

OBEC SVATOSLAV
OKRES BRNO - VENKOV

STAVBA : SVATOSLAV – KANALIZACE III. ETAPA - 3. část
rekonstrukce stávající jednotné kanalizace
Zadavatel : Obec Svatoslav, okres Brno-venkov
ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ - ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce
podle § 53 odst.1 zákona 134/2016 v platném znění

Z Á P I S
Z JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ A VÝBĚROVÉ KOMISE

konané dne 9. 5. 2018 na OÚ Svatoslav

Jmenování výběrové komise bylo provedeno samostatným protokolem schváleným zastupitelstvem obce.

Do hodnotící a výběrové komise byly jmenováni:

František Woppat	starosta obce
Radek Roth	místostarosta
Ing. Vladimír Běhal	člen ZO
Jiří Porupka	člen ZO

Obec Svatoslav jako zadavatel svou výzvou ze dne 4. 4. 2018 vyzvala k účasti ve výběrovém řízení tyto předpokládané dodavatele :

VHS Brno a.s	Masná 102	602 00 Brno
SWIETELSKY stavební s.r.o.,	Jahodová 60	620 00 Brno
Ekostavby Brno	U Svitavy 2	618 00 Brno
KVIS Pardubice a.s.o.,	Zelená Louka, Rosice 151,	533 53 Pardubice
Ulehla Ivan s.r. o	Svitavská 52	56802 Svitavy
SPH stavby s. r. o.	Průmyslová 1414	593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Všem vyzvaným dodavatelům zaslal zadavatel spolu s výzvou zadávací dokumentaci a projekt v listinné podobě.

Ve stanovené lhůtě se **omluvili za nepodání nabídek** převážně z důvodů vytížení svých kapacit tyto předpokládané dodavatele:

KVIS Pardubice a.s.o.,	Zelená Louka, Rosice 151,	533 53 Pardubice
SPH stavby s. r. o.	Průmyslová 1414	593 01 Bystřice n. P.

Na základě elektronických podkladů zveřejněných na profilu zadavatele na portálu VVZ si **nevyžádali listinné podklady a nepodaly nabídky žádné firmy**

Ve stanovené lhůtě **nepředložili** své nabídky tito dodavatelé

:Ulehla Ivan s.r. o

Svitavská 52

56802 Svítavy

Dle protokolu o otvírání obálek předložily tedy nabídku tyto firmy :

SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodová 60 620 00 Brno

VHS Brno a.s. Masná 102 602 00 Brno

Ekostavby Brno, a.s. U Svítavy 2, 618 00 Brno

Nabídky těchto uchazečů byly komisí pro otvírání obálek přijaty k dalšímu hodnocení .

Jediným kritériem pro posuzování nabídek byla vzhledem k charakteru stavby

nejnižší nabídková cena.

V kompletnosti nabídek z hlediska kvalifikace uchazečů nebyla shledána závada.

Podle souhrnných údajů o celkové ceně vč. DPH, které byly zapsány do protokolu o otvírání obálek, bylo dle **nejnižší nabídkové ceny** toto pořadí nabídek uchazečů:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., celková cena vč. DPH **6 224 642,00 Kč**

2. Ekostavby Brno, a.s. “ **8 218 460,60 Kč**

3. VHS Brno a.s. “ **8 564 110,17 Kč**

Projektant stavby byl pověřen kontrolou věcné úplnosti nabídek a porovnání s kontrolním rozpočtem k projektu stavby.

Při kontrole nabídky **firmy SWIETELSKY** byla zjištěna **zjevná závada** v sestavení jednotlivých částí rozpočtu do celkového souhrnu nabídkové ceny.

V části stavby označené jako **FC1 – sběrač A- 1.část** bylo zjištěno, že v **položkovém rozpočtu** činí souhrn ceny za zemní práce celkem **1 236 022,46 Kč** (bez DPH), avšak v **rekapitulaci stavebních dílů** je za zemní práce uvedena cena pouze **127 670,- Kč..** Tento zásadní rozdíl se pak promítá do souhrnu pro sestavení výsledné ceny celé stavby.

Dodavatel byl na tuto zjevnou závadu upozorněn dopisem ze dne 4.5. 2018.

Firma SWIETELSKÝ závadu našla a uznala s tím, závadu odstraní úpravou smlouvy.

Po odstranění zjevné vady bylo dle **nejnižší nabídkové ceny** toto pořadí nabídek uchazečů:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., celková cena vč. DPH **7 565 748, 45 Kč**

2. Ekostavby Brno, a.s. “ **8 218 460,60 Kč**

3. VHS Brno a.s. “ **8 564 110,17 Kč**

Podrobné členění nabídek dle cen před a po opravě zjevné závady je uvedeno v příložený tabulkách..

U nabídky firmy SWIETELSKY byl dále posouzen návrh smlouvy o dílo.

Bylo konstatováno, že návrh smlouvy odpovídá všem základním požadavkům zadavatele sepsaným v zadávací dokumentaci.

Drobné úpravy ve formulaci budou projednány před uzavřením smlouvy.

Firma SWIETELSKY úspěšně realizovala předchozí etapu rekonstrukce stávající kanalizace a jejích průkazy kvalifikace jsou zadavateli známy.

Před uzavřením smlouvy předloží vybraný uchazeč pouze originály nebo ověřené kopie dokladů o průkazu kvalifikace, které se oproti předchozímu stavu změnily.

Z porovnání základních investičních nákladů podle jednotlivých částí stavebních objektů nelze považovat nabídkovou cenu za nepřiměřeně podhodnocenou (dumpingovou).

Závěr hodnotící a výběrové komise:

Členové komise doporučují zadavateli – obci Svatoslav – přijmout jako nejvýhodnější nabídku firmy

SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodová 60 620 00 Brno

Další doporučené pořadí nabídek odpovídá pořadí dle podrobné tabulky :

2. Ekostavby Brno, a.s.	U Svitavy 2,	618 00 Brno
3. VHS Brno a.s	Masná 102	602 00 Brno

Podklady použité k jednání výběrové komise :

- zadávací dokumentace,
- protokol z jednání komise pro otvírání obálek vč. příloh
- nabídky a návrhy smlouvy o dílo jednotlivých účastníků
- srovnávací tabulky investičních nákladů (příloha)

Ve Svatoslavi dne 9. 5. 2018

Podpisy členů výběrové komise:

Jméno :

podpis :

funkce (předseda, člen)

František	Woppat	předseda
Vladimír BEHAL	Behal	člen
PAŇEK ROTIL	R	PŘEDSEDA
JIRÍ PORUTKA	Tompa	člen

Svatoslav - kanalizace III. Etapa - 3. část**před odstranění zjevné závady****SOUHRN POLOŽKOVÝCH ROZPOČTŮ DLE DODAVATELŮ**

dodavatel

FC	název	SWIETELSKY závada v sestavě	% KR	Ekostavby	% KR	VHS Brno	vč. DPH	kontr. rozpočet PD	v Kč
1	Sběrač A - 1. část	3 328 844,00	63,89	5 155 211,23	98,95	5 200 697,69	99,82	5 209 965,97	
2	Sběrač A - 2. část	1 337 123,00	79,29	1 296 301,77	76,87	1 548 803,70	91,84	1 686 433,87	
	stokA A5	146 636,00	81,49	112 795,72	62,69	171 939,97	95,56	179 933,05	
	SDP	279 417,00	106,29	299 568,97	113,96	315 741,31	120,11	262 872,50	
3	Sběrač C vč. odd. OK1C	1 084 222,00	92,09	1 306 182,91	110,94	1 296 677,50	110,13	1 177 396,55	
	DSP vč. KN	48 400,00		48 400,00		30 250,00			
	Stavba celkem	6 224 642,00	73,09	8 218 460,60	96,50	8 564 110,17	100,56	8 516 601,94	

Pořadí podle IN	1	2	3
--------------------	---	---	---

Brno květen 2018

Vypracoval:

Ing. F. Pelan



Svatoslav - kanalizace III. Etapa - 3. část**hodnocení po opravě zjevné závady****SOUHRN POLOŽKOVÝCH ROZPOČTŮ DLE DODAVATELŮ**

dodavatel

FC	název	SWIETELSKY	% KR	Ekostavby	% KR	VHS Brno	vč. DPH	kontr. rozpočet PD	v Kč
<i>po opravě</i>									
1	Sběrač A - 1. část	4 669 951,27	89,63	5 155 211,23	98,95	5 200 697,69	99,82	5 209 965,97	
2	Sběrač A - 2. část	1 337 123,53	79,29	1 296 301,77	76,87	1 548 803,70	91,84	1 686 433,87	
	stokA A5	146 636,07	81,49	112 795,72	62,69	171 939,97	95,56	179 933,05	
	SDP	279 416,96	106,29	299 568,97	113,96	315 741,31	120,11	262 872,50	
3	Sběrač C	1 084 221,61	92,09	1 306 182,91	110,94	1 296 677,50	110,13	1 177 396,55	
	vč. odd. OK1C								
	DSP vč. KN	48 400,00		48 400,00		30 250,00			
	Stavba celkem	7 565 749,44	88,84	8 218 460,60	96,50	8 564 110,17	100,56	8 516 601,94	

Pořadí podle IN	1	2	3
--------------------	---	---	---

Brno květen 2018

Vypracoval:

Ing. F. Pelan

