

SMLOUVA O DÍLO č. /20

NA OBNOVU POVRCHŮ V OBCI ÚHOLIČKY, PODMORÁNĚ

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

název: **Obec Úholičky**
se sídlem: Náves 10, 252 64 Úholičky
IČO: 00640727

zastoupena: Ing. Terezií Kořínkovou, starostkou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 0388046389/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel

obchodní firma/název: **Vegacom a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070
se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 - Lhotka
IČO: 257 88 680
DIČ: CZ25788680
zastoupena: Ladislav Beran, předseda představenstva
Hariclia Mona Sandescu, člen představenstva
Libor Povejšil, člen představenstva
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 1546390287/0100
(dále jen „zhotovitel“)
(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“, samostatně jako „smluvní strana“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla: „**Obnovy povrchů Podmoráně**“ v obci Úholičky, okres Praha – západ, na pozemku parc. č. 478/1 v k.ú. Úholičky (dále také jako „dílo“), a to v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy a jejích příloh. Podrobná specifikace prováděného díla je uvedena v příloze č. 1 Soupis prací (výkaz výměr) této smlouvy, RDS nebyla zhotovena.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za zhotovení díla dle této smlouvy zaplatit zhotoviteli sjednanou odměnu.

3. V případě, že by se v průběhu provádění díla objevila nutnost dalších prací touto smlouvou nepředvídaných nebo bude provedení těchto prací vyžadovat objednatel, bude jejich provedení řešeno dodatkem ke smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba

provedení a cena.

4. Předmětem této smlouvy nejsou následující práce a činnosti: SO 461 – přeložka kabelové televize, SO 431 – veřejné osvětlení.

5. Zhotovitel je oprávněn výkonem předmětu této smlouvy pověřit poddodavatele. Při výkonu předmětu této smlouvy poddodavatelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

3. DOBA A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

1. Realizace díla bude dokončena a předána objednateli do **3 měsíců** od předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen předat staveniště bez faktických a právních vad, které by provádění díla znemožňovaly nebo ztěžovaly, a to v termínu do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol nebo zápis do stavebního deníku.

2. Sjednaná doba realizace díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu na straně objednatele (nepředání staveniště, neposkytnutí potřebné součinnosti pro zahájení a provádění díla, z důvodu stavební nepřipravenosti, navýšení objemu díla o vícepráce apod.), z důvodů nepříznivých klimatických podmínek, případně z důvodu zásahu vyšší moci.

3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tuto smlouvu uzavírají v době trvání opatření orgánů veřejné moci za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie, a zároveň jsou srozuměny s účinky a dopady a možnými opatřeními v důsledku nouzového stavu vyhlášeného v době uzavření této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že v případě, že dojde k takovým změnám v šíři rozsahu omezení a zpřísnění opatření dle předchozího odstavce (dále jen „opatření“), že by bylo možné je považovat za podstatnou změnu okolností, budou se řídit ustanoveními této smlouvy. Smluvní strana, která se bude chtít dovolat opatření v souvislosti s plněním dle této smlouvy, je povinna druhou smluvní stranu informovat a to nejpozději 5 kalendářních od jeho vzniku.

Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření tak, že zhotovitel bude mít na jejich základě obtíže s plněním nebo bude schopen plnit pouze částečně a či nikoliv řádně, zavazuje se objednatel k souhlasu s prodloužením termínu pro plnění dle této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují k obnovení jednání o právech a povinnostech vyplývajících z této smlouvy a poskytnutí si navzájem součinnost tak, aby došlo k naplnění cílů a záměrů, jež vedly k uzavření této smlouvy.

4. Místo provedení díla: obec Úholičky, pozemek parc. č. 478/1 v k.ú. Úholičky, ul. K Podmoráni.

4. CENA ZA VYHOTOVENÍ DÍLA

1. Cena je stanovena na základě výběrového řízení s názvem „Obnovy povrchů Podmorán“ provedeného objednatelem.

Cena: **3.777.617,64,-Kč.** (slovy: tři milióny sedmsetsemdesát sedm tisíc šestsetsedmnáct korun českých a šedesátčtyři haléře)

DPH 21% **793.299,70,-** **Kč.** (sedmsetdevadesáttři tisíce
dvěstědevadesátdevět korun českých a sedmdesát haléřů)
Cena včetně DPH **4.570.917,34,-** **Kč.** (čtyři milióny pětsetšedesát tisíc
devětsetšedmnáct korun českých a třicet čtyři haléře)
Podrobný rozpis ceny za dílo je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur a konečné faktury, jejichž přílohou bude vždy soupis provedených prací za příslušný měsíc potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel objednateli vždy po uplynutí příslušného měsíce. V případě, že jej objednatel ve lhůtě 3 dnů neodsouhlasí nebo nevrátí zhotoviteli s uvedením důvodu k přepracování, považuje se soupis prací za odsouhlasený. Splatnost faktur činí 21 dnů od jejich doručení objednateli. Fakturu je možné objednateli zaslat elektronicky na adresu: starosta@obec-uholicky.cz. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený na daňovém dokladu.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady do výše 90 % sjednané ceny. Část sjednané ceny ve výši 5 % tvoří pozastávka a objednatel ji zhotoviteli uhradí po odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Zbývající část ceny díla ve výši 5 % slouží jako pozastávka a objednatel ji zhotoviteli uhradí po 6 měsících od předání stavby. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti doručené objednateli. Objednatel uvolní každou část pozastávky do 14 dnů od obdržení písemné žádosti zhotovitele.

5. VÝCHOZÍ PODKLADY DODANÉ OBJEDNATELEM

Technické podklady

- Podrobný rozpis ceny prací
- Vyjádření dotčených orgánů a správců sítí

Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se seznámil s podklady a že jsou postačující k provedení díla dle této smlouvy.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel vyzve po dokončení díla písemnou formou objednatele k převzetí díla. Řízení o předání a převzetí díla musí proběhnout do sedmi (7) dnů ode dne, kdy byla výzva k převzetí díla doručena objednateli, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak. V případě, že objednatel do 7 dnů řádně nepřevzme dílo ani nevznese k dílu výhrady, ačkoliv byl o předání díla zhotovitelem řádně informován, považuje se dílo za předané bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí díla se pořizuje písemný protokol, v němž zástupce objednatele prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a uvede důvody případného nepřevzetí díla. K nepřevzetí díla může dojít pouze v případě, že se na díle vyskytují podstatné vady, které brání ve využívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno. V případě, že se na díle vyskytnou vady, které tomuto účelu nebrání, je objednatel povinen dílo převzít s výhradou odstranění vady. Zhotovitel je povinen tyto nepodstatné vady odstranit v dohodnutém termínu.
3. V protokolu bude rovněž uveden seznam odevzdané a předané dokumentace k dílu.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST A POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku 60 měsíců na činnosti provedené v plném rozsahu. Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu živostnosti, než je dohodnutá záruční doba.

2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením, nevhodnými provozními podmínkami, nedostatečnou údržbou či živelnými pohromami.

3. V případě výskytu vady díla je zhotovitel povinen zahájit práce na příslušné opravě nejpozději do 5 (pěti) dnů od písemného oznámení takové vady objednatelem. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bezodkladně po jejím zjištění. Za písemnou výzvu je pro účely této smlouvy považován i e-mail kontaktní osobě zhotovitele.

4. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě tak, aby limit pojistného plnění odpovídal výši ceny díla. Tuto smlouvu je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy.

8. SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že:

a) Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za každý den prodlení plnění termínů dle čl. 3 této smlouvy ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

b) Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení kterékoliv platby dle čl. 4. této smlouvy.

c) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné strany na náhradu škody, která v této souvislosti vznikla.

2. Celková výše smluvních pokut, jejichž zaplacení jsou smluvní strany oprávněny požadovat, činí v souhrnu maximálně 10 % ceny díla bez DPH. Nárok smluvních stran na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu, není ustanoveními tohoto článku dotčen.

9. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající z povinnosti objednatele stanovené zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Zastupitelstvem obce Úholičky usnesením 8/17VZ/2020, na veřejném zasedání zastupitelstva obce Úholičky konaného dne 5. 10. 2020.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené obcí Úholičky, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství.

4. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této smlouvy jsou:

za objednatele: Terezie Kořínková.

za zhotovitele: Stanislav Příhoda, František Lukeš.

5. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právního řádu České republiky. Veškeré spory z této smlouvy, které se nepodaří vyřešit smírně, budou předloženy věcně příslušnému soudu České republiky, jehož místní příslušnost se řídí sídlem zhotovitele.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 Soupis prací (výkaz výměr)

V Úholičkách 18.12.2020

místo a datum

V Praze dne 30. 09. 2020

místo a datum

[Signature]
Obec Úholičky

Ing. Terezie Kořínková, starosta
objednatel



[Signature]
Vegacom a.s.
zhotovitel

[Signature]
Vegacom a.s.
zhotovitel

