

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jako „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

**„Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín“**

OBSAH:

|     |                                                                          |    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....                                      | 3  |
| 2.  | DRUH, REŽIM A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                              | 3  |
| 3.  | PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                              | 5  |
| 4.  | DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ .....                                                | 5  |
| 5.  | PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, DODATEČNÉ INFORMACE, POSKYTNUTÍ DOKUMENTACE..... | 6  |
| 6.  | KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....                                           | 6  |
| 7.  | NABÍDKOVÁ CENA.....                                                      | 6  |
| 8.  | POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY .....                                           | 10 |
| 9.  | OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....                                       | 11 |
| 10. | ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA .....                                           | 12 |
| 11. | MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA .....                                     | 12 |
| 12. | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....                                           | 14 |
| 13. | NABÍDKA .....                                                            | 14 |
| 14. | LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....                                   | 15 |
| 15. | OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI .....                                       | 15 |
| 16. | OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE.....                      | 16 |
| 17. | PŘÍLOHY .....                                                            | 17 |

## **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

### **1.1 Základní údaje**

kategorie: veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ

Název: **Město Horní Jiřetín**

Sídlo: Potoční 15/1, 435 43 Horní Jiřetín

IČ: 00265942

Zastoupeno: Ing. Vladimírem Buřtem, starostou, e-mail: [starosta@hornijiretin.cz](mailto:starosta@hornijiretin.cz),  
tel. +420 476 734 404

Identifikátor profilu zadavatele ve Věstníku veřejných zakázek: 358792

### **1.2 Osoba zastupující zadavatele podle § 43 ZZVZ a Kontaktní osoba zadavatele**

Název: Mgr. Ing. Jiří Dostál, advokát

Sídlo: Pařížská 9, 110 00 Praha 1

IČ: 71445790

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:

Mgr. Ing. Jiří Dostál, e-mail: [dostal@ak-ds.cz](mailto:dostal@ak-ds.cz), telefon: 474 651 665

## **2. DRUH, REŽIM A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1 Druh veřejné zakázky**

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

### **2.2 Předmět plnění veřejné zakázky**

#### Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní VZ na stavební práce v rámci projektu „Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín“, přičemž je možno, že tato bude v případě přiznání požadované dotace spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Integrovaný regionální operační program pro období 2014-2020, reg. číslo: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16\_055/0004448.

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v přílohách zadávací dokumentace, které jsou její součástí (tedy v projektové dokumentaci, položkovém rozpočtu včetně výkazů výměr, Smlouvě o dílo) a rozumí se jím zejména novostavba objektu Hasičské zbrojnice, jehož součástí jsou i přípojky na všechny dostupné inženýrské sítě - vody, kanalizace splašková a dešťová a NN.

Dvoupodlažní navrhovaná stavba je členěna na zvýšenou hmotu trojgaráže hasičských vozidel, přecházející v hlavní objekt zázemí hasičů (šatny, soc. zařízení, sklad), ustupujícího patra a dominantní věže sušárny hadic v návaznosti na jižní fasádu. Za hlavním vstupem v severní fasádě je ze vstupní chodby přístupný nejen sklad nalevo, schodiště do 2.np., klubovna v jihovýchodním objektu, ale i hlavní chodba přízemí v cca středu dispozice, navazující dveřmi do prostoru garáže. Mezi touto chodbou a čelní fasádou jsou umístěny soc. zařízení M+Ž spolu s úklidovou komorou a navazující dílnou. Na protilehlé straně jsou navrženy jednotlivé místnosti šaten žen i mužů s navazujícími místnostmi umývárny se sprchami a malou místností prádelny. Provozním napojením na

garáž je ze snížené úrovně této plochy přístupná dílna a z oddělené garáže i tubus věže na sušení hadic. Výškový rozdíl 525 mm mezi chodbou a garáží bude vyrovnávat schodiště v chodbě za dveřmi šaten žen.

V druhém patře objektu, jehož hmota uskakuje čelní fasádě je vedle zasedací místnosti s kuchyňským koutem umístěno WC, technická místnost zbrojnice a kancelář. Na protilehlé straně směrem ke garážím na plochu zasedačky navazují dvě samostatné místnosti dvojice skladů. Toto podlaží je dispozičně navrženo jako samostatná část oddělená od provozu přízemí tříramenným monolitickým schodištěm se dveřmi ze společné vstupní chodby. V technické místnosti v 2. n.p. Bude umístěna vnitřní jednotka tepelného splitového čerpadla společně s nepřímo ohříváním zásobníkem TV. Venkovní jednotka TČ bude umístěna na střeše 2.np. v místě navazující věže sušárny hadic. Teplá voda v soc. zařízeních (mimo sprchy – umývárny) bude zajištěna z el. ohříváče vody o objemu 50l nad výlevkou v úklidové místnosti. Všechny místnosti jsou přímo osvětleny a větrány okenními výplněmi v jednotlivých fasádách budovy a veškeré soc. zařízení jsou dále odvětrávány nuceně ventilátory.

Součástí stavby jsou dále zpevněné plochy pro příjezd a parkování vozidel, chodníky a plocha pro kontejnery a navázání na okolní zpevněné plochy komunikací.

Dále se jedná o venkovní úpravy, provedení terénních úprav, mobiliář a dále se provede výsadba zeleně, osázení stromy a keři i případné kácení vzrostlých stromů.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce

### **2.3 Technické specifikace**

Požadované stavební práce a dodávky musí splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti, evropské technické posouzení, obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES, mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti, technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou. Podrobněji viz. ust. § 90 ZZVZ.

Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v příložené projektové dokumentaci, resp. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v závazném vzoru smlouvy o dílo.

### **Zadavatel připouští ve smyslu ustanovení § 90 odst. 3 ZZVZ použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a

**zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.**

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Dodavatel svým podpisem Krycího listu a podáním nabídky prohlašuje, že byl důkladně seznámen se zadávací dokumentací včetně všech příloh, a že akceptuje veškeré její podmínky.

## **2.4 Další podmínky realizace a ostatní skutečnosti ovlivňující realizaci předmětu veřejné zakázky**

S ohledem na skutečnost, že stavební práce budou realizovány na území města, do dokončení hrubé stavby budou stavební práce probíhat od pondělí do soboty a neděle bude dnem pracovního klidu, a to z důvodu hluku, který by stavební práce mohly působit.

## **2.5 Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý zájemce/uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

# **3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je celkem 14.500.000,-Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná.**

## **4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

### **4.1 Termín plnění**

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným uchazečem realizován v souladu se Smlouvou o dílo (také jako „SoD“), jejíž závazný vzor tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy k převzetí staveniště.

Den odeslání výzvy k převzetí staveniště se pokládá za den zahájení plnění. Práce budou dokončeny nejpozději do 14 (čtrnácti) měsíců od odeslání písemné výzvy k převzetí staveniště.

Nabídka uchazeče může, při respektování standardních technologických postupů a možnostech případného financování z příslušného operačního programu, obsahovat jakýkoli dřívější termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, nikoli však po stanoveném termínu.

### **4.2 Místo plnění**

Místem plnění této veřejné zakázky se rozumí ul. Sadová, Horská, pozemky parc. č. 757/5, 757/1, 752/2, 3205/2, 3185/2 v k. ú. Horní Jiřetín.

## **5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, DODATEČNÉ INFORMACE, POSKYTNUTÍ DOKUMENTACE**

### **5.1 Prohlídka místa plnění**

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky organizuje nepovinnou jednotnou prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **5. 6. 2017 od 10:00 hodin**. Sraz účastníků je v uvedený den a hodinu na adrese místa plnění.

Za každého dodavatele se mohou prohlídky z kapacitních důvodů zúčastnit maximálně dva zástupci.

Zadavatel nezajišťuje přepravu zájemců o prohlídku do místa konání prohlídky a zpět. Přepravu si tak musí každý zájemce o prohlídku zajistit na vlastní náklady vlastním dopravním prostředkem.

Z průběhu prohlídky bude pořízen zápis, jehož součástí bude i listina přítomných účastníků prohlídky. Zadavatel nebude v průběhu prohlídky zodpovídat žádné dotazy účastníků prohlídky stran předmětu plnění veřejné zakázky. Případné dotazy musí uchazeči adresovat zástupci zadavatele, uvedenému v čl. 1.2 zadávací dokumentace, a to v souladu se ZZVZ (viz čl. 5.2 zadávací dokumentace).

### **5.2 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce osobě zastupující zadavatele (viz čl. 1.2 této dokumentace). Písemná žádost musí být této osobě zastupující zadavatele doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty uvedené v prvním odstavci tohoto bodu 5.2.

Zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny ve smyslu ust. § 98 ZZVZ.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

### **5.3 Dostupnost zadávací dokumentace**

Zadavatel uveřejní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek v tomto zjednodušeném podlimitním řízení, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Adresa profilu zadavatele je: <http://www.stavebnionline.cz/profil/horni-jiretin>

## **6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění následující kvalifikace, a to předložením prosté kopie níže uvedených dokumentů, které dodavatel může v souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ, přičemž z jejichž obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci.

### 6.1 Dodavatel je povinen prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve smyslu ust. § 74 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením následujících dokladů o kvalifikaci:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

### 6.2 Dodavatel je povinen prokázat splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel dále předloží doklad, že je

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tedy konkrétně doložit **výpis ze živnostenského rejstříku** ve smyslu § 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ze kterého je zřejmé živnostenské oprávnění dodavatele k Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, tedy konkrétně doložit **Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě** pro obor pozemní stavby.

Zahraniční dodavatelé kritéria profesní způsobilosti prokazují doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla kvalifikace získána. Pokud však právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, nemusí dodavatel žádný doklad předkládat.

### 6.3 Ekonomickou kvalifikaci dle ust. § 78 ZZVZ dodavatel prokáže:

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval **15.000.000,-Kč bez DPH**, a to **za každé ze 3 bezprostředně předcházejících účetních období**; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat **výkazem zisku a ztrát dodavatele** nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

### 6.4 Prokázání technické způsobilosti dle ust. § 79 ZZVZ

Za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

**Dodavatel technickou kvalifikaci prokáže doložením:**

- a) seznamu stavebních prací poskytnutých za **posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.  
Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace **alespoň 3 (tří) nejvýznamnějších z těchto stavebních prací** s předmětem plnění obdobným předmětu plnění veřejné zakázky (tj. stavební práce spočívající ve stavbách budov občanské

vybavenosti) a rozsahem plnění minimálně **10 milionů Kč bez DPH** u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací, přičemž uchazeč tyto realizoval jako generální dodavatel.

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje:

- identifikace zadavatele (objednatele), včetně kontaktních údajů,
- stručný popis předmětu zakázky,
- rozsah, tj. cenu,
- dobu a místo provádění stavebních prací.

Součástí tohoto seznamu budou osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto 3 (tří) nejvýznamnějších stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- b) seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami (členy realizačního týmu) byli alespoň:

- 1 stavbyvedoucí, který musí mít ukončené min. středoškolské vzdělání příslušného směru (stavební zaměření), nejméně 4 roky praxe v oboru odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. stavební práce – pozemní stavby.

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- seznam členů realizačního týmu a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, z níž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
- strukturované profesní životopisy těchto osob, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: o jméno a příjmení, o akademický titul, o funkci v rámci realizačního týmu, o dosažené vzdělání, o dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele, o informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (např. poddodavatele), datum a vlastnoruční podpis uváděné osoby;
- kopie dokladů o vzdělání členů realizačního týmu.

Dodavatel prokazuje splnění technické způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem a dále shora uvedenými dokumenty.

## 6.5 Forma a způsob prokázání splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků veřejného zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických předpokladů způsoby stanovenými výše, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

## 6.6 Nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## 7. NABÍDKOVÁ CENA

### 7.1 Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny

Cenovou nabídku dodavatel stanoví podle soupisu prací obsaženého v zadávací dokumentaci s oceněním měrných jednotek za použití jednotkových cen. Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu prací a výkazů výměr, které přiloží k nabídce. Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Nevyplněné tabulky soupisu prací a výkazů výměr tvoří Přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Cenovou nabídku dodavatel doplní do textu návrhu smlouvy o dílo a zároveň ji uvede v krycím listu nabídky.

Cenovou nabídku dodavatel stanoví v celkové ceně za kompletní provedení předmětu veřejné zakázky absolutní částkou v českých korunách. **Nabídková cena musí být stanovena za splnění celého předmětu veřejné zakázky specifikované v této zadávací dokumentaci**, a to v členění:

- celková nabídková cena bez DPH,
- procentní sazba DPH a výše DPH v Kč,
- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost uchazeč.

### 7.2 Stanovení ceny

Cenovou nabídku dodavatel stanoví v celkové ceně za kompletní provedení předmětu veřejné zakázky, absolutní částkou v českých korunách. Cenová nabídka musí obsahovat kalkulaci veškerých nákladů. **Cena bude uvedena v české měně (v korunách českých) a bez DPH** (pokud zadávací dokumentace či její přílohy nestanoví jinak).

Nabídková cena bude zpracována oceněním položek soupisu prací. Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce, dodávky a služby nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být stanovena na základě ocenění položek soupisu prací, který je součástí této zadávací dokumentace (uchazeč ocení veškeré jednotlivé položky soupisu prací, a to bez úprav a

změn textů a řazení položek). **Zásahy uchazeče do soupisu prací mají za následek neporovnatelnost nabídky a nutnost jejího vyloučení ze zadávacího řízení.**

Uchazeč je povinen v nabídce vysvětlit ocenění kterékoliv položky nulovou nebo neobvykle nízkou cenou. Pokud tak neučiní, může být k vysvětlení vyzván nebo vyloučen ze zadávacího řízení.

Oceněný položkový soupis prací bude přílohou smlouvy o dílo a bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče.

## **8. POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY**

### **8.1 Obecná vymezení a požadavky**

Výzva k podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace a zadávací dokumentace včetně všech příloh se vzájemně doplňují a je třeba je vykládat ve vzájemných souvislostech. Podmínky zadávacího řízení uvedené a specifikované v zadávacích podmínkách jsou pro uchazeče závazné.

Nabídka se podává v českém jazyce.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče je zadavatel oprávněn oznámit uveřejněním na profilu zadavatele.

### **8.2 Podrobný harmonogram výstavby**

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, předložil podrobný harmonogram výstavby (tj. plnění předmětu veřejné zakázky), a to před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem. Harmonogram bude přílohou smlouvy o dílo. Předložení harmonogramu se týká pouze uchazeče, s nímž bude uzavřena smlouva, tj. **harmonogram nepředkládají uchazeči v nabídkách.**

**Dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo je povinen zpracovat harmonogram, přičemž je povinen dodržet etapy stavby uvedené ve Smlouvě o dílo vč. její přílohy č. 4 a v souladu s projektovou dokumentací.**

Rozsah harmonogramu výstavby vychází z projektové dokumentace a Smlouvy o dílo vč. její přílohy č. 4 a jeho úkolem je stanovit termíny a lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění. Termíny pro provádění jednotlivých etap stanovených v příloze č. 4 Smlouvy o dílo, jsou stanovené jako nejzazší možné, kdy dodavatel je oprávněn stanovit ve svém harmonogramu termín ukončení jednotlivé etapy i před jejím hraničním termínem.

Podrobný harmonogram výstavby musí respektovat limitní termín dokončení předmětu veřejné zakázky dle čl. 4.1 zadávací dokumentace. Podrobný harmonogram výstavby bude přílohou Smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným uchazečem.

### **8.3 Požadavky na společnou nabídku**

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit smlouvu, v níž je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle předchozí věty, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **8.4 Požadavky na poddodavatelský systém**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl u každého poddodavatele jeho identifikační údaje.

Má-li uchazeč v úmyslu zadat část předmětu plnění této veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům, zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce uvedl u každého poddodavatele jeho finanční podíl (v Kč) na plnění veřejné zakázky a jaké konkrétní činnosti bude poddodavatel provádět.

Za poddodávku se pro tento účel považuje realizace dílčích zakázek stavebních prací (včetně souvisejících dodávek a služeb) jinými subjekty pro vybraného dodavatele (vítěze zadávacího řízení).

**Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele.** O změnu poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen zadavatele písemně požádat.

### **9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**Podrobné vymezení obchodních a platebních podmínek je obsaženo v návrhu Smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 2.**

- a) Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy. Smlouva s požadavky zadavatele na její obsah tvoří Přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace - Závazný vzor smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění, není-li v této zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Jinak bude uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.
- b) Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou; originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.
- c) V případě nabídky podávané společně několika uchazeči, sdružením osob nebo fyzickou osobou či osobami, jakož i v případě podání nabídky zahraniční osobou či osobami, je uchazeč oprávněn upravit závazný vzor smlouvy o dílo dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace pouze a výhradně s ohledem na tuto skutečnost.
- d) Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou stanoveny jako závazné a obligatorní.
- e) Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

- f) **Technický dozor** u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená; to neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel. Osobou propojenou se rozumí osoba uvedená v ustanovení § 71 an. zákona č. 90/2012 o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.
- g) V případě, že uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy zpracovaný v rozporu se zákonem nebo se zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce, bude jeho nabídka vyřazena a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

### 9.1 Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem vůči třetím osobám alespoň ve výši celkové nabídkové ceny uchazeče v Kč bez DPH. **Originál pojistné smlouvy předloží uchazeč, s níž bude uzavřena smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem.** Kopie této pojistné smlouvy bude přílohou smlouvy o dílo. Předložení pojistné smlouvy, originálu i kopie, se týká pouze uchazeče, s níž bude uzavřena smlouva, tj. **pojistnou smlouvu nepředkládají uchazeči v nabídkách.** Uchazeč je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši v platnosti po celou dobu trvání smlouvy o dílo, nejméně do nabytí právní moci kolaudace díla (předmětu veřejné zakázky). Podrobnější podmínky pojištění jsou v závazném návrhu smlouvy.

### 9.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou obsaženy v návrhu Smlouvy o dílo.

## 10. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta činí 90 dnů a začíná běžet v souladu s § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností uchazeče, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty je stanovena na částku **250.000,-Kč.** Jistotu poskytne uchazeč dle svého výběru formou složení peněžní částky na účet zadavatele, bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Pro složení peněžní částky na účet zadavatele uvádí zadavatel č.ú.: 2222491/0100 vedeného u Komerční banky, a. s. , variabilní symbol: IČ dodavatele.

Doklady o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu uchazeče), bankovní záruky nebo doklad o pojištění záruky musí být součástí nabídky. Peněžní jistota musí být připsána ve prospěch uvedeného účtu nejpozději se skončením lhůty pro podání nabídek.

Uvolnění jistoty se řídí ust. § 41 odst. 6 ZZVZ. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem za podmínek uvedených v ust. § 41 odst. 8 ZZVZ.

## 11. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

### 11.1 Postup hodnotící komise při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Zdůvodnění musí být uchazečem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči, pokud hodnotící komise nestanoví lhůtu delší.

Hodnotící komise může vzít v úvahu zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, jestliže je tato cena zdůvodněna objektivními příčinami.

Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění. Hodnotící komise odešle uchazeči pozvánku na jednání alespoň 5 pracovních dní před jeho konáním.

Při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zohlední hodnotící komise písemné zdůvodnění uchazeče i jeho vysvětlení.

Jestliže hodnotící komise shledá, že nabídková cena je mimořádně nízká v důsledku toho, že uchazeč získal veřejnou podporu, může být nabídka vyřazena z tohoto důvodu pouze po konzultaci s uchazečem a za předpokladu, že uchazeč není schopen v dostatečné lhůtě stanovené hodnotící komisí prokázat, že veřejná podpora byla poskytnuta v souladu s právními akty Evropských společenství. Jestliže hodnotící komise vyřadí nabídku z tohoto důvodu, informuje zadavatel o této skutečnosti Evropskou komisí.

**Neodůvodní-li uchazeč písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě, nedostaví-li se k podání vysvětlení nebo posoudí-li hodnotící komise jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena.**

## **11.2 Pomocné indikátory pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že hodnotící komise bude důsledně zkoumat případné otázky mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise může považovat cenu za mimořádně nízkou, a to i v případě, kdy uchazeč nebude schopen uspokojivě doložit racionální cenotvorbu byť i jediné položky tvořící jeho nabídkovou cenu. Zadavatel tak upozorňuje, že si hodnotící komise může vyžádat podrobné cenové kalkulace, a to ve vztahu k jakékoli položce tvořící nabídkovou cenu uchazeče. Hodnotící komise může cenu příslušné položky považovat za mimořádně nízkou zejména v níže uvedených případech:

- a) Uchazeč nebude schopen uspokojivě doložit, že cena za kteroukoli položku v jeho nabídce je na trhu v daném místě a čase obvykle dostupná a současně se tato liší o více než 30% od kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace. K této věci si hodnotící komise vyhrazuje právo provést vlastní cenový průzkum (s vyžádáním minimálně tří cenových vzorků náhodně vybraných dodavatelů), a pokud se jeho výsledky budou významněji lišit od ceny navržené uchazečem (rozumí se zde rozdíl více než 30%), může tuto cenu považovat za mimořádně nízkou.
- b) Uchazeč nebude schopen uspokojivě doložit, že při výrobě dané položky (resp. výstavbě) budou dodrženy všechny předepsané nebo obvykle doporučené výrobní a technologické postupy, a to včetně obvyklé časové náročnosti výroby (resp. výstavby). K této věci si komise vyhrazuje právo použít vyjádření přizvaných odborníků.
- c) Uchazečem doložené mzdové náklady pracovníků podílejících se na výrobě dané položky (resp. výstavbě) se budou významněji lišit od tržních poměrů v daném místě a čase. K této věci si hodnotící komise vyhrazuje právo provést vlastní mzdový průzkum (s vyžádáním minimálně tří cenových vzorků náhodně vybraných zaměstnavatelů), a pokud se

jeho výsledky budou významnějším způsobem lišit od ceny navržené uchazečem (rozumí se rozdíl více než 30%), může tuto cenu považovat za mimořádně nízkou.

## 12. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 114 a násl. ZZVZ podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena.

Nejnižší nabídková cena bez DPH váha 100%

Odůvodnění stanovení hodnotícího kritéria:

Hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena bez DPH, neboť cena za realizaci předmětu veřejné zakázky je faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím.

Uchazeč předloží celkovou nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude hodnotící komise jmenovaná zadavatelem hodnotit nabídku toho uchazeče, jímž nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními uchazeči. Nejlépe bude hodnocena nejnížší celková nabídková cena.

Hodnotící komise posoudí nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr.

Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena bez DPH.

Pro číselně vyjádřitelné kritérium (nabídková cena), pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce:

nejvýhodnější nabídka (tj. nejnížší cena)

Počet bodů = ----- x 100 (váha vyjádřená v %)  
cena hodnocené nabídky

## 13. NABÍDKA

### 13.1 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, ve stanovené formě a lhůtě.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku.

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v souladu se zadávacími podmínkami.

**Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ani nabídky na dílčí plnění.**

Nabídky se podávají v písemné podobě v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem či podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou, nebo razítkem či podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, je-li právnickou osobou, nebo jinou vhodnou formou (např. pečeti), výrazně označené názvem veřejné zakázky, označením „**Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín**“ a uvedením výzvy „**NEOTEVÍRAT!**“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět dodavatele.

Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za dodavatele činit zástupce, musí být vždy doložen originál plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele

způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán, nebo podle zvláštního předpisu úředně ověřená kopie (opis) originálu plné moci.

Nabídky se podávají ve dvou výtiscích, z nichž jeden bude označen jako „Originál“ a druhý ponese označení „Kopie“. V případě rozporů či nesrovnalostí mezi jednotlivými výtisky nabídky je rozhodné znění označené jako „Originál“. Veškeré doklady budou vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázána do samostatného svazku. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou. Dodavatel předloží kompletní nabídku též v elektronické podobě (sken) na datovém nosiči (např. flash disk či CD). Dodavatel také na uvedeném datovém nosiči předloží návrh Smlouvy o dílo a oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v editovatelné podobě ve formátu MS Office nebo formátu kompatibilním. Položkový rozpočet stavby (oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) navíc také v elektronickém formátu typu .xml, .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Tyto formální požadavky Zadavatele na zpracování nabídky mají doporučující charakter.

Uchazeč v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem včetně uvedení e-mailového a telefonního kontaktu této osoby.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být poddodavatelem více uchazečů v tomto zadávacím řízení.

### **13.2 Požadovaný obsah nabídky**

- vyplněný, oprávněnou osobou podepsaný krycí list nabídky
- čestná prohlášení a dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- čestné prohlášení o poddodavateli a specifikace částí veřejné zakázky, které uchazeč hodlá plnit s pomocí poddodavatele
- návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele
- oceněný a osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele podepsaný položkový rozpočet - Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- doklad o složení peněžní jistoty
- smlouva upravující práva a povinnosti dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, je-li podávána

Doporučenou součástí nabídky je navíc datový nosič (např. Flash Disk) s kompletní nabídkou, včetně SoD a položkového rozpočtu v editovatelném formátu, viz bod 13.1.

## **14. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídku je možné doručit písemnou formou v listinné podobě v uzavřené obálce na adresu sídla osoby zadavatele této zadávací dokumentace, a to buď osobně, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence ve lhůtě do **15. 6. 2017 v 14:00 hodin**.

## **15. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevírání obálek bude zahájeno v souladu s ustanovením § 110 ZZVZ bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to dne **15. 6. 2017 v 14:05 hodin**, a to v sídle zadavatele uvedeném v čl. 1.1 této zadávací dokumentace.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče. Zástupce uchazeče se prokáže dokladem osvědčujícím jeho totožnost a originálem či úředně ověřenou kopií plné moci účastnit se jednání; plná moc bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

V případě, že je zástupce uchazeče sám osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, prokáže se dokladem osvědčujícím jeho totožnost a výpisem z obchodního rejstříku nebo jiným dokumentem prokazujícím, že je osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako kdyby nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## **16. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE**

Zadávací dokumentace včetně příloh je podkladem pro podání nabídek a obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků, obchodních a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v zadávací dokumentaci jsou při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek dodatečně upřesnit nebo změnit zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci v souladu se zněním ZZVZ.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele, tyto požadavky je každý uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce a vyloučit nabídku uchazeče v případě zjištění, že v ní uchazeč uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce uchazeče.

Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 53 odst. 5 ZZVZ oznámení o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení i oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení. Všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté v souvislosti s nabídkou. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení.

## **17. PŘÍLOHY**

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 Vzor krycího listu

Příloha č. 2 Závazný vzor Smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Projektová dokumentace pro provádění stavby

Příloha č. 4 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr - Výkaz výměr – stavba vč. přípojek a Výkaz výměr – úpravy okolí