



ROP
Jihovýchod



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Investice do vaší budoucnosti

Tento projekt „Rozšíření infrastruktury cestovního ruchu na Fajtově kopci o stylovou rozhlednu s příslušenstvím“ je spolufinancována Evropskou unií (název operačního programu: ROP NUTS II Jihovýchod, název prioritní osy: Rozvoj udržitelného cestovního ruchu, číslo oblasti podpory: 11.2.1)

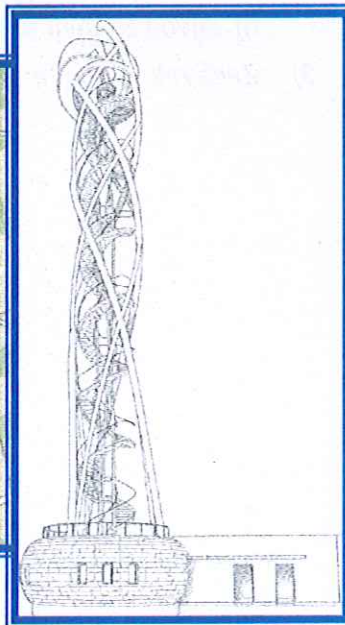
PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE zjednodušené podlimitní řízení

Název veřejné zakázky:

ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU NA FAJTOVĚ KOPCI O STYLOVOU ROZHLEDNU S PŘÍSLUŠENSTVÍM



ZADAVATEL: SKI KLUB Velké Meziříčí, s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti panem Jiřím Pálkou
Fajtův kopec 1741, 594 01 Velké Meziříčí
IČ: 27699595

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle mandátní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU NA FAJTOVĚ KOPCI
O STYLOVOU ROZHLEDNU S PŘÍSLUŠENSTVÍM

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU NA FAJTOVĚ KOPCI
O STYLOVOU ROZHLEDNU S PŘÍSLUŠENSTVÍM

add § 85 odst. 2 písm. a)

identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele

SKI KLUB Velké Meziříčí, s.r.o.

společnost zastoupená jednatelem společnosti panem Jiřím Pálkou

adresa sídla: Fajtův kopec 1741, 594 01 Velké Meziříčí

IČ: 27699595

DIČ: CZ27699595

Předmět veřejné zakázky

Předmětem projektu je výstavba rozhledny na vrcholu Fajtova kopce v nadmořské výšce téměř 557 m, vrch se nachází při SV cípu nezastavěné části města Velké Meziříčí, v blízkosti dálnice D1.

Předmětem soutěže této veřejné zakázky je dodávka stavby, která je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby a soupisem prací a dodávek a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací s výkazem výměr a v soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

Projekt je financován ze zdrojů Evropské Unie (název operačního programu: ROP NUTS II Jihovýchod, název prioritní osy: Rozvoj udržitelného cestovního ruchu, číslo oblasti podpory: 11.2.1).

Předpokládaná cena veřejné zakázky: 9 956 tis. Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název	CPV
Stavba ocelových konstrukcí	45223210-1
Stavební práce	45000000-7

Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková cena bez DPH	8 499 910,-- Kč
-----------------------------	------------------------

add § 85 odst. 2 písm. b)

zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
zjednodušené podlimitní řízení – stavební práce
**ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU NA FAJTOVĚ KOPCI
O STYLOVOU ROZHLEDNU S PŘÍSLUŠENSTVÍM**

add § 85 odst. 2 písm. c)

**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
A T I K A – L Y S Ý, s.r.o.	Zahradní 992, Velké Meziříčí
IČ: 60732610	DIČ: CZ60732610

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

**Nejnižší nabídková cena: 8 499 910,-- Kč bez DPH
tj. 10 284 891,-- Kč vč. DPH**

Podíl prací, které uchazeč zamýšlí zadat jiným osobám (bez DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami		podíl prací realizovaných subdodavateli	
5 100 tis. Kč	59%	3 500 tis. Kč	41%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl subdodavatele	
KELLER – speciální zakládání, spol. s r.o. Na Pankráci 30, 140 00 Praha 4 IČ: 49702190	pilotáž	1 000 tis. Kč	12%
Jiří Caska Milady Horákové 1A, 602 00 Brno IČ: 46948902	výroba ocelových konstrukcí	2 500 tis. Kč	19%

add § 85 odst. 2 písm. d)

identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
Stylstav s.r.o. Benešovo náměstí 195, 594 51 Křižanov IČ: 26916096	8 914 271,-- Kč
A T I K A - L Y S Ý, s.r.o. Zahradní 992, 594 01 Velké Meziříčí IČ: 60732610	8 499 910,-- Kč
BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o. Karlovo náměstí 169/88, 594 01 Velké Meziříčí IČ: 25317873	8 847 218,-- Kč
GREMIS, s.r.o. Jihlavská 230, 594 01, Velké Meziříčí IČ: 15544451	9 249 914,-- Kč

ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU NA FAJTOVÉ KOPCI
O STYLOVOU ROZHLEDNU S PŘÍSLUŠENSTVÍM

FIRESTA Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Mlýnská 68, 602 00 Brno
IČ: 25317628

13 490 093,-- Kč

add § 85 odst. 2 písm. e)

identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni

Byla vyloučena nabídka uchazeče, jehož nabídka obsahovala početní chybu, která má vliv na výši nabídkové ceny:

Stylstav s.r.o.

Benešovo náměstí 195, 594 51 Křižanov
IČ: 26916096, DIČ: CZ26916096

Důvod vyřazení:

☞ V souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyřazujeme nabídku uchazeče č. 1 Stylstav s.r.o. z důvodu zjevných početních chyb v nabídce, zjištěných při posouzení nabídky, které mají vliv na výši nabídkové ceny (dle ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, nepřihlíží hodnotící komise ke zjevným početním chybám, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na výši nabídkové ceny) – nabídková cena uchazeče č. 1 Stylstav s.r.o. není s nabídkovými cenami ostatních uchazečů porovnatelná.

Uchazeč porušil požadavek zadavatele uvedený v čl. 8.4 „Oceněné soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních nákladů“ zadávací dokumentace, tj. – citují: „Uchazeč ocení všechny položky soupisu prací. Žádná položka nesmí být oceněna nulou, uchazeč nesmí položky doplňovat ani slučovat.“ a dále „Uchazeč je povinen podle svých odborných znalostí předložit kompletní cenu díla“.

Komentář:

- Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo u uchazeče č. 1 Stylstav s.r.o. zjištěno, že u objektu „VRN Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady“ u položky č. 1 „ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ“ a položky č. 4 „GEODETICKÉ PRÁCE“ neuvedl jednotkovou cenu a tudíž nepředložil oceněný soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů na všechny uvedené, práce a dodávky.
- Dále bylo zjištěno, že uchazeč v příloze „D.3.4b ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE“ objektu „SO.03 PODNOŽ“ v položce 1.2 „19“ patchpanel kompaktní, 24xRJ-45 nestíněný Cat.5e, výška 1U (m.č.1.02)“ chybně vypočet cenu celkem.

Uchazeč uvedl:

- množství: 1 ks x jednotková cena: 1 658,- Kč = cena celkem za položku: 1 368,- Kč
- místo 1 658,- Kč bez DPH

Celková cena uchazeče za přílohu „D.3.4b ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE“ objektu „SO.03 PODNOŽ“ se od správného výpočtu odlišuje o 290,- Kč.

ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU NA FAJTOVĚ KOPCI
O STYLOVOU ROZHLEDNU S PŘÍSLUŠENSTVÍM

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

add § 85 odst. 2 písm. g)

důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)

zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Martina Kleinová
V Českých Budějovicích dne 13. 5. 2014

