

Zadávací Dokumentace

**pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v
otevřeném řízení v souladu s ustanovení § 56 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění
(úplné zadávací podmínky)
s názvem:**

„DSZO – Úprava 1.NP, 3.NP a 4.NP administrativní budovy“

Tento dokument včetně jeho příloh je podstatnou částí zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ, stanovené zadavatelem pro výše uvedenou veřejnou zakázku a je tedy označován jako základ zadávací dokumentace, nebo též „ZD“. Nedílnou součástí ZD jsou její přílohy.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o.

se sídlem: Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín

jednatel (jednatelé společnosti): Ing. Josef Kochán, Ing. Jiří Ondráš, Mgr. Ivo Kramář, Ing. Radek Řehák, Bc. Kateřina Francová, Josef Novák, Dana Kovaříková

IČ: 60730153 DIČ: CZ60730153

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17357

Tel.: +420 577 052 140 Fax.: +420 577 052 141

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín

číslo účtu: 31338661/0100

dále jen „Zadavatel“

internetová adresa Zadavatele: www.dszo.cz

Profil Zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>

Smluvní zastoupení Zadavatele v zadávacím řízení v rozsahu § 43 Zákona:

Tender Invest, spol. s r.o.

Jana Uhra 172/14

602 00 Brno

Tel: +420 774 266 076, tel/fax +420 51 55 48 369

E-mail: tenderinvest@tenderinvest.cz

Způsob zadání: otevřené řízení

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu zadavatele:

<https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>

Zadávací Dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele v plném rozsahu.

Tato zadávací Dokumentace (dále jen „Dokumentace“) je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek Dodavatelů v rámci otevřeného řízení na veřejnou zakázku na stavební práce v podlimitním režimu v souladu se Zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“), vyjma formulářů podle § 212 Zákona. Práva a povinnosti zadavatele a Dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále jen „Dodavatel“), v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními Zákona.

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky na stavební práce:

Název	kód CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Přestavba budov	45454000-4
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů	45332000-3

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách administrativní části objektu Zadavatele v 1. NP a dále ve 3. NP a 4. NP, kde budou vybudovány ubytovací buňky pro zaměstnance DSZO, včetně vybudování nového osobního výtahu do stávající výtahové šachty.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zajištění všech kolaudačních souhlasů.

Objekt se nachází na adrese: Budova č.p. 3833, v majetku Dopravní společnosti Zlín-Otrokovice s.r.o., je situován na ulici Podvesná XVII, v katastrálním území Zlín (635561) na parcele číslo st. 4199.

Předmět plnění veřejné zakázky je nutné provádět dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracované společností FORMICA s.r.o. se sídlem Slovenská 2685, 760 01 Zlín, IČ: 469 82 663 v 03/2017, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást této Dokumentace jako její příloha č. 4.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel ocenil a předložil v rámci své nabídky všechny položky stanovené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této Dokumentace v rámci její přílohy č. 4.2 (a to kompletně všech položek, nejen rekapitulace).

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s tím, že výkresová část Dokumentace slouží jako doplňující materiál pro správné ocenění.

Dodavatel v oceňovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr žádné položky nevynechá, nepřidá, ani nesloučí a žádná položka nebude naceněna „0“.

Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné pro celou dobu výstavby (agregované položky nejsou přípustné).

Pokud tato Dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Výhrada změny závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu závazku, pokud jsou podmínky pro tuto změnu a její obsah jednoznačně vymezeny a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Taková změna se týká:

- a) Prodloužení termínu dokončení z důvodu nezbytné realizace stavebních prací ve smyslu ust. § 222 odst. 5 zákona nebo prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu § 222 odst. 6 zákona; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací, není-li možné takové práce provést v původním termínu
- b) Prodloužení termínu dokončení stavby o počet dnů, kdy teplota klesla pod -5°C a nebylo proto možné provádět stavební práce, na které měly tyto meteorologické podmínky vliv

3. Části veřejné zakázky

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **12.000.000,- Kč bez DPH**.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky s ohledem na maximální objem prostředků, kterými Zadavatel pro tuto veřejnou zakázku disponuje. Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že vzhledem k přiděleným finančním prostředkům je předpokládaná hodnota veřejné zakázky maximální a v případě předložení nabídky s nabídkovou cenou vyšší než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, Zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona takového Dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

5. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude cena úplná a nepřekročitelná, předložená Dodavatelem na základě této Dokumentace vč. všech jejích příloh, kdy jednotlivé dokumenty se vzájemně doplňují a tvoří komplexní zadání. Veškeré ceny budou uvedeny v Kč bez DPH.

Cena za dílo bude sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena úplná a nepřekročitelná, bude stanovena na základě nabídky, bude platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat veškeré náklady vzniklé Dodavateli v souvislosti s prováděním díla zahrnující zejména, nikoliv však výlučně veškeré stavební, technologické a projektové práce, činnosti, dodávky, pomocné konstrukce, vedlejší náklady, rizika, zisk, inženýrskou činnost, finanční vlivy atp.

Celková nabídková cena díla bude uvedena i v krycím listu nabídky – příloha č. 1 této Dokumentace a bude doložena oceněním všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celkovou rekapitulací nabídkové ceny díla (příloha č. 4.2 této Dokumentace).

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

6.1. Doklady prokazující nabídkovou cenu

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- uvedením celkové nabídkové ceny do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 této Dokumentace),
- podrobnou kalkulací nabídkové ceny – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4.2 této Dokumentace),
- uvedením celkové nabídkové ceny v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této Dokumentace).

6.2. Překročení nabídkové ceny

Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Změna ceny díla je možná v těchto případech:

- v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky,
- v odůvodněných případech dle Zákona.

7. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel jako součást této Dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. b) a § 36 odst. 2 Zákona.

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo Dodavatele musí respektovat obchodní podmínky uvedené v příloze č. 3 této Dokumentace.

Dodavatel v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem **(doplň Dodavatel)**. Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení smlouvy, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněnou smlouvu Dodavatel označí jako návrh smlouvy, vytiskne a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

7.1. Termíny plnění veřejné zakázky

Termín uzavření příslušné smlouvy na plnění veřejné zakázky je závislý na dokončení zadávacího řízení.

Termín zahájení plnění: Desátý kalendářní den ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo – předpoklad zahájení v 11 – 12/2017.

Termín ukončení plnění: Úplné dokončení díla nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo.

7.2. Místo plnění veřejné zakázky

Budova č.p. 3833, v majetku Dopravní společnosti Zlín-Otrokovice s.r.o., je situována na ulici Podvesná XVII, v katastrálním území Zlín (635561) na parcele číslo st. 4199.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **12.10. 2017 v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před objektem č.p. 3833, v majetku Dopravní společnosti Zlín-Otrokovice s.r.o., Podvesná XVII, v katastrálním území Zlín (635561) na parcele číslo st. 4199.

Při prohlídce místa plnění se zástupci Dodavatelů prokáží písemným zmocněním.

9. Kvalifikace Dodavatele

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. Zákona. Splnění kvalifikačních požadavků musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní Dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- a) základní způsobilost podle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) Zákona,
- c) kritéria ekonomické kvalifikace podle § 78 Zákona,
- d) kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona.

9.1. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

- a) Doklady, které je Dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace dle tohoto článku, předkládá Dodavatel v nabídce v prosté kopii, přičemž Dodavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona nesmí tyto doklady nahradit čestným prohlášením. Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 45 odst. 1 Zákona vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci Dodavatele.
- b) Před uzavřením smlouvy si zadavatel dle § 86 odst. 3 Zákona vždy od vybraného Dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

- c) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 Zákona a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**
- d) Pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- e) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- f) Pokud po předložení dokladů o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady o kvalifikaci.

9.2. Základní způsobilost

9.2.1. Rozsah základní způsobilosti

Způsobilým je dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona Dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro
 - a) *trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,*
 - b) *trestný čin obchodování s lidmi,*
 - c) *tyto trestné činy proti majetku*
 - 1. *podvod,*
 - 2. *úvěrový podvod,*
 - 3. *dotační podvod,*
 - 4. *podílnictví,*
 - 5. *podílnictví z nedbalosti,*
 - 6. *legalizace výnosů z trestné činnosti,*
 - 7. *legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,*
 - d) *tyto trestné činy hospodářské*
 - 1. *zneužití informace a postavení v obchodním styku,*
 - 2. *sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,*
 - 3. *pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,*
 - 4. *pletichy při veřejné dražbě,*
 - 5. *poškození finančních zájmů Evropské unie,*
 - e) *trestné činy obecně nebezpečné,*
 - f) *trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,*
 - g) *tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných*
 - 1. *trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,*
 - 2. *trestné činy úředních osob,*
 - 3. *úplatkářství,*
 - 4. *jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci,*

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právnícká osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – výpis z evidence Rejstříku trestů splňovat tato právnícká osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnícká osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat

a) tato právnícká osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnícké osoby a

c) osoba zastupující tuto právníckou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnícké osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnícká osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnícké osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona a vedoucí pobočky závodu.

9.2.2. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona formou dle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením:

a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)),

b) **potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovému nedoplatku** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),

c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň** - viz příloha č. 2 této Dokumentace (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),

d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění** - viz příloha č. 2 této Dokumentace (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)),

e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)),

f) **výpisu z obchodního rejstříku nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)).

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

9.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona ve vztahu k České republice předložením:

- **podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- **podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona - dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky – předmět podnikání: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“, „Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení“
- **podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona - dokladu osvědčující odbornou způsobilost** Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky odborná způsobilost vyžadována podle jiných právních předpisů. Zadavatel požaduje, aby Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předložil **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů**, pro obor „Pozemní stavby“.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

9.4. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje v souladu s § 78 odst. 1 Zákona, aby minimální roční obrat Dodavatele za dvě bezprostředně předcházející účetní období před zahájením zadávacího řízení dosahoval minimálně 13 milionů Kč v každém účetním období.

Jestliže Dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát Dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

9.5. Technická kvalifikace

9.5.1. Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje dle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona předložení **seznamu stavebních prací** poskytnutých Dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu, doby plnění a identifikace objednatele včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

9.5.2. Minimální požadovaná úroveň seznamu stavebních prací

Seznam stavebních prací provedené Dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, který musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, vč.

uvedení kontaktní osoby objednatele pro účely ověření předkládané referenční zakázky a **osvědčení objednatele** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; kdy Zadavatel požaduje doložení minimálně realizace tří zakázek obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 10 mil. Kč bez DPH za obdobnou zakázku, přičemž obdobnou zakázkou se rozumí rekonstrukce nebo novostavba objektu(ů)/staveb občanské vybavenosti v odvětví administrativy, vědy a výzkumu, školství, tělovýchovy, zdravotnictví, budov sloužících k ubytování.

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude Dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního Dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Způsob prokázání:

seznam minimálně 3 stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Seznam bude vyhotoven v podobě čestného prohlášení, kde dodavatel strukturovaně (v podobě tabulky) uvede níže uvedené údaje o shora vymezených významných stavebních pracích:

- *název objednatele, kontaktní údaje, jméno odpovědného pracovníka, telefonní spojení, email,*
- *rozsah provedených stavebních prací,*
- *cena provedených stavebních prací v Kč bez DPH,*
- *doba a místo provedení stavebních prací.*

Zadavatel stanoví jako přílohu seznamu realizovaných staveb:

- *smlouvu s objednatelem nebo*
- *doklad o uskutečnění plnění dodavatelem potvrzení objednatelem. V případě dokladu musí tento obsahovat následující údaje:*
- *název objednatele, kontaktní údaje, jméno odpovědného pracovníka, telefonní spojení, email,*
- *rozsah provedených stavebních prací,*
- *cena provedených stavebních prací v Kč bez DPH,*
- *doba a místo provedení stavebních prací.*

9.5.3 seznam techniků nebo technických útvarů dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

9.5.4 Minimální požadovaná úroveň

Zadavatel stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro tento technický kvalifikační předpoklad následovně:

- *stavbyvedoucí*

Minimální úroveň tohoto technického kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti této veřejné zakázky stanovuje následovně:

- *stavbyvedoucí - 1 osoba*

Způsob prokázání:

seznam techniků (realizační tým), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a to formou vyplněné tabulky realizační tým. Tabulka bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

9.5.5 Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům,

Způsob prokázání:

Účastník ve své nabídce předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci níže uvedené osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací:

- stavbyvedoucí

Minimální úroveň tohoto technického

kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti této veřejné zakázky stanovuje následovně:

- stavbyvedoucí

Dodavatel ve své nabídce předloží k osobě

„stavbyvedoucí“ doklady o vzdělání, odborné způsobilosti, praxi a referencích následovně:

- doklad o vzdělání – autorizace v oboru pozemní stavby doklad o odborné kvalifikaci – délce praxe – čestné prohlášení, které bude podepsáno osobou, jež délku prokazuje
- doklad o odborné kvalifikaci – referencích – přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje s uvedením údajů o objemu, počtu a rozsahu referencí.

Přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje, bude mít podobu čestného prohlášení a bude podepsán osobou, která své reference prokazuje.

U všech referencí budou uvedeny kontaktní osoby objednatelů, u kterých bude možno uváděné informace ověřit.

Minimální úroveň vzdělání

minimální úroveň vzdělání: autorizace v oboru Pozemní stavby

minimální odborná kvalifikace: délka praxe minimálně 3 roky při vedení realizace pozemních staveb, alespoň 3 stavby, na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce staveb s finančním rozsahem alespoň 10 mil. Kč bez DPH za stavbu.

9.5.6 Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky (2014, 2015, 2016),

Způsob prokázání:

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců, ze kterého bude plynout, že dodavatel má v průměru za každý rok k dispozici minimálně 10 pracovníků schopných vykonávat stavební či montérské práce. Toto potvrzení bude mít formu tiskopisu pro Finanční úřad „Vyúčtování daně z příjmu ze závislé činnosti za zdaňovací období 2014, 2015, 2016“ potvrzený od orgánu finanční správy, konkrétně povinné přílohy tiskopisu „vyúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti“ kde je uveden počet zaměstnanců. Pokud uvedené počty zaměstnanců vyplývají z přílohy účetní závěrky předloží dodavatel kompletní

účetní závěrku vč. příloh, ze kterých bude vyplývat počet zaměstnanců za období let 2014, 2015, 2016.

9.5.7 Protichůdnost zájmů

V případě, že bude prokázáno, že Dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění této veřejné zakázky, Zadavatel může ve smyslu § 79 odst. 1 Zákona považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou.

9.6. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

9.6.1. Kvalifikace v případě společné účasti Dodavatelů

V případě společné účasti Dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý Dodavatel samostatně ve smyslu § 82 Zákona.

9.6.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické, ekonomické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem.

Prokazuje-li však Dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

9.6.3. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

9.6.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných Dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných Dodavatelů.

Předloží-li Dodavatel veřejnému Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

10. Další podmínky pro uzavření smlouvy

- 10.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. a) Zákona požaduje, aby vybraný Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle čl. 9 této Dokumentace.
- 10.2. V souladu s ustanovením § 104 odst. 2 Zákona předloží vybraný Dodavatel, který je právnickou osobou, jako podmínku pro uzavření smlouvy na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. c) Zákona:
 - a) **identifikační údaje** všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) **doklady**, z nichž vyplývá vztah těchto osob k Dodavateli; **zejména výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenskou smlouvu, zakladatelskou listinu nebo stanovy.**
- 10.3. Zadavatel požaduje, aby vybraný Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) Zákona před podpisem smlouvy kopii pojistné smlouvy ve smyslu čl. XXIV. smlouvy o dílo (příloha č. 3 této Dokumentace).

11. Poddodavatelé (§105 ZZVZ)

Zadavatel ve vztahu k poddodavatelskému systému dodavatele požaduje:

- aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Způsob prokázání:

Prohlášení dodavatele – seznam poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 3 ZZVZ vzhledem k realizaci stavebních prací v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné

zakázky poddodavatelem. (souhrnně dále jen „povinnosti spojené s identifikací poddodavatelů“).

Zadavatel požaduje splnění povinností spojených s identifikací subdodavatelů do první úrovně poddodavatelského řetězce (První úrovní se rozumí splnění do úrovně poddodavatele, druhou úrovní splnění do úrovně poddodavatele a jeho poddodavatelů atd.)

12. Dostupnost Dokumentace, vysvětlení Dokumentace a změna nebo doplnění Dokumentace

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci, včetně všech příloh, uveřejněním na profilu Zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>.

Zadavatel může vysvětlit tuto Dokumentaci, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele nejméně 4 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení Dokumentace dle § 98 odst. 3 Zákona požádá Dodavatel, Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Písemná žádost musí být podána v českém nebo slovenském jazyce kontaktní osobě předmětné veřejné zakázky nebo zaslaná prostřednictvím elektronického nástroje a musí být Zadavateli doručena v souladu se Zákonem alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel poskytne písemně Dodavateli vysvětlení Dokumentace v zákonné lhůtě, a to prostřednictvím elektronického nástroje i poštou. Vysvětlení Dokumentace (bez identifikace tazatele) Zadavatel zároveň poskytne i všem ostatním Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje i poštou.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v této Dokumentaci v souladu s ustanovením § 99 odst. 1 Zákona před uplynutím lhůty pro podání nabídek a musí tuto změnu či doplnění uveřejnit stejným způsobem jako měněnou nebo doplněnou zadávací podmínku, tedy prostřednictvím profilu Zadavatele.

Zadavatel bude odesílat vysvětlení, změnu nebo doplnění Dokumentace prostřednictvím kontaktní osoby předmětné veřejné zakázky.

Žádost o vysvětlení/změnu/doplnění dokumentace v písemné podobě musí být doručena na adresu: Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14, 602 00 Brno.

Veškerá vysvětlení dokumentace, resp. zadávacích podmínek budou uveřejněna na profilu Zadavatele u odkazu uvedeného v úvodu této dokumentace.

13. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel posoudí před odesláním rozhodnutí o výběru dodavatele mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle ustanovení § 113 ZVZ.

14. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel nebude provádět hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit pouze nabídku jednoho Dodavatele.

Hodnotící kritéria jsou následující:

Celková nabídková cena bez DPH

váha kritéria 100 %

Způsob hodnocení nabídek uchazečů

- Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.
- Výsledné hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle kritéria budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Kritérium :. Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH :

U kritéria 1) bude užítost nabídek stanovena s použitím vzorce $A : B = C$, kdy:

A = nejnižší nabídková cena (ze všech hodnocených nabídek)

B = nabídková cena hodnocené nabídky

C = výsledek, který násobený vahou kritéria (100 %) určí váženou užítost nabídky v tomto kritériu v %.

Za nejvýhodnější cenu je v tomto kritériu považována cena nejnižší. Počet bodů kritéria bude následně vynásoben vahou dílčího kritéria tedy 100 %. Za nejvhodnější nabídku je považována nabídka v daném kritériu s nejnižší hodnotou.

Výpočet u všech hodnocených kritérií bude vypočten s přesností na tři desetinná místa.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

15. Podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

15.1. Lhůta a způsob pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 27.10. 2017 v 08.00 hodin.

Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje nebo osobně či doporučeně poštou na adresu:

Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14, 602 00 Brno,

a to v pracovních dnech **od 8.00 do 14.00 hod.** po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek tak, aby byly doručeny do konce výše uvedené lhůty.

Nabídku v elektronické podobě lze podat prostřednictvím elektronického nástroje – příslušného odkazu dle čl. 1 této ZD a to po předchozí registraci. Taková nabídka musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem.

Pro podání nabídek v elektronické podobě je třeba provést registraci Dodavatele v elektronickém nástroji na adrese **<https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=188>**.

K úspěšnému dokončení registrace je nutné využít platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis Dodavatel nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je nutné vlastnit elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

15.2. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 27.10. 2017 v 08.30 hodin** na adrese: **Tender Invest, spol. s r.o., Jana Uhra 172/14, 602 00 Brno,** Česká republika.

Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit Zadavatel nebo jeho pověřený zástupce, členové komise Zadavatele, statutární orgán Dodavatele nebo maximálně 1 zástupce Dodavatele (tento pouze na základě písemného pověření k zastupování účasti při otevírání obálek), který ve lhůtě pro podání nabídek podal svoji nabídku a který se při příchodu prokáže průkazem totožnosti a zapíše se do listiny účastníků.

Zadavatel zkontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Zadavatel otevře obálky s nabídkami dle pořadového čísla přijaté nabídky a sdělí přítomným osobám následující informace:

- identifikační údaje Dodavatelů (tj. název, obchodní firmu nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu místa podnikání),
- celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH

O otevírání obálek s nabídkami Zadavatel vyhotoví písemný protokol dle § 110 odst. 5 Zákona.

16. Společná účast Dodavatelů

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona požaduje, aby v případě společné účasti Dodavatelů, nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Podává-li více Dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli společné nabídky samostatně.

17. Obsah a forma nabídky

17.1. Obsah nabídky

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zákonem či Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující kvalifikaci Dodavatele.

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- krycí list nabídky s identifikačními údaji Dodavatele a s cenami (příloha č. 1 této Dokumentace),
- doklady k prokázání kvalifikace Dodavatele,
- návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele zpracovaný v souladu s obchodními podmínkami v této dokumentaci uvedenými (příloha č. 3 této Dokumentace),
- kompletně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle této Dokumentace, který bude předložen v listinné i v elektronické editovatelné podobě (formát *.xls) včetně vyplněné celkové rekapitulace nabídkové ceny díla – viz příloha č. 4.2 této Dokumentace,
- doklad o poskytnutí jistoty dle čl. 16 této Dokumentace.

17.2. Forma nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku;

- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle ustanovení § 107 odst. 4 Zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci;
- pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel na základě ustanovení § 107 odst. 5 Zákona takového Dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.
- Dodavatel uvede nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy. Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Dodavatelem stanovená cena je při plnění veřejné zakázky cenou maximální, nepřekročitelnou a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

- Dodavatel nesmí jakkoliv narušit integritu zadavatelem předložených souborů za účelem jakýchkoliv změn v jejich obsahu. Všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být oceněny. Zadavatel nepřipouští u žádné položky soupisu prací, dodávek a služeb ocenění částkou 0,00 Kč.

Nabídka bude podána:

- písemně, v českém nebo slovenském jazyce,
- 1x v listinné podobě v originále s označením „ORIGINAL“, vše v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem či podpisem Dodavatele.

Obálka bude označena heslem:
**„DSZO – Úprava 1. NP, 3. NP a 4. NP
administrativní budovy – NEOTEVÍRAT“**

Na obálce by měla být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka Dodavatele byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny listy nabídky by měly být navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, by měly být očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

18. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

18.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle ustanovení § 40 Zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a její délka činí **3 měsíce**. Po tuto dobu Dodavatel nemůže ze zadávacího řízení odstoupit.

18.2. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 Zákona.

Výše jistoty je stanovena na částku 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Jistotu poskytne Dodavatel:

- ***složením peněžní částky na účet Zadavatele (dále jen „peněžní jistota“)***
Číslo účtu Zadavatele: 31338661/0100
Specifický symbol: IČ Dodavatele
Variabilní symbol: 2017500

V případě poskytnutí jistoty formou peněžní částky, musí být jistota připsána na účet Zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Tato lhůta je rozhodná pro posouzení správnosti a řádnosti poskytnuté jistoty. ***Dodavatel předloží jako součást nabídky fotokopii dokladu o poskytnutí peněžní jistoty.***

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu Dodavatele, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu Zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila

nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud Dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na účet Zadavatele v hotovosti.

V případě, že Dodavatel poskytne Zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení Dodavatele podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele, ve kterém Dodavatel uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

nebo

- **formou bankovní záruky ve prospěch Zadavatele.**

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit Zadavateli za podmínek § 41 odst. 8 Zákona jistotu, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky bude i kopie bankovní záruky.

nebo

- **formou pojištění záruky ve prospěch Zadavatele.**

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 Zákona jistotu.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je Dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty.

19. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Podává-li nabídku více Dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností Zadavatele. Odeslání písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli společné nabídky samostatně.

20. Zadávací podmínky

18.1. Na zpracování zadávacích podmínek ve smyslu § 36 odst. 4 Zákona se podílely tyto osoby odlišné od Zadavatele:

Dokumentace pro provádění stavby zpracovaná společností FORMICA s.r.o. se sídlem Slovenská 2685, 760 01 Zlín, IČ: 469 82 663 v 03/2017, uvedená v příloze č. 4 této Dokumentace;

18.2. Tato Dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 Zákona.

21. Ostatní podmínky

21.1. Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadávací řízení v souladu se Zákonem,
- ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými Dodavateli v nabídkách.

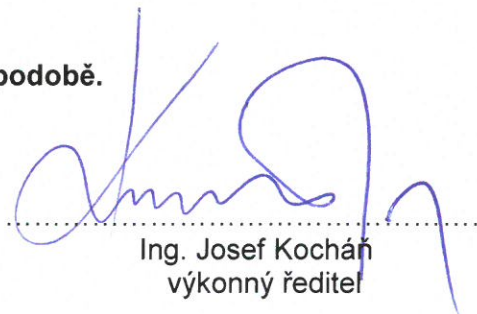
21.2. Přílohy

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou přílohy:

- **Příloha č. 1** Krycí list nabídky,
- **Příloha č. 2** Vzor čestného prohlášení,
- **Příloha č. 3** Obchodní a platební podmínky – návrh smlouvy o dílo,
- **Příloha č. 4**
 - 4.1. Dokumentace pro provádění stavby zpracovaná společností FORMICA s.r.o. se sídlem Slovenská 2685, 760 01 Zlín, IČ: 469 82 663 v 03/2017, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby,
 - 4.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celková rekapitulace nabídkové ceny díla.

Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.

Ve Zlíně dne 25.9.2017



Ing. Josef Kochán
výkonný ředitel