

Smlouva o dílo

Objednatel č.:

Zhotovitel č.: 235/2016

Obec Lhota u Příbramě

Zastupuje: Vladimír Drmla, starosta

IČ: 006 62 887

tel.: 318 624 144

e-mail : oulhotaupb@volny.cz

(dále jen „objednatel“)

a

B E S s.r.o., Sukova 625, 256 01 Benešov

zapsaný obchodním rejstříkem vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7496

zastupuje Ing. Milan Chotaš, jednatel společnosti

IČ: 437 92 553

DIČ: CZ43792553

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 3300-121/0100

(dále jen „zhotovitel“)

ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění uzavírají tuto **smlouvu o dílo**

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) zavazuje za dále oboustranně dohodnutých podmínek zhotovit objednateli dílo konkrétně specifikované v tomto článku a objednatel se zavazuje ujednanou odměnu za jeho provedení zaplatit způsobem dohodnutým v této smlouvě.

Předmětem smlouvy je zhotovení tohoto díla:

Rekonstrukce místní komunikace a chodníku

Dílo bude provedeno ve skladbě prací dle nabídky zhotovitele zn. 499/2016 ze dne 30.8.2016, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

II. Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje dílo konkrétně specifikované v předchozím článku zhotovit, za předpokladu vhodných klimatických podmínek, v této lhůtě provádění :

Zahájení prací: 06/2017

Dokončení prací: 10/2017

III. Podklady a spolupráce objednatele

Součinnost objednatele bude prováděna dle této smlouvy tak, aby bylo zaručeno bezproblémové provádění prací a bude zahrnovat především:

- oznámení provádění akce majitelům dotčených nemovitostí
- vytyčení sítí, které by mohly být výstavbou ohroženy
- dopravně inženýrské opatření na dotčených komunikacích

IV. Provedení díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli postupem dále určeným v tomto článku.

Zhotovitel při dokončení díla vyzve objednatele k převzetí díla. K zápisu o předání a převzetí díla přiloží zhotovitel dokumenty požadované platnými TKP (Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací) prokazující bezvadnou jakost díla. O převzetí díla bude odpovědnými zástupci obou smluvních stran proveden zápis se zhodnocením jakosti provedených prací, soupisem případných vad a nedodělků, včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění. Zápis bude uzavřen prohlášením objednatele, že dílo přejímá.

Nedojde-li k dohodě o převzetí, bude tento zápis obsahovat stanovisko zhotovitele a objednatele.

Nedostaví-li se objednatel k jednání o předání a převzetí díla, ke kterému byl řádně vyzván nebo nebude-li objednatel řádně pokračovat v zahájeném jednání o předání a převzetí díla anebo odmítne-li objednatel neoprávněně dílo převzít, má se za to, že zhotovitel ke dni uvedenému ve výzvě k jednání o předání a převzetí díla dílo řádně dokončil a předal objednateli a to se všemi důsledky, se kterými právní předpisy nebo tato smlouva předání a převzetí řádně dokončeného díla spojují.

Technickou přejímku provede:

za Obec Lhota u Příbramě.: Vladimír Drmla (tel.: 317 624 144)

za B E S s.r.o.: David Dohnal (M: 724 611 015)

V. Cena za dílo

Cena za dílo se sjednává dohodou obou smluvních stran dle cenové nabídky jako cena pevná a konečná za kompletní dodávku akce takto:

Cena bez 21% DPH 1 049 788,00 Kč

DPH bude účtována v aktuálně platné sazbě.

VI. Způsob úhrady za dílo

Dohodou obou smluvních stran se stanovuje takto :

- a) Objednatel nebude platit zhotoviteli zálohu v termínu před zahájením prací.
- b) Zhotovitel v dohodnutých intervalech - po zhotovení ucelené části nebo na konci měsíce předá objednateli fakturu, která bude vystavena na základě odsouhlaseného „Výkazu provedených prací“ do 90% ceny díla.
V případě, že budou v předávacím protokolu uvedeny vady a nedodělky bude provedena pozastávka 10% z celkové ceny díla. Tato pozastávka bude objednatelem uhrazena do 30 dnů po protokolárním odstranění vad a nedodělků.
- c) Fakturace bude provedena dle skutečně provedených ploch se splatností 30 dní od odeslání faktury zhotovitelem. Faktura bude objednateli předložena ve dvou originálech. Konečná faktura bude proplacena po odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- d) Každá faktura musí obsahovat tyto údaje: Označení zhotovitele a objednatele a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který mají být finanční prostředky poukázány, fakturovanou částku s vyčíslením DPH, položkový rozpis provedených prací a výkonů, včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury, razítko a podpis zhotovitele.
- e) Pokud nebude faktura v souladu s platnými účetními standardy a nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu k doplnění či přepracování.
- f) Podmínky překročení výše nabídkové ceny :
Smluvní cenu je možno překročit z požadavku objednatele a to pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se

považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti zadávací dokumentaci.

Smluvní cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny smluvní ceny musí být uzavřena dohoda např. formou zápisu ve stavebním deníku nebo dodatekem ke smlouvě o dílo.

VII. Ujednání o smluvní pokutě

Obě smluvní strany sjednávají ve smyslu § 2048 a násl. obč. z. smluvní pokutu:

- prodlení objednavatele jako dlužníka se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- prodlením zhotovitele s dokončením díla ve výši 5000,- Kč/den.
- při nedodržení lhůty s odstraněním vad a nedodělků je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.000,-Kč za každý den prodlení
- ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve smyslu právních předpisů

VIII. Vady díla

Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. obč. z.

Záruční doba na provedení díla 60 měsíců.

IX. Jiná ustanovení

V případě nepříznivých klimatických podmínek se termín realizace prodlužuje o dobu po kterou nepříznivé počasí znemožnilo provádět stavební práce. Bude učiněno zápisem do stavebního deníku a odsouhlaseno odběratelem.

Dílo se bude realizovat v případě, že obec Lhota u Příbramě získá dotace od Středočeského kraje na opravu kanalizace pod komunikací a chodníkem, která je předmětem této smlouvy.

Seznam příloh:

- příloha č. 1: Nabídka zhotovitele zn. 499/2016 ze dne 30.8.2016

X. Závěrečná ustanovení

Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, platí na vztahy z této smlouvy obchodní zákoník.

Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu dohodou.

Případné změny této smlouvy je možno učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Tato smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy se smluvní strany podepisují.

Smlouvu přezkoumal 

Ve Lhotě u Příbramě dne 26.10.2016


Za objednatele:
Vladimír Drmota, starosta

V Benešově dne 1.9.2016


Za zhotovitele:
Ing. Milan Chotaš - jednatel

BES s.r.o.
256 17 BENEŠOV Sukova 625 (18)

Položkový rozpočet rekonstrukce místní komunikace a chodníku Lhota u Příbramě

Číslo pol.	Název	MJ	Množství	JC - CZK	CC - CZK
1.	Frézování stávající ohrubné vrstvy tl. 5cm - včetně odvozu na skládku	m2	1 584,00	36,00	57 024,00
2.	Odstranění podkladu z kameniva do 30cm - včetně odvozu na skládku a skládkování	m2	500,00	77,00	38 500,00
3.	Vybourání stávajících betonových obrub - včetně odvozu na skládku a skládkování	m2	205,00	65,00	13 325,00
4.	Vybourání stáv. povrchu podkladu chodníku - včetně odvozu na skládku a skládkování	m2	261,00	142,00	37 062,00
5.	Úprava stávající podkladní vrstvy	m2	550,00	124,00	68 200,00
6.	Osazení silničního obrubníku 100x15x25 cm do bet. Lože	m2	444,00	390,00	173 160,00
7.	ACO 11 tl.6cm	m2	1 584,00	223,00	353 232,00
8.	Osazení dopravní značky	ks	2,00	3 500,00	7 000,00
9.	Podkladní vrstva ze ŠD tl. 15cm - po zhutnění (chodník)	m2	266,00	134,00	35 644,00
10.	Kladení zámkové dlažby tl. 6cm (chodník) dlažba 20x10	m2	258,00	285,00	73 530,00
11.	Kladení zámkové dlažby tl. 8cm (chodník) dlažba 20x10 vjezdy	m2	25,00	325,00	8 125,00
12.	Podkladní vrstva ze ŠD tl. 25cm - po zhutnění (vjezdy)	m2	25,00	223,00	5 575,00
13.	Vybourání stáv. Povrchu podkladu vjezdů 25cm-včetně odvozu na skládku a skládkování	m2	25,00	475,00	11 875,00
14.	Kladení zámkové dlažby pro nevidomé tl 6cm dlažba 20x10	m2	8,00	410,00	3 280,00
15.	Osazení chodníkového obrubníku 8x20x100 cm do betonového lože	m	44,00	375,00	16 500,00
16.	Řezání živičného povrchu do tl. 5cm	m	50,00	62,00	3 100,00
17.	Spojovací postřik	m2	1 584,00	9,00	14 256,00
18.	Těsnění spár závlivkou za tepla pro komůrky š.10mm hl. 20mm	m	50,00	100,00	5 000,00
19.	Asfaltový beton ACP 16 (OKS) tl. 60mm	m2	550,00	228,00	125 400,00

Cena celkem bez DPH: 1 049 788,00

BES s.r.o.(18)
256 17 BENEŠOV Sukova 625