

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na služby zadávané formou zjednodušeného režimu podle
§ 129 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“).
s názvem

DSZO – zajištění fyzické ostrahy objektů II

Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14602 00 Brno, Tel: +420 774 266 076, tel/fax
+420 51 55 48 369, E-mail: tenderinvest@tenderinvest.cz

4. dubna 2018

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

DSZO – zajištění fyzické ostrahy objektů II

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o.

se sídlem: Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín
jednatel (jednatelé společnosti): Josef Kocháň, Ing. Jiří Ondráš, Mgr. Ivo Kramář, Ing. Radek
Řehák, Bc. Kateřina Francová, Josef Novák, Dana Kovaříková
IČ: 60730153 DIČ: CZ60730153
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17357
Tel.: +420 577 052 140 Fax.: +420 577 052 141

dále jen „Zadavatel“

internetová adresa Zadavatele: www.dszo.cz

Profil Zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>

Smluvní zastoupení Zadavatele v zadávacím řízení v rozsahu § 43 Zákona:

Tender Invest, spol. s r.o.
Jana Uhra 172/14
602 00 Brno
Tel: +420 774 266 076, tel/fax +420 51 55 48 369
E-mail: tenderinvest@tenderinvest.cz

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil v některých částech pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim. Zadavatel postupuje v zadávacím řízení ve zjednodušeném režimu podle části páté, užívá rovněž část první, druhou, desátou až třináctou.

Způsob zadání: zjednodušený režim

Zahájení zadávacího řízení: oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona. K zahájení zadávacího řízení došlo odesláním formuláře č. 21 „Sociální a jiné zvláštní služby - veřejné zakázky“, čímž bylo zadávací řízení ve zjednodušeném režimu zahájeno ve smyslu § 129 odst. 3 zákona.

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu Zadavatele:

<https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>

Tato zadávací dokumentace (dále jen „Dokumentace“) je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek Dodavatelů v rámci zjednodušeného režimu na služby v souladu s ustanovením § 129 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“), vyjma formulářů podle § 212 Zákona. Práva a povinnosti Zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této dokumentace jen „Dodavatelé“ či „Dodavatel“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními Zákona.

Dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem veřejné zakázky je zajištění fyzické ostrahy majetku Dopravní společnosti Zlín-Otrokovice, s.r.o. (dále jen „DSZO“) v areálu a přilehlých prostorách patřících k areálu DSZO, a to na dobu neurčitou, ode dne uzavření příslušné smlouvy s vybraným Dodavatelem na dobu neurčitou. V rámci uvedených objektů bude Dodavatel poskytovat služby fyzické ostrahy dle konkrétních požadavků Zadavatele, stanovených v přílohách této Dokumentace. Účelem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy s jedním dodavatelem, který se v rámci provedeného hodnocení umístí na prvním nejlépe hodnoceném místě.

II.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	kód CPV
Bezpečnostní služby	79710000-4
Strážní služby	79713000-5

II.2 Místo a doba plnění veřejné zakázky:

II.2.1 Místo plnění

Místem plnění zakázky je DSZO, Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín

Přílohu č. 4 této Dokumentace tvoří Orientační plán střežených objektů DSZO.

II.2.2 Termín zahájení plnění

Předpokládaný termín zahájení poskytovaných služeb“ 07/2018

Dodavatel je povinen zahájit plnění na základě uzavřené smlouvy od následujícího dne ode dne zániku závazků vyplývajících ze stávající smlouvy, o čemž bude Dodavatel Zadavatelem písemně (email, dopisem, datovou zprávou) informován nejpozději 15 dnů před zánikem stávajícího závazku. Předpokládaný termín uzavření smlouvy je 06/2018.

II.2.3 Požadavky na ostrahu objektů

Dodavatel musí při zpracování nabídky dodržet platnou a účinnou směrnici Zadavatele „**Směrnice o výkonu fyzické ostrahy**“. Předmětem těchto směrnic je zejména dodržování a plnění následujících povinností:

- 1.1. Fyzická ostraha objektů areálu zadavatele
- 1.2. Fyzická ostraha veškerých objektů v areálu
- 1.3. Fyzická ostraha strojního zařízení
- 1.4. Obchůzková činnost a ostraha objektů, zaměřená na předcházení a zabraňování zcizování, poškozování nebo ničení majetku s instalací vlastního elektronického obchůzkového systému s umístěním kontrolních bodů
- 1.5. Předcházení mimořádným událostem, zabránění vzniku škod, ztrát a zranění osob nebo jejich minimalizace
- 1.6. Monitorování podezřelých osob
- 1.7. Evidence vstupu a výstupu osob
- 1.8. Evidence vjezdu a výjezdu vozidel
- 1.9. Pravidelná a namátková kontrola vnášených a vynášených předmětů
- 1.10. Pravidelná a namátková kontrola dováženého a vyváženého zboží a materiálu
- 1.11. Okamžité informování odpovědných osob zadavatele o důležitých skutečnostech a událostech
- 1.12. Poskytování běžných informací v českém jazyce
- 1.13. Vedení klíčového režimu
- 1.14. Elektronická ostraha napojená na dispečink PCO
- 1.15. Služby recepce spočívající viz. bod 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.12, 1.13,
- 1.16. Vyprošťování z výtahu v případě nouze, poskytování první pomoci
- 1.17. Provádět nepravidelné kontroly vnějšího perimetru budov a přilehlého parkoviště
- 1.18. Zajistit obsluhu telefonní ústředny, včetně zvedání a přesměrování telefonních hovorů
- 1.19. Poskytovatel je povinen vést ode dne zahájení předmětu plnění denní hlášení o průběhu strážní služby formou zápisu do Knihy služby

Požadavek uvedený pod bodem 1.16 vyplývá z následujících právních předpisů:

V souladu s normou ČSN 27 4007, 27 4002 je majitel/provozovatel výtahu povinen zajistit:

Zajištění vyprošťování osob uvězněných v klecích výtahů nepřetržitě po dobu 24 hodin denně nejdéle do 1 hodiny od obdržení požadavku na vyproštění. V případě, že výkon této činnosti je smluvně zajištěn jinými osobami, než je servisní firma, zajištění jejich zaškolení a přezkoušení servisní firmou.

První pomoc

Současné znění §103 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce obsahuje podrobné stanovení konkrétních povinností zaměstnavatele na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně poskytování první pomoci (§ 103 odst. 1), kdy a v jakých případech je zaměstnavatel povinen tuto školení zajišťovat (§ 103 odst. 2) a ostatní podmínky, obsah, četnost školení, vedení příslušné dokumentace a ověřování znalostí (§ 103 odst. 3).

Dalším podstatným ustanovením je § 102 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, který ukládá povinnosti zaměstnavatele pro případ zdolávání mimořádných událostí (§ 102 odst. 6) s výslovnou povinností zaměstnavatele "zajistit a určit podle druhu činnosti a velikosti pracoviště potřebný počet zaměstnanců, kteří organizují poskytnutí první pomoci." Aby mohl zaměstnavatel tuto zákonnou povinnost splnit, musí předem zajistit odborné vyškolení těchto zaměstnanců.

Plnění této povinnosti je předmětem kontrol státních orgánů (§ 102 odst. 6, § 103 odst. 1 písm. g) a j) zák. č. 262/2009 Sb., zákoníku práce).

Různé profese představují pro zaměstnance různá rizika, která jsou dle charakteru provozu větší či menší vzhledem k charakteru práce. Úraz nebo kolaps může dojít i u klienta nebo návštěvníka dané firmy. Čím více lidí se v dané firmě pohybuje, tím větší pravděpodobnost nastává.

Na základě shora uvedené legislativy zadavatel vyžaduje po dodavateli zajistit plnění povinností, které je povinen zajistit na základě normy ČSN 27 4007 a současně zajistit výkon ostrahy osobami, které jsou schopny poskytovat první pomoc, kdy vzhledem k umístění pracoviště v průmyslové zóně a současně možnosti přesčasových činností na pracovišti, neboť hromadná přeprava osob není administrativa, tak zajistil poskytnutí první pomoci prostřednictvím služby ostrahy. Tímto způsobem se zadavatel minimálně snaží eliminovat rizika úrazů a poté co k úrazu dojde, bude pozdě zjišťovat možnosti, jak bylo možno zabezpečit první pomoc na pracovišti.

V této souvislosti zadavatel konstatuje, že postupuje při stanovení v souladu s legislativou ČR, která mu ukládá povinnosti vůči zaměstnancům, případně dalším osobám, které jeho prostory navštěvují v rámci poskytování služeb hromadné přepravy osob.

Rovněž není možno pominout ustanovení § 2900, 2901, 2902, 2903 zákona č. 89/2015 Sb., které je třeba striktně dodržovat a není možno opomíjet prevenci, případně předcházení odvracení újmy, neboť následky jdou k tíži provozovatele, zaměstnavatele.

„Směrnice o výkonu fyzické ostrahy“ komentář

Dodavatel musí při zpracování nabídky dodržet platnou a účinnou směrnici Zadavatele „**Směrnice o výkonu fyzické ostrahy**“. Předmětem této směrnice je zejména dodržování a plnění uváděných povinností, kdy zadavatel demonstrativně provedl výčet těchto povinností odpovídajících platným směrnici a to jak v zadávací dokumentaci čl. II.2.3 a dalšími, tak rovněž v příloze č. 6 Zadávací dokumentace. Seznámení se s přesným obsahem směrnice se z bezpečnostních důvodů předpokládá u vítězného dodavatele, kdy uváděný výčet považuje zadavatel dostatečný pro zpracování nabídky. Uveřejnění celého znění směrnice nepovažuje zadavatel z bezpečnostního hlediska za vhodné.

Dodavatelé tedy v oblasti směrnic nic nového nevytváří. Součástí nabídky bude pouze řešení poskytovaných služeb vztahujících se k předmětu veřejné zakázky ve formě Návrhu systému řízení a poskytování bezpečnostních služeb (dále jen „Návrh řešení ostrahy“), a to jako přílohu Návrhu smlouvy. Návrh řešení ostrahy musí být vypracován v minimální struktuře řízení jak je uvedeno v čl. II.2.12 Zadávací dokumentace.

II.2.4 Požadavky na ostrahu vchodu do administrativní budovy

V rámci služeb ostrahy zadavatel požaduje zajištění ostrahy ve vstupu do sídla zadavatele, služby kontaktního zajištění bezpečnosti v sídle zadavatele, služby distančního zajištění bezpečnosti objektů mimo sídlo zadavatele prostřednictvím elektronických systémů, obsluhu elektronického protipožárního systému (dále jen „EPS“), elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EVS“) a elektronického docházkového systému (dále jen „EDS“).

II.2.5 Stanoviště a čas ostrahy

Pracovní dny	čas od	čas do	hod	strážný	Σ HOD
Hlavní vchod "AB"	5:00	20:30	15,50	1	15,50
Vozová brána Sever			24,00	2	48,00
celkem hodin za pracovní dny					63,50
soboty + neděle + svátky					
Vozová brána Sever			24,00	2	48,00
celkem hodin za so ne sv					48,00
					111,50

Doba a čas obsluhy vozové brány sever je **24 hodin**

Doba a čas obsluhy vozové brány jih je otevřena jen na žádost odpovědné osoby DSZO, s.r.o.

II.2.6 Provádění pravidelné kontroly vnějšího perimetru budov DSZO a přilehlého parkoviště DSZO včetně záznamu o obchůzce

Oprávněnost vstupu do areálu, resp. odchodu z areálu, prokazuje zaměstnanec zadavatele služebním průkazem.

Každý den budou prováděny nepravidelné pochůzky v objektu (minimálně 1x za 3 hodiny v době od 04:00 hodin do 24:00 hodin a 1x za hodinu v době od 00:00 hodin do 04:00 hodin) s cílem kontrolovat dodržování režimových opatření, dodržování opatření proti vzniku požáru, kontrolovat uzavření vody, oken a dveří, oprávněnost pohybu osob uvnitř budov.

Dodavatel je povinen v rámci poskytované služby instalovat vlastní elektronický obchůzkový systém s umístěním kontrolních bodů (čipů) v rozsahu do 100 kontrolních bodů a vybavení ostrahy čtečkami. V souvislosti s kontrolou plnění poskytování služby požaduje zadavatel ON-LINE kontrolní přístup do administrace obchůzkového systému za účelem pravidelné namátkové kontroly obchůzek. Popis obchůzkového systému je předmětem technické kvalifikace viz dále.

Systém rychlé výstrahy

V případě vzniku mimořádné události je nutné jednat vždy klidně a rozvážně tak, aby nedošlo k ohrožení života osob, které se v objektu nacházejí. Postup bezpečnostního pracovníka musí vždy odpovídat vzniklé situaci.

Mimořádné události, respektive jejich vznik, hlásí bezpečnostní pracovník bez prodlení alespoň jednomu oprávněnému zaměstnanci zadavatele a svému nadřízenému, případně provoznímu manažerovi ve službě.

Za mimořádnou událost se považuje:

- Pokus o vniknutí cizích osob do areálu a zjištění cizí osoby v objektu
- Požár, výbuch
- Nález podezřelého předmětu
- Hrozba pumových útokem, telefonická výhružka bombou
- Havárie vodovodního řádu
- Havárie elektronické instalace
- Únik plynu
- Napadení stanoviště nebo pracovníka ostrahy

II.2.7 Minimální vybavení zaměstnanců dodavatele veřejné zakázky nebo osob v jiném vztahu k dodavateli veřejné zakázky (dále jen pracovníci):

- sezonní stejnokroje (kalhoty, polokošile, vesta, bunda, plášť, boty, čepice, rukavice a pláštěnka)
- obranné prostředky (tonfa, kasr)
- komunikační prostředky (mobilní telefon, vysílačka, svítilna, čtečka)
- hygienické a čistící prostředky

II.2.8 Zaměstnanci dodavatele musí absolvovat:

- Lékařské prohlídky (min. 1x za rok) bude doloženo dodavatelem vždy k 31.12. daného roku, případně dle dohody, aby nedošlo k narušení zavedeného systému u dodavatele,
- Školení periodické (min. 1x za rok) bude doloženo dodavatelem vždy k 31.12. daného roku, případně dle dohody, aby nedošlo k narušení zavedeného systému u dodavatele,

II.2.9 Další jiné požadavky zadavatele na dodavatele služeb

Dodavatel zabezpečí non – stop centrální dispečink.

Pracovníci ostrahy budou zařazeni do Preventivních požárních hlídek Objednatele, s čímž vysloví účastník zadávacího řízení v rámci nabídky souhlas **formou souhlasného prohlášení**. Osoby zařazené do preventivních požárních hlídek musí splňovat podmínky vyhlášky 246/2001 Sb. o stanovení podmínky požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru a jsou povinny opakovaně podstoupit odbornou přípravu.

Zadavatel požaduje smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení podmínek smlouvy, za který se považuje:

- spánek pracovníka ostrahy ve službě
- výkon strážní služby pracovníka ostrahy pod vlivem alkoholu

- opuštění výkonu strážní služby pracovníka ostrahy
- použití pracovníka, který nesplňuje podmínky zadání,
- ***Dodavatel je povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy pojistnou Smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě. Roční pojistné krytí musí činit minimálně 10 mil. Kč pro jeden případ a minimálně 15 mil. Kč ročně celkem. Z pojistné Smlouvy musí být zřejmé, že spoluúčast Poskytovatele z této pojistné Smlouvy činí maximálně 5 % z pojistného plnění.***

II.2.12 Technické podmínky, obchodní a jiné smluvní podmínky

Účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce na veřejnou zakázku níže uvedená řešení poskytovaných služeb vztahujících se k předmětu veřejné zakázky ve formě Návrhu systému řízení a poskytování bezpečnostních služeb (dále jen „Návrh řešení ostrahy“), a to jako přílohu Návrhu smlouvy. Návrh řešení ostrahy musí obsahovat zejména návrh struktury řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb minimálně v rozsahu:

Popis systému směn a navrhovaného minimálního požadavku střežení objektu	Návrh způsobu, frekvence a rozsahu kontrolní činnosti dodavatele vůči strážným a vůči zaměstnancům pracovišť poskytující služby ve prospěch objednatele
Způsob koordinace sil a prostředků v případě potřeby zásahu	Model eskalace posil pro střeženou lokalitu v případě a) zvýšení vnějších bezpečnostních rizik b) náhlých mimořádných jednorázových události přesahujících možnosti standardně obsazené směny. Model musí zahrnovat jak přístupové trasy, tak množství a rychlost posílení.
Návrh obchůzkového systému a kontroly pochůzek	Způsob technického řešení dokumentace kontroly pochůzek ve vztahu k bodu II.2.6 a bodu 5.5 Prokázání technické kvalifikace této Dokumentace

Další obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky

Poskytovatel je povinen vůči osobám přímo se podílejících a vykonávajících činnosti dle této smlouvy v plném rozsahu dodržovat zákoník práce a s ním související pracovněprávní předpisy.

Činnosti, které dodavatel bude pro objednatele zajišťovat spadající do 2. Skupiny prací v souladu s Nařízením vlády č. 567/2006 Sb., jehož přílohu tvoří skupiny prací pro účely stanovení nejnižší úrovně zaručené mzdy, což odpovídá 3. a 4. platové třídě. **V této souvislosti uvede účastník o veřejnou zakázku podrobný rozbor mzdových podmínek zaměstnanců v rozsahu:**

- Minimální mzda
- Invalidní důchodce, částečný invalidní důchodce (ČID)
- Rozbor mzdy v rozsahu jedné platové hodiny a případně příspěvků v souvislosti s ČID.
- Účastník dále u jednotlivých pracovníků, poskytujících služby zadavateli uvede pracovněprávní vztah: zaměstnanecký poměr, dohoda o provedení práce, dohoda o pracovní činnosti.

- Tato informace bude poskytnuta formou čestného prohlášení. V případě, že tato informace nebude dodavatelem uvedena, upozorňuje zadavatel, že takového dodavatele Zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona vyloučí ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Každý pracovník je povinen zvládnout minimálně následující činnosti, které budou v průběhu jeho směny zajišťovány:

Provádění obchůzek a obsluha bezpečnostního systému včetně kamerového, vyhodnocování a sledování snímání okolí budov, archivace nasnímaných záznamů, fyzická kontrola, sledování provozu, vedení evidencí průchodu, průjezdu a osob a dále:

- 1.1. Fyzická ostraha objektů areálu zadavatele
- 1.2. Fyzická ostraha veškerých objektů v areálu
- 1.3. Fyzická ostraha strojního zařízení,
- 1.4. Obchůzková činnost a ostraha objektů, zaměřená na předcházení a zabráňování zcizování, poškozování nebo ničení majetku s instalací vlastního elektronického obchůzkového systému s umístěním kontrolních bodů
- 1.5. Předcházení mimořádným událostem, zabránění vzniku škod, ztrát a zranění osob nebo jejich minimalizace
- 1.6. Monitorování podezřelých osob
- 1.7. Evidence vstupu a výstupu osob
- 1.8. Evidence vjezdu a výjezdu vozidel
- 1.9. Pravidelná a namátková kontrola vnášených a vynášených předmětů
- 1.10. Pravidelná a namátková kontrola dováženého a vyváženého zboží a materiálu
- 1.11. Okamžité informování odpovědných osob zadavatele o důležitých skutečnostech a událostech
- 1.12. Poskytování běžných informací v českém jazyce
- 1.13. Vedení klíčového režimu
- 1.14. Elektronická ostraha napojená na dispečink PCO
- 1.15. Služby recepce spočívající viz. bod 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.12, 1.13,
- 1.16. Vyprošťování z výtahu v případě nouze, poskytování první pomoci
- 1.17. Provádět pravidelné a nepravidelné kontroly vnějšího perimetru budov a přilehlého parkoviště
- 1.18. Zajistit obsluhu telefonní ústředny, včetně zvedání a přesměrování telefonních hovorů
- 1.19. Poskytovatel je povinen vést ode dne zahájení předmětu plnění denní hlášení o průběhu strážní služby formou zápisu do Knihy služby

Poskytovatel se zavazuje plnit předmět smlouvy osobami zaměstnanými ve smluvním vztahu mezi zaměstnavatelem a zaměstnancem, jehož předmětem je pracovní činnost, kterou se zaměstnanec zavazuje za mzdu pro zaměstnavatele vykonávat. Dohoda o provedení práce (DPP) zakládá zvláštní formu základního pracovněprávního vztahu mezi zaměstnavatelem a zaměstnancem, která není pracovním poměrem. Poskytovatel je povinen zajišťovat plnění svých úkolů především zaměstnanci v pracovním poměru, pracovní vztahy mimo pracovní poměr připouští zadavatel v ojedinělých krátkodobých případech, pouze například zástup po nezbytně nutnou dobu. Za obdobný pracovněprávní vztah jako dohodu o provedení práce, považuje zadavatel rovněž dohodu o pracovní činnosti (DPČ).

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 10 400 000,- Kč bez DPH za 4 roky plnění.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky s ohledem na maximální objem prostředků, kterými Zadavatel pro tuto veřejnou zakázku disponuje. Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že vzhledem k přiděleným finančním prostředkům je předpokládaná hodnota veřejné zakázky maximální a v případě předložení nabídky s nabídkovou cenou vyšší, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, Zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona takového Dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Předpokládanou cenu Zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 16 a § 19 ZZVZ, kdy předpokládanou cenu stanovil na základě údajů a informací o zakázce stejného předmětu plnění, které měl k dispozici za období posledních 12 měsíců, upravenou o změny v cenách, které lze očekávat během následujících 12 měsíců, kdy současně byla předpokládaná cena stanovena v souladu s ustanovením § 21 ZZVZ za 48 měsíců u smlouvy na dobu neurčitou.

Zadavatel v rámci stanovení předpokládané ceny provedl vlastní kontrolní propočet ve vztahu k zaručené mzdě.

IV. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa plnění.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 23.5.2018 v 10:00 hodin.

Sraz účastníků prohlídky bude v sekretariátu DSZO, Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín.

Při prohlídce místa plnění se zástupci Dodavatelů prokážou písemným zmocněním.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění. Při prohlídce místa budoucího plnění nebudou zástupcem zadavatele poskytovány žádné informace nad rámec Zadávací dokumentace. Zástupci účastníků mohou vznášet případné dotazy následně písemně.

V. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást návrh smlouvy o poskytování služeb fyzické ostrahy. Návrh smlouvy Dodavatele musí respektovat obchodní podmínky uvedené v **Příloze č. 5** této zadávací dokumentace.

Dodavatel v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem [**doplní Dodavatel**]. Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení smlouvy, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněnou smlouvu Dodavatel označí jako návrh smlouvy, vytiskne a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

VI. KVALIFIKACE DODAVATELE

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky a splnění zadávacích podmínek předpokladem vítězství Dodavatele v zadávacím řízení.

Kvalifikaci prokáže Dodavatel, který prokáže splnění

- a) **základní způsobilosti podle § 74 Zákona,**
- b) **profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 Zákona,**
- c) **technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b), d), i) a j) Zákona.**
- d) **ekonomická kvalifikace podle § 78 odst. 1 Zákona**

VI.1 Prokázání kvalifikace obecně, doklady k prokázání kvalifikace

- a) Dodavatel v nabídce předkládá níže uvedené doklady pro prokázání kvalifikace v prostých kopiích. Tyto doklady nemůže Dodavatel nahradit dle ustanovení § 86 odst. 2 Zákona čestným prohlášením. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 45 odst. 1 Zákona vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci Dodavatele.
- b) Před uzavřením smlouvy si Zadavatel dle § 86 odst. 3 Zákona vždy od vybraného Dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- c) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 Zákona a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.
- d) Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

VI. 1.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

VI.1.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných Dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných Dodavatelů.

Předloží-li Dodavatel veřejnému Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

VI.2 Prokázání základní způsobilosti

VI.2.1 Způsobilým není dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona Dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro
 1. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 2. trestný čin obchodování s lidmi,
 3. tyto trestné činy proti majetku
 - i. podvod,
 - ii. úvěrový podvod,
 - iii. dotační podvod,
 - iv. podílnictví,
 - v. podílnictví z nedbalosti,
 - vi. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - vii. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 4. tyto trestné činy hospodářské
 - i. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - ii. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - iii. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - iv. pletichy při veřejné dražbě,
 - v. poškození finančních zájmů Evropské unie,

5. trestné činy obecně nebezpečné,
 6. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 7. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
 - i. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - ii. trestné činy úředních osob,
 - iii. úplatkářství,
 - iv. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci,
 8. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

VI.2.2 Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona formou dle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením prostých kopií:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovému nedoplatku** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň** – příloha č. 2 této Dokumentace (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění** – příloha č. 3 této Dokumentace (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)),
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)),
- f) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)).

VI.2.3 Je-li Dodavatelem právnícká osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – výpis z evidence Rejstříku trestů splňovat tato právnícká osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnícká osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat

- a) tato právnícká osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnícké osoby a
- c) osoba zastupující tuto právníckou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

VI.2.4 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnícké osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnícká osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnícké osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

VI.3 Prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona ve vztahu k České republice předložením prostých kopií:

- a) **podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku, nesmí být pouze informativní (z internetu), ale autoritativně ověřený)
- b) **podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona – dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, v rozsahu „Ostraha majetku a osob“.

VI.4 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje v souladu s § 78 odst. 1 Zákona, aby minimální roční obrát Dodavatele za tři bezprostředně předcházející účetní období vzhledem k předmětu veřejné zakázky před zahájením zadávacího řízení dosahoval minimálně 5 milionů Kč bez DPH v každém účetním období.

Jestliže Dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát Dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele a čestným prohlášením

VI.4 Prokázání technické kvalifikace

- ✦ **K prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona Zadavatel požaduje:**

✦

- ✦ Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona:

- ✦ **Seznam významných služeb poskytnutých Dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

- ✦ **Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria stanovuje minimální úroveň, kdy požaduje po Dodavateli, aby doložil realizaci splnění minimálně:**

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech realizoval minimálně 3 služby, jejichž předmětem bylo zajištění ostrahy objektů, které mají minimálně 5 000 m² užitnou plochu, minimálně 200 zaměstnanců, a v kterém jsou poskytovány služby v režimu 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu, tj. denní a noční ostraha, a to u každé zakázky po dobu minimálně 12 nepřetržitě po sobě jdoucích měsíců **s finančním objemem v min. výši 2 500.000,- Kč bez DPH/rok**. Dále musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto služby provedeny řádně a odborně.

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude Dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, Poddodavatel) v pozici generálního Dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením referencí od objednatele, ze kterých bude patrné splnění výše vymezeného rozsahu kritéria technické kvalifikace. Dokument prokazující reference musí obsahovat identifikaci objednatele, dobu a rozsah poskytování služeb včetně uvedení ceny. Zadavatel si vyhrazuje právo ověření deklarovaných skutečností dodavatelem a vyžádání smlouvy s objednatelem a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům v souladu s ustanovením § 79 odst. 2) písm. d) Zákona

Zadavatel stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro tento technický kvalifikační předpoklad odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu této veřejné zakázky takto:

Dodavatel je povinen doložit stručný životopis:

a) nejméně 1 osoby, která bude vykonávat funkci manažera zakázky, přičemž tato osoba musí splňovat:

- ✦ úplné středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání,
- ✦ praxe v oblasti bezpečnostních služeb min. 5 let
- ✦ čistý Rejstřík trestů
- ✦ Osvědčení o získání profesní kvalifikace strážného dle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání

b) nejméně 1 osoby, která bude vykonávat funkci zástupce manažera zakázky, přičemž tato osoba musí splňovat:

- ✦ úplné středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání,
- ✦ praxe v oblasti bezpečnostních služeb min. 3 roky
- ✦ čistý Rejstřík trestů
- ✦ Osvědčení o získání profesní kvalifikace strážného dle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání

Dodavatel ve své nabídce doloží životopis pro tyto osoby, ve které budou popsány všechny výše uvedené požadavky a dále tyto údaje:

- ✦ Jméno a příjmení
- ✦ Současné pracovní zařazení
- ✦ Vztah k Dodavateli
- ✦ Doložení minimálně jedné referenční zakázky ve vztahu k předmětu VZ
- ✦ Kopie osvědčení o ukončeném vzdělání
- ✦ Kopie osvědčení profesní kvalifikace strážný 68-008-E
- ✦ Zaměstnanci budou proškoleni dle zákona č. 262/2006 Sb. (povinnost zaměstnavatele proškolit zaměstnance v první pomoci) – certifikát, prohlášení zaměstnavatele
- ✦ Zaměstnanci budou seznámeni s provozním řádem zařízení
- ✦ Délka praxe v oblasti ostraha majetku a osob musí být min. 3 roky

Dodavatel služby doloží seznam pracovníků ostrahy a vedoucích pracovníků včetně jejich kvalifikace, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Vítězný Dodavatel doloží tento seznam ke smlouvě. K tomuto seznamu budou doloženy veškeré potřebné doklady jako potvrzení o školení (zákona č. 262/2006 Sb. (povinnost zaměstnavatele proškolit zaměstnance v první pomoci), délce praxe a lékařský posudek o zdravotní způsobilosti pracovníka pro plnění veřejné zakázky

Pokud se nejedná o zaměstnance Dodavatele, musí Dodavatel postupovat při prokazování kvalifikace jejich prostřednictvím v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona a této Dokumentaci, který se týká prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele nebo podání společné nabídky.

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky (2014,2015,2016) v souladu s ustanovením § 79 odst. 2) písmeno i)

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců, ze kterého bude plynout, že dodavatel má v průměru za každý rok k dispozici **minimálně 20** pracovníků schopných vykonávat funkci strážného. Toto potvrzení bude mít formu tiskopisu pro Finanční úřad „Vyúčtování daně z příjmu ze závislé činnosti za zdaňovací období 2014, 2015, 2016“ potvrzený od orgánu finanční správy, konkrétně povinné přílohy tiskopisu „vyúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti“ kde je uveden počet zaměstnanců. Pokud uvedené počty zaměstnanců vyplývají z přílohy účetní závěrky předloží dodavatel kompletní účetní závěrku vč. příloh, ze kterých bude vyplývat počet zaměstnanců za období let 2014, 2015, 2016.

Přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici dle ustanovení § 79 odst. 2) písmene i)

Dodavatel předloží:

- ✦ Předložení čestného prohlášení, že disponuje elektronickým systémem, který zaznamenává pochůzky, provozní a mimořádné události, že reporting je směrem k objednateli poskytován přes prokazatelně zabezpečené webové rozhraní a e-mailovou zprávou ze zabezpečeného serveru, a to v minimálním počtu 10 kusů. Čestné prohlášení musí obsahovat i informace o způsobu zabezpečení webového rozhraní a seznam elektronických zařízení systému vč. výrobních čísel.
- ✦ Ručním bezpečnostním metalickým detektorem pro kontrolu osob dle standardu ISO 9001 – minimálně 2 ks
- ✦ Radiostanicemi s náhlavní soupravou a vyhrazeným kmitočtem – min 5 ks

Způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici ve formě čestného prohlášení, z kterého bude patrné

splnění výše uvedeného kritéria technické kvalifikace (ideálně uvedení obchodních značek jednotlivých pomůcek a výrobních čísel).

VI.5 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

VI.5.1 Kvalifikace v případě společné účasti Dodavatelů

V případě společné účasti Dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý Dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

VI.5.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem.

Prokazuje-li však Dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo b) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle výše uvedeného odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

VI.6 VYHRAZENÍ POŽADAVKU ZADAVATELE NA VÝZNAMNÉ ČINNOSTI

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 zákona vyhrazuje, aby stěžejní úkoly v oblasti ostrahy byly realizovány přímo vybraným dodavatelem. Za významné a stěžejní úkoly považuje zadavatel činnosti a osoby uvedené pod body II.2.3, II.2.4, II.2.5 a II.2.6 této Zadávací dokumentace.

VI.7 SEZNAM PODDODAVATELŮ

Uchazeč ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů (s uvedením jejich identifikačních údajů a specifikace plnění, které má být jejich prostřednictvím realizováno), jichž má v úmyslu využít pro realizaci veřejné zakázky, a to v členění na A. poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokázal splnění kvalifikačních předpokladů (Dodavatel je povinen uvést všechny poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval kvalifikaci), a B. ostatní poddodavatele.

VII. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

VII.1 Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 písm. a) Zákona požaduje, aby vybraný Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle čl. VI. této Dokumentace a dále v souladu s § 104 písm. e) Zákona pojistnou smlouvu v rozsahu dle požadavků smlouvy (viz příloha č. 5 této Dokumentace). K tomu Zadavatel stanoví lhůtu 7 dnů od prokazatelného doručení výzvy vybranému Dodavateli (email, poštou, datovou zprávou). Nesplnění této povinnosti bude Zadavatel považovat za důvod pro vyloučení vybraného Dodavatele z účasti v zadávacím řízení dle § 122 odst. 5 Zákona a bude dále postupovat dle ustanovení § 125 Zákona.

VII.2 Zadavatel dále stanoví v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. e) Zákona povinnost vybraného Dodavatele uzavřít se Zadavatelem smlouvu **do 15 dnů** ode dne, kdy mu byla doručena výzva k poskytnutí součinnosti v listinné či elektronické podobě. Pokud tak vybraný Dodavatel neučiní, Zadavatel ho vyloučí ze zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 124 odst. 2 Zákona a bude dále postupovat dle ustanovení § 125 Zákona.

VIII. DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci, včetně všech příloh, uveřejněním na profilu Zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>

Podle § 98 odst. 1 Zákona může Zadavatel vysvětlit zadávací dokumentaci, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele, nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 Zákona požádá Dodavatel, Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Žádost musí být písemná a doručena kontaktní osobě předmětné veřejné zakázky a musí být Zadavateli doručena v souladu se Zákonem alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatelem dle § 98 odst. 1 Zákona.

Žádost o vysvětlení/změnu/doplnění dokumentace v písemné podobě musí být doručena na adresu: Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14, 602 00 Brno, případně na email: tenderinvest@tenderinvest.cz nebo hradill@seznam.cz

Veškerá vysvětlení dokumentace, resp. zadávacích podmínek budou uveřejněna na profilu Zadavatele u odkazu uvedeného v úvodu této dokumentace.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci v souladu s ustanovením § 129 odst. 7 Zákona před uplynutím lhůty pro podání nabídek a musí tuto změnu či doplnění uveřejnit stejným způsobem jako měněnou nebo doplněnou zadávací podmínku, tedy prostřednictvím profilu Zadavatele i písemně.

Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace

Kompletní dokumentace je po celou dobu přístupná na profilu zadavatele
<https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>

IX. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

IX.1 Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe bude hodnocena nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel nebude provádět hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit pouze nabídku jednoho Dodavatele.

Hodnotící kritérium

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za 1 hodinu služby/1 pracovníka (zajištění řádného výkonu služby ochrany a fyzické ostrahy areálu)váha kritéria 100 %

Způsob hodnocení nabídek Dodavatelů

- Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

- Výsledné hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle kritéria budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Kritérium

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za 1 hodinu služby/1 pracovníka (zajištění řádného výkonu služby ochrany a fyzické ostrahy areálu)

U kritéria 1) bude užítost nabídek stanovena s použitím vzorce $A : B = C$, kdy:

A = nejnížší nabídková cena (ze všech hodnocených nabídek)

B = nabídková cena hodnocené nabídky

C = výsledek, který násobený vahou kritéria (100 %) určí váženou užitnost nabídky v tomto kritériu v %.

Za nejvýhodnější cenu je považována cena nejnižší. Počet bodů kritéria bude následně vynásoben vahou kritéria tedy 100 %. Za nejvhodnější nabídku je považována nabídka s nejnižší hodnotou.

Výpočet bude proveden s přesností na tři desetinná místa.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje. Nabídnutá cena musí odpovídat minimální mzdě v kontextu minimální odměny dle skupinové kategorizace.

X. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

X.1 Celková nabídková cena

Nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně, bude v souladu s touto Dokumentací v členění na cenu celkem v Kč bez DPH, výši DPH, a cenu celkem včetně DPH a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty:

- * veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky,
- * všechny poplatky, revize a související náklady.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou a bude platit po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřené pro realizaci veřejné zakázky s výjimkou uvedenou v obchodních podmínkách Zadavatele. Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny nejsou přípustné.

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Mzdové náklady přímé pracovníků v přímém výkonu služby na objektu budou stanoveny dle zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce) s kalkulací respektující prováděcí předpisy o minimální mzdě.

Dodavatel uvede ve své nabídce kompletní rozpis mzdy ve vztahu k zaměstnanci, a to vč. všech zákonných odvodů zaměstnance a zaměstnavatele. Mzda je myšlena částka, kterou dodavatel kalkuluje v rámci své nabídky.

Doklady prokazující nabídkovou cenu

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

1. uvedením nabídkové ceny **za 1 hodinu služby/ 1 pracovníka (zajištění a řádný výkon ochrany a fyzické ostrahy areálu)** do návrhu smlouvy,
2. uvedením nabídkové ceny **za 1 hodinu služby/1 pracovníka (zajištění a řádný výkon ochrany a fyzické ostrahy areálu)** v krycím listu nabídky.

XI. PODÁNÍ NABÍDEK, VARIANTY NABÍDEK

XI.1 Lhůta a způsob pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 4.6.2018 v 08.00 hodin.

Nabídky mohou být v této lhůtě podány v listinné podobě prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu nebo osobním podáním na podatelnu na adrese:

Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14, 602 00 Brno,

Za doručenou nabídku je považována nabídka, která byla ve stanovené lhůtě pro podání nabídek doručena zadavateli do místa jím určeného, nepostačí tedy pouze předat nabídku k poštovní či jiné přepravě.

Nabídku je možno osobně doručit v pracovních dnech **od 8.00 do 14.00 hod.** po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek tak, aby byly doručeny do konce výše uvedené lhůty. Obálky s nabídkami musí být řádně uzavřeny, označeny textem: „DSZO – Zajištění fyzické ostrahy objektů Zadavatele“ a, nápisem „NABÍDKA - NEOTVÍRAT“

XI.2 Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 4.6.2018 v 08.05 hodin** na adrese: **Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14, 602 00 Brno, Česká republika.**

Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit Zadavatel nebo jeho pověřený zástupce, členové komise Zadavatele, statutární orgán Dodavatele nebo maximálně 1 zástupce Dodavatele (tento pouze na základě písemného pověření k zastupování účasti při otevírání obálek), který ve lhůtě pro podání nabídek podal svoji nabídku a který se při příchodu prokáže průkazem totožnosti a запиše se do listiny účastníků.

Zadavatel zkontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Zadavatel otevře obálky s nabídkami dle pořadového čísla přijaté nabídky a sdělí přítomným osobám následující informace:

- ♦ identifikační údaje Dodavatelů (tj. název, obchodní firmu nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu místa podnikání),
- ♦ **za 1 hodinu služby/1 pracovníka (zajištění a řádný výkon ochrany a fyzické ostrahy areálu) v Kč bez DPH;**

O otevírání obálek s nabídkami Zadavatel vyhotoví písemný protokol dle § 110 odst. 5 Zákona.

XI.3 Varianty nabídek

Zadavatel *nepřipouští* varianty nabídek.

XI.4 Společná účast Dodavatelů

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) požaduje, aby v případě společné účasti Dodavatelů, nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Podává-li více Dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

XII. OBSAH A FORMA NABÍDKY, ZADÁVACÍ LHŮTA

XII.1 Obsah nabídky

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zákonem či Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace Dodavatele.

Zadavatel doporučuje následující strukturu nabídky:

- ✦ krycí list nabídky s identifikačními údaji Dodavatele a uvedením **za 1 hodinu služby / 1 pracovníka (zajištění a řádný výkon ochrany a fyzické ostrahy areálu) v KČ bez DPH** (příloha č. 1 této zadávací dokumentace),
- ✦ doklady k prokázání kvalifikace Dodavatele v rozsahu této Dokumentace a Zákona,
- ✦ návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele zpracovaný v souladu s obchodními podmínkami v této Dokumentaci uvedenými (příloha č. 5 této dokumentace, včetně jejich příloh),
- ✦ seznam poddodavatelů ve smyslu této Dokumentace,
- ✦ návrh systému řízení a poskytování bezpečnostních služeb
- ✦ další požadované dokumenty dle této Dokumentace

XII.2 Forma nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku;

- ✦ Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle ustanovení § 107 odst. 4 Zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci;
- ✦ pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel na základě ustanovení § 107 odst. 5 Zákona takového Dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

Nabídka bude podána

- ✦ **písemně v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce,**
- ✦ **podána 1x v listinné podobě s označením „ORIGINÁL“, vše v řádně uzavřené obálce.**

Obálka bude označena heslem:

„DSZO – Zajištění fyzické ostrahy objektů II“ “NEOTEVÍRAT“

Na obálce budou uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení dle § 28 písm. g) Zákona (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jména nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu) a IČO je-li přiděleno.

Doporučení:

Všechny listy nabídky by měly být navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, by měly být očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

XII.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle ustanovení § 40 Zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a je zadavatelem stanovena do 30.9.2018. Po tuto dobu Dodavatel nemůže ze zadávacího řízení odstoupit.

XII.4 Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 Zákona.

Výše jistoty je stanovena na částku 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Jistotu poskytné Dodavatel:

- * **složením peněžní částky na účet Zadavatele (dále jen „peněžní jistota“)**
Číslo účtu Zadavatele: 31338-661 Kód banky: 0100
Specifický symbol: IČ Dodavatele Variabilní symbol: 201802

V případě poskytnutí jistoty formou peněžní částky, musí být jistota připsána na účet Zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Tato lhůta je rozhodná pro posouzení správnosti a řádnosti poskytnuté jistoty. ***Dodavatel předloží jako součást nabídky fotokopii dokladu o poskytnutí peněžní jistoty.***

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu Dodavatele, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu Zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé

orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud Dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na účet Zadavatele v hotovosti.

V případě, že Dodavatel poskytne Zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení Dodavatele podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele, ve kterém Dodavatel uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

nebo

♦ ***formou bankovní záruky ve prospěch Zadavatele.***

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit Zadavateli za podmínek § 41 odst. 8 Zákona jistotu, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky bude i kopie bankovní záruky.

nebo

♦ ***formou pojištění záruky ve prospěch Zadavatele.***

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 Zákona jistotu.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je Dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty.

XII.4 Společná nabídka

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho dodavatele.

Podání společné nabídky se považuje za společný závazek všech dodavatelů, přičemž dodavatelé odpovídají ve smyslu § 1874 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, společně a nerozdílně.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé předkládající společnou nabídku doložili, že odpovědnost nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

XIII. OSTATNÍ PODMÍNKY

XIV.1 Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- ♦ zrušit zadávací řízení v souladu se Zákonem a touto Dokumentací,
- ♦ Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje předložené v nabídce.
- ♦ Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky této veřejné zakázky ve smyslu § 129 odst. 7 zákona.
- ♦ V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s dodavatelem, se kterým má být uzavřena

smlouva, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

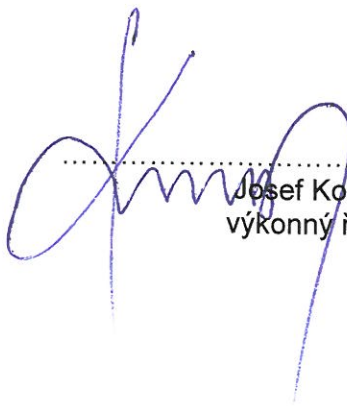
- ✦ Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. V případě neposkytnutí součinnosti si zadavatel vyhrazuje právo takového účastníka vyloučit.
- ✦ Náklady na vyhotovení nabídky a účast v zadávacím řízení nese dodavatel sám.
- ✦ zrušit zadávací řízení v případech podle § 127 zákona.
- ✦ Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 7 zákona).
- ✦ posunout termíny realizace, pokud jsou stanoveny pevným datem a dojde k průtahům se zadáním veřejné zakázky.
- ✦ V případě, že by zadávací podmínky obsahovaly požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by vedlo ke zvýhodnění určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel v takových případech výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení,

XIV.2 Přílohy

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou přílohy:

- ✦ **Příloha č. 1** Krycí list nabídky,
- ✦ **Příloha č. 2** Vzor čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani,
- ✦ **Příloha č. 3** Vzor čestného prohlášení ve vztahu k pojistnému a penále na veřejné zdravotní pojištění,
- ✦ **Příloha č. 4** Orientační plány střežených objektů DSZO
- ✦ **Příloha č. 5** Obchodní a platební podmínky – smlouva, včetně příloh
- ✦ **Příloha č. 6** Podmínky výkonu ostrahy

Ve Zlíně dne 11 -05- 2018


.....
Josef Kochán
výkonný ředitel