



D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1. Architektonicko - stavební řešení

a) Technická zpráva

a.1. architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Tenisová hala je ve tvaru čtverce, nosná konstrukce z ocelových sloupů a vazníků. Opláštění haly ze sendvičových panelů, hala bez podhledu. Povrch podlahy ponechán stávající. Pouze v označených místech nutno odříznout, případně doplnit. Viz. výkresová část.

Stavba bude založena na ŽB patkách a prefabrikovaných pasech.

Sociální zázemí je řešeno jako přístavba k tenisové hale. Přístavba je přízemní ve tvaru obdélníka.

Svislé nosné konstrukce - Obvodové stěny budou provedeny z panelů tl. 100 mm, kotvených k ocelovým sloupům. Vnitřní konstrukce opláštěná sádkartonem.

Podlahy budou tvořeny čistící zónou, vinylem a keramickou dlažbou.

Příčky - sádkartonové.

Pod ocelové nosníky zavěšen podhled ve spádu.

Střešní plášť - sendvičové střešní panely

Fasády jsou navrženy barevné ve 2 odstínech, okna plastová, žlaby a oplechování např. z titanzinku.

Vnitřní dveře jsou navrženy jako dřevěné lakované s ocelovými zárubněmi.

Vnitřní povrchy místností budou tvořeny obvodovým pláštěm, bílým nátěrem resp. keramickými obklady.

Oplechování je navrženo nejlépe z titanzinku.

Před objektem v části příchodu a příjezdu jsou stávající zpevněné plochy.

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

a.1. popis navrženého konstrukčního systému stavby

Tenisová hala je ve tvaru čtverce, nosná konstrukce z ocelových sloupů a vazníků. Opláštění haly ze sendvičových panelů, hala bez podhledu. Povrch podlahy ponechán stávající. Pouze v označených místech nutno odříznout, případně doplnit. Viz. výkresová část.

Stavba bude založena na ŽB patkách a prefabrikovaných pasech.

Sociální zázemí je řešeno jako přístavba k tenisové hale. Přístavba je přízemní ve tvaru obdélníka.

Svislé nosné konstrukce - Obvodové stěny budou provedeny z panelů tl. 100 mm, kotvených k ocelovým sloupům. Vnitřní konstrukce opláštěná sádkartonem.

Podlahy budou tvořeny čistící zónou, vinylem a keramickou dlažbou.

Příčky - sádkartonové.

Pod ocelové nosníky zavěšen podhled ve spádu.

Střešní plášť - sendvičové střešní panely

Fasády jsou navrženy barevné ve 2 odstínech, okna plastová, žlaby a oplechování např. z titanzinku.

Vnitřní dveře jsou navrženy jako dřevěné lakované s ocelovými zárubněmi.

Vnitřní povrchy místností budou tvořeny obvodovým pláštěm, bílým nátěrem resp. keramickými obklady.

Oplechování je navrženo nejlépe z titanzinku.

Před objektem v části příchodu a příjezdu jsou stávající zpevněné plochy.

Zemní práce

Budou provedeny výkopové práce pro založení novostavby.

Vyhlobí se šachty pro železobetonové patky a rýhy pro prefabrikované pasy.

Konstrukce haly bude provedena nad stávajícím upraveným terénem. V označených místech dojde k odstranění stávajícího povrchu a v označené části k doplnění.

Hloubení šachet a rýh je nutné v části stavby provádět ručně, aby nedošlo k poškození stávajícího



povrchu tenisových kurtů. Na stávající kurty nesmí zajíždět mechanizace – nesmí dojít k jejich poškození !

Odtěžená zemina bude odvezena na určenou skládku..

Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení veškerých podzemních sítí v dotčeném prostoru.

Vzhledem ke zjištěné úrovni hladiny spodní vody pohybující se cca 1 m pod terénem, budou nejprve navrženy čerpací vrty pro snížení hladiny podzemní vody a odvodnění zeminy v úrovní navrhované spáry, resp. v úrovni navrhovaného výkopu.

Návrh čerpání provede hydrogeolog nebo geotechnik na místě na základě provedených čerpacích zkoušek.

Upozornění . podrobněji popsáno na výkrese : půdorys základů.

Základy

- základové poměry :

pozemek je hodnocen jako vhodný pro stavění, únosnost zeminy na základové spáře při stanovené šířce základových pasů je 200 kPa. Základové poměry jsou hodnoceny ve smyslu ČSN 73 1001 jako jednoduché. Lze použít způsob založení buď na základových pasech nebo patkách - dle typu haly, zhotovených z betonu.

Upozornění : v rámci výkopových prací bude přizván projektant, který zhodnotí situaci a v případě potřeby upřesní další postup bude upravena šířka spodní části základů !

Tenisová hala

Pod ocelové sloupy nosné ocelové konstrukce budou provedeny ŽB patky. Mezi jednotlivými ocelovými sloupy prefabrikované pasy.

Vrch prefabrikovaných pasů bude v úrovni cca 200 mm nad úrovní podlahy. Prefabrikovaný pas bude vodorovný, v úrovni 326.00 m.n.m. Terén v hale ponechán stávající.

Výška soklu pak bude v hale v rozdílné úrovni (70-440 mm)

V místech osazení vrat a dveří bude vrch prefabrikovaného pasu snížen..

Sociální zázemí

Pod ocelové sloupy nosné ocelové konstrukce budou provedeny ŽB patky. Mezi jednotlivými ocelovými sloupy prefabrikované pasy.

Vrch prefabrikovaných pasů bude v úrovni 200 mm nad úrovní podlahy. Pas bude vodorovný, v úrovni 326.00 m.n.m. Výškově vrch pasu navázán na pas v tenisové hale.

Přesné rozměry železobetonových patek a prefabrikovaných pasů jsou součástí PD statiky.

Upozorňuji že podrobný výkres prefabrikovaných pasů bude součástí dílenských výkresů. V PD pro výběrové řízení byl určen tvar a osazení těchto základových pasů.

Svislé konstrukce

Tenisová hala

Nosnou konstrukci tvoří ocelová konstrukce .

Rozteč příčných vazeb 6 x 5950 mm. Rozteč vazeb ve štítech 6x6000 mm.

Výška ocelové konstrukce ve hřebeni 10200 mm od ± 0.000 .

Sokl bude do výšky cca 200 mm nad úrovní podlahy(dle povrchu v hale 70-440 mm).

Obvodové stěny budou provedeny ze sendvičových panelů tl. 100 mm, kotvených k ocelovým sloupům.

Barevné řešení sendvičových panelů uvnitř haly – barva bílá, pouze na štítových stěnách do vzdálenosti 6 m od rohů a na podélných stěnách v celé délce a do plné výšky stěny bude barva panelů zelená.

Sociální zázemí

Nosná konstrukce – ocelové nosníky – svařenec pro osazení stěnových a střešních sendvičových panelů

Rozteč příčných vazeb 6000 mm.

Výška ocelové konstrukce ve hřebeni 3635 mm od ± 0.000 .

Svislé nosné konstrukce - Obvodové stěny budou provedeny z panelů tl. 100 mm, kotvených k ocelovým sloupům.

Vnitřní konstrukce opláštěná sádrokartonem.

Stěna přiléhající k tenisové hale bude na panelu obložena sádrokartonem. Sádrokarton pak bude ošetřen nátěrem, případně obložen keramickým obkladem. Upozorňuji že v místech s vlhkým prostředím bude na stěny i strop použit sádrokarton do vlhkého prostředí.

Příčky - navrženy sádrokartonové, s jednoduchým opláštěním.

Střešní konstrukce

Tenisová hala

Střešní plášť - střešní plášť z izolačních sendvičových panelů tl. 100 mm, kotvených k nosné ocelové konstrukci. Střecha sedlová.

Sociální zázemí

Střešní plášť - střešní plášť z izolačních sendvičových panelů tl. 100 mm, kotvených k nosné ocelové konstrukci. Střecha pultová.

Podhled ve spádu, kotvený k ocelovým nosníkům. Procházející nosný profil v místě WC bude obložen sádrokartonem.

Střešní svody a žlaby z titanzinku. U tenisové haly dešťové svody $\varnothing$ 150 mm, u sociálního zázemí dešťový svod $\varnothing$ 100 mm.

Podlaha

Tenisová hala

Dle informace od investora je stávající podlaha :

- zhutněná výplň z jemného písku
- hustá červená polypropylenová rohož
- betonová mazanina tl. 150 mm
- asfalt

Stávající podlaha bude ponechána bez úprav, pouze v místech kde hala zabíhá do povrchu kurtů, bude část odstraněná. V rohu haly u vrat bude plocha částečně doplněna.

Pro provádění základových patek bude v nejnutnějším rozsahu povrch odstraněn a po vybetonování ŽB patek opět doplněn.

Skladba doplňovaného povrchu :

- zhutněná výplň z jemného písku
- hustá červená polypropylenová rohož
- betonová mazanina tl. 200 mm
- šterkopísek hutněný po 200 mm (do hloubky patek)

Sociální zázemí

V prostoru stavby odstraněn stávající asfalt a provedena nová podlaha, výškově navázána na podlahu v tenisové hale.

Povrch v jednotlivých místnostech uveden v tabulce místností.

Izolace proti vodě a radonu

Tenisová hala

Dle informace z PD ke stavebnímu povolení, nebylo s ohledem na charakter objektu prováděno měření radonu z podloží.

V tenisové hale není izolace proti vodě položena. Podlaha stávající, pouze v místech nových

základových patek doplněna.

Sociální zázemí

Na podkladní betonovou mazaninu položena po celé ploše izolace proti vodě.

Izolace tepelná

Tenisová hala

Stěny a střecha budou provedeny z izolačních sendvičových panelů v tl. 100 mm.

Prefabrikovaný sokl zateplen extrudovaným polystyrenem tl. 50 mm. Polystyren zatažen pod terén po celé výšce prefabrikovaného pasu.

Sociální zázemí

Podlaha zateplena polystyrenem tl. 100 mm .

Prefabrikovaný sokl bude zateplen extrudovaným polystyrenem tl.50mm, zataženým pod terén na celou výšku pasu..

Konstrukce klempířské

Střešní žlaby a svody navrženy z titanzinku..

Výplně otvorů

Tenisová hala

Vstupní dveře do haly a vrata – součást konstrukce ze sendvičových panelů.

Sociální zázemí

Vstupní dveře a okna – plastová.

Vnitřní dveře – dřevěné do kovových zárubní.

Podhledy

Tenisová hala

Prostor bez podhledu.

Sociální zázemí

Podhled ze sádkartonu – podhled ve spádu.

Terénní úpravy

Terén stávající, upravený v místech prováděných základů. Vstup k sociálnímu zázemí pomocí rampy s čistící rohoží..

b) Výkresová část

0. Situace přehledná
1. Situace umístění
2. Půdorys základů
3. Hloubení základů
4. Půdorys 1.NP
5. Půdorys
6. Řez A-A
7. Řez B-B
8. Pohledy
9. Pohledy
10. Plastové výrobky
11. Vnitřní dveře
12. Skladba podlah
13. Patka Pa. 03
14. Patka Pa.01
15. Patka Pa.02

c) Statické posouzení

Statické posouzení a výkresová část jsou součástí samostatné složky – statiky ocelové konstrukce.

d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí

1. kontrolní prohlídka : v den zahájení stavby
2. kontrolní prohlídka : po dokončení nosných konstrukcí
3. kontrolní prohlídka : po dokončení opláštění
4. kontrolní prohlídka : po osazení oken, dveří a vnitřního zařízení
5. kontrolní prohlídka : před celkovým dokončením stavby

Poznámka : stanovit v současné době jiné resp. podrobnější členění kontrolních prohlídek s konkrétními daty je vzhledem k tomu, že během stavby může dojít k řadě nepředvídatelných okolností (nemoc, úraz, vlivy počasí, finanční problémy atd. atd.) prakticky nereálné.

D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Požární posouzení bylo převzaté z původní projektové dokumentace, zpracované ing. arch. Kuldou. Požárně nebezpečný prostor objektu činí ~ 2,7 až 5,7 m a zasahuje na parcely č. kat. 2569/10, 2569/11 a 2569/14, jejichž vlastníkem je Tělocvičná jednota SOKOL Ústí nad Orlicí, Na Štěpnici 995, Ústí nad Orlicí, 562 01. Podrobnosti viz samostatná příloha Požárně bezpečnostní řešení stavby ke stavebnímu řízení, Ing. Milan Loskot, 2013.

D.2. Dokumentace technických a technologických zařízení

Jednotlivé profese jsou samostatně zpracovány a jsou součástí projektové dokumentace.

