

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Obec Pluhův Žďár
zastoupen: Ing. Petrem Nohavou, starostou obce
sídlo: Pluhův Žďár 66, 378 24 Pluhův Žďár
IČ: 00247260
DIČ: CZ00247260
email: starosta@obecpluhuvzdar.cz
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 35-9980560257/0100
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Ing. Petr Nohava
ve věcech technických: Ing. Petr Nohava
technický dozor objednatele (TDO): Pavel Hryzák

Zhotovitel: RM-BAU s.r.o.
zastoupen: Václavem Rohem, jednatelem
sídlo: Belgická 1272/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 28154509
DIČ: CZ28154509
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č.ú.: 250662998/0300
e-mail: roh@rm-bau.cz
Zapsaný v obchodním rejstříku u krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka č. 20 607
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Václav Roh
ve věcech technických: Václav Roh
ve věcech realizace a předání díla: Václav Roh
stavbyvedoucí: Václav Roh ČKAIT: 35 808

Článek I.

Tímto Dodatkem č. 1 se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo uzavřené dne 30.6.2021 v platném znění (dále jen smlouva) na provedení díla „Přestavba prodejny místní část Jižná“ takto:

Článek III. - Cena díla, odst. 1 – celková cena díla ve výši 968 846,07 Kč bez DPH se tímto Dodatkem č. 1 zvyšuje o částku 28 056,83 Kč bez DPH z důvodu změn stavby specifikovaných ve změnovém listu stavby č. 1.

Po provedené změně bude článek III. odst. 1 znít v plném znění takto:

Zhotovitel a objednatel se dohodli na této výši ceny díla jako nejvýše přípustné po celou dobu výstavby (v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a jeho prováděcími předpisy), která je doložena položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je zpracován v rozsahu zadávací dokumentace a výkazů výměr v něm obsažených.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Položkový rozpočet obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek.

Cena díla bez DPH 996 902,90 Kč

DPH 21% 209 349,61 Kč

Cena díla celkem vč. DPH 1 206 252,51 Kč

Cena díla nebude zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti ve smyslu ustanovení §92e zákona o DPH a informace GFŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH doklad s náležitostmi dle příslušného ustanovení zákona o DPH.

V režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude DPH přiznána a zaplacená přímo objednatelem a zhotoviteli bude uhrazena cena díla bez DPH.

Článek II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají beze změn.

Článek III.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
3. Přílohou tohoto dodatku jsou tyto doklady :
 - a. Změnový list č. 1
4. Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 79/21 ze dne 27.9.2021.

V Jindřichově Hradci, dne 30.9.2021

RM-BAU s.r.o. ①
Belgická 1272/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 281 54 509 DIČ: CZ28154509
Tel.: +420601326709 e-mail: roh@rm-bau.cz

za zhotovitele:

Václav Roh, jednatel společnosti

V Pluhově Žďáru, dne 30.9.2021

OBEC
PLUHŮV ŽĎÁR ②
378 24 Pluhův Žďár 66
Tel.: 384 382 255, fax: 384 382 082
IČO: 00247260, DIČ: CZ00247260

za objednatele:

Ing. Petr Nohava, starosta obce

Změnový list stavby

č.1

Objednatel:

Obec Pluhův Žd'ár
Pluhův Žd'ár 66
378 24 Pluhův Žd'ár

Zhotovitel:

RM-BAU s.r.o.
Belgická 1272/II
377 01 Jindřichův Hradec

.....

Název stavby:

„Přestavba prodejny místní část Jižná“

Popis předmětu změny stavby:

- Zřízení potrubí přepadu vody ze studně do dešťové kanalizace a obnova potrubí dešťové kanalizace
- Větší rozsah vybourání a zřízení nové podlahové betonové mazaniny, včetně hydroizolace
- Odpočet neprovedené plochy ze zámkové dlažby
- Změna nátěrů

Výsledná částka změnového listu: + 28 056,83 Kč bez DPH

Příloha : položkový rozpočet změnového listu

Datum vystavení ZL: 13.9.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RM-BAU s.r.o.
Belgická 1272/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 281 54 509 DIČ: CZ281 54 509
Tel.: +420601326709 e-mail: info@rm-bau.cz

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba prodejny místní část JIŽNÁ

Objekt:

ZL č.1 - podlaha, přepad studně

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Pluhův Žďár

Zhotovitel:

RM-BAU s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Václav Roh

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.09.2021

IČ:

00247260

DIČ:

CZ00247260

IČ:

28154509

DIČ:

CZ28154509

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

28 056,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	28 056,83	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

28 056,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba prodejny místní část JIŽNÁ

Objekt:

ZL č.1 - podlaha, přepad studně

Místo:

Datum:

10.09.2021

Zadavatel:

Obec Pluhův Žďár

Projektant:

Zhotovitel:

RM-BAU s.r.o.

Zpracovatel:

Václav Roh

Kód dílů - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	28 056,83
---------------------------------	------------------

5 - Komunikace	-5 952,24
----------------	-----------

63 - Podlahy a podlahové konstrukce	7 435,83
-------------------------------------	----------

8 - Trubní vedení	16 960,00
-------------------	-----------

91 - Doplnující práce na komunikaci	-2 384,03
-------------------------------------	-----------

96 - Bourání konstrukcí	5 866,04
-------------------------	----------

711 - Izolace proti vodě	1 648,76
--------------------------	----------

783 - Nátěry	1 282,47
--------------	----------

741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 200,00
-------------------------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přestavba prodejny místní část JIŽNÁ

Objekt:

ZL č.1 - podlaha, přepad studně

Místo:

Datum: 10.09.2021

Zadavatel:

Obec Pluhův Žďár

Projektant:

Zhotovitel:

RM-BAU s.r.o.

Zpracovatel:

Václav Roh

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

28 056,83

D 5 Komunikace -5 952,24

3	K	564861115R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 24 cm	m2	-6,67800	238,45	-1 592,37
2	K	59245308R	Dlažba ámková přírodní 20x10x6	m2	-6,00000	332,50	-1 995,00
1	K	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	-5,53200	427,49	-2 364,87

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 7 435,83

4	K	631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	1,73940	4 274,94	7 435,83
			3,25*4,46*0,12		1,73940		
			Součet		1,73940		

D 8 Trubní vedení 16 960,00

13	K	83135-0012	Kanalizace připojení odtoku ze stávající šachty	m	4,00000	2 850,00	11 400,00
12	K	21275-0010	Trativod z trubek, výkop rýhy, lože, obsyp, zahrnutí	m	8,00000	695,00	5 560,00

D 91 Doplnující práce na komunikaci -2 384,03

10	K	916661111RT5	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm	m	-7,17000	332,50	-2 384,03
----	---	--------------	---	---	----------	--------	-----------

D 96 Bourání konstrukcí 5 866,04

11	K	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,73940	3 372,45	5 866,04
			3,25*4,46*0,12		1,73940		
			Součet		1,73940		

D 711 Izolace proti vodě 1 648,76

6	K	711111002RZ1	Izolace proti vlhk.vodor. nátěr asf.lak za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku ALN	m2	14,49500	11,97	173,51
			3,25*4,46		14,49500		
			Součet		14,49500		
7	K	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	14,49500	96,90	1 404,57
			3,25*4,46		14,49500		
			Součet		14,49500		
8	K	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,07500	942,39	70,68

D 783 Nátěry 1 282,47

9	K	622471300	Nátěr stěn a podhledů vnějších barvou silikátovou, 2 x + spojovací můstek	m2	-92,20000	199,50	-18 393,90
14	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	17,00000	73,81	1 254,77
15	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	17,00000	213,60	3 631,20
17	K	783823151	Penetrační akrylátový nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	40,00000	69,46	2 778,40
18	K	783827521	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	40,00000	300,30	12 012,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 3 200,00

16	K	741120005	Zřízení přívodu do vedlejší místnosti	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00
----	---	-----------	---------------------------------------	-----	---------	----------	----------