

Spis. zn.: MMJ/SÚ/20350/2017
Č.j.: MMJ/SÚ/23929/2018-GoL
Vyřizuje: Linda Göthová
E-mail: linda.gothova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 113

Jihlava, dne: 22. 3. 2018



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 24. 4. 2018

Magistrát města Jihlavy

stavební úřad

dne: 30. 4. 2018

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21. 9. 2017 podala společnost

JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., IČO 60730820, Havlíčkova č.p. 2331/111, 586 01 Jihlava,
kterou zastupuje

Energotechnické služby s.r.o., IČO 04139348, Fügnerova č.p. 457/30, 613 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Propojení systémů CZT kotelny K7 U Hřbitova 21 a U Pivovaru 14, Jihlava

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3450/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3450/2 (ostatní plocha), parc. č. 3454/18 (ostatní plocha), parc. č. 3454/19 (ostatní plocha), parc. č. 3454/23 (zahrada), parc. č. 3454/24 (zahrada), parc. č. 3472/8 (ostatní plocha), parc. č. 3514/24 (ostatní plocha), parc. č. 3514/26 (ostatní plocha), parc. č. 3514/41 (ostatní plocha), parc. č. 3514/92 (ostatní plocha), parc. č. 3514/117 (ostatní plocha), parc. č. 3514/119 (ostatní plocha), parc. č. 3514/121 (ostatní plocha), parc. č. 3514/194 (ostatní plocha), parc. č. 3514/196 (ostatní plocha), parc. č. 3514/204 (ostatní plocha), parc. č. 3522/4 (ostatní plocha), parc. č. 3524/5 (ostatní plocha), parc. č. 3524/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3983 (ostatní plocha), parc. č. 3992/1 (ostatní plocha), parc. č. 3992/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3992/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3992/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3992/9 (ostatní plocha), parc. č. 3992/14 (ostatní plocha), parc. č. 4069 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4085/49 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4085/125 (ostatní plocha), parc. č. 4085/145 (ostatní plocha), parc. č. 4085/147 (ostatní plocha), parc. č. 5812/1 (ostatní plocha), parc. č. 5844 (ostatní plocha), parc. č. 5845/1 (ostatní plocha), parc. č. 5958/16 (ostatní plocha), parc. č. 5959 (ostatní plocha), parc. č. 5960 (ostatní plocha), parc. č. 5961/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Jihlava.

Druh a účel umisťované stavby:

Propojení dvou systémů zásobování teplem, lokalita sídliště U Hřbitova a sídliště u Pivovaru, Jihlava tak, aby bylo dosaženo maximalizace využití vyrobeného tepla z obnovitelných zdrojů a tím pádem současně i ke snížení vyprodukovaných emisí CO₂ ze současných stacionárních tepelných zdrojů. Zároveň dojde ke zvýšení efektivnosti systému SCZT tak, aby byly minimalizovány relativní tepelné ztráty současných potrubních rozvodů a navýšení poměrové celkové účinnosti těchto tepelných rozvodů vůči stávajícímu stavu propojení.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Rozsah celé teplovodní trasy (předizolované potrubí i klasické ocelové potrubí) včetně odboček je uvažován v celkové délce cca 990 m.

Trasa je navržena bezkanálovou technologií - uložením ocelového potrubí, izolovaného tvrdou polyuretanovou pěnou a zakrytým pláštěm z polyetylenových trubek. Přechod na klasické ocelové potrubí s izolací z kamenné vlny s oplechováním bude řešen ukončením předizolovaného potrubí 300mm za prostupovanou zdí.

Přívodní potrubí bude uloženo ve výkopu po pravé straně ve směru dodávky tepla, vratné potrubí po levé straně.

Společně s potrubím bude do výkopu umístěn metalický sdělovací kabel pro možné budoucí vedení signálů z napojených předávacích stanic. Tento kabel bude při křížení místních komunikací protažen HDPE neb PE chráničkou.

Napojení nového teplovodního potrubí začíná navrtávkou na stávající předizolované potrubí v dimenzi DN200 na ulici Telečská, Jihlava (bez nutnosti odstavování trasy). Za napojením této navrtávky následuje šachta ze ztraceného bednění, ve které budou umístěny uzavírací PI armatury v 3kombinaci pro potřeby odvodu a odvodnění v případě uzavření armatur.

Za šachtou se trasa láme v lomovém bodě L1 a směřuje v zeleném terénu podél objektu Telečská 2891/17, Jihlava. Před samotným lomem L2 bude trasa křížovat stávající chodník. Za lomem L2 trasa křížuje místní komunikaci a směřuje opět do travnatého povrchu.

Za lomem L3 se trasa stáčí do stávajícího topného kanálu rádius trubkami kolem řadových garáží, kde za těmito garážemi v místě dnešního stávajícího vlezu do topného kanálu, bude umístěno napojení odbočky pro objekt Wolkerova 1701/4, Jihlava. Odbočka projde překopem ulici Telečská do svahovitého terénu s dřevinami. Nově bude v tomto terénu vytvořena výšková etáž pomocí ohybů tak, aby max. krytí PI potrubí bylo max. 2,7 m. PI odbočka bude ukončena uvnitř objektu Wolkerova 1701/4, Jihlava přechodem na klasické ocelové potrubí a napojením na stávající předávací stanici uvnitř objektu.

Od odbočky vede trasa teplovodu v zeleném pásu stávajícím topným kanálem podél ul. Telečská. Před kruhovým objezdem u lomu L9 potrubí přechází překopem místní komunikace Telečská a Svatopluka Čecha a stoupá příjezdovou komunikací k základní škole Seifertova.

Podél základní školy bude potrubí vedeno ve stávajícím chodníku ze zámkové dlažby. A pokračuje dále v zelené ploše, stávajícím protlakem pod komunikací Seifertova do areálu jeslí Seifertova a podél objektů mateřské školy a jeslí až k bytovému domu Žižkova 1897/29, kde bude přechod předizolovaného potrubí na klasické ocelové potrubí, které bude vedeno v I. NP bytového domu. V tomto objektu bude vysazena odbočka pro přípojku Žižkova 1697/17 a dále bude potrubí pokračovat stávající topnou štolou pod ulicí Žižkova až do stávající kotelny U Pivovaru 14, kde bude potrubí napojeno na stávající technologii. Odbočení pro bytový dům Žižkova 1697/17 bude provedeno přechodem přes ulici Seifertova, kde bude ukončeno přechodem předizolovaného potrubí na potrubí klasické a napojením na stávající výměňkovou stanici v objektu.

Páteří rozvod v ulici Telečská je proveden v dimenzi DN 125, v celkové délce cca 550 m. Za odbočkou pro jesle Seifertova pokračuje v dimenzi DN100, v celkové délce cca 55 m. Na trase jsou přípojky pro objekt Wolkerova 1701/4 (DN32), pro objekt ZŠ Seifertova (DN65) a 2 odbočky v dimenzi DN32 pro mateřskou školu a jesle Seifertova, Jihlava. Přípojky pro ZŠ, MŠ a jesle Seifertova, Jihlava nejsou součástí tohoto projektu a předpokládá se pouze jejich budoucí napojení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

V souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon je ochranné pásmo vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situacemi v měřítku 1:500 (výkres č. 2, 3, 6, 7), ověřenými v územním řízení, zpracovanými společností Energotechnické služby s.r.o. IČO – 04139348 a ověřenými autorizovanou osobou Ing. Janem Drbošalem (ČKAIT – 1006220).

2. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemky vymezují části pozemků parc. č. 3450/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3450/2 (ostatní plocha), parc. č. 3454/18 (ostatní plocha), parc. č. 3454/19 (ostatní plocha), parc. č. 3454/23 (zahrada), parc. č. 3454/24 (zahrada), parc. č. 3472/8 (ostatní plocha), parc. č. 3514/24 (ostatní plocha), parc. č. 3514/26 (ostatní plocha), parc. č. 3514/41 (ostatní plocha), parc. č. 3514/92 (ostatní plocha), parc. č. 3514/117 (ostatní plocha), parc. č. 3514/119 (ostatní plocha), parc. č. 3514/121 (ostatní plocha), parc. č. 3514/194 (ostatní plocha), parc. č. 3514/196 (ostatní plocha), parc. č. 3514/204 (ostatní plocha), parc. č. 3522/4 (ostatní plocha), parc. č. 3524/5 (ostatní plocha), parc. č. 3524/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3983 (ostatní plocha), parc. č. 3992/1 (ostatní plocha), parc. č. 3992/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3992/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3992/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3992/9 (ostatní plocha), parc. č. 3992/14 (ostatní plocha), parc. č. 4069 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4085/49 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4085/125 (ostatní plocha), parc. č. 4085/145 (ostatní plocha), parc. č. 4085/147 (ostatní plocha), parc. č. 5812/1 (ostatní plocha), parc. č. 5844 (ostatní plocha), parc. č. 5845/1 (ostatní plocha), parc. č. 5958/16 (ostatní plocha), parc. č. 5959 (ostatní plocha), parc. č. 5960 (ostatní plocha), parc. č. 5961/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Jihlava v rozsahu předmětné stavby dle ověřených výkresů.

3. Příjezd a přístup ke stavebním pozemkům je zajištěn ze stávajících veřejně přístupných komunikací.

4. Stavbou bude dotčena místní komunikace Telečská, Svatopluka Čecha, Seifertova, Žižkova – II/602 (chodníky), U Pivovaru, Jihlava v rozsahu přechodu vozovek, chodníků stávajícími betonovými kanály a překopy. Podmínky k dotčení byly stanoveny správcem místní komunikace SLUŽBAMI MĚSTA JIHLAVY s.r.o. dne 16.2.2018 ve vyjádření č.j. 025/18. A k dotčení silnice II/602 – Žižkova, Jihlava (u domu č.p. 1897/29) v rozsahu příčného přechodu ve stávající štolě. Podmínky k dotčení byly stanoveny Krajskou správou a údržbou silnic Vysočina ve vyjádření ze dne 15.12.2017 pod č.j. 015270/17.

5. Budou splněny podmínky Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy uvedené v závazném stanovisku ze dne 29.11.2017 pod č.j. MMJ/OD/135130/2017:

- Dle přiloženého polohopisu stavby bude stavbou dotčena MK v obci Jihlava.
- Dle přiloženého polohopisu stavby bude stavbou dotčena silnice II. třídy – II/602 v obci Jihlava.
- Případné užití silnice II. a III. třídy, MK a silničních pomocných pozemků pro provádění stavebních prací je možné pouze na základě pravomocného rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání (provádění stavebních prací) silnice II. a III. třídy dle § 25 odst. 6, písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů. O vydání tohoto rozhodnutí je zhotovitel povinen požádat u příslušného silničního správního úřadu.
- Veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými normami a s požadavky příslušného správce komunikace. Vozovka nesmí být při provádění prací poškozena ani znečištěna a v případě překopů uvedena do původního stavu.
- Stanovení přechodné úpravy dopravního značení, pokud si to situace vyžádá, požádá zhotovitel prací odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy.

6. Budou splněny podmínky dotčeného orgánu státní správy uvedené ve vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP – orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství ze dne 28.7.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/90471/2017:

- S odpady vzniklými při stavbě nebo demolici bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
- Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.
- V případě vzniku odpadů s obsahem azbestu je nutné plnit podmínky § 35, odst. 1 a 2 zákona o odpadech:
 - Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozliti kapalin obsahujících azbestová vlákna.
 - Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.
- Investor je povinen nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předložit všechny doklady o zákonném využití nebo odstranění odpadů vzniklých při stavbě.

7. Budou splněny podmínky dotčeného orgánu státní správy uvedené v stanovisku Magistrátu města Jihlavy, OŽP – orgánu ochrany přírody ze dne 15.8.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/90470/2017:

- Výstavbou a provozováním stavby nebudou poškozovány nebo ničeny dřeviny rostoucí mimo les (ustanovení § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů spolu s § 2 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb.).
- Vzdálenost od nových výsadeb ve stromořadí v ulici Telečská nebude menší, než plyne z předložené PD.
- V průběhu prací bude respektována obecná ochrana rostlin a živočichů (§ 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody).

8. Budou splněny podmínky dotčeného orgánu státní správy uvedené v závazném stanovisku Magistrátu města Jihlavy, OŽP – vodoprávního úřadu ze dne 17.8.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/89869/2017:

- Stavba nemá charakter vodního díla dle ustanovení § 55 vodního zákona a bude povolena příslušným stavebním úřadem.
- Stavbami dojde k dotčení vodohospodářských zařízení (vodovod, kanalizace), respektive jejich ochranných pásem, proto musí být toto dotčení prokazatelně projednáno s provozovateli těchto vodohospodářských zařízení a jejich požadavky musí být plně respektovány.

9. Budou splněny podmínky dotčeného orgánu státní správy uvedené ve stanovisku Dopravního inspektorátu Policie ČR Územního odboru Jihlava ze dne 13.10.2017 pod č.j. KRPJ-83464-2/ČJj-2017-160706:

- Před prováděním prací na realizaci akce bude opětovně předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby dopravnímu inspektorátu PČR ÚO Jihlava, k vydání stanoviska, s přihlédnutím k aktuální dopravní situaci.

10. Budou splněny podmínky dotčeného orgánu státní správy uvedené ve vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP na úseku ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 17.1.2018 pod č.j. MMJ/OŽP/1799/2018:

Pozemek p.č. 3454/24 veden v druhu pozemku zahrada, je součástí ZPF. Na pozemku se nachází půda ve III. třídě ochrany (BPEJ 72914). Budou splněny podmínky:

- Projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zemědělské půdy nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat.
- Provádět práce na pozemku především v době vegetačního klidu tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, odnímal jen nejnutnější plochu ZPF.
- V trase podzemního vedení zajistit na vlastní náklady řádné provedení skrývky kulturních vrstev půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy v šířce pracovního pruhu (4 až 5 m) s odděleným ukládáním ornice a podorničí a její opětovné rozprostření po provedení záhozu rýhy. Skrývka bude řádně uskladněna, zajištěna proti rozplavování, zaplevelování a odcizování.
- Při provádění stavby učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
- Po ukončení nezemědělské činnosti uvést dotčený pozemek do původního stavu dle evidence katastru nemovitostí (zahrada).
- Případný přebytek výkopové zeminy nesmí být ukládán na pozemky, které jsou součástí ZPF.
- Pokud by si práce spojené s budováním, opravami a údržbou nadzemních a podzemních vedení vyžádala odnětí pozemků ze ZPF na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací dle ustanovení § 8 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění povinni požádat si k tomuto odnětí souhlas příslušného orgánu ochrany ZPF.

11. Budou splněny podmínky správce veřejné zeleně uvedené ve vyjádření Statutárního města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 7.11.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/124625/2017:

- Při realizaci stavby bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění a zhotovitel se při realizaci stavby bude řídit Standardem péče o přírodu a krajinu – řada A č. 01 – 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení <http://standards.nature.cz/schvalene-zneni-standardu>).
- Při realizaci akce nesmí být poškozeny stromy ošetřené v rámci projektu „Revitalizace městské zeleně v Jihlavě“ v ulici Telečská a v areálu ZŠ a MŠ Seifertova.
- Z důvodu stavby bude nutné pokácet cca 3 exempláře smrku ztepilého, které rostou na pozemku statutárního města Jihlavy p.č. 3992/9 v kat. území Jihlava. Správce veřejné zeleně požaduje jako náhradní výsadbu za pokácené stromy provést na témže pozemku výsadbu 1 exempláře magnolie (*Magnolia stellata*), velikost sazenice 100-120 cm.
- Náklady na kácení dřevin, odstranění pařezů a provedení náhradní výsadby musí být zahrnuty do rozpočtu akce a hradí je investor.
- Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena ostatní stávající zeleň (keře a stromy – poškození kořenového systému, báze kmene, polámání větví a další). Jakékoliv zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP oddělení služeb v životním prostředí.
- U všech stromů, které jsou méně než 5 m od bližší hrany veškerých výkopů a stavebních zásahů, bude instalováno oplocení (bednění) tak, aby nedošlo k poškození jejich kořenů, kořenových náběhů, kmenů a větví a to ve vzdálenosti min. 2,5 m od bázi kmenů, pokud není stanoveno jinak.
- Bariéra ochranného pásma bude tvořena stabilním plotem nebo bedněním (v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Náklady na zřízení ochrany stromů ponese investor stavby.
- Oplocení (bednění) se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat do výšky min. 1,5m. Oplocení (bednění) je zřizováno po obvodu chráněného kořenového prostoru, který se stanovuje jako kruhová plocha se středem shodným s osou kmene. V případě průniku chráněných kořenových prostor není nutné tento průnik samostatně vymezovat a jednotlivá bednění (oplocení) mohou být spojena v logický a z pohledu nákladů hospodárnější celek.
- V ochranném pásmu stromů ze bedněním nesmí probíhat žádná stavební činnost, nebudou zde prováděny výkopy nebo překopy, nebude prováděna navážka materiálu, nebude zde skladován stavební materiál a nesmí zde parkovat nebo pojíždět stavební technika.

- Ukládání výkopové zeminy do kořenových zón stromů není přípustné.
- Před zahájením stavby bude správci veřejné zeleně předložen plán organizace staveniště na základě, kterého budou správcem stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro poježdění stavební techniky, vytýčení ochranných pásem stromů, apod.).
- Před zahájením akce je nutné ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky č. 5/20169 správci veřejné zeleně.
- V případě nutnosti požadujeme před začátkem stavby realizovat dočasné cesty, které budou používány pro obsluhu staveniště, z důvodu zamezení nadměrnému utužování půdy a poškozování kořenů a kořenových náběhů stávajících stromů. Konstrukci dočasné cesty (betony, textilie s vrstvou šterku nebo štěpku) je nutné zvolit a realizovat s ohledem na stavební mechanizaci, která se bude po staveništi pohybovat. Trasa dočasné cesty (cest) bude upřesněna a konzultována se správcem veřejné zeleně při předání staveniště.
- Náklady na budování dočasných cest musí být zahrnuty do rozpočtu akce.
- Po ukončení stavby budou z pozemků zasažených stavbou vysbírány kameny, terén bude urovňován, dodána vrstva ornice min. 20 cm a založen trávník. Při zakládání budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP.

12. Veškeré inženýrské sítě a další stavby musí respektovat normu ČSN 736005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení. Veškerá napojení na inženýrské sítě budou provedena podle podmínek jejich správců. V případě nutnosti změny výškového uložení vedení bude toto vždy projednáno s příslušným správcem inženýrských sítí. V ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou výkopy pro vedení teplovodního potrubí prováděny pouze ručně.

13. Umístěním předmětné stavby dojde k přiblížení nebo ke střetu s těmito vedeními a zařízeními – s podzemním vedením VN, distribuční TS, s podzemním vedením NN a podzemním sdělovacím vedením společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., s STL a NTL plynovodním vedením a zařízením v majetku nebo správě GasNet, s.r.o, s vedením vodovodu a kanalizace v provozování VAS, a.s., se sítí veřejného osvětlení ve správě SMJ, s.r.o., se sítí elektronických komunikací společnosti První telefonní společnost s r.o., s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., s napájecími kabely Dopravního podniku města Jihlavy, a.s., s teplovodem ve vlastnictví JIHLAVSKÝCH KOTELN, s.r.o, s optickou sítí ROWANet v majetku Kraje Vysočina. Další stupeň projektové dokumentace bude zpracován tak, aby při přiblížení či střetu s těmito vedeními byly respektovány podmínky správců dotčených sítí, stanovené v jejich vyjádřeních a bude se všemi dotčenými správci inženýrských sítí a dalšími subjekty, kteří si to ve svých vyjádřeních vyhradili, písemně odsouhlasen.

14. V dalším stupni projektové dokumentace bude řešeno uvedení ploch dotčených stavbami po jejich ukončení do původního resp. řádného stavu, přičemž budou uplatněny a splněny oprávněné požadavky vlastníků a správců pozemků.

15. Toto rozhodnutí nenahrazuje souhlas vlastníků nebo i uživatelů stavbou dotčených pozemků se vstupem na pozemky a s prováděním prací. Souhlas vlastníků a uživatelů dotčených pozemků si musí investor vyžádat min. 15 dní před zahájením prací.

16. Termín provádění částí situovaných v blízkosti vjezdů do soukromých i komerčních objektů, bude s dostatečným časovým předstihem oznámen jejich vlastníkům (např. vyvěšením oznámení v místě).

17. Přebytečná výkopová zemina bude uložena na povolenou skládku nebo bude využita dle dispozic investora v souladu s příslušnými předpisy.

18. Při realizaci stavby bude zajištěna bezpečnost silničního provozu a bude zajištěn přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem v trase teplovodního rozvodu, především pro vozidla záchranné služby a Hasičského záchranného sboru. Místní komunikace nesmí být při provádění prací poškozeny ani znečišťovány.

19. Rozvinutí stavební činnosti bude prováděno pouze v rámci vymezených stavebních pozemků citovaných ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

20. Stavba rozvodů tepelné energie nevyžaduje dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 7 vydání stavebního povolení, ohlášení ani jiného opatření od obecního stavebního úřadu. Stavba vyžaduje dle § 119 a § 122 stavebního zákona kolaudační souhlas, o který je stavebník povinen po dokončení stavby požádat.

21. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby (§ 160 odst. 1 stavebního zákona).

22. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.

23. Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název, sídlo, IČ a oprávnění k předmětné činnosti stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změnu v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).

24. Ke kolaudačnímu souhlasu bude stavebníkem doložena dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření stavby v digitální a písemné formě na podkresu aktuální katastrální mapy, revizní zpráva rozvodů tepelné energie, atesty použitých materiálů a výrobků, doklady o likvidaci odpadů, vzniklých během provádění stavby.

25. Všechny stávající inženýrské sítě budou zakresleny v projektové dokumentaci pro provádění stavby a před započítím stavby na žádost investora budou správci sítí vytýčeny. Vytýčení bude vždy písemně potvrzeno protokolem, případně zápisem do stavebního deníku, který bude jedním z dokladů potřebných při předávání stavby správcům sítí. Při vytýčení budou upřesněny, případně doplněny podmínky pro provádění výkopových prací v blízkosti inženýrských sítí. Odkrytá podzemní vedení budou zajištěna proti poškození. Případné změny trasy musí být znovu se všemi správci inž. sítí projednány a odsouhlaseny.

26. Podmínky citované ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí nejsou v tomto rozhodnutí uvedeny. Za splnění těchto podmínek je zodpovědný investor společně se zhotovitelem stavebních prací po celou dobu provádění stavby. Upozorňujeme na omezenou dobu trvání platnosti některých vyjádření správců inženýrských sítí.

27. Při vlastní stavbě je třeba respektovat platné vyhlášky statutárního města Jihlavy. Provedení prací bude s co nejšetrnějšími zásahy do obecních pozemků a v nejkratším možném termínu. Otevřené stavební jámy musí být viditelně označeny a zajištěny s ohledem na bezpečnost chodců. Zajištěny budou především přechody pro pěší přes výkopy. Po skončení prací budou všechny dotčené plochy, chodníky a komunikace uvedeny do původního resp. řádného stavu a předány jejich správcům.

28. Zařízení staveniště pro stavbu bude dořešeno dle skutečných požadavků dodavatele stavby. Do vydání kolaudačního souhlasu bude zařízení staveniště odstraněno a pozemky uvedeny do původního stavu.

29. Vlastník technické infrastruktury je dle stavebního zákona povinen po dokončení stavby poskytnout územně analytické podklady dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, přílohy 1A. Výsledné zaměření stavby bude dodáno na Magistrát města Jihlavy – ÚÚP v elektronické podobě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Havlíčkova č.p. 2331/111, 586 01 Jihlava

Odůvodnění:

Dne 21. 9. 2017 podal zástupce žadatele žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pro předmětný záměr.

Vzhledem k tomu, že předložené podání nemělo požadované náležitosti dle § 86 stavebního zákona a neposkytovalo dostatečný podklad pro posouzení záměru, byl zástupce žadatele vyzván k doplnění chybějících podkladů a řízení bylo do stanoveného termínu přerušeno.

Po doplnění požadovaných podkladů oznámil stavební úřad opatřením ze dne 17. 1. 2018 zahájení územního řízení o umístění stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Účastníkům řízení byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od termínu pro uplatnění námitek.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení o umístění stavby pro předmětný záměr vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona. Zkoumal, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Do okruhu účastníků územního řízení o umístění stavby byl prioritně zařazen žadatel o vydání územního rozhodnutí a obec, v jejímž územním obvodu je záměr umísťován. Dále osoby a subjekty, které mají k záměrem dotčeným pozemkům nebo stavbám vlastnické či jiné věcné právo. Do okruhu účastníků územního řízení byli dále zařazeni vlastníci sousedních pozemků a staveb a subjekty, které mají k sousedním pozemkům či stavbám jiné věcné právo, pokud tato práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena. Po posouzení všech k řízení doložených podkladů došel stavební úřad k závěru, že z důvodu umístění navrženého předmětného záměru by mohla být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva těchto sousedních vlastníků pozemků a staveb na nich postavených, jedná se o:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3450/3, 3454/1, 3454/3, 3454/16, 3454/20, 3454/27, 3454/46, 3469/2, 3472/2, 3472/3, 3472/4, 3472/5, 3472/6, 3472/7, 3474, 3476/3, 3477, 3480, 3493, 3494, 3514/22, 3514/25, 3514/27, 3514/28, 3514/29, 3514/55, 3514/56, 3514/57, 3514/58, 3514/59, 3514/93, 3514/94, 3514/179, 3514/203, 3514/205, 3514/206, 3519, 3522/2, 3522/3, 3522/35, 3522/36, 3522/49, 3532, 3984, 3986/1, 3986/2, 3992/8, 3992/10, 3992/12, 3992/13, 3992/17, 4071/1, 4071/3, 4085/123, 4085/127, 4085/144, 4085/146, 4085/150, 5846/1, 5955 v katastrálním území Jihlava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jihlava č.p. 1426, č.p. 1709, č.p. 2492, č.e. 3720, č.e. 3721, č.e. 3722, č.e. 3723, č.e. 3724, č.e. 3728, č.p. 1718, č.p. 1719, č.e. 875, č.p. 1720, č.e. 876, č.e. 877, č.e. 878, č.e. 879, č.e. 874, č.p. 1724, č.p. 5011, č.p. 1730, č.p. 1423, č.p. 1894, č.p. 4726 a č.p. 1939

Vlastnická nebo jiná práva k dalším vedlejším a vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nejsou tímto rozhodnutím dotčena. Do okruhu účastníků územního řízení byli dále zařazeni pověřeni majetkoví správci inženýrských sítí, správce místní komunikace, silnice a veřejné zeleně.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou v srpnu 2017 společností Energotechnické služby s.r.o. IČO – 04139348 a ověřenou autorizovanou osobou Ing. Janem Drbošalem (ČKAIT – 1006220) autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb a těmito vyjádřeními a stanovisky:

- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na dotčený pozemek parc. č.3450/2, 3454/18, 3454/19, 3454/23, 3514/24, 3514/26, 3514/92, 3514/117, 3514/119, 3514/121, 3514/196, 3514/204, 3522/4, 3983, 3992/1, 3992/9, 3992/14, 5958/16, 5959, 5960, 5961/2 v kat. území Jihlava (žadatel, Statutární město Jihlava)
- vyjádření společnosti JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o. ze dne 16.1.2018 pod č.j. ENES-17018-E-40
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru školství, kultury a tělovýchovy ze dne 19.10.2017 pod č.j. MMJ/OŠKT/128156/2017
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace ze dne 15.12.2017 pod č.j. 015270/17
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru správy realit ze dne 18.10.2017 pod č.j. MMJ/OSR/124624/2017
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odd. péče o části města, krizové řízení a BOZP ze dne 31.7.2017 pod č.j. MMT/T/89860/2017
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, odd. ochrany přírody a zemědělského půdního fondu ze dne 17.1.2018 pod č.j. MMJ/OŽP/1799/2018
- vyjádření Krajského úřadu kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 7.11.2017 pod č.j. KUJI 82495/2017
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, odpadové hospodářství ze dne 28.7.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/90471/2017
- vyjádření Statutárního města Jihlavy, odboru životního prostředí, oddělení služeb v životním prostředí, ze dne 7.11.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/124625/2017
- sdělení Magistrátu města Jihlavy, úřadu územního plánování, oddělení památkové péče ze dne 3.1.2018
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, úřadu územního plánování, ze dne 30.10.2017 pod č.j. MMJ/ÚÚP/124623/2017-MiT
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy – OŽP – orgánu ochrany přírody ze dne 15.8.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/90470/2017
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, vodoprávního úřad ze dne 17.8.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/89869/2017
- stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územního odboru Jihlava, dopravního inspektorátu ze dne 13.10.2017 pod č.j. KRPJ-83464-2/ČJ-2017-160706
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 29.11.2017 pod č.j. MMJ/OD/135130/2017
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace vydané Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy dne 23.11.2017 pod č.j. MMJ/OD/138020/2017, ze dne 5.1.2018 pod č.j. MMJ/OD/1669/2018 a ze dne 5.3.2018 pod č.j. MMJ/OD/25643/2018
- stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina ze dne 23.11.2017 pod č.j. HSJI-6181-2/Ji-2017
- stanovisko Krajské hygienické stanice kraje Vysočina ze dne 6.12.2017 pod č.j. KHSV/25637/2017/JI/HOK/Sme
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 3.1.2018 pod č.j. 501544/18 a ze dne 7.2.2018 pod č.j. POS – 501544/18
- vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 20.3.2018 pod č.j. M18626-16234821

- vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 9.2.2018 pod č.j. 5001656088
- vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. ze dne 23.1.2018 pod č.j. DJI 22/VTN
- vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o, středisko správy místních komunikací, ze dne 16.2.2018 pod č.j. 025/18
- vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., veřejné osvětlení, ze dne 22. 8. 2017
- vyjádření Krajského úřadu kraje Vysočina, odboru informatiky ze dne 8. 1. 2018
- vyjádření společnosti Jihlavské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 25.10.2017 pod č.j. JVAK/2017/852, 1254/2017/JVAK
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 14.2.2017 pod č.j. 170214-165429215
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s., ze dne 2.3.2017 pod č.j. UPTS/OS/164246/2017
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 14.2.2017 pod č.j. E05605/17
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 14.2.2017 pod č.j. 0100697117
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 14.2.2017 pod č.j. 0200557412
- vyjádření společnosti SITEL, spol. s r.o. ze dne 15.2.2017 pod č.j. 1411700383 a ze dne 15.2.2017 pod č.j. 1111700929
- vyjádření společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s. ze dne 15.2.2017 pod č.j. 1311700469
- vyjádření společnosti OPTOKON, a.s. ze dne 17. 3. 2017
- vyjádření společnosti První telefonní společnost s r.o., ze dne 4.1.2018 pod č.j. PTJIH329
- vyjádření Dopravního podniku města Jihlavy, a.s. ze dne 17.1.2018 pod č.j. 30/18/01
- plná moc pro zastupování od žadatele pro společnost Energotechnické služby s.r.o.

Záměr je v souladu s platným územním plánem statutárního města Jihlavy. Umístění technické infrastruktury spadá v dotčených funkčních plochách do přijatelných činností. Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební pozemky nezasahují do žádného vyhlášeného záplavového území, ani v okolí nehrozí rozliv menších toků. V místě uvažované zástavby se nenachází památný strom, krajinný prvek. V předmětné lokalitě nebyl zaznamenán významný výskyt chráněných druhů rostlin a zvláště chráněných živočichů. Stavba nemá negativní vliv na ochranu krajinného rázu.

Stavebník předložil stavebnímu úřadu doklady o projednání s ostatními vlastníky staveb na dotčených pozemcích, ze kterých vyplývá, že stavebník je seznámen s jejich existencí, případně ochrannými pásmy a ochraně při křížení či souběhu.

Stavebnímu úřadu nebyly doloženy doklady prokazující vlastnické právo žadatele, smlouva, doklad o právu provést stavbu k dotčeným pozemkům nebo stavbám (případně souhlasy vlastníků) na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť se jedná dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon o stavbu zřizovanou ve veřejném zájmu, pro kterou lze případně vyvlastnit. Upozorňujeme, že dle ust. § 76 odst. 7 energetického zákona je držitel licence na rozvod tepelné energie povinen zřídit věcná břemena umožňující využití cizí nemovitosti z důvodu zřizování a provozování rozvodných tepelných zařízení či přetínání nemovitostí potrubními trasami.

Upozorňujeme na povinnost investora, resp. dodavatele dodržovat během výstavby i následného provozu všechna ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství.

Upozorňujeme na povinnost investora ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů od doby přípravy stavby záměr provádět stavební činnost oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na

dotčeném území záchranný archeologický výzkum – minimálně 1měsíc před datem předání staveniště je nutné uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu mezi stavebníkem (investorem) a organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů. Současně upozorňujeme na oznamovací povinnost případného archeologického nálezu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Souhlasná vyjádření správců sítí, komunikací a kladná stanoviska dotčených orgánů vydaná podle zvláštních právních předpisů k předmětnému záměru byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění záměru je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, odpovídá hlediskům péče o životní prostředí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Seznam všech účastníků řízení:

Energotechnické služby s.r.o., Statutární město Jihlava, Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, OPTOKON, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., E.ON Distribuce, a.s., SMART Comp. a.s., Státní veterinární ústav Praha, Tomáš Cejnek, Michal Cejnek, Oberbank AG pobočka Česká republika, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Miluše Ďásková, Jana Dlabajová, Tomáš Dzurik, Jana Franzová, Peter Ház, Ing. Romana Hervířová, Jaroslav Marek, Renáta Matoušková, Ladislav Novotný, Jitka Sedláková, Jaroslava Smutná, Zdeněk Šenk, Beáta Šenková, Hana Zbytovská, Zbyněk Zbytovský, Česká spořitelna, a.s., Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Komerční banka, a.s., Hypoteční banka, a.s., Marie Baráková, Jaroslava Bednářová, Jiřina Benešová, Květoslav Boháček, Marie Boháčková, Dagmar Bulantová, Jiřina Sofie Chmilová, Jakub Dajč, Lyubomyra Dmytriv, Bc. Vlasta Drápelová, Josef Drnek, Renata Neuwirthová, Petr Duba, Martina Dubová, Luděk Dvořák, Ivana Dvořáková, Lenka Fiedlerová, Vlasta Finková, Radu Gorinčoj, Roman Göth, Jaroslava Göthová, Marie Hájová, Miloslav Haubert, Milena Haubertová, Vladimíra Heverová, Miroslav Holler, Tomáš Honsárek, Olga Honsárková, Jaroslav Hotař, Jana Hotařová, Marie Hrnčířová, PaedDr. Emanuel Hurych, Markéta Janovská, Jakub Janovský, Vojtěch Janovský, Pavla Jelínková, Ing. Egon Kaňák, Eva Kaňáková, Jiřina Keller, Eva Klímová, Josef Kopřiva, Kateřina Kopřivová, Marcela Kórberová, Marie Kotrbová, Ing. Miroslav Koukal, Božena Koukalová, Josef Kožíšek, Mgr. Michaela Kratochvílová, Rostislav Kruntorád, Matěj Lorenc, Petra Marková, Vladimír Mazuch, Alena Mazuchová, Pavel Mezera, Jana Mezerová, Zuzana Michalčíková, Jiří Navrátil, Jiří Novák, Marie Nováková, Leona Novotná, Miroslav Novotný, Tomáš Pahr, Gabriela Palasová, Josef Pánek, Mgr. Tomáš Pavliš, Ing. Martin Petr, Matěj Petřů, Vlasta Plevová, Ing. Milan Pokorný, Gabriela Procházková, Josef Prycl, Milan Pupík, Tomáš Rybenský, Jaroslava Rysová, Tomáš Salava, Jan Stránský, Zdeněk Svoboda, Marie Svobodníková, Věra Svobodová, Ivan Ščepka, Bedřich Ščerban, Růžena Ščerbanová, Jindřich Ščerban, Roman Šesták, Lenka Šestáková, Zuzana Šíroková, Pavel Štefek, Filip Švanda, Stanislav Tichý, Petr Urban, Blanka Urbanová, Bohumil Václavek, Jana Václavková, Jitka Vácová, David Váňa, Petr Vašek, Marie Velinská, Karel Velinský, Ing. Jaroslav Vlach, Petr Zeman, Ludmila Zemanová, Mgr. Renata Žáková, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Renáta Němcová, Wüstenrot hypoteční banka a.s., Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Sberbank CZ, a.s., Rudolf Ščerban, Josef Kruntorád, Věra Kruntorádová, Dagmar Janovská, Ivan

šcepka, Iva Pavlišová, Lukáš Bednář, Jaroslava Doležalová, Jiří Pittner, Jitka Stránská, MUDr. Michal Škurla, MUDr. Petra Škurlová, Lubomír Tůma, Ing. Lukáš Valenta, Hana Valentová, DiS., Alena Zápotočná, Ing. Ivan Brzák, RNDr. Olga Brzáková, Zdeněk Novák, Zdeněk Bartůšek, Pavla Bartůšková, Ing. Zdeněk Buchta, Bc. Jitka Buchtová, Ing. Michaela Budková, Monika Čápková, Drahošlav Čech, Iva Divácká, Jan Duba, Lucie Dušáková, Milan Habčák, Zdeněk Hajn, Jiří Hrabal, Zuzana Hrabalová, Radka Jelínková, Lubomír Jileček, Marie Jordánová, Miloš Juda, Jiří Junek, Alena Junková, Libor Klečka, Mgr. Radomil Koiš, Hana Kolmanová, Marie Kosmáková, Josef Kovář, Jaroslav Král, Olga Králová, Jindřich Krejča, Blažena Krejčová, Jaroslava Kubátová, Milan Man, PharmDr. Olga Mladá, Karel Mokříš, Vlasta Mokříšová, Dagmar Müller, Šárka Němcová, Ing. Alena Nováková, Miroslav Pauser, Lena Pauserová, Petra Pauserová, Eva Pavlíčková, Petra Pescitová, "Pomoc všem" z.s., Zdeňka Prokešová, Marie Rychtecká, Ivana Schallnerová, Ing. Jiří Sebroň, RNDr. Jiří Skřivánek, Luboš Staněk, Ing. Petr Šimon, Jana Štěpničková, Miluše Teltscherová, Lubomír Vacek, Lenka Vacková, Ing. Vlastimil Vaněk, Lenka Vargová, JUDr. Danuše Večerková, Jiří Veselý, Roman Vostál, Lenka Vostálová, Lubomír Vrtal, Blažena Zachová, Michal Zeman, Ada Židlochová, Emilie Bartáková, Jitka Bařinová, Božena Nováková, Ing. František Škrdla, Jakub Bulant, Kamila Bulantová, Ing. Libor Hartmann, Jakub Novák, Ing. Zdeňka Nováková, Monika Novotná, Alena Pelechová, Luboš Pelikán, Milan Pintar, Magdalena Pintarová, Zbyněk Ress, ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, Emilie Štěrbová, Blanka Vinter, Jitka Vlasáková, Jaroslav Žaloudek, Zdeňka Žaloudková, Drahošlára Vlasáková, Marie Hartmannová, I.P. CENTRE s.r.o., GridServices, s.r.o., GasNet, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Ludmila Koloušková, Dopravní podnik města Jihlavy, a.s., E.ON Distribuce, a.s., Jihlavské vodovody a kanalizace a.s., První telefonní společnost s r.o., SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s r.o., Veřejné osvětlení a signalizace, SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Správa komunikací, SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ JIHLAVSKO, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Jihlava, Statutární město Jihlava, Odbor životního prostředí - oddělení služeb v životním prostředí, Kraj Vysočina odbor informatiky.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3450/3, 3454/1, 3454/3, 3454/16, 3454/20, 3454/27, 3454/46, 3469/2, 3472/2, 3472/3, 3472/4, 3472/5, 3472/6, 3472/7, 3474, 3476/3, 3477, 3480, 3493, 3494, 3514/22, 3514/25, 3514/27, 3514/28, 3514/29, 3514/55, 3514/56, 3514/57, 3514/58, 3514/59, 3514/93, 3514/94, 3514/179, 3514/203, 3514/205, 3514/206, 3519, 3522/2, 3522/3, 3522/35, 3522/36, 3522/49, 3532, 3984, 3986/1, 3986/2, 3992/8, 3992/10, 3992/12, 3992/13, 3992/17, 4071/1, 4071/3, 4085/123, 4085/127, 4085/144, 4085/146, 4085/150, 5846/1, 5955 v katastrálním území Jihlava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jihlava č.p. 1426, č.p. 1709, č.p. 2492, č.e. 3720, č.e. 3721, č.e. 3722, č.e. 3723, č.e. 3724, č.e. 3728, č.p. 1718, č.p. 1719, č.e. 875, č.p. 1720, č.e. 876, č.e. 877, č.e. 878, č.e. 879, č.e. 874, č.p. 1724, č.p. 5011, č.p. 1730, č.p. 1423, č.p. 1894, č.p. 4726 a č.p. 1939

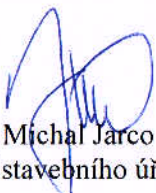
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Ing. Michal Járco
vedoucí stavebního úřadu



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky):

Energotechnické služby s.r.o., IDDS: q6844fc

sídlo: Fügnerova č.p. 457/30, Černá Pole, 613 00 Brno 13

zastoupení pro: JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Havlíčkova č.p. 2331/111, 586 01 Jihlava

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Jihlavy, Kancelář tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Na úřední desce vyvěšeno pro:

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava

OPTOKON, a.s., Červený Kříž č.p. 250, 586 01 Jihlava

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice

SMART Comp. a.s., Kubíčková č.p. 1115/8, 635 00 Brno

Státní veterinární ústav Praha, Sídlištní č.p. 136/24, 165 00 Praha

Tomáš Cejnek, Žižkova č.p. 1938/18, 586 01 Jihlava
Michal Cejnek, Žižkova č.p. 1938/18, 586 01 Jihlava
Oberbank AG pobočka Česká republika, nám. Přemysla Otakara II. č.p. 6/3, 370 01 České Budějovice
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha
Miluše Dášková, Puklice č.p. 30, 588 31 Puklice
Jana Dlabajová, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Tomáš Dzurik, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Jana Franzová, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Peter Ház, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Ing. Romana Hervířová, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Jaroslav Marek, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Renáta Matoušková, Chlumova č.p. 4970/9, 586 01 Jihlava
Ladislav Novotný, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Jitka Sedláková, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Jaroslava Smutná, Družstevní č.p. 676, 588 32 Brtnice
Zdeněk Šenk, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Beáta Šenková, Chudčická č.p. 1352/10, 635 00 Brno
Hana Zbytovská, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Zbyněk Zbytovský, Žižkova č.p. 1697/17, 586 01 Jihlava
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha
Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha
Marie Baráková, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Jaroslava Bednářová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Jiřina Benešová, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Květoslav Boháček, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Marie Boháčková, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Dagmar Bulantová, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Jiřina Sofie Chmilová, Husova č.p. 1285/31, 586 01 Jihlava
Jakub Dajč, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Lyubomyra Dmytriv, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Bc. Vlasta Drápelová, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Josef Drnek, Uhřínovice č.p. 6, 588 32 Brtnice
Renata Neuwirthová, Kostelec č.p. 103, 588 61 Kostelec
Petr Duba, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Martina Dubová, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Luděk Dvořák, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Ivana Dvořáková, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Lenka Fiedlerová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Vlasta Finková, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Radu Gorinčoj, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Roman Góth, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Jaroslava Góthová, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Marie Hájová, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Miloslav Haubert, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Milena Haubertová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Vladimíra Heverová, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Miroslav Holler, Mahlerova č.p. 2082/17, 586 01 Jihlava
Tomáš Honsárek, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Olga Honsárková, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Jaroslav Hotař, Malý Pěčín č.p. 39, 380 01 Dačice
Jana Hotařová, Malý Pěčín č.p. 39, 380 01 Dačice
Marie Hrnčířová, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
PaedDr. Emanuel Hurych, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Markéta Janovská, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Jakub Janovský, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Vojtěch Janovský, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava

Pavla Jelínková, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Ing. Egon Kaňák, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Eva Kaňáková, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Jiřina Keller, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Eva Klímová, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Josef Kopřiva, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Kateřina Kopřivová, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Marcela Kórberová, Na Kopci č.p. 4196/15, 586 01 Jihlava
Marie Kotrbová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Ing. Miroslav Koukal, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Božena Koukalová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Josef Kožíšek, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Mgr. Michaela Kratochvilová, Janáčkova č.p. 721, 252 62 Horoměřice
Rostislav Krontorád, Zahradní č.p. 3502/13, 586 01 Jihlava
Matěj Lorenc, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Petra Marková, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Vladimír Mazuch, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Alena Mazuchová, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Pavel Mezera, Polní č.p. 751/2, 586 01 Jihlava
Jana Mezerová, Polní č.p. 751/2, 586 01 Jihlava
Zuzana Michalčíková, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Jiří Navrátil, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Jiří Novák, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Marie Nováková, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Leona Novotná, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Miroslav Novotný, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Tomáš Pahr, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Gabriela Palasová, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Josef Pánek, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Mgr. Tomáš Pavliš, Královský vršek č.p. 3531/14, 586 01 Jihlava
Ing. Martin Petr, Kyjovská č.p. 1637, 580 01 Havlíčkův Brod
Matěj Petrů, Jihlávka č.p. 75, 588 51 Jihlávka
Vlasta Plevová, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Ing. Milan Pokorný, Šumavská č.p. 349, 252 45 Ohrobec
Gabriela Procházková, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Josef Prycl, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Milan Pupík, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Tomáš Rybenský, Horní Holetín č.p. 113, 539 71 Holetín
Jaroslava Rysová, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Tomáš Salava, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Jan Stránský, Haberská č.p. 710, 588 32 Brtnice
Zdeněk Svoboda, Polní č.p. 3627/27, 586 01 Jihlava
Marie Svobodníková, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Věra Svobodová, Polní č.p. 3627/27, 586 01 Jihlava
Ivan Šcepka, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Bedřich Ščerban, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Růžena Ščerbanová, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Jindřich Ščerban, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Roman Šesták, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Lenka Šestáková, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Zuzana Šíroká, Kotlářská č.p. 142/2, 674 01 Třebíč
Pavel Štefek, Žižkova č.p. 1897/29, 586 01 Jihlava
Filip Švanda, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Stanislav Tichý, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Petr Urban, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Blanka Urbanová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Bohumil Václavek, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Jana Václavková, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava

Jitka Vácová, Za Prachárnou č.p. 4282/29, 586 01 Jihlava
David Váňa, Sokolovská č.p. 3018/57, 586 01 Jihlava
Petr Vašek, Na Dolech č.p. 5120/29, 586 01 Jihlava
Marie Velinská, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Karel Velinský, Žižkova č.p. 1899/31, 586 01 Jihlava
Ing. Jaroslav Vlach, Za Poštou č.p. 369/37, 586 01 Jihlava
Petr Zeman, Leoše Janáčka č.p. 2567/36, 586 01 Jihlava
Ludmila Zemanová, Žižkova č.p. 1896/27, 586 01 Jihlava
Mgr. Renata Žáková, Žižkova č.p. 1900/33, 586 01 Jihlava
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská č.p. 1632/180, 130 00 Praha
Renáta Němcová, Brtnická č.p. 818/12, 586 01 Jihlava
Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha
Sberbank CZ, a.s., U Trezorky č.p. 921/2, 158 00 Praha
Rudolf Ščerban, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Josef Kruntorád, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Věra Kruntorádová, Žižkova č.p. 1901/35, 586 01 Jihlava
Dagmar Janovská, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Ivan ščepka, Březinova č.p. 4046/118, 586 01 Jihlava
Iva Pavlišová, Žižkova č.p. 1902/37, 586 01 Jihlava
Lukáš Bednář, Seifertova č.p. 2492/9, 586 01 Jihlava
Jaroslava Doležalová, Seifertova č.p. 2492/9, 586 01 Jihlava
Jiří Pittner, Seifertova č.p. 2492/9, 586 01 Jihlava
Jitka Stránská, Tolstého č.p. 1569/9, 586 01 Jihlava
MUDr. Michal Škurla, Mahenova č.p. 1582/14, 586 01 Jihlava
MUDr. Petra Škurlová, Mahenova č.p. 1582/14, 586 01 Jihlava
Lubomír Tůma, Zhoř č.p. 33, 588 26 Zhoř
Ing. Lukáš Valenta, Seifertova č.p. 2492/9, 586 01 Jihlava
Hana Valentová, DiS., Seifertova č.p. 2492/9, 586 01 Jihlava
Alena Zápotočná, Seifertova č.p. 2492/9, 586 01 Jihlava
Ing. Ivan Brzák, Svatopluka Čecha č.p. 1711/16, 586 01 Jihlava
RNDr. Olga Brzáková, Svatopluka Čecha č.p. 1711/16, 586 01 Jihlava
Zdeněk Novák, Svatopluka Čecha č.p. 1711/16, 586 01 Jihlava
Zdeněk Bartůšek, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Pavla Bartůšková, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Ing. Zdeněk Buchta, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Bc. Jitka Buchtová, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Ing. Michaela Budková, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Monika Čápková, Tylova č.p. 1173/1, 586 01 Jihlava
Drahošlav Čech, Nad Plovárnou č.p. 3739/14, 586 01 Jihlava
Iva Divácká, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Jan Duba, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Lucie Dušáková, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Milan Habčák, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Zdeněk Hajn, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Jiří Hrabal, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Zuzana Hrabalová, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Radka Jelínková, Brtnická č.p. 849/56, 586 01 Jihlava
Lubomír Jileček, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Marie Jordánová, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Miloš Juda, Telečská č.p. 2895/35, 586 01 Jihlava
Jiří Junek, Dlouhá stezka č.p. 4240/5, 586 01 Jihlava
Alena Junková, Dlouhá stezka č.p. 4240/5, 586 01 Jihlava
Libor Klečka, Křivá č.p. 2157/7, 130 00 Praha
Mgr. Radomil Koiš, Vrchlického č.p. 1917/9, 586 01 Jihlava
Hana Kolmanová, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Marie Kosmáková, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava

Josef Kovář, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Jaroslav Král, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Olga Králová, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Jindřich Krejča, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Blažena Krejčová, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Jaroslava Kubátová, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Milan Man, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
PharmDr. Olga Mladá, sídliště Vajgar č.p. 578, 377 01 Jindřichův Hradec
Karel Mokříš, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Vlasta Mokříšová, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Dagmar Müller, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Šárka Němcová, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Ing. Alena Nováková, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Miroslav Pauser, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Lena Pauserová, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Petra Pauserová, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Eva Pavlíčková, Pod Rozhlednou č.p. 5547/2h, 586 01 Jihlava
Petra Pescitová, Halasova č.p. 5071/6, 586 01 Jihlava
"Pomoc všem" z.s., Nerudova č.p. 397, 588 13 Polná
Zdeňka Prokešová, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Marie Rychtecká, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Ivana Schallnerová, Telečská č.p. 2891/17, 586 01 Jihlava
Ing. Jiří Sebroň, Smrčenská č.p. 3422/48, 586 01 Jihlava
RNDr. Jiří Skřivánek, náměstí Osvoboditelů č.p. 1363/2, 153 00 Praha
Luboš Staněk, Antonínův Důl č.p. 217, 586 01 Jihlava
Ing. Petr Šimon, Schwaigrova č.p. 644/2, 617 00 Brno
Jana Štěpničková, Na Bournalce č.p. 229, 588 65 Nová Říše
Miluše Teltscherová, Štoky č.p. 114, 582 53 Štoky
Lubomír Vacek, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Lenka Vacková, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Ing. Vlastimil Vaněk, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Lenka Vargová, Wolkerova č.p. 658/9, 589 01 Třešť
JUDr. Danuše Večerková, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Jiří Veselý, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Roman Vostál, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Lenka Vostálová, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Lubomír Vrtal, Březinova č.p. 3951/72, 586 01 Jihlava
Blažena Zachová, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Michal Zeman, Březinova č.p. 3639/17, 586 01 Jihlava
Ada Židlochová, Horníkova č.p. 2137/22, 628 00 Brno
Emilie Bartáková, Telečská č.p. 2892/19, 586 01 Jihlava
Jitka Bařinová, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Božena Nováková, Telečská č.p. 2893/21, 586 01 Jihlava
Ing. František Škrdla, Telečská č.p. 2894/23, 586 01 Jihlava
Jakub Bulant, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Kamila Bulantová, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Ing. Libor Hartmann, Wolkerova č.p. 1703/6, 586 01 Jihlava
Jakub Novák, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Ing. Zdeňka Nováková, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Monika Novotná, Leoše Janáčka č.p. 2588/60, 586 01 Jihlava
Alena Pelechová, Svatopluka Čecha č.p. 1712/14, 586 01 Jihlava
Luboš Pelikán, Wolkerova č.p. 1703/6, 586 01 Jihlava
Milan Pintar, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Magdalena Pintarová, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Zbyněk Ress, Červený Kříž č.p. 220, 586 01 Jihlava
ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava
Emilie Štěrbová, Wolkerova č.p. 1703/6, 586 01 Jihlava
Blanka Vinter, Wolkerova č.p. 1703/6, 586 01 Jihlava

Jitka Vlasáková, Wolkerova č.p. 1892/18, 586 01 Jihlava
Jaroslav Žaloudek, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Zdeňka Žaloudková, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Drahomíra Vlasáková, Wolkerova č.p. 1701/4, 586 01 Jihlava
Marie Hartmannová, Wolkerova č.p. 1703/6, 586 01 Jihlava
I.P. CENTRE s.r.o., Telečská č.p. 1720/7, 586 01 Jihlava
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha
JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Havlíčkova č.p. 2331/111, 586 01 Jihlava
Ludmila Koloušková, Wolkerova č.p. 1703/6, 586 01 Jihlava
Dopravní podnik města Jihlavy, a.s.
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice
Jihlavské vodovody a kanalizace a.s., Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava
První telefonní společnost s r.o., U Studně č.p. 291/7, 586 01 Jihlava
SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s r.o., Veřejné osvětlení a signalizace, Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava
SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Správa komunikací, Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava
SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ JIHLAVSKO, Žižkova č.p. 1867/93, 586 01 Jihlava:
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava
Statutární město Jihlava, Odbor životního prostředí - oddělení služeb v životním prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava
Kraj Vysočina odbor informatiky, oddělení správy sítí, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3514/179, 3514/205, 3514/203, 3522/2, 3522/35, 3514/206, 3514/25, 3514/55, 3514/56, 3514/57, 3514/58, 3522/3, 3519, 3522/36, 3522/49, 3514/93, 3514/94, 3514/27, 3514/28, 3514/29, 3514/59, 5955, 3532, 3493, 3494, 3469/2, 3454/20, 3454/46, 3454/16, 3454/3, 3454/1, 3472/3, 3472/4, 3472/5, 3472/6, 3472/7, 3454/27, 3480, 3476/3, 3477, 3474, 3472/2, 3984, 3992/8, 3986/1, 3986/2, 3992/17, 3992/13, 3992/12, 3992/10, 3450/3, 5846/1, 4071/1, 4071/3, 4085/123, 4085/146, 4085/144, 4085/127, 4085/150 v katastrálním území Jihlava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jihlava č.e. 874, č.e. 875, č.e. 876, č.e. 877, č.e. 878, č.e. 879, č.p. 1724, č.p. 5011, č.p. 1720, č.p. 1730, č.p. 1718, č.p. 1719, č.p. 1709, č.p. 1426, č.e. 3720, č.e. 3721, č.e. 3722, č.e. 3723, č.e. 3724, č.e. 3728, č.p. 2492, č.p. 1423, č.p. 4726, č.p. 1894 a č.p. 1939

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

sídlo: Sokolovská č.p. 3064/2, 586 01 Jihlava 1

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, ZPF, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a ochrany ovzduší, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Úřad územního plánování, památková péče, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc
sídlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1

Ostatní na vědomí

Magistrát města Jihlavy, Úřad územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor školství, kultury a tělovýchovy, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava I

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

Územní rozhodnutí opatřené doložkou o nabytí právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou pro zástupce žadatele po nabytí právní moci rozhodnutí.

