



Zadávací dokumentace pro sektorovou zakázku na stavební práce s názvem:

„Teplovodní přípojky ZŠ Seifertova, jesle a MŠ Seifertova, instalace OPS“

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zakázka je zadávána ve výběrovém řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů OP PIK a dalších relevantních dokumentů a pravidel, a to v rámci projektu s názvem „Teplovodní přípojky ZŠ Seifertova, jesle a MŠ Seifertova, instalace OPS“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK), program podpory Úspory energie v SZT, Výzva IV.

1) Identifikační údaje zadavatele

Název zakázky:	Teplovodní přípojky ZŠ Seifertova, jesle a MŠ Seifertova, instalace OPS
Zadavatel	
Název:	JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.
IČ:	60730820
DIČ:	CZ60730820
Adresa sídla:	Havlíčková 2331/111, 587 05 Jihlava
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Jan Diviš, jednatel Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Jan Diviš
Telefon:	736 626 160
E-mail:	divis@kotelny.ji.cz
Profil zadavatele:	http://www.stavebnionline.cz/profil/jihlavskekotelny
Zakázka:	
Termín pro podání nabídek:	02. 03. 2020, 10:00 hod
Termín zahájení plnění zakázky (zahájení prací):	01. 07. 2020
Termín řádného ukončení plnění zakázky (dokončení prací):	nejpozději do 28. 08. 2020
Smluvní zastoupení zadavatele – na základě příkazní smlouvy a plné moci. Zpracovatel zadávací dokumentace a kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení	
Zpracovatel:	Energetická agentura Vysočiny
IČ:	70938334
Sídlo:	Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba:	Ing. Martin Čada
Telefon:	+420 739 338 954
E-mail:	cada@eav.cz



Výše uvedený zástupce zadavatele je na základě uzavřené příkazní smlouvy a plné moci zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelské činnosti, analogicky jako dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Přičemž platí, že zástupce nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka výběrového řízení, zrušit zadávací řízení či rozhodnout o případných námitkách.

2) Popis předmětu zakázky

Předmětem zakázky jsou stavební práce související s vybudováním nových teplovodních přípojek, včetně instalace OPS, které budou napojeny na nový rozvod centrálního zásobování teplem, který není předmětem této zakázky, a to pro objekty ZŠ Seifertova, MŠ Seifertova a jeslí Mozaika. Předmětem veřejné zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, a to v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a související legislativou. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v níže uvedených dokumentech.

Předmět zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami, platným ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatele povinen při realizaci zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a postupy.

Veškeré stavební práce budou provedeny zejména v podrobnosti a v souladu s projektovou dokumentací s názvem „Teplovodní přípojky ZŠ Seifertova, jesle a MŠ Seifertova“, kterou vypracoval Energotechnické služby, s.r.o., Durďákova 346/38, 613 00 Brno – Černá Pole, IČO: 04139348, hlavní projektant Ing. Jan Drbošal, strojní část: Ing. Tomáš Mazák a položkovým rozpočtem (soupisem prací, dodávek a služeb).

Tato projektová dokumentace včetně příslušného položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb) je přílohou zadávací dokumentace.

Položkový rozpočet je tvořen několika soubory, dodavatelé jsou tedy povinni jeho kompletnímu a správnému vyplnění věnovat náležitou pozornost, a to za podmínek uvedených níže.

Položkový rozpočet je tvořen následujícími soubory:

- ENES-1837-F-001_R1 – SEZNAM
- ENES-1837-F-002_R1 – přípojky, OPS
- ENES-1837-F-003_R1 – montáže a demontáže
- ENES-1837-F-004_R1 – elektro a MaR
- ENES-1837-F-005_R1 – souhrnný – ZŠ Seifertova
- ENES-1837-F-006_R1 – NEOBSAZENO
- ENES-1837-F-007_R1 – souhrnný MŠ Seifertova
- ENES-1837-F-008_R1 – souhrnný jesle Seifertova



Nabídková cena bude tvořena součtem následujících oceněných rozpočtů:

- ENES-1837-F-002_R1 – přípojky, OPS
- ENES-1837-F-003_R1 – montáže a demontáže
- ENES-1837-F-004_R1 – elektro a MaR

Ostatní, níže uvedené položkové rozpočty slouží pouze pro rekapitulaci cen již uvedených v rozpočtech (002, 003 a 004). Taktéž tyto položkové rozpočty (005, 007, 008) dodavatel vyplní a předloží jako součást své nabídky. Zadavatel upozorňuje, že součet rozpočtů (002, 003 a 004) a (005, 007 a 008) se musí rovnat.

- ENES-1837-F-005_R1 – souhrnný – ZŠ Seifertova
- ENES-1837-F-007_R1 – souhrnný MŠ Seifertova
- ENES-1837-F-008_R1 – souhrnný jesle Seifertova

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že technický dozor u předmětné stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

Zadavatel upozorňuje na povinnost dodavatelů plně respektovat veškeré požadavky uvedené v zadávací dokumentaci a veškerých jejích přílohách.

Informace o tom, zda zadavatel umožňuje dílčí plnění.

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky, účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky.

Příslušná dokumentace a položkový rozpočet (soupis stavebních prací, dodávek a služeb) jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy (odkazy na konkrétní subjekty či předměty), jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje nabídnout i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Výše uvedená skutečnost nevede za žádných okolností ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, ani nevede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže.

3) Doba a místo plnění zakázky

Místo plnění zakázky:

Místem plnění zakázky je k.ú. Jihlava – blíže specifikováno v zadávací dokumentaci, r

Doba plnění zakázky:

Termín zahájení plnění zakázky: 01. 07. 2020.

Termín ukončení plnění zakázky: 28. 08. 2020.

Realizace předmětu zakázky musí proběhnout výhradně v období letních prázdnin, a to ve výše uvedených termínech.



4) Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je jednotná, tvoří nedílný celek.

Zadávací dokumentaci tvoří tento dokument zadávací dokumentace a jeho přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Prohlášení způsobilosti a kvalifikace

Příloha 4 Návrh smlouvy

Příloha 5 Položkový rozpočet

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Územní rozhodnutí

Zadávací dokumentace je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele, a to po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek, odkaz na profil zadavatele je:

<http://www.stavebnionline.cz/profil/jihlavskekotelny>

Kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh, která je zveřejněna na profilu zadavatele, si mohou účastníci výběrového řízení (*dále jen „účastníci“, „dodavatelé“*) též vyžádat na níže uvedeném kontaktu:

Energetická agentura Vysočiny, Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava

Ing. Martin Čada

cada@eav.cz, 739 338 954

Úhrada za poskytnutí a reprodukci kompletní zadávací dokumentace není zadavatelem požadována.

5) Požadavky na prokázání kvalifikace účastníka

Způsobilost a kvalifikace splní účastník, který prokáže splnění obdobně jako dle § 53 odst. 4 zákona:

- základní způsobilosti,
- profesní způsobilosti a
- technické kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění požadované způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích a mohou je obdobně jako dle § 53 odst. 4 zákona nahradit čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní způsobilost obdobně jako dle § 74 zákona a profesní způsobilost obdobně jako dle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podáním nabídky.



Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který obdobně jako dle § 74 zákona:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost obdobně jako dle § 77 zákona dodavatel ve vztahu k České republice prokazuje předložením:

- a) obdobně jako dle § 77 odst. 1 zákona výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad nesmí být starší 3 měsíců ode dne podání nabídky),
- b) obdobně jako dle § 77 odst. 2 písm. a) doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, tj. minimálně předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (případně oprávnění obdobného zaměření), (doklad prokazující příslušené živnostenské oprávnění či licenci – živnostenský list, či výpis z živnostenského rejstříku).

Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace obdobně jako § 79 zákona prokáže účastník, který předloží:

- a) obdobně jako dle § 79, odst. 2, písm. a) zákona seznam min. 2 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

Ze seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval min. 2 stavební práce obdobného charakteru. Seznam bude obsahovat zejména následující údaje – název zakázky, identifikace objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis provedených prací. Obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající v realizaci (vybudování, rekonstrukce) teplovodu nebo horkovodu, včetně provedení, montáže a uvedení do provozu předizolovaného potrubí s minimální DN 50. Přičemž každá stavební práce musí být v minimální hodnotě 4.000.000, - Kč bez DPH.

Jestliže dodavatel poskytl stavební práce společně s více dodavateli, vykáže rozsah, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Jestliže dodavatel poskytl stavební práce jako poddodavatel, vykáže rozsah, v jakém se na plnění stavební práce podílel.



b) obdobně jako dle § 79 odst. 2, písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, a to formou předložení seznamu osob včetně požadovaných dokladů.

Seznam bude obsahovat:

- **1 osobu – svářeče, disponující osvědčením svářečů – certifikátem v souladu s ČSN EN ISO 9606-1 v rozsahu min. pro DN 50.**

Výše uvedený požadavek dle bodu b) bude doložen seznamem osob, který bude obsahovat údaje o osobách v tomto členění: jméno a příjmení, doba praxe v oboru.

Seznam bude obsahovat min. 1 osobu splňující výše uvedený požadavek zadavatele, bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat a přílohou tohoto seznamu budou výše uvedené požadované doklady, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou kvalifikaci těchto osob.

Účastník výběrového řízení je dále povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah těchto osob k účastníkovi výběrového řízení (pracovně-právní či jiný vztah). V případě, že se jedná o třetí osoby bez pracovního vztahu k účastníkovi výběrového řízení, je nutné doložit doklady ve smyslu níže uvedeného odstavce Informace k případnému prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – poddodavatele.

c) obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popisu zařízení pro výzkum.

Účastník je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky stanovené v této zadávací dokumentaci. Splnění této technické kvalifikace bude prokázáno předložením:

- Platného oprávnění od výrobce ocelového předizolovaného potrubí k montáži ocelového předizolovaného potrubí.
- Seznamu min. 1 pracovníka, který byl vyškolen pro jednotlivé úkony technologického postupu pro kompletní montáž ocelového předizolovaného potrubí včetně příslušných dokladů či prohlášení o provedeném školení.

Seznam bude obsahovat min. 1 osobu splňující výše uvedený požadavek zadavatele, bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka výběrového řízení jednat a přílohou tohoto seznamu budou uvedené požadované doklady, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků zadavatele. Seznam bude obsahovat údaje o osobách v tomto členění: jméno a příjmení, doba praxe v oboru.

Účastník výběrového řízení je dále povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah těchto osob k účastníkovi výběrového řízení (pracovně-právní či jiný vztah). V případě, že se jedná o třetí osoby bez pracovního vztahu k účastníkovi výběrového řízení, je nutné doložit doklady ve smyslu níže uvedeného odstavce Informace k případnému prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – poddodavatele.

- Platného příslušného certifikátu systému managementu jakosti ISO 9001.

Kvalifikaci a způsobilost nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje, informace a doklady o způsobilosti a kvalifikaci ve formě a rozsahu požadované zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé a neodpovídají skutečnosti. Dodavatel, který nesplní požadavky zadavatele na způsobilost a



kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel si může kdykoliv v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v průběhu výběrového řízení předloženy.

Informace k případnému prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – poddodavatele
Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím (jiné osoby) poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady obdobně jako dle § 83 zákona.

6) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude doručena v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené následovně:

„NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Teplovodní přípojky ZŠ Seifertova, jesle a MŠ Seifertova, instalace OPS“

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení (originál) v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na CD/DVD nosiči/flash disku apod. (podepsaná, naskenovaná nabídka – jako jeden soubor v PDF + oceněný soupis prací, dodávek a služeb ve stejném formátu jako předaný soupis prací, dodávek a služeb). Nabídka bude vypracována v **českém jazyce** (s výjimkou případných technických listů a obdobných dokumentů, které je možno ve výjimečných případech předložit i v jiném než v českém jazyce). Nabídka bude podepsána statutárním zástupcem účastníka, případně osobou oprávněnou za účastníka jednat.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly účastníkem řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a jednotlivé listy nabídky byly pevně svázané do jednoho svazku tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.

V případě, že nabídka bude podepsána jinou osobou než účastníkem (v případě fyzické osoby) nebo statutárním zástupcem účastníka (v případě právnické osoby), bude součástí nabídky plná moc, kterou účastník k podání nabídky a podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tuto jinou osobu zmocňuje.

Každý dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník výběrového řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely.



Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Účastníkovi se doporučuje použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech. Pokud nabídka nebude obsahovat doklady požadované zadavatelem uvedené níže, může být nabídka při posouzení souladu se zadávacími podmínkami vyřazena.

a) Obsah nabídky – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) nabídky, účastník může použít Přílohu 1 Obsah nabídky zadávací dokumentace a do ní pouze doplnit čísla stránek,

b) Krycí list – pro sestavení krycího listu účastník závazně použije Přílohu 2 Krycí list zadávací dokumentace. Krycí list bude kompletně vyplněn a bude opatřený podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka.

c) Doklady, jimiž účastník prokáže způsobilost a kvalifikace

- *tj. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace* účastník může použít Přílohu č. 3 zadávací dokumentace
- *doklady prokazující profesní způsobilost*
- *doklady prokazující technickou kvalifikaci*

d) – Návrh smlouvy dodavatel v návrhu smlouvy, který bude obsahovat obchodní, platební a jiné smluvní podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci (Příloha 4 Návrh smlouvy) vyplní údaje požadované zadavatelem (v návrhu smlouvy barevně označeny), jako jsou identifikační údaje, kupní cena apod.,

e) Vyplněný položkový rozpočet – soupis prací Příloha 5 Položkový rozpočet, v tomto soupisu prací nebudou prováděny žádné úpravy kromě doplnění cen. Veškeré části položkového rozpočtu budou oceněny tak jak je uvedeno v této zadávací dokumentaci,

f) Doklad o poskytnutí jistoty

g) Případné ostatní doklady, pokud jsou požadovány zadavatelem a další doklady tvořící nabídku (např. plná moc, informace o poddodavatelích apod.)

h) nabídka v elektronické formě na CD/DVD nosiči/flash disku apod. (podepsaná, naskenovaná nabídka – jako jeden soubor v PDF + oceněný soupis prací, dodávek a služeb ve stejném formátu jako předaný soupis prací, dodávek a služeb)

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky. Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupis stavebních prací, dodávek a služeb. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Budou oceněny všechny položky uvedené a požadované zadavatelem



v předmětu zakázky s danou technickou specifikací bez změn technických parametrů. Ocenění předmětu zakázky v jiném rozsahu, struktuře, kvalitě a standardech, než které předložil zadavatel, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné, úplné a kvalitní plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění:

- nabídková cena bez DPH

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy.

Položkový rozpočet je tvořen několika soubory, dodavatelé jsou tedy povinni jeho kompletnímu a správnému vyplnění věnovat náležitou pozornost, a to za podmínek uvedených níže.

Položkový rozpočet je tvořen následujícími soubory:

- ENES-1837-F-001_R1 – SEZNAM
- ENES-1837-F-002_R1 – přípojky, OPS
- ENES-1837-F-003_R1 – montáže a demontáže
- ENES-1837-F-004_R1 – elektro a MaR
- ENES-1837-F-005_R1 – souhrnný – ZŠ Seifertova
- ENES-1837-F-006_R1 – NEOBSAZENO
- ENES-1837-F-007_R1 – souhrnný MŠ Seifertova
- ENES-1837-F-008_R1 – souhrnný jesle Seifertova

Nabídková cena bude tvořena součtem následujících oceněných rozpočtů:

- ENES-1837-F-002_R1 – přípojky, OPS
- ENES-1837-F-003_R1 – montáže a demontáže
- ENES-1837-F-004_R1 – elektro a MaR

Ostatní, níže uvedené položkové rozpočty slouží pouze pro rekapitulaci cen již uvedených v rozpočtech (002, 003 a 004). Taktéž tyto položkové rozpočty (005, 007, 008) dodavatel vyplní a předloží jako součást své nabídky. Zadavatel upozorňuje, že součet rozpočtů (002, 003 a 004) a (005, 007 a 008) se musí rovnat.

- ENES-1837-F-005_R1 – souhrnný – ZŠ Seifertova
- ENES-1837-F-007_R1 – souhrnný MŠ Seifertova
- ENES-1837-F-008_R1 – souhrnný jesle Seifertova



Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací a dokončením zakázky. Nabídková cena je pro danou dobu plnění pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny stavební práce, dodávky a činnosti související s předmětem veřejné zakázky. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, pojištění, garance, daně, cle, poplatky, zisk, finanční vlivy včetně inflace, měnovým kurzem či stabilitou měny, poplatky, zaškolení, záruku a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.

Zadavatel předem v této zadávací dokumentaci nestanovil, jakou nabídkovou cenu bude požadovat za mimořádně nízkou.

8) Kritéria hodnocení a způsob hodnocení kritérií

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100 %.

Předmětem hodnocení bude nabídková bez DPH.

Pro nabídkovou cenu bude za nejvhodnější považováno nejnižší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

9) Otevírání nabídek

Otevírání obálek bude probíhat dne **02. 03. 2020 v 10:00 hod.** na adrese sídla zadavatele **JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Havlíčkova 2331/111, 586 01 Jihlava.**

Otevírání obálek bude veřejné, proběhne za účasti komise. Otevírání obálek se dále může zúčastnit účastník výběrového řízení, či zástupce účastníka výběrového řízení, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, případně další osoby, o nichž tak rozhodne zadavatel.

10) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **02. 03. 2020 v 10:00 hod.**

Nabídky je možné doručit poštou nebo osobně předat každý pracovní den na adrese sídla zadavatele:

JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o., Havlíčkova 2331/111, 586 01 Jihlava

Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje dle data a času podání, který osoba přejímající obálku ihned napíše na obálku a do evidence došlých nabídek.

Pokud nabídka nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k nepřihlíží.

11) Obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy o dílo (Příloha 4 zadávací dokumentace) obsahuje zadavatel stanovené obchodní, platební a jiné smluvní podmínky. Návrh smlouvy bude součástí nabídky dodavatele.



Zadavatelem předepsaný návrh smlouvy je závazný.

Vzorové znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením a v rozporu se závazným návrhem smlouvy, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následné smlouvy. Smlouva se řídí právem České republiky.

12) Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu obdobně jako dle § 41 zákona.

Výše jistoty je zadavatel stanovena na částku 100.000, - Kč.

Jistotu poskytne účastník výběrového řízení formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele,

V případě poskytnutí peněžní jistoty musí být jistota nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky je: 944482/0800, variabilní symbol = IČO účastníka výběrového řízení.

V případě, že účastník výběrového řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, prokáže toto sdělením údajů o provedené platbě zadavateli – čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení, ve kterém účastník výběrového řízení uvede údaje své platby – výše složené peněžní částky, číslo účtu účastníka výběrového řízení včetně kódu a názvu banky, variabilní symbol platby.

b) bankovních záruk ve prospěch zadavatele, nebo

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, je účastník výběrového řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky prokáže účastník výběrového řízení předložením originálů záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených obdobně jako dle § 41 odst. 8 zákona jistotu. Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka výběrového řízení obsahovala i kopii tohoto dokladu, originál dokladu bude obdobně jako dle § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníkovi výběrového řízení, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky účastníka výběrového řízení.

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele,

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, je účastník výběrového řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky prokáže účastník výběrového řízení předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených obdobně jako dle § 41 odst. 8 zákona jistotu. Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka výběrového řízení obsahovala i kopii



tohoto dokladu, originál dokladu bude obdobně jako dle § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníkovi výběrového řízení, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídka účastníka výběrového řízení.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který neprokáže složení požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

13) Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14) Pravidla pro poskytování vysvětlení zadávacích podmínek

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zveřejní a odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve výše uvedené lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení výše uvedenou lhůtu.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku zadavatel zveřejní na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být podány v písemné formě na níže uvedenou adresu zástupce zadavatele, případně na níže uvedenou emailovou adresu:

*Energetická agentura Vysočiny
Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava
Ing. Martin Čada, cada@eav.cz*

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude v předmětu označena textem: „*Teplovodní přípojky ZŠ Seifertova, jesle a MŠ Seifertova, instalace OPS*“.

15) Prohlídka místa plnění

Zadavatel vzhledem k charakteru zakázky umožňuje prohlídku místa plnění. Prohlídku místa plnění je možné uskutečnit po telefonické dohodě na níže uvedeném kontaktu:

Miroslav Janíček, technik@kotelny.ji.cz, 567 563 652

V rámci prohlídky místa plnění zadavatel nebude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí účastníci



výběrového řízení podat v písemné podobě v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

16) Požadavky na specifikaci poddodavatelů

V případě, že část zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, musí účastník předložit v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvést, kterou část zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Je možné využít Přílohu 7 zadávací dokumentace.

17) Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit, v délce 3 měsíců, přičemž počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůty neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona. Zadavatel odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, není-li výběrové řízení ukončeno, ledaže se s účastníky výběrového řízení nedohodne jinak.

18) Ostatní podmínky výběrového řízení

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel je oprávněn výběrové zrušit v souladu s podmínkami pro zrušení výběrového řízení uvedenými v aktuální verzi Pravidel pro výběr dodavatelů OP PIK.

Oznámení o výsledku výběrového řízení bude zveřejněno na profilu zadavatele. Oznámení o výsledku výběrového řízení se považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Účastníci výběrového řízení, jejichž nabídky nesplní zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. V případě jakéhokoli nesouladu či nejasnosti v nabídce může zadavatel požadovat po účastníkovi výběrového řízení obdobně jako dle § 46 objasnění či doplnění nabídky.

V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyloučení účastníka výběrového řízení.

Nabídky, které budou podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo nebudou podány stanoveným způsobem, se nepovažují za podané a v průběhu výběrového řízení se k nim nepřihlíží.

Žádný z dodavatelů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.



Zadavatel si obdobně jako v případě oznámení o výsledku výběrového řízení vyhrazuje oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v této zadávací dokumentaci slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) a též souhlasí se zveřejněním výsledků veřejné zakázky zákonným způsobem. Dodavatel souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.

V Jihlavě, dne 13. 02. 2020

.....
Razítko zadavatele a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele

Ing. Jan Diviš, jednatel

Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel

JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.
Havlíčková 111, 586 01 JIHLAVA
DIČ: CZ60730820, IČ 60730820
tel.: 567 563 641