



**Dodávka vybavení pro sportovně-rekreační penzion Na vršku
v Branné**

Kupní smlouva

(dále jenom „Smlouva“) uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

1. PSK Brno s.r.o.

Sídlo: Kabátníkova 2, Brno 661 10
Jednající: Ing. Michal Renát, jednatel
e-mail: office@pskbrno.cz
IČ: 60724463

(dále jen „Zadavatel“)

2. TOKA s.r.o.

Sídlo: Štursova 9/5, Brno 616 00
Jednající: Tomáš Kratochvíl, jednatel
e-mail: kratochvil@toka.cz
telefon: 737 241 600
IČ: 255 18 526

Bankovní spojení: 2107424750/2700

(dle jen „Prodávající“)

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu kupní smlouvy. Dodavatelé do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

2. Prodávající je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k dodání zboží a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas dodal zboží dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku ze dne **23. 11. 2015** podané ve výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na zadání veřejné zakázky „**Dokončení stavby sportovně-rekreačního penzionu Na vršku v Branné**“, kterou vybral Zadavatel jako nabídku nejvhodnější a to rozhodnutím ze dne **23. 11. 2015**. Prodávající prohlašuje, že je schopen zboží dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Zadavatel má značný zájem na dodání zboží, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

3. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět plnění

1. Prodávající se Smlouvou zavazuje dodat pro Zadavatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané nové zboží dle článku IV. Smlouvy a Zadavatel se zavazuje za dodané zboží zaplatit Prodávajícímu cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.

2. Prodávající splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas dodá zboží dle Smlouvy a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

3. Zadavatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas zaplatí cenu zboží.

IV. Specifikace zboží

2. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je dodání zboží v rámci veřejné zakázky **„Dokončení stavby sportovně-rekreačního penzionu Na vršku v Branné“**, která je součástí realizace projektu podpořeného z Regionálního operačního programu ROP NUTS II Střední Morava s názvem „Vybudování sportovně-rekreačního penzionu Na vršku v Branné“

3. Předmětem plnění je dodávka, montáž a instalace nábytku a zařízení dle Technické Specifikace, která je součástí smlouvy a přesně specifikuje zboží, které je předmětem smlouvy.

V. Doba plnění a místo dodání

1. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do 30.12.2015. Prodávající se zavazuje dodat zboží ve lhůtě sjednané Smlouvou. Termín dodání zboží je pro Kupujícího zásadní vzhledem k termínu pro ukončení celého projektu spolufinancovaného z Regionálního operačního programu Střední Morava.

2. Splněním dodávky se rozumí protokolární předání a dodání zboží Zadavateli v budově penzionu v obci Branná, k.ú. Branná u Šumperka (609447), v prostoru Ski areálu Branná.

3. O dodání a převzetí zboží sepíše prodávající se zástupcem Zadavatele dodací list, v němž potvrdí, že dodané zboží bylo předáno bez zjevných vad a v souladu s dohodnutou technickou specifikací. Od okamžiku podepsání dodacího listu na zboží začíná plynout záruční doba podle čl. VIII. Smlouvy.

VI. Cena zboží a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny zboží:

Cena bez DPH **983 658,-Kč**

(slovy: **devětsetosmdesáttřítisícešestsetpadesátosm** korun českých)

DPH ve výši 206 568,18 Kč

(slovy: **dvěstěšesttisícpětsetšedesátosm** korun českých a osmnáct haléřů)

Cena včetně DPH ve výši 1 190 226,18 Kč

(slovy: **jednmilionjednostodevadesáttisícdvěstědvacetšest** korun českých)

(dále též „Cena za předmět plnění“ nebo „Cena zboží“)

2. Tato cena vztahující se k předmětu plnění jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.

3. Kupující nebude poskytovat zálohu na zboží.

4. Po dodání zboží předá Prodávající Zadavateli daňový doklad za dodání zboží.

5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Zadavatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Zadavateli.

6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Prodávajícím Zadavateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Zadavatele.

VII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání zboží dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost

neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Prodávající se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Zadavatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Zadavateli veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se Prodávající zavazuje, že poskytne subjektům provádějícím audit a kontrolu splnění povinností spojených s realizací projektu veškeré nezbytné informace týkající se jeho činnosti Zadavatele (v souladu s nařízením ES č. 448/2004, pravidlo 1, bod č. 3,2. a podmínkami operačního programu). Prodávající je tedy povinen poskytnout kompletní dokumentaci týkající se projektu a umožnit vstup příslušným kontrolním subjektům, nejméně však do konce roku 2025 a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat. Prodávající je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění.

VIII. Záruka za zboží

1. Prodávající poskytuje záruku na celý předmět plnění dle čl. III. a čl. IV. Smlouvy po dobu **24 měsíců** ode dne dodání zboží.

2. V případě vzniku vad v záruční době zajistí Prodávající neprodlené převzetí dodávek v sídle zadavatele k bezplatné servisní opravě od nahlášení vady a to do **48 hodin**.

3. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronické prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Prodávajícímu.

IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si smluvní strany dohodly Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník v platném znění níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Zadavatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Zadavatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Prodávajícího na zaplacení ceny.

2. Pokud bude Prodávající v prodlení s termínem plnění, je Zadavatel oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Pokud bude Prodávající v prodlení s termínem převzetí dodávek k servisní opravě, je Zadavatel oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Dojde-li ze strany Zadavatele k prodlení při úhradě faktury je Prodávající oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Pro případ, že Prodávající provede jakékoliv změny či odchylky od produktů uvedených v oceněném rozpočtu vybavení a specifikovaném v Technické Specifikaci - A Domovní nábytek a zařízení kuchyní bez předchozího odsouhlasení Zadavatelem, je Prodávající povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 35.000,-Kč za každý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s produktem uvedeným v 1 položce oceněného rozpočtu vybavení).

6. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejího zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.

X. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Prodávající dostane do prodlení s dodáním zboží a dodá zboží po 31. 12. 2015.
- b) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího; a/nebo
- c) Prodávající vstoupil do likvidace; a/nebo
- d) Prodávající uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo

3. **Zadavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování dodávek v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Střední Morava.**

XI. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dodání zboží, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

2. Pokud se provedení předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedorazí k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
3. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
4. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
5. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
6. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, v platném znění, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu zadavatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít.
2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Zadavatel obdrží jedno vyhotovení a Prodávajícího jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
4. Nedílnou součást Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný rozpočet vybavení

Příloha č. 2: Technická Specifikace

Příloha č. 3: Nabídka prodávajícího v rámci veřejné zakázky s názvem „Dodávka vybavení pro sportovně-rekreační penzion Na vršku v Branné“, která je archivována u zadavatele a která tak nemusí být fyzicky přiložená ke smlouvě.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V BRNĚ dne 30. 11. 2015

Za Zadavatele,

 **PSK Brno s.r.o.**
Kabátnickova 2, 661 10 Brno
IČO: 60724463 DIČ: CZ60724463

Ing. Michal Renát, jednatel

PSK Brno s.r.o.

V BRNĚ dne 30. 11. 2015

Za Prodávajícího

 **TOKA s.r.o.**
Štursova 8
616 00 BRNO, CZ
Tel.: +420 541 215 062
www.toka.cz
DIČ: CZ25518526

Bc. Tomáš Kratochvíl, jednatel

TOKA s.r.o.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RAVI s.r.o.	„Dokončení vybudování sportovně-rekreačního penzionu Na vršku“				
O:		Altán s grilem, herní prvky, mobilář, pevné vybavení				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Cena
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
	1	Dodávka a montáž altánu osmihran o průměru 3 m včetně stavební připravenosti - zámková dlažba, barva ořech, materiál smrkové dřevo, rozměry viz výkres půdorysu a řezu	kpl.	1,00	184 600,00	184 600,00
	2	Gril venkovní betonový kombinovaný s krbem, specifikace: rozměry : výška 206 cm, šířka 110 cm, hloubka 65 cm, rozměr roštu 54x34 cm, vzhled viz ilustrativní foto	kus	1,00	8 900,00	8 900,00
	3	Lavička s opěradlem k zabetonování včetně montáže, specifikace: materiál smrkové dřevo dřevo opatřeno impregnací a vrchní lasurou barva ořech, kotvení do ocelových patek s uložením do betonového lože, rozměry 1,6 x 0,5 x 0,8 m, dle ČSN EN 1176 - 1, vzhled viz ilustrační foto	kus	4,00	6 480,00	25 920,00
	4	Pískoviště včetně montáže, specifikace : smrkové dřevo s impregnací a vrchní lasurou barvy ořech, kotvení do ocelových patek s uložením do betonového lože, plastové sedáky, rozměry 2 x 2 m, dle ČSN EN 1176 - 1, vzhled viz ilustrační foto	kus	1,00	18 750,00	18 750,00
	5	Prolézačka - šplhací sestava včetně montáže, specifikace : materiál smrkové dřevo dřevo opatřeno impregnací a vrchní lasurou barva ořech, kotvení do ocelových patek s uložením do betonového lože, šplhací lano a šplhací žebřík je vyroben z lana d=16 mm z polypropylenu s vnitřním ocelovým jádrem, rozměry : 2,8 x 1,2 x 2,1 m, dle ČSN EN 1176 - 1, vzhled viz ilustrační foto	kus	1,00	37 215,00	37 215,00
	6	Odpadkový koš včetně montáže, specifikace: materiál smrkové dřevo opatřeno impregnací a vrchní lasurou barva ořech, kovové prvky jsou z konstrukční oceli chráněné žárovým zinkováním, uložení do betonového lože, rozměry 0,4 x 0,4 x 0,9 m, ČSN EN 1176 - 1	kus	3,00	5 700,00	17 100,00
	7	Houpačka vahadlová čtyřmístná včetně montáže, specifikace: materiál smrkové dřevo opatřeno impregnací a vrchní lasurou barva ořech, plastové sedáky, madla ocelová, nárazy tluměné pryžovými dorazy, rozměry 3,9 m x 0,2 m x 1,2 m, dle ČSN EN 1176 - 1, 6, vzhled viz ilustrační foto	kus	1,00	29 730,00	29 730,00
	8	Vestavná kuchyňská linka včetně zabudované lednice a 2-plotýnkové varné desky, provedení břiza, pracovní deska světlý dub, rozměry viz výkresy	kus	6,00	52 480,00	314 880,00
	9	Vestavná recepce, výška 800 mm, půdorysné rozměry viz nákres, barva břiza, vrchní deska světlý dub	kpl.	1,00	198 120,00	198 120,00
	10	Vestavný výdejní pult, výška 800 mm, provedení břiza, vrchní deska světlý dub, rozměry viz výkres	kpl.	1,00	39 830,00	39 830,00
	11	Stojan na kola 5 stání kov zabudovaný	kus	4,00	3 910,00	15 640,00
	12	Stojan na lyže otevřený, 100x25x1800 zabudovaný	kus	6,00	8 898,00	53 388,00
	13	Věšáková stěna s trojháčky 1000x1400 zabudovaná	kus	3,00	2 795,00	8 385,00
	14	Skříň policová 2000x400x2000 zabudovaná	kus	2,00	15 600,00	31 200,00

Celkem bez DPH

983 658,00

Poznámka :

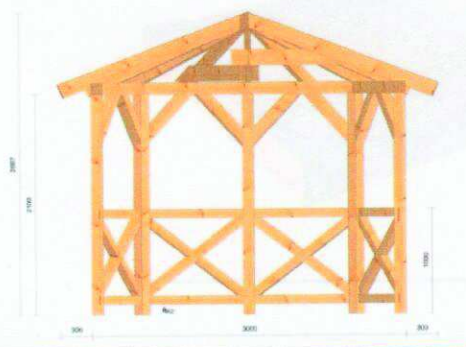
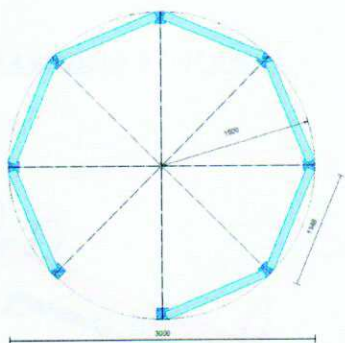
u položky č. 1 musí být dodrženy dané rozměry

u položek č. 2-14 se může skutečný rozměr od navrhovaného lišit o +- 25 cm

u všech výrobků bude předložen certifikát či prohlášení o shodě na materiál i povrchovou úpravu

Výpis prvků

Altán osmihran o průměru 3 m



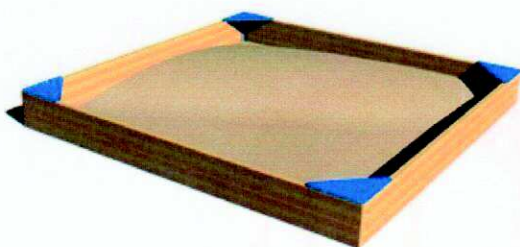
Gril k altánu



Lavička s opěradlem k zabetonování



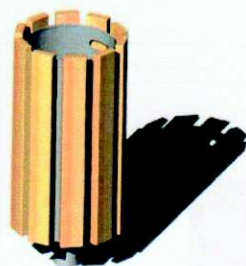
Pískoviště 2x2 m



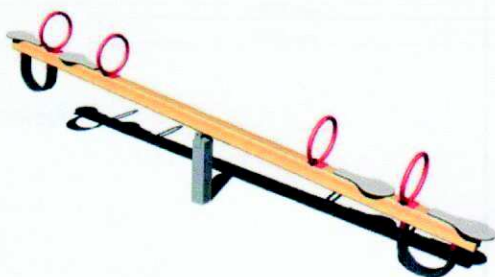
Prolézačka - šplhací sestava



Odpadkový koš

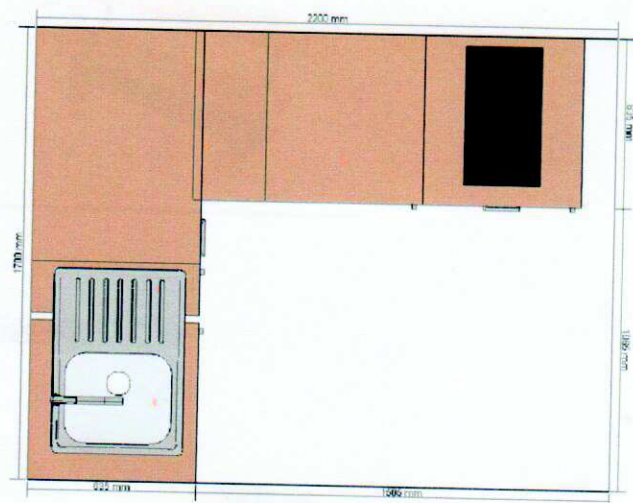


Houpačka vahadlová čtyřmístná

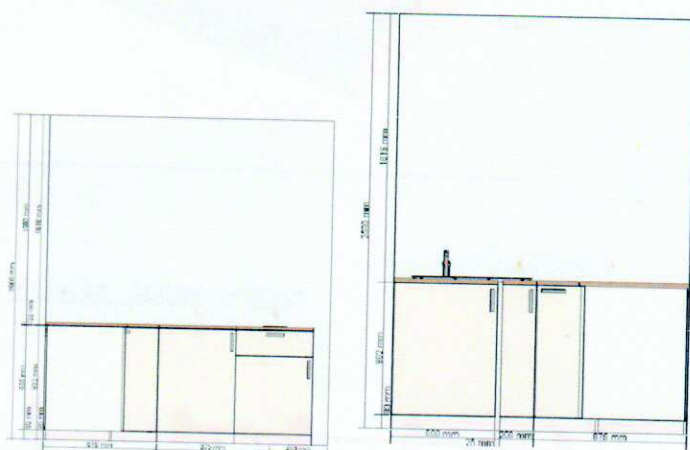


Kuchyně

Pūdorys

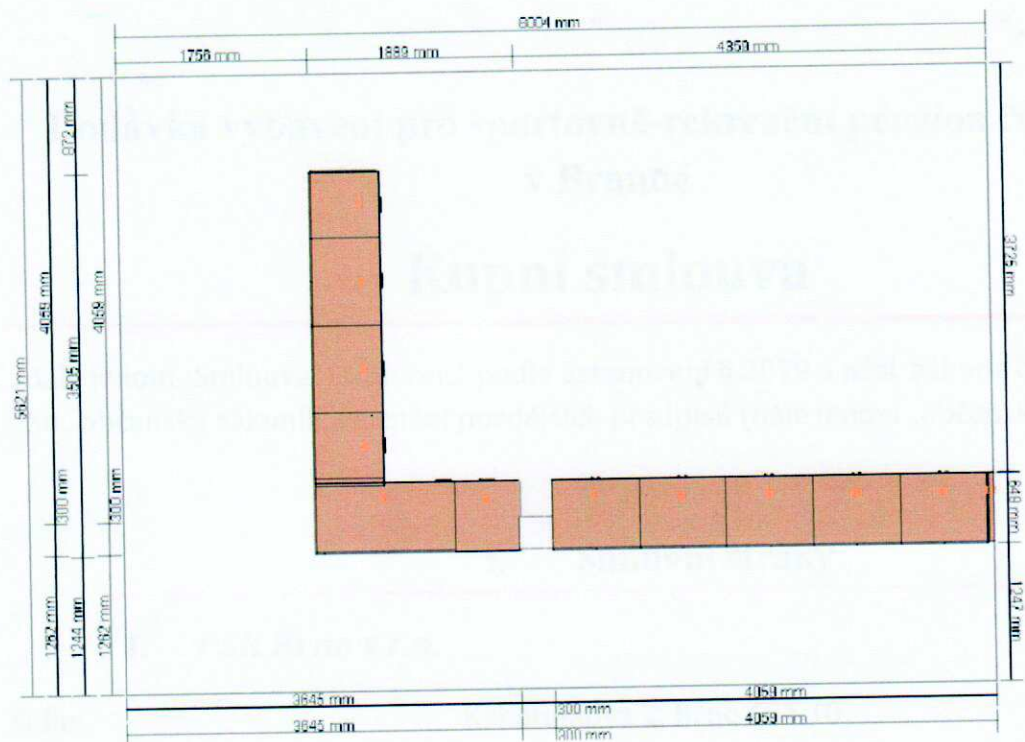


Pohledy



Recepce

Pūdorys



Pohledy

3D

