

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 403829

Datum zahájení zadávacího řízení: 10. 11. 2015

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 11. 11. 2015

Název veřejné zakázky:

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV OBCE VÍCEMIL

ZADAVATEL: Obec Vícemil

zastoupená starostou obce, panem Štefanem Šubou

Vícemil 21, 378 21 Kardašova Řečice

IČ: 00666891

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

**add § 85 odst. 2 písm. a)
identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena
sjednaná ve smlouvě**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Vícemil

- statutární zástupce: starosta obce, pan Štefan Šuba
- adresa sídla: Vícemil 21, 378 21 Kardašova Řečice
- IČ: 00666891
- DIČ: obec není plátcem DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby a soupis prací a dodávek a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 11 993 300,-- Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební práce na výstavbě kanalizace	45232400-6
Čistírny odpadních vod	45232421-9

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena díla bez DPH	10 246 410,93 Kč
DPH 21%	2 151 746,30 Kč
Celková cena včetně DPH	12 398 157,23 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení**

otevřené podlimitní řízení

**add § 85 odst. 2 písm. c)
identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.	U Kult. domu 770 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 60838531	DIČ: CZ60838531

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková celková cena díla: **10 246 410,93 Kč bez DPH**, tj. 12 398 157,23 Kč vč. DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	8 925,4 tis. Kč	87,1 %
podíl prací realizovaných subdodavatelem	1 321 tis. Kč	12,9 %

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
Ing. Josef Šmrha Pichmannova 497, 393 01 Pelhřimov IČ: 41892135	zeměměřické práce	85 tis. Kč	0,8%
ENVI-PUR, s.r.o. Na Vlčovce 13/4, 160 00 Praha – Dejvice IČ: 25166077	technologie, zástupce stavbyvedoucího	1 236 tis. Kč	12,1%

**add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov IČ: 26071584	11 797 994,41 Kč
ZEPRIS s.r.o. Mezi Vodami 639/27, 143 00 Praha IČ: 25117947	11 488 911,34 Kč

„Společnost VHST + 1.ŽPV“ sídlo společnosti: VHST s.r.o., Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov <u>„VHST“ nebo „vedoucí společník“</u> VHST s.r.o. Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov IČ: 02464471 <u>„1 ŽPV“ nebo „společník“</u> 1.Žďárská plynářská a vodařská, a.s. Beranových 698, 199 00 Praha 9, Letňany IČ: 25531328	10 982 515,84 Kč
Šindler, důlní a stavební společnost s r.o. Nádražní 2581/4, 150 00 Praha 5, Smíchov koresp. adresa: Brodská 23, 261 01 Příbram IČ: 00204382	11 461 310,89 Kč
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o. U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou IČ: 60838531	10 246 410,93 Kč
SYNER VHS Vysočina, a.s. Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava IČ: 25183052	8 938 000 Kč
POHL cz, a.s. Nádražní 25, 252 63 Roztoky IČ: 25606468	11 607 153,99 Kč
„Sdružení G-MONT CR s.r.o. – PRESSKAN systém, a.s. Vícemil“ sídlo společnosti: G-MONT CR s.r.o., Tovární 1112, 537 01 Chrudim <u>„společník 1 – správce“ nebo „G-MONT CR“</u> G-MONT CR s.r.o. Tovární 1112, 537 01 Chrudim - Chrudim IV IČ: 25263382 <u>„společník 2“ nebo „PRESSKAN system“</u> PRESSKAN system, a.s. Vápenice 2974/13, 796 01 Prostějov IČ: 60743824	9 126 411,56 Kč
SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice koresp. adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Vodohospodářské stavby, Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice IČ: 48035599	10 691 284,69 Kč

add § 85 odst. 2 písm. e)

identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni uchazeči:

ZEPRIS s.r.o.

Mezi Vodami 639/27, 143 00 Praha

IČ: 25117947

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci, čl. 8.3 – tzn. z důvodu neuvedení výrobce zařízení u žádné položky objektu „D.1.3. – D.1.3. Technologie ČOV“.**

Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo u uchazeče zjištěno, že uchazeč v části nabídkového rozpočtu „D.1.3. – D.1.3. Technologie ČOV“ neuvedl výrobce zařízení a to u žádné položky tohoto objektu. Dle čl. 8.3 Zadávací dokumentace měl uchazeč v objektu D.1.3. – D.1.3. Technologie ČOV u všech položek tohoto objektu uvést v příslušné kolonce soupisu prací a dodávek výrobce zařízení.

SYNER VHS Vysočina, a.s.

Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava

IČ: 25183052

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů z důvodu **NEDORUČENÍ** požadovaného odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě. Uchazeč byl v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne převzetí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dne 15. 1. 2016, tzn., že lhůta pro doručení odůvodnění skončila dne 20. 1. 2016. Uchazeč ve stanovené lhůtě **požadované odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny NEDORUČIL.****

POHL cz, a.s.

Nádražní 25, 252 63 Roztoky

IČ: 25606468

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci, čl. 8.1, 8.2, 8.3 – tzn. z důvodu nestanovení počtu procent z ceny příslušného oddílu u položek přesunů hmot v části nabídkového rozpočtu „D.1.1. Stavebně technické řešení“ a tudíž neocenění položek přesunů hmot příslušných oddílů – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.**

Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo u uchazeče zjištěno, že uchazeč v části nabídkového rozpočtu „D.1.1. Stavebně technické řešení“ u položek přesunů hmot, které mají být oceněny procentuálně z ceny příslušného oddílu (týká se položek: **č. 106** – kód 998721201 – Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m; **č. 130** – kód 998762201 – Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m; **č. 136** – kód 998764201 – Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m; **č. 144** – kód 998765201 – Přesun

hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m; **č. 149** – kód 998766201 – Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m; **č. 154** – kód 998767201 – Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m) NESTANOVIL tuto hodnotu, tzn. počet procent z ceny příslušného oddílu. Uchazeč u těchto vyjmenovaných položek uvedl jednotkovou cenu, ale vzhledem k tomu, že neuvedl žádné množství, tj. nestanovil počet procent z ceny příslušného oddílu, jsou výše uvedené položky oceněny nulou a tudíž nepředložil oceněný soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů na všechny uvedené objekty, práce a dodávky.

Dle čl. 8.1 Zadávací dokumentace měla nabídková cena obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Mimo jiné také náklady, které objektivně v souvislosti s realizací stavby vznikají, tzn. včetně nákladů souvisejících s umístěním stavby – VRN, zvýšené režijní náklady apod. a přiměřený zisk. Dle čl. 8.2 Zadávací dokumentace měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací – tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané výkazy výměr, tzn. soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních nákladů na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů. V souladu s podmínkami uvedenými v Zadávací dokumentaci stavby, čl. 8.3 měly být součástí cenové nabídky zhotovitelem zpracované a oceněné soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních nákladů na všechny uvedené objekty, práce a dodávky a budou oceněny v požadovaném členění a současně bylo v čl. 8.3 Zadávací dokumentace uvedeno, že uchazeč ocení všechny položky soupisu prací a že žádná položka nesmí být oceněna nulou a současně, že uchazeč nesmí položky doplňovat ani slučovat.

„Sdružení G-MONT CR s.r.o. – PRESSKAN systém, a.s. Vícemil“

sídlo společnosti: G-MONT CR s.r.o., Tovární 1112, 537 01 Chrudim

„společník 1 – správce“ nebo „G-MONT CR“

G-MONT CR s.r.o.

Tovární 1112, 537 01 Chrudim - Chrudim IV

IČ: 25263382

„společník 2“ nebo „PRESSKAN system“

PRESSKAN system, a.s.

Vápenice 2974/13, 796 01 Prostějov

IČ: 60743824

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů z důvodu NEDORUČENÍ požadovaného odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě.** Uchazeč byl v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne převzetí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dne 21. 1. 2016, tzn., že lhůta pro doručení odůvodnění skončila dne 26. 1. 2016. Uchazeč ve stanovené lhůtě **požadované odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny NEDORUČIL.**

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ze zadávacího řízení byly z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny, resp. nedoložení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, vyloučeni tito uchazeči:

SYNER VHS Vysočina, a.s.

Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava

IČ: 25183052

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů z důvodu NEDORUČENÍ požadovaného odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě.** Uchazeč byl v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne převzetí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dne 15. 1. 2016, tzn., že lhůta pro doručení odůvodnění skončila dne 20. 1. 2016. Uchazeč ve stanovené lhůtě **požadované odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny NEDORUČIL.**

„Sdružení G-MONT CR s.r.o. – PRESSKAN systém, a.s. Vícemil“

sídlo společnosti: G-MONT CR s.r.o., Tovární 1112, 537 01 Chrudim

„společník 1 – správce“ nebo „G-MONT CR“

G-MONT CR s.r.o.

Tovární 1112, 537 01 Chrudim - Chrudim IV

IČ: 25263382

„společník 2“ nebo „PRESSKAN system“

PRESSKAN systém, a.s.

Vápenice 2974/13, 796 01 Prostějov

IČ: 60743824

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů z důvodu NEDORUČENÍ požadovaného odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě.** Uchazeč byl v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne převzetí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dne 21. 1. 2016, tzn., že lhůta pro doručení odůvodnění skončila dne 26. 1. 2016. Uchazeč ve stanovené lhůtě **požadované odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny NEDORUČIL.**

add § 85 odst. 2 písm. g)

důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)

zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová

V Českých Budějovicích dne 2. 3. 2016