

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy Zhotovitele: D6B103.035/INV/2016/34
číslo smlouvy Objednatele: 8167/16/s0

1. Smluvní strany

1.1

Zhotovitel :

HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČ: 46678468

DIČ: CZ46678468

zastoupená:

Ing. Zdeňkem Šmitmajerem, ředitelem závodu Jih

Ing. Michalem Takácsem, zástupcem ředitele závodu pro obchod

na základě plné moci ze dne 1. 4. 2016

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 6229

bankovní spojení: Citibank Europe plc., organizační složka

č.ú.: 2047610104/2600

Adresa pro zasílání korespondence:

HOCHTIEF CZ a. s., divize Pozemní stavby Čechy, závod Jih, Okružní 544,
370 04 České Budějovice

Objednatel:

Jihočeský vodárenský svaz

S. K. Neumanna 19

370 01 České Budějovice

IČO: 49021117

DIČ: CZ 49021117

Zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl L, vložka 6331

zastoupený: **Antonínem Princem**, předsedou představenstva, pověřeným
k uzavření a podpisu této smlouvy představenstvem Jihočeského vodárenského svazu

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

Antonín Princ – předseda představenstva

ve věcech technických:

Ing. Luděk Kroupa, technický náměstek ředitele JVS

Tel.: 386 102 430

Fax: 386 102 439

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Regionální pobočka
pro korporátní klientelu České Budějovice

číslo účtu: 212621693/0300

1.2 Objednatele při realizaci předmětu plnění kromě zástupců uvedených v odstavci 1.1 zastupuje, s působností občasného dozoru objednatele ve věcech technických pan Jaroslav Gazda, za provozní úsek je osobou odpovědnou jednat za objednatele pan František Rytíř.

1.3 Při operativním technickém řízení činností při realizaci plnění, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí předmětu plnění nebo jeho části jsou zmocněni jednat za:

1.3.1. Zhotovitele: **Ing. Jan Kafka**, stavbyvedoucí

1.3.2. Objednatele: **Jaroslav Gazda**, územní inspektor JVS

2. Základní údaje o Stavbě

- 2.1 Název stavby: „Řípec, stavební úpravy vodoměrné šachty v předávacím místě“
- 2.2 Místo stavby, okres: k.ú. Řípec
- 2.3 Číslo stavby u Objednatele: 8167
- 2.4 Stavební povolení: vydal MěÚ Soběslav, odbor ŽP dne 4.11.2014 pod. č.j. MS/23973/2014

3. Předmět plnění

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastní náklad pro Objednatele provést práce a činnosti uvedené dále v bodech a) a b) tohoto článku Smlouvy a závazek Objednatele k převzetí řádně dokončeného plnění Zhotovitele a zaplacení sjednané ceny za toto plnění.

Předmětem plnění dle této smlouvy je :

- a) zhotovení Stavby
specifikované v čl. 2 této smlouvy dle projektové dokumentace s názvem **„Řípec, stavební úpravy vodoměrné šachty v předávacím místě“**, vyhotovené zpracovatelem projektové dokumentace FML – projektová a obchodní kancelář, Ing. Václav Freudl, Čechova 59, 370 01 České Budějovice.

Zhotovením Stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména zařízení staveniště a bezpečnostní opatření.

Součástí zhotovení Stavby je vypracování projektové dokumentace skutečného provedení Stavby dle v grafické (tištěné) podobě ve třech vyhotoveních a zaměření v digitální podobě v jednom vyhotovení s údaji zpracovány dle Směrnice Jihočeského vodárenského svazu pro GIS.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad :

- nově budou zpracovány v digitální podobě ve formátu dwg všechny výkresy stavební i technologické části, kde došlo ke změnám proti projektové dokumentaci v digitální podobě ve formátu dwg
- výkresy, kde nedošlo ke změnám, budou doplněny do dokumentace v digitální podobě ve formátu dwg a označeny souhlasí se skutečným provedením
- každý výkres dokumentace skutečného provedení Stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko

b) další činnosti Zhotovitele:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby,
- geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací, vytyčení inženýrských sítí
- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se Stavby,
- demontáž stávajícího potrubí v rozsahu určeném Projektovou dokumentací
- zkoušky vodotěsnosti, úsekové tlakové zkoušky potrubí a celková tlaková zkouška potrubí
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák.č.22/1997 Sb., prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- zajištění dopravního značení včetně jeho projednání,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění Stavby
- geodetické zaměření skutečného provedení díla a vypracování geometrických plánů,

- *pořízení průběžné fotodokumentace Stavby a její uložení na datovém nosiči*
- *dokumentace vodovodní šachty bude zpracována podle Směrnice JVS Pasportizace šachet*
- *dokumentace strojné technologického vybavení šachty bude zpracována podle Směrnice JVS Pasportizace technologického zařízení*

- 3.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit všechna plnění dle této smlouvy včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem, včetně dodržení jakosti a parametrů materiálů, strojů a zařízení předepsaným projektantem.
- 3.4. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené plnění Zhotovitele a uhradit za toto plnění Zhotovitele sjednanou cenu.

4. Čas plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje k :

Zahájení realizace Stavby	30. 5. 2016
Dokončení Stavby	31. 7. 2016

Předání Stavby a všech dalších plnění Zhotovitele: do 5. 8. 2018

- 4.2. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště včetně všech dokladů pro provedení Stavby nejpozději do termínu zahájení realizace Stavby jak je stanoven v čl. 4, bod 4.1. této smlouvy.
- 4.3. Jestliže zhotovitel řádně dokončí dílo před sjednaným termínem dokončení Stavby, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

5. Vlastnické právo ke Stavbě a dalším plněním provedeným Zhotovitelem dle této smlouvy

- 5.1 Vlastnické právo k zhotovované Stavbě a všem dalším plněním Zhotovitele dle této smlouvy má Objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škod na Stavbě a dalších plněních dle této smlouvy až do okamžiku předání těchto plnění Objednateli.

6. Cena

- 6.1 Cena za kompletní splnění předmětu smlouvy Zhotovitelem v rozsahu Článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

Cena bez DPH	530 630,00 Kč
DPH 21 %	111 432,30 Kč
Cena včetně DPH	642 062,30 Kč

- 6.2 Dohodnutá cena za plnění Zhotovitele je stanovena na základě nabídky Zhotovitele, vypracované podle projektové dokumentace. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
- 6.3 Dohodnutá cena je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace předmětu plnění.
- 6.4 V ceně jsou obsaženy také náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení, na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků

uvedených v čl.3.,bod. 3.1 a) a b) této smlouvy.

6.5 Ke změně ceny dojde pouze v případech a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Jedná se o tyto případy:

a) dojde-li k zúžení předmětu plnění oproti původní projektové dokumentaci (**méněpráce**)
V tomto případě platí pro výši ceny, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu upravenou (sníženou) s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změnám prováděním díla .

Pro ocenění méněprací se sjednávají tato pravidla a parametry :

Od celkové ceny díla budou odečteny ceny položek nabídkového rozpočtu, které nebyly zhotovitelem v důsledku zúžení předmětu plnění provedeny, v případě, že položky budou provedeny částečně, bude od celkové ceny odečtena poměrná část ceny položek nabídkového rozpočtu. Pro ocenění neprovedených částí položek budou použity jednotkové ceny z položkového rozpočtu.

b) vznikne-li potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných skutečností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací (**vícepráce**).
V tomto případě platí, že Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli vzniklou potřebu těchto víceprací a tyto vícepráce ocenit.

Pro ocenění víceprací se sjednávají tato pravidla a parametry :

vícepráce, u kterých lze použít jednotkové ceny položek již specifikovaných v původním výkazu výměr, budou oceněny za stejné jednotkové ceny, kterými Zhotovitel ocenil výkaz výměr dle projektové dokumentace. vícepráce, u kterých nelze použít jednotkové ceny položek již specifikovaných v původním výkazu výměr, budou oceněny podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle „Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, v rozhodné době platné cenové úrovně se snížením o 20 %.

Zhotovitel se zavazuje vícepráce za cenu stanovenou dle shora uvedených pravidel a parametrů provést. Zhotovitel může uvedené práce provést teprve poté, co Objednatel s jejich provedením a cenou vysloví písemný souhlas. Jestliže Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatel, nevzniká mu právo na jejich úhradu.

6.6. Pokud dojde k realizaci případů z čl.6.,bod 6.5. bude o tom učiněna dohoda písemnou formou a to dodatkem k této smlouvě o dílo, v němž bude určen předmět a rozsah prací, čas plnění a cena.

7. Platební podmínky

7.1 Právo na zaplacení ceny vzniká provedením plnění dle této smlouvy.

7.2 Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout měsíční zálohy na zaplacení ceny ve výši 90 % prací a výkonů provedených Zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci. Provedení bude doloženo soupisem provedených prací odsouhlaseným Objednatel.

Cena za předmět plnění bude Objednatel zaplacen na podkladě celkové zúčtovací faktury vystavené Zhotovitelem po provedení všech plnění Zhotovitele dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí.

7.3 Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb záloh je platební doklad se soupisem provedených prací, který vystaví Zhotovitel .

Platební doklad musí obsahovat :

- označení : platební doklad a číslo
- název a sídlo a DIČ Zhotovitele a Objednatel
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- název Stavby – číslo smlouvy
- soupis provedených prací odsouhlasený Objednatel, výše platby
- razítko a podpis oprávněné osoby.
- další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb, o DPH v platném znění pro daňový doklad

dále v případě, že Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty:

- *sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti*

- 7.4 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu za provedení díla na podkladě celkové faktury, kterou vystaví Zhotovitel po sepsání a podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu plnění.

Faktura musí obsahovat:

- *označení: faktura a číslo*
- *název, sídlo a DIČ zhotovitele a objednatele*
- *údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky*
- *datum vystavení, odeslání a den splatnosti*
- *označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit*
- *předmět a název Stavby, číslo smlouvy*
- *cenu prací – fakturovanou částku*
- *soupis poskytnutých měsíčních plateb*
- *částku k úhradě*
- *razítko a podpis oprávněné osoby.*

dále v případě, že Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty:

- *sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti*
- *další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb. o DPH v platném znění pro daňový doklad*

- 7.5. Objednatel a Zhotovitel (dodavatel) s odkazem na znění zákona č.235/2004 Sb., zejména §109 a 109 a tohoto zákona, sjednávají, že Objednatel je oprávněn hradit zhotovitelem účtovanou daň z přidané hodnoty za plnění Zhotovitelem uskutečněná a objednatelem přijatá podle této smlouvy, přímo správci daně Zhotovitele v případě, že :

- a) v okamžiku uskutečnění tohoto plnění je o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, nebo
- b) úhrada za plnění Zhotovitelem uskutečněná a objednatelem přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být Objednatelem poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko nebo
- c) úhrada za plnění Zhotovitelem uskutečněná a Objednatelem přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být Objednatelem poskytnuta zcela nebo zčásti na jiný účet než je účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- 7.6 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

- 7.7 Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení řádného daňového dokladu (faktury).

- 7.8 Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad :

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

8. Kauce

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje složit a zaplatit Objednateli částku ve výši rovnající se 10% celkové ceny plnění Zhotovitele dle této smlouvy jako kauci k zajištění splnění povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků plnění Zhotovitele dle této smlouvy (čl. 12, bod.12.4.).

- 8.2. Kauce je splatná na účet Objednatele nejpozději do termínu sjednaného dle čl.4.,bod 4.1.této smlouvy pro Dokončení Stavby. Neuhradí-li Zhotovitel na účet Objednatele sjednanou kauci v tomto termínu je Objednatel oprávněn nárok a pohledávku na úhradu této Kauce jednostranně započíst vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu doplatku ceny plnění dle celkové zúčtovací faktury vystavené Zhotovitelem po provedení všech plnění Zhotovitele dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí jak je sjednáno v čl.7. této smlouvy.

- 8.3. Zhotovitelem uhrazená Kauce je v plné dispozici Objednatele a Objednatel je oprávněn složenou Kaucí použít k úhradě svých nároků, které bude mít vůči Zhotoviteli z titulu povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků plnění Zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.4. Objednatel zúčtuje do 30 kalendářních dnů od odstranění vad a nedodělků plnění veškeré platby a nároky, které ve smyslu čl.8.,bod 8.3. této smlouvy uspokojil ze Zhotovitelem uhrazené Kauce. Částka odpovídající výši Kauce, která nebude Objednatelem použita k úhradě nároků Objednatele, které bude mít vůči Zhotoviteli z titulu povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků, bude Objednatelem Zhotoviteli vyplacena dle shora uvedeného zúčtování na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději 10 kalendářních dnů od provedení shora uvedeného vyúčtování.
- 9. Způsob provádění plnění**
- 9.1. Způsob provádění plnění se řídí ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku, pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.
- 9.2. K dodržení ustanovení této smlouvy se Zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 9.3. Zhotovitel má v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Zhotovitel odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech. Zhotovitel má v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 9.4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Kontrolu Objednatele na stavbě provádějí oprávnění pracovníci uvedení v čl. 1.1 a 1.3.2. této Smlouvy. Objednatel je oprávněn ustanovit na stavbě technický dozor ke sledování a kontrole, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, projektem, podle technických norem, jiných právních předpisů a příslušných správních rozhodnutí tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Provedení technické kontroly provádění díla Objednatelem a technickým dozorem nezprošťuje Zhotovitele ze zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 9.5. Zjistí-li Objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, změn projektu, zdůvodnění odchylek od projektu a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude veden v knize vydané pro tento účel SEVT, bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího a bude kdykoli k dispozici technickému zástupci objednatel na stavbě, který je oprávněn činit do deníku zápisy. Zástupci smluvních stran na stavbě jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin.
- 9.7. Do stavebního deníku provádí zápisy kromě Zhotovitele především Objednatel a technický dozor. Záznamy v deníku mohou dále provádět osoby provádějící autorský dozor, orgány státní kontroly, popř. jiné orgány státní správy. Na nedostatky zaznamenané Objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem, orgány státní správy a kontroly ve stavebním deníku je Zhotovitel povinen reagovat neprodleně a v případě vytknutých vad díla nebo jeho provádění tyto vady neprodleně odstranit.
- 9.8. Zkoušky, které jsou součástí předmětu plnění dle bodu 3.1.b) provádí Zhotovitel. K účasti na Zkouškách Zhotovitel Objednatele včas přizve; nezúčastní-li se Objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu; není-li Objednatel přítomen, potvrdí zápis místo něho hodnověrná, odborně způsobilá a nestranná osoba, jež se zkoušek zúčastnila. Zhotovitel je povinen Objednateli zápis předat.
- 9.9. Zhotovitel pořídí fotodokumentaci prací, které budou zakryty, v rozsahu dle požadavků technického dozoru Objednatele.

- 9.10. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele certifikát, či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu.
Zhotovitel souhlasí se skutečností, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu bude Objednatel před jejich zabudováním vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady (výrobce, parametry, kvalita atd.).
- 9.11. Zhotovitel nesmí zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, než jakou uvádí dokumentace ke zhotovení předmětu smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud bude chtít Zhotovitel zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, je povinen předem předložit Objednateli písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace s takovýmto řešením.

10. Staveniště

- 10.1 Staveniště je prostor, určený projektovou dokumentací k provedení předmětu smlouvy a k provedení zařízení staveniště.
- 10.2 O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 10.3 Při jednání o předání staveniště Objednatel bezplatně předá současně Zhotoviteli :
- *nápojevací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace)*
 - *plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek*
 - *podmínky příjezdu ke staveništi*
 - *podmínky vytyčení všech podzemních vedení, nacházejících se v území výstavby*
- 10.4 Zařízení staveniště (ZS) si celé na svůj náklad zabezpečuje Zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy Stávajících zařízení pro účely ZS a likvidaci ZS jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem Zhotovitele.
- 10.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Za odpady se nepovažují demontované části majetku Objednatele, které jsou využitelné jako druhotné suroviny – šrot. Šrot zůstává ve vlastnictví Objednatele.
- 10.6 Zhotovitel zlikviduje vlastní ZS a předá vyklizené staveniště objednateli nejpozději do 15 dnů po předání plnění dle této smlouvy.

11. Bezpečnost práce na staveništi

- 11.1. Zhotovitel zcela zodpovídá za plnění a zajištění všech podmínek stanovených předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví na staveništi.
- 11.2. Zhotovitel zajistí vybavení staveniště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je staveniště náležitě zajištěno a vybaveno.
- 11.3. Zhotovitel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci – realizaci stavby, jimiž jsou zejména požadavky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 a Zákoníkem práce v platném znění.
- 11.4. Obě smluvní strany sjednávají, že koordinátorem stavby ve smyslu zákona 309/2006 Sb § 14 a násl. bude osoba ustanovená Objednatel, uvedená v čl. 1.3.4. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti stanovené zákonem 309/2006 Sb. včetně povinnosti informační a povinnosti součinnosti s koordinátorem stavby.
- 11.5. Současně se zápisem o předání staveniště bude vyhotoven Zápis o uplatnění zásad BOZ na

staveništi. Zápis bude potvrzen zodpovědným pracovníkem Zhotovitele. V zápise BOZ se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb. (zák. práce), zákona č. 309/2006 Sb. o BOZP a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništi. Do zápisu budou uvedena jména zástupců provozovatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.

12. Dokončení, předání a převzetí plnění

12.1. Plnění Zhotovitele je dokončeno po kumulativním splnění těchto podmínek:

- a) jsou-li dokončeny všechny stavební práce a činnosti specifikované v čl.3.1 a) této smlouvy
- b) jsou-li úspěšně provedeny všechny předepsané zkoušky prokazující kvalitu a parametry díla, specifikované v čl.3.1 b) této smlouvy
- c) je-li prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů předložením dokladů, uvedených v čl. 3.1 b) této smlouvy
- d) jsou-li Zhotovitelem Objednateli předány doklady uvedené v čl.12, bodu 12.3. této smlouvy.

12.2. Po dokončení předmětu smlouvy vyzve Zhotovitel písemně Objednatele k převzetí předmětu plnění v místě provádění stavby.

Výzvu zašle zhotovitel nejpozději 15 dní před navrhovaným termínem zahájení přejímacího řízení. Zároveň s výzvou předloží a předá Zhotovitel písemné doklady dle čl.12.,bodu 12.3. této smlouvy. Zhotovitel a Objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu plnění zápis, a to i v případě dřívějšího dokončení předmětu smlouvy.

12.3. Nejpozději při přejímacím řízení předá Zhotovitel Objednateli nezbytné doklady, zejména:

- *atesty, prohlášení o shodě*
- *doklady jakosti na materiály používané v průběhu stavby*
- *revizní zprávy*
- *zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby*
- *doklady o zkouškách předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami nebo projektovou dokumentací k ověření kvality použitých materiálů, konstrukcí a funkčnosti instalovaného zařízení*
- *stavební deník*
- *soubor zápisů o dílčích přejímkách pokud byly uskutečněny*
- *stanovisko ke skutečnému stavu plateb*
- *projektovou dokumentaci skutečného provedení podle čl.3.,bodu 3.1 a) této smlouvy*

12.4. Převezme-li Objednatel předmět plnění s vadami a nedodělky, bude sjednán termín jejich odstranění v zápise o předání a převzetí předmětu plnění. O následném odstranění všech vad a nedodělků bude sepsán samostatný zápis potvrzený Objednatelem a Zhotovitelem.

13. Práva z vadného plnění díla

13.1. Práva z vadného plnění díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této smlouvy, platných právních předpisů a ČSN, ČSN EN ISO 9001:2009 a požadovaných standardů.

13.3. Na zhotovené dílo dává Zhotovitel Objednateli záruku za jakost díla na dobu 60 měsíců (dále záruční lhůta). Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí plnění.

14. Smluvní pokuty

14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy, tyto pokuty:

- 14.1.1 Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro dokončení plnění je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- 14.1.2 Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro předání plnění je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- 14.1.3. Za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu **5 000,- Kč** za každou vadu, každý nedodělek a každý den prodlení s jejím odstraněním oproti lhůtě k odstranění stanovené v protokolu o předání a převzetí plnění.
- 14.1.4. Za splnění povinnosti Zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady plnění dle této smlouvy s uplatněné objednatel v rámci záruky za jakost plnění Objednatel je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 14.1.5. Za prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště oproti sjednanému termínu dle této smlouvy Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení.
- 14.1.6. Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvené lhůtě splatnosti je povinen Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z částky s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení za každý započatý den prodlení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy a v případech sjednaných v této smlouvě.
- 15.2. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím písemného výzvy požadovat na zhotoviteli bezodkladné odstranění takového neplnění nebo zanedbání.
Jestliže zhotovitel předmětné neplnění nebo zanedbání neodstraní ve lhůtě nejdéle 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele od této smlouvy písemně odstoupit.
- 15.3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od smlouvy odstoupit druhé straně.

16. Poddodávky

- 16.1. Zhotovitel zajistí provádění prací především svými pracovníky. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za činnost a dodávky poddodavatele odpovídá Objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně uplatnění práv z vadného plnění díla sjednaných v čl. 13. této smlouvy.

17. Jiná ujednání

- 17.1. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství, pokud není zákonná povinnost tyto skutečnosti zveřejnit. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy dozvěděly, a to i po té, kdy provádění díla bylo skončeno. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody.
- 17.2. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 17.3. Zhotovitel je odpovědný za škodu, kterou způsobí Objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním smlouvy Zhotovitelem a jeho poddodavateli, s výjimkou případů, kdy byly sjednány smluvní pokuty uvedené v článku 12. této smlouvy.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku sporu je v I. stupni k rozhodnutí sporu věcně příslušný soud v Českých Budějovicích.
- 18.2 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky ke smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran .
- 18.3 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení .
- 18.4 **Nedílnou součástí této smlouvy je :**
Příloha č. 1 : Nabídkový položkový rozpočet stavby (odst.6.2 této smlouvy)
- Samostatnou, odděleně uloženou součástí smlouvy, je nabídka zhotovitele.

V Č. Budějovicích, dne 16.5.2016

V Č. Budějovicích, dne 23.05.2016

Zhotovitel:

Objednatel :

.....
Ing. Zdeněk Šmitmajer
ředitel závodu Jih
HOCHTIEF CZ a. s.

.....
Antonín Princ,
ředitel JVS a předseda představenstva
Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 19 (1)
370 01 České Budějovice

.....
Ing. Michal Takács
zástupce ředitele závodu pro obchod
HOCHTIEF CZ a. s.



Rekapitulace objektu stavby

Stavba: Řípec, stavební úpravy vodoměrné šachty v předávacím místě

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
SO 01	Vystrojení předávacího místa	530 629,59	0,00	111 432,21	642 061,81
	Řípec, stavební úpravy vodoměrné šachty v předávacím místě	530 629,59	0,00	111 432,21	642 061,81