

KUPNÍ SMLOUVA

NÁZEV ZAKÁZKY:

Investice do zemědělských podniků - Totus, s.r.o.

KS-2017-033-2731-KP

Kupní smlouva

uzavřené podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 občanského zákoníku

o prodeji movitých věcí

1. SMLUVNÍ STRANY

1.

Společnost:	AGROZET České Budějovice, a.s.
sídlo:	U Sirkárny 30, 371 55 České Budějovice
IČ:	28113128
DIČ:	CZ 28113128
Název banky:	MONETA Money Bank, a. s.
Bankovní spojení:	160261701/0600
zastoupená:	Ing. Zdeněk Kukačka, předseda představenstva Ing. Jan Beer, místopředseda představenstva

jako strana **prodávající**

a

2.

Společnost:	Totus, s.r.o.
sídlo:	Sedlečko u Soběslavě 27, 392 01 Soběslav
IČ:	28133692
DIČ:	CZ28133692
zastoupená:	Martin Bočánek
Mobil:	+420 724 189 527
E-mail:	bocanektotus@seznam.cz

jako strana **kupující**

2. PREAMBULE

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek uzavřeného výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu nazvané „Investice do zemědělských podniků - Totus, s.r.o.“ (dále jen „**zakázka**“), v souladu s Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova 2014 – 2020.

3. PŘEDMĚT KOUPE

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat nový nepoužitý pracovní stroj/technologie v rámci předložené nabídky 07/02/2017 dle technické specifikace uvedené v příloze č. I této smlouvy. Jedná se o:

- **Kolový traktor John Deere 5100M včetně čelního nakladače - 1 ks**

Součástí plnění je doprava předmětu smlouvy jako celku do sídla kupujícího, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, návod na obsluhu a údržbu v českém jazyce v listinné nebo elektronické podobě, technické dokumentace, originální servisní dokumentace a schválení ZTP schváleného typu vydané Ministerstvem dopravy a spojů ČR v prosté kopii nebo ES prohlášení shody (doklad o posouzení shody).

Závazek kupujícího předmět smlouvy odebrat a zaplatit dohodnutou cenu dle článku 4 této smlouvy.

Prodávající tímto prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněnými, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této smlouvy.

Prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že dodávaný předmět smlouvy na základě specifikace touto smlouvou a jejími přílohami vymezili dostatečně určitě a srozumitelně, zejména co do množství, druhu, kvality; totéž platí o požadovaném příslušenství a doplňkových službách.

4. KUPNÍ CENA

Kupující uhradí kupní cenu stanovenou v nabídce ve výběrovém řízení zakázky, v následující výši:

Cena v CZK			
Předmět	Cena bez DPH	Částka DPH	Cena s DPH
Kolový traktor	1 173 000,-	246 330,-	1 419 330,-
Čelní nakladač	167 000,-	35 070,-	202 070,-
Celkem	1 340 000 Kč	281 400 Kč	1 621 400 Kč

K ceně bude připočítáno DPH ve výši dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Kupující nebude poskytovat „před“ zahájením předmětu smlouvy žádnou zálohu.

Platby budou provedeny bezhotovostně bankovním převodem na účet prodávajícího.

Prodávající se zavazuje neúčtovat žádné další výlohy nad rámec nabídky spojené s dodávkou předmětu smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující je povinen uhradit kupní cenu na základě vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu je max. **30 dní**. Daňový doklad musí být vystaven na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro DPH je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Daňový doklad, který neobsahuje uvedené náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu. Při nezaplacení takto vystavené faktury není kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny.

6. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍ A KUPUJÍCÍ STRANY

Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani další práva třetích osob, že jí není známa existence předběžných opatření omezujících dispoziční práva s těmito movitými věcmi, že předmět koupě není předmětem výkonu rozhodnutí a má jakost a provedení v souladu s nabídkou ve výběrovém řízení zakázky. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě dle čl. III je bez vad.

7. DOBA PLNĚNÍ

Prodávající se zavazuje předmět koupě odevzdat kupujícímu ve lhůtě do **28. 2. 2018** a to odevzdáním v místě plnění uvedeného v čl. 8 s možností dřívějšího plnění.

8. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: Sedlečko u Soběslavě, kde proběhne odevzdání a převzetí předmětu koupě včetně školení obsluhy, předvedení předmětu koupě a odevzdání veškerých dokladů potřebných k jeho užívání.

9. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Prodávající je vlastník předmětu smlouvy a nese nebezpečí škody (způsobenou vadou zboží) na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu smlouvy kupujícím.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu koupě okamžikem odevzdání zboží prodávajícím a jeho převzetím kupujícím.

10. NEBEZPEČÍ ŠKODY A NAHRADA ŠKOD

Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem protokolárního předání a převzetí.

Kupující po celou dobu, tj. do nabytí vlastnického práva k předmětu smlouvy, vynaloží veškerou péči, kterou lze rozumně považovat, aby ke škodě na předmětu smlouvy nedošlo. Toto nebezpečí škody nezahrnuje škodu způsobenou vadou zboží.

Kupující je oprávněn požadovat na prodávajícím náhradu škody, kterou způsobil porušením povinností vyplývajících ze smlouvy (např. dodáním předmětu smlouvy s vadou, která znemožňuje jeho řádné užívání). V tomto případě se hradí skutečná škoda a to, co poškozenému (kupujícímu) ušlo (ušlý zisk).

11. SMLUVNÍ POKUTY

Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu škody. Při prodlení více jak 30 kalendářních dnů může kupující odstoupit od smlouvy bez sankcí.

Výše smluvních pokut je omezena do výše 30% hodnoty dodávky plynoucí z této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Při prodlení s úhradou faktury má dodavatel právo uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši, která je stanovena ve výši repo sazby stanovené ČNB pro poslední den kalendářního pololetí, které přechází vzniku prodlení, zvýšené o sedm procentních bodů a bude zůstatvat po celou dobu prodlení stejná (ZÚZP = repo sazba % + zákonem stanovená výše %) z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou dospělé/splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo smluvní strany účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně možnosti zápočtu při kterékoliv splatné pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu.

12. ZÁRUKA ZA JAKOST

Prodávající se zavazuje v souladu s ust. § 2113 občanského zákoníku poskytnout kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě po dobu **12 měsíců (min. však 12 měsíců)**. Záruka za jakost počne běžet odevzdáním předmětu koupě. Místem plnění záručních oprav je místo určené dle čl. VIII smlouvy pokud není dohodnuto jinak.

12.1. Záruční podmínky:

Záruční opravy provádí (Název a IČ):	AGROZET České Budějovice, a.s., IČ: 281 13 128
Servisní středisko:	Čekanice 270, 390 62 Tábor
Jméno oprávněné osoby:	Ing. Pavel Koblasa
Kontaktní tel.:	778 712 440
Kontaktní e-mail:	koblasa@agrozet.cz

Místem plnění záručních oprav je sídlo kupujícího.

Do záruční doby se nezapočítává doba ode dne uplatnění oprávněného nároku na odstranění vady až do doby, kdy je předmět smlouvy kupujícím po odstranění vady převzat.

Práce, náhradní díly a ostatní náklady (např. náklady na přepravu,) na odstranění záručních vad jsou poskytovány bezplatně. To se nevztahuje na vady vzniklé chybnou obsluhou předmětu smlouvy (ledaže by byla prodávajícím obsluha nedostatečně proškolená), případně cizím zaviněním např. havárie,).

Prodávající je povinen zaručit příjezd servisního technika k poruše ještě týž den po nahlášení závady, a to v případě havarijních poruch.

Prodávající je povinen zaručit zahájení opravy do 48 hodin od písemného nahlášení závady zaslaného e-mailem nebo faxem.

13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Prodávající prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

Pokud se některé ustanovení této smlouvy ukázalo být z důvodu rozporu s kogentním právním předpisem neplatným či neúčinným, zavazují se smluvní strany, že se dohodnou na náhradním smluvním ustanovení, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit obsahu nahrazovaného smluvního ustanovení.

Kupující se zavazuje neprodleně písemně oznámit prodávajícímu jakoukoliv změnu, která se jej týká a je podstatná pro dodržení podmínek této smlouvy, včetně změn týkajících se právního nástupce, který přejímá závazky plynoucí z této smlouvy za kupujícího.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky a písemnou dohodou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

Smluvní strany mohou namítnout neplatnost smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to, i když již bylo započato s plněním.

Prodávající prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolventní návrh nebyl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů

insolventního řízení, příp. na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, proti němu nebylo zahájeno konkurzní ani vyrovnávací řízení a nebyl zamítnut konkurz pro nedostatek majetku, není v likvidaci a nemá v evidenci daní vedeny daňové nedoplatky. Dále prodávající prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu osoby, které byly v době posledních tří let pravomocně odsouzeny pro trestný či hospodářský, proti majetku, ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání prodávajícího.

Prodávající uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se zavazuje uchovat veškeré doklady související s plněním dle této smlouvy po dobu nejméně 10-ti (deseti) let po skončení ukončení této smlouvy.

Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost či nicotnost některého z nich nepůsobí neplatnost či nicotnost smlouvy jako celku. Pokud by některé ujednání této smlouvy způsobilo její neplatnost jako celku a má-li právní jednání náležitosti jiného právního jednání, které je platné, platí toto jiné právní jednání, pokud je z okolností zřejmé, že vyjadřuje vůli smluvních stran.

Ukáže-li se kterékoliv ujednání v této smlouvě v rozporu se ZZVZ nebo s pravidly určenými pro Program rozvoje venkova pro období 2014-2020 nebo se jím stane, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ujednání v této smlouvě, nevyplyvá-li jinak z donucujících ustanovení právních předpisů, a smluvní strany se zavazují nahradit takové ujednání ujednáním platným a v souladu se shora uvedenými předpisy, které bude nejbližší účelu rozporného ujednání, a to nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne, kdy k tomu jedna strana vyzve druhou.

Ujednání smluvních pokut v této smlouvě nevylučuje nárok oprávněné strany na náhradu škody; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

Smluvní strany se budou snažit případné právní spory, které by mohly vyplynout z této smlouvy, urovnat smírně a v souladu s dobrými mravy. Veškeré ze smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé spory, včetně sporu o její platnosti, případně následků její neplatnosti či nicotnosti budou řešeny soudem České republiky, místně příslušným dle sídla prodávajícího.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany svým podpisem potvrzují a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tato kupní smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a svobodné vůle a že nebyla uzavřena v tísní ani jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky.

Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

Dodavatel je povinen poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup a kontrolu pověřeným osobám (zejména pracovníkům SZIF, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu veřejné správy, Nejvyššího kontrolního úřadu, Certifikačního orgánu, kontrolního orgánu Ministerstva financí ČR, Evropské komise,

Evropského účetního dvora, Finančního úřadu a dalších orgánů státní správy) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel a Podmínek. Toto ustanovení umožňuje výše uvedeným pověřeným pracovníkům uplatňovat vůči dodavateli stejné kontrolní mechanismy jako vůči samotnému příjemci.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky na úhradu kupní ceny z důvodu nepřiznání tj. neschválení dotace v rámci 3. kola Programu rozvoje venkova 2014-2020 pro žádost: Investice do zemědělských podniků - Totus, s.r.o. s registračním číslem: 16/003/0411a/231/000631. Schválením dotace se rozumí uveřejněním seznamu schválených dotací na stránkách poskytovatele dotace www.szif.cz.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 kupní smlouvy - TECHNICKÁ SPECIFIKACE.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne 06. 03. 2017

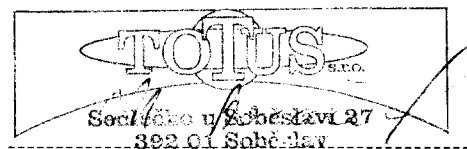
Sedlečko u Soběslavě dne: 06. 03. 2017

Strana prodávající:

Ing. Zdeněk Kukačka, předseda představenstva

Ing. Jan Beer, místopředseda představenstva

Strana kupující:


Martin Bočánek, jednatel

Ggrolei České Budějovice a.s.
U sirkárny 30
371 55 České Budějovice
DIČ: CZ28113128
10.

Příloha kupní smlouvy č. 1- TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Výrobce, typ, označení stroje: John Deere, JD-5100M		
Technické parametry a výbava	Požadavek zadavatele	Nabízené parametry
Vznětový motor	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Počet válců motoru	Min. 4	4
Výkon motoru	Min. 70 kw	74 kw
Kabina řidiče se střešním oknem	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Přední kola o šířce	Min. 320 mm	340 mm
Zadní kola o šířce	Min. 400 mm	420 mm
Systém pohonu 4x4	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Objem palivové nádrže	Min. 160 l	177 l
Přední blatníky	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Klimatizace	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Rádio	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Maják	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Sedačka řidiče vzduchem odpružená	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Sedačka spolujezdce	Technologie splňuje tento parametr	ANO

Výrobce, typ, označení stroje: Humpolecké strojírný, TL 240 SL Profi Line		
Technické parametry a výbava	Požadavek zadavatele	Nabízené parametry
Zdvih v oku výložníků	Min. 3 650 mm	3 745 mm
Nosnost v oku výložníku	Min. 1 500 kg	1 600 kg
Váha výložníku	Min. 560 kg	585 kg
3 funkce	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Odpružení výložníku	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Euro úchyt	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Společné zapojení hydraulických hadic	Technologie splňuje tento parametr	ANO
Kleště na balíky	Technologie splňuje tento parametr	ANO

V Českých Budějovicích dne: 6. 3. 2017

Ing. Zdeněk Kukačka, předseda představenstva

Gigrozeť České Budějovice a.s.
 U sirkárny 30
 371 55 České Budějovice
 DIČ: CZ28113128

10.

Ing. Jan Beer, místopředseda představenstva