

**Odůvodnění veřejné zakázky**

v souladu s § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)  
a v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti  
veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen vyhláška)

|                                  |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky</b>     | <b>Údržba a čištění místních komunikací, parkovišť, vybraných chodníků, nadchodů a podchodů a čištění základního komunikačního systému v lokalitě Bystřec I a II</b> |
| <b>Klasifikace zakázky – CPV</b> | 90600000-3 Čistící a hygienické služby v městských a venkovských oblastech a související služby<br>90610000-6 Čištění a zametání ulic                                |
| <b>Druh veřejné zakázky</b>      | služby                                                                                                                                                               |
| <b>Druh zadávacího řízení</b>    | otevřené řízení                                                                                                                                                      |

**Identifikační údaje zadavatele**

|                                   |                                                                                                              |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název</b>                      | Statutární město Brno, městská část Brno-Bystřec                                                             |
| <b>Sídlo</b>                      | nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno                                                                               |
| <b>IČO</b>                        | 44992785                                                                                                     |
| <b>Starosta městské části</b>     | JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta městské části                                                               |
| <b>Kontaktní osoba zadavatele</b> | Ing. Radek Bárta, vedoucí odboru životního prostředí a dopravy<br>tel.: 546 125 150, e-mail: ozpd@bystrec.cz |

| <b>Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle §2 vyhlášky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 (tj. v předběžném oznámení).</p> | <p>Nedošlo ke změně údajů uvedených v předběžném oznámení veřejné zakázky.</p> <p>Nedošlo ke změně údajů uvedených v předběžném oznámení veřejné zakázky.</p> <p>Nedošlo ke změně údajů uvedených v předběžném oznámení veřejné zakázky.</p> <p>Nedošlo ke změně údajů uvedených v předběžném oznámení veřejné zakázky.</p> |
| <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>                                                                                                | <p>Zadavatel v souvislosti s veřejnou zakázkou zohlednil:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) riziko nerealizace veřejné zakázky vybraným dodavatelem.</li> <li>2) riziko prodlení s plněním veřejné zakázky.</li> <li>3) riziko snížení kvality plnění veřejné zakázky</li> </ol>                                |
| <p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Zadavatel nevymezuje.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejný zakázka plnění plánovaného cíle.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Zadavatel nevymezuje.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Zadavatel neuvádí.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky**

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)                                                                                                                             | Zadavatelem požadovaný seznam významných služeb je v mezích stanovených vyhláškou a není tak nutné odůvodnění. |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)                                                                                                                                                         | Zadavatel nepožaduje.                                                                                          |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení určeného k provádění výzkumu.                                                                                                                                                              | Zadavatel nepožaduje.                                                                                          |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.                                                                                                                                             | Zadavatel nepožaduje.                                                                                          |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než středoškolské s maturitou, nebo | Zadavatel požaduje v mezích stanovených vyhláškou a není tak nutné odůvodnění.                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| osvědčení o odborné praxi delší než tři roky.)                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                       |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                 |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.                                                                       | Zadavatel požaduje nezbytně nutné vybavení bez něhož dodavatel nemůže plnit předmět veřejné zakázky v kvalitě požadované zadavatelem. |

| <b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky</b>                                                                                 |                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů                                                                                                                 | Zadavatel vymezuje v mezích stanovených vyhláškou a není tak nutné odůvodnění. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. | Zadavatel vymezuje v mezích stanovených vyhláškou a není tak nutné odůvodnění. |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.                                                                                         | Zadavatel nepožaduje.                                                          |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.                                                                                                             | Zadavatel nepožaduje.                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.                                                                                           | Zadavatel požaduje vyšší smluvní pokutu z důvodů zvýšeného zájmu o dodržování termínů provedení sjednaných prací.        |
| Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.                                                                                                 | Zadavatel požaduje v mezích stanovených vyhláškou a není tak nutné odůvodnění.                                           |
| Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. | Zadavatel stanovil standardní obchodní podmínky s ohledem na předmět plnění, potřeby zadavatele a platnou právní úpravu. |

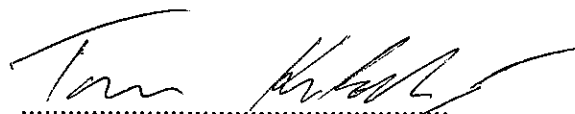
| Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Technická podmínka                                                          | Odůvodnění technické podmínky                                                       |
| Blíže uvedeny v obchodních podmínkách.                                      | Rozsah technických podmínek zadavatel stanovil s ohledem na plnění veřejné zakázky. |

| Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky                           |                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hodnotící kritérium                                                                                         | Odůvodnění                                                                                                                       |
| Zadavatel stanovil základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu. | Nabídková cena je v tomto případě nejvhodnějším hodnotícím kritériem. Cílem zadávacího řízení je dosažení co nejvýhodnější ceny. |

| Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky                                                  |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hodnota                                                                                                              | Odůvodnění                                                                                                           |
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 19.500 000,-Kč bez DPH za 48 měsíců včetně opce ve výši 1.800.000,- Kč bez DPH | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě ceny poskytnutých obdobných služeb v minulém období. |

Odůvodnění veřejné zakázky schváleno na 7/12. schůzi Rady městské části Brno-Bystrc dne 18.11.2015, bod 6.2.05.

V Brně dne 18.11.2015



JUDr. Tomáš Kratochvíl,  
starosta městské části Brno-Bystrc

Za správnost: Ing. Vaverka



**Statutární město Brno**  
Městská část Brno - Bystrc  
starosta