



**OPERAČNÍ PROGRAM
PODNIKÁNÍ
A INOVACE**



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI

**Projekt „TECHNOLOGICKÝ PARK - ENERGETICKY EFEKTIVNÍ BUDOVY“ je realizován
za finanční spoluúčasti EU**

V Českých Budějovicích 18. 11. 2014

VĚC: DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 5

Evidenční číslo veřejné zakázky: 354780

Datum zahájení užšího řízení: 24. 1. 2014

Datum zveřejnění užšího řízení: 27. 1. 2014

Název veřejné zakázky:

TECHNOLOGICKÝ PARK – ENERGETICKY EFEKTIVNÍ BUDOVY

ZADAVATEL:

RG Group, a.s.

zastoupená místopředsedou představenstva, paní Ing. Milenou Berendovou
Budějovická 255/10, 397 01 Písek - Budějovické Předměstí
IČ: 28224485

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle mandátní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

Na základě žádosti o dodatečné informace Vám sdělujeme v souladu s § 49 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a dle Zadávací dokumentace – pokynů pro zpracování nabídky, čl. 2.4 VYJASŇOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE odpovědi na dotazy dodavatele:

PŘESNÉ ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ INFORMACE A ODPOVĚDI NA DOTAZY:

dotaz č. 1:

V položkových rozpočtech jsme zjistili chyby vzorců:

- list Ochrana: buňka J23 a tím i chybný součet buňka J24
- list VZT: buňka G255 a G1351
- list ELIN: buňka I200 a I201, dále nejsou nikde v součtu připočteny Rozvaděče
- list Slaboproud: buňka G204 a I204
- list MaR: nejsou nikde v součtu připočteny Rozvaděče
- list Sadovky: chybí vzorec buňka H43, chybný vzorec H44

Žádáme o úpravu vzorců.

odpověď na dotaz č. 1:

Chybné vzorce byly v soupisu prací a dodávek opraveny. Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

dotaz č. 2:

Žádáme o zaslání knihy svítidel. Bez knihy svítidel, tedy bez vyobrazení jednotlivých typů svítidel, pouze s technickým popisem, nejsme schopni zaručit dodržení designu svítidel.

odpověď na dotaz č. 2:

Knihy svítidel byla doplněna – viz příloha (D.1.4.7.38 Knihy svítidel).

dotaz č. 3:

V projektové dokumentaci Kanalizace a Vodovod chybí řezy kanalizace a vodovodu – stoupací potrubí. Jelikož se jedná o Dokumentaci pro provedení stavby, tyto výkresy by měly být součástí dokumentace. Žádáme o zaslání.

odpověď na dotaz č. 3:

Veškeré potřebné informace pro ocenění jsou zobrazeny ve výkresech a vykázány v soupisu prací a dodávek.

dotaz č. 4:

V PD Kanalizace chybí půdorys střechy, kde by mělo být vykreslení svislého odpadního potrubí vyvedeného nad střechu a jeho zakončení střešní ventilační soupravou. Žádáme o zaslání výkresu.

odpověď na dotaz č. 4:

Výkres střechy ZTI doplněn – viz příloha (ZTI 22 KA střecha).

dotaz č. 5:

Součástí PD Vytápění by mělo být schéma kotelny – tzn. napojení TČ, akumulční nádoby, R+S, napojení plynových kotlů, kogenerační jednotky atd. V tomto schématu by mělo být i patrné návaznosti profesí. Prosíme o zaslání schématu.

odpověď na dotaz č. 5:

Veškeré potřebné informace pro ocenění jsou zobrazeny ve výkresech a vykázány v soupisu prací a dodávek.

dotaz č. 6:

Ve výpise zámečnických prvků se nachází čistící rohož pod označením Z/19, tato rohož však není ve výkazu výměr. Máme prvek Z/19 oceňovat?

odpověď na dotaz č. 6:

Ano, prvek Z/19 byl doplněn do soupisu prací a dodávek (oddíl 776). Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr SO02a v oddíle 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) neodpovídá výměra položky 767640119RA0 Montáž dveří protipožárních jednokřídlových počtu dveří ve specifikaci. Domníváme se, že výměra montážní položky má být 13ks. Žádáme o úpravu výkazu výměr.

790	SO02a	767640119RA0	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	1,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
			1		1,00			

791	SO02a	55345502	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 80x197 cm <i>1 D/50</i>	kus	1,00	0,00	0,07	RTS I / 2014
792	SO02a	55345503	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 90x197 cm <i>3 D/05</i> <i>5 D/06</i> <i>1 D/14b</i>	kus	9,00 3,00 5,00 1,00	0,00	0,72	RTS I / 2014
793	SO02a	55345504	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 110x197 cm <i>1 D/04</i>	kus	1,00 1,00	0,00	0,10	RTS I / 2014
794	SO02a	55345552	Dveře požární 1kř.-45 min EI 45 DP1 80x197 cm <i>1 D/07</i>	kus	1,00 1,00	0,00	0,07	RTS I / 2014
795	SO02a	55345553	Dveře požární 1kř.-45 min EI 45 DP1 90x197 cm <i>1 D/26</i>	kus	1,00 1,00	0,00	0,08	RTS I / 2014

odpověď na dotaz č. 7:

V soupisu prací a dodávek bylo opraveno. Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

dotaz č. 8:

Ve výkazu výměr SO02b v oddíle 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) se nachází položka 55344700 Vrata ocelová 746620 posuvná 145x220 pod označením Z/11. Ve výpise zámečnických výrobků se však pod označením Z/11 nachází systémová ochrana rohů. Prosíme o zaslání specifikace těchto posuvných vrat a uvedení, kde se nachází.

odpověď na dotaz č. 8:

Označení Z/11 je platné pro systémovou ochranu rohů. Ocelová vrata pod tímto označením nejsou v dokumentaci obsažena. Ocelové vrata byla odstraněna ze soupisu prací a dodávek. Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

dotaz č. 9:

Zjistili jsme nesoulad mezi výkazem výměr a PD (výpisem prvků):

Dřevěná střešní okna – VV 41ks, výpis prvků a pohledy 43ks

SO02a

002 – VV 10ks, výpis prvků a pohledy 9ks

003 – VV 97ks, výpis prvků a pohledy 80ks

010 – VV 72ks, výpis a pohledy 70ks

D/42 – VV 1ks, výpis 2ks

SO02b

005 – VV 2ks, výpis prvků položka není

004 – VV 13ks, výpis a pohledy 7ks

012 – VV chybí, výpis prvků a pohledy 18ks

013 – VV chybí, výpis prvků a pohledy 6ks

D36 – VV 2ks, výpis prvků 1ks

D 54 – VV chybí, výpis prvků 1ks

Žádáme o opravu výkazu výměr.

odpověď na dotaz č. 9:

V soupisu prací a dodávek bylo opraveno. Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

dotaz č. 10:

Ve VV je u osobního výtahu nosnost 900kg, 12 osob, ale ve výpisu 11 osob. Jaký údaj platí?

odpověď na dotaz č. 10:

11 osob, v soupisu prací a dodávek bylo opraveno. Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

dotaz č. 11:

Ve VV úpravy povrchů vnější je položka zateplení S01, viz níže, ale ve 41. skladby konstrukcí je skladba S/01 neobsazena. Žádáme o doplnění skladby.

190	SO02a	622311737R00	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV 200 mm	m2	690,39
			(14,62+1,23+38,86+0,37*2+5,95+6,25+38,56+1,11+ 14,76+15,24+14,73*2+2,64*2+29,3+28,84+15,38)*3,3 S01		810,41
			-(1,2*1,8*32+1,28*1,8*16+4,2*0,7*2+0,95*2,1*3+1,1*1,97) 1.NP		-120,02

odpověď na dotaz č. 11:

Jedná se o skladbu S02. Skladba S01 je neobsazena, v soupisu prací a dodávek bylo opraveno (celá výměra přiřazena ke skladbě S02). Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

Zadavatel současně z vlastního podnětu sděluje zájemcům, že **soupis prací a dodávek byl doplněn o objekt D.2.9a Demontáž a montáž stávající fotovoltaické elektrárny na střeše budovy, který je začleněn do SO 02a TP-EEB rekonstrukce.**

Ze sedlové střechy objektu SO 02 budou demontovány stávající fotovoltaické panely včetně nosného roštu (viz výkres č. 20. Půdorys střechy - bourací práce část D.1.1. Architektonické a stavebně technické řešení). Z místnosti zázemí FVE (m.č. 4.30) budou demontovány střídače a rozvaděče (viz výkres č. 18. Půdorys podkroví - bourací práce část D.1.1. Architektonické a stavebně technické řešení). Stávající fotovoltaické panely budou zpětně namontovány na novou konstrukci střechy pomocí nového systémového roštu (rošt viz 42. Výpis zámečnických výrobků, část D.1.1. Architektonické a stavebně technické řešení, položka Z/26). Rozvaděče a střídače budou osazeny do nové místnosti zázemí FVE v 4.NP (m.č. 4.22) a bude provedeno propojení FVE panelů se střídači a rozvaděči.

Pro ocenění nabídky použijte příslušný soupis prací a dodávek, který byl spolu s těmito dodatečnými informacemi č. 5 uveřejněn na profilu zadavatele.

Zadavatel současně v souladu s § 40 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

PODÁNÍ NABÍDEK

Obálky budou doručeny poštou nebo osobně do sídla zástupce zadavatele, firmy STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 19. 12. 2014 do 9⁰⁰ hodin**. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek bude zahájeno ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v zasedací místnosti zástupce zadavatele, v sídle firmy STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice.

Při otevírání obálek mohou být přítomni pouze členové hodnotící komise a náhradníci, zástupci zadavatele, zástupci STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r. o., zástupci poskytovatele dotace a po jednom zástupci za uchazeče.

S pozdravem

Jaroslav Vítovec
jednatel společnosti