

Zadavatel : **Městys Svitávka**

Sídlo: **679 32 Svitávka, Hybešova 166**

IČ: **00281042**

DIČ: **CZ00281042**

Akce : **Dlouhodobý investiční úvěr městyse Svitávka obsahující konsolidaci dosavadních úvěrů**

Dodatečné informace č. 1

Dotaz č.1

Prosíme o doložení následujících dokladů:

- Výkazu Fin 2-12 a Rozvahy sestavené ke dni 30.9.2016 ve formátu **pdf** a rovněž ve formátu **xml** formát definovaný tzv. Technickou vyhláškou MF, jejím prováděcím manuálem a xml schémata pro předávání výkazů mezi obcemi a CSUIS)
- Závěrečného účtu Městyse za r. 2015
- Zprávy auditora za r. 2015
- Přehled bankovních účtů a jejich zůstatků k datu 30.9.2016 (kromě účtů vedených u ČS a.s.)
- Přehledu investic realizovaných v r.2016 a plánovaných realizací v letech 2017 – 2018 včetně uvedení předpokládané struktury jejich financování a termínů realizace
- Přehledu mimobilančních závazků k 30.9.2016 (leasingy, ručení) a přehled úvěrů, půjček (mimo ČS a.s.) a přijatých návratných finančních výpomocí k 30.9.2016, z něhož bude vyplývat celková výše závazku, aktuální zůstatek, výše splátek jistiny a úroků za kalendářní rok, periodicita splátek jistiny a úrok, účel, rok poskytnutí a rok splatnosti úvěru včetně způsobu a výše zajištění
- Přehledu majetkových podílů Městyse v jiných společnostech
- Přehledu jiných významných dlouhodobých finančních aktiv Městyse

Odpověď:

Bankovní účty + zůstatek k 30.9.2016

KB - 4 113 667,87

ČNB - 13 738 616,79

ČS - 701 052,80

Investice v roce 2016 – rekonstrukce bytového domu – 1 722 290,- vč. DPH

Plánované investice v letech 2017 – 2018	předpokl.cena vč DPH	financování
Výstavba nové sportovní haly	40 000 000,-	dotace + vlastní zdroj + úvěr
Výstavba nového vodovodu na Sasíně	7 000 000,-	dotace + vlastní zdroj + úvěr
Výstavba víceúčelového domu na náměstí	15 000 000,-	vlastní zdroj + úvěr

Závazky k 30.9.2016

ČS – Výstavba kanalizace a ČOV – 10 609 752,-

Splátka – čtvrtletní – 365 854 – jistina + 238 104,- - úrok

Poskytnutí úvěru – 15 000 000,- v roce 2010 – rok splatnosti 2023

ČS – výstavba nového bytového domu – 7 070 431,84

Splátka – čtvrtletní anuitní – 135 189,-

Poskytnutí úvěru 8 500 000,- v roce 2009 – rok splatnosti 2031

SFŽP – NFV – 2 473 647,55

Splátka – čtvrtletní – 98 951,- + úrok cca 26 000,-

Poskytnutí NFV ve výši 3 958 019,10 v roce 2012 , rok splatnosti cca 2022

Doklady - viz příloha

Dotaz č.2

S ohledem na skutečnost, že součet nesplatných zůstatků refinancovaných úvěrů k 30.6.2016 činí pouze 181.433.858,10 Kč z celkové požadované úvěrové částky prosíme o specifikaci dalších účelů na který budou prostředky použity ve formě stručného přehledu investičních akcí s jejich krátkým popisem, uvedením předpokládané výše celkových nákladů a termínu realizace, struktury a zajištění finančních zdrojů a budoucích cash flow (plánovaných příjmů a výdajů) u investic, které budou mít vliv na rozpočet Městyse

Odpověď:

Plánované investice v letech 2017 – 2018	předpokl.cena vč DPH	financování
Výstavba nové sportovní haly	40 000 000,-	dotace + vlastní zdroj + úvěr
Výstavba nového vodovodu na Sasíně	7 000 000,-	dotace + vlastní zdroj + úvěr
Výstavba víceúčelového domu na náměstí	15 000 000,-	vlastní zdroj + úvěr
Předfinancování možných dotací :		
Výzva 28 IROP	3 000 000,-	dotace + vl. zdroj
Bezpečnost	1 000 000,-	dotace + vl. zdroj
Vybavení ZŠ	3 500 000,-	dotace + vl. zdroj
Oprava cest v parku městyse	9 000 000,-	dotace + vl. Zdroj

Dotaz č.3

Pokud jsou k plánovaným investičním akcím k dispozici smlouvy o dílo, rozhodnutí o poskytnutí dotace, stavební povolení atd. prosíme o jejich doložení, případně o identifikaci vybraného dodavatele, sdělení výše ceny díla dle smlouvy o dílo v cenách s DPH a bez DPH a stanoveného data dokončení akce

Odpověď:

Zatím nejsou k dispozici smlouvy o dílo, rozhodnutí o poskytnutí dotace, stavební povolení atd.

Dotaz č.4

Prosíme o sdělení, jakým způsobem bude hrazena DPH u investičních akcí, jejichž financování je předpokládáno z úvěru

Odpověď:

Vodovod na Sasíně – možnost odpočtu DPH

Víceúčelový dům – zde budeme DPH hradit

Výstavba sportovní haly – zatím není jednoznačné, zda bude či nebude zadavatel uplatňovat odpočet DPH.

Dotaz č.5

Prosíme o sdělení, zda-li dokončené investiční akce kanalizace a ČOV bylo ze strany SFŽP schváleno závěrečné vyhodnocení akce a pokud ano, prosíme o doložení příslušného dokumentu

Odpověď:

Ze strany SFŽP nebylo schváleno závěrečné vyhodnocení akce.

Dotaz č.6

K zajištění srovnatelnosti nabídek prosíme o upřesnění požadavků uvedených v předložené Výzvě a to:

- Stanovení harmonogramu čerpání úvěru (datum a výše čerpání), přičemž tento harmonogram bude použit pouze výpočet nabídkové ceny k zajištění srovnatelnosti nabídek a skutečné čerpání úvěrových prostředků bude probíhat podle požadavků zadavatele
- Stanovení data, ke kterému má být pro výpočet nabídkové ceny použita sazba 3M Pribor

Odpověď:

Úvěr bude čerpán v letech 2017-2020, výše úvěrového rámce 80 mil. Kč. Datum, ke kterému má být pro výpočet nabídkové ceny použita sazba 3M Pribor: ke dni zahájení výběrového řízení tj.17.10.2016.

Dotaz č.7

Prosíme o odsouhlasení skutečnosti, že zadavatel bude předložené nabídky hodnotit podle výše pevné odchylky od sazby 3M Pribor stanovené v procentech, případně vyjádřené v korunách (bod 6 výzvy)

Odpověď:

Ano, zadavatel bude předložené nabídky hodnotit podle výše pevné odchylky od sazby 3M Pribor stanovené v procentech, případně vyjádřené v korunách (bod 6 výzvy)

Dotaz č.8

Chtěli bychom požádat o odsouhlasení skutečnosti, že požadavek na uvedení nabídkové ceny do návrhu úvěrové smlouvy bude splněn uvedením pevné odchylky od sazby 3M Pribor v konstrukci úrokové sazby v návrhu úvěrové smlouvy

Odpověď:

Zadavatel požaduje uvedení nabídkové ceny do návrhu úvěrové smlouvy a to uvedením pevné odchylky od sazby 3M Pribor v konstrukci úrokové sazby v návrhu úvěrové smlouvy.

Dotaz č.9

Prosíme o sdělení, zda-li bude k prokázání kvalifikačních a profesních předpokladů dostačující předložení výpisu se seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Odpověď:

Ano, k prokázání kvalifikačních profesních předpokladů je dostačující předložení výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Ve Svitávce dne 27.10.2016

Mgr.Miroslava Pilařová

Pověřená výkonem zadavatelských činností