

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012, občanského zákoníku,  
v platném znění(dále jen „smlouva“)

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Prodávající :

Název (firma): ZÁLESÍ a.s.  
Sídlo: Luhačovice, Uherskobrodská 119, PSČ 763 26  
Jednatel (jméno, funkce): Ing. Marek Vysloužil, ing. Aleš Svízela – členové představenstva  
Tel./Fax. 577116723/-  
IČ/DIČ: 00135143/CZ00135143  
Bankovní spojení (č.ú.banky): Komerční banka a.s. (2510661/0100)  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném (údaj o registraci firmy):  
u KS v Brně oddíl B, vložka 4382  
Kontaktní osoba (jméno, emailová adresa, telefonní číslo): Petr Janírek, [janirek@zalesi.cz](mailto:janirek@zalesi.cz),  
tel: 739268939

(dále také jen „prodávající“)

### 1.2 Kupující:

Název: Obec Růžďka  
Sídlo: 756 25 Růžďka 320  
IČ: 00304280  
DIČ: CZ00304280  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú.: 191170159/0600  
Kontaktní osoba: Rostislav Sypták, starosta obce

(dále také jen „kupující“)

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka nového univerzálního kolového traktoru zn. ZETOR.
- 2.2 Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat kupujícímu zboží dle specifikace uvedené v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3 Kupující se zavazuje od prodávajícího odebrat a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.4 Součástí dodávky bude: technický průkaz, servisní sešit, záruční list, návod k použití a údržbě v českém jazyce a prohlášení o shodě, homologace, popř. certifikáty, že všechny dodávané součásti a příslušenství splňují parametry dle obecně platných zejm.bezpečnostních předpisů a českých technických norem

### **3. SMLUVNÍ PODMÍNKY**

- 3.1 Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
- 3.2 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
- 3.3 Proávající je povinen umožnit kupujícímu, aby nabyl vlastnického práva ke zboží. Toto vlastnické právo nesmí být omezeno právy jiných osob.
- 3.4 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná na základě Výzvy k podání nabídky pro výše uvedenou veřejnou zakázku.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### **4. TERMÍN PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1 Proávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží do 6-ti měsíců od podpisu kupní smlouvy.
- 4.2 Proávající zajistí dodání zboží do sídla kupujícího.
- 4.3 Proávající se zavazuje přesný termín (datum a čas) dodávky zboží telefonicky ohlásit kupujícímu a to nejpozději dva pracovní dny předem.
- 4.4 Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu součinnost při předání zboží a zajistit prodávajícímu vhodné podmínky pro řádnou vykládku dodaného zboží.
- 4.5 Kupující při předání zboží provede kontrolu, zda nedošlo ke zjevnému poškození zboží a jeho obalů při přepravě zboží a kontrolu dokladů. V případě zjištěných vad má kupující právo odmítnout převzetí zboží, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu – dodacím listu prodávajícího.
- 4.6 Proávající splní svou povinnost dodání zboží jeho řádným předáním kupujícímu bez vad. Kupující tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

### **5. KUPNÍ CENA**

- 5.1 Kupní cena za zboží podle této smlouvy stanovena v české měně a zaokrouhlená na celé koruny činí:.

Celková cena bez DPH v Kč: 1.478.800,- Kč

DPH 21 % v Kč 310.548,- Kč

Celková cena včetně DPH v Kč: 1.789.348,- Kč

- 5.2 Celková kupní cena za zboží je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a po dobu realizace zakázky neměnná. V kupní ceně jsou zahrnuté veškeré náklady spojené s realizací zakázky, včetně dopravy do místa dodání zboží sjednaného podle této smlouvy.
- 5.3 Změna celkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4 Záloha na zboží není touto smlouvou stanovena.

### **6. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1 Platba dohodnuté kupní ceny bude provedena a to následujícím způsobem:

- Částka 600 000,-Kč bude uhrazena prodávajícímu do 15-ti kalendářních dnů po řádném dodání a převzetí zboží.
- Zbývajících částka odpovídající celkové kupní ceně bude uhrazena z úvěru. Po podpisu této kupní smlouvy se kupující zavazuje uzavřít smlouvu o úvěru. Po uzavření úvěrové smlouvy bude doplatek kupní ceny uhrazen prodávajícímu z poskytnutého úvěru.

Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů.

6.2 Podkladem pro úhradu ceny dodaného zboží je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura bude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, mimo jiné také:

- Číslo a datum vystavení faktury
- Číslo a datum dodacího listu podepsaného dodavatelem a odsouhlaseného objednatelem (dodací list bude přílohou faktury)
- Označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
- Číslo a datum smlouvy
- Lhůtu splatnosti faktury
- Název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího
- Jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu

6.3 Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci kupujícího.

6.4 Právo na zaplacení kupní ceny (v souladu s ustanovením 6.1 této smlouvy) vzniká prodávajícímu po řádném splnění jeho závazku dle této smlouvy.

6.5 Smluvní strany se dohodly, že faktury budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. 1 této smlouvy.

6.6 Povinnost zaplatit cenu za zboží je splněn dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího. Totéž pravidlo okamžiku splnění dlužníkovy povinnosti platit ve prospěch účtu věřitele platí i pro jiná peněžitá plnění smluvních stran na základě této smlouvy, zejména smluvní pokuty, náhrady škody aj.

6.7 Kupující se povinen vrátit fakturu prodávajícímu v případě, že bude vystavena v rozporu se smluvními podmínkami nebo bude-li obsahovat chybné nebo nesprávné údaje, a to s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající je v takovém případě povinen chybnou fakturu opravit či zrušit a vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

6.8 Pro případ prodlení prodávajícího s dodáním zboží dle této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.

6.9 V případě prodlení kupujícího s placením řádně vystavené a předané faktury podle podmínek dohodnutých touto smlouvou je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.

6.10 V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 30 dní, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupení musí kupující učinit písemně na adresu prodávajícího uvedenou v článku 1 této smlouvy.

6.11 V případě prodlení kupujícího s zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30 dní, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupení musí prodávající učinit písemně na adresu kupujícího uvedenou v článku 1 této smlouvy.

## **7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST A REKLAMACE**

7.1 Prodávající ručí za kvalitu dodávaného zboží v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.

7.2 Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení.

- 7.3 Záruční servis je poskytován prodávajícím bezplatně a zahrnuje náklady na potřebné náhradní díly, cestu a práci servisního technika.
- 7.4 Záruční doba je stanovena na 24 měsíců.
- 7.5 Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodbornou manipulací, násilím, živelnou pohromou či vyšší mocí, zejména pak v důsledku působení přírodních jevů a dále na závady vzniklé běžným opotřebením zboží.
- 7.6 Pokud je uplatnění reklamace vady na zboží v záruční době oprávněné, má kupující právo na opravu. Pokud vadu není možno opravit, má kupující právo na bezplatnou výměnu vadného zboží včetně s tím souvisejících plnění (zejm.doprava).
- 7.7 O odstranění reklamované vady sepíše prodávající protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvod, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.8 Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně nebo elektronicky bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil a to s co nejpodrobnější specifikací zjištěné vady zboží.
- 7.9 Prodávající je povinen provést servisní zásah do 48 hodin po hodině od nahlášení závady - poruchy. Nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady do 48 hodin, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé opodstatněné náklady hradí prodávající.
- 7.10 Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné vady dle § 2084 občanského zákoníku.

## **8. PLATNOST SMLOUVY**

- 8.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 8.2 Jakákoli změna této smlouvy je platná jen v písemné formě prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků a s podpisem obou smluvních stran.

## **9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.
- 9.2 Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněné.
- 9.3 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji zboží, které je předmětem této smlouvy.
- 9.4 Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
- 9.5 Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy nedotčena a v platnosti. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co možná nejbližší původnímu záměru této smlouvy.
- 9.6 Veškerá prohlášení nebo sdělení je třeba zasílat na adresu sídla kupujícího/prodávajícího. Každou změnu adresu nebo jiných relevantních údajů jsou smluvní strany povinny obratem sdělit druhé smluvní straně.
- 9.7 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, jeden výtisk obdrží prodávající a jeden výtisk obdrží kupující.
- 9.8 Prodávající souhlasí s uveřejněním celého textu kupní smlouvy na profilu zadavatele."
- 9.9 Tato smlouva je jasným a svobodným projevem vůle smluvních stran a smluvní strany prohlašují, že si ji řádně přečetly, rozumí jejímu obsahu a s tímto souhlasí. Jako projev své souhlasné vůle připojují smluvní strany svůj podpis pod tuto smlouvu.

Příloha smlouvy č. 1: Technická specifikace

Za kupujícího

Za prodávajícího:

V Růžďce dne 15.6. 2022

V Luhačovicích dne 6.6.2022

  
(razítko, podpis, jméno a funkce)

 **ZÁLESÍ a.s.**  
**LUHAČOVICE**  
OBCHODNÍ ZÁVOD  
Uherskohodská 119, 753 26 Luhačovice  
IČ: 00135143 DIČ: CZ00135143  
Tel.: 577 116 723 e-mail: obchod@zalesi.cz  
  
Ing. Marek Vysloužil, ing. Aleš Svízela  
členové představenstva

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
v platném znění: k uzavření této smlouvy má kupující souhlas Zastupitelstva obce Růžďka  
udělený usnesením č. 35/11/2022 ze dne 30.3.2022

Příloha č. 1 kupní smlouvy: Technické podmínky

| Technická specifikace                                        | Požadavek zadavatele | Nabídka uchazeče | Komentář uchazeče |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|-------------------|
| <b>Motor</b>                                                 |                      |                  |                   |
| Jmenovitý výkon motoru min. 70 kW                            | ANO                  | 70 kW            |                   |
| Objem motoru min. 4100 ccm                                   | ANO                  | 4156 ccm         |                   |
| Emisní třída min. skupiny III B                              | ANO                  | ANO              |                   |
| <b>Převodovka</b>                                            |                      |                  |                   |
| Vypínatelný pohon 4x4                                        | ANO                  | ANO              |                   |
| Uzávěrka diferenciálu zadní nápravy, řaditelná pod zatížením | ANO                  | ANO              |                   |
| Převodovka plně synchronizovaná                              | ANO                  | ANO              |                   |
| Max. pojezdová rychlost 40 km/h                              | ANO                  | ANO              |                   |
| Reverzační převodovka                                        | ANO                  | ANO              |                   |
| Zadní vývodový hřídel min. 2 rychlostní                      | ANO                  | ANO              |                   |
| <b>Přední náprava</b>                                        |                      |                  |                   |
| Uzávěrka diferenciálu přední nápravy                         | ANO                  | ANO              |                   |
| Pohon 4 WD                                                   | ANO                  | ANO              |                   |

| Hydraulický systém                                                                |     |              |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|--|
| Výkon hydraulického čerpadla pro pohon externích nástaveb min. 50 l/min / 180 bar | ANO | 50 l/180 bar |  |
| Min. 2 sekční hydraulický rozvaděč                                                | ANO | ANO          |  |
| Min. 2 páry hydraulických rychlospojek vzadu                                      | ANO | ANO          |  |
| 1 volná přímá hydraulická zpětná větev do nádrže vzadu                            | ANO | ANO          |  |
| Zadní třibodový závěs s max. zvedací silou v celém rozsahu zdvihu min. 35 kN      | ANO | 39,7 kN      |  |
| Kabina                                                                            |     |              |  |
| Klimatizace kabiny                                                                | ANO | ANO          |  |
| Tónovaná skla kabiny                                                              | ANO | ANO          |  |
| Stěrač zadního skla                                                               | ANO | ANO          |  |
| Průhledný průzor v přední části střechy kabiny                                    | ANO | ANO          |  |
| Vyhřívané zadní sklo                                                              | ANO | ANO          |  |
| Vyhřívaná venkovní zpětná zrcátka                                                 | ANO | ANO          |  |
| Sedadlo řidiče s loketními opěrkami                                               | ANO | ANO          |  |
| Sedadlo spolujezdce s bezpečnostním pásem                                         | ANO | ANO          |  |
| Sklopný volant                                                                    | ANO | ANO          |  |
|                                                                                   |     |              |  |

**Příloha č. 2 kupní smlouvy: Cenová kalkulace**

Cenová kalkulace

| položka                    | typové označení | Počet kusů | Cena za 1 ks | Cena celkem bez DPH (Kč) | DPH 21% (Kč) | Cena celkem s DPH (Kč) |
|----------------------------|-----------------|------------|--------------|--------------------------|--------------|------------------------|
| Univerzální kolový traktor | Proxima GP 100  | 1          | 1.478.800,-  | 1.478.800,-              | 310.548,-    | 1.789.348,-            |
| Celkem                     |                 |            |              | 1.478.800,-              | 310.548,-    | 1.789.348,-            |

Za prodávajícího:

V Luhačovicích dne 6.6.2022

 **ZÁLESÍ a.s.**  
**LUHAČOVICE**  
OBCHODNÍ ZÁVOD  
Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice  
IČ: 00135143 DIČ: CZ00135143  
Tel.: 577 116 723, e-mail: obchod@zalesi.cz

  
Ing. Marek Vysloužil  
člen představenstva

  
Ing. Aleš Svízela  
člen představenstva



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| Min. 2 páry přídatných pracovních světlometů vpředu                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ANO | ANO |
| Min. 1 pár přídatných pracovních světlometů vzadu                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ANO | ANO |
| Příslušenství: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 + 2 hadicové vzduchové brzdy pro přívěs</li> <li>• zadní etažový výškově stavitelný závěs na čep pro vleč</li> <li>• přídatný závěs pro jednonápravový vleč + agrohák</li> <li>• základní povinná výbava ( trojúhelník, hadice ke kompresoru, návod k obsluze)</li> </ul> | ANO | ANO |
| Další vybavení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |     |
| Přední třibodový závěs kat. II                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ANO | ANO |
| Přední vývodová hřídel 1000 ot./min.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ANO | ANO |
| Závaží v zadních kolech min. 250 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ANO | ANO |
| Zadní disky <b>plné</b> - odpovídající zatížení zařízením                                                                                                                                                                                                                                                                           | ANO | ANO |
| Autorádio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ANO | ANO |
| Výstražný maják oranžové barvy                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ANO | ANO |