

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Vymezení předmětu zadávané zakázky

Předmět veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací s názvem: „Němčice č.p. 124 – Zastřešení objektu Mateřské školy“, zpracovanou projekční kanceláří Stavby bez bariér, s.r.o., Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová. Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU. Výkony související s plněním veřejné zakázky budou požadovány v rozsahu projektové dokumentace, výkazu výměr, technické specifikace, uživatelských standardů stavby a dalších požadavků, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Věcně se jedná o:

- zateplení obvodového pláště budovy a výstavbu sedlové střechy nad objektem

Rozsah stavby:

- zateplení fasády EPS s příměsí grafitu tl 160mm
- horizontální zateplení budovy v rovině původní střechy minerální vatou tl. 300mm
- zastřešení objektu s plochou střechou sedlovou ze sbíjených vazníků a plechové profilované krytiny

2. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání této kvalifikace:

Základní kvalifikační předpoklady:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53, odst. 1 Zákona, které bude podepsáno osobou oprávněnou za uchazeče jednat (příloha č. 1).

Profesní kvalifikační předpoklady:

Veřejná zakázka může být přidělena pouze dodavateli, který předloží

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenský list na předmět, který opravňuje dodavatele předmět veřejné zakázky realizovat).



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Prokázání: Dodavatel předloží **kopie** dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje prokázání:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle §53
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle §54

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů Certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Certifikát nahrazuje v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Technické kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů pro plnění předmětné zakázky zadavatel požaduje:

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na druh, rozsah a složitost předmětu plnění zakázky na 2 stavby v posledních třech letech obdobného charakteru ve výši minimálně 2,5 mil. Kč každá (vše v ceně včetně DPH). Za stavbu obdobného charakteru se považuje stavba zateplení pláště budov.

Prokázání: Dodavatel předloží seznam referenčních staveb. Seznam bude obsahovat:

- a) název referenční stavby, pokud z něj nebude patrné, že se jedná o referenční stavbu, pak i popis,
- b) název, adresu a kontaktní údaje objednatele,
- c) rozsah plnění v Kč včetně DPH, pokud se jedná o součást většího celku, pak rozsah plnění týkající se pouze zateplení pláště budov
- d) doba provedení v členění zahájení měsíc/rok, dokončení měsíc/rok

3. Technické podmínky (§45, §46)

Technické podmínky jsou součástí projektové dokumentace (příloha č.3).

4. Požadavky na varianty nabídek (§70)

Zadavatel v rámci tohoto výběrového řízení nepřipouští variantní řešení předložené nabídky.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

5. Obchodní podmínky

- a) Zadavatel pro plnění předmětné veřejné zakázky stanovuje obchodní podmínky (§ 2586 a násl. zákona č.89/2012 občanského zákoníku), které jsou uvedeny v příloze č.2.
- b) Dodavatel je povinen obchodní podmínky akceptovat v návrhu smlouvy o dílo.
- c) Dodavatel podepsaný návrh smlouvy o dílo přiloží do nabídky (příloha č.2).

6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavebních prací a bude tvořena na základě výkazu výměr a výkresové dokumentace, která výkaz výměr doplňuje. Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena jako nejvýše přípustná a to v české měně. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací, dodávek a konstrukcí v elektronické podobě (příloha č.4). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla.

Celková cena díla bude členěna na:

nabídková cena bez DPH

DPH

celková nabídková cena vč DPH

Součástí nabídky bude oceněný výkaz výměr v tištěné podobě dle přílohy č.4 zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s vývojem cen vstupních nákladů, provozem objednatele, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

Cenová nabídka musí obsahovat rovněž náklady na zařízení staveniště, odvoz přebytečného materiálu včetně zajištění skládky a případného poplatku, geometrický plán stavby a příslušné předávací dokumentace.

Veškeré další práce nad rámec výkazu výměr budou oceněny samostatnou položkou na konci výkazu výměr.

Na základě předložených platných vyjádření správců inženýrských sítí si zhotovitel zajistí jejich vytýčení.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

- a) Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.
- b) Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná cena včetně DPH.

8. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládané termíny provádění prací na předmětné veřejné zakázce jsou následující:
zahájení = 04/2015,
ukončení = 07/2015.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.

Termín dokončení a protokolárního předání stavby, který zadavatel připouští jako poslední možný je 31.7.2015. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení a předání stavby před tímto dnem nebo právě v tento den, ale nikoliv po tomto dni. V případě posunu zahájení stavebních prací ze strany zadavatele dojde i k posunu ukončení stavby.

Místem plnění je Němčice č.p. 124, blíže je místo plnění vymezeno projektovou dokumentací.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v jednom originál vyhotovení v českém jazyce. Nabídka musí být v zapečetěné obálce a musí být označena: NEOTEVÍRAT – Nabídka „Realizace úspor energie u budovy č.p. 124, Němčice -MŠ“.

Součástí nabídky musí být návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky předané zadavatelem jako součást zadávací dokumentace (příloha č.2).

Součástí nabídky musí být časový a finanční harmonogram realizace díla a to v měsících. Dodavatel v něm zohlední lhůty uvedené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Harmonogram bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.

Subdodavatelské schéma.

Přílohu smlouvy bude dále tvořit oceněný výkaz výměr.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

10. Projektová nebo jiná dokumentace stavby (stavební práce) nebo technické podmínky

Projektová dokumentace tvoří přílohu zadávací dokumentace (příloha č.3).

11. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Výkaz výměr na CD tvoří přílohu zadávací dokumentace (příloha č.4).

12. Jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

- a) Zadavatel stanovuje maximální objem subdodávek při realizaci projektu 15% z objemu stavebních nákladů s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka sbíjených vazníků.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky soutěže, ukončit výběrové řízení, soutěž zrušit nebo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodů a to písemně oznámením. Současně si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, nebo uzavřít smlouvu pouze na část díla.
- c) Zadavatel dále požaduje, aby návrh smlouvy obsahoval podmínku, že v případě neposkytnutí podpory v rámci OPŽP nebo v případě, že nebude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace, může zadavatel od smlouvy jednostranně odstoupit a to bezpodmínečně.
- d) Zadavatel požaduje, aby v návrhu smlouvy byl zakotven následující text:
Zhotovitel si je vědom, že je, ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- e) Zadavatele umožňuje případnou změnu výrobků a materiálu, pokud je změna účinnější a efektivnější. Pokud tato situace nastane, bude řešena Dodatkem ke smlouvě. Případná změna nesmí mít vliv na průběh výběrového řízení.

V Litomyšli dne 25.11.2014

JAFIS s.r.o.

Moravská 786, 570 01 Litomyšl
IČO: 25963244
tel.: 461 540 860 (5)

Ing. Josef Finda
jednatel společnosti



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu