

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
v platném znění na zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

**Ing. Jaroslav Battaglia, CSc. a Mgr. Jana Marie Battaglia**

se sídlem: Dub 1, 384 25 Dub u Prachatic

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Prachatice

číslo účtu: 2700900287/0100

mobil: 603 750 056

e-mail: zamek.dub@centrum.cz

dále jen **objednatel**

**Zástupce objednatele ve věcech technických:**

*bude uveden v zápisu o předání staveniště*

I.2 Zhotovitel:

**Haniš - rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o.**

zastoupená jednatelem společnosti, panem Ing. Jiřím Hanišem

se sídlem: č.p. 56, 381 01 Přídolí

spisová značka: C 7833 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 25180657

DIČ: CZ25180657

datová schránka ID: dqz9nir

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 572361389/0800

telefon: 736 634 437

e-mail: jiri.hanis@hanis.cz

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při realizaci díla, zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ing. Jiří Haniš – ve věcech smluvních (tel. 736 634 437)

Ing. Jiří Haniš – ve věcech technických (tel. 736 634 437)

za objednatele:

Ing. Jaroslav Battaglia, CSc. a Mgr. Jana Marie Battaglia – ve věcech smluvních  
technický dozor stavebníka (TDS) – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*

## II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

### **„Záchrana gotických konstrukcí věže včetně obnovy její neogotické finální podoby“**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Zámek Dub u Prachatic č.p. 1, stavební úpravy – oprava věže, záchrana gotických konstrukcí a celková obnova“, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou zpracovala ATELIÉR HERITAS s.r.o., Mánesova 11/3b, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 02353181
- zadávací podmínky veřejné zakázky na služby, které zpracovala STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

a nabídka zhotovitele.

II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikovanými v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace pro provedení stavby, která je součástí zadávací dokumentace zakázky. Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávací dokumentací či jinými podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

II.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.

II.5 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:

- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů
- zkoušky kvality konstrukcí
- předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy a poskytovatele dotace.

II.6 Náklady na veškeré výše uvedené práce a dodávky jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.

II.7 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

II.8 Místo plnění: Zámek v Dubu u Prachatic č.p. 1; NUTS: CZ0315550183, ZÚJ: 550183, okres: Prachatice.

## III. Změny díla

III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla

a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- III.2 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

#### IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **květen 2021**
- dokončení stavebních prací: **do 30. 9. 2021**

K zahájení prací, resp. k předání a převzetí staveniště bude vybraný dodavatel písemně vyzván.

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele.

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

- IV.2 Lhůta pro dokončení díla se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.
- IV.3 Prodlení zhotovitele oproti termínu pro dokončení díla ujednanému v této smlouvě delší než dvacet dnů, je podle výslovného ujednání stran podstatným prodlením a současně zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, přičemž právo na ujednanou smluvní pokutu a i náhradu vzniklé škody odstoupením není dotčeno.

#### V. Cena díla

- V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

|                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| <b>Cena za dílo celkem bez DPH</b>    | <b>2 048 387,-- Kč</b> |
| DPH                                   | 430 161,-- Kč          |
| <b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b> | <b>2 478 548,-- Kč</b> |

- V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- V.3 Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány přednostně ceny z příslušných katalogů ÚRS CZ a.s., Praha 10, event. RTS, a.s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací.

## VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku IV.1. na základě dílčích daňových dokladů (dále též „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Právo vystavit dílčí daňový doklad – fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).
- Splatnost dílčích daňových dokladů je min. 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.
- VI.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- VI.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Nově vystavená opravená faktura bude mít splatnost rovněž min. 30 dnů od data doručení objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- VI.4 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- VI.5 Objednatel může vrátit daňový doklad v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti

počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

- VI.6 Konečnou fakturu – daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném dokončení díla. Právo vystavit konečnou fakturu – daňový doklad vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.

Splatnost konečné faktury – daňového dokladu je min. 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.

- VI.7 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

- VI.8 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VII. Podmínky provedení díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle odst. VII.1 se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevýjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisem v deníku nelze měnit tuto smlouvu o dílo.
- VII.5 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat v souladu s komplexností práce minimálně 1x týdně (k datumovému upřesnění dojde po vzájemné dohodě). Obě smluvní strany mají

právo svolat kontrolní den vždy v případě potřeby. První kontrolní den se bude konat v termínu upřesněném zápisem ve stavebním deníku.

- VII.6 Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.7 Technický dozor objednatele nad zhotovováním díla provádí fyzická či právnická osoba, kterou objednatel touto činností pověří a za tímto účelem ji zmocní (je-li takové osoby). O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDS jednat s TDS namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDS.
- VII.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDS a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.
- VII.9 Není-li rozsah oprávnění TDS objednatelem stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. VII.7 má se za to, že TDS je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplyvá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDS je zmocněn ke všem jednáním nutným k výkonu práv a povinností objednatele z této smlouvy bez jakýchkoliv omezení, není-li dále v této smlouvě stanoveno jinak.
- VII.10 TDS má právo požadovat na zhotoviteli, aby z účasti na provádění díla okamžitě vyloučil pracovníka zhotovitele, který se podle názoru TDS nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDS nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu TDS. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.
- VII.11 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDS, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.12 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDS není dotčeno.
- VII.13 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- VII.14 Zhotovitel výlučně odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, jakož i všech ostatních právních předpisů na úseku bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády: č. 378/2001 Sb. (stroje zařízení, přístroje a nářadí), č. 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí) a č. 362/2005 Sb. (pád z výšky a do hloubky). Za plnění všech těchto povinností zhotovitel odpovídá objednateli bez omezení, jakož i za veškerou škodu, vzniklou nesplněním těchto povinností; za škodu se přitom považují i sankce udělené příslušným správním orgánem.
- VII.15 Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz prováděné práce, event. vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště.
- VII.16 Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo poddodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho částí.

- VII.17 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne protokolárního převzetí a předání díla bez vad a nedodělků. Vyklizení staveniště smluvní strany potvrdí protokolem o převzetí staveniště.
- VII.19 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
  - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
  - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
  - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
  - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
  - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- VII.20 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
  - b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
  - c) majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
  - d) ostatních přilehlých pozemcích a objektech.
- VII.21 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.22 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 1 000 000 Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.23 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.24 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že pokud k provádění díla použije osoby, které k výkonu práce v České republice potřebují pracovní povolení, vízum, povolení k pobytu nebo oznámení úřadu práce nebo celním orgánům, bez výhrady budou

všechny zákonné podmínky pro účast těchto osob na díle splněny. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, odpovídá objednateli bez omezení, za veškerou škodu, za níž se považují i sankce udělené příslušným správním orgánem. Porušení těchto podmínek je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.

- VII.25 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby činné při provádění díla, byly důkladně proškoleny o používaných systémech, technologiích, výrobcích a materiálech, i způsobu jejich montáže, aplikace a ochrany, a to ze strany výrobcem určeného, certifikovaného nebo jinak výslovně doporučeného školitele. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli kdykoli na požádání doložit a prokázat. Nesplnění této povinnosti je podle ujednání stran zvlášť závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.26 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.27 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.28 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.
- VII.29 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.30 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.

## VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.

- VIII.2 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektovou dokumentací. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- VIII.3 Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené a dokončené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelům vytknuté vady a nedodělky, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- VIII.4 Nedílnou součástí předmětu plnění je zkompleťovaná dokladová dokumentace, která bude obsahovat:
- a) dokumentaci skutečného provedení díla, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace (4 paré)
  - b) protokoly o veškerých změnách díla – tzv. změnové listy, ve kterých bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr a této Smlouvě. Jednotlivé změnové listy budou odsouhlaseny zhotovitelem, dodavatelem, TDS, generálním projektantem a odpovědným zástupcem objednatele. Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby bude obsahovat chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku za celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla bude srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované tabulky předá zhotovitel objednateli v tištěné podobě a také v elektronické podobě ve formátu Microsoft EXCEL
  - c) kompletní protokoly o zkouškách a revizní zprávy
  - d) doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 100/2013 Sb. a dalších právních předpisů
  - e) kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)
  - f) ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci
  - g) fotodokumentace provádění díla.
- VIII.5 Tato dokladová dokumentace bude předána ve 4 kompletních složkách s podrobným soupisem zejména dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony, příslušnými vyhláškami a poskytovateli dotací. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

## IX. Záruka na dílo

- IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil, a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.11 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.

- IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam dodávek strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, jinak se na nevyjmenované výrobky bude vztahovat záruka na stavební část díla v trvání 60 měsíců.
- IX.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.4 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- IX.5 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- IX.6 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.7 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a odstranění vady
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.8 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.9 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.11 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do nejpozději do:
- vady mající přímý vliv na funkci zařízení – nástup na odstranění do 48 hodin
  - vady bez přímého vlivu na funkci zařízení – nástup na odstranění do 5 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

## X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla ve výši **0,1%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že naplní-li zhotovitel kterýkoli výpovědní důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy, dle ujednání v článku XI.2. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **10% z celkové ceny díla bez DPH**.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **5 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.5 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **5 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.6 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **5 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **10 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení závazku dle čl. VII.24 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20 000,-- Kč**.
- X.8 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení závazku dle čl. VII.25 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20 000,-- Kč**.
- X.9 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.10 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.11 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- X.12 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.13 Objednatel má právo čerpat (provádět jednostranný zápočet) uvedené smluvní pokuty z plateb faktur nebo ze zádržného. Případný zápočet bude proveden při konečném vyúčtování díla.

## XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména pokud:
- zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižším, než ujednaném nebo požadovaném standardu, nebo
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály či postupy v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižší, než ujednané nebo vyžadované kvalitě, nebo
  - zhotovitel je v podstatném prodlení oproti celkovým nebo dílčím termínům provádění díla, nebo
  - zhotovitel přes upozornění objednatele při provádění díla porušuje platné právní předpisy, kupříkladu stavebně právní, pracovně právní, předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy o pobytu a zaměstnávání cizinců, atd., nebo
  - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění, nebo
  - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení, nebo
  - byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě, anebo
  - byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele
  - z důvodu nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků v souladu s čl. XII.7 této smlouvy
- přičemž naplnění jakéhokoli z důvodů pro odstoupení objednatele podle tohoto odstavce se považuje za zvlášť závažné a podstatné porušení povinností zhotovitele.
- XI.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků na realizaci akce, a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody ani sankce vůči objednateli.
- XI.4 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.6 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelům využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.7 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- XI.8 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

## XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky:

a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z výše uvedeného ustanovení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů.

Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z výše uvedeného ustanovení (odst. XII.1), je oprávněn po zhotoviteli požadovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý zjištěný případ.

XII.2 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.

XII.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

XII.4 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

XII.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.6 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

XII.7 Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, v případě, že ještě nedošlo k zahájení realizace díla. Pokud již k zahájení realizace díla došlo, budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny veškeré prokazatelně vynaložené finanční prostředky spojené s realizací díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.

XII.8 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Dubu dne 21. 4. 2021

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Battaglia, CSc.

V Přídoří dne 21. 4. 2021

Za zhotovitele:

②   
rekonstrukce a opravy  
historických staveb s.r.o.  
Přídoří 58, 381 01 Český Krumlov  
IČO: 251 037, DIČ: CZ25160557  
tel.: 420 736 827 437

Ing. Jiří Haniš  
jednatel společnosti



Mgr. Jana Marie Battaglia

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/107 Zámek Dub u Prachatic, č.p.1**  
**1.etapa (zbývající část) + 2.etapa**

Objednatel: IČO:  
 DIČ:

Zhotovitel: **Haniš - rekonstrukce a opravy historických staveb sro.** IČO: **251 80 657**  
**Přídolí 56** DIČ: **CZ 251 80 657**  
**381 01 Český Krumlov**

Vypracoval:

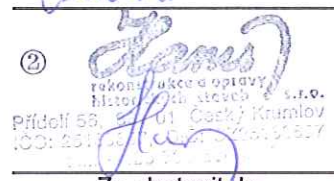
| Rozpis ceny      |  |  | Celkem           |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV              |  |  | 920 723          |
| PSV              |  |  | 1 127 664        |
| MON              |  |  | 0                |
| Vedlejší náklady |  |  | 0                |
| Ostatní náklady  |  |  | 0                |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>2 048 387</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |             |                      |
|-------------------------|-------------|----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>0 CZK</b>         |
| Snížená DPH             | <b>15 %</b> | <b>0 CZK</b>         |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>2 048 387 CZK</b> |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>430 161 CZK</b>   |

Zaokrouhlení 0 CZK

**Cena celkem s DPH 2 478 548 CZK**

v   
 ②   
 Za zhotovitele

dne   
  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo                   | Název                      | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem     | Cena celkem      |  |
|-------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|------------------|--|
| 00                      | Ostatní a vedlejší náklady | 0                       | 10 002                  | 2 100          | 12 102           |  |
| 04                      | 1.etapa - zbývající práce  | 0                       | 588 385                 | 123 561        | 711 946          |  |
| 05                      | 2.etapa                    | 0                       | 1 450 000               | 304 500        | 1 754 500        |  |
| <b>Celkem za stavbu</b> |                            | <b>0</b>                | <b>2 048 387</b>        | <b>430 161</b> | <b>2 478 548</b> |  |

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem  |  |
|-------|----------------------------------------------|----------|--|--|---------|--|
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 279 356 |  |
| 62    | Úpravy povrchů vnější                        | HSV      |  |  | 265 193 |  |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 32 469  |  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 157 911 |  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 25 320  |  |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 80 503  |  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 69 968  |  |
| ON    | Ostatní náklady                              | HSV      |  |  | 5 502   |  |
| VN    | Vedlejší náklady                             | HSV      |  |  | 4 500   |  |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 33 725  |  |
| 712   | Povlakové krytiny                            | PSV      |  |  | 19 055  |  |
| 764   | Konstrukce klempířské                        | PSV      |  |  | 30 342  |  |
| 766   | Konstrukce truhlářské                        | PSV      |  |  | 426 997 |  |
| 767   | Konstrukce zámečnické                        | PSV      |  |  | 11 103  |  |
| 771   | Podlahy z dlaždic a obklady                  | PSV      |  |  | 62 176  |  |

|                    |                                |     |  |  |                  |  |
|--------------------|--------------------------------|-----|--|--|------------------|--|
| 782                | Konstrukce z přírodního kamene | PSV |  |  | 536 218          |  |
| 799                | Ostatní                        | PSV |  |  | 8 049            |  |
| <b>Cena celkem</b> |                                |     |  |  | <b>2 048 387</b> |  |



## Položkový rozpočet

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| S: 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: 00       | Ostatní a vedlejší náklady   |
| R: 00       | Ostatní a vedlejší náklady   |

| P.č. Číslo položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Název položky                                                        | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|--------------------------|---------------|
| <b>Díl: ON</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Ostatní náklady</b>                                               |    |          |           | <b>5 502,00</b>  |                          |               |
| 1 005111030R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Fotodokumentace průběhu stavby                                       | Kč | 1,00000  | 3 000,00  | 3 000,00         | Vlastní                  | Indiv         |
| Fotodokumentace postupného průběhu výstavby, vč.předání digitální kopie.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| 2 005211080R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi vč.oplocení stavby  | Kč | 1,00000  | 1 500,00  | 1 500,00         | Vlastní                  | Indiv         |
| Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště a ochrany osob (provozně dopravní řád + plán BOZP) |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| 3 00524 R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Předání a převzetí díla                                              | Kč | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00         | Vlastní                  | Indiv         |
| Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| 4 005241010R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dokumentace skutečného provedení stavby                              | Kč | 1,00000  | 1,00      | 1,00             | Vlastní                  | Indiv         |
| Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| 5 005281011R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ostatní práce vyplýv.z náročného charakteru stavby historická stavba | Kč | 1,00000  | 1,00      | 1,00             | Vlastní                  | Indiv         |
| Náklady spojené se specifickým charakterem této stavby a dané projektové dokumentace.                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| <b>Díl: VN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Vedlejší náklady</b>                                              |    |          |           | <b>4 500,00</b>  |                          |               |
| 6 005121010R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Vybudování zařízení staveniště                                       | Kč | 1,00000  | 2 500,00  | 2 500,00         | Vlastní                  | Indiv         |
| Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odborných míst a zařízení, případná příprava území pro objektv zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.                                                 |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| 7 005121020R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Provoz zařízení staveniště                                           | Kč | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00         | Vlastní                  | Indiv         |
| Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště , náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií                                                                          |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| 8 005121030R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Odstranění zařízení staveniště                                       | Kč | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00         | Vlastní                  | Indiv         |
| Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.                                                                                                                                      |                                                                      |    |          |           |                  |                          |               |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                      |    |          |           | <b>10 002,00</b> |                          |               |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |
| R: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                  | MJ  | Množství    | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 62</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                   |     |             |           | <b>142 773,31</b> |
| 1               | 620991121R00  | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení                                                                                                      | m2  | 10,52760    | 45,70     | 481,11            |
|                 |               | zbytek 1.etapy : 10,5276                                                                                                                       |     | 10,53000    |           |                   |
| 2               | 622412222R00  | Nátěr stěn vnějších, slož.3-4, silikátový                                                                                                      | m2  | 185,33540   | 230,50    | 42 719,81         |
|                 |               | Penetrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr silikátový ve dvou vrstvách.                                                                         |     |             |           |                   |
|                 |               | dtto opravy omítek : 185,3354                                                                                                                  |     | 185,34000   |           |                   |
| 3               | 622421733R00  | Oprava vněj.omítky vápenné stěn, sl.III do 30%,SMS                                                                                             | m2  | 100,37540   | 684,00    | 68 656,77         |
|                 |               | Oprava omítky stupně členitosti III.                                                                                                           |     |             |           |                   |
|                 |               | Položka obsahuje doplnění omítky ve skladbě: vápenný památkářský postřík tl. 3 mm, vápenná památkářská omítka tl. 15 mm na 30 % plochy fasády. |     |             |           |                   |
|                 |               | oprava omítek věže - nad spodním balkonem u vstupu :                                                                                           |     |             |           |                   |
|                 |               | zbytek 1.etapy : 100,3754                                                                                                                      |     | 100,38000   |           |                   |
| 4               | 622904121R00  | Ruční čištění ocelovým kartáčem                                                                                                                | m2  | 100,37540   | 159,00    | 15 959,69         |
|                 |               | dtto opravy omítek : 100,3754                                                                                                                  |     | 100,38000   |           |                   |
| 5               | 622904215R00  | Očištění organických nečistot z fasád slož.3-5                                                                                                 | m2  | 100,37540   | 149,00    | 14 955,93         |
|                 |               | Očištění od plísní, hub, mechů a řas. Nanesení odstraňovače, omytí povrchu tlakovou vodou s čističem.                                          |     |             |           |                   |
|                 |               | dtto opravy omítek : 100,3754                                                                                                                  |     | 100,38000   |           |                   |
| <b>Díl: 94</b>  |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                                |     |             |           | <b>106 712,13</b> |
| 6               | 941941292R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042                                                                                             | m2  | 1 457,25000 | 31,80     | 46 340,55         |
|                 |               | 485,75*3                                                                                                                                       |     | 1 457,25000 |           |                   |
| 7               | 941941842R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m                                                                                             | m2  | 485,75000   | 62,60     | 30 407,95         |
|                 |               | 485,75                                                                                                                                         |     | 485,75000   |           |                   |
| 8               | 941954192R00  | Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2                                                                                             | m2  | 168,00000   | 50,10     | 8 416,80          |
|                 |               | 56*3                                                                                                                                           |     | 168,00000   |           |                   |
| 9               | 941954841R00  | Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m                                                                                                | m2  | 56,00000    | 115,00    | 6 440,00          |
|                 |               | 56                                                                                                                                             |     | 56,00000    |           |                   |
| 10              | 944944031R00  | Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011                                                                                              | m2  | 1 457,25000 | 7,70      | 11 220,83         |
|                 |               | 485,75*3                                                                                                                                       |     | 1 457,25000 |           |                   |
| 11              | 944944081R00  | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                        | m2  | 485,75000   | 8,00      | 3 886,00          |
|                 |               | 485,75                                                                                                                                         |     | 485,75000   |           |                   |
| <b>Díl: 96</b>  |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                      |     |             |           | <b>4 015,67</b>   |
| 12              | 978015241R00  | Otloučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %                                                                                             | m2  | 100,37540   | 19,50     | 1 957,32          |
|                 |               | S vyškrabáním spár, s očištěním zdiva.                                                                                                         |     |             |           |                   |
|                 |               | dtto opravy omítek : 100,3754                                                                                                                  |     | 100,38000   |           |                   |
| 13              | 979012112R00  | Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m                                                                                                          | t   | 1,60601     | 370,50    | 595,03            |
| 14              | 979012119R00  | Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky                                                                                                | t   | 4,81802     | 8,60      | 41,43             |
| 15              | 979081111R00  | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                                                                   | t   | 1,60601     | 220,00    | 353,32            |
| 16              | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                                                                         | t   | 14,45406    | 1,74      | 25,15             |
| 17              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                                                                                                         | t   | 1,60601     | 305,50    | 490,64            |
| 18              | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m                                                                                              | t   | 6,42403     | 8,50      | 54,60             |
| 19              | 979093111R00  | Uložení sutí na skládku bez zhutnění                                                                                                           | t   | 1,60601     | 10,20     | 16,38             |
| 20              | 979990001R00  | Poplatek za skládku stavební sutí                                                                                                              | t   | 1,60601     | 300,00    | 481,80            |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                 |     |             |           | <b>3 544,60</b>   |
| 21              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                                                                  | t   | 3,21069     | 1 104,00  | 3 544,60          |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                   |     |             |           | <b>112 313,09</b> |
| 22              | 76601Rpol     | TOv01 Oprava okna hrotitého 2x85/260cm, dvoukřídle vč.restaurování barevného skla do olova                                                     | kus | 1,00000     | 14 000,00 | 14 000,00         |
|                 |               | Návrh oprav :                                                                                                                                  |     |             |           |                   |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |
| R: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|
|      |               | - truhlářská oprava<br>- oprava kování<br>- nové zasklení čirým sklem<br>- barevné sklo do olova restaurovat a doplnit chybějící<br>- odstranění nátěru + nový nátěr, barva lomená bílá<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TOv 01 : 1                                                                                                                                                                                   |     | 1,00000  |           |           |
| 23   | 76603Rpol     | TOv02 Oprava okna kruhového prům.31cm, 3laločné kování - 2ks obrtlíků<br>Návrh oprav :<br>- truhlářská oprava<br>- oprava tmelení<br>- oprava kování<br>- revize zasklení<br>- odstranění nátěru + nový nátěr, barva lomená bílá<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TOv 02 : 1                                                                                                                                          | kus | 1,00000  | 6 340,00  | 6 340,00  |
| 24   | 76604Rpol     | TOv03 Oprava okna hrotitého 2x85/260cm, dvoukřídlé kování : 4+4ks obrtlíků, 2+2ks vodor.výztuhy<br>Návrh oprav :<br>- truhlářská oprava<br>- oprava kování<br>- nové zasklení čirým sklem<br>- odstranění nátěru + nový nátěr, barva lomená bílá<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TOv 03 : 1                                                                                                                          | kus | 1,00000  | 14 000,00 | 14 000,00 |
| 25   | 76605Rpol     | TOv04 Oprava okna 4tabulkového 37/190cm, pevné<br>Návrh oprav :<br>- truhlářská oprava<br>- revize zasklení čirým sklem včetně tmelení<br>- odstranění nátěru + nový nátěr, barva lomená bílá<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TOv 04 : 1                                                                                                                                                                             | kus | 7,00000  | 6 000,00  | 42 000,00 |
| 26   | 76606Rpol     | TDv03 D+M dveří vnějších 42,5/188+85cm, 1kříd. vč.nadsvětliku+zárubně, kování 3ks závěsů,přítuka<br>Zasklení čirým sklem do lišt.<br>Povrchová úprava - bílý krycí nátěr.<br>Shodné členění dveří jako stávající dveře - ze 2 třetin prosklené.<br>Včetně masivní výplně parapetní části dvířního křídla.<br><br>Včetně demontáže a likvidace stávajících dvíř a zárubně.<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TDv 03 : 1 | kus | 1,00000  | 19 670,00 | 19 670,00 |
| 27   | 76611Rpol     | T5.1 Oprava stávajícího stropního trámu<br>Návrh oprav :<br>- revize<br>- truhlářská oprava<br>- celoplošná sanace dřeva a zdíva<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                                                                                                                                                                                                                 | kus | 1,00000  | 4 270,00  | 4 270,00  |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |
| R: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

|    |           |                                           |     |         |           |           |
|----|-----------|-------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
|    |           | T5.1 : 1                                  |     | 1,00000 |           |           |
| 28 | 76612Rpol | T5.1 Oprava stávajících stropních vazníků | kus | 1,00000 | 10 210,00 | 10 210,00 |

Návrh oprav :

- revize

- truhlářská oprava

- celoplošná sanace dřeva a zdiva

viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :

T5.2 : 1

1,00000

|    |              |                                                   |   |             |      |          |
|----|--------------|---------------------------------------------------|---|-------------|------|----------|
| 29 | 998766203R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m | % | 1 104,90000 | 1,65 | 1 823,09 |
|----|--------------|---------------------------------------------------|---|-------------|------|----------|

|                 |                              |  |  |  |  |                 |
|-----------------|------------------------------|--|--|--|--|-----------------|
| <b>Díl: 767</b> | <b>Konstrukce zámečnické</b> |  |  |  |  | <b>3 282,55</b> |
|-----------------|------------------------------|--|--|--|--|-----------------|

|    |           |                                      |     |         |          |          |
|----|-----------|--------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 30 | 76701Rpol | Z 5.1 Jímací tyč hromosvodu - oprava | kus | 1,00000 | 3 210,00 | 3 210,00 |
|----|-----------|--------------------------------------|-----|---------|----------|----------|

Návrh oprav :

- revize kotvení a jeho oprava

- ověřit napojení na hromosvod, případně propojit

- antikorozní a povrchový nátěr (černá grafitová kovářská barva).

viz podrobný popis v tabulce zámečnických výrobků :

Z5.1 : 1

1,00000

|    |              |                                                   |   |          |      |       |
|----|--------------|---------------------------------------------------|---|----------|------|-------|
| 31 | 998767203R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m | % | 32,10000 | 2,26 | 72,55 |
|----|--------------|---------------------------------------------------|---|----------|------|-------|

|                 |                                       |  |  |  |  |                   |
|-----------------|---------------------------------------|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Díl: 782</b> | <b>Konstrukce z přírodního kamene</b> |  |  |  |  | <b>215 743,80</b> |
|-----------------|---------------------------------------|--|--|--|--|-------------------|

|    |           |                                                    |     |         |           |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 32 | 78201Rpol | C1.1 Oprava cihelného ostění okna 2x lomený oblouk | kus | 1,00000 | 40 000,00 | 40 000,00 |
|----|-----------|----------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části

- odstranit novodobé vysprávkky

- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)

- vyspárovat

- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C1.1 : 1

1,00000

|    |           |                                                |     |         |           |           |
|----|-----------|------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 33 | 78202Rpol | C2.1 Oprava cihelného ostění okna kruhové okno | kus | 1,00000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
|----|-----------|------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části

- odstranit novodobé vysprávkky

- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)

- vyspárovat

- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C2.1 : 1

1,00000

|    |           |                                                    |     |         |           |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 34 | 78204Rpol | C3.1 Oprava cihelného ostění okna 2x lomený oblouk | kus | 1,00000 | 40 000,00 | 40 000,00 |
|----|-----------|----------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části

- odstranit novodobé vysprávkky

- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)

- vyspárovat

- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C3.1 : 1

1,00000

|    |           |                                                |     |         |           |            |
|----|-----------|------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------------|
| 35 | 78205Rpol | C3.2 Oprava cihelného ostění okna kruhové okno | kus | 3,00000 | 37 000,00 | 111 000,00 |
|----|-----------|------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------------|

### Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |
| R: | 04       | 1.etapa - zbývající práce    |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                          | MJ | Množství    | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-----------|----------|
|      |               | Návrh oprav :<br>- odstranit narušené cihly nebo jejich části<br>- odstranit novodobé vysprávk<br>- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)<br>- vyspárovat<br>- hydrofobizovat<br>viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :<br>C3.2 : 3 |    |             |           |          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 3,00000     |           |          |
| 36   | 998782203R00  | Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 60 m                                                                                                                                                                                                                                        | %  | 2 060,00000 | 4,73      | 9 743,80 |

|               |                   |  |  |  |  |  |
|---------------|-------------------|--|--|--|--|--|
| <b>Celkem</b> | <b>588 385,15</b> |  |  |  |  |  |
|---------------|-------------------|--|--|--|--|--|

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                     | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 61</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                     |    |           |           | <b>279 355,60</b> |
| 1              | 601015103R00  | Postřík stropů vápenný trassový ručně                                             | m2 | 12,97200  | 187,20    | 2 428,36          |
|                |               | dtto vnitřní omítky stropů : 12,972                                               |    | 12,97000  |           |                   |
| 2              | 601015122RT3  | Omítka stropů jádrová trassvápenná, ručně tloušťka vrstvy 15 mm                   | m2 | 12,97200  | 638,60    | 8 283,92          |
|                |               | vnitřní omítky stropů :                                                           |    |           |           |                   |
|                |               | 1.úroveň (100%) - 2 vrstvy : 2,76*2,35*2                                          |    | 12,97000  |           |                   |
| 3              | 602011121RT1  | Omítka jádrová odsolovací, ručně tloušťka vrstvy 20 mm                            | m2 | 119,63420 | 660,70    | 79 042,32         |
|                |               | odsolovací vnitřní omítky :                                                       |    |           |           |                   |
|                |               | 1.úroveň (100%) : (4,36*2+2,76)*3,35+2,04*0,45*2-0,98*1,83+(1,1+1,95*2)*0,7       |    | 42,00000  |           |                   |
|                |               | 2,76*0,5*2                                                                        |    | 2,76000   |           |                   |
|                |               | 1.úroveň (50%) : (2,76*3,8-0,8*1,7*2+(3+2,25*2)*0,85)*0,5                         |    | 7,07000   |           |                   |
|                |               | 2.úroveň (100%) : (2,71+2,73*2)*2-0,8*1,6+(0,9+1,75*2)*0,23                       |    | 16,07000  |           |                   |
|                |               | 2.úroveň (50%) : (2,71*2-0,7*0,3+(1,05+0,5*2)*0,15)*0,5                           |    | 2,76000   |           |                   |
|                |               | 3.úroveň (100%) : (2,71+2,73*2)*2,1-3,14*0,63*0,63*2+2*3,14*0,8*0,15*2            |    | 16,17000  |           |                   |
|                |               | -0,5*1,6*2+(1,2+1,8*2)*0,15+10                                                    |    | 9,12000   |           |                   |
|                |               | 3.úroveň (50%) : (2,71*2-3,14*0,63*0,63+2*3,14*0,8*0,15)*0,5                      |    | 2,46000   |           |                   |
|                |               | 4.úroveň (100%) : (2,71*2+2,73*2)*1,95                                            |    | 21,22000  |           |                   |
| 4              | 602015103R00  | Podhoz stěn trassvápenný ručně                                                    | m2 | 119,63420 | 148,80    | 17 801,57         |
|                |               | dtto vnitřní omítky : 119,6342                                                    |    | 119,63000 |           |                   |
| 5              | 602015122RT3  | Omítka stěn jádrová trassvápenná ručně tloušťka vrstvy 15 mm                      | m2 | 239,26840 | 551,90    | 132 052,23        |
|                |               | vnitřní omítky :                                                                  |    |           |           |                   |
|                |               | 1.úroveň (100%) : (4,36*2+2,76)*3,35+2,04*0,45*2-0,98*1,83+(1,1+1,95*2)*0,7       |    | 42,00000  |           |                   |
|                |               | 2,76*0,5*2                                                                        |    | 2,76000   |           |                   |
|                |               | 1.úroveň (50%) : (2,76*3,8-0,8*1,7*2+(3+2,25*2)*0,85)*0,5                         |    | 7,07000   |           |                   |
|                |               | 2.úroveň (100%) : (2,71+2,73*2)*2-0,8*1,6+(0,9+1,75*2)*0,23                       |    | 16,07000  |           |                   |
|                |               | 2.úroveň (50%) : (2,71*2-0,7*0,3+(1,05+0,5*2)*0,15)*0,5                           |    | 2,76000   |           |                   |
|                |               | 3.úroveň (100%) : (2,71+2,73*2)*2,1-3,14*0,63*0,63*2+2*3,14*0,8*0,15*2            |    | 16,17000  |           |                   |
|                |               | -0,5*1,6*2+(1,2+1,8*2)*0,15+10                                                    |    | 9,12000   |           |                   |
|                |               | 3.úroveň (50%) : (2,71*2-3,14*0,63*0,63+2*3,14*0,8*0,15)*0,5                      |    | 2,46000   |           |                   |
|                |               | 4.úroveň (100%) : (2,71*2+2,73*2)*1,95                                            |    | 21,22000  |           |                   |
|                |               | vnitřní omítky - další vrstva : 119,6342                                          |    | 119,63000 |           |                   |
| 6              | 627452911RT3  | Spárování starého zdiva z lom. kamene do hl. 8 cm spárovací maltou                | m2 | 23,92680  | 1 661,20  | 39 747,20         |
|                |               | opravy spár stěn pod vnitřní omítky - cca z 20% : 119,6342*0,2                    |    | 23,93000  |           |                   |
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                      |    |           |           | <b>122 419,97</b> |
| 7              | 602015103R00  | Podhoz stěn trassvápenný ručně                                                    | m2 | 73,58000  | 136,25    | 10 025,28         |
|                |               | Podhoz tl. 10 mm ze suché omítkové směsi.                                         |    |           |           |                   |
|                |               | Materiál je vhodný pro vnitřní i vnější použití.                                  |    |           |           |                   |
|                |               | zábradlí uvnitř - vnější strany terasy v 2.úrovni, vč.návazností na cihel.prvky : |    | 31,05000  |           |                   |
|                |               | 6.3*0.95+6.8*0.4+7*0.4*2+2.5*0.95*2+2*6                                           |    |           |           |                   |

# Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.                                          | Číslo položky | Název položky                                                                                         | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
|                                               |               | zábradlí uvnitř - vnitřní strany terasy v 2.úrovni :<br>(5,33*2+5,66+9,75+0,955+0,6*2)*1              |    | 28,23000 |           |                  |
|                                               |               | zábradlí uvnitř - vnitřní strany terasy v 5.úrovni :<br>(3,6*2+3,55*2)*1                              |    | 14,30000 |           |                  |
| 8                                             | 602015122RT7  | Omítka stěn jádrová trassvápenná ručně tloušťka vrstvy 30 mm                                          | m2 | 73,58000 | 893,49    | 65 742,99        |
|                                               |               | Materiál je vhodný pro vnější použití.                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | zábradlí uvnitř - vnější strany terasy v 2.úrovni,<br>vč.návazností na cihel.prvky :                  |    | 31,05000 |           |                  |
|                                               |               | 6,3*0,95+6,8*0,4+7*0,4*2+2,5*0,95*2+2*6                                                               |    |          |           |                  |
|                                               |               | zábradlí uvnitř - vnitřní strany terasy v 2.úrovni :<br>(5,33*2+5,66+9,75+0,955+0,6*2)*1              |    | 28,23000 |           |                  |
|                                               |               | zábradlí uvnitř - vnitřní strany terasy v 5.úrovni :<br>(3,6*2+3,55*2)*1                              |    | 14,30000 |           |                  |
| 9                                             | 620991121R00  | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení                                                             | m2 | 80,00000 | 48,79     | 3 903,20         |
|                                               |               | ostatní prvky fasády : 80                                                                             |    | 80,00000 |           |                  |
| 10                                            | 622412222R00  | Nátěr stěn vnějších, slož.3-4, silikátový                                                             | m2 | 73,58000 | 251,09    | 18 475,20        |
|                                               |               | Penetrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr silikátový ve dvou vrstvách.                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dtto opravy omítek : 73,58                                                                            |    | 73,58000 |           |                  |
| 11                                            | 622904121R00  | Ruční čištění ocelovým kartáčem                                                                       | m2 | 73,58000 | 174,40    | 12 832,35        |
|                                               |               | dtto opravy omítek : 73,58                                                                            |    | 73,58000 |           |                  |
| 12                                            | 622904215R00  | Očištění organických nečistot z fasád slož.3-5                                                        | m2 | 73,58000 | 155,49    | 11 440,95        |
|                                               |               | Očištění od plísní, hub, mechů a řas. Nanesení odstraňovače, omytí povrchu tlakovou vodou s čističem. |    |          |           |                  |
|                                               |               | dtto opravy omítek : 73,58                                                                            |    | 73,58000 |           |                  |
| <b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b> |               |                                                                                                       |    |          |           | <b>32 468,85</b> |
| 13                                            | 631312621R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25                                                                | m3 | 1,48000  | 4 313,30  | 6 383,68         |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,08                                                                 |    | 1,48000  |           |                  |
| 14                                            | 631312711R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30                                                                | m3 | 1,11000  | 4 385,00  | 4 867,35         |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,06                                                                 |    | 1,11000  |           |                  |
| 15                                            | 631319161R00  | Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm                                                         | m3 | 1,11000  | 1 635,40  | 1 815,29         |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,06                                                                 |    | 1,11000  |           |                  |
| 16                                            | 631319171R00  | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm                                                        | m3 | 1,48000  | 448,90    | 664,37           |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,08                                                                 |    | 1,48000  |           |                  |
| 17                                            | 631319181R00  | Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm                                                      | m3 | 1,48000  | 166,50    | 246,42           |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,08                                                                 |    | 1,48000  |           |                  |
| 18                                            | 631361921RT4  | Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm                                       | t  | 0,10580  | 34 417,10 | 3 641,33         |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,0044*1,3                                                           |    | 0,11000  |           |                  |
| 19                                            | 631591115R00  | Násyp pod podlahy z keramzitu                                                                         | m3 | 4,62500  | 3 210,90  | 14 850,41        |
|                                               |               | nové souvrství teras :                                                                                |    |          |           |                  |
|                                               |               | dolní terasa - skladba P1 (odhad tloušťky) : 18,5*0,25                                                |    | 4,63000  |           |                  |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>       |               |                                                                                                       |    |          |           | <b>51 198,84</b> |
| 20                                            | 9402Rpol      | D+M Dřevěná výztužná trámová kce pod lešení v místech založení na stáv.střechách                      | m2 | 20,40000 | 525,00    | 10 710,00        |

Včetně demontáže a likvidace po skončení prací.

# Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                           | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|----------|
|      |               | lešení fasády :                                                                         |     |           |           |          |
|      |               | východní strana : 8,5*1,2                                                               |     | 10,20000  |           |          |
|      |               | západní strana : 8,5*1,2                                                                |     | 10,20000  |           |          |
| 21   | 9404Rpol      | Odkrytí prostupů střechou pro stojky lešení vč.zajištění proti zatékání v průběhu prací | kus | 16,00000  | 260,00    | 4 160,00 |
|      |               | lešení fasády :                                                                         |     |           |           |          |
|      |               | východní strana : 8                                                                     |     | 8,00000   |           |          |
|      |               | západní strana : 8                                                                      |     | 8,00000   |           |          |
| 22   | 9405Rpol      | Zakrytí prostupů střechou pro stojky lešení po dokončení prací                          | kus | 16,00000  | 275,00    | 4 400,00 |
|      |               | lešení fasády :                                                                         |     |           |           |          |
|      |               | východní strana : 8                                                                     |     | 8,00000   |           |          |
|      |               | západní strana : 8                                                                      |     | 8,00000   |           |          |
| 23   | 941941042R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m                                       | m2  | 46,75000  | 82,02     | 3 834,44 |
|      |               | V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.                               |     |           |           |          |
|      |               | lešení fasády :                                                                         |     |           |           |          |
|      |               | východní strana : 8,5*5,5/2                                                             |     | 23,38000  |           |          |
|      |               | západní strana : 8,5*5,5/2                                                              |     | 23,38000  |           |          |
| 24   | 941941292R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042                                      | m2  | 93,50000  | 32,22     | 3 012,57 |
|      |               | 46,75*2                                                                                 |     | 93,50000  |           |          |
| 25   | 941941842R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m                                      | m2  | 46,75000  | 70,41     | 3 291,67 |
|      |               | 46,75                                                                                   |     | 46,75000  |           |          |
| 26   | 941954141R00  | Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m                                          | m2  | 24,00000  | 224,53    | 5 388,72 |
|      |               | lešení fasády - odskok u roh.věžíček :                                                  |     |           |           |          |
|      |               | jižní strana : 2*6                                                                      |     | 12,00000  |           |          |
|      |               | západní strana : 2*6                                                                    |     | 12,00000  |           |          |
| 27   | 941954192R00  | Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2                                      | m2  | 72,00000  | 49,19     | 3 541,68 |
|      |               | 24*3                                                                                    |     | 72,00000  |           |          |
| 28   | 941954841R00  | Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m                                         | m2  | 24,00000  | 130,33    | 3 127,92 |
|      |               | 24                                                                                      |     | 24,00000  |           |          |
| 29   | 941955001R00  | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m                                            | m2  | 60,00250  | 115,58    | 6 935,09 |
|      |               | 1.úroveň : 7,3*2,8+1,3*0,85+1,1*0,7                                                     |     | 22,32000  |           |          |
|      |               | 2.úroveň : 2,75*2,75                                                                    |     | 7,56000   |           |          |
|      |               | 3.úroveň : 2,75*2,75                                                                    |     | 7,56000   |           |          |
|      |               | 4.úroveň : 2,75*2,75                                                                    |     | 7,56000   |           |          |
|      |               | ostatní : 15                                                                            |     | 15,00000  |           |          |
| 30   | 944944011R00  | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                                                   | m2  | 70,75000  | 15,19     | 1 074,69 |
|      |               | ochranné síť lešení fasády :                                                            |     |           |           |          |
|      |               | východní strana : 8,5*5,5/2                                                             |     | 23,38000  |           |          |
|      |               | západní strana : 8,5*5,5/2                                                              |     | 23,38000  |           |          |
|      |               | odskok u roh.věžíček :                                                                  |     |           |           |          |
|      |               | jižní strana : 2*6                                                                      |     | 12,00000  |           |          |
|      |               | západní strana : 2*6                                                                    |     | 12,00000  |           |          |
| 31   | 944944031R00  | Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011                                       | m2  | 141,50000 | 7,66      | 1 083,89 |
|      |               | 70,75*2                                                                                 |     | 141,50000 |           |          |
| 32   | 944944081R00  | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                                 | m2  | 70,75000  | 9,02      | 638,17   |
|      |               | 70,75                                                                                   |     | 70,75000  |           |          |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                               | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 95</b> |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                                         |    |           |           | <b>25 320,00</b> |
| 33             | 900 R01       | HZS stavební dělník v tarifní třídě 4                                                                                                                       | h  | 20,00000  | 442,90    | 8 858,00         |
|                |               | ostatní práce - nepostižitelné ceníkem : 20                                                                                                                 |    | 20,00000  |           |                  |
| 34             | 9501Rpol      | Ochranné zakrytí části nižších ploch pod lešením proti znečištění a poškození střešní krytiny, d+m<br>Geotextilie + PE fólie, včetně demontáže a likvidace. | m2 | 70,00000  | 191,10    | 13 377,00        |
|                |               | ostatní střechy apod. : 70                                                                                                                                  |    | 70,00000  |           |                  |
| 35             | 952901411R00  | Vyčištění ostatních objektů                                                                                                                                 | m2 | 50,00000  | 61,70     | 3 085,00         |
|                |               | závěrečný úklid : 50                                                                                                                                        |    | 50,00000  |           |                  |
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                   |    |           |           | <b>76 487,77</b> |
| 36             | 965042241RT3  | Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2<br>ručně tl. mazaniny nad 20 cm<br>bourání stáv.beton.mazanin teras :                                    | m3 | 5,55000   | 2 890,40  | 16 041,72        |
|                |               | dolní terasa - skladba P1 : 18,5*0,3                                                                                                                        |    | 5,55000   |           |                  |
| 37             | 965082933R00  | Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2<br>bourání stáv.souvrství teras :                                                                           | m3 | 3,70000   | 423,70    | 1 567,69         |
|                |               | dolní terasa - skladba P1 (odhad tloušťky) : 18,5*0,2                                                                                                       |    | 3,70000   |           |                  |
| 38             | 978011191R00  | Otloučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%<br>dtto vnitřní omítky stropů : 12,972                                                                  | m2 | 12,97200  | 133,00    | 1 725,28         |
| 39             | 978013161R00  | Otloučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %<br>S vyškrabáním spár, s očištěním zdiva.<br>dtto opravy vnitřních omítek :                               | m2 | 24,58780  | 52,40     | 1 288,40         |
|                |               | 1.úroveň (50%) : 2,76*3,8-0,8*1,7*2+(3+2,25*2)*0,85                                                                                                         |    | 14,14000  |           |                  |
|                |               | 2.úroveň (50%) : 2,71*2-0,7*0,3+(1,05+0,5*2)*0,15                                                                                                           |    | 5,52000   |           |                  |
|                |               | 3.úroveň (50%) : 2,71*2-3,14*0,63*0,63+2*3,14*0,8*0,15                                                                                                      |    | 4,93000   |           |                  |
| 40             | 978013191R00  | Otloučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %<br>S vyškrabáním spár, s očištěním zdiva.<br>vnitřní omítky :                                            | m2 | 107,34030 | 104,80    | 11 249,26        |
|                |               | 1.úroveň (100%) : (4,36*2+2,76)*3,35+2,04*0,45*2-0,98*1,83+(1,1+1,95*2)*0,7                                                                                 |    | 42,00000  |           |                  |
|                |               | 2,76*0,5*2                                                                                                                                                  |    | 2,76000   |           |                  |
|                |               | 2.úroveň (100%) : (2,71+2,73*2)*2-0,8*1,6+(0,9+1,75*2)*0,23                                                                                                 |    | 16,07000  |           |                  |
|                |               | 3.úroveň (100%) : (2,71+2,73*2)*2,1-3,14*0,63*0,63*2+2*3,14*0,8*0,15*2                                                                                      |    | 16,17000  |           |                  |
|                |               | -0,5*1,6*2+(1,2+1,8*2)*0,15+10                                                                                                                              |    | 9,12000   |           |                  |
|                |               | 4.úroveň (100%) : (2,71*2+2,73*2)*1,95                                                                                                                      |    | 21,22000  |           |                  |
| 41             | 978015291R00  | Otloučení omítek vnějších MVC v slož. 1-4 do 100 %<br>dtto opravy omítek : 73,58                                                                            | m2 | 73,58000  | 80,60     | 5 930,55         |
| 42             | 979012112R00  | Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m                                                                                                                       | t  | 27,80923  | 401,61    | 11 168,46        |
| 43             | 979012119R00  | Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky                                                                                                             | t  | 83,42769  | 9,21      | 768,37           |
| 44             | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                                                                                | t  | 27,80923  | 247,26    | 6 876,11         |
| 45             | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                                                                                      | t  | 250,28307 | 1,89      | 473,04           |
| 46             | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                                                                                      | t  | 27,80923  | 347,71    | 9 669,55         |
| 47             | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                                                                                           | t  | 111,23692 | 9,69      | 1 077,89         |
| 48             | 979093111R00  | Uložení suti na skládku bez zhutnění                                                                                                                        | t  | 27,80923  | 11,10     | 308,68           |
| 49             | 979990001R00  | Poplatek za skládku stavební suti                                                                                                                           | t  | 27,80923  | 300,00    | 8 342,77         |
| <b>Díl: 99</b> |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                              |    |           |           | <b>66 423,76</b> |
| 50             | 999281151R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením                                                                                                         | t  | 27,89660  | 2 381,07  | 66 423,76        |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 711</b> |               | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                         |    |          |           | <b>33 725,12</b> |
| 51              | 711140101R00  | Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst                                                | m2 | 24,05000 | 20,20     | 485,81           |
|                 |               | bourání stáv.souvrství teras :                                                                    |    |          |           |                  |
|                 |               | dolní terasa - skladba P1 (vč.vytažení) : 18,5*1,3                                                |    | 24,05000 |           |                  |
| 52              | 711140102R00  | Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst                                                | m2 | 24,05000 | 21,70     | 521,89           |
|                 |               | bourání stáv.souvrství teras :                                                                    |    |          |           |                  |
|                 |               | dolní terasa - skladba P1 (vč.vytažení) : 18,5*1,3                                                |    | 24,05000 |           |                  |
| 53              | 711212000RU1  | Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.                                                | m2 | 28,72000 | 63,90     | 1 835,21         |
|                 |               | Penetrace podkladů pod hydroizolační nátěry.                                                      |    |          |           |                  |
|                 |               | dtto hydroizol.stěrka : 28,72                                                                     |    | 28,72000 |           |                  |
| 54              | 711212002RT3  | Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm                              | m2 | 28,72000 | 593,30    | 17 039,58        |
|                 |               | Dvousložková hydroizolační stěrka proti vlhkosti. Aplikace pomocí stěrky v jedné vrstvě tl. 2 mm. |    |          |           |                  |

Velmi pružná hydroizolační stěrka, která se používá k vodotěsnému ošetření a ochraně betonových konstrukcí vystavených nebezpečí vzniku trhlin. Do sprchových koutů, koupelen, betonových nádrží. Na opěrné zdi, sádkokartonové stěny, voděvzdorné překližky atd. Pro vnitřní a venkovní použití pod obklady a dlažbu nové souvrství teras :

dolní terasa - skladba P1 : 18,5

18,50000

vytažení na stěny :

10,22000

(5,7\*2+5,35\*2+3,15\*2+0,35\*2+0,4\*15\*2)\*0,2+2

|    |              |                                                                                                   |   |          |        |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 55 | 711212601RT2 | Těsnící pás do spoje podlaha - stěna š. 100 mm                                                    | m | 70,30000 | 180,30 | 12 675,09 |
|    |              | Nastěrkování podkladu v šířce 0,16 m, položení a uhlazení těsnícího pásu, překrytí další stěrkou. |   |          |        |           |
|    |              | nové souvrství teras :                                                                            |   |          |        |           |
|    |              | skladba P1 -vytažení na stěny :                                                                   |   | 70,30000 |        |           |
|    |              | 5,7*2+5,35*2+3,15*2+0,35*2+0,4*15*2+0,2*16+0,2*30+20                                              |   |          |        |           |

|    |              |                                                   |   |         |          |        |
|----|--------------|---------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|
| 56 | 979012112R00 | Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m             | t | 0,35137 | 438,60   | 154,11 |
| 57 | 979012119R00 | Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky   | t | 1,05411 | 10,04    | 10,58  |
| 58 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km      | t | 0,35137 | 270,00   | 94,87  |
| 59 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km            | t | 3,16233 | 2,07     | 6,55   |
| 60 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m            | t | 0,35137 | 379,70   | 133,42 |
| 61 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | 1,40548 | 10,57    | 14,86  |
| 62 | 979093111R00 | Uložení sutí na skládku bez zhutnění              | t | 0,35137 | 12,10    | 4,25   |
| 63 | 979990121R00 | Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy         | t | 0,35137 | 1 696,50 | 596,10 |
| 64 | 998711103R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m | t | 0,12407 | 1 231,60 | 152,80 |

|                 |              |                                                                        |    |          |       |                  |
|-----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|------------------|
| <b>Díl: 712</b> |              | <b>Povlakové krytiny</b>                                               |    |          |       | <b>19 054,72</b> |
| 65              | 712311101RZ1 | Povlaková krytina střech do 10°, za studena 1 x nátěr - včetně dodávky | m2 | 24,11000 | 34,70 | 836,62           |
|                 |              | nové souvrství teras :                                                 |    |          |       |                  |
|                 |              | dolní terasa - skladba P1 : 18,5                                       |    | 18,50000 |       |                  |
|                 |              | vytažení na stěny :                                                    |    | 5,61000  |       |                  |
|                 |              | (5,7*2+5,35*2+3,15*2+0,35*2+0,4*15*2)*0,1+1,5                          |    |          |       |                  |

|    |              |                                                                                     |    |          |        |          |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 66 | 712341559RT2 | Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci | m2 | 24,11000 | 257,40 | 6 205,91 |
|    |              | nové souvrství teras :                                                              |    |          |        |          |
|    |              | dolní terasa - skladba P1 : 18,5                                                    |    | 18,50000 |        |          |
|    |              | vytažení na stěny :                                                                 |    | 5,61000  |        |          |
|    |              | (5,7*2+5,35*2+3,15*2+0,35*2+0,4*15*2)*0,1+1,5                                       |    |          |        |          |

|    |          |                                                                                                            |    |          |        |           |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 67 | 62842050 | Pás asfaltový modifikovaný s mikroventilací                                                                | m2 | 57,00000 | 203,70 | 11 610,90 |
|    |          | Modifikovaný pás s vložkou z hliníkové folie a skelné tkaniny, na spodní straně s rychlenatavovacími body. |    |          |        |           |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.                                                                                                                                                                                                                                              | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                   |               | Má zvýšenou stabilitu k vyšším teplotám a nadstandardní elasticitu při teplotách pod bodem mrazu. Mikroventilační pruhy mezi rychlenatavovacími body na spodní ploše pásu umožňují dosažení směrově nezávislého vyrovnání tlaku páry. Používá se jako velmi kvalitní pás s vysokým difúzním odporem (DIN 4108). Díky své tloušťce (4 mm) a pevné vložce zvláště odolný proti natržení a perforaci. Pro vyztužení je pod hliníkovou vložkou skelná tkanina.<br>rozpětí plasticity (-15°C/+100°C)<br>nosná vložka: hliníková vložka + 200 g/m2 skelná tkanina<br>nové souvrství teras :<br>dolní terasa - skladba P1 : 18,5*2*1,15<br>vytažení na stěny : 5,61*2*1,2<br>dopočet na celé m2 : 1-0,014 |     |          |           |                   |
| 68                                                                                                                                                                                                                                                | 998712103R00  | Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | t   | 0,30983  | 1 295,20  | 401,29            |
| <b>Díl: 764</b>                                                                                                                                                                                                                                   |               | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |           | <b>30 341,62</b>  |
| 69                                                                                                                                                                                                                                                | 76401Rpol     | D+M Oplechování říms z Cu plechu, rš 600+300 mm vč.nalepení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m   | 9,00000  | 3 276,30  | 29 486,70         |
| viz podrobný popis v tabulce klempířských prvků :<br>KI 2.1 : 9 9,00000                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 70                                                                                                                                                                                                                                                | 764422820R00  | Demontáž oplechování říms,rš 900 mm vč.likvidace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m   | 9,00000  | 77,50     | 697,50            |
| KI 2.1 : 9 9,00000                                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 71                                                                                                                                                                                                                                                | 998764103R00  | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | t   | 0,06615  | 2 379,70  | 157,42            |
| <b>Díl: 766</b>                                                                                                                                                                                                                                   |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |           | <b>314 684,17</b> |
| 72                                                                                                                                                                                                                                                | 76601Rpol     | TDv01 Oprava dveří vnitřních 98/183cm, jednokřídlé ozdobné obložení, do tesařské zárubně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kus | 1,00000  | 17 473,50 | 17 473,50         |
| Návrh oprav :<br>- truhlářská oprava,<br>- oprava zasklení a přetmelení<br>- odstranění nátěru + nový nátěr - tvrdý voskový olej<br>- konzervace a zprovoznění zámků+kování<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TDv 01 : 1 1,00000 |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 73                                                                                                                                                                                                                                                | 76602Rpol     | TDv02 Oprava dveří vnějších 98/183cm, jednokřídlé ozdobné obložení, do tesařské zárubně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kus | 1,00000  | 26 210,30 | 26 210,30         |
| Návrh oprav :<br>- truhlářská oprava, zejména spodní práh zárubně a spodní část křídla<br>- oprava kování<br>- odstranění nátěru + nový nátěr, barva lomená bílá<br>viz podrobný popis v tabulce výplní otvorů :<br>TDv 02 : 1 1,00000            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 74                                                                                                                                                                                                                                                | 76611Rpol     | T1.1 Stropní trám 145/180mm, výměna,vč.zazd.zhlaví demontáž, vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kus | 1,00000  | 1 791,00  | 1 791,00          |
| viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :<br>T1.1 : 1 1,00000                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 75                                                                                                                                                                                                                                                | 76612Rpol     | T1.2 Stropní trám 145/180mm - nastavení vyřezání, vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kus | 1,00000  | 2 730,20  | 2 730,20          |
| viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :<br>T1.2 : 1 1,00000                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 76                                                                                                                                                                                                                                                | 76613Rpol     | T1.3 Stropní trám 145/180mm - nastavení vyřezání, vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kus | 1,00000  | 1 965,80  | 1 965,80          |
| viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :<br>T1.3 : 1 1,00000                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
| 77                                                                                                                                                                                                                                                | 76614Rpol     | T1.7 Stropní záklop - 50% výměna vyřezání, vč.hloubk.impregnace, hoblování                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kus | 1,00000  | 5 460,50  | 5 460,50          |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                         | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T1.7 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 78   | 76615Rpol     | T1.8 D+M Stropní trám 145/180mm, dl.2,3m<br>vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání                   | kus | 1,00000  | 1 638,10  | 1 638,10  |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T1.8 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 79   | 766161Rpol    | T1.4 Schodnicové schodiště, 14 stupňů, vč.nátěru<br>truhl.oprava, doplnit ocel.táhlo, 6 stupňů výměna | kus | 1,00000  | 21 841,80 | 21 841,80 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T1.4 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 80   | 766162Rpol    | T1.5 Schodišťové stupně vložené šikmé, vč.nátěru<br>demontáž, D+M nových stupňů vč.vosk.nátěru        | kus | 1,00000  | 19 657,70 | 19 657,70 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T1.5 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 81   | 766163Rpol    | T1.6 Schodnicové schodiště, vč.nátěru demontáž, D+M<br>nového schodiště, vč.vosk.nátěru               | kus | 1,00000  | 17 473,50 | 17 473,50 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T1.6 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 82   | 76616Rpol     | T2.1 Stropní trám 185/160mm - nastavení vyřezání,<br>vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání          | kus | 1,00000  | 2 293,40  | 2 293,40  |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.1 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 83   | 76617Rpol     | T2.2 Stropní trám 185/160mm - nastavení vyřezání,<br>vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání          | kus | 1,00000  | 2 293,40  | 2 293,40  |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.2 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 84   | 76618Rpol     | T2.6 Stropní záklop - 50% výměna vč.demont.stěny<br>vyřezání, vč.sanace, hoblování                    | kus | 1,00000  | 6 552,60  | 6 552,60  |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.6 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 85   | 766191Rpol    | T2.3 Schodnicové schodiště,6 stupňů, dopl.zábradlí<br>demontáž, D+M nového schodiště, vč.vosk.nátěru  | kus | 1,00000  | 16 381,40 | 16 381,40 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.3 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 86   | 766192Rpol    | T2.4 Schodiště šikmé ve tvaru dle stávajícího demontáž,<br>D+M nového schodiště, vč.vosk.nátěru       | kus | 1,00000  | 16 381,40 | 16 381,40 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.4 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 87   | 766193Rpol    | T2.5 Schodnicové schodiště, 6ks stupňů demontáž, D+M<br>nového schodiště, vč.vosk.nátěru              | kus | 1,00000  | 14 197,20 | 14 197,20 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.5 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 88   | 766194Rpol    | T2.7 Podesta Schodiště demontáž, D+M nové podesty,<br>vč.vosk.nátěru                                  | kus | 1,00000  | 4 368,40  | 4 368,40  |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.7 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 89   | 76619Rpol     | T2.8 Stěna s dveřmi - demontáž+truhlářská oprava<br>doplnění prvků z cca 25%, nový nátěr - hnědý vosk | kus | 1,00000  | 28 394,90 | 28 394,90 |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |
|      |               | T2.8 : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |           |
| 90   | 76620Rpol     | T3.1 Stropní trám - nastavení vyřezání,<br>vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání                    | kus | 1,00000  | 2 184,20  | 2 184,20  |
|      |               | viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                                   |     |          |           |           |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                              | MJ  | Množství    | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-----------|------------------|
|                 |               | T3.1 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 91              | 76621Rpol     | T3.2 Stropní trám - nastavení z obou stran vyřezání, vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :        | kus | 1,00000     | 2 730,20  | 2 730,20         |
|                 |               | T3.2 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 92              | 76622Rpol     | T3.3 Stropní trám - oprava vč.hloubk.impregnace, hoblování+otesání<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                                  | kus | 1,00000     | 1 638,10  | 1 638,10         |
|                 |               | T3.3 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 93              | 76623Rpol     | T3.6 Stropní záklop - 50% výměna vyřezání, vč.hloubk.impregnace, hoblování<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                          | kus | 1,00000     | 6 552,60  | 6 552,60         |
|                 |               | T3.6 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 94              | 766241Rpol    | T3.4 Schodnicové schodiště, 6ks stupňů demontáž, D+M nového schodiště, vč.vosk.nátěru<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :               | kus | 1,00000     | 18 565,60 | 18 565,60        |
|                 |               | T3.4 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 95              | 766242Rpol    | T3.5 Schodnicové schodiště šikmé, 8ks stupňů demontáž, D+M nového schodiště, vč.vosk.nátěru<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :         | kus | 1,00000     | 28 394,50 | 28 394,50        |
|                 |               | T3.5 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 96              | 76624Rpol     | T3.7 Stropní záklop - výměna demontáž, vč.hloubk.impregnace, hoblování+nátěrů<br>viz podrobný popis v tabulce truhlářských výrobků :                       | kus | 1,00000     | 3 822,30  | 3 822,30         |
|                 |               | T3.7 : 1                                                                                                                                                   |     | 1,00000     |           |                  |
| 97              | 76625Rpol     | D+M Dřevěná prkenná podlaha skladby P3, hoblovaná demontáž+likvid.stáv.vč.hloubk.impregnace.nátěrů<br>viz podrobný popis v tabulce skladeb :               | m2  | 13,80000    | 2 184,10  | 30 140,58        |
|                 |               | P3 : 13,8                                                                                                                                                  |     | 13,80000    |           |                  |
| 98              | 998766203R00  | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                                                                                          | %   | 3 011,33180 | 4,50      | 13 550,99        |
| <b>Díl: 767</b> |               | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                                                                               |     |             |           | <b>7 820,53</b>  |
| 99              | 76701Rpol     | Z1.1 Oprava stáv.ocel.válcovaného profilu I 200 očištění+nový nátěr, zazdít uložení<br>viz podrobný popis v tabulce zámečnických : 1                       | kus | 1,00000     | 3 276,30  | 3 276,30         |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 1,00000     |           |                  |
| 100             | 76703Rpol     | Z4.2 Oprava ocel.madla mezi pilíři ochozu věže očištění+nový nátěr, revize kotvení<br>viz podrobný popis v tabulce zámečnických : 1                        | kus | 1,00000     | 4 368,40  | 4 368,40         |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 1,00000     |           |                  |
| 101             | 998767203R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m                                                                                                          | %   | 76,44700    | 2,30      | 175,83           |
| <b>Díl: 771</b> |               | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                                                                                         |     |             |           | <b>62 176,29</b> |
| 102             | 63201Rpol     | Dlaždice kameninová šetihránná tl.30mm délka hrany 165mm<br>dlažba teras vč.prořezu :<br>dolní terasa - skladba P1 : 18,5*1,1<br>dopočet na celé m2 : 0,65 | m2  | 21,00000    | 1 802,00  | 37 842,00        |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 20,35000    |           |                  |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 0,65000     |           |                  |
| 103             | 771101101R00  | Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby<br>18,5                                                                                                 | m2  | 18,50000    | 8,00      | 148,00           |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 18,50000    |           |                  |
| 104             | 771101210RT1  | Penetrace podkladu pod dlažby vč.penetračního nátěru<br>18,5                                                                                               | m2  | 18,50000    | 55,00     | 1 017,50         |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 18,50000    |           |                  |
| 105             | 771571109R00  | Montáž podlah keramické, rež.hladké,6 hranné na MC<br>dlažba teras :<br>dolní terasa - skladba P1 : 18,5                                                   | m2  | 18,50000    | 982,90    | 18 183,65        |
|                 |               |                                                                                                                                                            |     | 18,50000    |           |                  |
| 106             | 998771103R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m                                                                                                           | t   | 2,77291     | 1 797,80  | 4 985,14         |

## Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                       | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 782</b> |               | <b>Konstrukce z přírodního kamene</b>               |     |          |           | <b>320 473,80</b> |
| 107             | 78202Rpol     | C2.2 Oprava cihelného dveřního ostění lomený oblouk | kus | 1,00000  | 30 000,00 | 30 000,00         |

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části
- odstranit novodobé vysprávk
- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)
- vyspárovat
- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C2.2 : 1

1,00000

|     |           |                            |     |         |           |            |
|-----|-----------|----------------------------|-----|---------|-----------|------------|
| 108 | 78203Rpol | C2.3 Oprava cihelné věžice | kus | 2,00000 | 80 000,00 | 160 000,00 |
|-----|-----------|----------------------------|-----|---------|-----------|------------|

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části
- odstranit novodobé vysprávk
- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)
- vyspárovat
- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C2.3 : 2

2,00000

|     |           |                                               |     |         |           |           |
|-----|-----------|-----------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 109 | 78204Rpol | C2.4 Oprava zakrytí zídky cihlami a hřebenáči | kus | 1,00000 | 60 000,00 | 60 000,00 |
|-----|-----------|-----------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části
- odstranit hřebenáče
- doplnit chybějící prvky (ostře pálené cihly)
- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C2.4 : 1

1,00000

|     |           |                                                             |     |          |          |           |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-----------|
| 110 | 78205Rpol | C2.5 Oprava cihelného ostění oblouků zábradlí lomený oblouk | kus | 14,00000 | 4 000,00 | 56 000,00 |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-----------|

Návrh oprav :

- odstranit narušené cihly nebo jejich části
- odstranit novodobé vysprávk
- doplnit chybějící prvky (atypické výrobky - rezné keramické cihly s profilací)
- vyspárovat
- hydrofobizovat

viz podrobný popis v tabulce cihelných výrobků :

C2.5 : 14

14,00000

|     |              |                                                 |   |             |      |           |
|-----|--------------|-------------------------------------------------|---|-------------|------|-----------|
| 111 | 998782203R00 | Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 60 m | % | 3 060,00000 | 4,73 | 14 473,80 |
|-----|--------------|-------------------------------------------------|---|-------------|------|-----------|

|                 |  |                |  |  |  |                 |
|-----------------|--|----------------|--|--|--|-----------------|
| <b>Díl: 799</b> |  | <b>Ostatní</b> |  |  |  | <b>8 048,70</b> |
|-----------------|--|----------------|--|--|--|-----------------|

|     |           |                                                  |     |         |          |          |
|-----|-----------|--------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|
| 112 | 76401Rpol | Os 1.1 Hodinový stroj - ochrana v průběhu stavby | kus | 1,00000 | 8 048,70 | 8 048,70 |
|-----|-----------|--------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|

viz podrobný popis v tabulce ostatních výrobků :

Os 1.1 : 1

1,00000

|               |  |  |  |  |  |                     |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>1 449 999,74</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|---------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

|    |          |                              |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 2019/107 | Zámek Dub u Prachatic, č.p.1 |
| O: | 05       | 2.etapa                      |
| R: | 05       | 2.etapa                      |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               |               |    |          |           |        |

