

- INVESTORSKÁ ČINNOST – ŘÍZENÍ PROJEKTŮ
- PŘÍPRAVA STAVEB
- STAVEBNÍ ROZPOČTY – KALKULACE CEN
- ORGANIZOVÁNÍ VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ
- TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA
- SLUŽBY KOORDINÁTORA BOZP



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 483508

Datum zahájení užšího řízení: 22. 4. 2014

Datum zveřejnění užšího řízení: 23. 4. 2014

Název veřejné zakázky:

KANALIZACE A ČOV DRÁCHOV
AKCEPTAČNÍ ČÍSLO: 12130441, CZ.1.02/1.1.00/12.15450

ZADAVATEL: Obec Dráčov

zastoupená starostou obce, panem Františkem Patákem
392 01 Dráčov 38
IČ: 00252221

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacím řízení s uveřejněním či jednacím řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

add § 85 odst. 2 písm. a)

identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Dráčov

- statutární zástupce: starosta obce, pan František Paták
- adresa sídla: 392 01 Dráčov 38
- IČ: 00252221
- DIČ: není plátce DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění je výstavba splaškové kanalizace v k.ú. Dráčov v délce cca 3,8 km a výstavba čistírny odpadních vod o kapacitě 250 EO.

Systém odvádění odpadních vod je kombinací gravitační a tlakové kanalizace z důvodu nepříznivých spádových poměrů v lokalitě. Gravitační část je dlouhá celkem 2 906,3 m, výtlačky jsou dlouhé 976,8 m. Celková délka kanalizace činí 3 883,1 m. Veškeré gravitační stoky jsou navrženy z plnožebrovaného kanalizačního potrubí z PP DN 250 mm, SN 10, výtlačné řady budou provedeny z HDPE 90.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: cca 24 852 000 Kč bez DPH (bez rozpočtové rezervy), projekt bude financován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR (prioritní osa 1 – Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní), číslo projektu CZ.1.02/1.1.00/12.15450, akceptační číslo: 12130441.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební práce na výstavbě kanalizace	45232400-6
Čistírny odpadních vod	45232421-9

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ:

Celková cena bez DPH (bez rozpočtové rezervy)	23 607 147,00 Kč
DPH 21%	4 957 500,87 Kč
Celková cena včetně DPH (bez rozpočtové rezervy)	28 564 647,87 Kč

Celková cena bez DPH (včetně rozpočtové rezervy)	25 913 565,26 Kč
DPH 21%	5 441 848,70 Kč
Celková cena včetně DPH (včetně rozpočtové rezervy)	31 355 413,97 Kč

add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení

užší podlimitní řízení

add § 85 odst. 2 písm. c)
**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
DAICH spol. s r.o.	Železná 366 390 02 Tábor
IČ: 42407559	DIČ: CZ42407559

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: **23 607 147,00 Kč bez DPH** (bez rozpočtové rezervy), tj. 28 564 647,87 Kč včetně 21% DPH

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	22 292 tis. Kč	94,7%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	1 315 tis. Kč	5,3%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
ENVI-PUR, s.r.o. Na Vlčovce 13/4, 160 00 Praha 6 – Dejvice koresp. adresa: Wilsonova 420, 392 01 Soběslav IČ: 25166077	technologická část	1 240 tis. Kč	5%
Ing. Pavel Dvořáček Pod Pracovem 232, Lhota Samoty, Planá nad Lužnicí, 391 01 Sezimovo Ústí IČ: 65945735	geodetické práce	75 tis. Kč	0,3%

add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
COLAS CZ, a.s. Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 koresp. adresa: Kosovská 10, 586 37 Jihlava IČ: 26177005	23 933 811,35 Kč

STRABAG a.s. Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha koresp. adresa: Odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice IČ: 60838744	23 780 610,59 Kč
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, 602 00 Brno IČ: 25317628	24 847 024,93 Kč
DAICH spol. s r.o. Železná 366, 390 02 Tábor IČ: 42407559	23 607 147,00 Kč
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o. U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou, okres Pelhřimov IČ: 60838531	23 995 603,07 Kč
Společnost SWIETELSKY – STAMOZA – Dráčov sídlo společnosti: SWIETELSKY stavební s.r.o., Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice <u>společník (správce): SWIETELSKY stavební s.r.o.</u> Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice koresp. adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Vodohospodářské stavby, Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice IČ: 48035599 <u>společník: STAMOZA, společnost s ručením omezeným</u> Vrázova 7 čp. 2429, 350 02 Cheb IČ: 45358800	24 234 331,56 Kč
SMP CZ, a.s. Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 IČ: 27195147	19 513 671 Kč
EUROVIA CS, a.s. Národní 138/10, 110 00 Praha koresp. adresa: závod České Budějovice, Planá 72, P.O.Box 151, 370 01 České Budějovice IČ: 45274924	24 198 563,39 Kč
VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice IČ: 14499924	24 444 480,00 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. e)
identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni**

Ze zadávacího řízení byl vyloučen zájemce:

Hakov, a.s.
K Nádraží 256, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice
IČ: 48392855

☒ zájemce **neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách – nedoložil** seznam min. 4 stavebních prací obdobného charakteru realizovaných v posledních 5 letech v rozsahu: minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru, jejichž předmětem plnění byla výstavba nebo rekonstrukce kanalizace s finančním objemem každé stavby min. 10 mil. Kč bez DPH, přičemž součástí alespoň jedné z těchto stavebních prací musí být realizace tlakové kanalizace včetně čerpací stanice + další jiné minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru, jejichž předmětem plnění byla výstavba nebo rekonstrukce kanalizace a čistírny odpadních vod s finančním objemem každé stavby min. 12 mil. Kč bez DPH (předmětem plnění musí být současně výstavba nebo rekonstrukce kanalizace a ČOV) včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací dle požadavku zadavatele uvedeného v Oznámení o zakázce, bodu III.2.3) a Kvalifikační dokumentaci, čl. 5.5. Zájemcem doložené realizované zakázky „Odkanalizování obce Lichnov“, „Kanalizace a ČOV Předhradí“ a „Střeň kanalizace a ČOV“ byly dle údajů uvedených v osvědčení objednatelů realizovány ve sdružení, ve Zvláštních přílohách je však u těchto zakázek uveden celkový finanční objem prací, který byl v rámci těchto staveb proveden, tj. celý objem zakázky realizovaný ve sdružení; zájemce byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů či o předložení dalších informací či dokladů týkajících se prokázání splnění kvalifikace, tj. k vyčíslení podílu prací (finančního objemu), který zájemce v rámci výše uvedených zakázek realizoval jakožto účastník sdružení (dle kvalifikační dokumentace, čl. 5.6, podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem; dle rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č.j. S403/2012/VZ-20858/2012/514/IMA v případě, že dodavatel předkládá referenční list, na kterém je uvedena referenční zakázka realizovaná ve sdružení, uplatňuje dodavatel tu část, kterou sám realizoval) nebo k předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle požadavku zadavatele – zájemce ve stanovené lhůtě doručil sdělení, ve kterém podíl prací realizovaných v rámci sdružení nevyčísлил a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě.

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč:

SMP CZ, a.s.

Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8

IČ: 27195147

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 8.1, 8.2 a čl. 8.4 Zadávací dokumentace z důvodu neocenění položek – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.**

Odůvodnění vyřazení nabídky:

Při kontrole nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr tak, jak ukládá § 76 odst. 1 zákona, bylo zjištěno, že uchazeč neocenil v SO 14 – Výtlač V2 položku pč. 29 *Podkladní desky z betonu prostého tř. C 25/30 otevřený výkop* v množství 0,314 m³, v SO 16 – ČOV položku pč. 107 *Montáž MaR pro ČOV* v množství 1,000 komplet. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 8.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 8.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně,

výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací a dodávek, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty včetně dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 8.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací**, žádná položka nesměla být oceněna nulou, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

Nabídková cena uchazeče není úplná, protože neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.

Uchazeč dále uvedl ve Zvláštní příloze č. 3 (povinné cenové příloze) v souladu s doloženým oceněným soupisem prací a dodávek nabídkovou cenu bez DPH (bez rozpočtové rezervy) ve výši 19 513 **671,-** Kč, ale ve smlouvě o dílo je uvedena nabídková cena bez DPH (bez rozpočtové rezervy) ve výši 19 513 **617,-** Kč, tzn., nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo se neshoduje s nabídkovou cenou uvedenou ve Zvláštní příloze č. 3 (povinná cenová příloha) a s nabídkovou cenou uvedenou v rekapitulaci objektů stavby a soupisů prací (oceněném soupisu prací a dodávek).

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

add § 85 odst. 2 písm. g)

důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)

zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 24. 7. 2014