

Smlouva o dílo

2019/1

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Účastníci smlouvy

Objednatel : **Obec Planá**
Sídlo vč. PSČ : Planá 59, 370 01 České Budějovice
Zastupuje : Ing. Tomáš Pintér, starosta
IČO : 00581852
bank. spojení : Komerční banka, a.s.: 36323231/0100
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Pintér, +420 777 089 194
(dále jen objednatel)

Zhotovitel : **6KA střechy s.r.o.**
Sídlo vč. PSČ : U Hada 13, České Budějovice 370 05
zastupuje : Jan Šesták
IČO : 051 60 219
DIČ : CZ05160219
bank. spojení : Česká spořitelna, a.s.: 4306769339/0800
ve věcech technických oprávněn k jednání: Jan Šesták, +420 602 220 652
(dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

II. Preambule

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Rybářská chata.

Plnění smlouvy bude financováno ze zdrojů Obce Planá.

III. Předmět plnění – vymezení a účel díla

Předmětem plnění je rekonstrukce rybářské chaty, která se nachází na pozemku bývalého slepého ramena. Rekonstrukce se bude týkat oprav a modernizace vnitřního vybavení chaty včetně vybudování technického a sociálního zázemí (WC, sprcha, vnitřní sklad), schodiště, podkroví, septiku a venkovního skladu.

Zhotovitel (uchazeč, se kterým bude podepsána smlouva) je povinen realizovat dílo dle výkresové dokumentace, která je přílohou Výzvy.

Předmětem plnění (díla) je také provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o tyto činnosti:

- vytyčení všech inženýrských sítí v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich vlastníkům, příp. správcům, vč. zajištění případných dohod se správci a vlastníky sítí v rámci realizace stavby;
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby;
- potřebná výkopová povolení;
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků;
- zajištění ostrahy stavby a staveniště;
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a bude dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a vyjádřeními k provádění stavby vydanými stavebním úřadem;
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem plnění díla s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely);
- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; zajištění likvidace vybouraných hmot, odpadů a zeminy, případně náhradní výsadby a péče o ni;
- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu plnění díla, zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání objednateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
- celkový úklid stavby a dotčeného okolí, likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- odstranění případných závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
- uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

Uvedený přehled souvisejících činností nepředstavuje jejich taxativní výčet. Zároveň však některé uvedené činnosti nemusí být pro předmětnou akci relevantní.

IV. Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy realizovat ve lhůtě **11 týdnů** od předání staveniště, nejpozději však do 30. června 2019. Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik jejího splnění se považuje den protokolárního předání díla objednateli.

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů od doručení výzvy k tomuto úkonu ze strany objednatele. Při převzetí staveniště zhotovitel předloží objednateli aktualizovaný věcný a finanční harmonogram provádění stavebních prací.

Provádění díla může být na základě rozhodnutí objednatele kdykoliv přerušeno. Záměr přerušit provádění díla oznámí objednatel zhotoviteli písemně minimálně 7 dnů před dnem tohoto přerušení. Toto může být splněno též zápisem do stavebního deníku. Přerušení na dobu delší než 1 měsíc bude vždy podloženo dodatkem smlouvy.

Objednatel předá staveniště zhotoviteli tak, aby bylo možné dodržet termín realizace akce. Totéž platí pro případná rozhodnutí o přerušení provádění díla.

V. Cena díla a platební podmínky

Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky smlouvy dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1.083.289,30 Kč
DPH 21%	227.490,75 Kč
Cena díla včetně DPH	1.310.780,05Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. III této smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) a při fakturaci zdanitelného plnění.

Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje mimo jiné předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám, až do doby dokončení a předání řádného díla.

Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně, a to ani v souvislosti s rozhodnutím objednatele o pozdějším předání staveniště.

Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.

Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými. Tento soupis skutečně provedených prací bude tvořit přílohu příslušné faktury (daňového dokladu).

Provedené práce vyfakturuje zhotovitel objednateli dílčími fakturami a konečnou fakturou vystavenou po předání dokončeného díla objednateli. Dílčí faktury zhotovitel vystaví vždy ke konci kalendářního měsíce, vyjma měsíce, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště a měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém má být dílo dokončeno a předáno (dojde k uplynutí lhůty realizace dle čl. IV). Práce

provedené v měsících, na jejichž konci nebude vystavována faktura, zahrne zhotovitel do fakturace za následující měsíc, případně do faktury konečné.

V případě přerušení stavebních prací na více než 1 měsíc je zhotovitel oprávněn fakturovat provedené práce od předchozí fakturace do okamžiku přerušení bez ohledu na podmínky uvedené v předchozím odstavci. Po znovuzahájení prací se pro stanovení termínu fakturace postupuje obdobně jako v předchozím odstavci.

Konečnou fakturu může zhotovitel vystavit až po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Splatnost faktur se stanovuje na **30 dní**.

Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.

Každá faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. v jeho platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název akce, číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem – částku k úhradě. Objednatel není plátcem DPH, režim přenesení daňové povinnosti se tak neuplatní. **Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací** potvrzený objednatelem nebo jeho odborným zástupcem.

V případě, že faktura nebude obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud její přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažuje se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení lhůty splatnosti. Lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.

VI. Staveniště a stavební deník

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro provedení stavby a její zázemí a 1 paré kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. III této smlouvy

O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran.

Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.

Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský a/nebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

Zhotovitel zajistí na svůj náklad staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.

Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí dokončené stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

VII. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s projektovou dokumentací, která je uvedena v článku III. této smlouvy a na jejímž základě byly stanoveny závazné parametry akce. Tato projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky uvedené v článku II. této smlouvy.

Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru, a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.

Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o ochraně životního prostředí a nakládání s odpady.

K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli.

Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně, nejméně 1x za den po celou dobu provádění prací, a vždy v případě potřeby (např. znečištění přilehlé pozemní komunikace, atp.).

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je

zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen přiměřeně pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti:

- a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
- b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jiné – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů.

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla.

Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.

Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.

Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude zhotovitel vyžadovat po svých podzhotovitelích. Podzhotovitelem se rozumí takový dodavatel zhotovitele, který bude provádět stavební práce na staveništi stavby, která je předmětem této smlouvy.

VIII. Záruky

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (skryté vady), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce 24 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění.

Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené mechanickým poškozením objednatelem či jinou osobou (např. jinou než sportovní činností) a dále na poruchy, které vznikly nedodržením pravidel údržby díla. Do záruky nespadá běžné opotřebení díla odpovídající danému zatížení. Pokud je stanovena záruka výrobcem na konkrétní dodaný výrobek nebo materiál nižší než je celková záruční doba, platí záruka stanovená výrobcem konkrétního materiálu nebo výrobku, minimálně však po dobu 24 měsíců.

Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy od objednatele, a odstranit je do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na

charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

Objednatel je povinen prokazatelně oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

IX. Sankce a smluvní pokuty

V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. IV, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý i započatý den prodlení, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.

V Plané dne: 11. 04. 2019

V Plané dne: 11. 04. 2019

Za objednatele:



Ing. Tomáš Pintér, starosta

Za zhotovitele:

6KA střechy s.r.o.
U Hada 13, České Budějovice
370 05 tel.: 602 220 652
IČ: 051 60 219, DIČ: CZ05160219

6KA střechy s.r.o., Jan Šesták

Přílohy:

1. Položkový soupis prací - výkaz výměr

AKCE:Rekonstrukce rybářské chaty Planá

položka	množství	Kč/jedn.	cena celkem	mezisoučet
Demontáže				
demontáže - asf. pás 1 x vrstva	m2	11	72	792
demontáže - klemp. prvky	bm	4	32	128
demontáže - bednění	m2	11	33	363
Odvozy a likvidace odpadu			0	0
odvoz suti a uskladnění - asfalt. pás	t	0,5	2500	1250
				2 533,00
Tesařské konstrukce - materiál				
krov vázaný - profily	m3	9,3	6500	60450
prkna na profily	m3	0,6	4500	2700
impregnace krovu - nástřik	m3	8,3	820	6806
bednění střech - prkna	m3	3,46	4500	15570
folie kontaktní 130g-stěna	m2	102,5	40	4100
asf. lepenka A330 H-podlaha	m2	98,4	25	2460
palubky - 16mm srub	m2	237	230	54510
palubky podlaha - 28mm	m2	120	312	37440
spoj. materiál tesařský střechy + stěny	m3	5,44	920	5004,8
spoj. materiál tesařský vázané konstrukce	m3	8,3	1075	8922,5
obklad stěn - venkovní prkno	m2	68	290	19720
cetris tl.15mm - podlaha	m2	51	180	9180
Tesařské konstrukce - montáž				
krov vázaný - montáž sedlovka + stěna	m3	9,3	7000	65100
příplatky na hoblování -krov	m3	2	2500	5000
obklad stěn - venkovní prkno	m2	68	360	24480
bednění střech sedlovka	m2	82	98	8036
lepenka a folie	m2	82	28	2296
cetris	m2	51	131	6681
palubkový obklad stěn	m2	202	430	86860
rošt pro obklad	ks	82	137	11234
palubky - podlaha	m2	102	520	53040
čelová prkna	bm	37	155	5735
pomocný spoj.mat.	kpl	1	2840	2840
PH -12 tesařský	t	8,76	950	8322
				506 487,30
Pokrývačské práce : živičné pásy				
podkladní pás polyelast - natavením	m2	82	265	21730
vrchní pás euroflex barevný - natavením	m2	82	310	25420
nakotvení - vrut podložka	m2	82	55	4510
tavení hořákem- plyn	m2	82	30	2460
PH - 6 m	t	1,8	980	1764
				55 884,00
tepelná izolace - isower				
podlaha - EPS 80 styrodur	m2	51	760	38760

6KA střechy s.r.o.
 U Hada 13, České Budějovice
 370 05 tel.: 602 220 652
 IČ: 051 60 219, DIČ: CZ05160219

stěna - multimax 30 140	m2	53	695	36835	
podkroví - unirol profi 160	m2	49	105	5145	
fólie AL	m2	175	41	7175	
					87 915,00
Klempířské práce - pozink					
žlab rš 330	bm	10	267	2670	
svod d 100	bm	6	217	1302	
sada kotlík+S koleno +V koleno d 100	ks	2	720	1440	
lem. štítu rš 330	bm	11	212	2332	
lem.okapu rš 330	bm	10	193	1930	
lem. parapetu rš 330	bm	4	380	1520	
pomocný spoj.mat.	kpl	1	340	340	
PH-10m	t	1	1130	1130	
					12 664,00
Dveře a okna schody - dřevo					
vchodové dveře vč.obložka	ks	1	8500	8500	
vnitřní dveře vč.obložka	ks	4	4980	19920	
okno	ks	5	6680	33400	
montáž	ks	10	1000	10000	
schody	ks	1	37200	37200	
					109 020,00
Zednické práce					
zemní práce,odkop zeminy,výkop zákl.patek	m3	50	550	27500	
základová patka betonová	ks	20	1000	20000	
podlaha betonová vč.podloží-sociály	m2	7	800	5600	
hydroizolace sociály	m2	25	642	16050	
obklad a dlažba dodávka	m2	25	450	11250	
obklad a dlažba montáž do tmelu Knauf	m2	25	650	16250	
elektroinstalace	odh	1	10000	10000	
zařizovací předměty,vodoinstalace	odh	1	25000	25000	
kanalizace KG,sociály,septik,montáž	m	50	350	17500	
podlaha sklad,zámková dlažba vč.podloží	m2	15,4	1400	21560	
výkop pro septik a pískový filtr	m3	10	450	4500	
betonová deska železobetonová-septik,filtr	m2	10	350	3500	
výkop napojení pískového filtru	m	30	100	3000	
terénní úpravy	kpl	1	8000	8000	
dodávka sestavy septik-pískový filtr	kpl	1	62000	62000	
montáž septiku,filtru,betonáž vč.náplní filtru	kpl	1	7300	7300	
					259010
Režie + doprava				41300	
likvidace odpadů	t	2,6	1630	4238	4238
					45 538,00
CENA CELKEM bez DPH				1 083 289,30	1 083 289,30
CENA CELKEM včetně DPH					1 310 780,05

6KA střechy s.r.o.
 U Hada 13, České Budějovice
 370 05 tel.: 602 220 652
 IČ: 051 60 219, DIČ: CZ05160219