

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ VE SMYSLU USTANOVENÍ DLE § 2586 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012
SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
(dále jen „občanský zákoník“)

I Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Dobšice**

Kontaktní adresa: Dobšice 5, 375 01 Týn nad Vltavou
IČO.: 00581241

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Petra Horáková – starostka obce, tel: 725 854 734

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Temstav AB, s.r.o.**

zastoupená p. Janem Hrdličkou, jednatelem společnosti

Kontaktní adresa: Písecká 415, 375 01 Týn nad Vltavou
IČO: 28146956

DIČ: CZ28146956

Registrace: u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 21123

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Týn nad Vltavou
255995628/0300

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Hrdlička Jan - jednatel společnosti

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Marcin Jan – stavbyvedoucí, tel: 602 139 287

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy o dílo je provedení stavebních prací na akci

„Dobšice – vnitřní úpravy objektu KD“.

Práce budou provedeny v rozsahu a členění dle výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN, předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

III. Termín plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

termín realizace: **do 30. 4. 2023**

Splněním dodávky předmětného díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednateli. Předání veškeré dokumentace a dokladů nutných ke kolaudaci stavby.

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách.

2. Cena za zhotovení díla podle článku II. činí:

Cena díla bez DPH	1.683.436,51 Kč
DPH 21%	353.521,67 Kč
Cena díla s DPH	2.036.958,18 Kč

3. Celková cena není stanovena jako nejvýše přípustná, cena se může navýšit o možné vícepráce.
4. Pokud dojde k prodloužení termínu dokončení stavby z důvodů ležících na straně objednatele, bude vyvoláno cenové řízení, které určí novou cenu díla, resp. její nedokončené části, aby byly optimalizovány náklady s ohledem na cenový vývoj.

V. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Veškeré práce budou fakturovány dle skutečného objemu provedených prací odsouhlasených objednatel.
2. Splatnost daňových dokladů činí 30 dnů od doručení objednateli.

VI. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v článku II. **záruku v délce 60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla.
2. Termín nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich

nahlášení – 5 kalendářních dnů.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel při předání díla předá zároveň objednateli veškerou dokumentaci stavby se zákresem skutečného provedení a doklady o prokázání kvality díla.

VIII. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách, které bude objednatel, resp. jeho zástupce pro věci technické, organizovat podle potřeby.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno vyhotovení si ponechá zhotovitel.
2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 24. 02. 2022, č. usnesení č.4/2023.

V Týně nad Vltavou, dne 2. 3. 2023

Obec Dobšice
375 01 Týn nad Vltavou
IČO: 581241

Za objednatele
Mgr. Petra Horáková – starostka obce

Temstav AB, s.r.o.
Písecká 415, 375 01 Týn nad Vltavou
IČ: 28146956
DIČ: CZ28146956

Za zhotovitele
Jan Hrdlička - jednatel

Temstav AB, s.r.o.
Písecká 415, 375 01 Týn nad Vltavou
IČ: 28146956
DIČ: CZ28146956