

Smlouva o provedení stavby a zajištění souvisejících činností

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

VÝTISK: 1

uzavíraná níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zněním § 269 odst. 2 a § 536 a následujících zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník v platném znění

Smluvní strany:**(1) Liberecký kraj**

Se sídlem: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ: 70891508

DIČ: CZ708 915 08

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec

číslo účtu: 19 – 7964200287/0100

Zastoupený: Mgr. Stanislavem Eichlerem – hejtmanem

který na základě Mandátní smlouvy č. OLP/326/2011 zastupuje:

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

IČ : 70946078

DIČ: CZ70946078

Zastoupená: Ing. Janem Berglerem, ředitelem organizace

Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 86

(dále jen „**Objednatel**“)

a

(2) B R E X, spol.s r.o.

se sídlem Hodkovická 135, 463 12 Liberec 23

IČ: 40232549.

DIČ: CZ40232549

Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 1504

Za kterou jedná: Miloš Horáček, jednatel společnosti

Ing. Zdeněk Koch, jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec

č.ú. 9030041461/0100

Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem , oddíl C, vložka 1504.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně též „**Strany**“

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – stavební práce formou design&build na zakázce „**Most přes potok ve Fojtce ev.č. 2907-5**“.
2. Rozsah díla je určen:
 - a) Technickou dokumentací zpracovanou od firmy PONTEX s.r.o. pod názvem „Most přes potok ve Fojtce ev.č. 2907-5“ a zakázkovým číslem 1101700 z 2/2011.
 - b) Stavebním povolením nebo ohlášením stavby
 - c) Zadávací dokumentací ve smyslu § 44 zákona č. 137/2006 Sb.
 - d) Nabídkou zhotovitele ze dne 14.07.2011
 - e) Rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 28.7.2011
 - f) Oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele

Smluvní strany shodně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určitě vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zároveň na základě tohoto vymezení lze stanovit cenu.

3. Předmětem smlouvy je dále závazek zhotovitele zajistit pro objednatele následující činnosti a listiny:
 - Geodetická činnost v průběhu provádění stavebních prací (geodet zhotovitele stavby) včetně vytyčení stavby a skutečného zjištění průběhu inženýrských sítí. Součástí je vybudování potřebné vytyčovací sítě.
 - Zajištění geometrických plánů skutečného provedení objektů a inženýrských sítí a geometrických plánů věcných břemen v požadovaném formátu s hranicemi pozemků jako podklad pro vklad do katastrální mapy pro evidenci změn na katastrálním úřadu. Tato dokumentace bude předána v termínu dle potřeb investora.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve smyslu § 125 odst. 6 stavebního zákona a dle vyhlášky 146/2008 Sb. Součástí je potřebné geodetické zaměření a zhotovení potřebných provozních a havarijních řádů ve čtyřech písemných vyhotoveních a jedenkrát v otevřené digitální formě (dwg. + pdf.).
 - Účast při kolaudaci stavby a odevzdání stavby do užívání a předání příslušné průvodní dokumentace (atesty, technické parametry, garanční podmínky, prohlášení o shodě, atd.), které jsou nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu.
 - Provedení všech zkoušek sjednaných ve smlouvě o dílo nebo předepsaných právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění díla, nejpozději však před předáním předmětu díla objednateli. Náklady na provedení zkoušek předmětu díla musí být

- zahrnuty v ceně díla, a to včetně nákladů na průzkumy v rámci realizaci stavby (monitoring dotčených objektů apod.).
- Kompletní zařízení staveniště pro celou stavbu včetně zajištění potřebných povolení a rozhodnutí:
 - náklady spojené se staveništními komunikacemi, oplocením staveniště, vstupem a vjezdem na staveniště
 - staveništní přípojky vody, kanalizace, elektrické energie, zajištění dodávky elektrické energie, rozvody médií po stavbě včetně vyvolaných přeložek sítí a s tím spojených nákladů s odstávkou a zabezpečení stávajících IS proti poškození
 - kancelářské plochy pro potřeby zhotovitele a zástupce investora, sociální zařízení, zajištění skladovacích ploch a prostor pro potřeby stavby
 - dopravní opatření vyvolané stavbou (objezdy, signalizace při uzavírkách apod.)
 - Komplexní ostraha a zabezpečení staveniště.
 - Monitoring vlivu stavby na okolní prostředí (hluk, prašnost, doprava).
 - Poplatky a náklady spojené se zábořem veřejného prostranství a s tím související dopravní značení a zabezpečení pracoviště.
 - Poplatky a náklady za spotřebované energie, plyn a vodu v době výstavby až do předání díla.
 - Zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší v průběhu celé stavby, včetně zimní údržby.
 - Součástí předmětu smlouvy jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
4. Objednatel se zavazuje za dílo řádně provedené a činnosti řádně zajištěné zaplatit sjednanou cenu.

II. Termín provádění díla

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že staveniště bude předáno ve stavu, který umožňuje zahájit, provádět a dokončit dílo. Předání staveniště proběhne na výzvu objednatele. Zahájení realizace díla proběhne do 5 dnů od předání staveniště.
2. Dílo bude dokončeno nejpozději do **35 týdnů**.
3. Dílo bude prováděno dle časového harmonogramu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Z časového harmonogramu bude vyplývat:
 - celková doba výstavby, graficky znázorněná v počtu týdnů
 - doba dopravního omezení, po kterou nebude komunikace průjezdná v jednom či žádném směru, graficky znázorněná v počtu dnů
4. Prodloužení termínu dokončení díla je možné pouze změnou této smlouvy, uskutečněné v písemné podobě a z důvodů uvedených v této smlouvě.
5. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel

povinen provádění díla těmito podmínkám přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednané doby plnění nebo ceny díla.

6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Celková délka přerušení provádění díla na základě takového pokynu objednatele však nesmí přesáhnout jednu čtvrtinu lhůty pro provedení díla sjednané ve smlouvě. V ostatních případech lze lhůtu pro provedení díla nebo jeho části změnit jen dohodou o změně smlouvy.
7. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prodlužuje se lhůta pro provedení díla nebo jeho části o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele podle předchozího odstavce tohoto článku přerušil provádění díla. Jestliže by však v důsledku toho připadlo provádění některých plnění na vhodnější nebo méně vhodné období, při prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části se k tomu přihlédne. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo v co nejkratší době.

III. Cena díla

1. Cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná v částce takto:

Cena bez DPH: **4.756.524,- Kč**

(slovy: čtyřmilionysedmsetpadesátšesttisícpětsetdvacečtyři korun českých)

DPH 20%: 951.304,-Kč

(slovy: devětsetpadesátjednatisícčtyřicet korun českých)

Cena včetně DPH: **5.707.828,- Kč**

(slovy: pětmiliónůsedmsetsedmtisícosmsetdvacetosm korun českých)

2. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Celková cena díla je platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení stavby z důvodu na straně objednatele.
4. Nestanoví-li smlouva výslovně jinak, zahrnuje cena díla veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele.
5. Cenu díla bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku smlouvy.

6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě faktur vystavených zhotovitelem.
2. V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci. Podkladem pro vystavení dílčí měsíční faktury (dále faktury) je soupis prací písemně odsouhlasený objednatelem a technickým dozorem investora. Objednatel a technický dozor investora souhlas se soupisem prací odmítne, jestliže soupis prací obsahuje plnění, která zhotovitel neprovedl, nebo vadná plnění anebo jiné nesprávné údaje. Soupis prací písemně odsouhlasený objednatelem a technickým dozorem investora je přílohou dílčí měsíční faktury. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den v kalendářním měsíci.
3. Faktury vystavené zhotovitelem musejí mít náležitosti stanovené právními (zejména daňovými a účetními) předpisy a smlouvou. Vždy musejí obsahovat název projektu (stavby), který je předmětem smlouvy a registrační číslo projektu uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy.
4. Faktury jsou splatné ve lhůtě do 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje

Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou

Fakturační adresa je:

Liberecký kraj

se sídlem: U Jezů 542/2a, 461 80 Liberec 2
zastoupený: Mgr. Stanislavem Eichlerem, hejtmanem
IČO: 708 915 08
DIČ: CZ708 915 08
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec
číslo účtu: 19 – 7964200287/0100

5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a těmito obchodními podmínkami, smlouvou, včetně stanovených příloh, nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení opravené faktury objednateli.
6. Faktury oprávněně vystavené zhotovitelem uhradí objednatel až do výše 90 % fakturované částky. Zbývajících 10 % této částky tvoří pozastávku. Právo na úhradu

pozastávky vznikne zhotoviteli po předání a převzetí díla včetně odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla na základě předložené faktury.

7. Platba faktury se považuje za uskutečněnou odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
8. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel právo na úrok z prodlení v zákonné výši.
9. Zhotovitel je oprávněn pohledávku na zaplacení ceny díla postoupit nebo zastavit jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

V. Podklady pro provedení díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla a že se seznámil s místními podmínkami na staveništi.
2. Zhotovitel se zavazuje s vynaložením odborné péče přezkoumat podklady, které mu pro provedení díla objednatel předal, zejména technickou dokumentaci a bez zbytečného odkladu objednatele písemně upozornit na jejich vady.
3. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla.

VI. Místo a způsob provádění díla

1. Místem plnění je obec Fojtka.
2. O předání staveniště zhotoviteli pořídí smluvní strany písemný zápis, v němž uvedou rozsah a stav staveniště v době jeho převzetí zhotovitelem, vytýčení základních směrových a výškových bodů, a dále prostory určené pro zařízení staveniště.
3. Zhotovitel zajistí zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, které bude využívat pro provádění díla. Zhotovitel může prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
4. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě pěti dnů ode dne předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle pokynů objednatele.

VII. Součinnost účastníků výstavby

1. Současně s prováděním díla zhotovitelem mohou na staveništi provozovat svou činnost také další účastníci výstavby. K běžným omezením, která z toho podle zkušenosti vyplývají, smluvní strany přihlédly při uzavření smlouvy.

VIII. Stavební deník

1. Při provádění díla a při odstraňování vad díla vede zhotovitel stavební deník.
2. Stavební deník je veden v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

IX. Jakost a provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo v souladu se smlouvou, oprávněnými pokyny objednatele při provádění díla, s projektovou dokumentací a dále v souladu s právními předpisy, platnými českými technickými normami, které se vztahují k materiálům a činnostem prováděným na základě smlouvy, včetně českých technických norem, které nejsou obecně závazné, a s rozhodnutími, zejména stavebním povolením, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a vlastní realizaci předmětu zakázky bude řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. Zhotovitel stavebních prací zpracuje potřebná dočasná dopravní opatření a požádá příslušný úřad o stanovení přechodné úpravy dopravního značení. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací stavby zodpovídá v průběhu prací zhotovitel.
4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí i veškeré práce nebo činnosti anebo jiná plnění, i kdyby je smlouva výslovně neuváděla jako součást díla, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.
5. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je rovněž předání veškerých povinných dokladů k výrobkům a zařízením, dokladů k revizím, atestů a protokolů o zkouškách díla, návodů pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, jestliže jsou součástí díla, záručních listů, seznamů náhradních dílů a prohlášení o shodě, certifikátů či jiných dokladů potřebných podle právních předpisů o technických požadavcích na výrobky a dalších dokladů požadovaných ve stavebním povolení nebo nezbytných ke kolaudaci stavby.
6. Před zahájením provádění díla předloží zhotovitel objednateli technologické postupy nebo předpisy pro provádění plnění, která jsou součástí díla.

X. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. Objednatel je oprávněn sjednat jako stavební dozor odbornou firmu, která směrem ke zhotoviteli v technických věcech bude jednat jménem objednatele. Stavební dozor není oprávněn měnit smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat objednatele. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště, jakož i do dílen a skladišť, kde se vyrábějí nebo nacházejí věci určené k provádění díla.
2. V průběhu provádění díla se rovněž konají pravidelné kontrolní dny (min. 1 x za 14 dní), které svolává technický dozor investora na základě požadavku objednatele. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat do stavebního deníku. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit smlouvu.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři dny předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se objednatel k takové kontrole nedostaví, ačkoli jej k tomu zhotovitel řádně vyzval, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
5. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

XI. Zkoušky díla

1. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je provedení všech zkoušek sjednaných ve smlouvě nebo předepsaných právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění díla, nejpozději však před předáním díla objednateli. Náklady na provedení zkoušek díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek díla.
3. Výsledky zkoušek díla se musejí písemně zachytit. Stejnopis zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.

XII. Prodlení při provádění díla

1. Jestliže je zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla nebo jestliže se dostane do zřejmého prodlení během provádění díla, zejména tím, že neplní dílčí termíny pro provádění díla stanovené harmonogramem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy anebo jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele, aby odstranil zřejmé prodlení s prováděním díla, zejména plněním dílčích termínů pro provádění díla, nebo aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, a stanovit mu k tomu přiměřenou lhůtu.
2. Pokud zhotovitel ani po uplynutí přiměřené lhůty stanovené objednatelem podle předchozího odstavce tohoto článku neodstraní zřejmé prodlení s prováděním díla, zejména nezačne-li plnit dílčí termíny pro provádění díla stanovené harmonogramem, anebo jestliže neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem, je objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí zhotovitele veškerá nezbytná opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo třetími osobami, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků. Nesplnění závazku provést dílo jako celku je podstatným porušením smlouvy.

XIII. Změny díla

1. Není-li dále stanoveno jinak, vyžaduje změna díla dohodu o změně smlouvy. Jestliže by změna díla vyžadovala povolení změny stavby před jejím dokončením, může taková dohoda o změně smlouvy nabýt účinnosti nejdříve dnem právní moci rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením anebo dnem jejího schválení nebo vydání souhlasu s ohlášením takové změny.

XIV. Nebezpečí škody a vlastnické právo

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v zápisu o předání a převzetí díla. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

XV. Projektová dokumentace

1. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je také zhotovení dokumentace skutečného provedení díla ve dvou písemných vyhotoveních způsobilých k dalšímu rozmnožování a jedenkrát v elektronické podobě.

XVI. Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku.
2. O průběhu a výsledku předávání díla sepiší smluvní strany zápis.
3. Objednatel je oprávněn dílo převzít i s případnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani je neztěžují. V zápisu o předání a převzetí díla objednatel uvede také soupis vad s určením přiměřené lhůty, ve které má zhotovitel vady odstranit, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednatele a zhotovitele o právech objednatele z odpovědnosti zhotovitele za tyto vady.
4. Pokud objednatel odmítne převzít dílo, uvede v zápisu o předání a převzetí díla důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín předání díla.
5. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, a doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.
6. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.

XVII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu **60 měsíců** od předání a převzetí díla.
2. Poskytnutím záruky za jakost se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady.
3. Práva z odpovědnosti zhotovitele za vady se nepromlčí dříve než uplynutím čtyř let ode dne oznámení vady zhotoviteli.
4. Zhotovitel je povinen začít s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení a odstranit ji v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, jinak ve lhůtě přiměřené rozsahu a povaze oznámené vady, a jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, ve lhůtě 24 hodin od oznámení takové vady, nedohodnou-li se strany na jiné lhůtě pro odstranění oznámené vady.

5. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo užívat pro vady, za něž zhotovitel odpovídá.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.

XVIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku provést dílo včas má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele při odstraňování oznámených vad má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktur má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Sjednání smluvních pokut se nedotýká práva na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

XIX. Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li návrh na povolení vyrovnání.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčího termínu pro provádění díla, trvá-li takové prodlení po dobu delší než dvacet dnů.
3. Dále může objednatel od smlouvy vždy odstoupit též za náhradu, a to do doby řádného ukončení díla. Náhrada za odstoupení od smlouvy odpovídá částce, která připadá na již provedené práce, činnosti nebo jiná plnění, pokud zhotovitel nemůže použít jejich výsledek jinak, a náhradě nákladů, které zhotovitel při provádění díla účelně vynaložil.

XX. Oprávněné osoby

1. Za objednatele bude ve věcech technických jednat:
 - a) koordinátor – osoba bude upřesněna zápisem do stavebního deníku při předání staveniště

- b) externí TDI – osoba bude upřesněna zápisem do stavebního deníku při předání staveniště
- c) Ing. Martin Čáp – vedoucí Investičního oddělení KSS LK, tel: 724 844 522
- d) Tomáš Machalík – vedoucí oddělení mostů KSS LK, tel: 725 691 311

2. Za zhotovitele bude ve věcech technických jednat:

- a) Ing. Zdeněk Koch, jednatel společnosti (autorizovaná osoba v oboru mosty a inženýrské konstrukce), zastupující: Petr Tuček, výrobní ředitel společnosti
- b) Jaroslav Hron, stavbyvedoucí společnosti (autorizovaná osoba v oboru mosty a inženýrské konstrukce)

3. Určení zástupci smluvních stran nemohou za smluvní strany uzavírat dohody o změně smlouvy.

XXI. Podzhotovitelé

- 1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 2. Zhotovitel je oprávněn přizvat ke spolupráci subdodavatele dle vlastního výběru a uvážení. Za plnění této smlouvy však odpovídá, jakoby plnil sám.

XXII. Pojištění

- 1. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s prováděním stavby sjednává po celou dobu trvání díla až do souhlasu s užíváním stavby vlastním nákladem zhotovitel. Zhotovitel je povinen pojistku udržovat v platnosti po celou dobu výstavby.
- 2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. 772 052423 8 u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, 110 01 Praha 1, Templová 747.

XXIII. Obchodní tajemství

- 1. Smluvní strany se zavazují, že zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám, s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán veřejné moci.
- 2. Smluvní strany ujednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob, jež se jejich prostřednictvím podílejí na provádění díla.

3. Smluvní strana nesmí pořizovat kopie ani reprodukce důvěrné informace nad rozsah odůvodněné potřeby.
4. Zhotovitel nesmí použít údaje týkající se stavby k reklamním účelům bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Tím není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

XXIV. Oddělitelnost

1. Pokud jakýkoli závazek podle této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.
2. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy doplněno.

XXV. Zvláštní a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce a rozhodným právem je český právní řád, zejména obchodní zákoník – zákon č. 513/1991 Sb., v platném znění a zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
2. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy jsou povinny vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. Smluvní strany dohodly, že v případě, že se jim nepodaří některý spor urovnat smírnou cestou, bude spor rozhodnut soudem příslušným dle českých právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi výtiscích, přičemž objednatel obdrží pět výtisků a zhotovitel dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že obsah smlouvy vyjadřuje jejich vůli a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:

- a) Příloha č. 1 – Časový harmonogram
- b) Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr

V Jablonci nad Nisou dne: 9.8.2011

V Liberci dne:

.....
za objednatele:

Ing. Jan Bergler, ředitel

Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o.

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI (531)

.....
za zhotovitele:

Miloš Horáček, jednatel společnosti

STAVEBNÍ SPOLEČNOST



8

B R E X, spol. s r.o.
Hodkovička 135, 463 12, LBC 23
DIČ: CZ40232549, IČ: 40232549

Proveřil a doporučuje k podpisu:

Podpis

Datum

MASOPUST JAN

9.8.2011

Most přes potok ve Fojtce, ev. č. 2907 - 5

B R E X, spol. s r. o.	rok	2011																								2012																					
	měsíc	Červenec					Srpen					Září					Říjen					Listopad					Prosinec					Leden					Únor					Březen					
	týden			29	30	31	32	33	34	35	35	36	37	38	39	39	40	41	42	43	44	44	45	46	47	48	48	49	50	51	52	52	1	2	3	4	5	5	6	7	8	9	9	10	11		
0	Všeobecné konstrukce a práce																																														
1	Zemní práce																																														
3	Svislé konstrukce																																														
4	Vodorovné konstrukce																																														
5	Komunikace																																														
9	Ostatní konstrukce a práce																																														

Úplná uzavírka 230 dnů



Doba předpokládaných prací 8 měsíců
35 týdnů

V Libeci 12.07.2011

Miloš Horáček
Jednatel společnosti

SOUHRNNÝ LIST STAVBY - REKAPITULACE NÁKLADŮ

Název stavby:		Most přes potok ve Fojtce, ev. č. 2907 - 5	
Číslo stavby:			
Investor (objednatel):		Krajská správa Libereckého kraje, příspěvková organizace	
Projektant (zpracovatel):		PONTEX s.r.o.	
Zhotovitel stavby:			
CÚ		2011	
Datum		4.2.2011	
Název souhrnných částí		Cena (Kč)	
A Stavební část stavby (stavební a inženýrské objekty)		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Číslo objektu	Název objektu	Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
SO201	Most přes potok ve Fojtce, ev. č. 2907 - 5	4 351 524	5 221 828
STAVEBNÍ ČÁST STAVBY - CELKEM		4 351 524	5 221 828
B Technologická část stavby (provozní soubory)		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Číslo souboru	Název souboru	Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
		neoceňuje se	
TECHNOLOGICKÁ ČÁST STAVBY - CELKEM		0	0
C Zajištění stavebního povolení		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Povolení stavby		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Zajištění stavebního povolení na SO 201		20 000	24 000
CELKEM		20 000	24 000
D Zeměměřická měření		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Činnost		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Geodetická činnost v průběhu provádění stavebních prací včetně vytyčení stavby a skutečného zjištění průběhu inženýrských sítí. Součástí je vybudování potřebné vytyčovací sítě.		45 000	54 000
Zajištění geometrických plánů skutečného provedení objektů a inženýrských sítí a geometrických plánů věcných břemen v požadovaném formátu s hranicemi pozemků jako podklad pro vklad do katastrální mapy pro evidenci změn na katastrálním úřadu.			
ZEMĚMĚŘICKÁ MĚŘENÍ - CELKEM		45 000	54 000

E	Náklady na umístění stavby	Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Činnost		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Zajištění přípravy stavby Kompletní zařízení staveniště pro celou stavbu včetně zajištění potřebných povolení a rozhodnutí. – náklady spojené se staveništními komunikacemi, oplocením staveniště, vstupem a vjezdem na staveniště – staveništní přípojky vody, kanalizace, elektrické energie, zajištění dodávky elektrické energie, rozvody médií po stavbě včetně vyvolaných přeložek sítí a s tím spojených nákladů s odstávkou a zabezpečení stávajících IS proti poškození, – kancelářské plochy pro potřeby zhotovitele a zástupce investora, sociální zařízení, zajištění skladovacích ploch a prostor pro potřeby stavby - dopravní opatření vyvolané stavbou (objezdy, signalizace při uzavírkách a pod.) - zajištění potřebných technických dokumentací potřebných pro realizaci a předání stavby, které budou odsouhlaseny zadavatelem včetně 1. HMP, ML a zajištění projednání s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení a zajištění podkladů pro majetkoprávní vypořádání		320 000	384 000
Komplexní ostraha a zabezpečení staveniště.			
Monitoring vlivu stavby na okolní prostředí (hluk, prašnost, doprava).			
Poplatky a náklady spojené se zábořem veřejného prostranství a s tím související dopravní značení a zabezpečení pracoviště.			
Poplatky a náklady za spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby až do předání díla.			
Zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší v průběhu celé stavby, včetně zimní údržby.			
NÁKLADY NA UMÍSTĚNÍ STAVBY - CELKEM		320 000	384 000
F	Ostatní náklady	Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Činnost		Cena bez DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Publicita		neoceňuje se	
– identifikační tabule stavby se základními údaji o díle, přesně dle specifikace objednatele			
Poplatky za výluky a omezení provozu na dráze, v autobusové dopravě		neoceňuje se	
Náklady na průzkumy v rámci realizace stavby (monitoring dotčených objektů a pod.)		20 000	24 000
Účast při kolaudaci stavby a odevzdání stavby do užívání a předání příslušné průvodní dokumentace (atesty, technické parametry, garanční podmínky, prohlášení o shodě, atd.).			
OSTATNÍ NÁKLADY - CELKEM		20 000	24 000
NÁKLADY CELKEM		4 756 524	5 707 828

SO201-AGREGOVANÝ VÝKAZ VÝMĚR						
Název stavby:		Most přes potok ve Fojtce, ev. č. 2907 - 5				
Číslo stavby:						
Investor (objednatel):		Krajská správa Libereckého kraje, příspěvková organizace				
Projektant (zpracovatel):		PONTEX s.r.o.				
Zhotovitel stavby:						
CÚ		2010				
Datum		4.2.2011				
č.pol.	Položky řady	Popis položky	Výměra	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	0	POMOCNÉ PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. Ochrana inženýrských sítí. Zajištění a ochrana veškerých inženýrských sítí při výstavbě mostu.	1	kč	140 000,00	140 000,00
2	0	Přeložky veškerých inženýrských sítí dotčených stavbou mostu.	1	kč	120 000,00	120 000,00
3	0	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ PROVIZORNÍ MOSTY Provizorní silniční most, jeho montáž, nájem a demontáž. Montáž vč. zřízení provizorních podpěr např. ze sil. panelů a potřebných zemních prací.	70	m2	4 500,00	315 000,00
4	0	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OBJÍŽDKY A PŘÍSTUP CESTY Práce spojené s zřízením objízdné trasy a přístupové cesty, včetně dopravního značení (svislé, vodorovné), semaforey, regulace dopravy a ostatní dopravní opatření a příp. provizorních lávek a obchodních tras	1	kč	110 000,00	110 000,00
5	1	FRÉZOVÁNÍ VOZOVEK ASFALTOVÝCH, Frézování vozovek, odstranění podkladu vozovek s asfaltovým nebo cementovým pojivem, včetně vrstev podkladu vozovky, odvoz na skládku, skládkovné.	18	m3	2 860,00	51 480,00
6	1	PŘEVEDENÍ VODY NA POVRCHU POTR DN DO 800 MM NEBO ŽLABY R.O. DO 2,8 M, regulace řeky - zřízení, odstranění. Včetně čerpání jímek pro založení spodní stavby, hrázek.	25	m	1 950,00	48 750,00
7	1	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ, výkopové práce kompletní ve všech třídách těžitelnosti, vč. odvozu na mezideponii a skládku a skládkovného.	564	m3	637,00	359 306,22
8	1	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUT, zásyp jam se zhutněním z materiálů z výkopů, vč. jejich přepravy a zhutnění.	113	m3	156,00	17 598,67
9	1	ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ, zásyp jam a přechodových oblastí se zhutněním z nakupovaných materiálů (štěrkodrt', štěrkopísek), vč. přepravy a zhutnění, těsnících vrstev, drenáží.	282	m3	1 050,00	296 131,50
10	1	VŠEOBECNÉ VYKLIZENÍ DOTČENÉHO ÚZEMÍ. Srovnání území, odstranění: stromy, uschlé traviny, volné kořeny, nezakořeněné pařezy, náletové dřeviny, stavební suť, pozůstatky základů, pozůstatky zdíva, volné kameny, komunální odpad, skryvka ornice a její odvoz na	313	m2	455,00	142 187,50
11	1	ÚPRAVA POVRCHU SROVNÁNÍM ÚZEMÍ V TL DO 0,5 M. Finální úprava terénu - úprava srovnáním území tl. do 0,5m, rozprostření ornice v tl. 0.3m, založení trávníku hydroosevem, zalévání. Dále případně uvedení území do původního stavu - opětovné vysazení keřů, str	313	m2	221,00	69 062,50
12	1	OCHRANNÝ ZÁHOZ z lomového kamene, vč. přepravy a uložení.	11	m3	6 000,00	64 800,00
13	3	MOSTNÍ OPĚRY A KŘÍDLA ZE ŽELEZOBET DO C30/37, spodní stavba - úložné prahy a opěry z betonu do C30/37-XF4. Kompletní dodávka vč. bednění, výztuže, betonu, zkoušek a dopravy, dilatačních a jiných spar, nátěrů proti zemní vlhkosti, podkladního betonu.	47	m3	14 300,00	674 714,04
14	3	ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 (B37), mostní římsy železobetonové, z betonu C30/37-XF4, kompletní dodávka vč. výztuže, bednění, kotvení, ochranných nátěrů, těsnění dilatačních, pracovních a jiných spar, chrániček.	10	m3	12 350,00	117 325,00
15	4	DLAŽBY Z LOMOVÉHO KAMENE NA MC, odláždění svahů a předpolí, kamenná dlažba tl. 250 mm do bet. lože C25/30-XF4, vč. přípravy a zhutnění podkladu, obrub z bet. obrubníků tl. 100mm	11	m2	1 235,00	13 140,40
16	4	SKLUZ Z BETONOVÝCH TVAROVEK, provedení skluzů a žlabů pro odvodnění z bet. tvarovek tl. 100mm do bet. lože C25/30-XF4 tl. 200mm,vč. přípravy a zhutnění podkladu.	25	m	900,00	22 500,00
17	4	MOSTNÍ NOSNÉ DESKOVÉ KONSTRUKCE Z ŽELEZOBETONU, mostní nosná konstrukce - železobetonová konstrukce desková, prefa nebo monolit, vč. výztuže, bednění, skruže, montáže. Obs. hydroizolaci a její ochranu na svislých plochách.	15	m3	14 950,00	216 876,66
18	4	VÝPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z MEZEROVITÉHO BETONU. Včetně dovozu, uložení, vyspádování a ošetřování	169	m3	4 200,00	710 715,60
19	5	VOZOVKA NA MOSTĚ DVOUVRSTVÁ, vč. veškerých nátěrů a postřiků, proužků z drenážního plastbetonu, těsnících zálevk, vodorovného dopr. značení, ochranná vrstva z litého asfaltu, obrusná asfaltobeton.	18	m2	2 500,00	45 375,00

20	5	VOZOVKOVÉ SOUVRSTVÍ NA SILNIČNÍ KOMUNIKACE, kompletní dodávka, tl. 650mm, včetně vstev obrušných+ložních+podkladních, veškerých postřiků a zkoušek, hutnění. Položka bude fakturována dle skutečnosti, rozsah a místo určí TD!!	156	m2	2 600,00	405 600,00
21	5	OPRAVA OBRUSNÉ VRSTVY U MOSTU, frézování vozovek asfaltových, vč. odvozu, uložení, spojovací postřik do 0,5kg/m2, asfaltobetonová vrstva předp. tl. 50mm, vč. veškerých případných zemních prací. Položka bude fakturována dle skutečnosti	312	m2	605,00	188 760,00
22	9	OCEL MOSTNÍ ZÁBRADLÍ ŽÁR ZINK PONOREM S NÁTĚREM. Ocelové mostní zábradlí městského typu žárově pozinkované +nátěr, podlití patních desek, kotvení chemickými kotvami.	20	m	7 500,00	150 000,00
23	9	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEL - DODÁVKA A MONTÁŽ, dopravní značení, evidenční značky mostu, nivelační značky nutné pro rozsah mostu.	4	ks	3 250,00	13 000,00
24	9	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU, demolice železobetonové mostní konstrukce strojním vybavením, včetně jeřábových prací, přepravy a uložení na skládku, skládkovného, pomocných konstrukcí. Obsahuje demolici veškerého příslušenství, zábradlí, svodidel, ří	6	m3	4 550,00	26 208,00
25	9	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z CIHEL A KAMENE, demolice nosné konstrukce nebo spodní stavby mostní konstrukce zděné z cihel nebo kamene na maltu, včetně jeřábových prací, přepravy a uložení na skládku, skládkovného, pomocných konstrukcí.	28	m3	1 170,00	32 992,54
		CELKEM				4 351 523,63