STAVOINFO Jaroslav Vítovec
STAVEBNÍ PORADNA s.r.o. Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

DRŽITEL CERTIFIKÁTU ČSN EN ISO 9001:2001/2016

- INVESTORSKÁ ČINNOST – ŘÍZENÍ PROJEKTŮ
- PŘÍPRAVA STAVEB
- STAVEBNÍ ROZPOČTY – KALKULACE CEN
- ORGANIZOVÁNÍ VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ
- TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA
- SLUŽBY KOORDINÁTORA BOZP

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice • tel./fax: 387 330 460, 387 330 469 • GSM brána: 602 244 226 • e-mail: info@stav-poradna.cz

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Projekt „Teplárna ZÁPAD – kotel na biomasu, rozvody tepla, DPST“ je realizován za finanční spoluúčasti EU

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY

v podlimitním režimu zpracovaná v souladu s částí třetí zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE

Název veřejné zakázky:

TEPLÁRNA ZÁPAD – KOTEL NA BIOMASU, ROZVODY TEPLA, DPST

REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.01.3.09/0.0/0.0/17_158/0012963

ZADAVATEL: **BIOMASS ENERGY k. s.**
zastoupená členem představenstva komplementáře,
panem JUDr. Janem Rytířem, PhD.
Opletalova 918/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 25567489

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

OBSAH:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 3
2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 4
3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY 6
4. OBSAH A FORMA NABÍDKY 7
5. PODMÍNKY KVALIFIKACE 8
6. JISTOTA 13
7. SMLOUVA O DÍLO – OBCHODNÍ PODMÍNKY 14
8. JISTINA ZA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ DÍLA 14
9. CENOVÁ ČÁST NABÍDKY – POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENY 15
10. INFORMACE O PODDODAVATELÍCH 17
11. DALŠÍ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE 17
12. OBCHODNĚ TECHNICKÉ ÚDAJE A POŽADAVKY OBJEDNATELE 19
13. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ 23
14. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK 23
15. VÝBĚR DODAVATELE – POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK 23
16. UZAVŘENÍ SMLOUVY 24

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 INFORMACE O ZADAVATELI

BIOMASS ENERGY k. s.

- statutární zástupce: člen představenstva komplementáře, pan JUDr. Jan Rytíř, PhD. – *osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadávacího řízení*
- adresa sídla: Opletalova 918/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město
- spisová značka: A 76400 vedená u Městského soudu v Praze
- IČ: 25567489
- DIČ: CZ25567489
- datová schránka ID: 9v58ptu
- bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Třebíč
  číslo účtu: 1210472/0800
- kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Ing. Jaroslav Požár, investiční technik
  telefon: 568 837 623, mobil: 602 504 528
  e-mail: pozar@tts.cz

1.2 SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ

(smluvní zastoupení zadavatele – společnost pověřená dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek k prováděním úkonů dle tohoto zákona na základě příkazní smlouvy a plné moci)

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

- adresa sídla: Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- spisová značka: C 4875 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
- IČ: 62508822
- DIČ: CZ62508822
- Datová schránka ID: 9jg4ewh
- ISDN telefony a fax: 387 330 460, 387 330 469, 387 330 470
- GSM brána: 602 244 226
  - Jaroslav Vítovec – jednatel společnosti
  - Ing. Martina Gabrielová – příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení
    mobil: 602 146 807, e-mail: gabrielova@stav-poradna.cz
  - Kristýna Soukupová – příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení
    mobil: 602 233 023, e-mail: soukupova@stav-poradna.cz

Rozsah pověření:

Zástupce zadavatele je v souladu s uzavřenou příkazní smlouvou zmocněn zadavatelem k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn., že může činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním a průběhem veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, které ze zákona přísluší zadavateli *(viz § 43 odst. 2)*.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

2.1 ČLENĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Výzva k podání nabídky – *zveřejněná dne 9. 8. 2018 na zaregistrovaném profilu zadavatele http://www.stavebnionline.cz/profil/biomass*

  zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
  Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
  IČ: 62508822

- Zadávací dokumentace stavby – Pokyny pro zpracování nabídky

  zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
  Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
  IČ: 62508822

- Projektová dokumentace „Teplárna Západ kotel na biomasu, rozvody tepla, DPST“ – *architektonicko-stavební řešení; stavebně-konstrukční řešení*, soupis stavebních prací a dodávek, soupis ostatních a vedlejších nákladů

  zpracovala: Gaudia Design s.r.o.
  K Čejovu 113, 394 52 Kejžlice
  IČ: 06142591

- Projektová dokumentace „Teplárna Západ kotel na biomasu, rozvody tepla, DPST“ – *technologie kotelny a zásobník paliva; technologická elektroinstalace a MaR; předávací stanice; rozšíření CZT – „BOPO“; přípojky – ALFEKO, Hotelová škola,* soupis stavebních prací a dodávek, soupis ostatních a vedlejších nákladů

  zpracoval: Ing. Karel Štěbeták
  Palackého nám. 6, 380 01 Dačice
  IČ: 10290508

- Zvláštní přílohy *(neměnné vzory)*:

  zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
  Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
  IČ: 62508822

Zvláštní příloha č. 1	KRYCÍ LIST NABÍDKY
Zvláštní příloha č. 2	REALIZOVANÉ ZAKÁZKY SROVNATELNÉHO CHARAKTERU
Zvláštní příloha č. 3	NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
Zvláštní příloha č. 4	PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM A PODÍL VÝKONŮ

Tyto formuláře slouží výhradně k usnadnění práce dodavatele při zpracování nabídky a nesmí jím být nijak měněny.

2.2 OBECNÉ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Kompletní zadávací dokumentace je rozhodujícím podkladem pro zpracování nabídky.

Dodavatel by si měl po vyzvednutí komplexní zadávací dokumentace této veřejné zakázky prostudovat všechny pokyny, podmínky a specifikace, aby si ještě před podáním své nabídky vyjasnil požadovaný rozsah a případná sporná ustanovení nebo jiné případné nesrovnalosti ve smyslu podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky a zejména pak požadavky, informace a podrobné pokyny uvedené v „Zadávací dokumentaci stavby – pokynech pro zpracování nabídky“.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Vybraný zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Vybraný zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Vybraný zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Vybraný zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.

Vybraný zhotovitel se zavazuje archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu deseti (10) let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí tří (3) let od uzávěrky Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

Vybraný zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Vybraný zhotovitel poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.

2.3 GDPR

Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

2.4 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (§ 97)

Prohlídka místa plnění bude dodavatelům umožněna individuálně po předchozí telefonické dohodě s panem Ing. Jaroslavem Požárem, telefon: 568 837 623, mobil: 602 504 528 nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení se dodavatelů s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou.

Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je dodavatel povinen své dotazy uplatnit písemně u zástupce zadavatele.

2.5 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (§§ 54, 98)

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, a toto vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele ve lhůtě nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podáním nabídek.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace za účelem její konkretizace, příp. vysvětlení sporných záležitostí. Případné rozpory je nutné si vysvětlit způsobem definovaným v ustanovení § 98 zákona.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele, a to na adresu podle čl. 1.2 ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud žádost není doručena včas, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 98 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. (viz 1. odstavec). Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

2.6 VYUŽITÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předané zadávací podklady účastník zadávacího řízení nevrací. Účastník zadávacího řízení smí použít zadávací podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití se nepřipouští.

2.7 PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek, proto lze podávat nabídky pouze v listinné podobě.

Nabídky budou podávány poštou nebo prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo osobně **do 28. 8. 2018 do 11^{00} hodin** na adresu zástupce zadavatele – **STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice (1. patro)**.

Pokud nebyla nabídka doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

2.8 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek **v zasedací místnosti STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice (přízemí)**.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 34 955 289,-- Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Kotle	44621200-1
Instalace a montáž kotlů	45331110-0
Potrubí na dálkové vytápění	44163120-7
Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění	45232151-5

3.2 DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení provádění díla: do 5 pracovních dnů od protokolárního převzetí a předání staveniště
- dokončení a předání díla/uvedení díla do zkušebního provozu: **do 31. 8. 2020**

3.3 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Třebíč, k.ú. Třebíč 769 738

NUTS: CZ0634590266, ZÚJ: 590266

3.4 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit, je stanovena zadavatelem na **3 měsíce**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

4. OBSAH A FORMA NABÍDKY

4.1 POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník zadávacího řízení musí předložit nabídku v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami zakázky a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci. Doklady, dokumenty, cenové podklady a další listiny doložené v nabídce musí být odpovídajícím způsobem seřazeny, ucelené části nabídky jednoznačně označeny a jednotlivé listy nabídky pak očíslovány. Za krycím listem by měl být vložen přehledný a očíslovaný obsah nabídky.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě. **Součástí originálu nabídky bude také elektronická verze kompletní nabídky (tzn. kopie nabídky) ve formátu *.pdf na CD/DVD.**

Zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek, proto nelze podávat elektronické nabídky.

Jako celek doporučuje zadavatel nabídku řádně uzavřít (zapečetit), event. jiným vhodným způsobem zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídka bude předána v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky *(viz § 107 odst. 2 zákona).*

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, případně vložené cizojazyčné listiny v originále musí mít překlad do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočníkem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků (*viz § 45 zákona*). Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládá bez překladu. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

4.2 ČLENĚNÍ NABÍDKY

Pro snadnou orientaci při posouzení a hodnocení nabídek zadavatel žádá účastníky zadávacího řízení, aby nabídka byla zpracována v následujícím členění:

- **KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Jako krycí list bude použit formulář zadavatele *(viz Zvláštní příloha č. 1)*.

JEDNOZNAČNOU IDENTIFIKACÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ SE ROZUMÍ*:*

- úplný obchodní název, právní forma a přesná adresa – sídlo
- spisová značka
- IČ, DIČ
- registrovaný bankovní účet spolehlivého plátce určený ke zveřejnění
- telefonické a e-mailové spojení
- uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat s objednatelem ve věcech nabídky a rozsah jejich oprávnění

- **OČÍSLOVANÝ OBSAH NABÍDKY** *(listy oddělující části nabídky nemusí být číslované)*
- **JISTOTA** – *viz čl. 6*
- **KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE**
  - **PROFESNÍ ZPŮSOBILOST** – *viz čl. 5.2*
  - **ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**– *viz čl. 5.1*
  - **TECHNICKÁ KVALIFIKACE** – *viz čl. 5.3 + Zvláštní příloha č. 2*
- **NÁVRH SMLOUVY O DÍLO** – *viz čl. 7.1 + Zvláštní příloha č. 3*
- **OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK NA VŠECHNY PRÁCE A OBJEKTY** – *viz čl. 9.3*
- **PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM** – *viz čl. 10 + Zvláštní příloha č. 4*
- **CD/DVD S POLOŽKOVÝMI ROZPOČTY** ve formátu *.xls a **KOPIÍ NABÍDKY** ve formátu *.pdf.

5. PODMÍNKY KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

a) základní způsobilosti (§ 74),
b) profesní způsobilosti (§ 77) a
c) technické kvalifikace (§ 79).

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Dodavatel předkládá **doklady o kvalifikaci v nabídce v prostých kopiích a může je nahradit čestným prohlášením** podle § 53 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek **nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky** podle § 87 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci *(§ 53 odst. 4 zákona)*.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci *(§ 10 odst. 4 zákona).*

Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení se řídí ustanoveními § 76 zákona č. 134/2016 Sb.

Použití jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky se řídí ustanovením § 87 zákona č. 134/2016 Sb.

5.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST (§ 74)

Základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., splňuje dodavatel:

a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené výše + vedoucí pobočky závodu),
b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) který není v likvidaci *(§ 187 občanského zákoníku)*, proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku *(§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů)*, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu *(např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů)* nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky** *(viz § 53 odst. 4 zákona).*

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

5.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST (§ 77)

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle **§ 77 odst. 1** zákona ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; výpis musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel dále požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona ve vztahu k České republice předložit doklad, že je dodavatel:

- **k § 77 odst. 2 písm. a):**

  oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – účastník zadávacího řízení předloží živnostenské oprávnění pro **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.

- **k § 77 odst. 2 písm. c):**

  odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – účastník zadávacího řízení předloží **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** a **v oboru technologická zařízení staveb** (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících).

5.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE (§ 79)

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace předložit:

- **k § 79 odst. 2 písm. a):**

  minimálně 1 významná stavba poskytnutá za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce průmyslové budovy s finančním objemem stavby nad 1,5 mil. Kč bez DPH.

  Ke všem uvedeným realizovaným zakázkám účastník zadávacího řízení doloží **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací** (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda tyto stavební práce byly provedeny řádně a odborně).

Účastník zadávacího řízení uvede výhradně dokončené a předané stavební práce. Z uvedených údajů musí být patrno postavení zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, subdodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce.

Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikačního kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Realizované zakázky srovnatelného charakteru doloží účastník zadávacího řízení na zvláštním formuláři *(viz Zvláštní příloha č. 2) ⇒ prosté vyplnění Zvláštní přílohy č. 3 nenahrazuje osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací nebo smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele dle §*

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

79 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, resp. § 79 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel je oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

- **k § 79 odst. 2 písm. b):**

  minimálně 4 významné dodávky poskytnuté za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele), **jejichž předmětem byla dodávka kompletní technologie na spalování dřevní biomasy a slámy o výkonu min. 1,5 MW včetně zařízení ke snižování emisí tuhých znečišťujících látek (TZL), přičemž z těchto dodávek srovnatelného charakteru musí být u 2 instalací maximální výstupní koncentrace tuhých znečišťujících látek na výstupu 20 mg/m^3.**

Doba poskytnutí významných dodávek se v souladu s § 79 odst. 3 zákona považuje za splněnou, pokud byla dodávka v průběhu této doby dokončena.

Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikačního kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Poskytnuté dodávky srovnatelného charakteru může účastník zadávacího řízení doložit ve zvláštním formuláři *(viz Zvláštní příloha č. 2, přílohu použije účastník tolikrát, kolik dokládá významných služeb).*

V případě že jedna referenční zakázka obsahovala novostavbu nebo rekonstrukci průmyslové budovy, dodávku kompletní technologie na spalování dřevní biomasy a slámy včetně zařízení ke snižování emisí tuhých znečišťujících látek (TZL), tak jak je zadavatelem požadováno výše, je účastník zadávacího řízení oprávněn doložit takovou referenční zakázku pro splnění všech typů referencí.

5.4 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ (§ 81 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.)

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.5 KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ (§ 82 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.)

V případě společné účasti dodavatelů, tzn. má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku samostatně *(§ 82 zákona č. 134/2016 Sb.*). Splnění další kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně *(§ 84 zákona č. 134/2016 Sb.)*.

Zadavatel dále stanovuje, že v případě podání společné nabídky musí být současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace doložena smlouva, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně *(viz § 84 zákona)*.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

5.6 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB (§ 83 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.)

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Obsahem písemné závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), nebo d) vztahující se k takové osobě, musí tento písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude konávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně *(viz § 84 zákona)*.

5.7 PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ (§ 228)

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

5.8 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ (§ 233)

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d).

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6. JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. jistotu. Výše jistoty je stanovena na **500 000,-- Kč**.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

POSKYTNUTÍ JISTOTY SLOŽENÍM PENĚŽNÍ ČÁSTKY NA ÚČET ZADAVATELE:

Peněžní částka bude složena na účet zadavatele, č. 1210472/0800, variabilní symbol = IČ dodavatele, v nabídce bude doložena kopie dokladu o převodu finančních prostředků. Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

POSKYTNUTÍ JISTOTY FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY VE PROSPĚCH ZADAVATELE NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY VE PROSPĚCH ZADAVATELE:

Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky je doložení originálu dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, který musí být zadavateli doručen nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek. Pokud bude tato listina součástí nabídky, účastník zadávacího řízení ji jako vyjímatelný doklad vloží do fóliové kapsy, která bude pevně spojená s nabídkou. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnosti bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona (viz čl. 3.4).

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, prokáže účastník zadávacího řízení v nabídce poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 jistotu.

Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, prokáže účastník zadávacího řízení v nabídce poskytnutí jistoty předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 jistotu.

Dle § 41 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

7. SMLOUVA O DÍLO – OBCHODNÍ PODMÍNKY

7.1 NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Obchodní podmínky, resp. návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace *(viz Zvláštní příloha č. 3)*.

Účastník zadávacího řízení **v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy o dílo**, který musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou.

V návrhu smlouvy především doplní identifikace dodavatele v čl. I.2. a v čl. I.3., nabídkovou cenu díla v čl. IV.1. a výši jistiny za řádné provedení díla v čl. XI.3.a) a výši jistiny za řádné plnění záručních podmínek v čl. XI.4.a). Zbylý obsah smlouvy nesmí být účastníky zadávacího řízení měněn nebo doplňován tam, kde to zadavatel výslovně nepožaduje.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Návrh smlouvy o dílo musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný účastník zadávacího řízení uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

7.2 PLATEBNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Odsouhlasené práce a dodávky budou zhotoviteli uhrazeny na základě vystavených příslušných účetních dokladů, **splatnost** daňových dokladů – faktur je stanovena nejméně na **30 kalendářních dnů**. Daňové doklady musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

7.3 POJIŠTĚNÍ

Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši **20 mil. Kč**.

Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště nebo na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění prací.

8. JISTINA ZA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ DÍLA

Vybraný zhotovitel poskytne objednateli jistinu za řádné provedení díla z hlediska dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů ve výši **5% z celkové ceny díla bez DPH**. Tato jistina bude platná po celou dobu realizace díla.

Jistina za řádné provedení díla z hlediska dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů bude doložena vybraným zhotovitelem objednateli buďto:

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

a) originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného, nebo

b) složením příslušné částky na bankovní účet objednatele.

Jistina bude předána objednateli nejpozději ke dni předání staveniště (v případě složení příslušné částky na účet objednatele musí být částka připsána na účet objednatele ke dni předání staveniště). Objednatel uvolní jistinu za řádné provedení díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od úspěšného ukončení zkušebního provozu.

Před uplatněním plnění z jistiny oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění.

9. CENOVÁ ČÁST NABÍDKY – požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

9.1 NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro celou realizaci díla.

Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, nabídkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek a soupis ostatních a vedlejších nákladů) bude součástí uzavřené smlouvy o dílo. Cena díla musí být deklarována jako cena nejvýše přípustná, kterou lze měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací a dodávek doloženém v nabídce jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle oceněného soupisu prací a dodávek z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

Zadání víceprací (dodatečných stavebních prací) bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení možného maxima těchto cen využity ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA, a.s., Praha 10, event. RTS, a.s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací.

9.2 ZPŮSOB DOLOŽENÍ A PROKÁZÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník zadávacího řízení v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů.

Účastník zadávacího řízení v nabídce dále doloží elektronickou formu oceněného soupisu prací a dodávek ve formátu Microsoft EXCEL na CD. Obsah a struktura předloženého ocenění v elektronické formě musí mít strukturu a obsah shodný s formou soupisu prací a dodávek s výkazem výměr poskytnutým zadavatelem.

9.3 OCENĚNÉ SOUPISY PRACÍ A SOUPISY VEDLEJŠÍCH A OSTATNÍCH NÁKLADŮ

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem soupis prací s výkazem výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů v tištěné a elektronické podobě.

Cenová soustava výkazů výměr *(provozní soubory + objekty: rozšíření CZT – BOPO, přípojky - Alfeko, HS Třebíč)* – RTS. Dokumentace cenové soustavy je neomezeně přístupná na www.cenovasoustava.cz.

Cenová soustava výkazů výměr *(objekt: budova kotelny)* – URS. Dokumentace cenové soustavy je neomezeně přístupná na www.cs-urs.cz.

Součástí cenové nabídky budou zhotovitelem zpracované a oceněné soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních nákladů na všechny uvedené objekty, práce a dodávky a budou oceněny v požadovaném členění. Účastník zadávacího řízení je povinen podle svých odborných znalostí předložit kompletní cenu díla – doporučujeme ověřit si soulad předloženého soupisu prací s ostatními částmi zadávací dokumentace, tzn. zejména mezi textovou a výkresovou částí technické dokumentace. Soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních nákladů, které jsou součástí zadávací dokumentace, jsou z hlediska stanovení nabídkové ceny účastníkem zadávacího řízení závazné, jimi zadavatel definuje kvalitativní standard a také vymezuje použité položky s ohledem na předpokládanou technologii provádění díla.

Zjistí-li účastník zadávacího řízení, že v zadávací dokumentaci případně chybí specifikace některých prací a dodávek nebo že je v soupisu prací nebo v soupisu vedlejších a ostatních nákladů uvedeno nesprávné množství, postupuje podle příslušných pokynů pro vysvětlení zadávací dokumentace (viz čl. 2.5).

Oceněné soupisy prací a dodávek a soupis ostatních a vedlejších nákladů doložené v nabídce na jednotlivé objekty budou nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo. Oceněné soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních slouží k prokazování finančního objemu provedených prací v návaznosti na soupis provedených prací za dané období a dále pro ocenění objednatelem požadovaných víceprací a odpočet neprovedených prací na základě uvedených jednotkových cen.

Jednotlivé dílčí soupisy obsahují pro snazší výpočet a ulehčení práce účastníka zadávacího řízení činícího nabídku vzorce pro výpočet celkových cen za položku a celé oddíly, tyto vzorce a vzájemné provázání celých souborů musí však účastník zadávacího řízení zkontrolovat a v případě zjištěných nesprávných vzorců a jednotlivých návazností je následně povinen postupovat podle příslušných pokynů pro vysvětlení zadávací dokumentace (viz čl. 2.5).

Účastník zadávacího řízení ocení všechny položky soupisu prací. Žádná položka nesmí být oceněna nulou! Účastník zadávacího řízení současně nesmí položky doplňovat ani slučovat.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

10. INFORMACE O PODDODAVATELÍCH

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi, potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky, jejichž podíl na zakázce je vyšší než 10% z ceny díla bez DPH a dále seznam všech poddodavatelů, kterými účastník prokazoval chybějící část kvalifikace. Účastník uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z dodavatelů plnit – uvede jejich identifikační údaje, popis činnosti a podíl výkonů v tisících Kč bez DPH a v procentech *(Zvláštní příloha č. 4).*

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci *(viz § 107 odst. 4 zákona).*

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci *(viz § 107 odst. 5 zákona).*

Vybraný zhotovitel bude mít za povinnost průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.

V případě, že účastník bude realizovat zakázku vlastními kapacitami nebo pokud poddodavatelé nejsou účastníkovi známi, uvede tuto skutečnost buďto do Zvláštní přílohy č. 4 nebo o této skutečnosti učiní do nabídky čestné prohlášení.

11. DALŠÍ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

11.1 DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ INFORMACE K ZAKÁZCE

Jen tato dokumentace je zadavatelem autorizována a zadavatel tak může odpovídat za úplnost a správnost údajů v ní obsažených a poskytovat vysvětlení zadávacích podmínek.

1. Materiály jmenovitě uvedené v projektu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nejsou závazné, ale jsou jen reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení *(viz § 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)*.
2. Veškeré zboží a materiály, které budou zabudovány do díla, budou nové a nepoužité. Zhotovitel při předání díla dodá i prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, včetně atestů a certifikátů.
3. Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Případné omezení vstupu a vjezdu projedná s majiteli objektů dotčených prováděnými pracemi v dostatečném časovém předstihu. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
4. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel případné vytyčení veškerých inženýrských sítí a zajistí jejich řádnou ochranu v průběhu stavebních prací a splnění podmínek stanovených správci inženýrských sítí. Pokud dojde k protokolárnímu předání a zpětnému převzetí jejich správci, budou protokoly součástí dokumentace o provádění stavby.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

5. Zhotovitel zabezpečí případné projednání souhlasu k zvláštnímu užívání komunikací a ploch dotčených výstavbou. Dále zajistí dopravní značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemisťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace. Za užívání veřejných, event. dalších vymezených ploch bude zhotovitel hradit případné stanovené poplatky nebo nájem.
6. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
7. Zhotovitel dále dle rozsahu a složitosti stavby zabezpečí:
   - všechny nezbytné průzkumy pro řádné provádění a dokončení díla,
   - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, event. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, protokoly budou součástí dokumentace stavby,
   - atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci *(viz zákon č. 22/97 Sb., O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů)*,
   - revize veškerých elektrických zařízení s bezodkladným odstraněním uvedených závad,
   - v případě potřeby před uvedením díla do provozu prokáže zhotovitel jeho funkčnost individuálním vyzkoušením jednotlivých částí a zařízení.
8. Konkrétní doplňující technické informace k provádění díla jsou uvedeny v projektu, event. v návrhu smlouvy o dílo.

Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy o dílo. Účastník zadávacího řízení musí při zpracování nabídky vzít v úvahu případné souvislosti s možným posunem lhůt plnění veřejné zakázky.

11.2 OSTATNÍ TECHNICKÉ SPECIFIKACE

Technické požadavky, které mají vliv na předmět veřejné zakázky, stanoví celá řada právních předpisů např.:

a) české technické normy [1)] přejímací evropské normy nebo jiné národní a technické normy přejímající evropské normy
b) evropská technická schválení [2)]
c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
d) mezinárodní normy, nebo
e) jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány
f) české technické normy [3)]
g) stavební technická osvědčení [4)] nebo
h) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Poznámky:
[1)] viz § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění zákona č. 71/2000 Sb. a zákona č. 205/2002 Sb.

[2)] viz čl. 8 směrnice Rady 89/106/EHS ze dne 21. 12. 1998 o sbližování právních a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků

[3)] §4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění zákona č. 71/2000 Sb. a zákona č. 205/2002 Sb.

[4)] §3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

Veškeré odkazy obsažené v projektové dokumentaci jsou součástí technických specifikací této veřejné zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny výše.

U každého odkazu připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

11.3 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Po podpisu smlouvy o dílo jsou smluvní strany povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se smluvními vztahy, a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Za důvěrné se nepovažují informace, které:

a) se staly obecně dostupnými jinak než v důsledku jejich zpřístupnění druhou smluvní stranou
b) jsou-li prokazatelně získány jako informace nikoli důvěrné z jiného zdroje než od druhé smluvní strany
c) jsou přístupné podle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, příp. jiných předpisů upravujících přístup k informacím.

Projekt je duševním vlastnictvím zhotovitele projektové dokumentace a podléhá ochraně podle autorského zákona, její rozšiřování je možné pouze s jeho písemným souhlasem.

Tato zadávací dokumentace je duševním vlastnictvím STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o. Dodavatel, event. účastník zadávacího řízení smí použít zadávací podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití se nepřipouští.

12. OBCHODNĚ TECHNICKÉ ÚDAJE A POŽADAVKY OBJEDNATELE

12.1 STAVENIŠTĚ

Předání staveniště zhotoviteli bude uskutečněno písemnou formou. V zápise uvede objednatel všechny podmínky, které je nutno dodržovat při jeho užívání. Zhotovitel převezme veškerou zodpovědnost za případné škody způsobené nerespektováním zejména dále uvedených podmínek:

- všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady
- zhotovitel zajistí na své náklady vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz
- pokud bude nutné v souvislosti s prováděním díla zajistit, umístit nebo přemístit dopravní značení, průběžnou údržbu atp. provede tyto práce zhotovitel, vč. projednání dopravního značení s příslušnými veřejnoprávními orgány
- zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností
- objednatel poskytne zhotoviteli přípojný bod pro přípojku vody a elektrické energie, zhotovitel zajistí na své náklady dodávku potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla
- zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy (zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy,

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele).

12.2 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Veškeré náklady spojené se zřízením, provozem a likvidací zařízení staveniště budou hrazeny zhotovitelem, stejně tak poplatky za zábory veřejných ploch, event. poplatky za užívání komunikací atp.

Zařízení staveniště musí zhotovitel pod sankcí odstranit v dohodnuté lhůtě.

12.3 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, zhotovitel postupuje ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče a je povinen zejména zajistit:

- Kvalitní řízení stavby a dohled nad prováděním díla a jednotlivých prací (nezávislou kontrolu pro objednatele bude provádět jím určený TDI – technický dozor investora).
- Veškeré vybavení, pracovní síly a materiál potřebný k provedení díla.
- Dodržování obecně závazných právních předpisů, nařízení veřejnoprávních orgánů, závazné i doporučené normy, podmínek uzavřené smlouvy o dílo a veškerých pokynů objednatele.
- Písemně upozorní objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady, právními a jinými předpisy, pokud takový případ nastane kdykoliv v průběhu provádění díla.
- Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
- Zhotovitel je povinen si v případě potřeby zajistit vyřízení veškerých povolení pro překopy, zábory, souhlasy a oznámení, revize atp. související s realizací díla nebo jeho kolaudací.
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví, taková práva respektovat a odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady vzniklé v souvislosti s porušením případných práv k patentům, ochranným známkám, autorským právům nebo jiným obdobným chráněným právům vzniklé v souvislosti s realizací stavby.
- Pro případ nesrovnalostí mezi jednotlivými dokumenty určených k realizaci díla platí, že:
  - texty uvedené, např. v technických zprávách, specifikacích, tabulkách atp., mají přednost před výkresy
  - úpravy povrchů definované v tabulkách a textových specifikacích mají přednost před znázorněním na výkresech
  - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy s menším rozlišovacím měřítkem, byť jsou pořízeny ve stejném termínu
  - kóty napsané na výkresech platí i pro případ, že se liší od naměřených hodnot na tomtéž výkresu
  - dokumentace pozdějšího data má vždy přednost před dokumentací dřívějšího data
- Zhotovitel v případě potřeby vypracuje nebo zajistí dílenské a montážní výkresy a ty předá objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických – TDI.
- Zhotovitel se zavazuje, že bude zaznamenávat veškeré změny oproti předanému projektu pro provedení díla a vypracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, kterou předá objednateli v listinné a digitální podobě.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

- Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel a to až do předání a převzetí díla, kdy tato nebezpečí přechází na objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje, že provede všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména zabezpečí odpovídajícím způsobem místo stavby a znemožní přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- **Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená**. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám zadavatel.

12.4 INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Případné inženýrské sítě jsou v projektové dokumentaci zakresleny pouze informativně. Zhotovitel před započetím prací zajistí na své náklady zaměření a vytyčení těchto sítí.

12.5 ODPADY

Podle zákona č. 185/2001 Sb. jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.

12.6 BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla vč. veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.

12.7 NORMY A ZPŮSOB OVĚŘOVÁNÍ KVALITY

Zhotovitel bude mít v průběhu provádění díla povinnost prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky určené projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku nebo v dodatku ke smlouvě o dílo odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, event. obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci doloží zhotovitel díla při předání a převzetí díla. Tyto doklady bude shromažďovat po celou dobu výstavby a na požádání zástupce objednatele ve věcech technických – TDI je předloží ke kontrole. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.

Zhotovitel má za povinnost zvát objednatele, respektive jeho zástupce pro věci technické – TDI, ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.

12.8 FORMA STYKU OBJEDNATELE S DODAVATELEM PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

Odpovědní zástupci objednatele (TDI – technický dozor investora) a zhotovitele (odpovědný stavbyvedoucí) budou uvedeni jmenovitě v zápisu o předání staveniště. Objednatel má možnost prostřednictvím TDI žádat další informace o odborné kvalifikaci a způsobilosti pracovníků, kteří pracují na díle, vč. odpovědného stavbyvedoucího a v případě oprávněných pochybností má právo žádat jejich výměnu.

TDI má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit TDI tuto kontrolu a na požádání

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

zajistit případnou technickou pomoc. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá buď přes stavební deník, který musí být TDI přístupný po celou pracovní dobu, anebo písemně doporučenou zásilkou.

12.9 DOKUMENTACE STAVBY – PROJEKT A STAVEBNÍ DENÍK

Základní dokumentací stavby je projektová dokumentace předaná zhotoviteli objednatelem při podpisu smlouvy o dílo. Dále je to stavební deník, který zajistí zhotovitel. Zhotovitel má za povinnost zapisovat do stavebního deníku všechny údaje rozhodné pro plnění zakázky.

Deník musí být veden tak, že denní záznamy musí pověřený pracovník zhotovitele zapisovat v den, jehož se záznamy týkají, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje, do 12^{00} hod. Neúplné vedení stavebního deníku může být důvodem pro zastavení prací až do okamžiku splnění povinnosti zhotovitele. Z hlediska obsahu se do stavebního deníku zapisují všechny důležité okolnosti týkající se realizace díla, zejména časový postup prací, počasí (např. teplota, déšť) ve vztahu k prováděným stavebním pracím, odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo od podmínek stanovených stavebním povolením anebo jiným rozhodnutím, event. opatřením a další údaje nezbytné pro objektivní posouzení prováděných prací v daném časovém období.

Objednatel má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Záznamy do stavebního deníku mají oprávnění činit jen osoby určené k odbornému vedení realizace stavby, osoby vykonávající autorský a technický dozor, kromě výše uvedených osob také orgány státního stavebního dohledu,

Zhotovitel se zavazuje, že povede veškerou evidenci požadovanou příslušnými předpisy.

12.10 PŘEDÁVÁNÍ PRACÍ A DOKONČENÉHO DÍLA

Dokončené dílo dle předmětu plnění uvedeného ve smlouvě o dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem, ev. jeho pověřeným zástupcem pouze písemnou formou. Součástí předání musí být veškerá dokumentace stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně inženýrských sítí a doklady o prokázání kvality díla. Zhotovitel k převzetí díla vyzve objednatele písemnou formou. Objednatel má právo převzít stavbu, která je bez vad a nedodělků anebo které by samy o sobě event. ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání díla.

Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do smlouvou stanoveného počtu pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

Před dokončením prací vyzve zhotovitel objednatele, resp. jeho zástupce ve věcech technických k převzetí díla. Na základě této výzvy je objednatel povinen zahájit převzetí prací pouze v tom případě, že dílo bude kompletně dokončeno, vč. všech písemných dokladů k předání a převzetí díla a protokolu o zaškolení obsluhy.

Zhotovitel uvede všechny plochy dotčené výstavbou po dokončení stavby do původního stavu.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

12.11 UVEDENÍ DOKONČENÉHO DÍLA DO PROVOZU

Zhotovitel bude aktivně spolupracovat při uvádění dokončeného díla do provozu. Rovněž se zavazuje poskytnout bez úhrady všechny informace, které se díla týkají a zejména ty, které by mohly přispět jakkoli při uvádění díla do provozu nebo při jeho provozování. Odpovědný zástupce zhotovitele se zúčastní všech důležitých jednání a dalších kroků, které se případně v průběhu provádění díla uskuteční.

12.12 GARANČNÍ POVINNOSTI DODAVATELE STAVEBNÍCH PRACÍ

V době stanovené Smlouvou o dílo mezi zhotovitelem a objednatelem přejímá zhotovitel všechny povinnosti ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

13. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Variantní řešení není připuštěno.

14. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

- Zadavatel provede otevírání obálek, které podali účastníci zadávacího řízení. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 108).
- Otevírání nabídek se provede formou otevírání obálek s nabídkami, kterého mají právo účastnit se účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Otevírání obálek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel při otevírání obálek kontroluje dle § 110 odst. 2, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.
- Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím.
- O otevírání obálek s nabídkami vyhotoví zadavatel písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle § 110 odst. 3 zákona.

15. VÝBĚR DODAVATELE – POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě:

- posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a
- hodnocení nabídek.

<u>Pravidla pro posouzení a hodnocení nabídek:</u>

- Pro potřeby zadavatele, případně jím jmenované hodnotící komise, bude jako podklad pro posouzení a hodnocení nabídek, smluvním zástupcem zadavatele – STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., vypracován odborný posudek podaných nabídek podle vyhlášených zadávacích podmínek. Správnost údajů v přijatých nabídkách účastníků pak dále ověřuje zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

- Posouzení splnění podmínek účasti nebo hodnocení nabídek provede zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise, na základě údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení dle vyhlášených zadávacích podmínek. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.
- Zadavatel je v souladu s § 46 zákona oprávněn požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odst. 1 zákona o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek *(viz § 46 odst. 3 zákona)*.
- Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise, vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.
- Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy. V případě, že dojde po hodnocení k vyloučení vybraného účastníka, musí vždy dojít k novému hodnocení zbývajících nabídek.
- Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost na základě nejnižší celkové ceny díla bez DPH.**
- Zadavatel, případně jím jmenovaná hodnotící komise provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bez DPH bude provedeno s ohledem na všechny souvislosti a zadavateli známé skutečnosti související s realizací díla, dále ve vztahu k nabídkovým cenám ostatních účastníků zadávacího řízení a ve vztahu k předmětu plnění.
- O hodnocení nabídek bude pořízena písemná zpráva v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

16. UZAVŘENÍ SMLOUVY

- Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

- Zadavatel v souladu s § 86 odst. 3 zákona požaduje před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- Zadavatel v souladu s § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

  Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

  a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

  b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

     1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
     2. seznam akcionářů,
     3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
     4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- Zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona k předložení výše uvedených dokladů či informací odešle vybraného zhotoviteli výzvu.
- Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- Zadavatel, resp. objednatel je oprávněn v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo.

❖ ❖ ❖

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují požadavky zadavatele na plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení vezme tyto podklady v úvahu a bude se jimi řídit při zpracování své nabídky.

Jaroslav Vítovec

Digitálně podepsal Jaroslav Vítovec
DN: cn=Jaroslav Vítovec, sn=Vítovec, givenName=Jaroslav, initials=JV, c=CZ, l=Díteň, 47, 373 51, st=Jihočeský, o=STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., ou=Vedení společnosti, title=Jednatel společnosti, email=Vitovec@stav-poradna.cz, serialNumber=ICA - 10082803
Datum: 2018.08.09 07:41:11 +02'00'

.....
Jaroslav Vítovec
jednatel společnosti

© STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice