



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2017-017699

Datum zahájení zadávacího řízení: 30. 6. 2017

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 3. 7. 2017

Název veřejné zakázky:

**OBNOVA KOSTELA NANEBEVZETÍ PANNY MARIE
S KAPLÍ SV. JANA NEPOMUCKÉHO V KÁJOVĚ ZA
ÚČELEM ZVÝŠENÍ NÁVŠTĚVNOSTI TĚCHTO PAMÁTEK
STAVEBNÍ PRÁCE**

REGISTRAČNÍ ČÍSLO: CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000362

ZADAVATEL: Římskokatolická farnost Kájov

jednající administrátorem, panem Prel. Mgr. Václavem Píchou, JC.D.
Horní 156, 381 01 Český Krumlov – Vnitřní Město
IČ: 65025504

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 217

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každém zadávacím řízení písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena,
 - b) použitý druh zadávacího řízení,
 - c) označení účastníků zadávacího řízení,
 - d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení,
 - e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru,
 - f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi,
 - g) odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita,
 - h) odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,
 - i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,
 - j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,
 - k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity,
 - l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,
 - m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a
 - n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.
- 3) V písemné zprávě může zadavatel odkazovat na oznámení o výsledku zadávacího řízení, pokud uveřejněné oznámení obsahuje informace uvedené v odstavci 2.
- 4) Zadavatel odešle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi.
- 5) Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele.

add § 217 odst. 2 písm. a)

označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Římskokatolická farnost Kájov

- zastoupená administrátorem, panem Prel. Mgr. Václavem Píchou, JC.D.
- adresa sídla: Horní 156, 381 01 Český Krumlov - Vnitřní Město
- IČ: 65025504
- DIČ: farnost není plátcem DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 18 369 724,-- bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena za dílo celkem bez DPH	18 960 852,02 Kč
DPH 21%	3 981 778,92 Kč
Cena za dílo včetně DPH	22 942 630,94 Kč

add § 217 odst. 2 písm. b)

použitý druh zadávacího řízení

užší řízení

**add § 217 odst. 2 písm. c)
označení účastníků zadávacího řízení**

Účastníci zadávacího řízení

„Společnost Památky CB – ARCHATT PAMÁTKY pro obnovu kostela v Kájově“

sídlo společnosti: Památky CB s.r.o., Buková 39, 374 01 Olešnice

správce společnosti: **Památky CB s.r.o.**

Buková 39, 374 01 Olešnice

IČ: 04962656

společník: **ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.**

V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč, Stařečka

IČ: 60753013

Auböck s.r.o.

Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

IČ: 26089785

VIDOX s.r.o.

U Poráku 511, 381 01 Český Krumlov, Horní Brána

IČ: 25160168

**add § 217 odst. 2 písm. d)
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení
s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**add § 217 odst. 2 písm. e)
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně
odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno účastníka:	Sídlo / adresa:
VIDOX s.r.o.	U Poráku 511 381 01 Český Krumlov, Horní Brána
IČ: 25160168	DIČ: CZ25160168

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje veškeré požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou.

- Nejnižší nabídková cena: **18 960 852,02 Kč bez DPH.**

add § 217 odst. 2 písm. f)

označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

poddodavatel	druh poddodávky
RNDr. Milena Nečasová U Druhé baterie 1062/39, 162 00, Praha - Břevnov IČ: 40598713	restaurátorské práce
ELINT - CK s.r.o. U Cihelny 296, 381 01 Český Krumlov IČ: 26018799	elektroinstalace
Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H. Contrathstrasse 6, 3950 Gmüing Rakouská republika IČ: FN32725a	vybrané práce HSV

add § 217 odst. 2 písm. g)

odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. h)

odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

add § 217 odst. 2 písm. i)

odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. j)

odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

add § 217 odst. 2 písm. k)
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě, zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek umožňující elektronické podání.

add § 217 odst. 2 písm. l)
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

add § 217 odst. 2 písm. m)
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

add § 217 odst. 2 písm. n)
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 22. 1. 2018