



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem:

Snížení energetické náročnosti budovy jídelny a kuchyně Skuteč

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon).

Výzva k podání nabídek a textová část zadávací dokumentace obsahuje upřesňující informace k údajům a je pro zájemce závazná. Obsahuje zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení.

Obsah

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele:	2
2. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek.....	2
3. Zadávací dokumentace.....	3
3.1 Závaznost zadávací dokumentace.....	3
3.2 Poskytování zadávací dokumentace.....	3
3.3 Součásti zadávací dokumentace.....	3
3.4 Dodatečné informace k zadávací dokumentaci	3
3.5 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky	3
4. Předmět veřejné zakázky.....	4
4.1 Obecný popis	4
4.2 Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky	4
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace	5
5.1 Rozsah kvalifikace.....	5
5.2 Prokazování splnění kvalifikace	6
5.3 Nesplnění kvalifikace	6
6. Způsob zpracování nabídkové ceny.....	7
6.1 Sleva z ceny.....	7
6.2 Překročení výše nabídkové ceny	7
7. Obchodní podmínky	7
7.1 Platební podmínky.....	8
7.2 Vícepráce	8
7.3 Odpovědnost za škody	8
7.4 Záruka za kvalitu.....	8
8. Technické podmínky.....	8
8.1 Časový harmonogram	9



8.2 Doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů	9
9. Omezení poddodavatelů	9
10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	10
10.1 Podání nabídky	10
10.2 Jazyk nabídky	10
10.3 Varianty nabídky.....	10
10.4 Závaznost nabídky-zadávací lhůta	11
10.5 Vzor smlouvy o dílo	11
10.6 Formální požadavky na nabídku a struktura nabídky	11
11. Hodnocení nabídek.....	12
12. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky	12
13. Poskytnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy.....	13
14. Závěrečné ustanovení	13

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název zadavatele:	Město Skuteč
IČ zadavatele:	00270903
DIČ zadavatele:	CZ00270903
Sídlo zadavatele:	Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Pavel Bezděk, starosta města
Webové stránky:	www.skutec.cz
Kontaktní osoba:	Bc. Leoš Pospíšil
Telefon:	+420 731 557 506
E-mail:	leos.pospisil@skutec.cz

2. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

Lhůta:

Datum odeslání písemné výzvy, uveřejnění na úřední desce města Skuteč: 05. 10. 2017

Konec lhůty pro podání nabídek: 24. 10. 2017 v 09:00 hod.

Místo pro podání nabídky:

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou na adresu Město Skuteč, Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč., případně osobně na podatelnu Městského úřadu.



Otevírání obálek s nabídkami:

Obálky s nabídkami uchazečů budou otevírány dne 24. 10. 2017 v 09:15 hod., na adrese Město Skuteč, Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč. V případě, že přítomným uchazečem při otevírání obálek není osoba oprávněná jednat jménem společnosti nebo za fyzickou osobu, předloží zadavateli před otevíráním obálek plnou moc.

3. Zadávací dokumentace

3.1 Závaznost zadávací dokumentace

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování své nabídky.

3.2 Poskytování zadávací dokumentace

Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna na úřední desce města Skuteč a na profilu zadavatele- www.stavebnionline.cz

Přílohy textové části zadávací dokumentace a projektová dokumentace včetně výkazu výměr budou zájemcům poskytnuty e-mailem na základě písemné žádosti zaslané kontaktní osobě na e-mail: leos.pospisil@skutec.cz; nebo na adresu zadavatele. Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě zdarma.

3.3 Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

1. Písemná výzva a textová část zadávací dokumentace včetně příloh
2. Projektová dokumentace, která obsahuje technické specifikace
3. Soupis prací s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“)

3.4 Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány na základě písemné žádosti zaslané kontaktní osobě zadavatele na e-mail: leos.pospisil@skutec.cz nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace včetně přesného znění dotazu budou odeslány do 2 pracovních dnů všem známým uchazečům a zájemcům. Současně zadavatel uveřejní dodatečné informace na úřední desce města Skuteč.

3.5 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Pro zpracování nabídky není nezbytná prohlídka místa plnění. V Případě zájmu uchazeče je možné prohlídku místa plnění dohodnout na telefonním čísle +420 731 557 506 (Bc. Leoš Pospíšil)



4. Předmět veřejné zakázky

4.1 Obecný popis

Název veřejné zakázky: „Snížení energetické náročnosti budovy jídelny a kuchyně Skuteč“

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Druh zadávacího řízení: Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Místo plnění veřejné zakázky: Osady Ležáků 892, 539 73 Skuteč

Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané datum zahájení stavebních prací: 01. 06. 2018

Předpokládané datum ukončení stavebních prací: 31. 08. 2018

V poslední den plnění dojde k ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání).

Uchazeč bere na vědomí, že v měsíci červnu je jídelna a kuchyně v provozu a tuto skutečnost zohlední v harmonogramu prací.

Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu Životního prostředí. Zadavatel si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

Výše uvedené termíny jsou pro uchazeče pro podání nabídky závazné.

Popis veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu

Snížení energetické náročnosti objektu:

- zateplení obvodového pláště,
- zateplení soklu,
- zateplení ploché střechy,
- výměna dosud nevyměněných otvorových výplní,
- fotovoltaická elektrárna

Kód CPV zakázky:

45211100-0 – Stavební úpravy domů

09331200-0 - Solární fotovoltaické moduly

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

4 000 000 Kč bez DPH

4.2 Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky bude proveden v rozsahu a podle:

- projektové dokumentace,
- položkového rozpočtu zpracovaného projektantem a oceněného uchazečem pro investiční náklady,
- zadávací dokumentace,



- nabídky uchazeče, předložené v rámci výběrového řízení

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem uzavření smlouvy. V nabídce veškeré doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů postačí předložit v prosté kopii. Zadavatel si v průběhu zadávacího řízení nebo před podpisem smlouvy s vybraným uchazečem může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 90 dnů před dnem podání nabídky.

5.1 Rozsah kvalifikace

Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění základní způsobilosti dodavatel doloží předložením čestného prohlášení osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost:

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Dodavatel předloží doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky- živnostenský list nebo výpis ze živnostenského registru v rozsahu: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- c) Dodavatel předloží doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje- tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/92 Sb., v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zák. č. 183/2006 Sb. – autorizace stavbyvedoucího v oboru Pozemní stavby.

Technická kvalifikace:

- a) Zadavatel požaduje seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (Příloha č. 3) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.



- b) Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu stavebních prací: 3 poskytnuté akce na zateplení veřejných budov (zateplení obálky budovy) v jednotlivém finančním objemu min. 2 mil. Kč bez DPH.
- c) Uchazeč doloží kvalifikaci „Elektromontér fotovoltaických systémů (kód 26-014-H)“
- d) Zadavatel požaduje přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele. Dodavatel uvede počet PŘEPOČTENÝCH zaměstnanců dle vyhlášky 518/2004 Sb. (Příloha č. 3b) za poslední 3 kalendářní roky. Minimální úroveň tohoto požadavku není stanovena.

5.2 Prokazování splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

a) Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

b) Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku, každý dodavatel samostatně.

c) Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatele)

Dodavatel může určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou profesní způsobilosti- výpis z obchodního rejstříku) prokázat prostřednictvím jiných osob.

Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle- výpis z obchodního rejstříku jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k realizování veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Technickou kvalifikaci a profesní způsobilost s výjimkou profesní způsobilosti- výpis z obchodního rejstříku, prokazují dodavatelé a jiné osoby společně.

5.3 Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Toto rozhodnutí o vyloučení zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli s uvedením důvodů.



6. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena se stanovuje na základě součtu všech položek rozpočtu. Nabídková cena bude obsahovat částky v českých korunách.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- Nabídková cena díla bez DPH (hodnotící kritérium)
- DPH 21 %
- Nabídková cena celkem včetně DPH

Nabídková cena musí být stanovena jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla).

Nabídková cena bude uchazečem doložena oceněným Položkovým rozpočtem. Dle požadavků zadavatele je třeba vyplnit v několika požadovaných formulářích totožné údaje nabízené ceny (v Položkovém rozpočtu, Vzorové smlouvě o dílo a Krycím listu nabídky). Neoceněný rozpočet je součástí zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na provedení díla. Nejsou-li potřebné náklady uvedeny v předloženém rozpočtu, uchazeč je v rozpočtu ocení v položce Ostatní náklady.

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby si překontroloval rozpočet. V případě, že uchazeč zjistí jakékoliv nejasnosti či údajové nesrovnalosti v rozpočtu, případně v ostatních částech projektové dokumentace, požádá písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Jinak se má za to, že s jednotlivými položkami uvedenými v rozpočtu souhlasí a je povinen dodržet obsahovou náplň rozpočtu.

Jednotkové ceny uvedené v oceněném rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny.

Oceněný rozpočet podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče bude součástí nabídky jako příloha vzorové smlouvy.

6.1 Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

6.2 Překročení výše nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možné překročit, pouze pokud v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

7. Obchodní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky v závazné vzorové smlouvě o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem ve vzorové smlouvě o dílo, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek. Níže jsou uvedeny vybrané obchodní podmínky:



7.1 Platební podmínky

Provedené práce budou propláceny měsíčně na základě faktur- daňových dokladů, doložených položkovým soupisem provedených prací a jejich oceněním v souladu s Rozpočtem.

Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě.

Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů.

7.2 Vícepráce

Zadavatel dále upozorňuje budoucího zhotovitele, že tzv. vícepráce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby) mohou být zadány pouze v případech, kdy jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro provedení původní veřejné zakázky. Současně musí být splněn předpoklad, že dodatečné práce, dodávky a služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné práce, dodávky a služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a zároveň celkový rozsah dodatečných prací, dodávek a služeb nepřekročí 30 % ceny původní veřejné zakázky.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný rozpočet těchto prací a ocení práce v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a.s., RTS, a.s., aj.) vztahující se k období realizace. V případě, že je cena v položkovém rozpočtu vyšší než cena ve sbornících, ocení příslušnou vícepráci doporučenou cenou dle vybraného sborníku.

7.3 Odpovědnost za škody

Uchazeč ve své nabídce předloží čestné prohlášení (příloha č. 4), že pokud bude vybrán pro uzavření smlouvy o dílo, předá nejpozději při podpisu smlouvy o dílo doklady o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu minimálně ve výši nabídkové ceny uchazeče včetně DPH.

7.4 Záruka za kvalitu

Požadovaná délka záruční doby je stanovena min. 60 měsíců na stavební části a min. 24 měsíců na technologické části.

Další obchodní podmínky jsou ve vzorové smlouvě o dílo jako např.: smluvní pokuty, sankce, aj.

8. Technické podmínky

Technické podmínky jsou stanoveny v této zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité a průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.



Zadavatel připouští použití kvalitativně a technicky obdobných řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality projektovaných výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí. V případě změny materiálů, systémů a výrobků, které mají dopad na povolení, audity, posudky a výpočty je nutno tyto doložit pro nově navržený systém, výrobek či materiál.

8.1 Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce jako přílohu vzorové Smlouvy o dílo doložil podrobný časový harmonogram prací, kde kromě zahájení a ukončení stavebních prací vyplní dle svého uvážení nejméně tři uzlové body.

8.2 Doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů

Zadavatel bude před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem požadovat předložení PLATNÝCH dokladů, k prokázání požadovaných vlastností stavebních materiálů a osvědčení opravňujících k jejich provedení, které uchazeč použije pro plnění veřejné zakázky.

Jmenovitě se jedná o tyto doklady:

- Osvědčení dodavatele pro provádění vnějšího kontaktního zateplovacího systému (ETICS), které použije pro plnění této veřejné zakázky.
- Technický list EPS splňující max. $\lambda = 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Technický list XPS (sokl), splňující max. $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Technický list EPS (plochá střecha) splňující max. $\lambda = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Osvědčení dodavatele k montáži stavebních otvorových výplní, které použije pro plnění této veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Certifikát k výplním splňující maximální součinitel prostupu tepla celého okna $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ a celých dveří $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Osvědčení dodavatele k montáži fotovoltaických systémů

Všechna osvědčení musí být vystavena přímým výrobcem nebo dovozcem.

V nabídce uchazeč potvrdí splnění požadavků formou vyplněného čestného prohlášení – Příloha č. 5

Neprokázání požadovaných vlastností stavebních materiálů a osvědčení dodavatele pro provádění bude považováno za neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

9. Omezení poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby uchazeč uvedl části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl jejich identifikační údaje (lze použít přílohu č. 6 zadávací dokumentace).

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu realizovat žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, tj. bude realizovat veřejnou zakázku pouze vlastními silami, doloží tuto skutečnost čestným prohlášením.

Zadavatel požaduje, aby níže určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem. Jedná se o části, které odpovídají následujícím oddílům ve výkazu výměr:

006-Úpravy povrchů, 009-Ostatní konstrukce a práce, 046-Zemní práce pro montážní práce, 1-Zemní práce, 2-Základy a zvláštní zakládání, 3-Svislé a kompletní konstrukce, 4-Vodorovné konstrukce, 61-



Úpravy povrchů vnitřní, 62-Úpravy povrchů vnější, 63-Podlahy a podlahové konstrukce, 91-Doplňující práce na komunikaci, 95-Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách, 96-Bourání konstrukcí, 97-Prorážení otvorů, 99-Staveništní přesun hmot, 711-Izolace proti vodě, 771-Podlahy z dlaždic a obklady, 783-Nátěry, 784-Malby, D96-Přesuny sutí a vybouraných hmot.

Ostatní části, které odpovídají následujícím oddílům ve výkazu výměr, mohou být plněny prostřednictvím poddodavatelů:

94-Lešení a stavební výtahy, F1032-Přípojka kanalizace, 712-Povlakové krytiny, 713-Izolace tepelné, 721-Vnitřní kanalizace, 733-Rozvod potrubí, 734-Armatury, 735-Otopná tělesa, 740-Silnoproud, 762-Konstrukce tesařské, 763-Dřevostavby, 764-Konstrukce klempířské, 766-Konstrukce truhlářské, 767-Konstrukce zámečnické, 799-Ostatní, M21-Elektromontáže, 911-5-Fotovoltaická elektrárna, VN-Vedlejší náklady, ON-Ostatní náklady.

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

10.1 Podání nabídky

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, prokázali přijetí spolupráce pro plnění veřejné zakázky, a to předložením písemného závazku, který bude obsahovat, že všichni tito dodavatelé nesou zodpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

Dle požadavků zadavatele je třeba vyplnit v několika požadovaných formulářích totožné údaje (v Krycím listu nabídky, Vzorové smlouvě o dílo,...). V případě, že účastník zadávacího řízení vyplní tyto formuláře s rozdílnými údaji, pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se budou brát údaje uvedené ve Vzorové smlouvě o dílo.

10.2 Jazyk nabídky

Nabídka a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce. Dodavatel může předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

10.3 Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky nepřipouští.



10.4 Závaznost nabídky-zadávací lhůta

Uchazeč je vázán svou nabídkou 90 dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

10.5 Vzor smlouvy o dílo

Uchazeč je povinen předložit jako nedílnou součást nabídky vzorovou smlouvu o dílo (příloha č. 7), jejímž předmětem je plnění celého předmětu tohoto zadávacího řízení, včetně jeho specifikace, a to v souladu se všemi podmínkami této zadávací dokumentace zadávacího řízení a obecně závaznými právními předpisy.

Vzorová smlouva o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že bude Vzorová smlouva podepsána oprávněným zástupcem za uchazeče, musí uchazeč předložit v nabídce plnou moc k zastupování.

10.6 Formální požadavky na nabídku a struktura nabídky

Nabídka bude zpracována v tištěné formě a to v jednom originále (označeném „ORIGINÁL“) a jedné kopii (označené „KOPIE“). Originál i kopie budou viditelně označeny. Nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.

Nabídka musí být v jedné uzavřené obálce, která musí být označena:

NEOTVÍRAT – veřejná zakázka „Snížení energetické náročnosti budovy jídelny a kuchyně Skuteč“

- Opatřena adresou příjemce
- Opatřena adresou uchazeče

Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Zadavatel si dovoluje požádat uchazeče z důvodu přehledného posouzení a hodnocení nabídek o dodržení níže uvedené struktury nabídky. Dále žádá o řádné očíslování všech listů nabídky včetně příloh, svázání nabídky do jednoho svazku a zabezpečení proti manipulaci s jednotlivými listy.

Struktura nabídky:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit formulář označený jako Příloha č. 1)
- Prokázání základní způsobilosti – čestné prohlášení (Příloha č. 2)
- Prokázání profesní způsobilosti:
 - výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky)
 - doklady o oprávnění k podnikání – výpis z Živnostenského listu – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - autorizace stavbyvedoucího v oboru Pozemní stavby
- Prokázání technické kvalifikace
 - seznam stavebních prací za posledních 5 let (Příloha č. 3)
 - osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací
 - prokázání kvalifikace „Elektromontér fotovoltaických systémů“
- V případě prokazování kvalifikace poddodavateli nebo více dodavateli společně doklady dle čl. 5.2



- Čestné prohlášení k pojistné smlouvě (Příloha č. 4)
- Čestné prohlášení prokazující vlastnosti použitých materiálů (Příloha č. 5)
- Seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat nebo čestné prohlášení o realizaci veřejné zakázky vlastními silami (lze použít Přílohu č. 6)
- Vzorová smlouva o dílo (Příloha č. 7) podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče- V případě, že bude Vzorová smlouva o dílo podepsána oprávněným zástupcem za uchazeče, musí uchazeč předložit v nabídce plnou moc k zastupování. Vzorová smlouva bude dále obsahovat následující přílohy:
 - Oceněný rozpočet
 - Harmonogram prací včetně uzlových bodů (dokončení výměny otvorových výplní, atd.)

Platné doklady předkládané před podpisem smlouvy o dílo (prosté kopie):

- Osvědčení dodavatele pro provádění vnějšího kontaktního zateplovacího systému (ETICS), které použije pro plnění této veřejné zakázky.
- Technický list EPS splňující max. $\lambda = 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Technický list XPS (sokl), splňující max. $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Technický list EPS (plochá střecha) splňující max. $\lambda = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Osvědčení dodavatele k montáži stavebních otvorových výplní, které použije pro plnění této veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Certifikát k výplním splňující maximální součinitel prostupu tepla celého okna $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ a celých dveří $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Osvědčení dodavatele k montáži fotovoltaických systémů
- Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu

11. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena

Hodnotící komise bude hodnotit nabídkovou cenu díla bez DPH uvedenou ve smlouvě o dílo a doloženou oceněným položkovým rozpočtem.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny díla bez DPH. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (posouzení, jestli jde či nejde o mimořádně nízkou nabídkovou cenu).

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky podle výsledku hodnocení nabídek.

Uchazeči jsou oprávněni proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky podat námitky, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

12. Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel podané nabídky nevrací a nehradí náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel požaduje součinnost vybraného uchazeče při veřejnosprávní kontrole.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodů.



13. Poskytnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v daném termínu uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako další v pořadí.

14. Závěrečné ustanovení

Splnění podmínek uvedených ve výzvě je nezbytnou podmínkou pro zařazení nabídky uchazeče do hodnocení na výběr zhotovitele předmětné veřejné zakázky.

Ve Skutči dne 05. 10. 2017

.....

Pavel Bezděk
starosta města

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení k základní způsobilosti
- 3) Prokázání technické způsobilosti uchazeče
- 4) Čestné prohlášení k pojistné smlouvě
- 5) Čestné prohlášení prokazující vlastnosti použitých materiálů
- 6) Podíl poddodavatelů
- 7) Vzorová smlouva o dílo
- 8) Projektová dokumentace
- 9) Slepý rozpočet – výkaz výměr