

Smlouva o dílo

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)

ČL. 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:	Dopravní společnost Zlín – Otrokovice, s.r.o.	
Sídlo:	Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín	
Zastoupen:	Ing Jiří Ondráš, jednatel Ing. Josef Kocháň, jednatel Josef Novák, jednatel	
IČ:	607 30153	DIČ: CZ607 30153
Tel:	577 052 111	Fax: 577 052 141
E-mail:	kochan@dszo.cz , dszo@dszo.cz	
Bankovní spojení:	Komerční banka, pobočka Zlín	Č.ú.: 31338-661/0100

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17357.

Oprávnění jednat ve věcech smluvních: Ing. Josef Kocháň

Oprávnění jednat ve věcech technických: Antonín Červenka, vedoucí úseku údržby vozidel, 604 227 950
Ing. Zdeněk Kocháň, investiční technik, 737 227 252

(dále jen „objednatel“)

1.1. Objednatel: Valbau, s.r.o.	
Sídlo: Náves č.p. 73, 760 01 Zlín – Prštné	
Zastoupen: Ing. Jan Sedlář	
IČ: 25326210	DIČ: CZ25326210
Tel: +420 602 747 915	Fax: 577 012 726
E-mail: sedlar@valbau.cz	
Bankovní spojení: KB, a.s.	Č.ú.: 198035980287/0100

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 25960

Oprávnění jednat ve věcech smluvních: Ing. Jan Sedlář

Oprávnění jednat ve věcech technických: Ing. Jan Sedlář

(dále jen „zhotovitel“)

ČL. 2. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1 Předmětem plnění této smlouvy je dodávka stavebních a montážních prací na akci:

„Statické zabezpečení měnírny Cigánov pomocí mikropilot“

na základě poptávkového řízení objednatele.

Místo stavby: Měnírna Cigánov - Zlín, Fügnerovo nábřeží.

2.2 Předmět stavebního díla, jakož i druhy, kvalita, množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny projektovou dokumentací vypracovanou firmou Centroprojekt a.s. Štefánikova 167 76001 Zlín dne 05/2016, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 (dále jen „projektová dokumentace“), a předloženým položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 9.6.2015, který byl zpracován zhotovitelem na základě předané projektové dokumentace a který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“) a dle požadavků objednatele.

2.3 Předmět plnění provede zhotovitel dle projektové dokumentace, v součinnosti s ostatními dodavateli, které případně zajišťuje objednatel, a podle požadavků objednatele a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem má z hlediska plnění ze strany zhotovitele přednost projektová dokumentace. Cena díla v takovém případě však ani tak nesmí překročit výši, která byla stanovena cenovou nabídkou.

2.4 Dojde-li při realizaci díla na základě vzájemné dohody obou smluvních stran ke změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení předmětu plnění oproti nabídkovému rozpočtu je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle cen platných v době realizace díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Takto vzájemně odsouhlasený soupis změn bude sloužit jako podklad pro "Dodatek" ke smlouvě. Na zaplacení ceny za jejich provedení má zhotovitel právo až po vzájemném podepsání smluvního dodatku oprávněnými zástupci stran.

2.5 Předmětem této smlouvy není zpracování projektové dokumentace včetně projekčních dodatků ani činnost generálního projektanta a autorského dozoru.

2.6 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění podle této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu ve výši dohodnuté v čl. 5.2 smlouvy podle platebních podmínek dohodnutých v ČL. 6. této smlouvy.

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti nezbytné pro provedení předmětného díla má zahrnuty v předmětu svého podnikání a že je zajistí svými zaměstnanci, které k tomu účelu zaměstnává v pracovněprávních vztazích podle zákoníku práce. V případě porušení závazku zajistit provádění činností dle této smlouvy vlastními zaměstnanci, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

2.8 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla třetí osobu jako svého subdodavatele pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi.

Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.

V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení (tj. za každého objednatelem neodsouhlaseného subdodavatele). Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám.

2.9 Pracovníci zhotovitele i jeho subdodavatelé musí brát zřetel na to, že se nachází v areálu DSZO s.r.o. a musí se řídit níže uvedenými omezeními:

2.9.1 V areálu DSZO je zakázáno kouřit. Ke kouření jsou vyhrazeny prostory, které objednatel zhotoviteli určí. V případě porušení tohoto zákazu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

2.9.2 V prostorách DSZO se nachází kancelářská technika, stroje a zařízení. Zhotovitel je povinen tuto kancelářskou techniku, stroje a zařízení před zahájením prací zabezpečit tak, aby nedošlo poškození. V případě porušení tohoto ujednání je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a nést náklady na opravu.

2.9.3 Veškeré klíče odebrané v průběhu pracovního dne, musí být po kontrole uzamčených prostor vráceny na vrátnici DSZO. Kontrolu provede strážní služba DSZO.

2.10 Zhotovitel se zavazuje denně provádět úklid staveniště.

2.11 Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti.

ČL. 3. TERMÍNY PLNĚNÍ

3.1 Termíny plnění předmětu smlouvy podle ČL. 2 jsou následující:

- | | | |
|-------|---------------------------|------------|
| 3.1.1 | Předání staveniště: | 1.9.2016 |
| 3.1.2 | Zahájení prací na díle | 1.9.2016 |
| 3.1.3 | Dokončení a předání díla: | 20.12.2016 |

3.2 Pro zhotovitele jsou termíny plnění díla uvedené v předchozích bodech 3.1.2. až 3.1.3 závazné a ručí za jejich dodržení. K jejich změně může dojít jen tehdy, jsou-li objednatelem vyžádány změny díla převyšující smluvní cenu o 10%, které jsou vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku a písemně potvrzeny v "Dodatku" k této smlouvě.

3.3 Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

ČL. 4. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ VZNIKU ŠKOD

4.1 Objednatel je od počátku vlastníkem budovaného díla.

4.2 Za případné škody vzniklé užíváním objednatel, v již předaném stavebním díle, zhotovitel nezodpovídá. Nebezpečí vniku škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel do data protokolárního předání díla.

4.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek, vyplývajících ze zákona, platných norem ČSN a z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

ČL. 5. CENA DÍLA A CENOVÉ PODMÍNKY

5.1 Cena za zhotovení předmětu plnění v rozsahu podle čl. II této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran.

5.2 Cena díla je stanovena dle předané projektové dokumentace a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla, které je vymezeno projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem a činí :

805 091,- Kč bez DPH.

K ceně bude účtována DPH ve výši dle platných právních předpisů v době vzniku daňové povinnosti.

5.2.1 Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet sestavený zhotovitelem na základě objednatel předané projektové dokumentace a výkazu výměr. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré dodávky a stavební práce, kterých je třeba pro realizaci díla dle této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení díla tak, aby dílo mohlo být provedeno bez víceprací, zejména též náklady spojené s přípravou, plněním, dokončením a splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

ČL. 6. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Cenu za zhotovení díla zaplatí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavena po řádném dokončení a předání díla objednateli v souladu s ČL. 12 této smlouvy, a to na základě faktury, která bude mít náležitosti uvedené v čl. 6.3 této smlouvy a jejíž přílohou bude oboustranně podepsaný Soupis prací a dodávek o provedených, předaných a převzatých stavebních pracích (dále jen „soupis prací a dodávek“).

6.2 Dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH podléhá plnění dle této smlouvy režimu přenesené daňové povinnosti a plátce pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno je povinen daň nejen spočítat a doplnit, ale i přiznat a zaplatit. Uvedené plnění podléhá základní sazbě DPH. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH a uvedené plnění je pro jeho ekonomickou činnost. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro DPH je považován den podpisu soupisu prací a dodávek.

6.3 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat především tyto náležitosti:
označení faktury a její číslo
název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele a jejich bankovní spojení
číslo smlouvy
předmět plnění
fakturovanou částku
datum vystavení faktury a lhůtu její splatnosti
veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných ustanovení z.č. 235/2004 Sb. ve znění platných předpisů.

Přílohou faktury bude soupis prací a dodávek podepsaný oběma smluvními stranami.

6.4 Lhůta splatnosti faktury je **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

6.5 Z fakturované částky bude odečtena pozastávka ve výši 10% z ceny díla a bude uvedena na daňovém dokladu (faktuře). Nárok na vyplacení pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla. Na základě splnění této podmínky vystaví zhotovitel písemnou žádost o vyplacení pozastávky. Pozastávka je splatná do 20 dnů od doručení písemné žádosti zhotovitele o její vyplacení.

6.6 Smluvní strany sjednávají, že po vzájemné dohodě je možná dílčí fakturace, a to na základě dílčího soupisu prací a dodávek.

ČL. 7. DODACÍ A KVALITATIVNÍ PODMÍNKY K PROVEDENÍ DÍLA

7.1 Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování díla provádět v souladu s projektovou dokumentací stavby a v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu podle technických a technologických norem ČSN a podmínek, které odpovídají standartu současně známých a užívaných technologií a postupů pro daný typ staveb a z toho vyplývající kvality díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

7.2 Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je povinností zhotovitele.

7.3 Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce odpovídající zákonným požadavkům.

7.4 S odpady, vznikajícími při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a příslušnými prováděcími vyhláškami. Pro nakládání s odpady bude pro zhotovitele určen prostor pro jejich shromažďování. Zhotovitel zajistí odvozy a likvidaci odpadů s jejich tříděním. Zákonný způsob likvidace a třídění odpadů bude zhotovitelem doložen při předání stavby. Náklady spojené s nakládáním s odpady jsou rovněž součástí ceny díla dle čl. V.

7.5 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, při respektování v době realizace platných ekologických, hygienických a ostatních zákonných předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.

7.6 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje v místě provádění díla zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy a příslušnými ustanoveními zákona. Před započetím prací požádá oprávněný zástupce zhotovitele o seznámení s místními podmínkami bezpečnostního technika objednatele vč. pohybu osob v areálu objednatele.

7.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, popřípadě mu navrhnout změnu díla. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn práce na díle přerušit. Nedohodnou-li se strany do 7 dnů na změně smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

7.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí díla dle ČL. 12. této smlouvy.

ČL. 8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, a to ode dne převzetí staveniště a zapisovat do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod.
- 8.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ve stavebním deníku (při předání staveniště) na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečnosti stavu technického zařízení, zdraví a životu pracovníků.
- 8.3 Během pracovní doby, musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 8.4 Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům.
- 8.5 Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele.
- 8.6 Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatelé projektové dokumentace.
- 8.7 Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zanesené do deníku nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.8 Zhotovitel vyzve objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to 3 pracovní dny předem. Pokud objednatel neprovede kontrolu těchto prací v určeném termínu, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Bude-li objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam ve stavebním deníku.
- 8.9 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla a odstraněním všech vad a nedodělků.

ČL. 9. TECHNICKÝ DOZOR (TD)

- 9.1 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě TD a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na pracoviště. Může si vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 9.2 TD objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné hospodářské škody. TD objednatele však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 9.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje TD objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných vytknutých závad a odchylek od projektu.

- 9.4 Výkonem TD na stavbě je za objednatele pověřen Ing. Zdeněk Kocháň.
- 9.5 TD zabezpečuje spolupráci s projektantem a zhotovitelem při vykonávání nebo navrhování opatření a odstranění případných závad projektu.
- 9.6 TD kontroluje odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech.
- 9.7 TD kontroluje vyklizení staveniště zhotovitelem.
- 9.8 TD určí přípojná místa elektro, vody a skládky materiálu. Bude upřesněno při předání staveniště.

ČL. 10. PŘERUŠENÍ A ZASTAVENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
- 10.1.1 Zhotovitel nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních povinností podmiňující další řádný postup prací, a to ani v náhradní dohodnuté lhůtě. Počátek a konec překážky vzniklé v důsledku prodlení objednatele zapíše zhotovitel do stavebního deníku. Uznání důvodu přerušování prací potvrdí objednatel podpisem svého oprávněného zástupce.
- 10.1.2 Zhotovitel upozornil objednatele na výskyt překážek bránících v řádném provedení díla dle čl. VII./7.7. smlouvy.
- 10.1.3 Zhotovitel upozornil a objednateli prokázal nevhodnou povahu věcí nebo pokynů k provedení díla, které brání jeho řádnému provedení a objednatel na toto upozornění včas nereagoval.
- 10.2 Zhotovitel nemůže plnit svůj závazek z důvodu vyšší moci. Vyšší moc znamená následující události: válka, občanská vzpoura, nepokoje, bouře, povodně, oheň, přírodní katastrofy (nikoliv však stávka).
- 10.3 Oprávněným přerušením provádění díla, z důvodů uvedených v předchozích bodech smlouvy 10.1.1 až 10.1.3., přestávají běžet lhůty přerušením dotčené, tzn. o dobu přerušování prací dle bodu 10.1. bude prodloužen termín dokončení díla.

ČL. 11. ZÁRUČNÍ DOBY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1 Zhotovitel poskytuje na předmět plnění v rozsahu čl. II. této smlouvy záruku za jakost v délce 60 měsíců.
- 11.2 Poskytnutou zárukou zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla dle ČL. 2a zavazuje se, že dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám, standardům, předpisům a směrnícím platným v ČR v době jejich realizace a že bude mít po celou dobu trvání záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami, touto smlouvou, popř. vlastností obvyklé, že bude bez právních vad a způsobilé ke sjednanému, případně obvyklému účelu.
- 11.3 Záruční doba začíná plynout po odstranění všech vad a nedodělků na díle uplatněných objednatelem při předání a převzetí díla. Každá závada vzniklá během této záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- 11.4 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

11.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty. V reklamaci objednatel uvede popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje. Reklamací se považuje za výzvu k odstranění vady, neuplatní-li objednatel jiný nárok, který mu lépe vyhovuje, např. dodání náhradního plnění, přiměřenou slevu z ceny, apod.

11.6 Po obdržení reklamací objednatele je zhotovitel povinen písemně objednateli oznámit, nejpozději do 10 dnů po obdržení, uznání reklamované vady, případně vad nebo uvést oprávněné důvody jejich neuznání. Pokud tak neučiní, má se za to, že s reklamací objednatele souhlasí a vady jím reklamované uznává.

11.7 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním uznaných vad na díle do 14-ti dnů od doručení oprávněné reklamací objednatele a vady odstranit na svůj vlastní náklad v co nejkratším technicky možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí. Termín odstranění vad dohodnou strany písemně. Nestane-li se tak, musí být vada odstraněna ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od doručení oprávněné reklamací. V případě vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen zajistit odstranění reklamované vady na svůj náklad do 24 hod. od jejího uplatnění objednatelem.

11.8 V případě, že zhotovitel ve shora uvedených lhůtách nezahájí nebo nedokončí odstraňování reklamovaných vad nebo reklamovanou vadu neuzná, ačkoliv k tomu nemá právní důvod, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady s tím spojené uplatnit vůči zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tyto náklady zaplatit objednateli na základě písemné výzvy k zaplacení. Objednatel je oprávněn tyto náklady rovněž odečíst od pozastávky, je-li sjednána.

11.9 Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů nebo místností předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit skutečné vícenáklady a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.

11.10 Po dobu od uplatnění reklamací do doby odstranění vady záruční lhůta neběží. Dnem následujícím po předání opravené části díla začíná ohledně této části plynout nová záruční lhůta.

11.11 Vedle nároků uvedených shora v této smlouvě či v občanském zákoníku, má objednatel právo na náhradu škody způsobené záruční vadou.

11.12 Zhotovitel zodpovídá za vady díla a nedodělky, které má dílo v době jeho předání objednateli. Případné drobné vady a nedodělky, které má dílo v čase odevzdání objednateli, odstraní zhotovitel na svůj náklad, ve lhůtách dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla. Ohledně zbývajících vad, existujících v době předání, se uplatní zejména ust. § 2615- § 2619 a ust. § 2629 občanského zákoníku ve spojení zejména s ust. § 2099 – 2112 občanského zákoníku.

11.13 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

ČL. 12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

12.1 Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo předat objednateli, v rozsahu a termínech, na nichž se strany dohodly ve smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít. O předání a převzetí

řádně dokončeného díla bude mezi oběma smluvními stranami sepsán a podepsán Zápis o předání a převzetí díla (dále jen „zápis o předání a převzetí“).

12.2 Zhotovitel je povinen písemně – zápisem do stavebního deníku, oznámit objednateli, nejméně deset dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

12.3 Řádně dokončeným dílem smluvní strany rozumí dílo bez takových vad a nedodělků, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými bránily užívání předmětu díla či jeho užívání podstatně ztěžovaly. Povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo je splněna až prohlášením objednatele v zápisu o předání a převzetí díla, že dílo přejímá.

12.4 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla ze strany objednatele.

12.5 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit nezbytné doklady, zejména:

- protokoly o zkouškách,
- atesty, prohlášení o shodě,
- stavební deník.

12.6 Smluvní strany se dohodly, že zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a drobných nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

12.7 Po podepsání zápisu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran v zápisu neuvede, že s určitými, v něm uvedenými body, nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápisu vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují, platí, že tím současně objednatel požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. V případě, že v zápisu nebude stanovena lhůta pro odstranění těchto vad, platí, že zhotovitel se zavazuje k jejich odstranění do 10 pracovních dnů ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí.

12.8 Objednatel je oprávněn převzít i dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatelem vytknuté drobné vady a nedodělky odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v zápisu o předání a převzetí díla, jinak ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

12.9 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od uskutečnění první přejímky díla, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Po nabytí právní moci je rozhodnutí soudu pro smluvní strany závazné.

12.10 Po předání a převzetí řádně dokončeného díla bude mezi stranami podepsán Soupis prací a dodávek o provedených, předaných a převzatých stavebních pracích, který je podkladem pro fakturaci v souladu s ČL. 6. této smlouvy.

12.11 Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky dle čl. 12 či reklamované vady dle čl. 11 v přiměřené lhůtě, uplatní se analogicky čl. 14.8 této smlouvy.

ČL. 13. SMLUVNÍ POKUTY

13.1 V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, bude strana oprávněná účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

13.1.1 Za nesplnění konečného termínu pro dokončení a předání díla dle čl. 3.1.3 smlouvy je objednatel

oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla (bez DPH) za každý započatý den prodlení.

13.1.2 Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky (bez DPH) za každý den prodlení.

13.2 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut nezaniká jak povinnost povinné strany závazek splnit, tak i právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

13.3 Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků v dohodnutém termínu je stanovena dohodou smluvních stran na 200,- Kč za každý den prodlení a každou vadu a nedodělek.

13.4 Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vady, na kterou se vztahuje záruka, je stanovena dohodou smluvních stran na 200,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.

13.5 Smluvní pokuta za prodlení s vyklizením staveniště je sjednána ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště dle čl. 7.8 této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele v případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, staveniště vyklidit na náklady zhotovitele.

13.6 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut nezaniká jak povinnost povinné strany závazek splnit, tak i právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

ČL. 14. ZMĚNA SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

14.1 Tuto smlouvu lze změnit jen písemně "Dodatkem ke smlouvě", podepsaným oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly či ústní dohody se za změnu smlouvy nepovažují s výjimkou dohody dle čl. 6.6. této smlouvy. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 14 dnů od jeho doručení druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána ta strana, která ho podala.

14.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.

14.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících a uvedených v následujícím bodě smlouvy 14.4, je povinna písemně oznámit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstoupí. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

14.4 Za podstatné porušení smlouvy, které je důvodem k odstoupení od smlouvy, se považují:

- časová prodleva zhotovitele, která nezaručuje včasné dokončení díla nebo již samotné prodlení s dokončením díla,
- prodlení objednatele s plněním jeho finančních závazků (o více než 2 týdny).

14.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit, nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení.

14.6 Odstoupí-li některá ze stran této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících /viz. bod 14.4/, jsou povinnosti obou stran následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Smluvní strany se dohodly, že při ocenění se vychází z cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a nepoužitelného a nezabudovaného materiálu, poskytnutých záloh, které předloží objednateli k vyjádření

- zhotovitel odveze svůj nezabudovaný materiál, který má možnost dále využít, speciální a atypické dodávky uhradí v případě odstoupení zhotovitele objednatel,
- zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen, do tří dnů od obdržení vyzvání, zahájit dílčí přejímací řízení,
- po dílčím předání provedených prací sjednají smluvní strany písemně dohodu o narovnání vzájemných nároků vyplývajících ze zrušení smlouvy, která bude podkladem pro finanční vypořádání mezi stranami ze zrušení smlouvy,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

14.7 Odstoupením od smlouvy nezaniká žádné smluvní straně nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění náhrady vzniklých škod. V případě odstoupení od smlouvy nezanikají ani ujednání čl. 14.5 – 14.8. této smlouvy.

14.8 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, smí dle svého uvážení nechat dílo dokončit jiným zhotovitelem. Tím není dotčeno jakékoliv právo na smluvní pokuty ani na náhradu škody, zejména na náhradu cenového rozdílu mezi cenou sjednanou a cenou, za niž bylo v takovémto případě dílo dokončeno jiným zhotovitelem. Případná prodlení zhotovitele, vzniklá nesplněním závazku z této smlouvy a určující následným plynutím času výši smluvní pokuty, vzniklé dle této smlouvy, přestávají běžet úplným dokončením díla náhradním zhotovitelem.

ČL. 15. SOUČINNOST OBJEDNATELE PŘI ZHOTOVENÍ DÍLA

15.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli se stavenišťem napojovací body pro odběr vody a elektřiny 380/220 V.

15.2 Smluvní strany sepíší o předání staveniště zápis. Prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se nedotýká termínu pro dokončení a předání díla objednateli.

15.3 Objednatel a osoby jím zmocněné jsou povinny se bez zbytečného odkladu vyjádřit k návrhu zhotovitele na změnu dohodnutého materiálu nebo postupu, stanovisko objednatele nebo jím zmocněné osoby je zhotovitel povinen respektovat.

15.4 Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy neoprávněných třetích osob.

ČL. 16. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

16.1 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisy souvisejícími.

16.2 Strany se dohodly, že případné vzniklé smluvní spory, pokud nebudou dohodnuty jinak, řešit soudní cestou. Strany si dohodly v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místně příslušným soudem pro řešení sporů, vyplývajících z této smlouvy, je soud příslušný podle sídla objednatele.

16.3 Zhotovitel na sebe touto smlouvou přejímá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

16.4 Smluvní strany vylučují použití ust. § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dohodly se, že zhotovitel není oprávněn předmět díla prodat formou svépomocného prodeje.

16.5 Smluvní strany vylučují použití § 2630 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dohodly se, že zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady díla způsobené chybou ve stavební

dokumentaci nebo selháním dozoru nad stavbou.

16.6 Zhotovitel se v souladu s § 2000 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vzdává práva na zrušení smlouvy zavazující jej na dobu delší než 10 let.

16.7 Smluvní strany se dohodly, že žádná ze stran není oprávněna jakkoliv převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.

16.8 Nedílnou součástí této smlouvy je:

- položkový rozpočet zhotovitele – 1 paré v písemné podobě ze dne
- projektová dokumentace – 1 paré v písemné podobě

16.9 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

16.10 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy. Obě smluvní strany prohlašují, že považují obsah smlouvy za vyvážený a ekonomicky výhodný pro každou z nich.

16.11 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, neboť objednatel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. n) cit. zákona. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění do registru smluv objednatel. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na ta ustanovení smlouvy, na která se vztahují výjimky z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv, a to před jejím uzavřením. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné informace spadající do oblasti obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

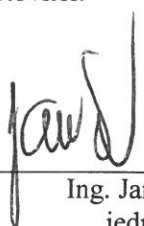
16.12 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

16.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

16.14 Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a pravé vůle prosté omylu, že smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, jejímu obsahu porozuměli, čemuž na důkaz připojují svoje podpisy.

Ve Zlíně dne: 13. 08. 2016

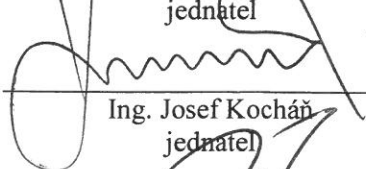
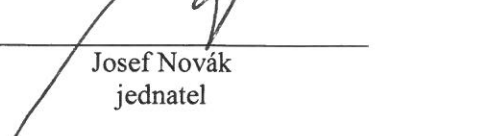
Zhotovitel:


Ing. Jan Sedlář
jednatel

VALBAU, s.r.o.
Náves č.p. 73
760 01 Zlín, Prácheň
DIČ CZ25326210

Ve Zlíně dne: 28. 07. 2016

Objednatel:


Ing. Jiří Ondráš
jednatel

Ing. Josef Kocháň
jednatel

Josef Novák
jednatel

Stavba :	CBH/160744 Statické zabezpečení měřírny Cigánov pomocí mikropilot	JKSO : 812.59.1.3
Objekt :	SO 02 Statické zabezpečení měřírny Cigánov	

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 02**
Statické zabezpečení měřírny Cigánov

Třídník stavební 812 Budovy pro výrobu a služby
812.5 Budovy pro dopravu a spoje
812.59 budovy pro dopravu a spoje ostatní
812.59.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
812.59.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
016121	Ztužení objektu	
	Celkem objekt SO 02	805 091,04
		805 091,04

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH		0,00
Základ pro DPH	15 %	805 091,04
DPH	21 %	169 069,12
Celkem za objekt s DPH	21 %	974 160,16

Rekapitulace soupisu

Stavební díl	016121 Ztužení objektu	Cena (Kč)
1	Zemní práce	
2	Základy a zvláštní zakládání	57 065,23
28	Zpevňování hornin a konstrukcí	53 772,40
5	Komunikace	306 259,48
61	Úpravy povrchů vnitřní	11 732,49
62	Úpravy povrchů vnější	9 894,11
63	Podlahy a podlahové konstrukce	121 285,46
91	Doplňující práce na komunikaci	44 261,65
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	13 734,11
94	Lešení a stavební výtahy	718,80
97	Prorážení otvorů	66 782,36
99	Staveništní přesun hmot	436,40
711	Izolace proti vodě	27 446,84
781	Obklady keramické	14 883,07
784	Malby	9 062,50
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	49 721,10
VN	Vedlejší náklady	1 835,04
	Celkem soupis 016121	16 200,00
		805 091,04

VALEAU, s.r.o.
Náves č.p. 73
760 01 Zlín, Přátel
DIČ CZ25326210

Položkový soupis prací a dodávek

S:	CBH/160744	Statické zabezpečení objektu mělnírný Cigánov pomocí mikropilot
O:	SO 02	Statické zabezpečení mělnírný Cigánov
R:	016121	Ztužení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
Díl:	1	Ceník, kapitola						
	113 10-6	Rozebrání dlažeb, panelů						
	113 10-61	komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár						
1	113106121R00	...z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek CBH/H/020;CBH/H/022; ke schodišti vstupu : (4,0+0,6+0,4)*0,6	m2	3,00000	38,60	115,80	822-1	RTS
2	113107320R00	Odstranění podkladů nebo krytů ...z kameniva těženého, v ploše jednotlivé do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm CBH/H/020;CBH/H/022; ke schodišti vstupu : (4,0+0,6+0,4)*0,6	m2	3,00000	98,20	294,60	822-1	RTS
3	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. ...do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně CBH/H/020;CBH/H/022; pro základ, chodník a izolaci proti vodě : stěny bez ramp : (12,8+2*0,6+10,1+0,6)*0,9*0,6+24,8*0,4*0,4 stěna s vraty : (1,2+0,4+0,6)*0,9*0,6+2,2*0,4*0,4 stěna vstupu : 2,0*0,9*0,6+2,0*0,4*0,4+4,0*(0,9-0,3)*0,6+4,0*0,4*0,4 ...příplatek za lepivost, v hornině 3, CBH/H/020;CBH/H/022 : 22,326	m3	22,32600	714,00	15 940,76	800-1	RTS
4	132201119R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýh, ...příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m3	22,32600	181,00	4 041,01	800-1	RTS
5	151101101R00		m2	45,89000	90,00	4 130,10	800-1	RTS
						57 065,23		

CBH/H/020;CBH/H/022 :
CBH/H/020;CBH/H/022 :

pro základ, chodník a izolaci proti vodě :
stěny bez ramp : $(12,8+2*0,6+10,1+0,6*2)*1,3$
stěna s vraty : $(0,6+1,2+0,4+0,6)*1,3$
stěna vstupu : $(0,6+2,0)*1,3+(4,0+0,6)*1,3$

151 11 Odstranění pažení a rozepření rýh
pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu,

6 1511011011R00

...přiložené, hloubky do 2 m
CBH/H/020;CBH/H/022 :

Položka pořadí 5 : 45.89000

161 10-11 Svislé přemístění výkopku
bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,

7 1611011011R00

...z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m
CBH/H/020;CBH/H/022 :

22.326

162 10 Vodotěsné přemístění výkopku
po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,

8 162601102R00

...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m
CBH/H/020;CBH/H/022 :

22.326

171 20 Uložení sypaniny

9 171201201R00

...na dočasnou skládku tak, že na 1 m² plochy připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice
CBH/H/020;CBH/H/022 :

Položka pořadí 8 : 22.32600

175 10-12 Obsyp objektů
sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhuštění,

10 175101201R00

...bez prohození sypaniny
CBH/H/020;CBH/H/022 :

DK 16-32mm :

stěny bez ramp : $(12,8+2*0,5+10,1+0,5)*(0,9-0,3)*0,6+24,5*0,4*(13,8+4,5)*0,8*0,5$
7* $\pi*0,07*0,07*0,4$
stěna s vraty : $(1,2+0,4+0,5)*(0,9-0,3)*0,6+2,1*0,4*0,4$

32,89000
3,64000
9,36000

m2 45,89000
45,89000

19,00

871,91 800-1

RTS

m3 22,32600
22,32600

78,00

1 741,43 800-1

RTS

m3 22,32600
22,32600

183,50

4 096,82 800-1

RTS

m3 22,32600
22,32600

14,20

317,03 800-1

RTS

m3 9,08211
5,34090
1,09200

545,00

4 949,75 800-1

RTS

	stěna vstupu : 2,0*0,9*0,6+2,0*0,4*4,0*(0,9-0,3)*0,6+4,0*0,4-2,0*0,8*0,5-pi*0,07*0,07*2,0				
181 20 Úprava pláně v násypch vyrovnání výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5, ... v hornině 1 až 4, se zhutněním CBH/H/020;CBH/H/022 : pro základ, chodník a izolaci proti vodě : stěny bez ramp : (12,8+2*0,6+10,1+0,6)*0,6 stěna s vraty : (1,2+0,4+0,6)*0,6 stěna vstupu : 2,0*0,6+4,0*0,6	m2	19,74000	10,20	201,35 800-1	RTS
11 181201102R00		2,64921			
199 Poplatky za skládku 12 199000002R00	... horniny 1-4 CBH/H/020;CBH/H/022 : Položka pořadí 8 : 22,32600	22,32600	520,00	11 609,52 800-1	RTS
13 583318074R	kamenivo přírodní těžené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B; Zlínský kraj CBH/H/020;CBH/H/022 : 9,08211*2,0	18,16422	482,00	8 755,15 SPCM	RTS
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání			53 772,40	
274 32 Beton základových pasů železový bez výztuže 14 274321411R00	...z betonu C 25/30 CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 : (12,8+2*0,5+2,0+4,45)*0,8*0,5	8,10000	3 875,00	31 387,50 801-1	RTS
274 35 Bednění stěn základových pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, ...zřízení CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 : (12,8+2*0,5+2,0+2*0,5+4,45+2*0,5)*0,8 ...odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 :	m3	8,10000			
15 274351215R00					
274 35 Bednění stěn základových pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, ...zřízení CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 : (12,8+2*0,5+2,0+2*0,5+4,45+2*0,5)*0,8 ...odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 :	m2	17,80000	415,00	7 387,00 801-1	RTS
16 274351216R00					
274 35 Bednění stěn základových pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, ...zřízení CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 : (12,8+2*0,5+2,0+2*0,5+4,45+2*0,5)*0,8 ...odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202;CBH/B/204 :	m2	17,80000	80,00	1 424,00 801-1	RTS

[illegible]

23	285947211R00	Opěrné desky z oceli nad 20/20 do 30/30 cm tl. do 3 CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202 : 4*2	kus	8,00000 8,00000	510,00	4 080,00 800-2	RTS
24	285947311R00	Napnutí trnů z bet. oceli únosnosti do 0,20 MN CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202 : připojení nového základu na stávající : 20	kus	20,00000 20,00000	110,00	2 200,00 800-2	RTS
Díl: 5		11 732,49					
25	56426111R00	564 2.-11 Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku s rozprostřením, vhlčněním a zhutněním ...tloušťka po zhutnění 200 mm CBH/H/020;CBH/H/022 : mimo základové pásy : stěny bez ramp : (10,1+0,6-4,5)*0,6 stěna s vraty : (1,2+0,4+0,6)*0,6 stěna vstupu : 4,0*0,6	m2	7,44000 3,72000 1,32000 2,40000	446,00	3 318,24 822-1	RTS
26	59681111R00	596 8 Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m ...do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm CBH/H/020;CBH/H/022 : okapový chodník : stěny bez ramp : (12,8+2*0,5+10,1+0,5)*0,5 stěna s vraty : (1,2+0,4+0,5)*0,5 stěna vstupu : 2,0*0,5+4,0*0,5	m2	16,25000 12,20000 1,05000 3,00000	171,00	2 778,75 822-1	RTS
27	59245601R	dlažba betonová jednovrstvá; čtverec; šedá; l = 500 mm; š = 500 mm; tl. 50,0 mm CBH/H/020;CBH/H/022 : 16,25*1,02	m2	16,57500 16,57500	340,00	5 635,50 SPCM	RTS
Díl: 61		9 894,11					
610 99 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.							

28 61099111R00	... fólie Pe 0,05-0,2 mm CBH/H/020;CBH/H/022 : pro provádění maleb : okna : 5*1,8*1,8+2*1,2*1,8+1,8*3,2*4 vnitřní dveře : 4*0,8*1,97+2*0,7*1,97+2*1,2*1,97 vnitřní 2 křídlové dveře : 2*1,6*2,25 vstupní 2 křídlové dveře : 1,6*3,0+1,6*3,9 vstupní dvoukřídlová vrata : 2*3,0*3,9	m2	98,990000	33,80	3 345,86	801-1	RTS
612 43-3 Omítka vnitřní sanační 29 61243311R00	... pro malé zasolení, jednovrstvá, tloušťky 20 mm, CBH/H/020;CBH/H/022 : odhad plochy pro vyspravení : 10	m2	10,000000	522,00	5 220,00	801-4	RTS
612 48-11 Potážení vnitřních stěn pleťvem v ploše nebo pruzích na plném podkladě nebo na podkladě s dutinami (pod omítkou), 30 61248111R00	...rubicovým , s vypnutím CBH/H/020;CBH/H/022 : odhad plochy pro vyspravení : 10*1,05	m2	10,500000	126,50	1 328,25	801-1	RTS
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				121 285,46		
620 99-2 Zakryvání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických 31 620991121R00	...z postaveného lešení CBH/H/020;CBH/H/022 : pro provádění nátěru fasády : okna : 5*1,8*1,8+2*1,2*1,8+1,8*3,2*4 2křídlové vstupní dveře : 1,6*3,0+1,6*3,9 2křídlová vrata : 2*3,0*3,9	m2	78,000000	34,40	2 683,20	801-1	RTS
621 41-2 Nátěry vnějších podhledů 32 621412212RT2	...silikátové, odstín II včetně penetrace podkladu CBH/H/020;CBH/H/022 : střecha nižší část : 12,8*0,55 střecha vyšší část : 12,8*0,5	m2	13,440000	164,00	2 204,16	801-1	RTS
622 43-4 Omítkový sanační systém pro vnější zdivo							

33 622434124RT2

...sanační postřik, vyrovnávací sanační omítka tl. 20 mm, soklová jádrová sanační omítka tl. 20 mm, sanační štuková omítka tl. 10 mm
CBH/H/020;CBH/H/022 :
sokl objektu : (12,8+10,1+1,2+0,4+4,0+2,0)*0,4
schodiště : 0,3*(0,4-0,18)+0,3*(0,4-0,35)

m2
12,28100
925,00
12,20000
0,08100

11 359,93 801-4

RTS

622 47-13 Nátěry a nástřiky vnějších stěn a piliřů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkáním povrchu)
34 622471318RU2

...hmota silikátová, složitost 3 + 4
CBH/H/020;CBH/H/022 :
stěna bez rampy delší : 12,8*(5,5-0,4)-2*1,8*1,8
ostění oken : 2*3*1,8*0,15
mezistřešní část : 12,8*4,8-2*3,2*0,5
stěna bez rampy kratší : 6,3*(5,9-0,4)-1,8*1,8-1,2*1,8+3,8*(11,0-0,4)-1,8*1,8
ostění oken : 2*3*1,8*0,15+(1,2+2*1,8)*0,15
stěna s vratovou rampou : 12,8*(11-0,7)+(1,2+0,4)*(0,7-0,4)-2*3,0*3,9-1,6*3,9-4*1,8*3,2
ostění oken : 4*(1,8+3,2*2)*0,15
stěna vstupní : 3,8*(11-0,4)+6,3*(5,9-0,7)+(2,0+0,2)*(0,7-0,4)+2*0,3*(0,7-0,4)
pokračování schodiště : 0,3*(0,7-0,4-0,13)
odpočet otvorů : -1,6*3,0-1,2*1,8
ostění okna : (1,2+1,8*2)*0,15
atika nízká střeška : 2*0,3*0,4+2*6,3*(0,3+0,0)*0,5+2*3,2*0,15
atika vyšší střeška : 2*0,3*0,4+2*3,65*(0,2+0,1)*0,5+(12,8-2*0,3)*0,1

m2
345,18600
161,00
58,80000
1,62000
58,24000
66,29000
2,34000
79,64000
4,92000
73,88000
0,05100
-6,96000
0,72000
3,09000
2,55500

55 574,95 801-1

RTS

35 622471318RU3

...hmota silikátová, složitost 3 + 4
CBH/H/020;CBH/H/022 :
sokl objektu : (12,8+10,1+1,2+0,4+4,0+2,0)*0,4
schodiště : 0,3*(0,4-0,18)+0,3*(0,4-0,35)

m2
12,28100
188,00
12,20000
0,08100

2 308,83 801-1

RTS

622 47-2 Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí
622 47-24 silikátová z pastovitě směsí
36 622472142R00

...stupeň složitosti 1-2, ručně
CBH/H/020;CBH/H/022 :
odhad poškození omítek : 10

m2
10,00000
685,00
10,00000

6 850,00 801-1

RTS

622 48-111 Potázení vnějších ploch pleťem v ploše nebo pruzích na plněm podkladě (pod omítkou),
622 48-1111 pleťem včetně přibití strun a jejich vypnutí
37 622481111R00

...rubicovým
CBH/H/020;CBH/H/022 :

m2
21,90000
126,50

2 770,35 801-1

RTS

[illegible]

42	592173060R	Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb									
			...bentonitovou páskou včetně mřížky, rozměr 20x25 mm									
			CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202 :									
			prostory ztužující táhla : 22* π *0,05									
			Lešení a stavební výťahy									
43	931981011R00	Díl: 94	...šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m									
			Včetně kotvení lešení.									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
			vysoká část : (12,8+2*3,8)*11									
			nízká část : (12,8+2*6,3)*6,0									
44	941941042R00	Díl: 95	...šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
			376,8*2									
			...šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
45	941941292R00	Díl: 96	...šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
			376,8*2									
			...šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
46	941941842R00	Díl: 97	...šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
			376,8*2									
			...šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
47	941955003R00	Díl: 98	...šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									
			376,8*2									
			...šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m									
			CBH/H/020;CBH/H/022 :									

944 94-40 Montáž ochranné sítě	pro provádění maleb : 12,8*4,75					
48 944944011R00	...z umělých vláken CBH/H/020;CBH/H/022 : stěna vratových ramp : 12,8*11 stěna bez ramp kratší : 3,8*11+6,3*6	m2	220,40000 140,80000 79,60000	9,90	2 181,96 800-3	RTS
Díl: 97	Prorážení otvorů 971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených				436,40	
49 971033131R00	...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202 : osazení ztužujícími táhla v přloze mezi 03;04 : 1	kus	1,00000 1,00000	12,90	12,90 801-3	RTS
50 971033141R00	971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm CBH/H/021;CBH/H/022;CBH/B/201;CBH/B/202 : prostory táhel stěnami : 11	kus	11,00000 11,00000	38,50	423,50 801-3	RTS
Díl: 99	Staveništní přesun hmot 999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů ...výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,13,14,15,17,18,19,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,4 7 : Součet : 72,22853				27 446,84	
51 999281108R00	Izolace proti vodě 711 11 Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena 711 11-2 na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa. 711 11-21 natěrem	t	72,22853 72,22853	380,00	27 446,84 801-4	RTS
Díl: 711					14 883,07	

52 711112001R00	...penetračním, 1x nátěr, materiál ve specifikaci CBH/H/020;CBH/H/022 : izolace základu a soklu : (12,8+10,1+1,2+0,4+1,0+2,0)*1,7	m2	46,75000	16,80	785,40	800-711	RTS
53 711823121R00	711 82-3 Ochrana konstrukcí novovou fólií ...svíslé, včetně dodávky fólie CBH/H/020;CBH/H/022 : izolace základu a soklu : (12,8+10,1+1,2+0,4+1,0+2,0)*1,7	m2	46,75000	48,00	2 244,00	800-711	RTS
54 11163111R	lak asfaltový penetrační; bod hoření nad 40 °C; skupenství při 20°C kapalné; hustota při 15°C 890 až 910 kg/m3; nerozpustný ve vodě; hořlavý; zpracování za studena; černý CBH/H/020;CBH/H/022 : (12,8+10,1+1,2+0,4+1,0+2,0)*1,7*0,25	kg	11,68750	89,00	1 040,19	SPCM	RTS
55 28323135R	fólie izolační zemní drenážní, ochranná; tloušťka 1,00 mm; výška nopů 20,0 mm; HDPE CBH/H/020;CBH/H/022 : izolace základu a soklu : (12,8+10,1+1,2+0,4+1,0+2,0)*1,7*1,15	m2	53,76250	191,00	10 268,64	SPCM	RTS
56 998711202R00	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu ...svíslé do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 52,53,54,55, : Součet : 112,32860	%	143,38000	3,80	544,84	800-711	RTS
Díl: 781							
57 781441903R01	Obklady keramické Oprava obkladů z hutných glazovaných 200x200 CBH/H/020;CBH/H/022 : oprava cca 5 m2 : 5/0,04	kus	125,00000	72,50	9 062,50		Vlastní
58 998781202R00	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické ...v objektech výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 57, : Součet : 110,00000	%	110,00000	3,40	0,00	800-771	RTS
					9 062,50		

Díl: 784	Malby	49 721,10	12 145,10	800-784	RTS
784 41 Příprava povrchu	...protiplisťová, jednonásobná CBH/H/020;CBH/H/022 :	m2	18,10	671,00000	RTS
59 784191301R00	1 NP :				
stropy místností nad nízkou částí : 3,7*2,0+7,6*6,0+2,0*1,75+2,0*2,0+4,1*2,0	stěny místností nad vyšší částí : (1,0+2*4,15+2,0)*3,2	68,70000	18,10	36,16000	RTS
stěny místností nad nižší částí :	místnost č. 01 : 2*(2,0+1,75)*4,2-1,2*2,0-1,8*1,8	25,86000		0,81000	
ostění okna : 3*1,8*0,15	místnost č. 02 : 2*(7,6+6,0)*4,2-2*1,8*1,8-1,2*2,0-1,6*2,25-0,8*1,97	100,18400	18,10	-10,46250	
odpočet plochy obkladu : -(0,25+1,95+2,45)*2,25	ostění oken : 2*3*1,8*0,15	1,62000		1,98800	
ostění dveří : (1,2+2*2,0)*0,2+(0,8+2*1,97)*0,2	místnost č. 03 : 2*(1,75+2,0)*4,2-1,2*1,8-0,7*1,97	27,96100	18,10	1,44000	
ostění okna : 2*(1,2+2*1,8)*0,15	místnost č. 04 : 2*(4,1+2,0)*4,2-1,8*1,8-1,6*2,25-1,6*3,0	39,60000		0,72000	
ostění okna : (1,2+2*1,8)*0,15	ostění dvoukřídlých vstupních dveří : (1,6+2*3,0)*0,2	0,72000	18,10	1,52000	
místnost č. 05 : 4*2,0*4,2-1,2*1,8-2*0,8*1,97	ostění okna : (1,2+2*1,8)*0,15	28,28800		0,72000	
ostění dveří : 2*(0,8+1,97*2)*0,2	místnost č. 06 : 2*(1,2+3,2)*4,2-1,8*1,8-0,8*1,97	1,89600	18,10	32,14400	
místnost č. 06 : 2*(1,2+3,2)*4,2-1,8*1,8-0,8*1,97	ostění okna : 3*1,8*0,15	0,81000		50,04000	
místnost č. 07 : 2*(4,15+3,2)*4,2-3,0*3,9	ostění vrat : (3,0+2*3,9)*0,2	2,16000	18,10	50,04000	
místnost č. 08 : 2*(4,15+3,2)*4,2-3,0*3,9	ostění vrat : (3,0+2*3,9)*0,2	2,16000		37,44000	
místnost č. 09 : 2*(2,0+3,2)*4,2-1,6*3,9	ostění vrat : (1,6+3,9*2)*0,2	1,88000	18,10	123,26000	
2.NP :	místnost č. 10 : 2*(12,2+3,2)*4,75-4*1,8*3,2	39,04000		4,92000	
místnost č. 10 : 2*(12,2+3,2)*4,75-4*1,8*3,2	strop : 12,2*3,2	0,10150	18,10		
ostění oken : 4*(1,8+2*3,2)*0,15	zaokrouhlení : 0,1015				

784 45 Malby z malířských směsí 60 784195622R00		...protiplísňové, barevné, dvojnásobné CBH/H/020; CBH/H/022; Položka pořadí 59 : 671.00000		m2	671,00000	54,00	36 234,00	800-784	RTS
784 99 Ostatní práce 61 784390010R00		...příplatek k malbě, místnost výšky nad 3,8 m CBH/H/020; CBH/H/022; Položka pořadí 59 : 671.00000		m2	671,00000	2,00	1 342,00	800-784	RTS
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					1 835,04		
979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku 62 979081111R00		...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,49,50,52,53,54,55,57,59,60,61; Součet : 1,74600		t	1,74600	382,00	666,97	801-3	RTS
63 979081121R00		...příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,49,50,52,53,54,55,57,59,60,61; Součet : 3,49200		t	3,49200	14,50	50,63	801-3	RTS
979 08-4 Poplatek za skládku 64 979990001R00		...stavební suti Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,49,50,52,53,54,55,57,59,60,61; Součet : 1,74600		t	1,74600	640,00	1 117,44	801-3	RTS
Díl: VN		Vedlejší náklady					16 200,00		
65 005121 R		Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.		Soubor	1,00000	16 200,00	16 200,00		RTS