

Dodatek č.2

ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 16.1.2015

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:**Město Hodonín**

Sídlo

Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1

IČO

022 84 891

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

č. účtu:

424671/0100

zastoupený:

Ing. arch. Milanou Grauovou - starostkou města

osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických: Sylva Demjanovič
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:**„Společnost pro Úpravy KD Horní Valy“**

Sídlo

Nováčkova 18, 614 00, Brno

zastoupený:

Ing. Ivo Skřivánkem

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Petr Láníček

Stavbyvedoucí:

Ing. Ivo Skřivánek

Zástupce stavbyvedoucího: Ing. Miloslav Lano

(dále jen „Zhotovitel“)

Vedoucí společník a správce společnosti: SKR stav, s.r.o.

Se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 48480

Oprávněný zástupce: ing. Ivo Skřivánek

Bankovní spojení: Komerční Banka

č. účtu: 115-119860227/0100

IČ: 26961474

DIČ: CZ26961474

Společník:**Hrušecká stavební spol, s.r.o.**

Se sídlem: U zbrojnice 588,691 56 Hrušky

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 35924

Oprávněný zástupce: Ing. Vladimír Kubík

Bankovní spojení: Oberbank AG

č. účtu: 3000003221/8040

IČ: 25585142

DIČ: CZ25585142



2. ÚČEL DODATKU

Obě smluvní strany se společně dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo ze dne 16.1.2015 ve znění pozdějšího dodatku č.1 k této smlouvě.

- 2.1. Účelem tohoto dodatku je změna předmětu díla vyvolaná provedením víceprací a méněprací na základě rozhodnutí 16. RM ze dne 18.8.2015 usnesením č. 1665 odsouhlaseného změnového listů č.1. Změna předmětu díla se týká dodatečného statického vyztužení nosného rámu stávající fasády a vyrovnání pro kotvení fasády a neprovádění části střešní terasy.

3. PŘEDMĚT DODATKU

Článek 1 smlouvy o dílo se mění:

V části Vedoucí společník a správce společnosti: SKR stav, s.r.o. se mění číslo společného bankovního účtu na : 115-119860227/0100.

Článek 2 smlouvy o dílo se doplňuje:

Zhotovitel provede vícepráce a méněpráce na základě odsouhlaseného změnového listů ZL č.1. Vícepráce spočívají v provedení statických úprav stávající nosné OK opláštění stěn. Zhotovitel neprovede část střešní terasy. Neprovedené práce jsou odečteny jako MNP. Rozpočty změnového listu jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku včetně přehledu změnových listů.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1. Článek 4 smlouvy o dílo, odstavec 4.1.2 se v celém rozsahu vypouští a nahrazuje následujícím textem:

Nabídková cena celkem bez DPH	44.150.090,- Kč
Cena dle dodatku č.2	- 3.024,82 Kč
Cena celkem bez DPH:	44.147.065,18 Kč

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu po dvou vyhotoveních.
- 5.3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nebo dodatku č.1 nedotčené tímto dodatkem č.2 zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
- 5.4. Příloha dodatku č.2:
- Příloha č.1: rozpočet ZL 1 včetně přehledu

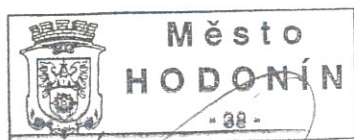
D o l o ž k a

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Obsah této smlouvy byl schválen usnesením mimořádné schůze Rady města, pod bodem č.1709, konané dne 1.9. 2015.

V Hodoníně dne 4.9. 2015

V Brně dne 3.9. 2015



Za Objednatele:
Ing. arch. Milana Grauová,
starostka města

Za Zhotovitele:
Ing. Ivo Skřivánek

za „Společnost pro Úpravy KD Horní Valy“



SKR stav, s.r.o.
Nováckova 233/18, 614 00 Brno
IČ: 26961474
DIČ: CZ 26961474

Projekt:

Stavební úpravy a dostavby kulturního domu Horní Valy, Hodonín

smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR č.: 14200503

ZMĚNA	1.	SCHVÁLENO:
--------------	-----------	------------

**Statické ztužení stávajícího nosného rámu fasády a
vyrovnání pro kotvení zavěšené fasády, odpočet
části střešní terasy**

Navrhovatel změny:

Zhotovitel po dohodě s objednatelem, generálním projektantem a TDI

Zhotovitel po dohodě s objednatelem, generálním projektantem a TDI

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

1.

STRUČNÝ POPIS:

Při odkrytí stávající fasády byla zjištěna koroze stávajících ráků a velká křivost nosných prvků pro kotvení konstrukce nové zavěšené fasády. Objednatel se po dohodě se zhotovitelem rozhodl nerealizovat část výměry střešní terasy.

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Původní stav / projektové řešení :

Nosná ocelová konstrukce fasády byla prohlédnuta kontrolní sondou v roce 2003. Další kontroly konstrukce nebyly provedeny. Při odkrytí fasády z lešení, při realizaci díla, byla zjištěna silná koroze stávajících ráků, jež měly být ponechány pro zakotvení nosných prvků nové zavěšené fasády. Tato koroze se vyskytuje na 40% plochy fasády. Stávající rám je z ocelového plechu ve tvaru prolamovaného písma C profilu 80/40/2,5mm. Tyto korodované ráky neplní svou funkci a dochází k chvění vnitřní stěny opláštění a statické nestabilitě konstrukce obvodového pláště.

Tento zjištěný stav byl projednán s projektantem, statikem a zástupcem investora a TDI. Na společném jednání bylo rozhodnuto že zkorodovaná místa budou vyztužena ocelovými profily UE a bude provedeno dodatečné kotvení nosného rámu k vnitřní straně opláštění. Dále byla zjištěna zásadní nerovnost těchto stávajících nosných konstrukcí a nelze bez dalších úprav kotvit systémovými prvky novou nosnou konstrukci zavěšené fasády v ploše 70% plochy fasády.

Na střešním plášti nad 2.NP objektu je projektem navržena střešní terasa z WPC komůrkových palubek.

Zjištěný stav / popis situace na staveništi:

Po odkrytí stávající fasády a zjištění stavu nosné konstrukce byl zpracován statický posudek / návrh řešení vyztužení těchto staticky nevyhovujících míst, a to pomocí ocelových UE profilů, které budou vkládány a přikotveny do stávajících nosných ocelových prvků tvaru prolamovaného C. Dále bude provedeno dodatečné kotvení samozápornými šrouby stávající konstrukce do vnitřní stěny opláštění.

Nerovnost stávající nosné OK fasády, na kterou bylo dle PD navrženo kotvení systémových prvků pro novou zavěšenou fasádu nelze provést. Systémové kotvící konzolky tvaru obráceného L 60/60/2mm tak nelze vyrovnat do roviny a provést montáž vodorovných prvků konstrukce zavěšené fasády. V místech nerovnosti je nutno tyto konzolky tvaru L upravit délkově (nově vyrobit) tak aby bylo možné jejich konce vyrovnat a zajistit montáž vodorovného profilu.

S ohledem na plánované provozní stavy přehodnotil objednatel své požadavky na velikost střešní pochůzí terasy.

Nový stav / řešení navrhované tímto změnovým listem:

Provedení statického vyztužení stávající konstrukce fasády v místech jejího porušení korozí nosných ocelových prvků a modifikace nosných konzolek pro kotvení nové konstrukce zavěšené fasády z důvodu zásadních nerovností stávající ocelové konstrukce fasády.

Střešní pochůzí terasa z WPC komůrkových palubek se bude realizovat ve zmenšené výměře

DOPAD DO CENY: **-3.024,82 Kč bez DPH**

SEZNAM PŘÍLOH:

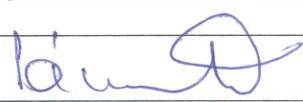
- Příloha č. 1 – ZPD – výkresy řezů, výkresy nových pohledů S+J a V+Z
- Příloha č. 2 – Stavebně konstrukční řešení zjištěného stavu
- Příloha č. 3 – přehled VCP a MNP ve ZL
- Příloha č. 4 - rozpočet VCP
- Příloha č. 5 – rozpočet MNP

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

Změnu navrhuje Zhotovitel po dohodě s investorem, generálním projektantem, statikem a technickým dozorem stavby, kde jde, dle jeho názoru, o nejvhodnější ekonomicko-technické řešení nepředvídatelně vzniklé situace.

Datum:

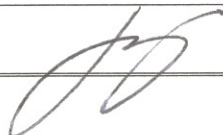
Jméno: Petr Lániček

Podpis: 

VYJÁDŘENÍ AD PROJEKTANTA:

Datum:

Jméno: Ing. arch. Adam Rujbr



ZÁVĚREČNÉ STANOVISKO TDI:

Datum:

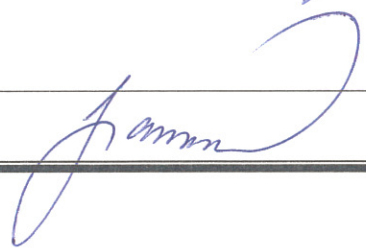
Jméno: Ing. František Konečný

Podpis: 

SOUHLAS OBJEDNATELE:

Datum:

Jméno:

Podpis: 



PROHLÁŠENÍ TDI

Investor: Město Hodonín

Stavba: Rekonstrukce Kulturního domu Hodonín – fasáda a střecha

TDI prohlašuje, že ceny uvedené v nových položkách změnového listu č. 1 jsou v cenách v místě běžných a odpovídají požadavku změny projektu.

Ing. František Konečný

INVESTINŽENÝRING a.s., Brno

INVESTINZENYRING, a.s.
Kapucínské náměstí 5, 602 00 Brno
DIČ: CZ60742470

Příloha č. 1
ZPD – výkres řezů objektem, pohled S+J a pohled V+Z
nový stav



QUESTION 10		
	What is the correct answer?	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%
	100% correct - 100% of 100%	100% correct - 100% of 100%

[illegible]

Příloha č. 2
Stavebně konstrukční řešení stávajícího stavu –
statický návrh

Stavební úpravy kulturního domu Hodonín, Horní Valy 3747/6 Dokumentace pro změnu stavby před dokončením

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení: doplnění při realizaci stavby

Průzkum z PD:

Bylo provedeno zaměření a průzkum budovy zpracovatelem stavební části. Nosná ocelová konstrukce byla prohlédnuta v rámci kontrolní prohlídky v r. 2003 další prohlídky nebyly provedeny. Prohlídkou byl zjištěn dobrý stav konstrukce, bylo doporučeno provést kontrolu a dotažení šroubových spojů konstrukce a opravit drobné poškození nátěrů. Největší závady byly shledány na obvodovém pláště v důsledku jeho netěsnosti a špatné tepelné izolaci, důsledkem může být i porucha nosné konstrukce.

Byl proveden průzkum uchycení obvodových panelů zpracovatelem této zprávy v rámci této dokumentace. Opláštění budovy je mimo otvorové prvky provedeno typovými kovoplastickými dílci v rastru (modulu) 1,2 m uchycení je provedeno přes fasádní (venkovní) ztužující nosnou lištu (žebro) do stropních nosníků (v přízemí u paty panelů do podlahové podkladní betonové desky). Skladba panelu je následující - z venku tvrzené sklo, pak minerální vata a v interiéru je cementotřísková deska na dřevěné překližce. Zadavatelem je požadováno ponechání interiérového opláštění. Lišta je provedena z hliníkového profilu 50 x 160 mm na celou výšku podlaží 3,6 m, připevněna je na "žiletku", která je součástí lišty, šrouby 3 x M12 ke stropním nosníkům. Obvodové panely jsou orámovány plechovým v rohu prolomeným C profilem 80/40/2,5 z pozink. plechu tl. 2,5 mm. Přichyceny jsou šroubovou příponkou M8 zachycenou ve venkovní liště a dotaženou přes plechovou podložku za rám panelů v prolomení k liště. Uchycení je provedeno po výšce cca 0,5 m a je zakryto interiérovou deskou (cetrís, sádrokarton). Bez demontáže nebo poškození interiérové desky (resp. krycích lišt vyplní otvorů) není ke kotvení přístup.

Doplnění průzkumu při realizaci stavby:

Při odkrytí fasády z lešení je objevena koroze stávajících ráků jež mají být ponechány ve stěně cca na 40% plochy fasády. Rám je z ocelových plechů ve tvaru prolomeného C profilu 80/40/2,5 materiál z pozink. plech tl. 2,5 mm (viz výše průzkum ve fázi projektu). Rámy neplní svou funkci a dochází ke chvění vnitřní stěny opláštění.

Rozhodnuto zkorodované rámy přivyztužit a spojit k vnitřní stěně samořeznými šrouby. Přivyztužení bude realizováno ocelovým UE profilem č. 80. Viz náčrtek.

Návrh z PD:

Rošt pro opláštění bude připevněn na zbylých hliníkových žebrech a nových výměnách samořeznými texšrouby. Vodorovné prvky roštu budou upevněny pomocí plechových konzolek z obráceného L min. 60/60/2 mm v modulu max. 1200 mm, nutno konce konzolek při montáži vyrovnat do roviny plochy fasády. K nim bude upevněn vodorovný prvek roštu profilu Z 50 a na něj svislý prvek roštu profilu OM 50 a max. 60 cm. Modulová rozteč roštu max. 1,2 x 0,6 m. Na rošt budou připevněny fasádní desky sádrovláknité tl. 12,5 mm s tenkovrstvou omítkou v patře a sádrovláknité tl. 8 mm s povrchovou úpravou s dílny v přízemí. Prostor mezi deskami v exteriéru a interiéru bude vyplněn minerální vatou v tl. 33 cm.

Doplnění průzkumu při realizaci stavby:

V důsledku velké křivosti stávající fasády zjištěno že konce konzolek z obráceného L (viz výše) není možno dorovnat do roviny plochy, nutno doplnit a předělat kotvicí elementy zavěšené fasády na cca 70 % plochy fasády.

Jedná se o práce a skutečnosti, jejichž příčina nemohla být provedeným průzkumem jednoduše odkryta, a nebylo je možno přitom předvídat.

Vyhotovil Ing. Ilčík 04.05.2015



255

135
135

24 ÷ 32
32 ÷ 36

80

EXTERIER

19-
25-

GUMA

GUMA

24M BR.
OCEĽ POZINK.
+ L. 25

18

25

42-

24

20

100

50

100

30

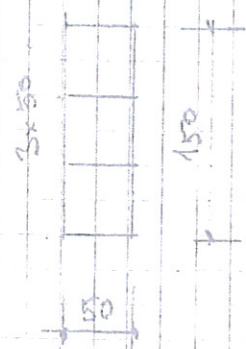
N35

CETRIS (SPK)

PRÍKLAD

Ing. Jiří Ilčík
PROJEKČNÍ A STATICKÁ KANCELÁŘ
Brandlova 36, 696 01 Hodonín
IČ: 11519231, DIČ: CZ11519231
JEL Č. 2921123
Brandlova 2536/36
695 01 Hodonín
Ing. Jiří Ilčík
PROJEKČNÍ A STATICKÁ KANCELÁŘ
Brandlova 36, 696 01 Hodonín
IČ: 11519231, DIČ: CZ11519231

schéma pro
statiku



TL 5 mm

KULTURNÍ DŮM HODONÍN
REZ HLINÍKOVÝH ČESBEN
NA FASÁDĚ
21.9.14

Stavba :	PFB140078 REKONSTRUKCE KULTUR. DOMU HODON	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	SO01 FASÁDA A STŘECHA	SOUPLIS PRACÍ A DODÁVEK CENÍK RTS14/II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
275		Kotvici tělesa pro uchycení zavěšené fasády	ks	1 100,00	195,00	214 500,00
322	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,15	5 200,00	780,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				215 280,00
Díl: 783		Nátěry				
404	783124220R00	Nátěr syntetický OK	m2	325,00	203,00	65 975,00
		Statické vyztužení stávajících Al žeber		325,00		
	Celkem za	783 Nátěry				65 975,00
Díl: M43		Montáže ocelových konstrukcí				
412	M43.01	Montáž atplických ocelových konstrukcí	kg	1 660,00	35,00	58 100,00
		Statické vyztužení stávajících Al žeber <i>VHL-200x100 6mm</i>		1 660,00		
414	M43.02	Statické vyztužení stávajících Al žeber <i>HL-200x100 6mm</i>	kg	1 660,00	175,00	290 500,00
		Viz výkaz statiky: 475,35		1 660,00		
417	111 R00	Mimostaveništní doprava čl. 8-3a	%	5 659,62	4,00	22 638,48
	Celkem za	M43 Montáže ocelových konstrukcí				371 238,48

652 493,48 Kč

Příloha č. 3

Přehled VCP a MNP

Evidence změnových listů - Stavební úpravy a dostavby kulturního domu Horní Valy, Hodonín

Číslo změny	Popis změny	Cena ZL	MNP	VCP
1	Statické ztužení stávajícího nosného rámu fasády a vzrovnání pro kotvení zavěšené fasády - odpočet části terasy	-3 024,82 Kč	-655 518,30 Kč	652 493,48 Kč
				0,00 Kč
CELKEM:		-3 024,82 Kč	-655 518,30 Kč	652 493,48 Kč

Příloha č.4

Rozpočet víceprací

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	15/254	REKONSTRUKCE KULTUR. DOMU HODONÍN, FASÁDA, STŘECHA
Objekt:	SO01	FASÁDA A STŘECHA
Rozpočet:	01	ZL01

Objednatel:	IČ:
	DIČ:

Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	281 255,00
MON	371 238,48
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	652 493,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	652 493,48 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

652 493,48 CZK

v Brně	dne	19.8.2015
Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			215 280,00	33
783	Nátěry	PSV			65 975,00	10
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON			371 238,48	57
Cena celkem					652 493,48	100

Položkový rozpočet

S:	15/254	REKONSTRUKCE KULTUR. DOMU HODONÍN,FASÁDA,STŘECHA
O:	SO01	FASÁDA
R:	01	ZL01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí				290 500,00
1	4	Statické vyztužení stávajícího vnitřního rámu fasádního dílce viz výkaz statiky:1660	kg	1 660,00000	175,00	290 500,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				214 500,00
2	1	Kotvící tělesa pro uchycení zavěšené fasády	ks	1 100,00000	195,00	214 500,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				780,00
4	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,15000	5 200,00	780,00
Díl:	783	Nátěry				65 975,00
5	2	nátěr syntetický OK Statické vyztužení stávajícího vnitřního rámu fasádního dílce	m2	325,00000	203,00	65 975,00
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí				80 738,48
6	3	Montáž atypických ocelových konstrukcí Statické vyztužení stávajícího vnitřního rámu fasádního dílce	kg	1 660,00000	35,00	58 100,00
7	111R00	Mimostaveništní doprava	%	5 659,62000	4,00	22 638,48

Příloha č.5

Rozpočet méněprací

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	15/254	REKONSTRUKCE KULTUR. DOMU HODONÍN, FASÁDA, STŘECHA
Objekt:	S001	STŘECHA
Rozpočet:	01	ZL02

Objednatel:	IČ:
	DIČ:

Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-655 518,30
MON	
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-655 518,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-655 518,30 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-655 518,30 CZK

v Brně	dne	19.8.2015
Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-655 518,30	100
Cena celkem					-655 518,30	100

Položkový rozpočet

S:	15/254	REKONSTRUKCE KULTUR. DOMU HODONÍN,FASÁDA,STŘECHA
O:	SO01	STŘECHA
R:	01	ZL02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-655 518,30
3	ST3.1-2	WPC komůrková paluba vč. WPC roštu na plastové rektifikační terče - D+M	m2	-244,05000	2 686,00	-655 518,30

