

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

1. Šatavsko, svazek obcí

IČ: 68730756, se sídlem Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice,
právní osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, zapsaná v registru KÚ JMK, odboru regionálního
rozvoje, pod registrační značkou č. Rg. 1/99,
jednající Jiřím Vondráčkem, předsedou představenstva nebo alternativně Bc. Janem Buršíkem,
místopředsedou představenstva, jako objednatel ze strany jedné, (dále jen objednatel nebo svazek
obcí)

a

2. PhDr. Mgr. Petr Haramach, MBA, LL.M.

poradenství a služby

IČO: 04156757, se sídlem podnikání: Zemědělská 1685/27, 613 00 Černá Pole, Brno
fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění, nezapsaná v obchodním rejstříku
jako zhotovitel, ze strany druhé, (dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající v následujícím výčtu nepřetržitých nebo opakujících se činností:
 - Zastupování svazku obcí při všech typech řízení před stavebními úřady
 - Zastupování svazku obcí při všech typech řízení před vodoprávními úřady
 - Zastupování svazku obcí před orgány hygienické služby (např. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, a další orgány), při všech typech řízení, včetně řízení správních a při kontrolách
 - Zastupování svazku obcí před orgány Krajského úřadu Jihomoravského kraje, při všech typech řízení, včetně řízení správních a při prováděných kontrolách v souvislosti s provozem kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu
 - Zastupování svazku obcí před příslušnými Živnostenskými úřady ve věcech získání živnostenského oprávnění, změny údajů v něm a údajů, vedených úřadem
 - Zastupování svazku obcí jako smluvní strany České pošty, s.p. ve věcech zřízení agendy SIPO, její změny a změny u osob, oprávněných k úkonům v systému SIPO; současně zastupování svazku obcí jako příjemce poštovních zásilek všech typů; současně zastupování svazku obcí ve věcech certifikačních služeb a ve věcech zřízení správy a změn u datové schránky svazku obcí
 - Zastupování svazku obcí jako smluvní strany před dodavateli energií, telekomunikačních služeb u všech poskytovatelů a dalších služeb elektronických komunikací (např. poskytovatelé internetu, apod.)
 - Zastupování svazku obcí při vyhotovování závazných stanovisek a vyjádření svazku obcí jako účastníka, při řízeních z titulu vlastnictví a provozování soustavy kanalizace a ČOV, např. vyjadřování k projektovým dokumentacím, účast – zastupování na kontrolních dnech staveb, apod.

- Stanovování závazných podmínek pro připojování budoucích odběratelů ke kanalizačním soustavám
- Vyhotovování a uzavírání nových smluv o odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu
- Provádění změn ve smlouvách, uvedených v předchozím bodu
- Stanovování způsobů platby za poskytnuté služby a změny plateb u smluv dříve uzavřených, včetně plateb zálohových
- Zastupování svazku obcí při kontrolách svazku obcí ze strany orgánů státní správy v souvislosti s provozováním kanalizačních soustav a ČOV a v souvisejících řízeních správních
- Poskytování poradenské a konzultační činnosti jménem svazku obcí pro budoucí smluvní partnery a pro strany třetí, z titulu vlastníka a provozovatele kanalizačních soustav a ČOV
- Zastupování svazku obcí ve smyslu provádění kontrol u všech odběratelů služeb, podle podmínek, stanovených v uzavřených smluvních vztazích v souvislosti s odváděním odpadních vod u odběratelů připojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu
- Provádění odečtů měřidel u smluvních partnerů svazku obcí
- Zabezpečování fakturace za odebrané služby, včetně odsouhlasování (podpis) vyhotovených daňových dokladů (faktur)
- Řízení provozu svazku obcí, kterým se rozumí zejména zajištění provozu kanalizačních soustav a ČOV
- Zabezpečování pravidelných úkonů v souvislosti s provozem – např. pravidelné i mimořádné odečty měřidel
- Vedení zaměstnanců svazku obcí a pracovníků, kteří vykonávají pro dobrovolný svazek obcí úkony v rámci případných smluvních vztahů
- Poradenství a odborná součinnost při plnění ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a souvisejících prováděcích předpisů, vše v aktuálním znění
- Odborná pomoc při jednáních se státní správou, účast při kontrolách svazku obcí
- Poradenství v oblasti technické
- Další úkony, na základě jednorázových požadavků dobrovolného svazku obcí, jako objednatel

To vše jako dílo s nehmotným výsledkem podle ustanovení § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění, (dále jen „dílo“), které bude prováděno po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit za provádění díla zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II, této smlouvy o dílo.

II.

Cena díla a způsob její úhrady

1. Dohodou smluvních stran byla stanovena za provádění díla měsíční odměna ve výši =35.000,- Kč, slovy =třicetpětisíkorunčeských=. Zhotovitel není plátcem DPH. Stane-li se zhotovitel v průběhu platnosti této smlouvy o dílo plátcem DPH, tato bude připočtena k dohodnuté měsíční odměně.
2. Cena díla bude objednatelům zhotoviteli hrazena měsíčně oproti daňovému dokladu (faktuře), vystavenému zhotovitelem k tíži objednatele, vždy k poslednímu dni, toho kterého kalendářního měsíce, se splatností do 10 dnů ode dne jeho vystavení, a to bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v tomto daňovém dokladu (faktuře).
3. Obsahem dohodnuté ceny díla jsou veškeré náklady, potřebné k jeho zajištění, a to včetně cestovného v rámci regionu Brno-město a Brno-venkov. Cestovné mimo vymezené regiony bude po předchozím souhlasu s pracovní cestou zpoplatněno sazbou 10,- Kč za jeden ujetý kilometr použitého vozidla a zahrnuto v rámci pravidelné fakturace služeb dle této smlouvy o dílo.

4. Maximální cena díla (předmětu plnění), dodaného na základě této smlouvy o dílo nesmí převýšit částku ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel bude provádět dílo jako plnění nepřetržitých nebo opakujících se činností po dobu platnosti této smlouvy o dílo, přičemž smlouva o dílo se uzavírá s platností od 01.01.2024 na dobu určitou do 30.09.2028.
2. Zhotovitel bude provádět dílo ve svém sídle podnikání a dále podle potřeby a požadavků objednatele. Předmět smlouvy bude vykonáván fyzickou osobou podnikající (zhotovitel) a případně v zastoupení jejím zaměstnancem.
Pro účel styku s dodavateli a odběrateli služeb požaduje objednatel, aby zhotovitel prováděl vybrané úkony podle této smlouvy o dílo v provozní kanceláři objednatele. Pro zabezpečení tohoto požadavku objednatele je zhotovitel oprávněn bezplatně využít prostory a vybavení provozní kanceláře objednatele.

IV.

Kontrola, předání a převzetí díla

Zabezpečení plnění díla je objednatel oprávněn průběžně kontrolovat. Bude-li při kontrole zjištěno, že dílo v okamžiku předání a převzetí vykazuje zjevné vady a nedostatky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedostatků a lhůtu pro jejich odstranění. Odstranění všech vad a nedostatků jde na náklad zhotovitele. Ke kontrole plnění díla podle této smlouvy o dílo a k zadávání konkrétních úkolů zhotoviteli je oprávněn předseda a místopředseda představenstva svazku obcí a předseda dozorčí rady svazku obcí.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáváno objednateli bez vad a nedostatků nejpozději v termínech, uvedených v čl. III, této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel v souvislosti s plněním svých povinností dle této smlouvy odpovídá pouze za škodu, kterou způsobil vlastním zaviněním. Pro případ zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem objednateli při plnění povinností podle této smlouvy o dílo zhotovitel výslovně prohlašuje, že má uzavřeno příslušné pojištění, ze kterého bude případná škoda uhrazena v celém jejím rozsahu. Zhotovitel současně výslovně prohlašuje, že pojištění podle předchozí věty zůstane sjednáno po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Pokud by se toto prohlášení kdykoliv ukázalo býti nepravdivým, uhradí zhotovitel případnou škodu, podle tohoto odstavce z vlastních zdrojů.
3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.
4. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI.

Závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany souhlasí, že všechny informace a skutečnosti, které získaly jakýmkoliv způsobem o druhé smluvní straně a její činnosti při uzavření a plnění této smlouvy, avšak nejen v souvislosti s ní, se považují za důvěrné a mají charakter obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují takovéto informace a skutečnosti neposkytnout a nezpřístupnit jakýmkoliv třetím osobám a nevyužít jich na jiný účel, než je plnění předmětu této smlouvy. Za porušení tohoto ustanovení se nepovažuje poskytnutí takovýchto informací na základě zákonné povinnosti a též právním, finančním a daňovým poradcům.
2. Závazek mlčenlivosti podle této smlouvy se vztahuje na důvěrné informace tvořící obchodní tajemství podle § 504 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Důvěrné informace jsou jakékoliv informace, které nejsou veřejně přístupné, a které některá ze smluvních stran označí jako důvěrné, nebo také informace, s kterými se má nakládat, vzhledem k okolnostem známým druhé smluvní straně při poskytnutí informací, jako s důvěrnými. Důvěrné informace jsou zejména jakékoliv neveřejně přístupné informace obchodní, výrobní, technické nebo ekonomické povahy, informace o některé smluvní straně, informace o zaměstnancích a zákaznících smluvní strany, know-how některé smluvní strany, specifikace, počítačové databáze, software nebo dokumentace v jakékoliv podobě ať už zachycené hmotně nebo ústně poskytnuté.
3. Smluvní strana nesmí poskytnout tyto důvěrné informace třetím osobám, kromě výše uvedených případů. Ani po ukončení účinnosti smlouvy však nesmí žádná smluvní strana použít důvěrné informace v rozporu se smlouvou. Smluvní strany jsou zodpovědné za plnění závazku mlčenlivosti včetně konání svých zaměstnanců a spolupracovníků a zavazují se přijmout příslušné opatření vůči svým zaměstnancům a jiným spolupracujícím osobám na splnění závazku mlčenlivosti vyplývajícího z této smlouvy.
4. Povinnost nezveřejňování informací se nevztahuje na informace a skutečnosti, které:
 - jsou veřejně přístupné, nebo které se bez zavinění smluvní strany, která tyto získala, stanou veřejně přístupnými,
 - byly druhé smluvní straně prokazatelně známy před nabytím platnosti smlouvy, nebo
 - smluvní strana tyto informace získala od třetí strany, která není vázaná povinností mlčenlivosti vůči smluvní straně, které se takovéto informace týkají nebo,
 - se mají zpřístupnit a poskytnout ve smyslu platných všeobecně závazných právních předpisů ČR, anebo vyžádání oprávněných orgánů v rozsahu určeném platnými všeobecně závaznými právními předpisy ČR.
5. Ukončení platnosti a účinnosti smlouvy z jakýchkoliv důvodů nemá vliv na povinnost zachovávat mlčenlivost podle tohoto článku smlouvy, která trvá i po skončení platnosti a účinnosti této smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy o dílo spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou, a v případě nutnosti soudní cestou. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení

- smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
2. Tato smlouva o dílo může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran
 3. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
 4. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou do 30.09.2028 nebo do vyčerpání maximální ceny, sjednané v čl. II, odst. 4) této smlouvy o dílo, s možností výpovědi některou ze smluvních stran s výpovědní lhůtou šesti měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla některou ze smluvních stran doručena druhé smluvní straně písemná výpověď.
 5. Smluvní strany této smlouvy o dílo níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva o dílo je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
 6. K podpisu této smlouvy o dílo udělilo předchozí souhlas představenstvo objednatele dne 21.11.2023 a to v rámci svého zmocnění.
 7. Smluvní strany se dohodly, že dnem účinnosti této smlouvy o dílo se ukončuje platnost a účinnost smlouvy o dílo, kterou smluvní strany uzavřely dne 10.06.2015.

V Ledcích, dne 20-12-2023

ŠATAVSKO
svazek obcí
IČ: 68730756 DIČ: CZ68730756
Sídlo: Bratčice čp. 36, 664 67 Surovice
Kancelář: Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna
tel.: +420 547 385 564

.....
Za objednatele:
Jiří Vondráček, předseda představenstva

V Brně, dne 20-12-2023

.....
Zhotovitel:
Petr Haramach

