

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení §2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi

I.

Smluvní strany

Kupující

Obec Bratčice

se sídlem Bratčice 36, 664 67

zastoupená Bc. Jan Buršík

IČ: 00488127

DÍČ: CZ

Bankovní spojení 13426641/0100

dále rovněž jako „kupující“

Prodávající

Obec Měčany

se sídlem Měčany 163, 664 64

zastoupená Ing. David Fiala

IČ: 00282081

DÍČ: CZ00282081

bankovní spojení 14728641/0100.

dále rovněž jako „prodávající“

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy převést na kupujícího vlastnické právo k Movitým věcem a kupující se zavazuje Movité věci předávané od prodávajícího odebrat a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu.
2. Movité věci předávané na základě této smlouvy jsou uvedeny v seznamu tvořícím přílohu s názvem Specifikace předmětu koupě, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Movité věci budou prodávajícím předány a kupujícím převzaty po úplném a úspěšném dokončení individuálního a komplexního vyzkoušení Movité věci předané na základě této smlouvy v místě plnění Měčany.

III.

Kupní cena

1. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena za Movité věci předané podle této smlouvy je **872.000,- Kč** včetně DPH a je obsažena v příloze s názvem Specifikace předmětu koupě, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Po předání Movitých věcí a sepsání Předávacího protokolu, je prodávající oprávněn vystavit fakturu. Předání Movitých věcí je zároveň pokládáno za uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Vystavená faktura vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty a bude obsahovat identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno, dokladu osvědčujícího zdanitelné plnění a číslo faktury.
3. Faktura bude hrazena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV.

Doba plnění

1. Kupující si převezme Movité věci v místě plnění Mělník v termínu nejpozději do 6 kalendářních měsíců ode dne následujícího po dni podpisu této smlouvy kupujícím. Tato lhůta se prodlužuje o dobu získání případného stavebního či jiného povolení kupujícím jako stavebníkem, bude-li orgány státní správy takového povolení vyžadováno.
2. Kupující nemá právo převzaté Movité věci po jeho úplném a úspěšném individuálním a komplexním vyzkoušení v dohodnutém termínu odmítnout.
3. Převzetím Movitých věcí přechází na kupujícího nebezpečí vzniku škody. Vlastnické právo přechází na kupujícího v okamžiku úplného a řádného zaplacení kupní ceny.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady Movité věci, provozní náklady

1. Prodávající předáním Movitých věcí kupujícímu výslovně zaručuje, že na předaných Movitých věcech nevážnou práva třetích osob, zejména práva vyplývající z průmyslového vlastnictví. Kupující je povinen při převzetí Movitých věcí od prodávajícího Movité věci prohlédnout a pokud zjistí vady, které jsou zjistitelné již při tomto převzetí, vady oznámit prodávajícímu. V oznámení vad (reklamací) kupující vady popíše a uvede, jak se projevují.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají výskyt vad předaných Movitých věcí, které zcela či z části znemožňují jejich řádné užívání či výskyt většího množství vad nebránící řádnému užívání předaných Movitých věcí. Ostatní případy vadné Movité věci pokládají smluvní strany za nepodstatné porušení smlouvy.
3. Prodávající za vady neodpovídá, jestliže tyto vznikly po předání nebo byly způsobeny kupujícím nebo vnějšími událostmi, za které prodávající neodpovídá (jedná se zejména o vady způsobené mechanickým poškozením apod.) Pro posouzení sporných vad má prodávající vyhrazeno právo ve lhůtě 30 dnů od uplatnění reklamace posoudit její oprávněnost a kupující je povinen prodávajícímu poskytnout za účelem zjištění oprávněnosti reklamace potřebnou součinnost.

VI.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.

2. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
3. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí písemně bez zbytečného odkladu vyjádřit a uvést, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody oznámení odstoupení od smlouvy neuznává, má strana uvést, v čem spatřuje nedostatek důvodů k odstoupení od smlouvy.
4. Pokud druhá smluvní strana odstoupení od smlouvy uzná, provedou smluvní strany inventarizaci dosavadních právních vztahů vyplývajících z plnění smlouvy. Zejména provedou inventarizaci jednotlivých předávek Movité věci, vyfakturované ceny Movité věci a výše, do jaké k datu odstoupení zaplatil kupující za předané Movité věci. Předané a nezaplacené Movité věci budou vráceny bez zbytečného odkladu kupujícímu.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo jedné nebo druhé smluvní strany na smluvní pokutu a na náhradu škody.

VII.

Smluvní pokuty

1. Prodávající, který bude v prodlení s předáním Movitých věcí oproti termínu dohodnutém v této smlouvě, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Prodávající, který bude v prodlení s odstraněním vad oproti termínu dohodnutém v této smlouvě, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
3. Kupující, který bude v prodlení s úhradou faktury za převzaté Movité věci je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
5. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše smluvní pokuty a její důvody.

VIII.

Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny, ke kterým dojde nezávisle na vůli smluvní strany (například změna sídla, změna jednajících osob atd.) je povinná smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Specifikace předmětu koupeě
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek k této smlouvě s pořadovým číslem a potvrzením oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech včetně její přílohy. Osoby jednající a podepisující tuto smlouvu prohlašují, že ji před podpisem přečetly, a prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a je jim znám obsah všech příloh smlouvy. Na důkaz této skutečnosti připojují jednající osoby své vlastnoruční podpisy.

5. UZAVŘENÍ TĚTO KUPNÍ SMLOUVY BYLO SCHVÁLENO NA 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BRATČICÍ KONANÉHO DNE 20.11.2023, USNESENÍM Č.3.

V Mělčanech dne 28. 11. 2023

Ing. David Fiala
starosta obce

OBEC MĚLČANY
MĚLČANY 163
664 64 DOLNÍ KOUNICE
IČ: 00282081, DIČ: CZ00282081

V Bratčicích dne 29. 11. 2023

Bc. Jan Buršík
starosta obce

Specifikace předmětu koupě

Mobilní buňky k provozování smíšeného zboží

	Počet (ks)	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Mobilní sanitární kontejner se skladovací částí: 7000x2435x2800 mm	1	380634,50	79933,25	460567,75
Mobilní dvoj kontejner – prodejna potravin 6050x6500x2900 mm	1	340026,50	71405,75	411432,25
Doprava do místa určení: Bratčice	0			
Manipulace nakládka/vykládka, montáž	0			
Celkem				