



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výzva k podání nabídky na stavební práce týkající se akce s názvem:

„Rekonstrukce bytové jednotky ve Skutči č. p. 377“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

adresa: město Skuteč
Palackého náměstí č. p. 133, Skuteč, PSČ 539 73
IČ: 00270903
DIČ: CZ00270903
které zastupuje: **Pavel Bezděk, starosta města**
bank. spojení: č. ú. 5029531/0100
telefon: + 420 469 326 403
email: mesto@skutec.cz
datová schránka: khzbbha

Kontaktní osoba: Bc. Leoš Pospíšil
E-mail: leos.pospisil@skutec.cz
Telefon: +420 469 326 497
+420 731 557 506

2. Název zakázky

Rekonstrukce bytové jednotky ve Skutči č. p. 377

3. Druh zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

4. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta: začátek běhu lhůty pro podání nabídek: **6. 06. 2018**
konec běhu lhůty pro podání nabídek: **21. 06. 2018 v 9:00 hod**

Místo: Městský úřad Skuteč, Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč

Nabídky lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně v úřední hodiny Městského úřadu Skuteč.



5. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky bude změna dispozičního řešení, nové podlahy, omítky a interiérové dveře. Nové stěny nenosné vnitřní budou nově sádkartonové (sendvičová konstrukce SDK příček tloušťky 125 mm s vloženou izolací minerální vaty tloušťky 80 mm). Původní podlahová krytina bude odstraněna. Nově budou na konstrukci stropu kotveny cementotřískové desky v tloušťkách 32 a 26 mm. Na ně pak nový penetrační nátěr, nový lepicí a sěrkový tmel v tloušťce 2 a 6 mm a podlahová krytina PVC tl. 2 mm a keramická dlažba tl. 10 mm. Původní omítky budou oškrabány. Nově budou vnitřní prostory omítnuty sěrkovou omítkou ve dvou vrstvách s vloženou armovací tkaninou. Dřevěné dveře interiérové původní budou nahrazeny novými dveřmi DTD (dutinková dřevotříska). Dále budou rekonstruovány rozvody topení, týkající se bytové jednotky: Nové radiátory s termostatickými hlaviciemi a termoregulačními ventily pro možnost regulování teploty v jednotlivých místnostech. V rámci rekonstruované bytové jednotky dojde k úpravě elektroinstalace. Nově je též navrženo odvětrání digestoře a koupelnového ventilátoru.

Další aktivitou je pořízení základního vybavení bytové jednotky - byt bude vybaven umyvadlem, sprchou, WC, kuchyňskou linkou, varnou deskou a troubou; toto vybavení bude součástí výběrového řízení na stavební práce

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 600 000 Kč bez DPH.

7. Hodnotící kritérium

Hlavním hodnotícím kritériem bude **nejnižší nabídková cena**.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny: zadavatel v souladu s § 113 odst. 2 zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek, stanovuje cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to následujícím způsobem: Zadavatel definuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu tak, že při podání 5 a více nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech nabídek, mimo nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a nabídky s nejvyšší nabídkovou cenou, poníženým o 15 %. Pokud zadavatel obdrží méně než 5 nabídek, posoudí nabídku vybraného dodavatele vzhledem k předmětu veřejné zakázky. Výše uvedené však neznamená, že účastníci, kteří podají nabídku s cenou jevící se jako mimořádně nízká, či cenou nižší než vypočtená mimořádně nízká nabídková cena, budou ze zadávacího řízení vyloučeni. Tito účastníci budou vyzváni o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.



8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Každý oslovený uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídka (vč. vzorové smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce.

Vzorová smlouva o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že bude Vzorová smlouva podepsána oprávněným zástupcem za uchazeče, musí uchazeč předložit v nabídce plnou moc k zastupování.

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení, že pokud bude vybrán pro uzavření smlouvy o dílo, předá nejpozději při podpisu smlouvy o dílo doklady o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu minimálně ve výši nabídkové ceny uchazeče včetně DPH.

Nabídka musí být v jedné uzavřené obálce, která musí být označena:

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Rekonstrukce bytové jednotky ve Skutči č. p. 377

- opatřena adresou příjemce
- opatřena adresou zájemce

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude obsahovat částky v českých korunách.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- **Nabídková cena celkem bez DPH (hodnotící kritérium)**
- DPH 21 %
- Nabídková cena celkem včetně DPH

10. Požadavky na prokázání kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem uzavření smlouvy. V nabídce veškeré doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů postačí předložit v prosté kopii.

Rozsah kvalifikace:

1. Profesní kvalifikační předpoklady. **Uchazeč doloží Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ze které bude patrné, že jako předmět podnikání má zapsány činnosti, které jsou předmětem veřejné zakázky. Výpis nesmí být starší 90



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

dnů ke dni podání nabídky. Uchazeč dále předloží **Živnostenský list nebo výpis ze živnostenského registru v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.**

2. Uchazeč předloží 3 reference obdobného charakteru ve výši 300 000 Kč včetně DPH za každou stavbu.

11. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba: předpokládané datum zahájení plnění veřejné zakázky:

2. července 2018

předpokládané datum ukončení plnění veřejné zakázky:

31. srpna 2018

Místo: Palackého náměstí 377, 539 73 Skuteč

12. Poskytování dodatečných informací

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou poskytovány na základě písemné žádosti zaslané kontaktní osobě na e-mail: **leos.pospisil@skutec.cz** nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace včetně přesného znění dotazu budou odeslány do 2 pracovních dnů všem uchazečům.

13. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel podané nabídky nevrací a nehradí náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Na předmět plnění veřejné zakázky je zadavatelem předpokládána dotace z Integrovaného regionálního operačního programu. V případě rozhodnutí o neposkytnutí podpory bude zadavatel nucen zrušit zadávací řízení nebo odstoupit od již uzavřené smlouvy o dílo. Stejně tak bude zadavatel postupovat v případě, že nastanou na straně zadavatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude schopen poskytnout spolufinancování projektu z vlastních a cizích prostředků.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Sestaveno dne: 9. 5. 2018

Sestavil: Bc. Leoš Pospíšil

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Smlouva o dílo
- 2) Položkový rozpočet
- 3) Projektová dokumentace