



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 10. 5. 2018 mezi objednatelem: **Ing. Alexanderem Korbem**, se sídlem: Masarykovo nám. 105, 379 01 Třeboň, IČ: 04846192

a

zhotovitelem: **HORA s.r.o.**, se sídlem: Tržní 274/2, 390 01 Tábor, IČ: 26015889, zastoupenou jednatelem společnosti, panem Ing. Janem Horou

ve věci realizace díla „**Vítejte v galerii, divadle a biografu domu č. 105 v Třeboni – zpřístupnění a zatraktivnění kulturního dědictví – VÝBĚR DODAVATELE STAVEBNÍCH PRACÍ**“; registrační číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000325.

I. Smluvní strany – se nemění.

II. **Předmět plnění** – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti s provedením změn stavebních prací a odpočtu méněprací specifikovaných ve změnovém listu č. 5, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. Změny díla – se nemění.

IV. **Doba plnění** – se upravuje dle dohody obou smluvních stran na základě zjištění závazných okolností v průběhu provádění díla, které ani jedna ze smluvních stran nemohla předvídat a ani je nezpůsobila. Termín dokončení díla se upravuje do 31.10.2019

V. Cena díla – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti s provedením změn stavebních prací a odpočtu méněprací specifikovaných ve změnovém listě č. 5, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku takto:

Původní znění čl. V. odst. 1:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Část stavby označená kódem 2017_021P3a	18 791 530,-- Kč
Část stavby označená kódem 2017_022P3a	1 413 550,-- Kč
Část stavby označená kódem 2017_025P3a	299 714,-- Kč
Cena za dílo celkem bez DPH	20 504 794,-- Kč
DPH 21%	4 009 161,-- Kč
DPH 15%	212 033,-- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	24 725 988,-- Kč

Dodatek č. 1 čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo:

Část stavby označená kódem 2017_021P3a	18 968 668,17 Kč
Část stavby označená kódem 2017_022P3a	1 413 550,-- Kč
Část stavby označená kódem 2017_025P3a	299 714,-- Kč
Cena za dílo celkem bez DPH	20 681 932,17 Kč
DPH 21%	4 046 360,26,-- Kč
DPH 15%	212 033,-- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	24 940 325,43 Kč

Nové znění čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Objednatel se zhotovitelem projednali dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění požadované změny, které zhotovitel ocenil v položkovém rozpočtu a změnových listech takto:

Základní cena činí

Část stavby označená kódem 2017_021P3a

Cena bez DPH	806 798,41	Kč
DPH 21%	169 427,67	Kč
Cena za požadované změny celkem vč. DPH	976 226,08	Kč

Nová cena díla za jednotlivé objekty

Část stavby označená kódem 2017_021P3a	19 775 466,58	Kč
Část stavby označená kódem 2017_022P3a	1 413 550,--	Kč
Část stavby označená kódem 2017_025P3a	299 714,--	Kč

Nová cena za dílo celkem bez DPH	21 488 730,58	Kč
DPH 21%	4 215 612,21	Kč
DPH 15%	212 033,--	Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	25 916 551,50	Kč

čl. V.2. až čl. V.4. se nemění.

VI. Fakturace a plnění – se nemění.

VII. Provádění díla – se nemění.

VIII. Dodání díla a převjemka – se nemění.

IX. Záruka na dílo – se nemění.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení – se nemění.

XI. Odstoupení od smlouvy – se nemění.

XII. Závěrečná ustanovení – se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ K DODATKU č. 2 SOD:

Platnost a účinnost tohoto Dodatku č. 2 začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ostatní ujednání a články Smlouvy o dílo ze dne 10. 5. 2018 se tímto Dodatkem č. 2 nemění.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 5

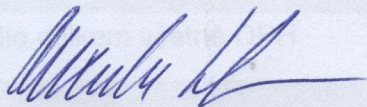
Příloha č. 2 – Upravený měsíční harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního plnění

V Třeboni dne 15. 8. 2019

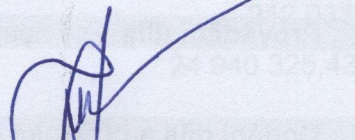
V Táboře dne 15. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Alexander Korb



Ing. Jan Hora
jednatel společnosti



H3RA s.r.o.

stavební a obchodní firma

Tržní 274 • 390 01 Tábor

IČ: 26015889 • DIČ: CZ26015889

Ing. Jan Hora • jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 k DODATKU č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 10. 5. 2018 mezi objednatelem: **Ing. Alexanderem Korbem**, se sídlem: Masarykovo nám. 105, 379 01 Třeboň, IČ: 04846192

a

zhotovitelem: **HORA s.r.o.**, se sídlem: Tržní 274/2, 390 01 Tábor, IČ: 26015889, zastoupenou jednatelem společnosti, panem Ing. Janem Horou

ve věci realizace díla „**Vítejte v galerii, divadle a biografu domu č. 105 v Třeboni – zpřístupnění a zatraktivnění kulturního dědictví – VÝBĚR DODAVATELE STAVEBNÍCH PRACÍ**“; registrační číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000325.

Tímto dodatkem se mění závěrečná ustanovení dodatku č. 2 smlouvy o dílo ze dne 10.5.2018, a to tak, že nově zní takto:

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ K DODATKU č. 2 SOD:

Platnost a účinnost tohoto dodatku č. 2 začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Nebude-li dílo, které je předmětem smlouvy o dílo ze dne 10.5.2018, dokončeno v termínu stanoveném tímto dodatkem č. 2, pozbývá tento dodatek č. 2 platnosti a účinnosti a práva a povinnosti stanovená tímto dodatkem č. 2 se od počátku ruší.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ostatní ujednání a články Smlouvy o dílo ze dne 10. 5. 2018 se tímto Dodatkem č. 2 nemění.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 1 k dodatku č. 2 smlouvy o dílo ze dne 10.5.2018

Platnost a účinnost tohoto dodatku č. 1 k dodatku č. 2 začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

V Třeboni dne 15. 8. 2019

V Táboře dne 15. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Alexander Korb



Ing. Jan Hora
jednatel společnosti


stavební a obchodní firma
Tržní 274 • 390 01 Tábor
IČ: 26015889 • DIČ: CZ26015889
Ing. Jan Hora • jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **4000004051** **Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky**

Objekt: **02** **Dodatek č. 2 - 021P3a**

Rozpočet: **01** **Změna č. 05 - pavlač**

Objednatel: **Ing. Alexander Korb** IČO: **04846192**
Masarykovo nám. 105 DIČ:
37901 Třeboň-Třeboň I

Zhotovitel: **HORA s.r.o.** IČO: **26015889**
Tržní 274/2 DIČ: **CZ26015889**
39001 Tábor-Tábor

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			614 493,59
PSV			192 304,82
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			806 798,41

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	806 798,41 CZK
Základní DPH	21 %	169 427,67 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 976 226,08 CZK

v

Táboře

dne

15.8.2019

HORA s.r.o.
 stavební a obchodní firma
 Tržní 274/2 • 390 01 Tábor
 IČ 26015889 • DIČ CZ26015889

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Přípravné a pomocné práce	HSV			14 036,00	2
1	Zemní práce	HSV			1 875,77	0
2	Zakládání	HSV			2 773,44	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			153 343,74	19
4	Vodorovné konstrukce	HSV			243 332,00	30
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			1 423,93	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			38 287,86	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 688,93	2
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	HSV			19 078,24	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			900,72	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 986,22	1
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			103 550,00	13
713	Izolace tepelné	PSV			31 812,54	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			64 981,59	8
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	PSV			22 206,31	3
765	Krytiny tvrdé	PSV			1 749,92	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			49 500,00	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			21 793,01	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-4 632,20	-1

783	Nátěry	PSV			4 893,65	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			17 216,74	2
Cena celkem					806 798,41	100

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				14 036,00
1	0001	Pronájem minijeřábu	den	1,00000	7 150,00	7 150,00
2	0002	Pronájem výložníku	den	1,00000	550,00	550,00
3	0003	Obsluha minijeřábu	hod	8,00000	649,00	5 192,00
4	0004	Dopravné za závoz a svoz zařízení	km	52,00000	22,00	1 144,00
Díl: 1		Zemní práce				1 875,77
5	131201110	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3	m3	1,02720	350,00	359,52
		základ pro pilíř : (0,968+0,4+0,4)*0,4*1		0,70720		
		boky pilíře : 0,4*0,4*1*2		0,32000		
6	131201119	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	1,02720	23,10	23,73
7	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,02720	289,00	296,86
8	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,02720	110,00	112,99
9	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,74624	162,00	282,89
		1,0272*1,7		1,74624		
10	9970132192	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě výkopku za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,98496	64,00	447,04
		1,0272*1,7*4		6,98496		
11	9970132172	Vnitrostaveništní doprava výkopku pro budovy v do 24 m ručně	t	1,74624	202,00	352,74
		1,0272*1,7		1,74624		
Díl: 2		Zakládání				2 773,44
12	275313621	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	1,02720	2 700,00	2 773,44
		základ pro pilíř : (0,968+0,4+0,4)*0,4*1		0,70720		
		boky pilíře : 0,4*0,4*1*2		0,32000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				153 343,74
13	311231116	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	8,44151	4 390,00	37 058,23
		parapet nad stávající klenbou : (0,4-0,2)*(2,915+0,495+3,1)*0,3		0,39060		
		0,6*(2,915+0,495+3,1)*0,75		2,92950		
		parapet nad novou klenbou : (0,4-0,2)*(0,53+2,84+0,52+2,495)*0,3		0,38310		
		(1,15-0,2)*(0,53+2,84+0,52+2,495)*0,75		4,54931		
		štíť pro osazení překladů zadní část : 1,6/2*1,575/2*0,3		0,18900		
14	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,05700	5 690,00	324,33
		IPE 100 : 1,9*0,3*0,1		0,05700		
15	331231116	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	0,72438	5 305,00	3 842,84
		sloupky : 1,9*(0,155*0,495+0,215*0,16)*2		0,42228		
		1,9*0,53*0,3		0,30210		
16	331941001	Nosné spojovací svary sloupů tl. do 10 mm	m	5,70000	518,00	2 952,60
		Začátek provozního součtu				
		sloupy U 140 a U160 : 1,9*3*2		11,40000		
		Konec provozního součtu				
		50 % : 11,4*0,5		5,70000		
17	338950121	Příplatek za zakřivení v oblouku, v rovině	m	11,40000	53,30	607,62
		1,9*3*2		11,40000		
18	389941013	Kovové doplň.konstrukce pro montáž dílců,nad 10 kg	kg	814,07000	121,50	98 909,51

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Díl A+B bez přípravy na motor :				
		půdorys na úrovni překladů nad okny - U 100 : 358,3*1,05		376,21500		
		střední podpora vazníku - U100 : 180,2*1,05		189,21000		
		půdorys na úrovni překladů nad okny - plochá ocel 50x5 mm : 12,9*1,05		13,54500		
		posuvná podpora vazníku na věnci - plochá ocel 50x5 mm : 9,4*1,05		9,87000		
		půdorys na úrovni překladů nad okny - tyč kruhová D 10 mm : 3,1*1,05		3,25500		
		střední podpora vazníku - 200x10 mm : 1*1,05		1,05000		
		K1 : 0,23*2,1*1,05*4*6		12,17160		
		K2 : 0,18*2,1*1,05*4*7		11,11320		
		podpory vazníku : 9,63*0,2*1,05*(2*4+2+2)		24,26760		
		120/10 : 8*9,42*0,2*1,05		15,82560		
		střední podpora vazníku : 6,3*1,05		6,61500		
		kotva K1 - 300x10 mm : 0,3*24,1*1,05*6		45,54900		
		kotva K2 - 300x10 mm : 0,4*24,1*1,05*7		70,85400		
		třmen 150/6 : 0,15*8,3*4*1,05		5,22900		
		kotva K1 - pro sloupy : 24		24,00000		
		kotva K2 - pro sloupy : 5,3		5,30000		
19	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 12	t	0,05170	10 335,00	534,32
		L 80/80/6 : 51,7/1000		0,05170		
20	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	4,20000	410,00	1 722,00
		dle nové statiky :				
		V1 : 7*0,2*2		2,80000		
		V2 : 7*0,2		1,40000		
21	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	4,20000	92,00	386,40
22	13331780	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 80x 80x 6 mm 11375	t	0,05429	19 000,00	1 031,51
		L 80/80/6 : 51,7/1000*1,05		0,05429		
23	13384340	Tyč průřezu U 160, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,20853	28 650,00	5 974,38
		U160 : 198,6/1000*1,05		0,20853		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				243 332,00
24	411244273	Klenby z cihel dl.29cm P25, MC 15 tl.290 mm, do 2m	m2	6,95463	2 380,00	16 552,02
		6,785*1,025		6,95463		
25	411353101	Bednění kleneb tvaru válce r nad 1 m - zřízení	m2	6,95463	532,00	3 699,86
		6,785*1,025		6,95463		
26	411353102	Bednění kleneb tvaru válce r nad 1 m - odstranění	m2	6,95463	159,50	1 109,26
		6,785*1,025		6,95463		
27	413941005	Nosné svary stropní konstr. nosníků tl. do 18 mm	m	6,22000	1 743,00	10 841,46
		pevná podpora : 4*0,2+4*0,08		1,12000		
		posuvná podpora : (4*0,08+2*0,2+2*0,15)*5		5,10000		
28	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	1,07660	3 160,00	3 402,06
		dle nové statiky :				
		V1 : 7*0,2*0,3		0,42000		
		V2 : 7*0,2*0,469		0,65660		
29	4110002	D+M vazníku	kpl	1,00000	212 000,00	212 000,00

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	6,83675	243,00	1 661,33
		levá strana : 6,67*1,025		6,83675		
31	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	6,95463	243,00	1 689,98
		pravá strana : 6,785*1,025		6,95463		
32	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	8,82050	64,00	564,51
33	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	8,67100	64,00	554,94
34	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 12	t	0,04374	10 335,00	452,05
		překlady : 1,8*3*8,1/1000		0,04374		
35	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	-0,75000	9 789,00	-7 341,75
		U 180 : -0,75		-0,75000		
36	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,28660	9 789,00	2 805,53
		U140 : 88/1000		0,08800		
		U160 : 198,6/1000		0,19860		
37	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	-0,40300	3 287,00	-1 324,66
		věnc V3 : -0,403		-0,40300		
38	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,40217	3 287,00	4 608,93
		žb bloky : 0,3*0,25*0,6*6		0,27000		
		dle nové statiky :				
		V3 : (12,895+0,2)*0,28*0,2		0,73332		
		věnc nad okny : (12,895+0,4)*0,3*0,1		0,39885		
39	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	10,05700	410,00	4 123,37
		ŽB bloky : 0,3*(0,6+0,3*2)*6		2,16000		
		dle nové statiky :				
		V3 : (12,895+0,2)*0,2*2		5,23800		
		věnc nad okny : (12,895+0,4)*0,1*2		2,65900		
40	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	-4,48000	410,00	-1 836,80
		věnc V3 : -4,48		-4,48000		
41	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	-4,48000	92,00	-412,16
42	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	10,05700	92,00	925,24
43	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,24306	34 664,00	8 425,43
		žb bloky : 33,75/1000		0,03375		
		dle nové statiky :				
		V3 : 66,5*1,208/1000		0,08033		
		věnc nad okny : 0,09303/3		0,03101		
		dle nové statiky :				
		V1 : 191/(12,895+0,4+7+7)*7/1000		0,04898		
		V2 : 191/(12,895+0,4+7+7)*7/1000		0,04898		
44	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	-0,06893	34 664,00	-2 389,39
		věnc V3 : -(8,8+56,85)/1000*1,05		-0,06893		
45	130107420	ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=100 mm	t	0,04593	25 886,00	1 188,94

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,8*3*8,1/1000*1,05		0,04593		
46	130109320	ocel profilová U/UPE, v jakosti 11 375, h=140 mm	t	0,09240	26 059,00	2 407,85
		U140 : 88/1000*1,05		0,09240		
47	130109360	ocel profilová U/UPE, v jakosti 11 375, h=180 mm	t	-0,75000	27 168,00	-20 376,00
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 423,93
48	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhuťněním	m3	1,28398	1 109,00	1 423,93
		6,67*0,55*0,35		1,28398		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				38 287,86
49	621421145	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, složitost 3	m2	6,83675	896,00	6 125,73
		1,025*6,67		6,83675		
50	622323041	Penetrace podkladu	m2	35,00613	54,90	1 921,84
		6,83675+4,636+23,53338		35,00613		
51	622390312	Montáž KZS fasáda, polystyren, stěrka+výztuž.tkanina	m2	6,64750	400,00	2 659,00
		dle nového statického posudku :				
		V3 : (12,895+0,4)*0,2		2,65900		
		věnc nad okny : (12,895+0,4)*(0,15+0,15)		3,98850		
52	622412415	Nátěr stěn vněj.,slož.1-2,KEIM,vápenný,nová omítka	m2	23,53338	196,00	4 612,54
		nový parapet po věnc V3 : 1,825*12,895		23,53338		
53	622412435	Nátěr stěn vněj.,slož.5, KEIM,vápenný, nová omítka	m2	11,47275	264,00	3 028,81
		6,83675+4,636		11,47275		
54	622421143	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	23,53338	499,00	11 743,16
		nový parapet po věnc V3 : 1,825*12,895		23,53338		
55	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	13,29500	50,00	664,75
		dle nového statického posudku :				
		věnc nad okny : (12,895+0,4)		13,29500		
56	622903111	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	12,39600	140,50	1 741,64
		(0,5+0,3)*(12,895+0,4)		10,63600		
		1,1*(0,5+0,3)*2		1,76000		
57	623422144	Omítka vnější sloupů, s pl.oblými štuková slož. 5	m2	4,63600	1 005,00	4 659,18
		1,9*(0,495+0,155*2)*2		3,05900		
		1,9*(0,53+0,15*2)		1,57700		
58	283502511	Profil rohový ETICS PVC se síťovinou, l=2500 mm lišta rohová PVC se síťovinou	kus	5,84980	41,50	242,77
		dle nového statického posudku :				
		věnc nad okny : (12,895+0,4)/2,5*1,1		5,84980		
59	283759204	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 80 mm	m2	7,31225	121,50	888,44
		dle nového statického posudku :				
		V3 : (12,895+0,4)*0,2*1,1		2,92490		
		věnc nad okny : (12,895+0,4)*(0,15+0,15)*1,1		4,38735		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 688,93
60	631312711	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30	m3	1,52000	3 750,00	5 700,00
		19*0,08		1,52000		
61	631319161	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm	m3	1,52000	1 356,00	2 061,12
62	631319171	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	1,52000	374,50	569,24

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
63	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,15010	35 700,00	5 358,57
		19*7,9/1000		0,15010		

Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání					19 078,24
64	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	2 591,10000	1,00	2 591,10	
		86,37*30		2 591,10000			

65	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m bez materiálu	m2	19,00000	432,00	8 208,00
66	9620322302	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	11,34716	550,00	6 240,94

sloupy : 0,52*0,4*1,9 0,39520
0,53*0,4*1,9 0,40280
0,495*0,4*1,9 0,37620
parapet nad stávající klenbou : 0,4*(2,915+0,495+3,1)*0,3 0,78120

0,6*(2,915+0,495+3,1)*0,75 2,92950
parapet nad novou klenbou : 0,76620
0,4*(0,53+2,84+0,52+2,495)*0,3
1,15*(0,53+2,84+0,52+2,495)*0,75 5,50706
štíť pro osazení překladů zadní část : 1,6/2*1,575/2*0,3 0,18900

67	965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm (ev. odkop zeminy) - položka pro výpočet likvidace sutí, nulová cena	m3	2,25550	0,00	0,00
		3,47*1,3*0,5		2,25550		

68	9650829411	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm (ev. odkop zeminy)	m3	1,89625	268,00	508,20
		dobourání klenby dle statika : 1,025*0,5*0,5		0,25625		
		1,025*3,2*0,5		1,64000		

69	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	6,00000	255,00	1 530,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	----------

Díl: 96		Bourání konstrukcí				900,72
70	963031434	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 30 cm - položka pro výpočet likvidace sutí, nulová cena	m2	3,55675	0,00	0,00
		3.47*1.025		3.55675		

71	963031434R00.1	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 30 cm	m2	3,79250	237,50	900,72
		dobourání klenby dle statika : 1,025*0,5		0,51250		
		1,025*3,2		3,28000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 986,22
72	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	38,65288	129,00	4 986,22

Díl: HZS		Hodinové zúčtovací sazby				103 550,00
73	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	309,00000	250,00	77 250,00

vytvoření šablon sloupů : 3*3 9,00000
vyzdívání sloupů dle šablony : 100*3 300,00000

74	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba omítkář - štukatér	hod	30,00000	450,00	13 500,00
		obloučky na sloupech : 3*10		30,00000		

75	HZS2112	Hodinová zúčtovací sazba tesař odborný	hod	32,00000	400,00	12 800,00
		výroba ramenátů : 32		32,00000		

Díl: 713	Izolace tepelné	31 812,54
-----------------	------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
76	713191221	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	29,36000	26,50	778,04
		14,68*2		29,36000		
77	713511383	Nátěr protipož. 2vrs. Promapaint uzav.prav.nosníků	m2	63,99900	480,00	30 719,52
		půdorys na úrovni překladů nad okny - U 100 : (6,2*2+0,2*2+6,75*2+1,5*5)*(0,1*2+0,055*4+0,0075*2)		14,70300		
		půdorys na úrovni překladů nad okny - plochá ocel 50x5 mm : 5*0,05*2		0,50000		
		posuvná podpora vazníku na věnci - plochá ocel 50x5 mm : 4,8*0,05*2		0,48000		
		střední podpora vazníku - U100 : 17*(0,1*2+0,055*4+0,0075*2)		7,39500		
		střední podpora vazníku - 200x10 mm : 0,4*(0,2*2+0,001*2)		0,16080		
		podpory vazníku : 0,2*(2*4+2+2)		2,40000		
		120/10 : 8*0,2*0,12*2		0,38400		
		střední podpora vazníku : 0,25*(0,05*2)		0,02500		
		kotva K1 - 300x10 mm : 0,3*0,3*2*6		1,08000		
		kotva K2 - 300x10 mm : 0,3*0,4*2*7		1,68000		
		100/100/5 : (14,4+0,25*2)*3*0,1*4		17,88000		
		příhradový vazník jekl 60/60/4 : 1,74*14*0,06*4		5,84640		
		1,45*12*0,06*4		4,17600		
		1,04*2*14*0,06*4		6,98880		
		třmen 150/6 : 0,15*4*(0,15*2+0,05*4)		0,30000		
78	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	314,97560	1,00	314,98
Díl: 762		Konstrukce tesařské				64 981,59
79	762085140	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	95,31000	158,50	15 106,64
		krokve 60/100 : (1,755+1,52+0,5)*15		56,62500		
		vaznice 60/100 : 12,895*3		38,68500		
80	762712110	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	14,35000	281,00	4 032,35
		ramenáty 40x200, 14 ks : 14*1,025		14,35000		
81	762712120	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	78,40000	339,50	26 616,80
		podpěry 120x120, 28 ks : 28*2,8		78,40000		
82	762711810	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	18,20000	48,20	877,24
		ramenáty 40x200, 14 ks : 14*1,3		18,20000		
83	762711820	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	78,40000	57,50	4 508,00
		podpěry 120x120, 28 ks : 28*2,8		78,40000		
84	762795000	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	0,62905	873,00	549,16
		krokve 60/100 : (1,755+1,52+0,5)*15*0,06*0,1*1,1		0,37373		
		vaznice 60/100 : 12,895*3*0,06*0,1*1,1		0,25532		
85	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	95,31000	184,00	17 537,04
		krokve 60/100 : (1,755+1,52)*15		49,12500		
		0,5*15		7,50000		
		vaznice 60/100 : 12,895*3		38,68500		
86	762341125	Bednění střech rovných z desek dřevovláknitých tl 20 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	-53,95600	293,00	-15 809,11

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
87	762511232	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	-38,00000	145,00	-5 510,00
		-19*2		-38,00000		
88	762795000	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,33829	815,00	1 090,71
		ramenáty 40x200, 14 ks : 0,04*0,2*14*1,3*1,05		0,15288		
		podpěry 120x120, 28 ks : 0,12*0,12*28*2,8*1,05		1,18541		
89	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	0,62905	7 162,00	4 505,26
		krokve 60/100 : (1,755+1,52+0,5)*15*0,06*0,1*1,1		0,37373		
		vaznice 60/100 : 12,895*3*0,06*0,1*1,1		0,25532		
90	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	1,33829	7 162,00	9 584,83
		ramenáty 40x200, 14 ks : 0,04*0,2*14*1,3*1,05		0,15288		
		podpěry 120x120, 28 ks : 0,12*0,12*28*2,8*1,05		1,18541		
91	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	630,88920	3,00	1 892,67
Díl: 763		Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				22 206,31
92	763131532R	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	21,90230	950,00	20 807,19
		2.04 :		21,90230		
		1,34*(0,4+2,495+0,52+2,84+0,53+2,915+0,495+3,1+1,69+0,96+0,4)				
93	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	21,90230	44,00	963,70
94	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	217,70890	2,00	435,42
Díl: 765		Krytiny tvrdé				1 749,92
95	765312395	Mřížka ochranná větrací 100 cm univerzální,Tondach	m	12,89500	124,50	1 605,43
		ochrana proti ptactvu : 12,895		12,89500		
96	998765202	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	16,05430	9,00	144,49
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				49 500,00
97	766001	D+M dřevěného obkladu sloupů	kpl	3,00000	16 500,00	49 500,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				21 793,01
98	767586101	Nosný rošt podhledu modul 60 x 60 cm (kazety)	m2	21,90230	489,50	10 721,18
		2.04 :		21,90230		
		1,34*(0,4+2,495+0,52+2,84+0,53+2,915+0,495+3,1+1,69+0,96+0,4)				
99	767586201	Podhled minerální kazety tl. 15 mm	m2	21,90230	486,00	10 644,52
		2.04 :		21,90230		
		1,34*(0,4+2,495+0,52+2,84+0,53+2,915+0,495+3,1+1,69+0,96+0,4)				
100	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	213,65700	2,00	427,31
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				-4 632,20
101	763158121R	Podlaha povrchová úprava hydroizolačním nátěrem tl 2 mm	m2	-19,00000	230,00	-4 370,00
		-19		-19,00000		
102	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	-43,70000	6,00	-262,20
Díl: 783		Nátěry				4 893,65
103	783782221	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x - dle posudku Lignofix Super	m2	65,33584	74,90	4 893,65
		krokve 60/100 : (1,755+1,52+0,5)*15*(0,06*2+0,1*2)		18,12000		
		latě : 13,715*1,755/0,28*(0,03*2+0,05*2)		13,75419		

Položkový rozpočet

S:	4000004051	Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem - Dodatky
O:	02	Dodatek č. 2 - 021P3a
R:	01	Změna č. 05 - pavlač

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		13,715*1,52/0,28*(0,03*2+0,05*2)		11,91246		
		kontralatě : 1,755*14*(0,04*2+0,06*2)		4,91400		
		1,52*14*(0,04*2+0,06*2)		4,25600		
		vaznice 60/100 : 12,895*3*(0,06*2+0,1*2)		12,37920		

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	17 216,74			
104	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	31,41742	103,00	3 235,99
105	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	94,25226	17,00	1 602,29
106	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,41742	157,00	4 932,53
107	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	314,17420	10,00	3 141,74
108	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	31,41742	137,00	4 304,19

Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem malých forem, Masarykovo náměstí, Třeboň

Víceúčelový objekt č.p. 105 s uměleckou galerií a divadlem malých forem, Masarykovo náměstí, Třeboň - DODATEK Č. 2 - ke změně č. 5 - pavlač

 **HORA** s.r.o.
stavební a obchodní firma
Tržní 274/2 • 390 01 Tábor
IČ 26015889 • DIČ CZ26015889

ZMĚNOVÝ LIST

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000325	číslo ZL:
smlouva:	Vítejte v galerii, divadle a biografu domu č. 105 v Třeboni - zpřístupnění a zatraktivnění kulturního dědictví	5
objednatel:	Ing. Alexandr Korb	
zhotovitel:	HORA s.r.o.	

název ZL:	Pavlač	
dotčené st. objekty:	2017_021P3a	

předmět změny:

Provedení statického zajištění a zesílení konstrukce pavlače dle PD - projekt pro provedení stavby - obnova pavlače z 06/2019.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Hlavním důvodem úpravy pavlače je její statická nestabilita. Bylo zjištěno neprovázání cihel s obvodovými stěnami a nedbalé provedení klenby, včetně založení parapetního zdiva s meziokenními pilíři. Po vykopání sondy u základu pilíře bylo zjištěno jeho nedostatečné založení. Základ je proveden ze smíšeného zdiva, kamenů a cihel s vykazující degradací. Základová spára není v dostatečné hloubce, jen cca 55 cm pod úroveň terénu.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Skryté vady byly objeveny až po provedení sond základů a podlah.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

zařazení změny dle ZZVZ:

záporná hodnota změny	bez DPH	-59 632,07	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	-59 632,07	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	866 430,48	Kč
	21%DPH	181 950,40	Kč
	celkem	1 048 380,88	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	806 798,41	Kč
	21%DPH	169 427,67	Kč
	celkem	976 226,08	Kč

vliv na termín dokončení: *prodlouženo do 31.10.2019*

jiné vlivy (na změnu PD apod.): *D. 1.2.14 - 21/1, D. 1.2.14 - 21/2, D. 1.2.14 - 22/1*

vyjádření AD:

vyjádření TDI:

vyjádření objednatele:

vyjádření orgánů památkové péče:

SOUHLASÍM
SOUHLASÍM
SOUHLASÍM
SOUHLASÍME. V PŘEDMĚTNÉ ZMĚNĚ BYLO VYDÁNO ZÁV. STANOVISKO.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Položkový rozpočet - Změna č. 5 - pavlač
příloha č. 2	Fotodokumentace
příloha č. 3	Závazné stanovisko
příloha č. 4	Projektová dokumentace

za zhotovitele:	 HORA s.r.o. stavební a obchodní firma Tržní 274 • 390 01 Tábor IČ: 26015889 • DIČ: CZ26015889 Ing. Jan Hora • jednatel	Datum: 15.8.2019
Ing. Jan Hora	LABOR13 [®]	Datum: 15.8.2019
za AD:	LABOR13 s.r.o. IČO: 28214196 Dělnická 541/13, Praha 7, 170 00	Datum: 15.8.2019
Ing. Jiří Bardoděj	<i>V ZASTOUPENÍ ING. ARCH. DAVÍD DOKTOŘ</i>	Datum: 15.8.2019
za KÚ PK, OPP	<i>Honlora!</i>	Datum: 15.8.2019
za TDI:	HERAIN Group s.r.o. V ZÁMĚŘI 1008 Kralupy n/Vlt. CZ 278 01 IČ: 242 07 853 T: +420 732 585 668 www.kontrola-oken.cz	Datum: 15.8.2019
Jiří Herain		Datum: 15.8.2019
za objednatele:	<i>Alexandr Korb</i>	Datum: 15.8.2019
Ing. Alexandr Korb		Datum: 15.8.2019
ostatní:		Datum: