předpoklad dalšího postupu v následujících čtrnácti dnech:

I. Etapa

Montáž oken 3.NP, příčky 3.NP, omítky 1.NP, rozvody instalací 3.NP, dokončení hrubých podlah 1.PP, přípojka CZT a slaboproudu.

II. Etapa

Izolace střechy, příčky 3.NP, omítky 1.NP, rozvody instalací 3.NP, montáž oken 3.NP.

Kontrola prací dle platného HMG a finančního plnění:

I. Etapa

Práce probíhají dle schváleného aktuálního harmonogramu stavebních prací.

II. Etapa

Práce probíhají dle schváleného aktuálního harmonogramu stavebních prací.

Práce probíhají technicky dle předpokladu, v souladu s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a podmínkami.

Soupisy provedených prací za jednotlivé měsíce a fakturace dle SOD

I.etapa	bez DPH	Celkem DPH 15 % a 21%	Celkem
Celkové náklady dle SOD	76 975 388,00 Kč	11 619 520,00 Kč	88 594 908,00 Kč
Odsouhlasené soupisy prací	20 099 713,00 Kč	3 014 957,00 Kč	23 114 670,00 Kč
Fakturováno	13 006 116,00 Kč	1 950 917,00 Kč	14 957 033,00 Kč
Zbývá k fakturaci	63 969 272,00 Kč	9 668 603,00 Kč	73 637 875,00 Kč

II.etapa	bez DPH	Celkem DPH 15 % a 21%	Celkem
Celkové náklady dle SOD	33 989 679,00 Kč	5 322 039,00 Kč	39 311 718,00 Kč
Odsouhlasené soupisy prací	10 506 272,00 Kč	1 575 941,00 Kč	10 506 272,00 Kč
Fakturováno	7 545 774,00 Kč	1 131 866,00 Kč	8 634 078,00 Kč
Zbývá k fakturaci	26 443 905,00 Kč	4 190 173,00 Kč	30 677 640,00 Kč

I. Etapa

Bod č.	Popis	Zodpovídá	Termín	Poznámka
	<i>Body z předcházejícího KD</i>			
5.	Objednatel požaduje realizaci díla striktně v souladu se smlouvou o dílo. Případné změny díla musí být prováděny pouze v souladu s pravidly pro schvalování změn dle smlouvy o dílo a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.	Wachal a.s.	průběžně	
9.	Zhotovitel požaduje rozčlenění rozpočtu na způsobilé a nezpůsobilé výdaje a prověření výše DPH u jednotlivých položek	Objednatel	4.9.2014	Trvá, probíhá posuzování. Změna stavby DPH je přílohou zápisu.
16.	Zhotovitel provede kontrolu DPH u stavebních objektů a	Wachal a.s.	30.10.2014	Splněno. Úprava sazeb



	provozních souborů			DPH bude předmětem dodatku smlouvy o dílo. Úkol trvá
20.	V místě napojení objektu na II. etapu byl dořešen detail dilatace ve zdivu, omítkách a podlahách.	Wachal a.s.	Při realizaci	
21.	Bylo dořešeno osazení francouzského okna v 2. a 3. NP	Wachal a.s.	Při realizaci	
22.	Zhotovitel připraví neprodleně změnový list na práce nad rámec SoD k odsouhlasení	Wachal a.s. AD, TDS	22.1.2014	Zhotovitel předal, objednatel připomínkuje
24.	Uživatel požádal o prověření doplnění signalizačního tlačítka pro přivolání pomoci u podlahy na soc. zázemích	KB projekt	5.2.2015	Splněno
25.	Bude kontaktován ČEZ ve věci přípojky VN pro obě etapy výstavby	KB projekt TDS	5.2.2015	Proběhlo jednání s ČEZ. Napojení bude z odpojovačů na sloupu VN. GP upraví přípojku VN a TDS projedná s ČEZ. Termín realizace je plánován v 05/2015. Příští KD bude stavebním úřadem povolena změna stavby před dokončením přípojky VN. Kontrolní prohlídka stavby proběhla bez připomínek. Projektant zajistí dokumentaci změny přípojky VN do 25.3.2015 k projednání.
26.	S dodavatelem elektro byly dopřesněny vývody koncových prvků	Wachal a.s.	Při realizaci	
27.	Objednatel předá Zhotoviteli revizi Interiérů. Projektant skontroluje konečnou verzi	KÚZK Wachal a.s.	11.2.2015	GP předal konečnou verzi interiérů odsouhlasenou architektem. Objednatel dokumentaci autorizuje a GD předá všem zúčastněným. Splněno
28.	GP předal dopřesněný detail stropu nákladního výtahu	Wachal a.s.	Při realizaci	
29.	GD předložil vybrané vzorky odstínů fasády a obklad opěrných zdí kamenem k odsouhlasení architektem	KB projekt	5.3.2015	Trvá do 19.3.2015. Architekt odsouhlasí do příštího KD
30.	GD požaduje předložit od budoucího uživatele návrh generálního klíče	Ing. Metz	19.3.2015	Trvá do 2.4.2015
31.	Přípojka CZT a slaboproudu bude provedena do 20.3.2015	Wachal a.s.		Posouvá se do 2.4.2015
32.	GP odsouhlasil požární hydrant zabudovaný do zdiva	Wachal a.s.		Splněno
33.	Zhotovitel předal odsouhlasený aktualizovaný harmonogram prací	Wachal a.s.		Splněno
Nové body				
34.	Zhotovitel předá GP ke kontrole výrobní dokumentaci venkovního ocelového schodiště ke schválení	Wachal a.s.	Ihned	

II. Etapa

Bod č.	Popis	Zodpovídá	Termín	Poznámka
Body z předcházejícího KD				
1.	Objednatel požaduje realizaci díla striktně v souladu se smlouvou o dílo. Případné změny díla musí být prováděny pouze v souladu s pravidly pro schvalování změn dle smlouvy o dílo a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.	Wachal a.s.	průběžně	
2.	Zhotovitel předložil v termínech dle SoD pro II. etapu - bankovní záruku,	Wachal a.s. AIP	25.9.2014	Splněno



	- pojištění odpovědnosti za škodu třetí osobě, - pojištění pro stavební a montážní práce, - staveništní předpisy. TDS provedl kontrolu bez připomínek. Ověřené kopie pojistných smluv jsou uloženy u TDS			
3.	V souladu se Smlouvou o dílo byly objednatelem předány pro II. etapu výchozí podklady zhotoviteli a TDS pro realizaci akce	KÚZK	15.9.2014	Splněno
7.	Zásypy mezi základovými pásy je nutné provést vhodným hutnitelným materiálem. Vytěžená zemina vykazuje špatné parametry pro zpětné zásypy (probředlá, nehutnitelná)	Wachal a.s.	Při realizaci	
9.	Uživatel požádal o prověření doplnění signalizačního tlačítka pro přivolání pomoci u podlahy na soc. zázemích	KB projekt	5.2.2015	Zhotovitel sdělil stanovisko, objednatel se vyjádří do 10.2.2015. Splněno, provedl o dle PD
10.	S dodavatelem elektro byly dopřesněny vývody koncových prvků	Wachal a.s.	Při realizaci	
11.	Objednatel předá Zhotoviteli revizi Interiérů. Projektant skontroluje konečnou verzi	KÚZK, GP Wachal a.s.	11.2.2015	GP předal konečnou verzi interiérů odsouhlasenou architektem. Objednatel dokumentaci autorizuje a GD předá všem zúčastněným. Splněno
12.	GD předložil vybrané vzorky odstínů fasády k odsouhlasení architektem	KB projekt	5.3.2015	Termín 19.3.2015. Architekt odsouhlasí do příštího KD
13.	GP odsouhlasil požární hydrant zabudovaný do zdiva	Wachal a.s.		Splněno, probíhá montáž
14.	Zhotovitel předal odsouhlasený aktualizovaný harmonogram prací	Wachal a.s.		Splněno
	Nové body			
15.	GP zajistí dodatek PBR k odsouhlasení hasičů na základě prohlídky při realizaci stavby	KB projekt	2.4.2015	

Koordinátor BOZP upozorňuje na nutnost dodržování bezpečnostních předpisů a používání ochranných pomůcek.

TDS požaduje provádění pravidelných kontrol zajištění staveniště (bezpečností pásky apod.), a pravidelný úklid dotčených ploch stavbou a čištění vozovek.

TDS požaduje, aby zhotovitel dodržoval podmínky stavebního povolení, SOD, předpisů BOZP a PO, ČSN, a udržoval pořádek na staveništi.

Příští kontrolní den se bude konat ve čtvrtek dne 1.4. 2015 v 12:30 hod na stavbě se srazem účastníků v kanceláři TDS (mobilní buňka). V případě posunu termínu konání kontrolního dne budou zúčastněné strany předem informovány.

Ve Valašském Meziříčí 19.3. 2015

Vypracoval: Ing. Rostislav Sýkora
AIP spol. s r.o.

Přílohy:

- 1) prezenční listina
- 2) fotodokumentace

Baumannová



Stupeň projektové dokumentace REVIZE 1 - DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
Vypracovala:	Ing. Ludmila Baumannová	
Zodp. projektant:	Ing. Ludmila Baumannová Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT – 1301514 Lesní 759, 763 26 LUHAČOVICE, mob. 602 716 940 email: ludmila.baumannova@seznam.cz	
Investor:	Projektant:	
Zlínský kraj Tř. T. Bati 21 761 90 Zlín IČ : 70891320 DIČ : CZ27688402	KB projekt, s.r.o. Lešetín I/659 760 01 Zlín IČ : 25507893 DIČ : CZ25507893	
Stavba:	Domov pro seniory Seniorpark - Valašské Meziříčí	Datum: VIII.2015
Místo stavby:	k.ú. Valašské Meziříčí, parc. č. 2012/1, 2010/3, 2010/4, 2011	
Profese:	POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB	
Obsah:	TECHNICKÁ ZPRÁVA	

1. ÚVOD

Tato zpráva PBR řeší změny na základě požadavků HZS ZK, vyplývajících z místního šetření v průběhu realizace stavby (dne 28.05.2015) oproti původní zprávě požární bezpečnosti stavby (PBS) a posouzení požadovaných změn. Jedná se o následující:

- úprava dispozice m.č. 1.09 - garáže v 1.etapě výstavby - pro osazení trafostanice - m.č. 1.61
- upřesnění otevírání vybraných dveří s ohledem na s ČSN 73 0810:2005 čl.5.5.9 - obě etapy
- upřesnění požadavků na vzdálenosti otvorů v obvodové stěně s ohledem na otvor pro sání vzduchu v 1.PP 2.etapy výstavby

Objekty obou etap jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0810:2009 čl. 3.2.3 a ČSN 73 0802:2009 čl. 7.2.8 a) v nehořlavém konstrukčním systému. Dále se jedná o objekty pro bydlení osob s omezenou schopností pohybu se zázemím.

2. ŘEŠENÍ Z HLEDISEK PB

Podle ČSN 73 0835:2006 čl. 3.14 je řešený objekt v obou etapách považován za zařízení sociální péče – ústav sociální péče - a řeší se s ohledem na kap. 10 této normy a podle kapitoly 8 s doplňky, uvedenými v 10.2 až 10.8. Nebytové prostory byly řešeny v souladu s ČSN 73 0802:2009, garáž podle ČSN 73 0804:2010. Řešení zůstává v platnosti v plném rozsahu.

3. ÚPRAVA DISPOZICE M.Č. 1.09 - GARÁŽE V 1.ETAPĚ VÝSTAVBY - PRO OSAZENÍ TRAFOSTANICE - M.Č. 1.61

3.1 Rozdělení stavby do požárních úseků (§41, odst c, vyhl.) - 1.etapa

Rozdělení na požární úseky podle původní zprávy PBR se nijak nemění. Pouze v případě požárního úseku (PÚ) N 1.2 – garáž - se zmenšuje půdorysná plocha tohoto PÚ. Na původní koncepci nemá tato změna žádný dopad. Je však nutno nově posoudit požární úsek N 1.14 - trafostanice.

3.2 Požární riziko, stupeň pož. bezpečnosti

Výchozí hodnoty použité pro následující výpočty a posouzení vychází z požadavků na zařízení provozu a jsou převzaty z ČSN 73 0802:2009 tab.A.1. Výpočty jsou provedeny podle následujících vzorců:

$$a = (p_n \cdot a_n + p_s \cdot a_s) : (p_n + p_s)$$

$$p = p_n + p_s$$

$$b = S \cdot k / S_o \cdot h_o^{1/2}$$

$$b = k / 0,005 \cdot h_s^{1/2} \text{ bez otvorů}$$

$$p_v = a \cdot b \cdot c \cdot p$$

PÚ	č.místn.-účel	S(m ²)	p _n	p _s	a _n	S _o	h _o	h _s
N1.14	1.61 – trafo	4,6	10,0	7,0	1,1	-	-	2,84

V následující tabulce je provedeno určení stupně požární bezpečnosti podle ČSN 73 0802:2009 tab. 8 pro objekt o požární výšce h = 6,2 m provedený v nehořlavém konstrukčním systému.

PÚ	S	p	a	b	c	p _v	stupeň PB
N1.14	4,6	17,0	1,02	0,93	1,0	15,97	II.

3.2 Zhodnocení stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich odolnosti (§41, odst e, vyhl.)

Stávající stěny a strop, ohraničující nový požární úsek N 1.14 byly posouzeny jako vyhovující v původní zprávě PBŘ; dále byly posouzeny i nosné konstrukce objektu jako vyhovující - zůstává v platnosti v plném rozsahu. Nově je nutno posoudit příčku, oddělující trafo od garáže a v ní osazené dveře. Nová vyzdívaná obvodová stěna s rezervou vyhovuje požadavku REW/REI 30 DP1 jako požárně 100% uzavřená plocha - zdůvodnění tohoto požadavku je provedeno dále.

Nová požární příčka, oddělující prostor trafostanice od garáže je z cihel plných pálených tl. min 100 mm - skupina 2 zdících prvků podle ČSN EN 1996-1 - podle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ z r. 2009 tab. 6.1.1 je skutečná požární odolnost EI 60 DP1 – vyhovuje požadavku EI 30 DP1.

Dveře, oddělující prostor trafostanice od garáže, budou provedeny jako požární uzávěr typu EW 15 DP3 popř. DP1 - C.

UPOZORNĚNÍ, že podle Vyhl.202 / 1999 Sb. musí být přímo na každém jednotlivém výrobku v místech, která jsou přístupná pro kontrolu i po zabudování výrobku na stavbě, provedeno značení, které musí být viditelné, trvale čitelné a nesmazatelné po celou dobu stanovené nebo obvyklé životnosti výrobku.

Samozavírače musí být v provedení pro požární uzávěry, tj. bude je specifikovat dodavatel požárních uzávěrů podle provedených mechanických zkoušek provozuschopnosti (v rámci celkové certifikace výrobku). Zavírač musí být vhodný pro použití na protipožární sestavy. Na protipožární dveře nelze použít mechanickou aretaci.

Samozavírači musí být opatřena obě otevíravá křídla dvoukřídlových dveří (i když do šířky únikové cesty je započítáno pouze křídlo jedno). Výjimku představuje pouze prokazatelné trvalé uzavření neaktivního křídla - tj. bez přídatných mechanických prostředků nejde neaktivní křídlo uvolnit. Současně se musí zajistit správné a funkční uzavření jednotlivých částí (většinou pomocí koordinátoru postupného zavírání, popř. vhodným tvarovým řešením střední spáry).

3.3 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob (zvířat) a majetku, stanovení druhů a počtu únikových cest, jejich kapacita a vybavení (§41, odst g, vyhl.)

Evakuaci není nutno znovu posuzovat, v prostoru trafo se osoby budou vyskytovat pouze ojedinelé v rámci kontrol zařízení.

3.4 Stanovení odstupových vzdáleností (§41, odst h, vyhl.)

Za předpokladu, že čelní stěna trafo, která směřuje do prostor před hlavním vstupem do objektu, bude prosklená, bude rozsah požárně nebezpečného prostoru, který se vytvoří kolem této stěny přímým směrem $d_{nutp} = 2,14$ m a do stran $d_{nuts} = 1,15$ m - je určeno podle normové křivky T_n pro kritickou hustotu tepelného toku $18,5 \text{ kW.m}^{-2}$.

Kolem této stěny probíhá hlavní směr evakuace z objektu, přičemž požárně nebezpečný prostor zasahuje téměř celý signální pás, nutný pro evakuaci osob se sníženou orientací. Navíc lze předpokládat, že v prostoru před touto stěnou dojde v případě evakuace osob k většímu výskytu evakuovaných osob na lůžkách, pojízdných křeslech a pod., které zde budou přechodně umístěny. Proto je v souladu s ČSN doporučena změna provedení této stěny z původně navržené prosklené stěny s požární odolností EW 15 DP1 za stěnu z keramických materiálů, která vyhovuje požadavku na požadovanou požární odolnost obvodové stěny.

3.5 Přenosné hasicí přístroje (§41, odst k, vyhl.)

Pro první zásah bude trafostanice vybavena 1 ks PHP práškovým s hasící schopností
21A.

3.6 Zhodnocení technických zařízení stavby z hlediska požadavků po (§41, odst I, vyhl.)

Byl podrobně vyhodnoceno v původní zprávě PBŘ - zůstává v platnosti v plném rozsahu.

4. UPŘESNĚNÍ OTEVÍRÁNÍ VYBRANÝCH DVEŘÍ S OHLEDEM NA S ČSN 73 0810:2005 ČL.5.5.9 - OBĚ ETAPY VÝSTAVBY

V souladu s ČSN 73 0810:2009 čl.5.5.9 je nutno, aby dveře na únikových cestách měly ve směru úniku osob kování, které umožní po vyhlášení poplachu (nebo po jinak vzniklém ohrožení) otevření uzávěru ručně (bez použití jakýchkoliv nástrojů), aby se bez jakéhokoliv prodlení mohly otevřít ze strany probíhající evakuace i uzamčené dveře.

Východové dveře z obou objektů popř. dveře mezi objekty (mezi 1. a 2.etapou výstavby - 1. a 2.NP), které nesmí být podle požadavků investora běžně užívány a otevřeny klienty zařízení 2.etapy, budou mít z venkovní strany, popř. ze strany objektu 2.etapy kouli a z vnitřní strany popř. ze strany objektu 1.etapy kliku. Dveře budou trvale odemčené - bude zajištěno vnitřní směrníci zařízení.

Uzamčení dveří bude zabezpečeno přídržným elektromagnetem, který bude deaktivován impulsem EPS, popř. v případě vstupních dveří do venkovního schodiště v 1.etapě a vstupních dveří na terén ve 2.etapě bude u dveří tlačítko (pod sklíčkem), kterým lze magnet deaktivovat ručně i v případě, že nebude hlášení požáru z EPS. Navíc budou dveře opatřeny klíčovým spínačem, umožňujícím personálu zařízení pomocí klíče magnet deaktivovat.

V případě dveří z m.č. 1.21 - 1.etapa - budou tyto dveře mít kliku i z venkovní strany. Zajištěny proti vstupu z venčí budou elektromagnetem v noci (časový spínač).

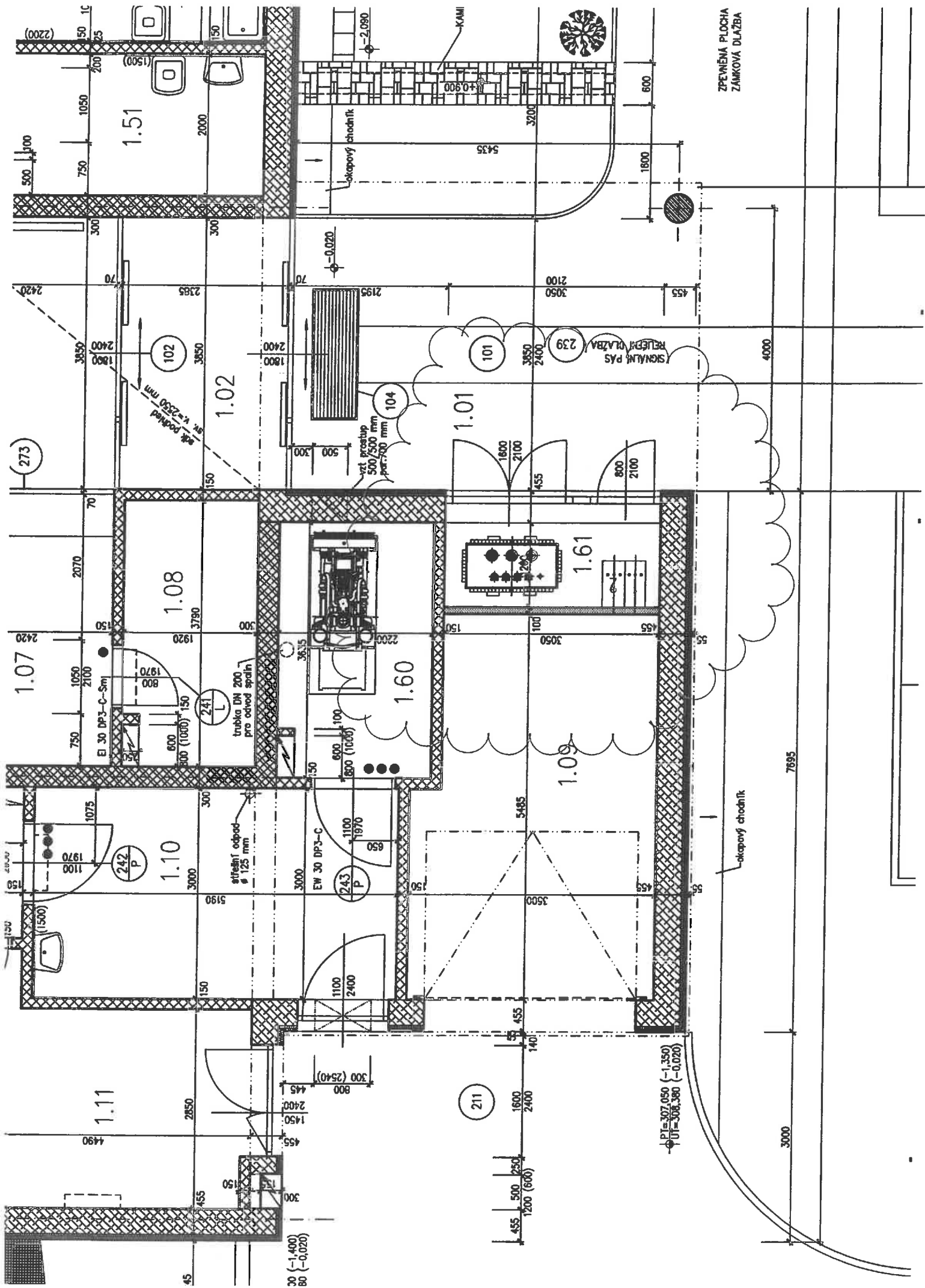
Dveře, které neslouží k běžné evakuaci (2.etapa, východ z m.č. 0.02) budou mít z vnější strany kouli a z vnitřní strany kliku a nebudou se zamykat.

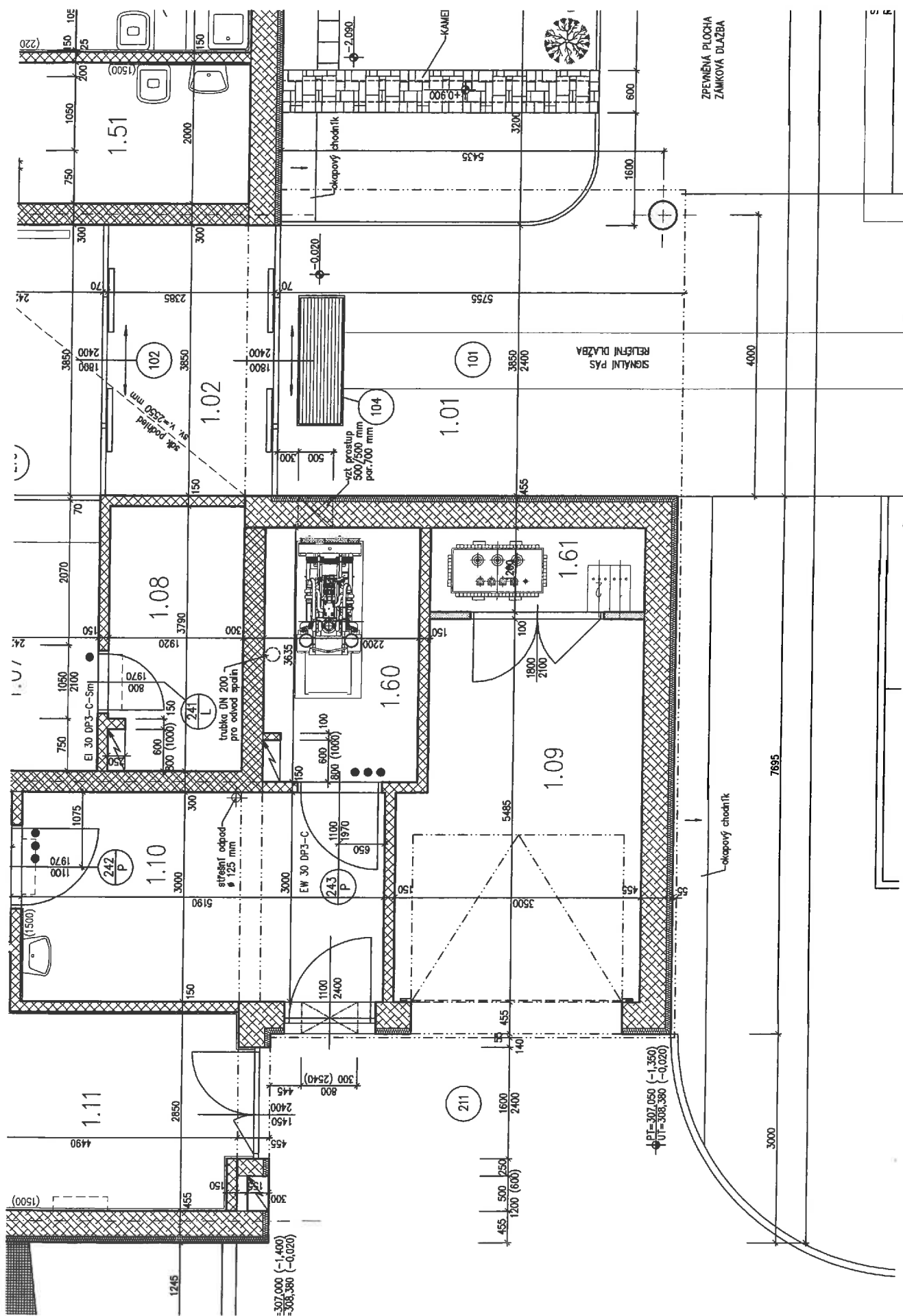
5. UPŘESNĚNÍ POŽADAVKŮ NA VZDÁLENOSTI OTVORŮ V OBVODOVÉ STĚNĚ S OHLEDEM NA OTVOR PRO SÁNÍ VZDUCHU V 1.PP 2.ETAPY VÝSTAVBY

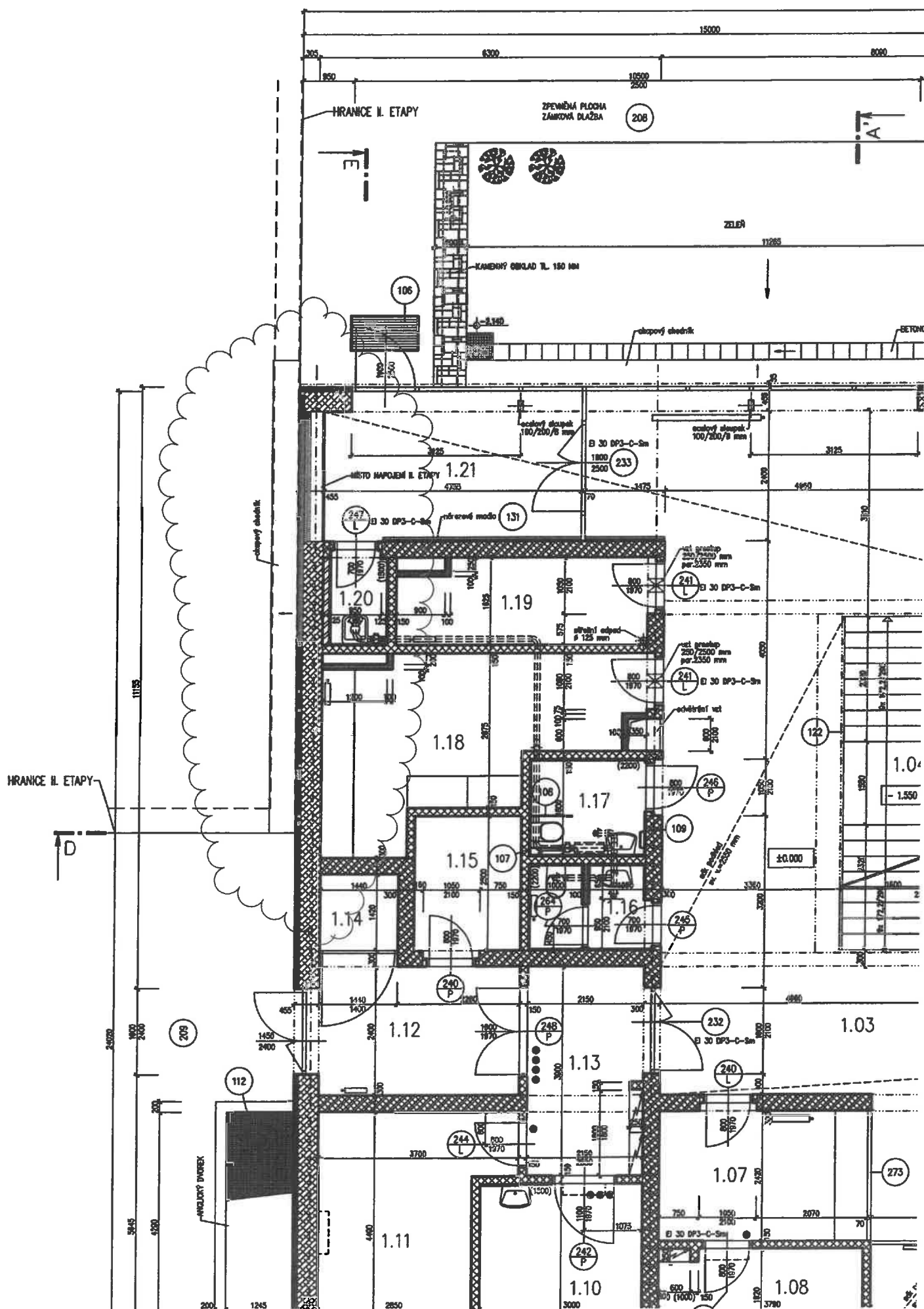
Podle ČSN 73 0872 čl. 4.3.3 musí být otvory pro sání vzduchu vzdáleny vodorovně min. 1,5 m a svisle min. 3,0 m od požárně otevřených ploch obvodových stěn. Okno do m.č. 0.09 bude zmenšeno na 1/2 původní šířky (zazdění směrem od vstupních dveří do chodby m.č.0.02). Po této provedené úpravě budou požadavky ČSN 73 0872 čl. 4.3.3 dodrženy.

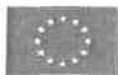
6. ZÁVĚR

Veškeré ostatní požadavky PBS zůstávají v platnosti v plném rozsahu.









Zápis z Kontrolního dne č. 19

Stavba: Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí – I. Etapa

Zápis z Kontrolního dne č. 15

Stavba: Seniorpark, Valašské Meziříčí – II. etapa

konaného 30.4. 2015 ve Valašském Meziříčí

Rozdělovník:

Objednatel:

KÚZK

Ing. Milan Hudec	577 043 870	milan.hudec@kr-zlinsky.cz
Ing. František Mikeščík	577 043 881	frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz
Ing. Tomáš Záhora	577 043 873	tomas.zahora@kr-zlinsky.cz
Ing. Ivana Entová	577 043 342	ivana.entova@kr-zlinsky.cz
Ing. Roman Kaňák	577 043 782	roman.kanak@kr-zlinsky.cz
Ing. Jiří Hošek	577 043 786	jiri.hosek@kr-zlinsky.cz

TDS a koordinátor BOZP

AIP spol. s r. o.	Ing. Rostislav Sýkora	724 248 452	ing@aip.zlin.cz; ros.sykora@centrum.cz
-------------------	-----------------------	-------------	---

Zhotovitel

VW Wachal a.s.

Antonín Zavadil	602 736 647	zavadil@wachal.cz
Petr Papežík	606 781 406	papezik@wachal.cz
Václav Bajtek	608 330 278	bajtek@wachal.cz

AD

KB projekt

Ing. Jiří Tomis	603 807 260	tomis@kbprojekt.cz
Ing. Milan Petrů	603 807 253	petru@kbprojekt.cz
Ing. Arch. Ivo Švábenský	605 928 033	lsvabensky@seznam.cz

Uživatel

SSL. Vsetín

Mgr. Michaela Pavlůsková	737 303 298	pavluskova@sluzbyvsetin.cz
Ing. Zdeněk Metz	724 159 336	metz@sluzbyvsetin.cz

Přítomni

dle přiložené Prezenční listiny

Realizované práce:

I. Etapa

Omítky 1. NP, obklady a dlažby 1. PP, střešní plášť, venkovní ocelové schodiště, venkovní opěrné stěny, přípojka ZCT a slaboproudu, lešení fasády

II. Etapa

Omítky 1. NP, dlažby 1. PP, opěrné stěny v rámci terénních úprav, lešení fasády

Probíhající práce:

I. Etapa

Omítky 2. NP, hrubé podlahy 1. NP, montáž fasády (kontaktní zateplovací systém)

II. Etapa

Omítky 2. NP, hrubé podlahy 1. NP, montáž fasády (kontaktní zateplovací systém)



Předpoklad dalšího postupu v následujících čtrnácti dnech:

I. Etapa

Omítky 2. NP, obklady a dlažby 1.NP, montáž osobních výtahů, montáž fasády (kontaktní zateplovací systém)

II. Etapa

omítky 2. NP, obklady a dlažby 1.NP, montáž fasády (kontaktní zateplovací systém)

Kontrola prací dle platného HMG a finančního plnění:

I. Etapa

Práce probíhají dle schváleného aktuálního harmonogramu stavebních prací.

II. Etapa

Práce probíhají dle schváleného aktuálního harmonogramu stavebních prací.

Práce probíhají technicky dle předpokladu, v souladu s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a podmínkami.

Soupisy provedených prací za jednotlivé měsíce a fakturace dle SOD

I. etapa	bez DPH	Celkem DPH 15 % a 21%	Celkem
Celkové náklady dle SOD	76 975 388,00 Kč	11 619 520,00 Kč	88 594 908,00 Kč
Odsouhlasené soupisy prací	28 502 583,00 Kč	4 275 387,00 Kč	32 777 970,00 Kč
Fakturováno	13 006 116,00 Kč	1 950 917,00 Kč	14 957 033,00 Kč
Zbývá k fakturaci	63 969 272,00 Kč	9 668 603,00 Kč	73 637 875,00 Kč

II. etapa	bez DPH	Celkem DPH 15 % a 21%	Celkem
Celkové náklady dle SOD	33 989 679,00 Kč	5 322 039,00 Kč	39 311 718,00 Kč
Odsouhlasené soupisy prací	15 461 983,00 Kč	2 319 297,00 Kč	17 781 280,00 Kč
Fakturováno	7 545 774,00 Kč	1 131 866,00 Kč	8 634 078,00 Kč
Zbývá k fakturaci	26 443 905,00 Kč	4 190 173,00 Kč	30 677 640,00 Kč

I. Etapa

Bod č.	Popis	Zodpovídá	Termín	Poznámka
<i>Body z předcházejícího KD</i>				
5.	Objednatel požaduje realizaci díla striktně v souladu se smlouvou o dílo. Případné změny díla musí být prováděny pouze v souladu s pravidly pro schvalování změn dle smlouvy o dílo a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.	Wachal a.s.	průběžně	
9.	Zhotovitel požaduje rozčlenění rozpočtu na způsobilé a nezpůsobilé výdaje a prověření výše DPH u jednotlivých položek	Objednatel	4.9.2014	Trvá, probíhá posuzování. Změna stavby DPH je přílohou zápisu.
16.	Zhotovitel provede kontrolu DPH u stavebních objektů a provozních souborů	Wachal a.s.	30.10.2014	Splněno. Úprava sazeb DPH bude předmětem dodatku smlouvy o dílo. Úkol



				trvá
20.	V místě napojení objektu na II. etapu byl dořešen detail dilatace ve zdivu, omítkách a podlahách.	Wachal a.s.	Při realizaci	
21.	Bylo dořešeno osazení francouzského okna v 2. a 3.NP	Wachal a.s.	Při realizaci	
22.	Zhotovitel připraví neprodleně změnový list na práce nad rámec SoD k odsouhlasení	Wachal a.s. AD,TDS	22.1.2014	Zhotovitel předal, objednatel připomínkuje.Změnový list odsouhlasen,GD předá ZL včetně rozpočtů k podpisu TDS do 8.4.2015.Splněno
25.	Přípojka VN: Na základě sdělení ČEZ Distribuce o nedostatečné kapacitě ve stávající trafostanici (připojovací místo dle vyjádření ČEZ pro SP) bude nutné přípojku VN realizovat z jiného připojovacího místa – z odpojovačů na sloupu VN. Zhotovitel a GP zpracují: • dokumentaci pro změnu přípojky VN • podklady pro projednání majetkoprávních vztahů • dopady na SoD plynoucí z této změny.	Wachal a.s. KB projekt TDS	25.3.2015	Termín realizace je plánován v 05/2015.Podklady předány objednateli k projednání.Změna trasy přípojky odsouhlasena viz. Bod č.38 zápisu
26.	S dodavatelem elektro byly dopřesněny vývody koncových prvků	Wachal a.s.	Při realizaci	
28.	GP předal dopřesněný detail stropu nákladního výtahu	Wachal a.s.	Při realizaci	
29.	GD předložil vybrané vzorky odstínů fasády a obklad opěrných zdí kamenem k odsouhlasení architektem	KB projekt	5.3.2015	Trvá do 19.3.2015. Architekt odsouhlasí do příštího KD.Vybrán odstín fasády Baumit SNT K1,5 B4628
30.	GD požaduje předložit od budoucího uživatele návrh generálního klíče	Uživatel – SSL VS	1.4.2015	Probíhá kontrola návrhu u uživatele. Konečná verze bude předána zhotoviteli na dalším KD.Splněno.Uživatel zašle GD neprodleně v elektronické podobě.Splněno
31.	Přípojka CZT a slaboproudu bude provedena do 20.3.2015	Wachal a.s. TDS		Realizace prací bude zahájena v týdnu od 23.3.2015.Z důvodu špatného počasí bude zahájení posunuto do první poloviny 04/2015.Práce probíhají.Obě přípojky provedeny a ukončeny v 1.PP
35.	Zhotovitel předloží seznam prvků, které bude nutno předložit k odsouhlasení AD.	Wachal a.s.	1.4.2015	Termín 3.4.2015.Zhotovitel předloží po výběru poddodavatelů do 24.4.2015.Do 7.5.2015 zašle zhotovitel elektronicky seznam prvků které nejsou odsouhlaseny objednateli a TDS
36.	Zhotovitel předloží vzorník marmolitu Baumit na provedení soklu výšky 300 mm	Wachal a.s.		Vzorník předložen.Po odsouhlasení vzorku kamene bude odsouhlasen vzorek Marmolitu.Do příštího KD bude odsouhlaseno.
38.	Dnešního dne proběhla kontrolní prohlídka stavby zástupcem stavebního úřadu VM. Projektantem byla předložena změna přípojky VN SO 08 pro projednání změny stavby před dokončením. Bylo schváleno vydání kladného stanoviska stavebním úřadem	Wachal a.s. KB projekt TDS SÚ VM	16.4.2015	Viz. Zápis ve stavebním deníku.Poplatek uhrazen
40.	Proběhlo místní šetření zástupcem KHS ZK	TDS KB projekt		Trvá
41.	Byly dopřesněny detaily na střeše objektu	Wachal a.s.	Při realizaci	



	<i>Nové body</i>			
42.	Se stavebním úřadem a RWE byla projednána změna trasy přípojky plynu. Přípojka bude zkrácena. GP dodá změnu PD. Objednatel vyřizuje smlouvu o připojení k distribuční síti.	Objednatel KB projekt TDS		
43.	Objednatel prověří stavební připravenost technologie prádelny	Objednatel KB projekt	14.5.2015	
44.	Objednatel oznamuje zhotoviteli na základě požadavku odboru SOC dle čl.2.13.3 SoD změnu rozsahu díla nerealizace SO 14 Oplocení (části)	Wachal a.s	Při realizaci	
45.	Zhotovitel nachystá seznam předpokládáných servisních smluv dodavatelů technologií.	Wachal a.s.	14.5.2015	

II. Etapa

Bod č.	Popis	Zodpovídá	Termín	Poznámka
	<i>Body z předcházejícího KD</i>			
1.	Objednatel požaduje realizaci díla striktně v souladu se smlouvou o dílo. Případné změny díla musí být prováděny pouze v souladu s pravidly pro schvalování změn dle smlouvy o dílo a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.	Wachal a.s.	průběžně	
2.	Zhotovitel předložil v termínech dle SoD pro II. etapu - bankovní záruku, - pojištění odpovědnosti za škodu třetí osobě, - pojištění pro stavební a montážní práce, - staveništní předpisy. TDS provedl kontrolu bez připomínek. Ověřené kopie pojistných smluv jsou uloženy u TDS	Wachal a.s AIP	25.9.2014	Splněno
3.	V souladu se Smlouvou o dílo byly objednatelem předány pro II. etapu výchozí podklady zhotoviteli a TDS pro realizaci akce	KÚZK	15.9.2014	Splněno
7.	Zásypy mezi základovými pásy je nutné provést vhodným hutnitelným materiálem. Vytěžená zemina vykazuje špatné parametry pro zpětné zásypy (probředlá, nehutnitelná)	Wachal a.s.	Při realizaci	
10.	S dodavatelem elektro byly dopřesněny vývody koncových prvků	Wachal a.s.	Při realizaci	
12.	GD předložil vybrané vzorky odstínů fasády k odsouhlasení architektem	KB projekt	5.3.2015	Termín 19.3.2015. Architekt odsouhlasí do příštího KD. Vybran odstín fasády Baumit SNT K1,5 B4628
13.	GP odsouhlasil požární hydrant zabudovaný do zdiva	Wachal a.s.		Splněno, probíhá montáž
15.	GP zajistí dodatek č.1 PBR k odsouhlasení hasičů na základě požadavků při prohlídce při realizaci stavby, zhotovitel zpracuje dopady na cenu dle SoD.	KB projekt	1.4.2015	Bude zpracováno do konce 04/2015. Termín se posouvá z důvodu projednávání s HZS ZK do 14.5.2015
16.	Zhotovitel předloží seznam prvků, které bude nutno předložit k odsouhlasení AD.	Wachal a.s.	1.4.2015	Termín 3.4.2015. Zhotovitel předloží po výběru poddodavatelů do 24.4.2015
17.	Zhotovitel předloží vzorník marmolitu Baumit na provedení soklu výšky 300 mm	Wachal a.s.	16.4.2015	Vzorník předložen. Po odsouhlasení vzorku kamene bude odsouhlasen vzorek Marmolitu. Do příštího KD bude odsouhlaseno.
19.	Byla upřesněna poloha venkovní opěrné stěny vůči stávajícímu objektu	Wachal a.s.	Při realizaci	Opěrná stěna provedena



	<i>Nové body</i>			
20.	Zhotovitel nachystá seznam předpokládáných servisních smluv dodavatelů technologií.	Wachal a.s.	14.5.2015	
21.	Objednatel oznamuje zhotoviteli na základě požadavku odboru SOC dle čl.2.13.3 SoD změnu rozsahu díla nerealizace SO 14 Oplocení (části)	Wachal a.s.	Při realizaci	
22.	Zhotovitel požaduje upřesnit RAL hliníkových protipofárních stěn	KB projekt	7.5.2015	

Koordinátor BOZP upozorňuje na nutnost dodržování bezpečnostních předpisů a používání ochranných pomůcek.

TDS požaduje provádění pravidelných kontrol zajištění staveniště (bezpečností pásky apod.), a pravidelný úklid dotčených ploch stavbou a čištění vozovek.

TDS požaduje, aby zhotovitel dodržoval podmínky stavebního povolení, SOD, předpisů BOZP a PO, ČSN, a udržoval pořádek na staveništi.

Příští kontrolní den se bude konat ve čtvrtek dne 14.5. 2015 v 9:00 hod na stavbě se srazem účastníků v kanceláři TDS (mobilní buňka). V případě posunu termínu konání kontrolního dne budou zúčastněné strany předem informovány.

Ve Valašském Meziříčí 30.4. 2015

Vypracoval: Ing. Rostislav Sýkora
AIP spol. s r.o.

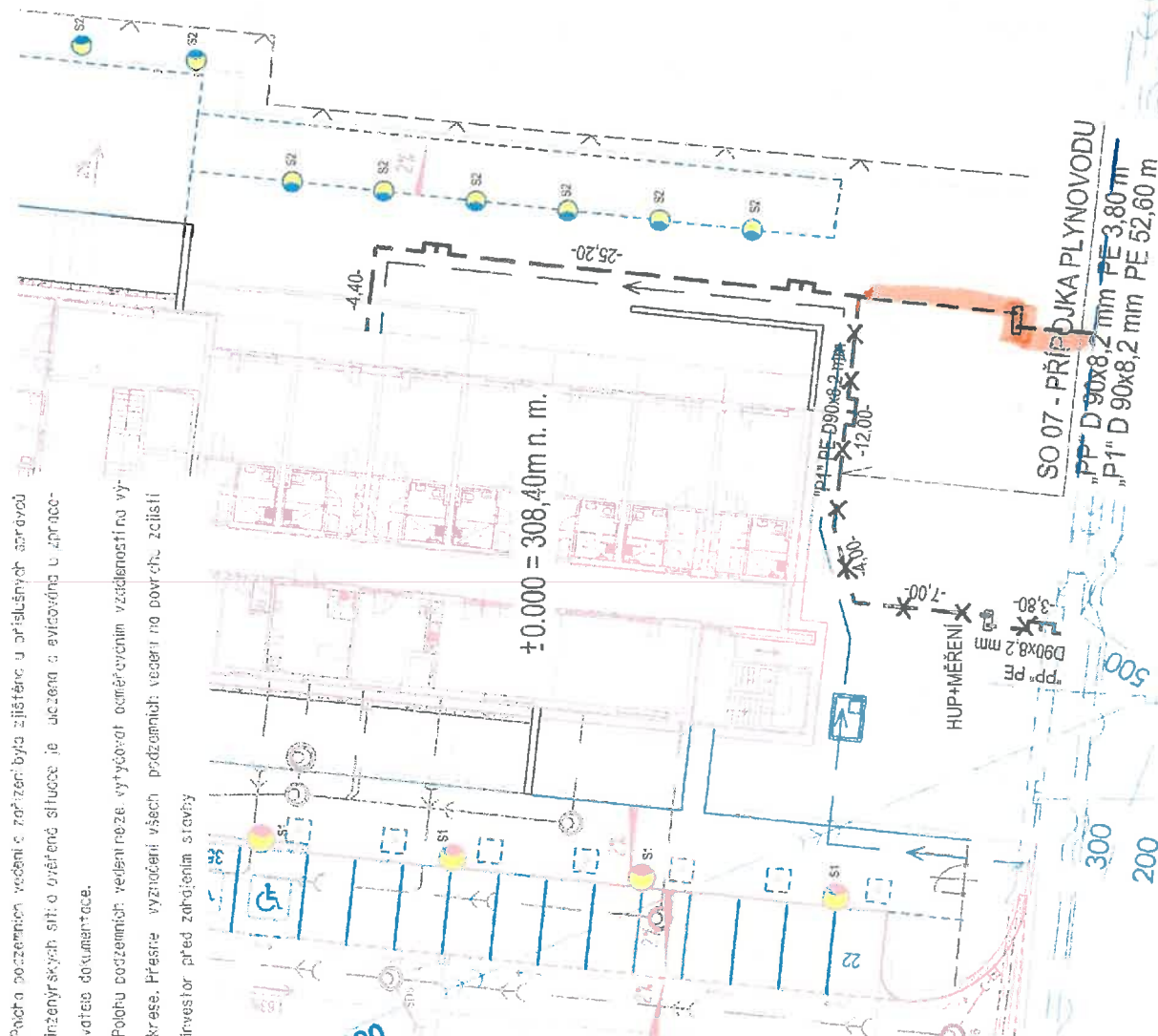
Přílohy:

- 1) prezenční listina
- 2) fotodokumentace

Podla podzemních vedení a zařízení byla zjištěna u příslušných dopravců
inženýrských sítí o ověřené situaci je ucelená a ověřována u zpracov-
vatelů dokumentace.

Poloha podzemních vedení neze vytyčovat omezením vzdáleností na vý-
krese. Přesné vytyčení všech podzemních vedení na povrch zajišťi
investor před zahájením stavby

±0.000 = 308,40m n. m.



LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽ. SÍTÍ :

	PLYNOVOD
	VODOVOD
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
	JEDNOTNÁ KANALIZACE
	PŘÍPOJKA NN
	VÝBOJKOVÉ SVÍTIDLO DO 70W, METALIZOVANÝ STOŽÁR 4m
	SLOUPKOVÉ SVÍTIDLO DO 35W, 1,5m
	RUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

LEGENDA

	SILNIČNÍ OBRUBNÍK BO 15/25 (150/250/1000mm) - PŘEVÝŠENÝ (NÁSLAP 100mm)
	NAJEZDOVÝ OBRUBNÍK BO 15/15 (150/150/1000mm) - (NÁSLAP 20mm)
	ZÁHONOVÝ OBRUBNÍK BO 5/20 (50/200/500mm) - NÁSLAP 60mm
	ZÁHONOVÝ OBRUBNÍK BO 5/20 (50/200/500mm), ZAPUŠTĚNÝ
	BETONOVÁ ŽLABOVKA 300x500mm
	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PVC DN 150
	DRENAŽ DN 100
	DRÁTĚNÉ OPLOČENÍ DO OCELOVÝCH SLOUPKŮ - H=1,60m
	CHRÁNICÍ STÁVAJÍCÍCH INŽ. SÍTÍ

-- -- změna trasy přípojky + opz



ARCHITEKT :	OPR. PROJEKTANT SIMPOT :	PROJEKTANT PRŮJEKT :	VYPRACOVAL :
ING. ARCH. IVO ŠVABENSKÝ	ING. JIŘÍ TOMIS	ING. JAROSLAV MALÍČEK	ING. JAROSLAV MALÍČEK
KRAJ :	ZLÍNSKÝ	OBEC :	VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ
INVESTOR :	ZLÍNSKÝ KRAJ, TR. T. BATI 21, 761 90 ZLÍN		
stadi :	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí - I. etapa		
odst :	SO 07 - PŘÍPOJKA PLYNOVODU		
obstih :	SITUACE		
DATUM :	CERVENEC 2013	FORMAT :	2 A 4
STUPEŇ :	DSP	ZNAČK. :	číslo výkresu :
1 : 250			03

200 Souhlasím se vznikem
trasy sítě plyn. přípojky
16.5.2015
KOVÉ PLYNOVODNÍ SLUŽBY, S.R.O.
Ing. Jaroslav Malíček
15.04.2015

Číslo:	SOC/78/2015/En
Věc:	Seniorpark Valašské Meziříčí – žádost o úpravu umístění oplocení
Od:	Mgr. Jany Chovancové, vedoucí odboru sociálních věcí
Komu:	Ing. Milanu Hudcovi, vedoucímu odboru investic
Vyhotovil:	Ing. Ivana Entová
Datum:	11. května 2015
Platnost:	

Pane vedoucí,

v souvislosti s výstavbou objektu Seniorpark Valašské Meziříčí požadujeme úpravu trasy a současně nové umístění oplocení, zejména pak u objektu realizovaného ve II. etapě.

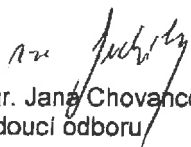
Z koordinační situace (výkres č. C.3 - stupeň DSP - viz příloha) vyplývá, že je navrženo drátěné oplocení do ocelových sloupků výšky 1,6 m.

Z hlediska cílové skupiny uživatelů I. etapy a umístění objektu ve veřejném parku se jeví jako nadbytečné provádět v rámci této etapy oplocení, proto doporučujeme stavbu oplocení nerealizovat.

Současně žádáme realizovat oplocení obdélníkového tvaru v co největší možné výměře u II. etapy tak, aby uživatelé služby domov se zvláštním režimem se mohli volně a bezpečně pohybovat v okolí objektu. Důvodem požadované realizace oplocení u II. etapy je zejména bezpečnost uživatelů uvedené sociální služby vzhledem na skutečnost, že z jedné strany je lokalita vymezena komunikací a z druhé strany řekou Bečvou. Požadované oplocení včetně branky navrhujeme s maximální výškou 1 m, které by mělo být osázeno zelení tak, aby bylo kryto a koncepčně přiléhalo k veřejnému parku, čímž by vznikl oddělený chráněný prostor pro volný pohyb uživatelů uvedené sociální služby.

Děkuji.

S pozdravem


Mgr. Jany Chovancová
vedoucí odboru

Příloha:

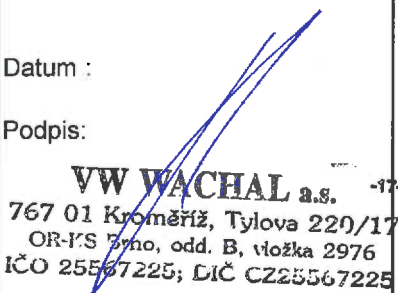
- viz text

 převzal  17.5.2015

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 3	VP Úprava podloží v aktivní zóně	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Příprava území		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	216 850		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
ZRN	celkem	216 850		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	216 850	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	216 850	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
				
Základ pro DPH			15,0 %	216 850,27 Kč
DPH			15,0 %	32 527,54 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0,00 Kč
DPH			0,0 %	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				249 377,81 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet : ZL 3
Objekt :	SO 01 Příprava území	VP Úprava podloží v aktivní zóně

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
21 Úprava podloží a základ.spáry	216 850,27	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	216 850,27	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL 3
Objekt :	SO 01 Příprava území	VP Úprava podloží v aktivní zóně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				
1	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3 odkopávky pro nahrazení nez hutnitelné zeminy násypem, větší tloušťka než předpokládala PD o 15 cm: Začátek provozního součtu: Začátek provozního součtu plocha uvedená ve smluvním výkazu: 670 Konec provozního součtu odkop pro násyp pod komunikaci a parkovací stání:670*0,15	m3	100,50	84,20	8 462,10
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	100,50	162,00	16 281,00
3	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	100,50	8,80	884,40
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	100,50	12,40	1 246,20
5	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	670,00	137,50	92 125,00
6	1811-NC	Zkouška hutnění zemní plně	kpl	5,00	2 760,00	13 800,00
7	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 500g/m2 plocha pod komunikací a chodníky:670+300	m2	970,00 970,00	72,77	70 586,90
8	212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože a obsyp šterkopískem, trubky d 100 mm 59,5*2*1,15	m	136,85 136,85	98,39	13 464,67
	Celkem za	21 Úprava podloží a základ.spáry				216 850,27

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 3	MP - keramické obklady	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 02	Ubytovací zařízení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-8 296		
Z	PSV celkem	-2 303		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	-10 599		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-10 599	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-10 599	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis: <i>MS: J. R.</i>
		VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 220/17 OR-I/S Brno, odd. B, vložka 2976 IČO 25367225; DIČ CZ25367225		
Základ pro DPH		15,0 %		-10 599,38 Kč
DPH		15,0 %		-1 589,91 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0,00 Kč
DPH		0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-12 189,28 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet :	ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení		MP - keramické obklady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61	Upravy povrchů vnitřní	-8 085,68	0,00	0,00	0,00	0,00
99	Staveništní přesun hmot	-210,25	0,00	0,00	0,00	0,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	-2 303,45	0,00	0,00	0,00
	CELKEM OBJEKT	-8 295,93	-2 303,45	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

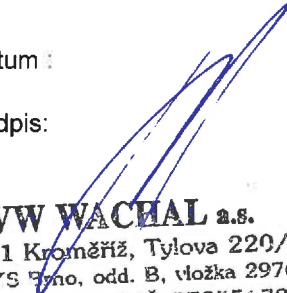
Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	MP - keramické obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	-30,51	265,00	-8 085,68
		1.PP m.č. 0.19:- $(3,51+5,55+3,45+6,45)*2,2$		-41,71		
		odečet otvoru: $(1,1+1,3+1,6+0,8+0,8)*2$		11,20		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				-8 085,68
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
2	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m kotvení venkov. ocel. schodiště	t	-1,45	145,00	-210,25
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				-210,25
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
3	771445014R00	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel.v.do 100 mm	m	-19,60	70,50	-1 381,80
		m.č. 0.19:- $(3,5+6,3)*2$		-19,60		
4	597642020	Dlažba slinutá protiskluzná 200x200x9 mm	m2	-2,35	347,00	-816,14
		-19,6*0,1*1,2		-2,35		
5	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	-21,98	4,80	-105,50
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				-2 303,45

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 3	VP - keramické obklady	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 02	Ubytovací zařízení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0		
Z	PSV celkem	23 999		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	23 999		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	23 999	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	23 999	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		 VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 220/17 OR-I'S s.r.o., odd. B, vložka 2976 IČS 25567225, DIČ CZ25567225		 TOS: J. K. R.
Základ pro DPH		15,0 %	23 999,23 Kč	
DPH		15,0 %	3 599,88 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0,00 Kč	
DPH		0,0 %	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				27 599,12 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet :	ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení		VP - keramické obklady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
781 Obklady keramické	0,00	23 999,23	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	0,00	23 999,23	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

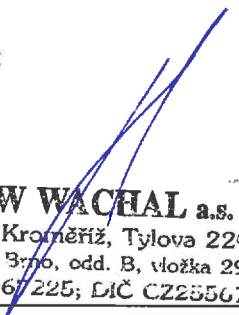
Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	VP - keramické obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	781	Obklady keramické				
1	781475112R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	30,51	397,00	12 113,26
		1.PP m.č. 0.19:(3.51+5.55+3.45+6.45)*2.2		41,71		
		odečet otvoru:-(1,1+1,3+1,6+0,8+0,8)*2		-11,20		
2	781479196U00	Přípl keram hladká spáry tmel 2slož	m2	30,51	18,50	564,47
3	781493111U00	Plastový profil lepený rohový	m	2,20	74,50	163,90
4	781494511U00	Plastový profil flex lep ukončovací	m	18,96	66,70	1 264,63
		3,51+5,55+3,45+6,45		18,96		
5	781495111U00	Penetrace podkladu obkladu	m2	30,51	24,50	747,54
6	597813602	Obkládačka 19,8x19,8 světle mat barevná	m2	36,61	227,00	8 311,47
		1.PP:30,512*1,2		36,61		
7	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	231,65	3,60	833,95
	Celkem za	781 Obklady keramické				23 999,23

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 3	MP - úpravy PBŘ	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 02	Ubytovací zařízení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		
Z PSV celkem	-209 773		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	-209 773		
HZS	0		
ZRN+HZS	-209 773	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-209 773	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
		 VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 229/17 OR-PS Brno, odd. B, vložka 2976 IČO 25567225; DIČ CZ25567225	
Základ pro DPH	15,0 %		-209 773,33 Kč
DPH	15,0 %		-31 466,00 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			-241 239,33 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet : ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	MP - úpravy PBR

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
766 Konstrukce truhlářské	0,00	-209 773,33	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	0,00	-209 773,33	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

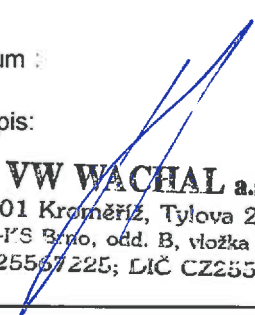
Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	MP - úpravy PBR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
1	766 239	Dřev.proskl.stěna vel.3050/2100 mm s dveřmi dvoukř. 1600/2100-L+ dveřmi jednokř. 800/2100 mm, T 239	ks	-1,00	62 832,00	-62 832,00
2	7665	Dveře vchodové dřev.2kř. pravé vč.zarubně a nátěru vel. 145x240 cm, ven otev., EW 15 DP3, samozavíra	kus	-3,00	47 385,00	-142 155,00
3	766711031R00	Montáž prosklených stěn s vypěněním vnější stěny s dveřmi	m	-10,30	183,50	-1 890,05
4	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	-2 068,77	1,40	-2 896,28
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				-209 773,33

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 3	VP - úpravy PBR	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 02	Ubytovací zařízení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	44 792		
Z	PSV celkem	10 461		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	55 254		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	55 254	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	55 254	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 220/17 OR-PS Brno, odd. B, vložka 2976 IČO 25567225; DIČ CZ25567225	
Základ pro DPH	15,0 %		55 253,69 Kč
DPH	15,0 %		8 288,05 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			63 541,75 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet : ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	VP - úpravy PBR

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Úprava stěny v místě T239	20 124,72	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Příčka v prostoru garáže	23 969,75	0,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	10 461,44	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	697,78	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	44 792,26	10 461,44	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

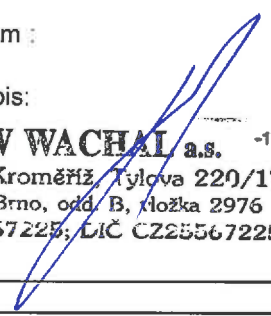
Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL 3
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	VP - úpravy PBR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 4		Úprava stěny v místě T239				
1	311238213R00	Zdivo keramické 36,5 P+D P15 na MC 10, tl. 365 mm zazdívká po prosklené stěně T239:3,85*2,4	m2	9,24	1 040,00	9 609,60
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 3,85*2,4	m2	9,24	265,00	2 448,60
3	622311731RT6	Zatepl.syst.fasáda, miner.desky KV 80 mm s omítkou Silikat 3,2 kg/m2, lepidlo	m2	9,24	873,00	8 066,52
	Celkem za	4 Úprava stěny v místě T239				20 124,72
Díl: 3		Příčka v prostoru garáže				
4	342248114R00	Příčky keramické 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm 3,05*2,82 otvor dveře:-1,7*2,2	m2	4,86 8,60 -3,74	491,00	2 386,75
5	317168125R00	Překlad keramický plochý 145x71x2000 mm	kus	1,00	306,00	306,00
6	642942221RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2 včetně dodávky zárubně 160 x 197 x 16 cm	kus	1,00	1 627,00	1 627,00
7	61165645	Dveře vnitřní protipožární EI30 160x197 cm HPL 0,8	kus	1,00	19 650,00	19 650,00
	Celkem za	3 Příčka v prostoru garáže				23 969,75
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
8	766 Rpol001	Úprava zámků dveří s ohledem na požadavky PBR vč. úpravy křídla Úprava ovládání zámků vnitřních dveří a prvky, které zajistí funkčnost z hlediska požadavků PBR a provozu objektu: dveře označené T204:1+1+1	ks	3,00 3,00	3 439,00	10 317,00
9	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	103,17	1,40	144,44
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				10 461,44
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	4,81	145,00	697,78
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				697,78

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL	MP - úpravy napojení na II. etapu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 02	Ubytovací zařízení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-57 147		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	-57 147		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-57 147	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-57 147	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
				
			VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 220/17 ORPYS Brno, odd. B,ložka 2976 IČO 25567225; DIČ CZ25567225	
Základ pro DPH		15,0 %		
DPH		15,0 %		
Základ pro DPH		0,0 %		
DPH		0,0 %		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-65 719,50 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet : ZL
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	MP - úpravy napojení na II. etapu

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	-48 054,29	0,00	0,00	0,00	0,00
94 Lešení a stavební výtahy	-8 590,01	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	-503,09	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	-57 147,39	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

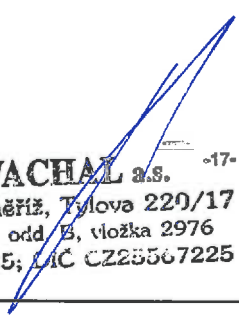
Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL
Objekt :	SO 02 Ubytovací zařízení	MP - úpravy napojení na II. etapu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	622311731RT6	Zatepl.syst.fasáda, miner.desky KV 80 mm s omítkou Silikat 3,2 kg/m2, lepidlo severní:-5,45*10,10	m2	-55,05 -55,05	873,00	-48 054,29
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				-48 054,29
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
2	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m pohled S:- (5,45+0,6)*10,02	m2	-60,62 -60,62	39,80	-2 412,72
3	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použitý lešení k pol.1051	m2	-60,62	34,50	-2 091,42
4	941944851R00	Demontáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,5 m,H 10 m	m2	-60,62	28,50	-1 727,70
5	94494	Ochranná síť na lešení z textílie	m2	-60,62	34,50	-2 091,42
6	944941103R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutyčové pohled S:-5,5	m	-5,50 -5,50	48,50	-266,75
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				-8 590,01
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m kotvení venkov. ocel. schodiště -55,045*0,02508 -60,621*0,03338 -60,621*0,00007 -5,5*0,01115	t	-3,47 -1,38 -2,02 0,00 -0,06	145,00	-503,09
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				-503,09

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	MP - změna trasy přípojky plynu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 07	Přípojka plynovodu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-25 508		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	-618		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	-26 126		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-26 126	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-26 126	Ostatní náklady celkem	0

Vyraboval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tělova 220/17 OR-I'S Brno, odd. B, vložka 2976 IČO 25567225; LČ CZ25567225	
Základ pro DPH	15,0 %		-26 126,31 Kč
DPH	15,0 %		-3 918,95 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			-30 045,26 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 07 Připojka plynovodu	MP - změna trasy přípojky plynu

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	-17 770,83	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Vodorovné konstrukce	-908,28	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Trubní vedení	-5 916,42	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	-912,76	0,00	0,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	-618,03	0,00
CELKEM OBJEKT	-25 508,29	0,00	0,00	-618,03	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 07 Přípojka plynovodu	MP - změna trasy přípojky plynu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3 viz Podélný profil a geologický posudek: výkop rýhy - viz podélný profil (generováno softwarem automaticky):- (((54-39,25)/54)*93,22 odečet části, která se bude kopat ručně kolem kořenového systému stromů:-10,5	m3	-35,96	10,00	-359,63
2	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	-35,96	138,50	-4 980,86
3	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložné - hl. do 2m viz podélný profil a uložení potrubí: -4,75*((1,28+1,34)/2)*2 -10*((1,34+3,10)/2)*2	m2	-56,85	76,40	-4 342,96
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	-56,85	22,50	-1 279,01
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	-35,96	20,00	-719,26
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Viz situace, podélný profil a uložení potrubí: výkop rýhy - viz podélný profil (generováno softwarem automaticky):- 25,4629 0 - zásyp:21,6131	m3	-3,85	187,40	-721,45
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 viz pol. Vodorovné přemístění výkopku	m3	-3,85	25,00	-96,25
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku viz pol. Vodorovné přemístění výkopku	m3	-3,85	12,50	-48,12
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním viz Techn. zpráva, Podélný profil, Uložení potrubí: výkop rýhy - viz podélný profil (generováno softwarem automaticky):- 25,4629 0 - lože:2,5223 - obsyp:1,3275	m3	-21,61	84,50	-1 826,31
10	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny viz podélný profil a uložení potrubí: 0 -14,75*0,190*0,9	m3	-2,52	427,50	-1 078,28
11	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4 viz pol. Vodorovné přemístění výkopku	m3	-3,85	216,00	-831,56
12	58337304	Štěrkopísek frakce 0-16 B Viz podélný profil a uložení potrubí: obsyp potrubí:-2,5223*2,0	T	-5,04	294,80	-1 487,15
Celkem za 1 Zemní práce						-17 770,83
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
13	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrku do 63 mm viz podélný profil a uložení potrubí: pískové lože pod potrubí: -14,75*0,1*0,9	m3	-1,33	684,20	-908,28
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						-908,28
Díl: 8		Trubní vedení				
14	230230017R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 80 viz technická zpráva, situace a podélný profil: -14,75	m	-14,75	61,80	-911,55
15	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm viz technická zpráva, situace a podélný profil: -14,75*1,015	m	-14,97	29,50	-441,65

Položkový rozpočet

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 07 Přípojka plynovodu	MP - změna trasy přípojky plynu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
16	28613615	Trubka s ochr. oplašť. SDR17 90x5,4 mm plyn - tyče viz montáž potrubí	m	-14,97	304,80	-4 563,22
Celkem za		8 Trubní vedení				-5 916,42
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
17	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop generováno softwarem automaticky -(14,75/54)*31,1804439129	t	-8,52 -8,52	107,17	-912,76
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				-912,76
Díl:	M21	Elektromontáže				
18	210800527RT1	Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený volně, včetně dodávky vodiče CY 6, viz situace a podélný profil -14,75	m	-14,75 -14,75	29,40	-433,65
19	460490012R00	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm viz situace, podélný profil a technická zpráva -14,75	m	-14,75 -14,75	12,50	-184,38
Celkem za		M21 Elektromontáže				-618,03

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	12	VP - změna trasy přípojky plynu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 07	Přípojka plynovodu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	14 615		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	14 615		
HZS	0		
ZRN+HZS	14 615	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	14 615	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 220/17 GR-PS Brno, odd. B, vložka 2976 IČO 25567225, DIČ CZ25567225	
Základ pro DPH	15,0 %		14 614,50 Kč
DPH	15,0 %		2 192,18 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			16 806,68 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet :	12
Objekt :	SO 07 Přípojka plynovodu	VP - změna trasy přípojky plynu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	8 914,50	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	5 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	14 614,50	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: 12
Objekt :	SO 07 Přípojka plynovodu	VP - změna trasy přípojky plynu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	10,50	849,00	8 914,50
	Celkem za	1 Zemní práce				8 914,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
2	95-101	Změna projektové dokumentace	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
3	95-102	Inženýrská činnost - zajištění projednání na stavebním úřadu	hod	4,00	300,00	1 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 700,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL	MP oplocení	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 14	Oplocení		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
400120	Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí I.		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Zlínský kraj			
Dodavatel	VW WACHAL a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0		
Z	PSV celkem	-171 221		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
ZRN	celkem	-171 221		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-171 221	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-171 221	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
	VW WACHAL a.s. -17- 767 01 Kroměříž, Tylova 225/17 OK-PS Brno, odd. B, vložka 2976 IČO 25567225 / DIČ CZ25567225 0	
Základ pro DPH	15,0 %	-171 221,17 Kč
DPH	15,0 %	-25 683,18 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0,00 Kč
DPH	0,0 %	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		-196 904,34 Kč

Poznámka :

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Meziříčí	Rozpočet : ZL
Objekt :	SO 14 Oplocení	MP oplocení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
767 Konstrukce zámečnické	0,00	-171 221,17	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	0,00	-171 221,17	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	400120 Domov pro seniory Seniorpark Valašské Mezi	Rozpočet: ZL
Objekt :	SO 14 Oplocení	MP oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
1	900100002RA0	Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky	100 m	-1,75	79 842,00	-139 723,50
2	900100002RAB	Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky	100 m	-0,39	79 842,00	-31 497,67
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				-171 221,17

Ověřovací doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **76930945-121719-**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě **150908084632**

do podoby elektronické, skládající se z **61** listu(ů), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací **bez zajišťovacího prvku**
prvek:

Ověřující osoba: **Veronika Křížková**

Vystavil: **Zlínský kraj**

Ve Zlíně dne 8.9.2015