

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 11-Bart. 3745/5169/O ŽPD/2016

číslo smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
se sídlem v Brně, nám. 28. dubna, 635 00
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Radek Bárta, vedoucí OŽPD ÚMČ Brno-Bystrc
Ing. Nicole Provazníková, pověřený pracovník
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bank. spojení: SBERBANK, č.ú.4010035838/6800
dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

obchodní firma: Karel Zeman
sídlo: Brno, Černého 39, 635 00 Brno.
osoba pověřená vedením díla: Karel Zeman
IČO: 620 95 773 DIČ: CZ 7304233838
Bank. spojení: SBERBANK CZ, č.ú.4100004146/6800
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup)
není zapsán v Obchodním rejstříku

dále jen zhotovitel

uzavřeli ke smlouvě o dílo ze dne 26.4.2016 (dále jen smlouva o dílo) tento dodatek č. 1 v tomto znění:

Článek I. Preambule

1) Objednatel si jako zadavatel v zadávacím řízení dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a následně ve smlouvě o dílo vyhradil opční právo, tj. právo na poskytnutí dalších služeb. Předpokládaná hodnota těchto služeb byla zahrnuta do předpokládané hodnoty původní veřejné zakázky.

2) Zákon č. 137/2006 Sb. byl zrušen zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V souladu s přechodnými ustanoveními tohoto nového zákona je veřejná zakázka na základě využití opčního práva zadána v jednacím řízení bez uveřejnění podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

3) Zadavatel v souladu s § 67 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zahájil jednání se zhotovitelem ve věci zadání dalších služeb a jednal v jednacím řízení bez uveřejnění o uzavření smlouvy. Zhotovitel provedl ocenění dalších služeb do specifikace

předmětu díla (příloha č.5). Rozsah a četnost nových služeb je pak sjednána v příloze č. 5 - specifikace předmětu díla; příloze č. 6 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit, v příloze č. 7 - 8 situace, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek II. Změny smlouvy

1) **Článek I. Předmět smlouvy, bod 1.1** se mění tak, že bude mít následující znění:

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo „**Údržba ploch veřejné zeleně a některých přilehlých pěších komunikací – lokalita Bystrc II.**“ a to v rozsahu a v četnosti daném přílohou č. 1 - specifikace předmětu díla; přílohou č. 2 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit; přílohou č. 3 - 4 situace, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo ode dne podpisu této smlouvy, a současně v rozsahu a v četnosti daném přílohou č. 5 - specifikace předmětu díla; přílohou č. 6 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit; přílohou č. 7 - 8 situace, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, dále jen dílo.

2) Do Článku II. Doba trvání smlouvy se doplňuje nový odst. 2.2, který zní:

2.2 Dodatek č. 1 je mezi účastníky sjednán od 05.03.2018 na dobu neurčitou.

3) **Článek III. Místo plnění, bod 3.1** se mění tak, že bude mít následující znění:

3.1 Místem plnění jsou plochy zeleně a přilehlých pěších komunikací na území statutárního města Brna, městské části Brno-Bystrc v lokalitě Bystrc II. specifikované v příloze č. 2 až č. 4 smlouvy o dílo, které jsou součástí této smlouvy ode dne jejího podpisu, a současně v příloze č. 6 až 8 tohoto dodatku, přičemž přílohy č. 2 až č. 4 a přílohy č. 6 až 8 bude objednatel 1x ročně aktualizovat.

4) **Článek IV. Cena za dílo**, se doplňuje o nový bod 4.7, který zní:

4.7 V celém tomto článku se za slova „v příloze č. 1“ doplňuje slovní spojení „a v příloze č. 5“.

5) **Článek V. Platební podmínky**, se do bodu 5.1 za slova „v příloze č. 1“ doplňuje slovní spojení „a v příloze č. 5“.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1) Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- příloha č. 5- specifikace předmětu díla
- příloha č. 6 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit
- příloha č. 7 a 8 situace

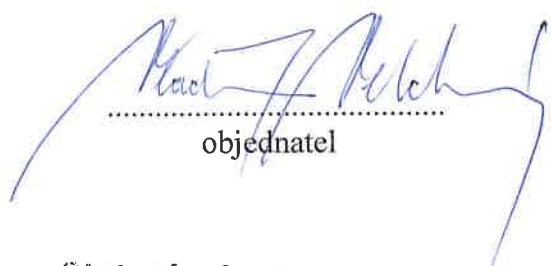
2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

3) Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

4) Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto dodatku tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

5) Tento dodatek byl schválen a jeho podpisem pověřen RNDr. Vladimír Vetchý, CSc., místostarosta MČ Brno-Bystrc na 7/37. schůzi rady MČ Brno-Bystrc dne 28.02.2018, bod 5.1.01

V Brně: 2.3.2018



objednatel

Statutární město Brno
Městská část Brno - Bystrc
místostarosta



zhotovitel

KAREL ZEMAN
Zahradnické a technické služby
Černého 39, 635 00 Brno
IČ: 62095773 | DIČ: CZ7304233838
e-mail: zeman.karel@atlas.cz
mob: +420 603 491 520

Za správnost: Ing. Bárta



Specifikace předmětu díla

Bystřice II.

Celková výměra 4 323 m²

Sadovnický a stavební prvek

Kč/m²

Údržba ploch veřejné zeleně bude prováděna v předstihu a se zřetelem na termíny blokových čištění komunikací (znečištění vozovek atd.)

A. Běžná údržba ploch :

1) Trávníky - celkem 2 429 m²

pokos (za použití ochrany proti poškození a znečištění stojících vozidel) vč. výhrabu v celém rozsahu, odvozu velkoobjemovým kontejnerem a likvidace travní hmoty do 3 dnů. Současně bude provedeno obežnutí dřevin a neživého inventáře a zametení chodníků. Doba od zahájení do ukončení pokosu všech celků nesmí překročit 10 pracovních dnů.

Četnost 5x / rok

Termín provádění prací (dále jen „T“): do 10.5., do 10.6., do 10.7., do 30.8., do 15.10. v případě potřeby vyššího počtu pokosů budou termíny aktuálně upraveny

Jednotková cena za 1 pokos m²Cena bez DPH /1 m²

A.1. Celková cena bez DPH za údržbu trávníků – 5 pokosů /rok

2) Údržba stromů – cca 27 ks (průklesty, prořezávky, odstraňování výmladků, tvarování korun atd.) zejména u mladých výsadeb.

Četnost: 1x / rok, T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu 1ks stromu

Cena bez DPH /1ks

A.2. Celková cena údržby stromů bez DPH

..... /rok

3) Údržba keřů - celkem 488 m² (řezy, zmlazování atd.),

v celém rozsahu úprava řezem částí zasahujících do profilu komunikace

v rozsahu 1/3 z celkové plochy keřových výsadeb celoplošné zmlazení v 1 roce, včetně likvidace odpadu do 5 dnů rozštěpkováním nebo odvozem velkoobjemovým kontejnerem.

Četnost: 1x / rok, T: do 30.4.

Jednotková cena za údržbu 1 m² keřůCena bez DPH /1 m²

A.3. Celková cena údržby keřů bez DPH

..... /rok

4) Údržba živých plotů - celkem cca 0 m² (řez a tvarování atd.)

v celém rozsahu

Četnost: 2x / rok, T: do 30.6. a 30.9.

Jednotková cena za údržbu 1 m² živých plotůCena bez DPH /1 m²

A.4. Celková cena údržby živých plotů bez DPH

..... /rok

5) Chodníky zpevněné a nezpevněné, schody, rampy, určené zastávky MHD vč. přílehlých žlabů - celkem 1 406 bm (šířky cca 1,5 m)
letní údržba

- odstranění posypových hmot po zimní údržbě Četnost: 1x / rok do 15. dubna

- dále průběžné čištění (písku-naplavenin, zbytků trav po kosení, listí a plodů a ostatních znečištění) a odstraňování větví nevhodně zasahujících do profilu chodníků atd.

Četnost: dle potřeby

- odstraňování přerostlého drnu mechanicky

Četnost: 2x / rok

T: do 30.6. a 31.8. každého roku

Jednotková cena za letní údržbu (mechanicky) 1 bm chodníků

Cena bez DPH4,..... /1 bm

- odstraňování přerostlého drnu chemicky (včetně odstranění suchých rostlinných zbytků do 14 dnů po provedení dessikace) – bude prováděno na základě výzvy objednatele

Četnost: 2x / rok

T: dle pokynů objednatele

Jednotková cena za letní údržbu (dessikace) 1 bm chodníků

Cena bez DPH1,..... /1 bm

A.5. Celková cena letní údržby chodníků bez DPH

.....8.436,..... / rok

6) Chodníky zpevněné a nezpevněné, schody, rampy, určené zastávky MHD vč. přílehlých žlabů - celkem 1 406 bm (šířky cca 1,5 m)
- zimní údržba

- včasné odklizení sněhu plužením s následným zdrsněním tak, aby byla zmírněna závada ve schůdnosti (včetně pěších tras přes komunikace a parkoviště a bez tvorby bariér v místech průchodů na komunikace) v časových limitech daných zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. v aktuálním znění, Vyhláškou a Nařízením statutárního města Brna, kterými se doplňují podrobnosti údržby. Solení chodníků - pouze při extrémních podmínkách (náledí) pouze na určených chodnících. Odstranění zmrázků a zbytků sněhu dle klimatických podmínek.

Jednotková cena ZÚ chodníků, schodů, ramp, určených zastávek MHD

Cena bez DPH0,75/ bm

Cena ZÚ údržby chodníků bez DPH v celém rozsahu – 1 zásah1.055,..... / 1 zásah

6.1. Celková cena ZÚ údržby chodníků bez DPH v celém rozsahu63.700,7 60 zásahů

- Čištění od posypových materiálů v zimním období, kdy není nutno provádět zimní údržbu (2 x strojně).

Jednotková cena za strojní odstranění posypových hmot v zimním období (přemetení), kdy není nutno provádět zimní údržbu

Cena bez DPH14,..... / bm

Cena ZÚ údržby chodníků bez DPH v celém rozsahu – 1 zásah1.906,..... / 1 zásah

6.2. Celková cena za čištění v zimním období bez DPH

.....2.812,..... / 2 zásahy

Četnost: Předpokládaný počet zásahů ZÚ60x+2x čištění, fakturace však proběhne dle skutečně provedených prací, průběžně v období listopad – březen, pohotovost v období od 15.11. - 15.3. (4 měsíce) každého roku, dodavatel je povinen zajistit provádění průběžné

zimní údržby nepřetržitě s nástupy na provádění prací tak, jak je uvedeno v této smlouvě a jejich přílohách.

A.6. Celková cena ZÚ chodníků bez DPH v celém rozsahu – předpokládaných 60 zásahů + 2 strojní odstranění posypových hmot/rok (6.1.+6.2.)66.112,-..... / rok

7) Jarní výhrab - celkem 2 429 m² v celém rozsahu ploch včetně odvozu a likvidace rostlinných zbytků nejpozději do 5 dnů

Četnost: 1x / rok, T: do 15.4.

Jednotková cena za jarní výhrab 1 m²

Cena bez DPH0,29..... /1 m²

A.7. Celková cena za jarní výhrab bez DPH

.....1.700,-..... / rok

8) Podzimní výhrab – celkem 2 429 m² v celém rozsahu ploch včetně odvozu a likvidace rostlinných zbytků nejpozději do 5 dnů

Četnost: 1x / rok, T: do 15.12.

Jednotková cena za podzimní výhrab 1 m²

Cena bez DPH1,50..... /1 m²

A.8. Celková cena za podzimní výhrab bez DPH

.....3.644,-..... / rok

9) Údržba - čištění ploch zpevněných a nezpevněných hřišť (sportovišť) - celkem 0 m² v celém rozsahu zametení zpevněných povrchů, odstranění naplavenin, čištění ploch hřišť spočívající v odplevelení, urovnání a uhrabání nezpevněných povrchů, atd.

Četnost: 2x / rok, T: do 15.5. a 31.7.

Jednotková cena za čištění 1 m² hřišť

Cena bez DPH /1 m²

A.9. Celková cena za údržbu hřišť bez DPH

...../rok

10) Údržba - čištění oplocených herních ploch s pískovišti o velikosti cca 0 m²

– celkem 14 ks

v celém rozsahu pravidelný úklid odpadků a uhrabání ploch

Četnost: 2x/ týden, T: vždy v pondělí a v pátek

Jednotková cena za úklid 1 oplocené herní plochy

Cena bez DPH /1ks

A.10. Celková cena za 104 x údržbu oplocených herních ploch s pískovišti bez DPH

...../rok

11) Výměna písku v pískovištích - celkem 0 ks

výměna písku v oplocených a vybraných neoplocených pískovištích (odstranění svrchní kontaminované vrstvy a dodání certifikovaného písku v množství min. 3 m³ na 1 pískoviště)

Četnost: 1x / rok, T: do 30.4.

Jednotková cena za výměnu písku v 1 pískovišti

Cena bez DPH..... /1ks

A.11. Celková cena za výměnu písku v pískovištích bez DPH/rok

12) Čištění ploch veřejné zeleně v celém rozsahu (včetně keřových výsadeb, chodníků a ploch zpevněných a nezpevněných hřišť) -

čištění ploch od odpadů, sběr papírů a dalších cizorodých předmětů (vč. suchých částí dřevin a ulámaných větví), podchycení skládek a smetišť, hlášení neoprávněných zásahů do zeleně, hlášení ztrát a poškození herních prvků a ostatní vybavenosti.

Četnost: 2x / týdně (pondělí a pátek)

Jednotková cena za čištění ploch

Cena bez DPH /100 m²

A.12. Celková cena bez DPH za 104 x čištění ploch v celém rozsahu / rok

Údržba A - (A.1. + A.2. + A.3. + A.4. + A.5. + A.6. + A.7. + A.8. + A.9. + A.10. + A.11. + A.12.)

Celkem cena za běžnou údržbu v lokalitě Bystřice I / rok bez DPH -

B. Speciální údržba (operativní zadávání dle potřeby) – požadavky budou vždy konkrétně specifikovány při zadávání prací, fakturovány budou pouze provedené práce.

Cenu určí uchazeč podle zastoupení jednotlivých prvků v ploše, stavu porostů a požadavku zadavatele na kvalitu plochy kategorie - sídlištní zeleň.

1) 6. případně 7. pokos trávníků - celkem 2 429 m²

v termínu dle potřeby

Jednotková cena za 1 pokos m²

Cena bez DPH /1 m²

B.1. Celková cena bez DPH za 1 pokos trávníků v celém rozsahu /1 pokos

2) Údržba – odplevelování mladých výsadeb keřů - celkem 338 m²

– v celém rozsahu mladých keřových výsadeb

Četnost 3 x /rok, termíny dle potřeby

Jednotková cena za odplevelení 1 m²

Cena bez DPH /1 m²

B.2. Celková cena bez DPH za 3 odplevelení ml. výsadeb v celém rozsahu

..... /3 odplevelení

3) Údržba popínavek – 0 ks (1x okopání, 1x domulčování, 3x odplevelení, 2x řez a tvarování, vyvázání k opoře dle potřeby, 1 x přihnojení, 10x zálivka)

T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu popínavek

Cena bez DPH /1ks

B.3. Celková cena bez DPH za údržbu popínavek v celém rozsahu

..... /rok

4) Údržba růží - cca 0 ks (1 x okopání, 1 x domulčování, 3 x odplevelení, 1 x tvarování, vyvázání k opoře dle potřeby, 1x přihnojení, 10 x zálivka, nakopčení před zimou, jarní a podzimní řez)

T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu růží

Cena bez DPH /1ks

B.4. Celková cena bez DPH za údržbu růží v celém rozsahu

..... /rok

5) Údržba žardiniér 7 ks, velikosti do 1 m² (2 x řez, 1 x domulčování, 2 x přihnojení, 10 x zálivka, 3 x odplevelení, průběžný úklid)

T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu žardinier

Cena bez DPH /1ks/rok

B. 5. Celková cena bez DPH za údržbu žardiniér v celém rozsahu

..... /rok

6) Čištění žlabů 0 bm, vč. vpustí cca 0 ks v travnatých plochách, nepřiléhajících k chodníkům.

čištění v celém rozsahu spočívající v odstranění drnů, naplavenin a nečistot

Četnost: 1x / rok, T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu žlabů

Cena bez DPH /1bm

Jednotková cena za údržbu vpustí

Cena bez DPH /1ks

B.6. Celková cena za čištění žlabů a vpustí bez DPH

..... / rok

7) Čištění veřejných ploch podél exponovaných chodníků vysáváním drobných nečistot a psích exkrementů cca 100 000 m²

Čištění spočívající v odstranění nečistot pomocí vysavače (nedopalky, psí exkrementy, atd.) v pásu cca 5 m na každou stranu chodníků určených zadavatelem dle potřeby. Čištění bude požadováno zejména v období vegetačního klidu (prosinec – březen, celkem 16x/rok)

Požadovaná četnost: 1 x 14 dní

Jednotková cena za čištění ploch vysavačem

Cena bez DPH..... /100 m²

B.7. Celková cena bez DPH za čištění ploch vysavačem (100 000 m² x 16)

..... / rok

Údržba B – (B.1.+B.2.+B.3.+B.4.+B.5.+B.6.+B.7.)

Celkem cena za speciální údržbu v lokalitě Bystřice I / rok bez DPH

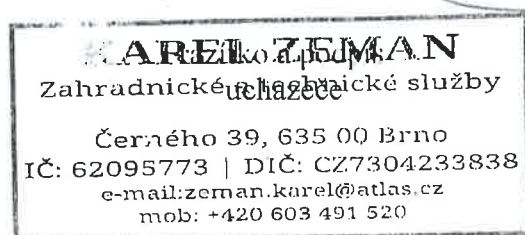
6.985,-

Sumární tabulka s nabídkovými cenami:

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
<u>Údržba A</u>	93. 711,-	113. 330,-
<u>Údržba B</u>	6. 985,-	8. 452,-
<u>Údržba A + B celkem</u>	100. 696,-	121. 842,-

Datum 5.2.2018

Podpis

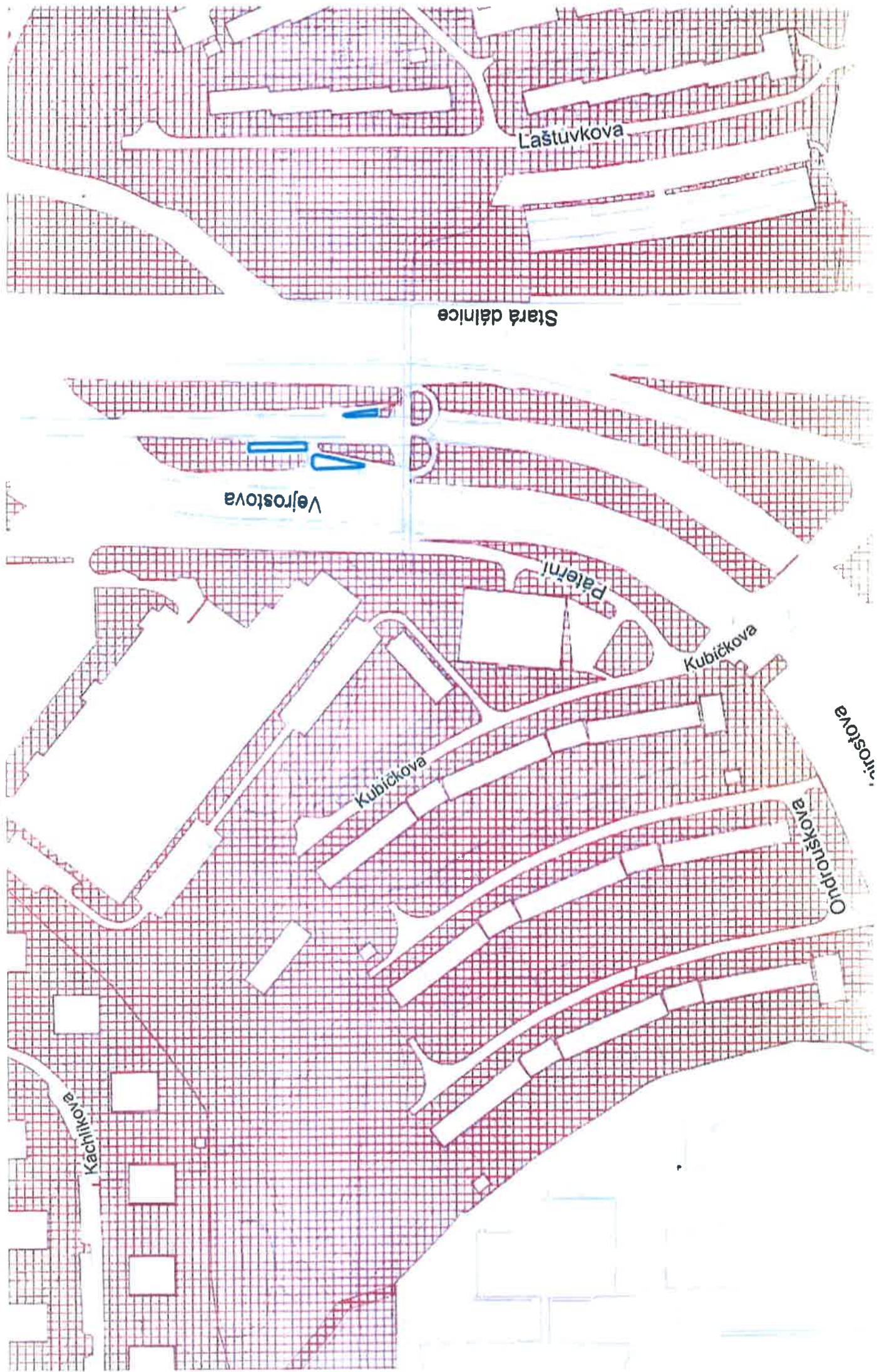


Seznamy objektů k údržbě dle lokalit

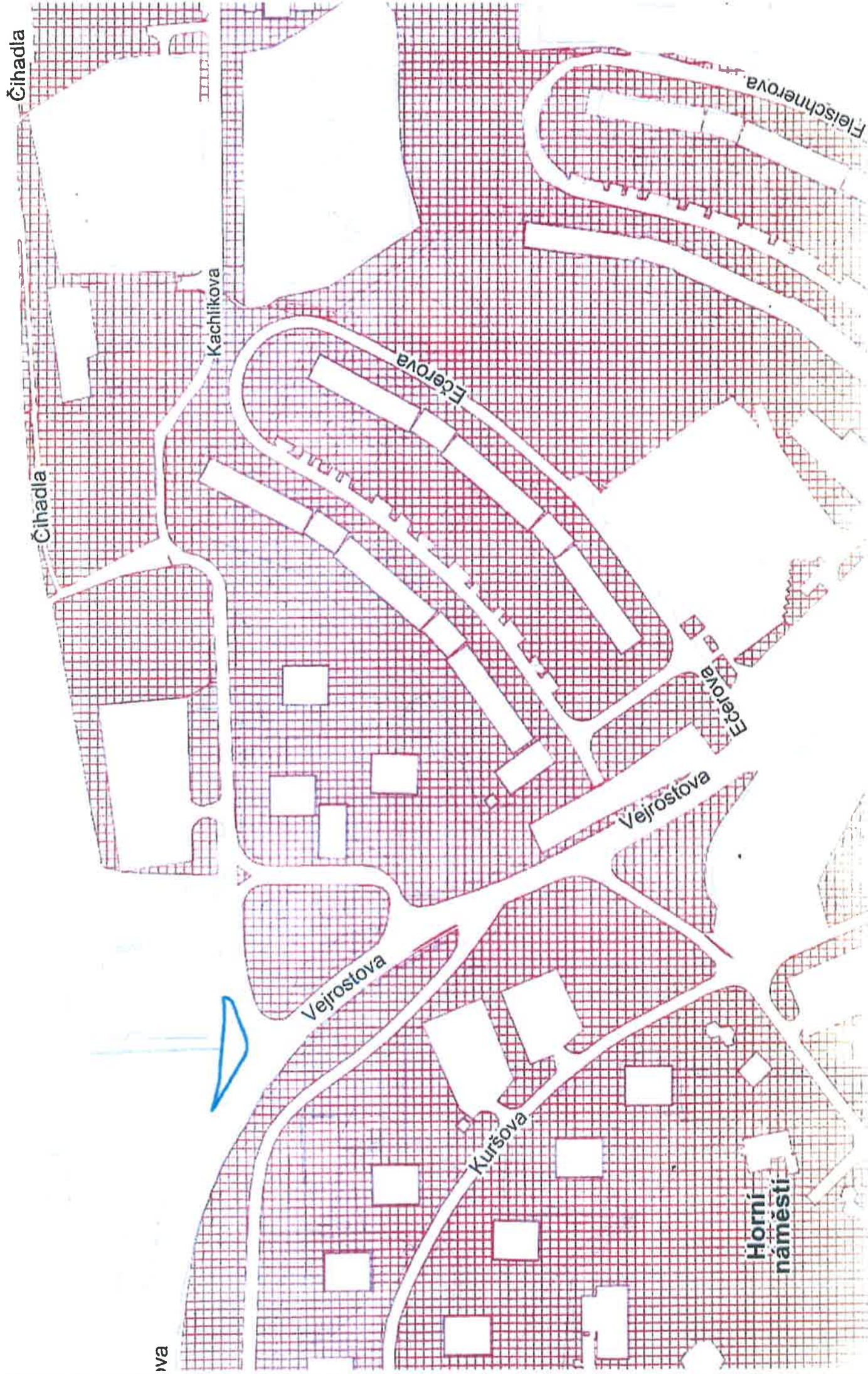
Položka	Lokalita	Rozsah
Trávníková plocha	u objektu Chovánku a podél hl. silnice Vejrostova	354 m2
Trávníková plocha	u obytného sektoru č. 12 ze strany ul. Křepelčí a u obytného souboru č. 13 ze strany Křepelčí sídliště Kamechy	458 m2
Keřové výsadby	u obytného sektoru č. 11 ze strany ul. Chudčická a u obytného souboru č.12 ze strany ulice Hvozdecká sídliště Kamechy	225 m2
Stromy k údržbě	(Carpinus betulus "Frans Fontaine") u obytného sektoru č.12 a č.13 ul. Křepelčí	14 ks
Trávníková plocha	u obytného sektoru č. 13 ze strany ul. Vlaštevčí a ze strany ul. Hvozdecké, travnaté plochy u obytného sektoru č.12 ze strany ul. Vlaštevčí a ze strany ul. Chudčické, travnaté plochy u obytného souboru č.11 ze strany ul. Vlaštevčí a ze strany ul. Chvalovka sídliště Kamechy	774 m2
Keřové výsadby	u obytného souboru č. 12 ze strany ulice Vlaštevčí sídliště Kamechy	23 m2
Stromy k údržbě	(Prunus serollata "Amanogawa") u obytného sektoru č. 13 ul. Vlaštevčí	6 ks
Trávníková plocha	okolo zdravotního střediska Kavčí 5	693 m2
Keřové výsadby	ve svahu po pravé straně zdravotního střediska Kavčí 5	90 m2
Stromy k údržbě	(Pinus nigra, Platanus acerifolia, Carpinus betulus" Frans Fontaine") v zelené ploše kolem objektu zdravotního střediska Kavčí 5	1 ks -1 ks -5 ks
Trávníková plocha a keřové výsadby	v blízkosti tramvajové zastávky Kubičkova	150 m2
Chodník k údržbě	vedoucí od silnice podél obchodu k MŠ Štouračova	17 bm
Chodník k údržbě	schodiště vedoucí z ulice Adamcovy k vrchnímu parkovišti Štouračova	38 bm
Chodník k údržbě	z boku domu Teyschlva 1 k hl. silnici	14 bm
Chodník k údržbě	propojovací chodník před domem Teyschlva 1	39 bm
Chodník k údržbě	po levé straně ulice Páterní x Nad dědinou vedoucí k silnici Rakovecká	101 bm
Chodník k údržbě	okolo křižovatky (Kachlíkova, Nad Přehradou, Nad dědinou) pokračující po pravé straně podél sídliště Panoramy a propojovací chodník za domem Kachlíkova 8 k parkovišti Panoramy	290 bm
Chodník k údržbě	okolo obytného souboru č.13 (ze strany ulice Říčanská, Křepelčí, Hvozdecká, Vlaštevčí), u obytného souboru č.12 (ze strany ulice Hvozdecká, Křepelčí, Chudčická, Vlaštevčí) a u obytného souboru č. 11 (ze strany ulice Chudčická, Křepelčí, Chvalovka, Vlaštevčí) sídliště Kamechy	907 bm
Žardiniéry - údržba	na komunikaci ul. Říčanská před MŠ Kamechy II.	7 ks

Situace – zeleň

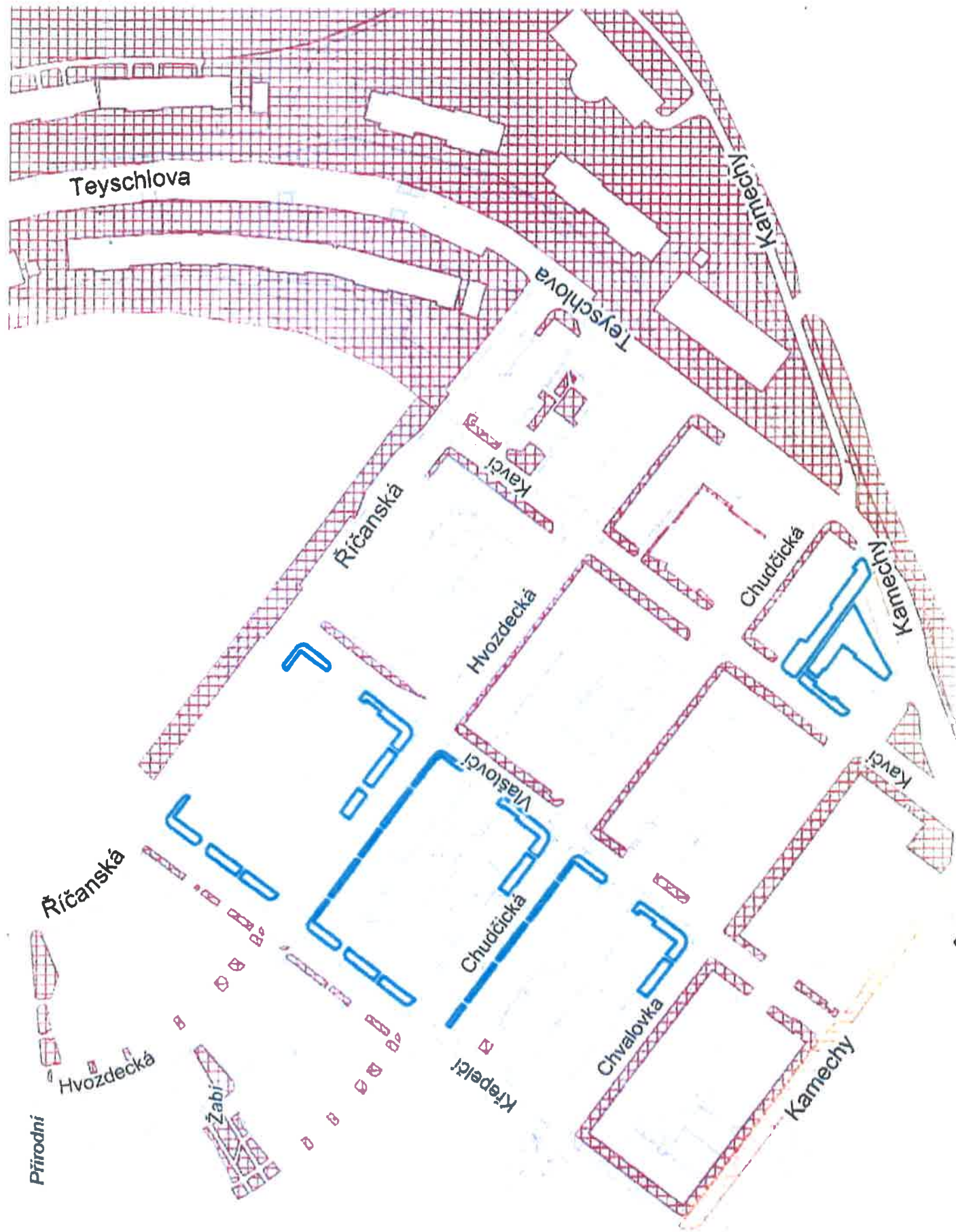
10_Kubičkova



13_Vejrostova

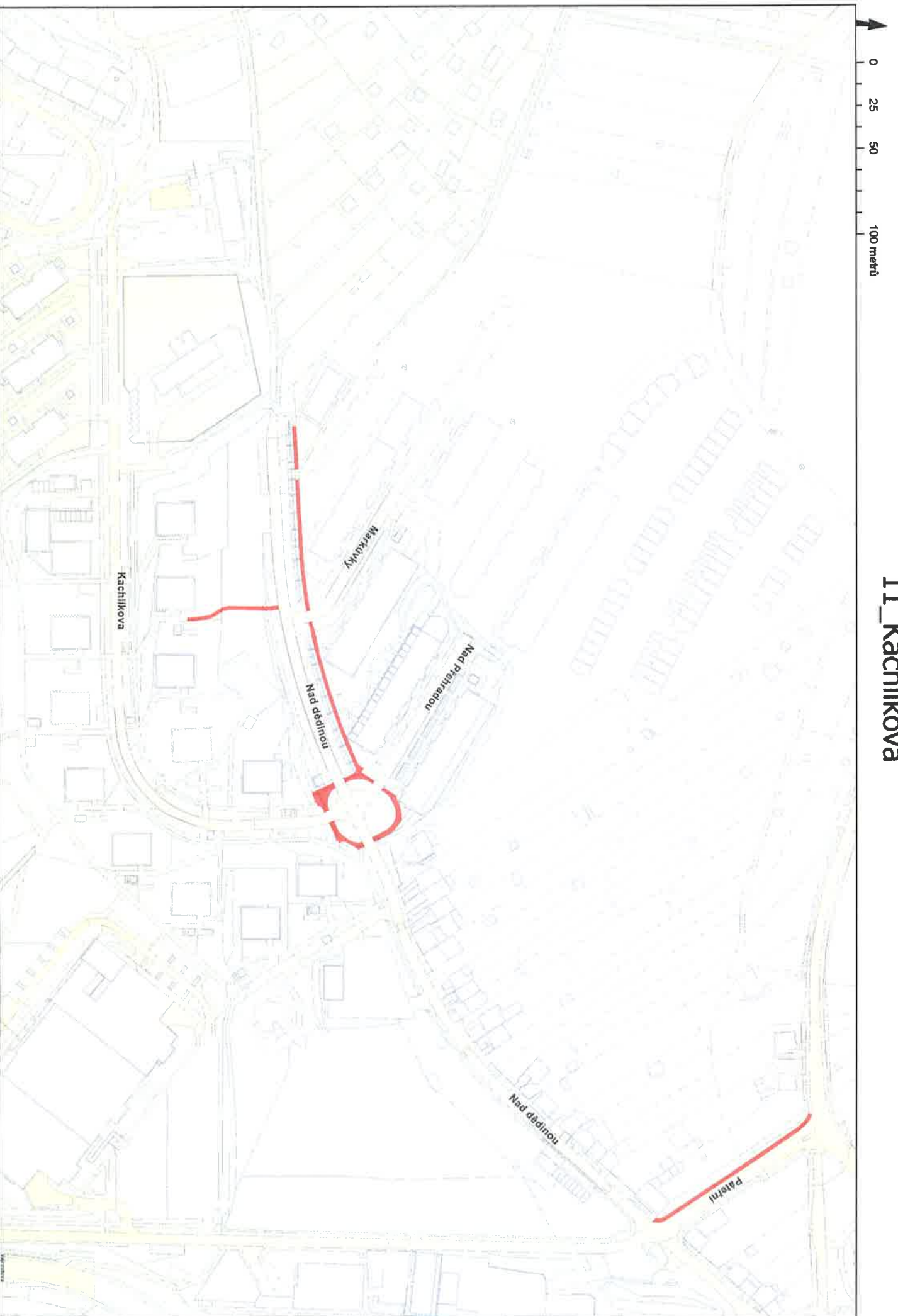


19_Kamechy

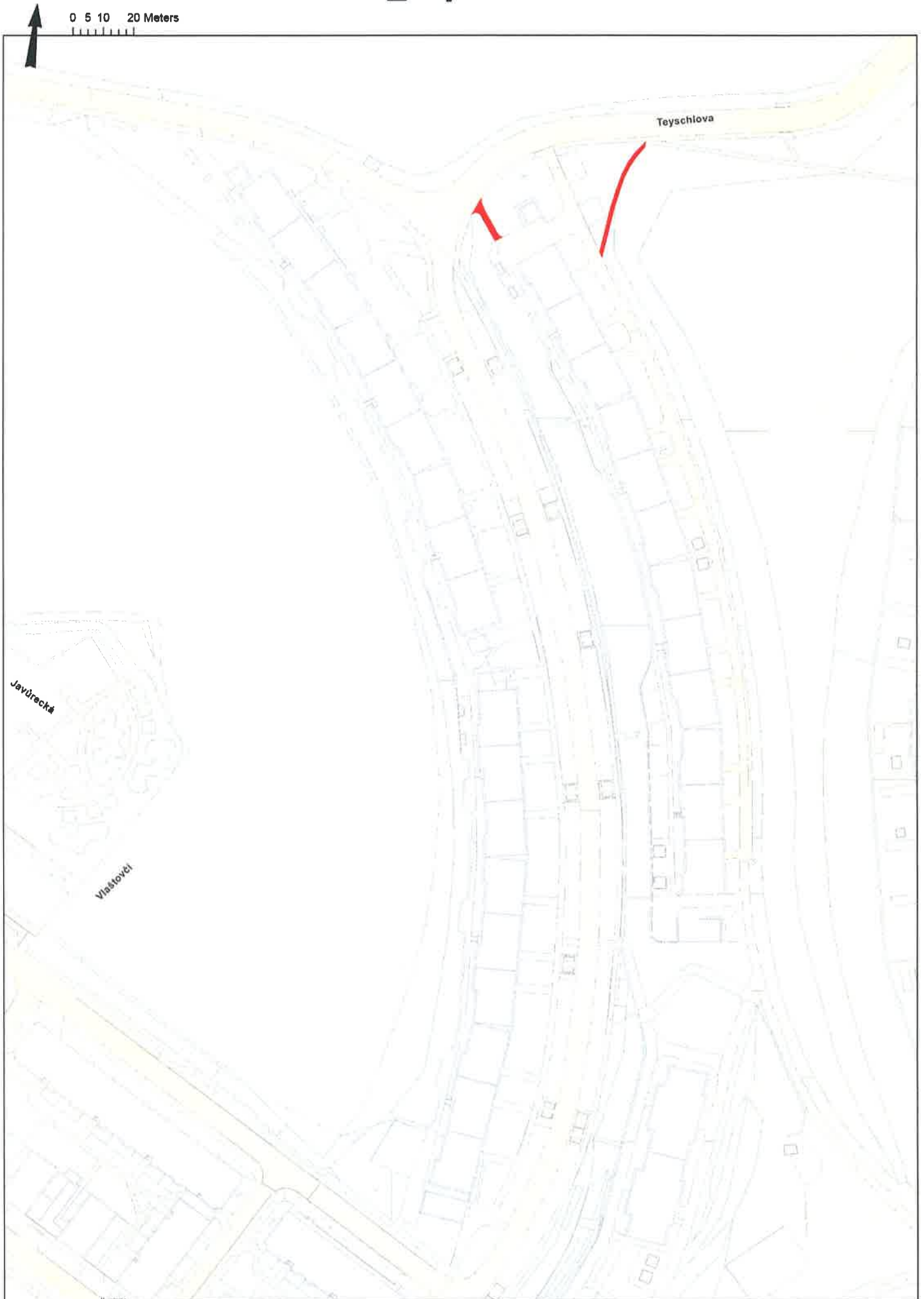


Situace – chodníky k údržbě

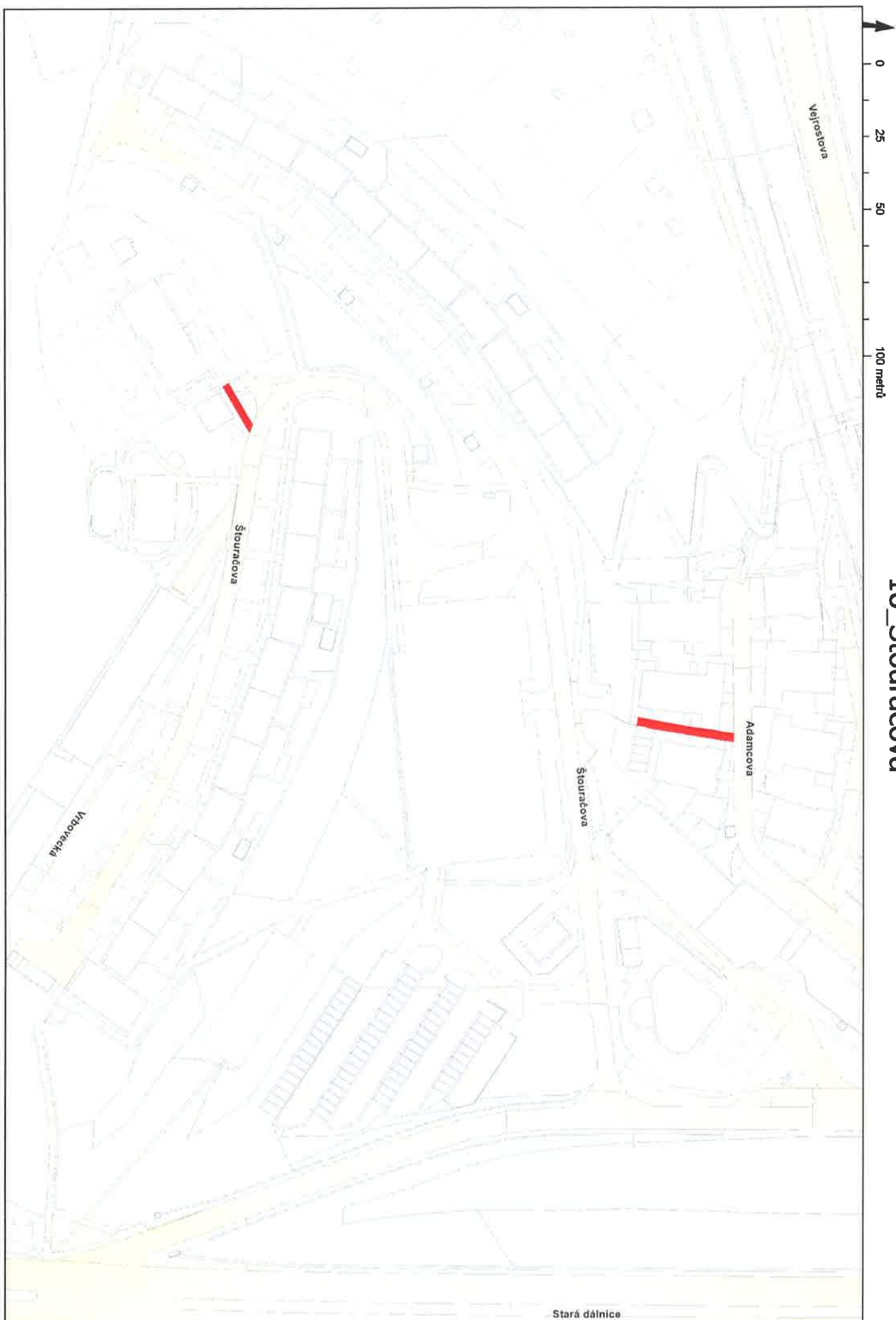
11_Kachlíkova



17_Teyschlova



18_Štouračova



19_Kamechy

