

SMLOUVA O DÍLO č. 02/2019

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku)
smluvními stranami:

Článek I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.**
se sídlem: Kotojedy 56, 767 01 Kroměříž
zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Emilem Vraníkem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Ing. Lukášem Sedláčkem, vedoucím stavebního střediska
IČ: 26908298
DIČ: CZ26908298
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 86-2246480277/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 44644.

Objednatel: **Město Koryčany**
se sídlem: Náměstí 401, 768 05 Koryčany
zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Hanou Jamborovou, starostkou města
ve věcech technických: Lubomírem Daníčkem MBA, místostarostou města
IČ: 00287334
DIČ: CZ00287920 - jsme plátcí DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 1483132319/0800

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo specifikované v čl. III této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
4. Objednatel se zavazuje, že předmět plnění poskytne řádně a včas.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět:

- stavební práce na akci „Koryčany - chodník a parkoviště“ - objekt SO 102 Parkoviště a příjezdová komunikace.
 - Práce jsou definovány projektovou dokumentací, se kterou se zhotovitel seznámil, a budou provedeny dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1. Zhotovitel prohlašuje, že položkový rozpočet obsahuje všechny práce a dodávky k řádnému provedení díla.

2. Místo provedení:

- ulice Masarykova ve městě Koryčany

Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem místa realizace nebo že mu svědčí taková práva, která ho plně opravňují k poskytnutí místa realizace a k podpisu této smlouvy.

3. Termín provedení díla:

- 01.04.2019 - 30.06.2019

Termín dokončení může být prodloužen pouze v případě víceprací či jiných důvodů na straně objednatele, nebo v případě skutečností znemožňujících dokončení díla v daném termínu (vyšší moc), které nejsou zapříčiněny zhotovitelem, což musí být potvrzeno objednatelem.

Článek IV. Cena

1. Cena za provedení díla podle čl. III. této smlouvy je stanovena:

Cena celková bez DPH:	921.824,38 Kč
21 % DPH:	193.583,12 Kč
Cena vč. 21 % DPH:	1.115.407,50 Kč

(slovy: jedenmilionjedenstopatnácttisícčtyřístasedm, 50 Kč)

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
4. Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a. nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
 - b. přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem.
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací musí být zapsán ve stavebním deníku a cena za jejich realizaci bude zpracována formou položkového rozpočtu. Vše bude odsouhlaseno a podepsáno osobami oprávněnými jednat ve věcech technických jako podklad pro vznik dodatku k této smlouvě.
 6. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonné výše daně z přidané hodnoty nebudou uzavírat dodatek ke smlouvě.

Článek V. Fakturace a platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy na provedení díla. Úhrada bude provedena na základě zhotovitelem vystavené faktury. Práce budou specifikovány v soupisu provedených prací jako nedílná součást faktury. Tento soupis prací bude odsouhlasen osobou pověřenou objednatelem jednat ve věcech technických.

Fakturu zašle zhotovitel do 15 dnů po vzniku práva fakturovat na adresu:

Město Koryčany, Náměstí 401, 768 05 Koryčany

Objednatel uhradí fakturu do 30 dní ode dne jejího doručení. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 Zákona o DPH č. 235/2004 Sb.

Smluvní strany sjednaly, že předmět díla zůstává vlastnictvím zhotovitele až do převzetí díla.

Objednatel prohlašuje, že poskytnuté plnění bude použito pro ekonomickou činnost odběratele, plátce je osoba povinná k dani u daného plnění – platí režim přenesení daňové povinnosti.

Objednatel se zavazuje uhradit veškeré náklady, které vzniknou dodavateli, pokud jím učiněné prohlášení uvede dodavatele v omyl.

Článek VI. Záruka

Záruka za jakost byla sjednána dohodou stran a činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka dle jejich záručních listů. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla. Vady zjevné je objednatel povinen označit ihned při předání a převzetí a uplatnit nárok z vad. Nebudou-li nároky ze zjevných vad uplatněny při předání a převzetí díla, zanikají.

Záruka za jakost nezahrnuje odpovědnost za vady mající původ ve zhotovitelem nezaviněných skutečnostech tj. např. ve vnějších událostech, v nedostatečné údržbě,

v poruše stávajících (zhotovitelem v rámci díla neprovedených) ložních nebo podložních vrstev nebo tělesa komunikace, v nadměrném dopravním zatížení apod.

Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.

Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamační email na adresu a spojení dle této smlouvy.

Článek VII.

Spolupůsobení objednatele, nutné ke splnění závazku zhotovitele

1. Staveniště:

- a. Staveništěm je prostor, určený plochou opravované komunikace s technickým a manipulačním prostorem.
- b. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a bez právních a faktických závad, o kterém bude sepsán zápis a bude podepsán oběma stranami.

2. Doklady, potřebné k provedení díla:

- a. Objednatel obstará na své náklady veškeré doklady, potřebné dle platných právních předpisů k provedení smlouveného díla, u kterých právní předpisy nebo příslušné orgány požadují, aby je objednatel opatřil svým jménem (zejména stavební povolení). Tyto doklady předá objednatel zhotoviteli nejpozději při jednání o odevzdání staveniště.

3. Další spolupůsobení objednatele:

- a. Objednatel zajistí možnost příjezdu nákladních automobilů a mechanismů zhotovitele do prostoru staveniště a zařízení staveniště.
- b. Objednatel se postará o to, aby práce zhotovitele nebyly omezovány třetími osobami, vyjma vozidel IZS.

Veškerá spolupůsobení uvedená v bodě 3. poskytne objednatel na své náklady.

Článek VIII.

Způsob provedení díla, předání a převzetí díla

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2626 občanského zákoníku. Dílo provede zhotovitel v souladu se zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady bude řešena podle § 2629 a násl. občanského zákoníku.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění činností, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně bezpečnosti silničního provozu.

4. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu, na svůj náklad a na svou odpovědnost odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a v souladu se zákonem o odpadech.
5. O provádění činnosti je zhotovitel povinen vést stavební deník dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Do stavebního deníku je pak povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Žádný zápis ve stavebním deníku však není dohodou o změně podmínek sjednaných v této smlouvě.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést plnění jeho řádným ukončením a předáním.
7. Zhotovitel oznámí termín dokončení plnění, určí datum a hodinu kdy plnění předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka díla. Po provedené prohlídce bude sepsán zápis o předání a převzetí dokončeného plnění, za objednatele plnění převezme osoba určená objednatelem jednat ve věcech technických.
8. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
9. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
10. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
11. Další povinností zhotovitele je splnit body viz níže a z nich vyplývající doklady (protokoly, prohlášení, ...) předat objednateli v den předání díla:
 - a) zajištění dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - b) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
 - c) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.

Článek IX. Sankce

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:

- za prodlení se splněním povinnosti provést plnění vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu za každý den prodlení 0,05 % z ceny díla,
- úrok z prodlení s placením faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek X. Zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zanikne:

- dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání
- výpovědí, s výpovědní lhůtou 1 měsíc

Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ustanovením § 2001 občanského zákoníku.

**Článek XI.
Zvláštní ujednání**

1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem ČR. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením zákonem č. 89/12 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním – dodatkem ke smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

Článek XII.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích o splnění podmínek pro uzavření smlouvy

Uzavření této Smlouvy o dílo schválila Rada města Koryčany na svém 8. zasedání dne 21. ledna 2019, usnesením č. RM 19/8/19.

Příloha: č. 1 Položkový rozpočet

V Kroměříži dne 04.02.2019



.....
objednatel
Ing. Hana Jamborová
starostka obce

Správa a údržba sítí Kroměřížska, s.r.o.
Kotojedy 56
767 01 KROMĚŘÍŽ -11-
IČO 26908298, DIČ CZ26908298

.....
zhotovitel
Ing. Emil Vraník
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VD14815
Stavba: Koryčany - chodník a parkoviště

KSO: Koryčany
Místo: Koryčany
Zadavatel: Město Koryčany
Uchazeč: Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.
Projektant: ViaDesign s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ: 2. 2. 2018
Datum: 2. 2. 2018
IČ: 26908298
DIČ: CZ26908298
IČ: 26908298
DIČ: CZ26908298
IČ: 26908298
DIČ: CZ26908298

Cena bez DPH		921 824,38
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 921 824,38 0,00
Cena s DPH		1 115 407,50

Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.
Kotojedy 56
767 01 KROMĚŘÍŽ
IČO 26908298 DIČ CZ26908298

Příloha č. 1

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VD14815

Stavba: Koryčany - chodník a parkoviště

Místo: Koryčany

Datum: 2. 2. 2018

Zadavatel: Město Koryčany

Projektant: ViaDesign s.r.o.

Uchazeč: Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
SO 101	Komunikace pro pěší	0,00	0,00	STA
SO 101	Komunikace pro pěší	0,00	0,00	Soupis
SO 102	Parkoviště a příjezdová komunikace	857 324,38	1 037 362,50	STA
SO 102	Parkoviště a příjezdová komunikace	857 324,38	1 037 362,50	Soupis
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	64 500,00	78 045,00	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	64 500,00	78 045,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Koryčany - chodník a parkoviště
Objekt: SO 102 - Parkoviště a příjezdová komunikace
Soupis:

SO 102 - Parkoviště a příjezdová komunikace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Koryčany	Datum:	2. 2. 2018
Zadavatel:	Město Koryčany	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.	IČ:	26908298
		DIČ:	CZ26908298
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		857 324,38
DPH základní snížená	Základ daně 857 324,38 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH		Výše daně 180 038,12 0,00
		V CZK 1 037 362,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Koryčany - chodník a parkoviště

Objekt:

SO 102 - Parkoviště a příjezdová komunikace

Soupis:

SO 102 - Parkoviště a příjezdová komunikace

Místo:

Koryčany

Datum: 2. 2. 2018

Zadavatel:

Město Koryčany

Projektant:

ViaDesign s.r.o.

Uchazeč:

Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

857 324,38

853 006,38

1 - Zemní práce

110 049,50

5 - Komunikace pozemní

351 737,55

8 - Trubní vedení

11 600,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

129 648,37

997 - Přesun sutě

195 509,98

998 - Přesun hmot

54 460,98

PSV - Práce a dodávky PSV

4 318,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

4 318,00