



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí



REVITALIZACE KOSTELA SV. VAVŘINCE V ČENKOVICÍCH

PROGRAM ROZVOJE VENKOVA ČR NA OBDOBÍ 2007 – 2013 /
EVROPSKÝ ZEMĚDĚLSKÝ FOND PRO ROZVOJ VENKOVA (EAFRD)
OPATŘENÍ III.2.2 OCHRANA A ROZVOJ KULTURNÍHO DĚDICTVÍ VENKOVA
REGISTRAČNÍ ČÍSLO ŽÁDOSTI: 12/015/3220b/453/000205

PÍSEMNÁ VÝZVA

**K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE V RÁMCI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE
ZADÁVANÉ VE SMYSLU USTANOVENÍ § 12 ODS. 3 ZÁKONA Č. 137/2006 SB.,
O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
A PRAVIDEL PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA ČR NA OBDOBÍ 2007-2013**

Zadavatel, investor:



Římskokatolická farnost Čenkovice
sídlo: Čenkovice 1, 56164, Čenkovice
IČ: 612 34 249
právní forma: 721 - Církevní organizace
zastoupený: panem Mgr. Pavlem Pokorným, administrátorem farnosti
kód obce (ZÚJ): 579998 Čenkovice
telefon, fax: +420 731 598 905
e-mail: fara.jablonne@o2active.cz
web: <http://www.bihk.cz/dieceze/cenkovice/>
profil: <http://www.stavebnionline.cz/profil/rfc>
evid. č. profilu: 347369

Zpracovatel pověřený výkonem zadavatelských činností:



OHGS s.r.o.
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 455 36 899
zastoupený: panem Ing. Milošem Popelářem, jednatelem společnosti
tel.: +420 463 035 026, +420 603 944 946
e-mail: popelar@ohgs.cz
web: <http://www.ohgs.cz>

Ústí nad Orlicí, březen 2014

OBSAH:

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2.	INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.	PODMÍNKY POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	7
4.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	8
5.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE.....	9
6.	ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH.....	14
7.	ZÁVAZKY Z DOTACE V RÁMCI PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA ČR NA OBDOBÍ 2007 – 2013.....	14
8.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	15

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Římskokatolická farnost Čenkovice
sídlo: Čenkovice 1, 56164, Čenkovice
IČ: 612 34 249
právní forma: 721 - Církevní organizace
zastoupený: panem Mgr. Pavlem Pokorným, administrátorem farnosti
kód obce (ZÚJ): 579998 Čenkovice
telefon, fax: +420 731 598 905
e-mail: fara.jablonne@o2active.cz
web: <http://www.bihk.cz/dieceze/cenkovice/>
profil: <http://www.stavebnionline.cz/profil/rfc>
evid. č. profilu: 347369

Obchodní firma: OHGS s.r.o.
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 45536899 DIČ : CZ 45536899
bank. spojení: KB, a.s., Ústí nad Orlicí č.úctu : 41708-611/0100
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Milošem Popelářem, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové
registrována v: oddílu C, vložce 1657
datum zápisu: 5.3.1992
telefon: +420 465 526 075, +420 465 526 274
+420 463 035 026 (Ing. Miloš Popelář)
+420 603 944 946 (Ing. Miloš Popelář)
e-mail: ohgs@ohgs.cz, popelar@ohgs.cz
web: www.ohgs.cz

kontaktní osoba: Ing. Miloš Popelář
tel.: +420 463 035 026, +420 603 944 946
email: popelar@ohgs.cz

2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka není zadávána žádným z druhů zadávacích řízení uvedených v § 21 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Veřejná zakázka je zadávána v rámci **výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce** zadávané ve smyslu ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, postupem mimo režim tohoto zákona v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona a dle Pravidel, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření III.2.2 Ochrana a rozvoj kulturního dědictví venkova Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 pro 15. kolo výzvy.

Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, byť by takový úkon či postup formálně připomínal.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel využívá svého práva nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením jinou osobou, respektive osobou uvedeného zpracovatele pověřeného výkonem zadavatelských činností. Zpracovatel pověřený výkonem zadavatelských činností přitom splňuje požadavek nepodjatosti ve smyslu § 74 odst. 7 zákona. Zpracovateli však není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení, zrušení výběrového řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, rozhodnutí o vyřízení námitek.

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce, jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti ve výběrovém řízení.

2.2. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.2.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou podle § 7 odst. 2 zákona **stavební práce**.

Předmětem veřejné zakázky je **provedení stavebních prací při revitalizace kostela sv. Vavřince v Čenkovicích a dokumentace skutečného provedení**.

Předmětem veřejné zakázky je dokončení oprav střechy a krovů (výměny trámů, obnovení poškozených částí vazeb), dokončení položení nové střešní krytiny a dokončení oprav vnějších omítek v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby "Kostel sv. Vavřince v Čenkovicích – oprava střechy, krovu, vnějších omítek zpracované v srpnu 2013, obchodní firmou AG ATELIER s.r.o., se sídlem Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ. 260 02 892, právní forma: společnost s ručením omezeným, odpovědný projektant Ing. František Velínský, autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby, ČKAIT IPOO 0601361.

Jedná se o barokní kostel sv. Vavřince v Čenkovicích uprostřed nevelkého hřbitova obehnaného kamennou zdí ukončenou dvěma železnými kovanými branami navazujícími na hlavní průčelí kostela.

Jedná o jednodílnou stavbu s trojbokým presbytářem, boční sakristií, severní předsíní a věží nad západním průčelím. Svislé nosné konstrukce kostela jsou vyžděny ze smíšeného zdiva, z cihel a lomového kamene. Převažujícím materiálem stěn je kámen, cihly jsou využity u přesných dozdivacích konstrukcí, jako jsou římsy, ostění oken a dveří. Střecha nad hlavní lodí kostela má sedlový tvar, nad presbytářem je tvořena segmentovou polovalbou složenou ze tří částí. Nad okapy se sklon střechy zmírňuje pomocí námětků, které dotváří tzv. okapní hranu. Zastřešení věže na západní straně kostela tvoří stanová střecha. Nová střešní krytina je navržena kombinací přírodní břidlice a falcovaného měděného plechu. Nové klempířské výrobky budou z měděného plechu.

Provedeny budou následující práce:

- oprava fasády a sanace trhlin
- nová střešní krytina
- hromosvod
- oprava krovu
- obroušení, očištění a opatření nátěrem dalších prvků
- základové práce

Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby, která jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace (ČÁST 6 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE).

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou a strukturou návrhu smlouvy, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace (ČÁST 3 – OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY).

Součástí plnění je dále zejména:

- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky;

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo uchazeč;
- provedení závěrečného úklidu a uvedení okolních ploch do původního stavu;
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- případné dopravní značení včetně jeho projednání;
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění veřejné zakázky;
- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky;
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání.

2.2.2. SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Zadávací dokumentace obsahuje ve smyslu § 44, odst. 4, písm. b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v listinné a rovněž elektronické podobě.

2.2.3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět veřejné zakázky je klasifikován:

45220000-5 - Konstrukční a stavební práce
 45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce
 45261900-3 - Opravy a údržba střech
 45262600-7 - Různé specializované stavební práce
 45261310-0 - Klempířské práce
 45420000-7 - Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce

2.2.4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
 na stavební práce vč. dodávek a služeb činí:

3 744 831,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

4 531 246,- Kč vč. DPH.

2.3. TERMÍNY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.3.1. Předpokládaný termín zahájení plnění

**IHNED
PO PODPISU SMLOUVY**

2.3.2. Požadovaný termín dokončení plnění

**NEJPOZDĚJI
DO 5 KALENDÁŘNÍCH
MĚSÍCŮ OD PODPISU
SMLOUVY O DÍLO**

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným uchazečem.

Zadavatelem stanovený požadovaný **termín dokončení stavebních prací** je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vybraným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

2.4. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění je lokalita objektu kostela sv. Vavřince v Čenkovicích v katastrálním území Čenkovice 619523, kraj CZ 053 Pardubický.

3. PODMÍNKY POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

3.1. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace bude poskytnuta (předána nebo odeslána) na základě písemné žádosti dodavatele doručené písemnou popřípadě elektronickou formou na adresu sídla **OHGS s.r.o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí** nebo popelar@ohgs.cz ve smyslu § 48 do 2 pracovních dnů.

Písemná žádost dodavatele musí obsahovat:

- **identifikační údaje dodavatele:**
 - obchodní firma nebo název /jméno a příjmení;
 - sídlo /místo podnikání /místo trvalého pobytu;
 - právní forma;
 - identifikační číslo (bylo-li přiděleno);
- **adresu, na kterou požaduje zadávací dokumentaci zaslat.**

Místem pro poskytování zadávací dokumentace v pracovní dny v čase **od 8:00 - 15.30 hod.** je adresa sídla:

OHGS s.r.o.
17. listopadu 1020
562 01 Ústí nad Orlicí

Osoba pověřená k poskytování zadávací dokumentace (osobní vyzvednutí doporučujeme telefonicky předjednat):

Ing. Miloš Popelář
tel. +420 463 035 026
+420 465 526 075
+420 603 944 946
email: popelar@ohgs.cz

3.2. ÚHRADA NÁKLADŮ SOUVISEJÍCÍCH S POSKYTNUTÍM ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Za poskytnutí zadávací dokumentace požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprodukci, nákladů na balné a poštovné **ve výši 1 183,- Kč bez DPH, 1 431,- Kč vč. DPH.**

Úhrada bude provedena dodavatelem po převzetí zadávací dokumentace doručené prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu na dobírku.

4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení, resp. odeslání písemné výzvy k podání nabídek, tj.

Termín odeslání písemné výzvy:	28.03.2014
Lhůta začíná běžet dnem	29.03.2014 od 00:00 hod.
Konečný termín pro podání nabídek	14.04.2014 do 09:00 hod.

Místem podání nabídek je **v pracovní dny v čase od 8:00 hod do 15:30 hod** adresa:

OHGS s.r.o.
17. listopadu 1020
562 01 Ústí nad Orlicí

Osoba pověřená zadavatelem k osobnímu převzetí nabídky (osobní předání nabídky doporučujeme telefonicky předjednat):

Ing. Miloš Popelář
tel.: +420 463 035 026
+420 465 526 075
+420 603 944 946

Zadavatel nedisponuje zaručenými elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tak stanovuje, že nabídky mohou být podány pouze v listinné podobě.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

5.1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazeče (základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady a splnění ekonomické a finanční způsobilosti) jsou uvedeny v této Písemné výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

Podrobná specifikace požadavků je uvedena v zadávací dokumentaci (ČÁSTI 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY).

5.2. KVALIFIKACE UCHAZEČE

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění § 50 odstavce 1 zákona):

- 5.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 53 zákona
- 5.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 54 zákona
- 5.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- 5.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 56 zákona.

5.3. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady požadovanými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v Písemné výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace a v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI (ČÁSTI 1 – PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY / KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE).

5.4. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

5.4.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 53 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení,

nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů ke dni podání nabídky ve smyslu § 53 odst. 1 písm. a) až k) **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

5.5. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

5.5.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 54 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

5.5.2. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., Zákona o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů) **pro předmět podnikání provádění staveb, jejich změna a odstraňování** a případně další v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.

5.6. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST

5.6.1. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti ve smyslu § 50 zákona **předložením čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.**

5.7. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 56 zákona předložením těchto dokladů:

- 5.7.1. **SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM ZA POSLEDNÍCH 5 LET A OSVĚDČENÍ OBJEDNATELŮ** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- 5.7.1.1. **NEJMÉNĚ 3 ZAKÁZKY SKUTEČNĚ ZREALIZOVANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ** OBDOBNÉHO CHARAKTERU, JEJICHŽ PŘEDMĚTEM MUSÍ BÝT **VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY A KROVŮ A OPRAVY A NÁTĚRY VNĚJŠÍCH OBVODOVÝCH PLÁŠTŮ S FINANČNÍM OBJEMEM JEDNOTLIVÝCH VÝZNAMNÝCH ZAKÁZEK NEJMÉNĚ 1,5 MIL. KČ BEZ DPH** (nejméně 3 x 1,5 mil. Kč).

Upozornění:

Minimálně jedna referenční zakázka skutečně zrealizovaných stavebních prací obdobného charakteru musí zahrnovat stavební práce týkající se výměny střešní krytiny z měděného plechu a krovů s finančním objemem nejméně 0,7 mil. Kč bez DPH.

Minimálně jedna referenční zakázka skutečně zrealizovaných stavebních prací obdobného charakteru musí zahrnovat stavební práce týkající se výměny střešní krytiny a krovů s finančním objemem nejméně 0,7 mil. Kč bez DPH.

Minimálně jedna referenční zakázka skutečně zrealizovaných stavebních prací obdobného charakteru musí zahrnovat stavební práce týkající se oprav a nátěrů vnějších obvodových plášťů s finančním objemem nejméně 0,3 mil. Kč bez DPH.

5.8. JINÉ ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

5.8.1. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 125 – 132 zákona), který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 53 odst.1 a 2 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Kvalifikační předpoklady (jak základní, tak profesní), které nejsou prokázány výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

5.8.2. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Kvalifikační předpoklady (jak základní, tak profesní), které nejsou prokázány výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doloženy samostatným dokladem.

5.8.3. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE SPOLEČNÉ NABÍDKY

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou žádost a následně společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace ve smyslu § 50 odst. 1 písm. b a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li žádost více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.8.4. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE POMOCÍ SUBDODAVATELE

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem ve smyslu § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 54 písm. a) zákona subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace ve smyslu § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace ve smyslu § 54 písm. a) zákona.

5.8.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍ OSOBY

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5.8.6. POUŽITÍ VÝPISU ZE SEZNAMU ZAHRANIČNÍCH DODAVATELŮ

Zadavatel přijme za podmínek uvedených v § 143 odst. 2 zákona výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou.

Certifikát prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

6. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

6.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA.**

6.2. HODNOCENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše vč. daně z přidané hodnoty. Zadavatel není plátcem DPH.

V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen v podaných nabídkách rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, kteří takovou nabídku podali.

7. ZÁVAZKY Z DOTACE V RÁMCI PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA ČR NA OBDOBÍ 2007 – 2013

Vybraný uchazeč je povinen respektovat skutečnost, že **projekt je realizován ze zdrojů EU v rámci Programu rozvoje venkova ČR na období 2007 – 2013** (dále jen PRV) a je povinen spolupracovat se zadavatelem především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu. Vybraný uchazeč je dále povinen umožnit vstup do objektu zámku veškerým administračním a kontrolním orgánům.

Uchazeč bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět projektu (veřejné zakázky) bude financován z PRV. V případě, že zadavateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu v rámci PRV, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má zadavatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení zadavatele od smlouvy má dodavatel nárok na vyplacení odměny ve výši odpovídající rozsahu předaného plnění ke dni odstoupení.

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet PRAVIDLA, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření IV.1.2 Realizace místní rozvojové strategie Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013. **Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být personálně ani majetkově propojen se zadavatelem (např. podle výpisů z registrů). Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být osobou blízkou**

(podle § 22 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) **se zadavatelem nebo jiným dodavatelem v tomtéž výběrovém řízení.**

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu dle přílohy č. VI nařízení Komise (ES) č. 1974/2006, o informačních a publikačních opatřeních a Pokynů pro příjemce dotace a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného výběrového řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k dané zakázce.

Uchazeč bere na vědomí, že Řídící orgán, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 10-ti let a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení PRV tj. nejméně do roku 2025 (podle toho co uplyne později), k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).

Uchazeč bere na vědomí, že vybraný dodavatel se uzavřením smlouvy zaváže poskytnout kontrolním orgánům na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v plném rozsahu a dále provést v požadovaném termínu opatření k odstranění kontrolních zjištění popsanych v protokolu a informovat o jejich provedení příjemce dotace (zadavatel), příslušný kontrolní orgán a to po dobu 10-ti let a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení PRV tj. **nejméně do 31.12.2025** (podle toho co uplyne později) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).

Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem zemědělství, Státním zemědělským intervenčním fondem, jakož i jakýmkoliv dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly a to po dobu 10-ti let a zároveň do uplynutí lhůty 3 let od ukončení PRV tj. **nejméně do 31.12.2025** (podle toho co uplyne později) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 120 kalendářních dnů.

Dodavatelům, s nimiž může zadavatel ve smyslu zákona uzavřít smlouvu, se zadávací lhůta prodlužuje až do uzavření smlouvy nebo zrušení výběrového řízení.

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci **výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce** zadávané ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, postupem mimo režim tohoto zákona v souladu s § 18 odst. 5 zákona a dle Pravidel, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření III.2.2 Ochrana a rozvoj kulturního dědictví venkova Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 pro 15. kolo výzvy

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v této PÍSEMNÉ VÝZVĚ K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Části zadávací dokumentace:

ČÍSLO	NÁZEV / POPIS
ČÁST 1	PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY (KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE)
ČÁST 2	FORMULÁŘE PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
ČÁST 3	OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY
ČÁST 4	ELEKTRONICKÉ VERZE
ČÁST 5	SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR
ČÁST 6	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Zadavatel ve smyslu § 70 zákona nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel dle § 98 odst. 1 zákona stanovil, že se nejedná o veřejnou zakázku rozdělenou částí.

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

Zadavatel si nevyhrazuje opční právo.

Nabídka musí být podána v jazyce českém.

Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v zadávacích podmínkách se řídí ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Miloš Popelář

jednatel společnosti OHGS s.r.o.
pověřený výkonem
zadavatelských činností