

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL č. 1
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s. (IČ: 46679120) se sídlem Humpolec, Nádražní 998, PSČ 396 24	
Změnový list vystavil:	STATUS stavební a.s. (IČ: 46679120) se sídlem Humpolec, Nádražní 998, PSČ 396 24	
Datum:	13.05.2015	
Název akce:	ZATEPLENÍ OBJEKTU A VYUŽITÍ OZE - TEPELNÁ ČERPADLA V DPS JISTEBNICE	
Ve smyslu §23 a §34 zákona č. 137/2006 Sb. zahájil zadavatel (objednatel) jednací řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce a provedl níže uvedené odůvodnění nezbytnosti takto zadáných stavebních prací včetně jejich ceny. Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo níže uvedené změny rozsahu předmětu plnění:		

1. Předmět změny : Izolace a odvodnění základu suterénního zdíva	
Popis a zdůvodnění :	
- Při okopávání objektu byl na severozápadní straně v části zdíva pod terénem zjištěn nevyhovující stav svislé izolace a její nevhodné napojení na izolaci vodorovnou - S ohledem na skutečný stav bylo nutno provést novou hydroizolaci svislou včetně jejího napojení na izolaci vodorovnou a po celé délce stěny položit drenáž se zaústěním do kanalizace	
Pozn. Oceněný rozpočet víceprací	
Cena méněprací	----- Kč
Cena víceprací	75.831,- Kč
Celkem změna č. 1	75.831,- Kč

2. Předmět změny : Odstranění stávajícího zateplení na lodžích a očištění nesoudrž. povrchu tlak. vodou	
Popis a zdůvodnění změny :	
- Při použití destruktivních metod při provádění stavebních prací na opláštění budovy bylo zjištěno, že na stávajícím kontaktním zateplovacím systému jsou provedeny oproti předpokladu i lodžie. - Po odstranění stávajícího zateplovacího systému se rovněž zjistilo, že povrch monolitických konstrukcí je nesoudržný, loupe se a spráskuje - S ohledem na tento stav bylo nutno odstranit zateplovací systém na lodžích a povrch budovy omýt tlakovou vodou	
Pozn. Oceněný rozpočet víceprací	
Cena méněprací	----- Kč
Cena víceprací	25.635,- Kč
Celkem změna č. 2	25.635,- Kč

3. Předmět změny : Úprava místnosti 29 A – doplnění bet. mazaniny, oprava hydroizolace, zádlažba + sokl	
Popis a zdůvodnění změny :	
- Po demontáži stávajících nádrží bylo zjištěno, že pod nimi v části místnosti chybí betonová mazanina a rovněž je poškozena vodorovná hydroizolace. - S ohledem na tento stav bylo nutno opravit hydroizolaci, provést v části místnosti betonovou mazaninu a vzhledem k provozu místnosti a technologickým lhůtám změnit finální povrch podlahy na keramickou dlažbu za původně navržené PVC.	
Pozn. Oceněný rozpočet víceprací	
Oceněný rozpočet méněprací	
Cena méněprací	- 32.300,- Kč
Cena víceprací	18.958,- Kč
Celkem změna č. 3	- 13.342,- Kč

4. Předmět změny : Obnova povrchových úprav některých konstrukcí**Popis a zdůvodnění změny :**

- Po bližším prozkoumání některých konstrukcí z lešení bylo zjištěno, že jejich stávající povrchová úprava je již vlivem povětrností zdegradovaná a je za hranicí životnosti.
- Je proto potřeba stávající nátěry odstranit a provést nové (dřevěné římsy, ploché pultové střechy, lemování střech, okapové žlaby, ...)

Pozn. Oceněný rozpočet víceprací

Cena méněprací	
Cena víceprací	----- Kč
Celkem změna č. 4	64.682,- Kč
	64.682,- Kč

5. Předmět změny : Provedení nové střešní krytiny nad vstupem do budovy vč. lemování a okap. systému**Popis a zdůvodnění změny :**

- Po demontáži části krytiny pro úpravu vzhledem k zvětšení obvodu zdiva vlivem zateplení bylo zjištěno, že stávající krytina neumožňuje její novou úpravu.
- Napojování krytiny není vhodné vzhledem k délce její životnosti.

Pozn. Oceněný rozpočet víceprací

Cena méněprací	
Cena víceprací	----- Kč
Celkem změna č. 5	33.261,- Kč
	33.261,- Kč

6. Předmět změny : Změna rozměrů dveří ve 4. NP a 1NP**Popis a zdůvodnění změny :**

- Vzhledem ke skutečnému provedení stávajících konstrukcí ve 4. NP nebylo možno osadit protipožární dveře rozměru dle PD (800/1970), proto došlo k osazení dveří stejného parametru o rozměru 700/1970, které jsou pro daný účel použití rovněž dostačující.
- Vstup do místnosti 29 A – Dochází ke změně rozměru dveří oproti PD, a to zaměnit rozměr 1450/1970 za 1100/1970, neboť tento rozměr dostačuje pro manipulaci technologie osazené v této místnosti. Dveře budou opět stejného parametru.
- Vstup do místnosti 29 C – Dochází ke změně rozměru dveří oproti PD, a to zaměnit rozměr 1450/1970 za 900/1970, neboť tento rozměr dostačuje pro manipulaci vzhledem k účelu využití místnosti. Nové dveře budou protipožární a budou mít stejnou požární odolnost, jako dveře v místnosti 29 A. Na protipožární dveře na požárních únikových cestách jsou doplněny samozavírače.

Pozn. Oceněný rozpočet víceprací

Oceněný rozpočet méněprací

Cena méněprací	
Cena víceprací	-34.452,- Kč
Celkem změna č. 6	40.600,- Kč
	6.148,- Kč

7. Předmět změny : Nerealizovaná památní deska**Popis a zdůvodnění změny :**

Nepovinná publicita

Pozn. Oceněný rozpočet méněprací

Cena méněprací	
Cena víceprací	-18.000,- Kč
Celkem změna č. 7	----- Kč
	-18.000,- Kč

8. Předmět změny : Nová hydroizolace a vyrovnaní podlah lodžii**Popis a zdůvodnění změny :**

- Po rozkrytí stávajícího zateplovacího systému byla zjištěna nefunkčnost stávající hydroizolace lodžii.
- Hydroizolaci je tedy provést novou tak, aby nebyl znehodnocen nový kontaktní zateplovací systém.

Pozn. Oceněný rozpočet víceprací

Cena méněprací	----- Kč
Cena víceprací	199.332,- Kč
Celkem změna č. 8	199.332,- Kč

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH : - 84.752,- Kč	Cena víceprací bez DPH : 458.299,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH : + 373.547,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: dle SoD
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele a razítko:	Podpis zmocněnce zhotovitele a razítko:
 Mgr. Vladimír Mašek  starostka	 396 24 HUMPOLEC Nádražní 998 DIČ: CZ46679120 tel.: 565 532 305 fax: 565 533 216 Mgr. Václav Pelikán – stavbyvedoucí
Datum: 24.04.2015	24.04.2015
Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR	
Ověřil:	
Schválil:	