

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 512107

Datum zahájení zadávacího řízení: 1. 6. 2015

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 2. 6. 2015

Název veřejné zakázky:

**VODOVOD LHOTA - V K.Ú. LHOTA U VLACHNOVIC
A K.Ú. PETROVICE U BORO VAN**

ZADAVATEL: Obec Mladošovice

zastoupená starostou obce, panem Miroslavem Leštinou
379 01 Mladošovice 2
IČ: 00245216

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacím řízení s uveřejněním či jednacím řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

**add § 85 odst. 2 písm. a)
identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena
sjednaná ve smlouvě**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Mladošovice

- statutární zástupce: starosta obce, pan Miroslav Leština
- adresa sídla: 379 01 Mladošovice 2
- IČ: 00245216
- DIČ: není plátce DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem soutěže této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Předmětem plnění je výstavba vodovodu (vodovodní řady v profilech PE D 110/10 mm, PE D 90/8,2 mm, PE D 75/6,8 mm a PE D 63/5,8 mm, řady celkem 4 786,18 m), vodojem 1x20 m³ s technologickým objektem (úpravna vody a čerpací stanice), vybudování 2 vrtů včetně vystrojení, sjezd a zpevněné plochy, sadové a terénní úpravy.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 9 819 056 Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8
Stavební práce na výstavbě vodojemů	45232153-9

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena díla bez DPH	9 398 555,04 Kč
DPH	1 973 696,60 Kč
Celková cena včetně DPH	11 372 251,64 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení**

otevřené podlimitní řízení

add § 85 odst. 2 písm. c)
**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
ZVÁNOVEC a.s.	Rudolfovská tř. 597 370 01 České Budějovice
IČ: 26026279	DIČ: CZ26026279

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: **9 398 555,04 Kč bez DPH**, tj. 11 372 251,64 Kč včetně DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	9 384 tis. Kč	99,85%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	14 tis. Kč	0,15%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
Ing. Jan Fous Větrná 908/16, 370 05 České Budějovice IČ: 60839899	geodetické práce	14 tis. Kč	0,15%

add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
KVIS Pardubice a.s. 533 53 Pardubice – Rosice 151 IČ: 46506934	9 606 202 Kč
STAVMONTA spol. s r.o. Hřbitovní 996/33, Doubravka, 312 00 Plzeň IČ: 40525007	9 477 078,63 Kč
STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o. Vrážská 322, 252 28 Černošice, okres Praha- západ IČ: 25075543	9 497 629,59 Kč
ZVÁNOVEC a.s. Rudolfovská tř. 597, 370 01 České Budějovice IČ: 26026279	9 398 555,04 Kč
Šindler, důlní a stavební společnost s r.o. Nádražní 2581/4, Smíchov, 150 00 Praha 5 koresp. adresa: Brodská 23, 261 01 Příbram – Zdabov IČ: 00204382	9 577 217,59 Kč

SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice koresp. adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Vodohospodářské stavby, Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice IČ: 48035599	9 497 601,28 Kč
Skanska a.s. Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov koresp. adresa: divize Pozemní stavitelství západ, závod Čechy 01, Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 – Chodov IČ: 26271303	9 488 952,46 Kč
KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o. 384 22 Konopiště 45 IČ: 60647621	8 688 422 Kč
VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o. Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice IČ: 14499924	9 494 949 Kč

add § 85 odst. 2 písm. e)

identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni uchazeči:

STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o.

Vrážská 322, 252 28 Černošice, okres Praha-západ

IČ: 25075543

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 8.1, 8.2 a čl. 8.3 Zadávací dokumentace z důvodu neocenění všech položek – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná**

Odůvodnění:

Při posouzení nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr tak, jak ukládá § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sv., o veřejných zakázkách, bylo zjištěno, že uchazeč neocenil v části „Vodovod“ položku p.č. 140, kód 95001A *zemní souprava šoupátková DN 80/ 1,30-1,80 m teleskopická* v množství 7,000 ks, resp. ocenil tuto položku 0 Kč. Nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná.

Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 8.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 8.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 8.3 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací, žádná položka nesměla být oceněna nulou**, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

Nabídková cena uchazeče není úplná, protože neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke

kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.

KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o.

384 22 Konopiště 45

IČ: 60647621

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění zákonných podmínek uvedených v § 51 odst. 4 zákona a podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, čl. 10**

Odůvodnění:

Uchazeč **neuvedl** v seznamu subdodavatelů (ve Zvláštní příloze č. 4 Subdodavatelský systém a podíl výkonů) v souladu s čl. 10 zadávací dokumentace subdodavatele Miloslava Touška, Husovo 240, 384 21 Husinec, IČ: 63284201, prostřednictvím kterého prokazoval chybějící část kvalifikace – živnostenské oprávnění pro výkon zeměměřických činností na základě uzavřené dohody o budoucí spolupráci ze dne 23. 6. 2015.

Dle § 51 odst. 4 zákona pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Prokázání chybějící části kvalifikace subdodavatelem však nemůže být čistě formální. Plnění subdodavatele může mít materiální povahu – subdodavatel se podílí na plnění zakázky přímo či poskytuje věci použité při plnění, nebo nemateriální, které ovšem musí být využitelné dodavatelem v rámci plnění veřejné zakázky (závazek musí mít reálný obsah). Závazek subdodavatele musí odpovídat alespoň rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace, tzn., že nemůže mít čistě formální povahu, ale musí být využitelný při vlastní realizaci zakázky, a to v rozsahu, v jakém byla chybějící část kvalifikace dodavatele subdodavatelem nahrazena.

Neuvedením subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána chybějící část kvalifikace v subdodavatelském systému, je nesplněním zákonných požadavků uvedených v § 51 odst. 4 zákona a nabídka uchazeče musí být v souladu s § 76 odst. 1 vyřazena. Současně dle zadávací dokumentace – pokynů pro zpracování nabídky, čl. 10 INFORMACE O SUBDODAVATELÍCH, měl uchazeč uvést v nabídce seznam všech subdodavatelů potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky, jejichž podíl na zakázce je vyšší než 10% z ceny díla bez DPH a dále seznam všech subdodavatelů, kterými uchazeč prokazoval chybějící část kvalifikace.

Nabídka uchazeče nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách – neuvedením subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána chybějící část kvalifikace v subdodavatelském systému, je **nesplněním zákonných požadavků uvedených v § 51 odst. 4 zákona a nabídka uchazeče musí být v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyřazena.**

VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.

Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice

IČ: 14499924

☒ Uchazeč **neprokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.** Uchazeč v nabídce v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

NEDOLOŽIL výpis z obchodního rejstříku subdodavatele, obchodní firmy GEFOS a.s., Kunderatka 1944/14, 180 82 Praha 8, IČ: 25684213, prostřednictvím kterého prokazuje chybějící část kvalifikace – živnostenské oprávnění pro výkon zeměměřických činností na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o dílo ze dne 18. 6. 2015 – *v případě prokázání chybějící části kvalifikace dle ustanovení § 51 odst. 4 zákona je dodavatel v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.*

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ze zadávacího řízení nebyl z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny vyloučen žádný uchazeč.

add § 85 odst. 2 písm. g)

důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)

zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 7. 8. 2015